

# 令和8年地価公示の概要

(実施：国土交通省土地鑑定委員会)

## 目次

	頁
<b>【本編】</b>	
1. 概要	1
2. 標準値の設定	2
3. 対前年平均変動率	2
4. 市町別対前年平均変動率	2
5. 上昇・横ばい・下落地点数	4
6. 特徴的な動き	4
7. その他参考	5
<b>【資料編】</b>	
対前年平均変動率推移表（県全体）	7
市区町別・用途別 対前年平均変動率一覧表	8
市区町別・用途別 上昇地点数一覧表	9
市区町別・用途別 平均価格一覧表	10
価格順位表（住宅地・商業地）	11
上昇率順位表（住宅地・商業地）	12
下落率順位表（住宅地・商業地）	13
<b>【別冊】</b> 順位表掲載基準地等の概要 （価格、上昇率、下落率、北九州）	

## 凡例

標準地番号欄で一連番号の前に付されている数字

番号がないもの	住宅地
3	宅地見込地
5	商業地
9	工業地

建物の構造

SRC	鉄骨鉄筋コンクリート造
RC	鉄筋コンクリート造
LS	軽量鉄骨造
S	鉄骨造
B	ブロック造
W	木造

用途地域等

第1種低層住居専用地域	1 低専
第2種低層住居専用地域	2 低専
第1種中高層住居専用地域	1 中専
第2種中高層住居専用地域	2 中専
第1種住居地域	1 住居
第2種住居地域	2 住居
準住居地域	準住居
田園住居地域	田園住
近隣商業地域	近 商
商業地域	商 業
準工業地域	準 工
工業地域	工 業
工業専用地域	工 専
市街化調整区域	「調区」
市街化区域及び市街化調整区域外の 都市計画区域	(都)
準都市計画区域	「準都計」
都市計画区域外	「都計外」

対前年変動率欄の「▲」はマイナスを示す

選定替え地点の前年価格・対前年変動率は「ー」と記す

## 1 概要

(1) 標準地の設定区域 都市計画区域を有する県内 51 市町

※法の規定により、都市計画区域がない 9 市町村（1 市 6 町 2 村）は調査対象外。  
うきは市、東峰村、大木町、香春町、糸田町、大任町、赤村、福智町、上毛町

(2) 標準地の設定数 918 地点（前年 918 地点）

(3) 価格時点 令和 8 年 1 月 1 日

(4) 対前年平均変動率

用途	全用途	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地
R 8	4.3%	3.7%	1.6%	5.2%	7.3%
備考	1 2 年連続上昇	1 2 年連続上昇	5 年連続上昇	1 1 年連続上昇	1 0 年連続上昇

### ・上昇市町数

住宅地：43 市町 → 42 市町（全 51 市町のうち約 82%）

商業地：37 市町 → 35 市町（全 44 市町のうち約 79%）

工業地：10 市町 → 10 市町（全市町）

### ・下落・横ばいから上昇に転じた市町

住宅地：大牟田市

商業地：なし

工業地：なし

### ・上昇から下落・横ばいに転じた市町

住宅地：中間市、宮若市

商業地：八女市

工業地：なし

(5) 上昇・横ばい・下落地点数（R 7 → R 8）

上昇地点数（786 → 764）、横ばい地点数（53 → 52）、下落地点数（77 → 79）

(6) 特徴的な動き

・令和 8 年は上昇地点数が減少しており、令和 7 年より上昇率も縮小。

・地価は上昇基調にあるものの、住宅地、商業地では令和 7 年に引き続き上昇率が縮小。また、工業地では令和 7 年まで 4 年連続で拡大していた上昇率が縮小に転じた。

・住宅地については、建築費の高騰や土地価格の上昇、住宅ローン金利の上昇等の影響により、エリアによっては戸建住宅やマンションの売れ行きが鈍化し、地価の上昇が減速。

・商業地については、上昇率が縮小する中、マンション用地の需要が競合する駅からの接近性に優れた商業地を中心に高い地価上昇が継続。

・工業地については、上昇率が縮小するも、令和 8 年も堅調な物流施設用地需要や事業所用地需要が牽引し、一部の市町では高い上昇率を維持。

## 2 標準地の設定

用途	全用途	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地
地点数(継続)	918(895)	627(611)	1(1)	252(246)	38(37)
設定市町	—	51市町	1市(八幡西区)	44市町	10市町

## 3 対前年平均変動率(変動率の計を継続地点数で除したもの)

用途 (継続地点数)	全用途 (895)	住宅地 (611)	宅地見込地 (1)	商業地 (246)	工業地 (37)
R8	4.3%	3.7%	1.6%	5.2%	7.3%
R7	5.5%	4.9%	2.2%	6.5%	8.9%
備考	12年連続上昇	12年連続上昇	5年連続上昇	11年連続上昇	10年連続上昇

(参考) 平均価格(価格の計を地点数で除したもの)

(単位: 円/㎡)

用途 (地点数)	全用途 (918)	住宅地 (627)	宅地見込地 (1)	商業地 (252)	工業地 (38)
R8	263,600	121,800	19,000	644,800	83,000
R7	247,400	114,900	18,700	603,800	75,700

※平均価格は、選定替えによる価格変動の影響を受けることや、高価格地点の価格変動を過剰に反映することから、地価の指標としては参考とならない場合があります。

※R7の地点数 全用途918、住宅地627、宅地見込地1、商業地252、工業地38

## 4 市町別対前年平均変動率

上昇・横ばい・下落市町数(かっこ内は前年の数)

	上昇		横ばい	下落
		上昇幅縮小		
住宅地	42(43)	29(19)	2(1)	7(7)
宅地見込地	1(1)	1(0)	0(0)	0(0)
商業地	35(37)	25(9)	1(0)	7(7)
工業地	10(10)	8(5)	0(0)	0(0)

※ 住宅地の合計は51、商業地の合計は44、工業地の合計は10

※ 桂川町の商業地は選定替えのため、対前年平均変動率なし

### (1) 住宅地

・上昇市町数: 43市町 → 42市町

・引き続き上昇

14年連続: 福岡市、新宮町、粕屋町

13年連続: 筑後市、春日市、大野城市、太宰府市、那珂川市

12年連続: 久留米市、筑紫野市、古賀市、福津市、志免町

11年連続: 糸島市、篠栗町

10年連続: 小郡市、宇美町、須恵町、久山町、水巻町、筑前町

9年連続: 宗像市

8年連続: 朝倉市、苅田町

7年連続: 大刀洗町

- 6年連続：飯塚市
- 5年連続：北九州市、直方市、岡垣町、遠賀町、桂川町
- 4年連続：田川市、大川市、行橋市、芦屋町、鞍手町、広川町
- 3年連続：柳川市、八女市、嘉麻市、みやま市
- ・下落・横ばいから上昇に転じた市町
  - 大牟田市 (0.0→0.1%)
- ・上昇から下落・横ばいに転じた市町
  - 中間市 (0.6→0.0%)、宮若市 (0.3→0.0%)
- ・最高価格地点（福岡中央－2）：S58から44年連続

