別添１（１）

指定管理者による管理運営の実施状況報告

１　施　　設　　名：　東公園

２　指 定 管 理 者 名：　東洋緑地建設株式会社

３　指　定　期　間：　令和４年４月１日～令和９年３月31日

４　施 設 設 置 目 的：　都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること。

５　管理運営についての点検結果（令和７年４月１日～令和８年３月31日）

（１）点　検　方　法：　事業報告書、現地確認、ヒアリング等をもとに指定管理者の管理運営実施状況の点検を行った。

（２）点　検　結　果：　別添のとおり

別添１（２）

①管理運営状況総括表

（東公園）

大項目	事業計画（取り組みや改善の内容等）	管理運営の概要
①公共性（公益性）の確保	・次世代に繋げる質の高い多様な賑わいを生み出す緑の空間を形成するために、自然環境の保全・活用、安全・安心な施設の提供を行う。 ・高齢者や障がいのある方、外国人等、誰もが利用しやすいようバリアフリーやユニバーサルデザインを推進し、施設の改修を行う。	・多数の樹林と草木等を植栽した都市のオアシスであり、四季を通じて県民の憩いの場として、また、親しまれる公園として、適切に維持管理を行っている。 ・バリアフリーの観点から石張り等の段差を５か所補修している。また、利用者向けの案内や注意事項を英語・中国語・韓国語に翻訳したウェブページを随時更新するとともに、引き続き園内の看板にホームページのＱＲコードを掲載している。
②施設利用及びサービス向上	・仮設ドッグランによるマナー教室やバラの育て方教室、ノルディックウォーキング教室、東公園ふれあい動物園等を開催する。 ・池や滝、芝生、樹木の管理を適切に行う。	・仮設ドッグラン（８回）、バラの育て方教室（10回）、ノルディックウォーキング教室（４回）東公園ふれあい動物園（２回）の事業を企画し、賑わいの創出を行っている。 ・池や滝は、藻などで美観等が悪化しないように清掃している。芝生や草地の管理についても、年間を通じた芝刈や、日々の園路清掃を実施するなど、質の高い美観の維持を行っている。また、県民の方から夜に園内の樹木等の死角が多く暗くて不安であるとの意見を受け、園内を明るくするために陰の原因となる枝を剪定する等、利用者が安心して公園を利用できるよう努めている。
③経営（収支）改善	・電気代や水道代抑制に努める。	・照明操作盤の適切な運用を行い、電気代を抑制している。また、園内巡視等による漏水確認やメーター測定を行い、水道代を抑制している。 ・委託料実績額：32,720千円 （対前年度比102.8%、対Ｈ30年度比116.5%、対Ｈ17年度比76.9%）

大項目	事業計画（取り組みや改善の内容等）	管理運営の概要
④職員確保方策及び健全な財政基盤	・責任者には豊富な実務経験と資格を有する者を配置する。	・植栽・施設管理責任者には、実務経験を有する１級造園施工管理技士の有資格者を配置している。
⑤施設管理上の個別事項	・所長を個人情報保護責任者とし、個人情報漏えい防止に必要な措置を行う。	・個人情報や業務上知り得た内容を、第三者に漏えいすることがないよう所長が職員に対して指導するとともに、個人情報を記載した書類は保管庫に施錠保管のうえ、原則、複写、持ち出しを行わないこととしている。

②点検結果

□ Ａ＋ （提案内容を上回った） □ Ａ （提案内容をやや上回った） ○ Ｂ （概ね提案内容どおり） □ Ｃ （提案内容をやや下回った） □ Ｄ （提案内容を下回った）	【総合コメント】 梅やツツジ等の樹木を多く配置した緑豊かな公園として、植栽管理や園内清掃等を適切に行っている。 高齢者や障がいのある方が利用しやすいように、石張り等の段差の修繕に取り組んでおり、令和７年度は５か所の補修を行い、段差の解消を行っている。 仮設ドッグラン、バラの育て方教室、東公園ふれあい動物園等の事業を継続して企画・実施するなど、賑わいを創出している。 また、夜間の園内は樹木等の死角が多く不安との意見を受け、園内を明るくするために陰の原因となる枝を剪定する等、利用者が安心して公園を利用できるよう努めている。 以上のように、概ね提案内容どおり、適切な管理運営が行われている。