## (2) 商業地

- ・上昇市町数：37市町 → 35市町
- ・引き続き上昇
  - 14年連続：福岡市
  - 12年連続：久留米市、筑紫野市、春日市、大野城市、太宰府市、古賀市、粕屋町
  - 10年連続：北九州市、宇美町、篠栗町、志免町
  - 9年連続：宗像市、福津市
  - 8年連続：筑後市、糸島市
  - 7年連続：小郡市、大刀洗町
  - 6年連続：鞍手町
  - 5年連続：飯塚市、行橋市、朝倉市、水巻町、岡垣町、遠賀町、筑前町
  - 4年連続：直方市、大川市、みやま市、広川町
  - 3年連続：柳川市、中間市、嘉麻市、苅田町
- ・下落・横ばいから上昇に転じた市町
  - なし
- ・上昇から下落・横ばいに転じた市町
  - 八女市 (0.1→▲0.3%)
- ・最高価格地点（福岡中央5－9）：H11から28年連続

## (3) 工業地

- ・上昇市町数：10市町 → 10市町
- ・引き続き上昇
  - 13年連続：福岡市
  - 12年連続：粕屋町
  - 11年連続：大野城市
  - 10年連続：苅田町
  - 9年連続：久留米市、筑紫野市、志免町
  - 8年連続：北九州市
  - 5年連続：大牟田市
  - 4年連続：中間市
- ・最高価格地点（福岡博多9－1）：R5（選定替により設定）から4年連続

## 5 上昇・横ばい・下落地点数

	R 7				R 8			
	計	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落
全用途	916	786	53	77	895	764	52	79
住宅地	625	522	41	62	611	509	38	64
宅地見込地	1	1			1	1		
商業地	252	225	12	15	246	217	14	15
工業地	38	38			37	37		

## 6 特徴的な動き

(1) 令和8年も地価は上昇基調にあるものの、令和7年より上昇率は縮小した。

用途	全用途	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地
R 8	4.3%	3.7%	1.6%	5.2%	7.3%
R 7	5.5%	4.9%	2.2%	6.5%	8.9%

(2) 住宅地については、建築費の高騰や土地価格の上昇、住宅ローン金利の上昇等の影響により、エリアによっては戸建住宅やマンションの売れ行きが鈍化し、地価の上昇が減速している。

福岡市 (9.0→7.0%) / 小郡市 (4.3→2.3%) / 筑紫野市 (5.0→2.5%)  
 大野城市 (7.9→5.6%) / 宗像市 (5.9→2.9%) / 古賀市 (10.0→4.9%)  
 福津市 (7.9→5.3%) / 新宮町 (7.3→4.7%) / 粕屋町 (7.4→4.7%)

(3) 商業地については、上昇率が縮小する中、マンション用地の需要が競合する駅からの接近性に優れた商業地を中心に高い地価上昇が継続している。また、春日市については容積率緩和の影響により上昇率が拡大し、太宰府市についてはインバウンド需要が堅調なため高い地価上昇が継続している。

福岡市 (11.3→9.0%) / 春日市 (9.0→9.2%) / 太宰府市 (11.8→10.1%)  
 糸島市 (10.5→9.2%)

(4) 工業地については、上昇率が縮小するも、令和8年も堅調な物流施設用地需要や事業所用地需要が牽引し、一部の市町では高い上昇率を維持している。

福岡市 (14.8→11.3%) / 大野城市 (15.8→12.4%) / 志免町 (19.3→16.6%)  
 粕屋町 (12.2→9.6%)

○福岡市近郊の対前年平均変動率

(単位：%)

	全用途		住宅地		商業地		工業地	
	R 7	R 8	R 7	R 8	R 7	R 8	R 7	R 8
福岡市	9.9	7.8	9.0	7.0	11.3	9.0	14.8	11.3
小郡市	5.0	2.6	4.3	2.3	8.8	4.7		
筑紫野市	6.0	3.2	5.0	2.5	7.8	4.7	12.4	6.7
春日市	6.1	5.2	5.5	4.3	9.0	9.2		
大野城市	8.5	6.3	7.9	5.6	8.5	6.9	15.8	12.4
宗像市	5.7	3.1	5.9	2.9	4.6	4.1		
太宰府市	6.6	5.7	5.8	5.0	11.8	10.1		
古賀市	11.0	5.0	10.0	4.9	14.8	5.1		
福津市	7.5	5.2	7.9	5.3	4.8	3.9		
糸島市	5.8	6.0	4.9	5.2	10.5	9.2		
那珂川市	5.2	4.7	5.2	4.7				
宇美町	7.7	5.8	7.4	6.1	8.4	5.2		
篠栗町	8.2	8.4	8.3	8.3	8.0	9.0		
志免町	7.9	7.3	5.8	5.3	8.9	8.2	19.3	16.6
須恵町	4.2	3.1	4.2	3.1				
新宮町	7.3	4.7	7.3	4.7				
久山町	8.5	8.7	8.5	8.7				
粕屋町	8.6	5.8	7.4	4.7	11.8	8.5	12.2	9.6

7 その他参考

- (1) 配布資料中「土地の所在及び地番と住居表示」について（本資料、別冊）  
 地番：不動産（土地）登記簿上の表示  
 住居表示：建物の住所表示
- (2) ビル名・店舗名について  
 不動産（建物）登記簿、住宅地図等を基に記載。
- (3) 市区町村・用途別対前年変動率について  
 継続地点における対前年変動率の平均（対前年変動率の合計／継続地点数）。  
 (例) 2地点の場合 (20.0%+▲10.0%) / 2地点 = 5.0%
- (4) 最高価格地点及び対前年変動率最大地点
  - ・最高価格地点  
 住宅地：福岡中央－2 1,490,000 円/㎡（S58年から44年連続）  
 商業地：福岡中央5－9 12,400,000 円/㎡（H11年から28年連続）  
 工業地：福岡博多9－1 273,000 円/㎡（R5年から4年連続）
  - ・対前年変動率最大地点  
 住宅地：福岡中央－2 (13.7%)（前年：福岡東－42 (19.3%)）  
 商業地：福岡東5－1 (18.1%)（前年：福岡東5－1 (21.1%)）  
 工業地：福岡東9－7 (17.6%)（前年：志免9－1 (19.3%)）
- (5) 福岡県の全国における用途別平均変動率順位（（ ）内は変動率）

用途	全用途	住宅地	商業地	工業地
R 2	2位 (4.4%)	2位 (3.5%)	5位 (6.7%)	5位 (3.9%)
R 3	1位 (1.9%)	1位 (1.5%)	1位 (2.4%)	4位 (3.9%)

R 4	2位 (3.5%)	2位 (3.2%)	1位 (4.1%)	3位 (6.2%)
R 5	2位 (4.6%)	2位 (4.2%)	1位 (5.3%)	5位 (6.6%)
R 6	1位 (5.7%)	2位 (5.2%)	1位 (6.7%)	4位 (8.1%)
R 7	3位 (5.5%)	3位 (4.9%)	6位 (6.5%)	4位 (8.9%)
R 8	5位 (4.3%)	4位 (3.7%)	7位 (5.2%)	9位 (7.3%)

(6) 隔年調査による休止地点

国が、令和7年1月の地価公示から調査の一部の合理化を図る観点で、地価動向が安定している地域や今後の地価動向に大きな影響を及ぼし得る要因が想定されていない地域内にある標準地など、毎年調査を行わなくとも、他の標準地で代替が可能な標準地（県内15地点）について、隔年で調査を実施することとしたもの（地点の詳細は資料2参照）。

・住宅地（13地点）

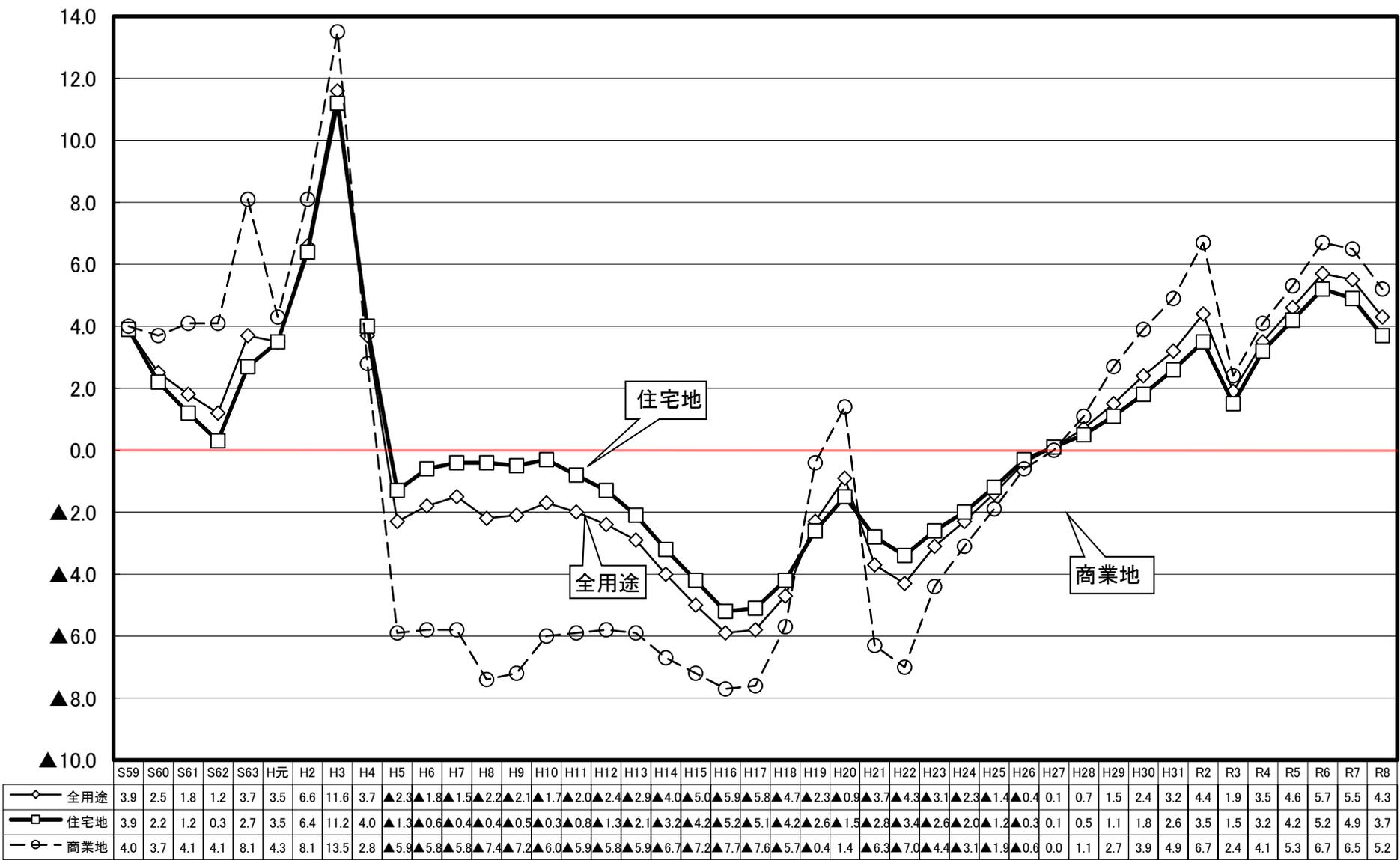
市 町 村 名	地点数	地 点 名
北九州市	2	小倉南－25、八幡西－24
福岡市	2	東－10、東－35
大牟田市	1	大牟田－21
久留米市	2	久留米－6、久留米－12
飯塚市	1	飯塚－4
田川市	1	田川－3
筑紫野市	1	筑紫野－1
春日市	1	春日－3
志免町	1	志免－6
苅田町	1	苅田－5
計	13	

・商業地（2地点）

市 町 村 名	地点数	地 点 名
大牟田市	1	大牟田5－4
直方市	1	直方5－2
計	2	

対前年平均変動率推移表(県全体)

(単位:%)



	全用途		住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	R7	R8	R7	R8	R7	R8	R7	R8	R7	R8
福岡県	5.5	4.3	4.9	3.7	2.2	1.6	6.5	5.2	8.9	7.3
北九州市	2.6	2.1	1.6	1.2	2.2	1.6	3.9	3.1	6.0	5.3
門司区	0.8	0.8	▲ 0.2	▲ 0.2			1.8	1.6	3.6	3.5
若松区	1.7	1.3	0.4	0.2			0.2	0.0	7.5	6.4
戸畑区	4.5	4.0	4.1	3.3			4.4	4.1	6.7	6.2
小倉北区	3.5	2.7	1.7	1.2			5.1	3.9	6.5	5.4
小倉南区	1.2	1.0	0.8	0.6			2.6	2.3		
八幡東区	2.7	2.0	1.3	0.9			6.2	5.3		
八幡西区	3.8	3.0	3.2	2.7	2.2	1.6	4.8	3.6	8.4	7.5
福岡市	9.9	7.8	9.0	7.0			11.3	9.0	14.8	11.3
東区	10.3	7.2	8.8	5.9			12.5	9.0	16.2	13.0
博多区	11.6	8.4	12.1	7.6			11.2	9.1	11.3	8.1
中央区	10.3	7.7	8.9	6.7			11.4	8.4		
南区	8.7	7.2	8.4	6.8			9.6	8.3		
西区	8.7	8.6	8.2	7.9			11.2	12.4		
城南区	8.1	7.0	7.7	6.7			11.7	9.4		
早良区	10.1	8.1	9.6	7.7			12.7	10.2		
大牟田市	0.5	0.5	0.0	0.1			▲ 0.2	▲ 0.3	5.2	4.9
久留米市	3.2	2.9	2.0	1.8			5.5	4.9	5.2	5.9
直方市	1.1	0.7	1.2	0.6			1.0	1.0		
飯塚市	4.2	2.7	4.1	2.3			4.3	3.2		
田川市	0.7	0.5	0.7	0.5			0.9	0.4		
柳川市	0.6	0.6	0.5	0.6			0.7	0.6		
八女市	0.6	0.3	0.8	0.5			0.1	▲ 0.3		
筑後市	5.4	4.2	6.4	5.2			4.0	2.7		
大川市	0.3	0.3	0.3	0.3			0.3	0.3		
行橋市	1.0	1.0	0.6	0.7			1.9	2.0		
豊前市	▲ 1.6	▲ 1.6	▲ 1.1	▲ 1.1			▲ 2.4	▲ 2.4		
中間市	0.8	0.1	0.6	0.0			1.0	0.4	1.7	0.9
小郡市	5.0	2.6	4.3	2.3			8.8	4.7		
筑紫野市	6.0	3.2	5.0	2.5			7.8	4.7	12.4	6.7
春日市	6.1	5.2	5.5	4.3			9.0	9.2		
大野城市	8.5	6.3	7.9	5.6			8.5	6.9	15.8	12.4
宗像市	5.7	3.1	5.9	2.9			4.6	4.1		
太宰府市	6.6	5.7	5.8	5.0			11.8	10.1		
古賀市	11.0	5.0	10.0	4.9			14.8	5.1		
福津市	7.5	5.2	7.9	5.3			4.8	3.9		
宮若市	0.0	▲ 0.1	0.3	0.0			▲ 0.4	▲ 0.4		
嘉麻市	0.6	0.6	0.7	0.7			0.4	0.5		
朝倉市	3.8	2.9	4.0	3.0			3.2	2.5		
みやま市	1.5	1.2	1.5	0.9			1.5	1.7		
糸島市	5.8	6.0	4.9	5.2			10.5	9.2		
那珂川市	5.2	4.7	5.2	4.7						
宇美町	7.7	5.8	7.4	6.1			8.4	5.2		
篠栗町	8.2	8.4	8.3	8.3			8.0	9.0		
志免町	7.9	7.3	5.8	5.3			8.9	8.2	19.3	16.6
須恵町	4.2	3.1	4.2	3.1						
新宮町	7.3	4.7	7.3	4.7						
久山町	8.5	8.7	8.5	8.7						
粕屋町	8.6	5.8	7.4	4.7			11.8	8.5	12.2	9.6
芦屋町	0.7	0.8	1.2	1.2			▲ 0.3	0.0		
水巻町	3.7	3.3	3.6	3.3			3.9	3.2		
岡垣町	1.5	1.4	1.5	1.5			1.5	1.2		
遠賀町	1.5	1.4	1.6	1.5			1.2	1.2		
小竹町	▲ 0.8	▲ 0.8	▲ 0.9	▲ 0.9			▲ 0.5	▲ 0.5		
鞍手町	0.4	0.5	0.3	0.6			0.7	0.3		
桂川町	1.3	1.7	1.8	1.7			0.4			
筑前町	6.7	8.3	7.1	8.9			5.3	6.5		
大刀洗町	4.3	3.2	2.6	2.1			7.7	5.3		
広川町	1.0	1.0	0.6	0.6			1.9	1.9		
添田町	▲ 1.0	▲ 1.0	▲ 1.0	▲ 1.0						
川崎町	▲ 0.4	▲ 0.4	▲ 0.4	▲ 0.4						
苅田町	1.7	1.7	0.8	0.4			0.5	0.4	4.4	4.7
みやこ町	▲ 2.0	▲ 2.2	▲ 2.2	▲ 2.4			▲ 1.8	▲ 1.9		
吉富町	▲ 0.8	▲ 0.6	▲ 0.9	▲ 0.7			▲ 0.5	▲ 0.5		
築上町	▲ 1.6	▲ 2.0	▲ 1.6	▲ 2.0						

※空欄は調査地点なし、又は、全地点選定替え

R8地価公示 市区町別・用途別 上昇地点数 一覧表

	全用途		住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	R7	R8	R7	R8	R7	R8	R7	R8	R7	R8
福岡県	786	764	522	509	1	1	225	217	38	37
北九州市	181	177	96	96	1	1	69	65	15	15
門司区	21	21	7	7			9	9	5	5
若松区	15	14	6	6			4	3	5	5
戸畑区	14	14	6	6			6	6	2	2
小倉北区	36	38	14	16			20	20	2	2
小倉南区	25	25	18	18			7	7		
八幡東区	14	13	8	9			6	4		
八幡西区	56	52	37	34	1	1	17	16	1	1
福岡市	290	285	194	191			86	85	10	9
東区	55	52	40	38			8	8	7	6
博多区	43	43	16	16			24	24	3	3
中央区	49	49	22	22			27	27		
南区	43	43	32	32			11	11		
西区	29	28	24	24			5	4		
城南区	19	18	17	16			2	2		
早良区	52	52	43	43			9	9		
大牟田市	11	12	8	9					3	3
久留米市	44	46	27	29			15	15	2	2
直方市	6	3	4	2			2	1		
飯塚市	13	11	8	6			5	5		
田川市	4	3	2	2			2	1		
柳川市	5	5	3	3			2	2		
八女市	4	4	3	3			1	1		
筑後市	5	5	3	3			2	2		
大川市	2	2	1	1			1	1		
行橋市	6	6	4	4			2	2		
豊前市										
中間市	7	4	5	2			1	1	1	1
小郡市	6	6	5	5			1	1		
筑紫野市	16	14	12	10			3	3	1	1
春日市	18	17	15	14			3	3		
大野城市	16	16	12	12			3	3	1	1
宗像市	15	15	13	13			2	2		
太宰府市	14	14	12	12			2	2		
古賀市	10	10	8	8			2	2		
福津市	9	9	8	8			1	1		
宮若市	1		1							
嘉麻市	3	3	2	2			1	1		
朝倉市	4	4	3	3			1	1		
みやま市	5	5	3	3			2	2		
糸島市	11	10	9	8			2	2		
那珂川市	7	7	7	7						
宇美町	3	3	2	2			1	1		
篠栗町	7	7	6	6			1	1		
志免町	8	7	6	5			1	1	1	1
須恵町	2	2	2	2						
新宮町	7	7	7	7						
久山町	3	3	3	3						
粕屋町	8	8	6	6			1	1	1	1
芦屋町	2	2	2	2						
水巻町	3	3	2	2			1	1		
岡垣町	3	3	2	2			1	1		
遠賀町	3	3	2	2			1	1		
小竹町										
鞍手町	2	3	1	2			1	1		
桂川町	3	2	2	2			1			
筑前町	4	4	3	3			1	1		
大刀洗町	3	3	2	2			1	1		
広川町	2	2	1	1			1	1		
添田町										
川崎町										
苅田町	10	9	5	4			2	2	3	3
みやこ町										
吉富町										
築上町										

R8地価公示 市区町別・用途別 平均価格 一覧表

(単位: 円/㎡)

	全用途		住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	地点数	平均価格	地点数	平均価格	地点数	平均価格	地点数	平均価格	地点数	平均価格
福岡県	918	263,600	627	121,800	1	19,000	252	644,800	38	83,000
北九州市	233	92,300	143	57,900	1	19,000	74	171,500	15	34,100
門司区	36	67,400	22	51,700			9	127,100	5	28,900
若松区	29	45,800	17	41,500			7	68,200	5	28,900
戸畑区	16	95,800	7	86,900			7	118,900	2	45,700
小倉北区	42	199,700	20	71,100			20	343,500	2	48,000
小倉南区	32	65,700	25	56,900			7	97,100		
八幡東区	21	67,100	15	50,800			6	107,700		
八幡西区	57	75,800	37	60,000	1	19,000	18	113,500	1	34,600
福岡市	291	663,000	195	258,100			86	1,634,800	10	199,400
東区	55	209,800	40	152,700			8	514,800	7	187,300
博多区	43	1,343,800	16	273,300			24	2,197,000	3	227,700
中央区	49	1,652,300	22	593,100			27	2,515,300		
南区	43	324,700	32	238,000			11	576,900		
西区	29	201,300	24	162,400			5	387,800		
城南区	19	228,500	17	197,800			2	489,000		
早良区	53	349,100	44	271,100			9	730,000		
大牟田市	30	24,500	21	22,600			6	38,300	3	10,700
久留米市	52	86,500	34	59,800			16	148,400	2	45,300
直方市	6	28,100	4	23,300			2	37,700		
飯塚市	15	39,400	8	26,500			7	54,200		
田川市	4	25,100	2	20,500			2	29,700		
柳川市	10	33,100	6	26,400			4	43,200		
八女市	10	21,500	7	17,700			3	30,200		
筑後市	5	50,000	3	47,200			2	54,200		
大川市	5	26,200	3	19,900			2	35,600		
行橋市	7	46,000	5	35,200			2	73,200		
豊前市	5	24,800	3	19,900			2	32,300		
中間市	10	31,900	8	28,700			1	77,500	1	11,800
小郡市	7	65,700	6	58,200			1	111,000		
筑紫野市	15	115,500	11	102,300			3	181,700	1	62,100
春日市	17	204,000	14	168,900			3	367,700		
大野城市	17	191,200	13	160,100			3	329,300	1	181,000
宗像市	15	46,500	13	39,400			2	92,900		
太宰府市	15	123,900	13	95,000			2	312,000		
古賀市	10	88,200	8	81,800			2	114,000		
福津市	9	69,800	8	65,100			1	107,000		
宮若市	3	19,600	2	16,700			1	25,400		
嘉麻市	7	12,300	5	9,100			2	20,500		
朝倉市	4	41,000	3	33,900			1	62,200		
みやま市	6	20,800	4	18,500			2	25,500		
糸島市	12	60,500	10	54,500			2	90,500		
那珂川市	7	89,400	7	89,400						
宇美町	3	89,600	2	73,400			1	122,000		
篠栗町	7	96,400	6	90,300			1	133,000		
志免町	7	106,300	5	94,300			1	159,000	1	114,000
須恵町	2	74,100	2	74,100						
新宮町	7	102,200	7	102,200						
久山町	3	47,800	3	47,800						
粕屋町	8	106,000	6	100,500			1	154,000	1	91,000
芦屋町	3	27,800	2	26,200			1	31,100		
水巻町	3	44,200	2	38,800			1	55,200		
岡垣町	3	40,700	2	36,600			1	49,100		
遠賀町	3	35,400	2	31,500			1	43,200		
小竹町	3	13,500	2	11,100			1	18,300		
鞍手町	3	21,500	2	17,800			1	28,800		
桂川町	3	22,500	2	19,700			1	28,200		
筑前町	4	34,900	3	31,800			1	44,300		
大刀洗町	3	32,000	2	27,300			1	41,400		
広川町	3	30,300	2	24,000			1	43,000		
添田町	2	9,200	2	9,200						
川崎町	2	13,500	2	13,500						
苅田町	11	35,800	6	36,800			2	53,300	3	22,300
みやこ町	3	11,800	2	9,800			1	15,700		
吉富町	3	17,800	2	15,700			1	21,900		
築上町	2	15,100	2	15,100						

令和8年地価公示  
価格順位表【住宅地】

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに「住居表示」	R8年価格	R8年変動率
			R7年価格 (円/㎡)	R7年変動率
1	福岡中央 - 2	大濠1丁目13区133番「大濠1-13-26」	1,490,000円	13.7%
			1,310,000円	14.9%
2	福岡中央 - 20	今泉2丁目24番2「今泉2-1-40」	1,020,000円	9.7%
			930,000円	13.4%
3	福岡中央 - 22	薬院4丁目327番「薬院4-17-20」	979,000円	10.2%
			888,000円	12.0%
4	福岡中央 - 1	赤坂2丁目2区54番「赤坂2-2-11」	950,000円	8.1%
			879,000円	10.6%
5	福岡中央 - 10	草香江2丁目12区220番1「草香江2-12-16」	787,000円	7.8%
			730,000円	8.0%
6	福岡中央 - 13	大宮2丁目4号21番外「大宮2-4-31」	769,000円	11.8%
			688,000円	15.1%
7	福岡早良 - 31	西新2丁目108番13「西新2-11-9」	766,000円	9.1%
			702,000円	10.7%
8	福岡早良 - 27	高取2丁目221番2外「高取2-5-10」	726,000円	9.0%
			666,000円	11.0%
9	福岡中央 - 4	荒戸3丁目297番1「荒戸3-5-51」	717,000円	7.3%
			668,000円	10.8%
10	福岡中央 - 7	今川1丁目25区486番	644,000円	6.3%
			606,000円	7.8%

価格順位表【商業地】

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに「住居表示」	R8年価格	R8年変動率
			R7年価格 (円/㎡)	R7年変動率
1	福岡中央 5-9	天神1丁目96番1外	12,400,000円	2.5%
			12,100,000円	2.5%
2	福岡博多 5-1	博多駅前3丁目46番2外「博多駅前3-2-1」	8,180,000円	1.0%
			8,100,000円	0.6%
3	福岡中央 5-1	天神2丁目130番1外「天神2-7-6」	7,180,000円	1.4%
			7,080,000円	2.0%
4	福岡博多 5-2	博多駅前1丁目245番外「博多駅前1-12-6」	5,740,000円	1.8%
			5,640,000円	2.5%
5	福岡博多 5-6	博多駅前2丁目172番外「博多駅前2-8-12」	4,920,000円	2.3%
			4,810,000円	2.6%
6	福岡中央 5-12	大名2丁目177番「大名2-6-36」	4,810,000円	3.4%
			4,650,000円	5.0%
7	福岡博多 5-3	博多駅前2丁目41番「博多駅前2-17-11」	4,210,000円	9.6%
			3,840,000円	12.3%
8	福岡中央 5-10	舞鶴1丁目11番外「舞鶴1-1-10」	3,720,000円	6.3%
			3,500,000円	11.8%
9	福岡中央 5-27	西中洲1号23番外「西中洲1-11」	3,630,000円	13.4%
			3,200,000円	15.1%
10	福岡博多 5-17	店屋町243番外「店屋町8-17」	3,610,000円	5.9%
			3,410,000円	8.9%

令和8年地価公示  
上昇率順位表【住宅地】

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに「住居表示」	R8年価格	R8年変動率
			R7年価格 (円/㎡)	R7年変動率
1	福岡中央 - 2	大濠1丁目13区133番「大濠1-13-26」	1,490,000円	13.7%
			1,310,000円	14.9%
2	福岡南 - 7	大楠3丁目535番「大楠3-26-10」	466,000円	12.0%
			416,000円	14.0%
3	福岡西 - 2	姪の浜5丁目906番1外「姪の浜5-4-15」	357,000円	11.9%
			319,000円	13.9%
4	福岡早良 - 23	次郎丸4丁目417番6「次郎丸4-12-32」	188,000円	11.9%
			168,000円	12.0%
5	福岡中央 - 13	大宮2丁目4号21番外「大宮2-4-31」	769,000円	11.8%
			688,000円	15.1%
6	福岡城南 - 11	荒江1丁目223番「荒江1-12-19」	260,000円	11.6%
			233,000円	12.0%
7	福岡西 - 5	橋本2丁目1208番50「橋本2-20-11」	177,000円	11.3%
			159,000円	10.4%
8	福岡南 - 9	井尻2丁目75番5「井尻2-2-29」	246,000円	11.3%
			221,000円	12.8%
9	福岡東 - 42	箱崎6丁目4096番3「箱崎6-11-1」	406,000円	11.2%
			365,000円	19.3%
10	福岡東 - 21	箱崎1丁目2666番「箱崎1-26-1」	308,000円	11.2%
			277,000円	13.5%

上昇率順位表【商業地】

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに「住居表示」	R8年価格	R8年変動率
			R7年価格 (円/㎡)	R7年変動率
1	福岡東 5-1	箱崎3丁目3212番1外「箱崎3-13-15」	555,000円	18.1%
			470,000円	21.1%
2	福岡西 5-5	北原1丁目136番「北原1-7-5」	436,000円	14.7%
			380,000円	15.2%
3	福岡博多 5-4	奈良屋町248番1「奈良屋町12-18」	1,130,000円	14.7%
			985,000円	15.5%
4	春日 5-1	春日原北町3丁目55番外	697,000円	14.6%
			608,000円	13.6%
5	糸島 5-1	前原中央2丁目211番4外「前原中央2-10-30」	145,000円	14.2%
			127,000円	16.5%
6	福岡西 5-1	姪浜駅南1丁目71番「姪浜駅南1-6-19」	895,000円	14.0%
			785,000円	12.1%
7	福岡博多 5-14	奈良屋町120番外「奈良屋町7-20」	1,710,000円	14.0%
			1,500,000円	14.5%
8	福岡中央 5-2	高砂2丁目10号3番2「高砂2-10-12」	1,130,000円	13.6%
			995,000円	15.7%
9	福岡中央 5-27	西中洲1号23番外「西中洲1-11」	3,630,000円	13.4%
			3,200,000円	15.1%
10	久留米 5-16	東町38番44	339,000円	13.0%
			300,000円	14.9%

※同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。

令和8年地価公示  
下落率順位表【住宅地】

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに「住居表示」	R8年価格	R8年変動率
			R7年価格 (円/㎡)	R7年変動率
1	北九州小倉南 - 23	曾根新田南2丁目563番2「曾根新田南2-2-21」	22,700円	▲2.6%
			23,300円	▲2.1%
2	北九州小倉南 - 24	石田南2丁目371番2「石田南2-18-13」	31,000円	▲2.5%
			31,800円	▲2.2%
3	みやこ - 2	光富字宮屋敷828番1外	7,150円	▲2.5%
			7,330円	▲2.0%
4	みやこ - 1	国作字銅1311番14	12,500円	▲2.3%
			12,800円	▲2.3%
5	北九州小倉南 - 26	大字山本字八ヶ瀬286番3	27,400円	▲2.1%
			28,000円	▲2.1%
6	北九州八幡東 - 14	田代町327番1「田代町10-47」	9,400円	▲2.1%
			9,600円	▲2.0%
7	築上 - 1	大字椎田932番	19,000円	▲2.1%
			19,400円	▲1.5%
8	みやま - 4	高田町江浦字野田823番2外	6,980円	▲2.0%
			7,120円	-
9	北九州門司 - 13	吉志6丁目1140番2「吉志6-2-8」	31,900円	▲1.8%
			32,500円	▲1.8%
10	豊前 - 3	大字八屋1494番3	21,800円	▲1.8%
			22,200円	▲1.8%

下落率順位表【商業地】

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに「住居表示」	R8年価格	R8年変動率
			R7年価格 (円/㎡)	R7年変動率
1	豊前 5-1	大字八屋2583番9	33,800円	▲2.6%
			34,700円	▲2.5%
2	八女 5-2	黒木町黒木字中黒木106番2	19,800円	▲2.5%
			20,300円	▲2.4%
3	豊前 5-2	大字八屋2014番1	30,700円	▲2.2%
			31,400円	▲2.2%
4	飯塚 5-1	本町1098番2「本町15-2」	44,000円	▲2.2%
			45,000円	0.0%
5	みやこ 5-1	豊津字錦町292番1外	15,700円	▲1.9%
			16,000円	▲1.8%
6	北九州若松 5-1	本町2丁目731番「本町2-7-14」	70,000円	▲1.3%
			70,900円	▲1.3%
7	八女 5-3	立花町山崎字鷺町2185番1外	15,800円	▲1.3%
			16,000円	▲1.2%
8	大牟田 5-1	新栄町20番2	34,500円	▲0.9%
			34,800円	▲0.9%
9	嘉麻 5-1	上山田字柿ノ木408番22	16,200円	▲0.6%
			16,300円	▲0.6%
10	小竹 5-1	大字勝野字小竹3676番外	18,300円	▲0.5%
			18,400円	▲0.5%

※同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(前年公示価格)	変動率(%)
	**福岡県**	(8年)	(7年)	
* 北九州門司-1	北九州市門司区上馬寄1丁目2番25 『上馬寄1-2-16』	97,500	97,300	0.2
	-2 東門司2丁目1954番3 『東門司2-3-18』	57,300	57,700	-0.7
	-3 清滝3丁目12番13 『清滝3-1-5』	48,700	49,300	-1.2
	-4 黄金町31番8 『黄金町7-20』	78,500	77,400	1.4
	-5 白野江4丁目1981番2 『白野江4-2-15』	25,500	25,600	-0.4
	-6 大字畑字今在家2144番1	32,500	32,700	-0.6
	-7 庄司町7番8 『庄司町12-30』	59,600	59,700	-0.2
	-8 田野浦1丁目653番7 『田野浦1-9-24』	25,400	25,500	-0.4
	-9 風師4丁目396番14 『風師4-9-12』	27,300	27,600	-1.1
	-10 高田1丁目21番10 『高田1-21-22』	108,000	107,000	0.9
	-11 高砂町547番11 『高砂町10-11』	30,000	30,200	-0.7
	-12 大里東1丁目9番9 『大里東1-9-35』	49,600	49,600	0.0
	-13 吉志6丁目1140番2 『吉志6-2-8』	31,900	32,500	-1.8
	-14 旧門司2丁目11番20 『旧門司2-11-27』	36,600	36,800	-0.5
	-15 羽山1丁目985番21 『羽山1-7-20』	45,600	45,400	0.4
	-16 緑ヶ丘5番21外 『緑ヶ丘5-10』	54,700	54,700	0.0
	-17 丸山吉野町1420番8外 『丸山吉野町12-38』	36,000	36,100	-0.3
	-18 大字伊川字神山1204番6	20,200	20,400	-1.0
	-19 大字畑字桑ノ木1417番8	21,100	21,300	-0.9
	-20 大里本町3丁目14番121 『大里本町3-14-16』	87,700	86,100	1.9
	-21 大里戸ノ上1丁目223番1 『大里戸ノ上1-9-34』	92,900	92,200	0.8
	-22 東本町1丁目2番20外 『東本町1-2-20』	70,700	70,500	0.3
	5-1 栄町5番 『栄町1-20』	143,000	141,000	1.4
	5-2 黄金町4番1外 『黄金町3-26』	101,000	99,200	1.8
* 5-3	柳町2丁目216番1外 『柳町2-4-11』	165,000	164,000	0.6
	5-4 柳町2丁目107番5外 『柳町2-2-26』	200,000	195,000	2.6
	5-5 光町1丁目201番1 『光町1-1-5』	93,700	93,000	0.8
	5-6 栄町248番 『栄町10-20』	118,000	116,000	1.7
	5-7 浜町40番外 『浜町2-24』	119,000	117,000	1.7
	5-8 社ノ木2丁目4番1 『社ノ木2-4-1』	139,000	136,000	2.2
	5-9 大里本町2丁目3718番1外 『大里本町2-3-22』	65,500	64,500	1.6
	9-1 新門司3丁目23番	17,400	16,700	4.2
	9-2 田野浦海岸17番1	18,500	18,000	2.8
	9-3 新門司1丁目7番7	30,900	29,700	4.0
	9-4 松原1丁目6473番外 『松原1-9-6』	42,700	40,900	4.4
	9-5 太刀浦海岸12番1	35,100	34,400	2.0
北九州若松-1	若松区白山2丁目319番10 『白山2-2-11』	65,300	64,000	2.0
	-2 畑谷町1328番7 『畑谷町7-15』	18,300	18,600	-1.6
	-3 東畑町7番18 『東畑町4-34』	34,000	34,300	-0.9
	-4 畠田1丁目3番116 『畠田1-3-7』	41,700	41,500	0.5
	-5 用勺町11番5 『用勺町8-16』	39,300	39,500	-0.5
	-6 宮前町8番22 『宮前町7-20』	35,800	36,000	-0.6
* -7	深町1丁目6番15 『深町1-5-9』	45,400	45,600	-0.4
	-8 上原町12番15 『上原町7-14』	45,600		
	-9 浜町2丁目83番56 『浜町2-20-19-2』	60,000	59,300	1.2
	-10 修多羅1丁目720番6 『修多羅1-5-12』	48,000		
	-11 大字蟹住字宮ノ向990番8	24,000	24,000	0.0
	-12 東二島4丁目841番3 『東二島4-6-34』	45,000	45,000	0.0
	-13 青葉台南2丁目12番113 『青葉台南2-12-13』	51,900	51,100	1.6
	-14 西小石町2番11 『西小石町13-21』	43,900	44,000	-0.2
	-15 大字有毛字西ノ上2528番1	16,000	16,100	-0.6
	-16 桜町2番38外 『桜町22-6』	47,000	45,900	2.4
	-17 古前2丁目6番7 『古前2-15-14』	45,100	45,000	0.2
	5-1 本町2丁目731番 『本町2-7-14』	70,000	70,900	-1.3
	5-2 古前1丁目13番6 『古前1-9-8』	62,100	62,400	-0.5
	5-3 本町2丁目389番4 『本町2-6-16』	65,600	65,400	0.3
	5-4 下原町4番3 『下原町3-23』	50,100	50,100	0.0
* 5-5	本町2丁目661番1 『本町2-13-23』	90,700	90,700	0.0

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(前年公示価格)	変動率(%)
5-6	浜町2丁目59番14 『浜町2-4-21』	72,300	71,600	1.0
5-7	鴨生田2丁目6番104 『鴨生田2-6-5』	66,300	66,000	0.5
9-1	北浜町11番1外	27,000	25,200	7.1
9-2	響町1丁目29番	25,300	23,600	7.2
9-3	藤ノ木3丁目1513番1 『藤ノ木3-4-14』	30,700	29,200	5.1
9-4	南二島2丁目557番30外 『南二島2-16-17』	35,900	34,000	5.6
9-5	大字安瀬20番1外	25,400	23,700	7.2
北九州戸畑1	戸畑区天籟寺1丁目69番外 『天籟寺1-5-27』	130,000	122,000	6.6
-2	丸町3丁目18番4 『丸町3-8-11』	35,100	35,400	-0.8
-3	浅生1丁目45番 『浅生1-7-27』	127,000	120,000	5.8
-4	中原東2丁目4番2 『中原東2-4-2』	88,200	84,900	3.9
-5	東大谷1丁目13番5 『東大谷1-12-20』	64,300	63,800	0.8
-6	境川2丁目8番21 『境川2-8-25』	94,500	90,100	4.9
-7	銀座1丁目3番 『銀座1-4-22』	69,000	67,900	1.6
5-1	中本町154番 『中本町10-29』	85,000	85,000	0.0
5-2	新池2丁目5538番8 『新池2-5-35』	129,000	122,000	5.7
5-3	浅生3丁目16番 『浅生3-16-16』	137,000	130,000	5.4
* 5-4	天神1丁目229番 『天神1-12-6』	144,000	136,000	5.9
5-5	銀座2丁目232番	75,500	73,400	2.9
5-6	中本町202番外 『中本町8-14』	185,000	171,000	8.2
5-7	福柳木2丁目1番4外 『福柳木2-1-7』	77,100	76,800	0.4
9-1	牧山海岸3番24外 『牧山海岸4-28』	41,900	39,400	6.3
9-2	中原新町46番114 『中原新町1-2』	49,500	46,700	6.0
北九州小倉北-1	小倉北区赤坂3丁目1772番87 『赤坂3-10-41』	51,500	51,600	-0.2
-2	南丘3丁目947番3外 『南丘3-1-15』	40,300	40,500	-0.5
-3	小文字2丁目1661番29 『小文字2-4-8』	50,300	50,700	-0.8
-4	下富野2丁目312番1 『下富野2-5-44』	63,800	63,200	0.9
* -5	足立3丁目12番10外 『足立3-7-10』	98,400	96,800	1.7
-6	黒原2丁目36番77外 『黒原2-37-20』	58,300	58,400	-0.2
-7	菜園場1丁目20番3外 『菜園場1-2-29』	83,600	82,000	2.0
-8	下富野4丁目837番31 『下富野4-14-26』	58,400	57,800	1.0
-9	中井4丁目5番22 『中井4-5-1』	124,000	118,000	5.1
-10	緑ヶ丘2丁目17番10	95,200	93,400	1.9
-11	熊本1丁目19番10外 『熊本1-10-16』	95,600	94,300	1.4
-12	豎林町24番 『豎林町2-5』	79,000	77,200	2.3
-13	上富野5丁目43番 『上富野5-11-9』	72,400	71,300	1.5
-14	井堀1丁目22番13 『井堀1-22-25』	81,000	79,600	1.8
-15	貴船町54番外 『貴船町11-18』	74,500	72,900	2.2
-16	泉台3丁目865番81 『泉台3-6-11』	55,800	55,500	0.5
-17	東篠崎1丁目315番外 『東篠崎1-17-9』	89,300	87,000	2.6
-18	霧ヶ丘3丁目1520番11外 『霧ヶ丘3-4-20』	61,300	61,100	0.3
-19	高尾1丁目1843番247 『高尾1-36-11』	48,400	48,300	0.2
-20	篠崎2丁目22番 『篠崎2-17-2』	40,300	40,200	0.2
5-1	魚町2丁目251番 『魚町2-1-8』	718,000	692,000	3.8
5-2	堺町1丁目48番1 『堺町1-4-6』	309,000	290,000	6.6
5-3	下到津4丁目61番 『下到津4-8-3』	175,000	171,000	2.3
5-4	中井5丁目15番7	129,000	124,000	4.0
5-5	東城野町11番1外 『東城野町2-35』	153,000	147,000	4.1
5-6	中津口1丁目159番12外 『中津口1-10-23』	262,000	253,000	3.6
5-7	馬借1丁目492番10外 『馬借1-16-12』	173,000	165,000	4.8
5-8	中津口1丁目275番2外 『中津口1-1-8』	275,000	264,000	4.2
5-9	三萩野2丁目9番11外 『三萩野2-4-24』	161,000	155,000	3.9
5-10	馬借2丁目33番1外 『馬借2-6-6』	364,000	349,000	4.3
5-11	米町1丁目107番4 『米町1-3-22』	675,000	654,000	3.2
5-12	室町2丁目134番3 『室町2-5-1』	480,000	457,000	5.0
5-13	魚町1丁目88番 『魚町1-6-4』	597,000	576,000	3.6
* 5-14	片野3丁目98番外 『片野3-4-24』	261,000	245,000	6.5
5-15	清水4丁目73番外 『清水4-3-30』	200,000	196,000	2.0
5-16	京町1丁目124番3外 『京町1-4-6』	252,000	245,000	2.9

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(前年公示価格)	変動率(%)
5-17	三郎丸1丁目2番2外『三郎丸1-7-5』	133,000	129,000	3.1
5-18	浅野2丁目2番100『浅野2-9-6』	278,000	265,000	4.9
5-19	西港町30番16	75,600	73,700	2.6
5-20	京町2丁目2番1番1外『京町2-7-8』	1,200,000	1,160,000	3.4
9-1	西港町9番5	50,000	47,500	5.3
9-2	末広2丁目3番3番3『末広2-3-13』	45,900	43,500	5.5
* 北九州小倉南-1	小倉南区若園2丁目9番11『若園2-8-25』	84,500	83,200	1.6
-2	長尾5丁目209番12『長尾5-11-14』	55,900	55,200	1.3
-3	八重洲町603番29『八重洲町14-14』	56,400	55,300	2.0
-4	津田南町161番11『津田南町10-23』	44,500	44,200	0.7
-5	下曾根3丁目255番14『下曾根3-13-17』	71,000	69,400	2.3
-6	津田新町4丁目800番17『津田新町4-2-15』	63,000	62,000	1.6
-7	志井鷹羽台556番52『志井鷹羽台19-5』	40,100	40,200	-0.2
-8	湯川新町1丁目351番2外『湯川新町1-17-11』	52,300	52,200	0.2
-9	舞ヶ丘3丁目239番70外『舞ヶ丘3-6-5』	53,000	52,800	0.4
-10	湯川4丁目1073番24『湯川4-12-13』	67,100	66,700	0.6
-11	徳力4丁目531番7外『徳力4-8-8』	67,300	66,000	2.0
-12	上吉田2丁目401番12『上吉田2-15-4』	40,900	40,800	0.2
-13	葉山町2丁目5番41『葉山町2-6-20』	63,900		
-14	徳吉東5丁目348番1『徳吉東5-11-5』	46,300	46,000	0.7
-15	徳力6丁目7番103『徳力6-7-3』	88,600	87,200	1.6
-16	吉田にれの木坂1丁目1番116『吉田にれの木坂1-14-3』	51,000	50,600	0.8
-17	朽網東5丁目460番73『朽網東5-7-21』	47,100	47,500	-0.8
-18	湯川新町4丁目795番16『湯川新町4-18-25』	60,500	60,000	0.8
-19	守恒4丁目325番139『守恒4-10-4』	86,000	85,200	0.9
-20	企救丘2丁目851番90外『企救丘2-14-20』	98,400	95,800	2.7
-21	東貫1丁目3464番6『東貫1-10-21』	62,200	61,400	1.3
-22	沼緑町4丁目356番49『沼緑町4-4-17』	41,200	41,200	0.0
-23	曾根新田南2丁目563番2『曾根新田南2-2-21』	22,700	23,300	-2.6
-24	石田南2丁目371番2『石田南2-18-13』	31,000	31,800	-2.5
-26	大字山本字八ヶ瀬286番3	27,400	28,000	-2.1
5-1	富士見1丁目812番41『富士見1-5-35』	120,000	115,000	4.3
5-2	田原新町2丁目5番106『田原新町2-5-26』	113,000	109,000	3.7
5-3	徳力2丁目5番107『徳力2-5-14』	106,000	103,000	2.9
5-4	朽網西1丁目859番1『朽網西1-5-12』	52,900	52,400	1.0
5-5	葛原東3丁目404番20外『葛原東3-14-3』	78,800	78,100	0.9
5-6	津田1丁目870番1『津田1-2-28』	83,900	82,400	1.8
5-7	上葛原2丁目17番101『上葛原2-17-1』	125,000	123,000	1.6
* 北九州八幡東-1	八幡東区桃園2丁目7番1『桃園2-14-22』	70,800	69,800	1.4
-2	東台良町252番30『東台良町15-8』	43,000	42,500	1.2
-3	勝山1丁目1376番9『勝山1-7-5』	53,400	53,300	0.2
-4	枝光4丁目1708番14『枝光4-17-7』	38,700	38,700	0.0
-5	山路2丁目1201番19『山路2-1-46』	48,100	47,500	1.3
-6	帆柱2丁目9番4『帆柱2-9-12』	47,800	47,600	0.4
-7	藤見町10番83『藤見町8-49』	19,700	20,000	-1.5
-8	景勝町1617番7『景勝町2-15』	22,300	22,500	-0.9
-9	清田1丁目7番6『清田1-9-24』	65,500	64,500	1.6
* -10	石坪町9番9『石坪町5-24』	102,000	96,200	6.0
-11	帆柱1丁目1545番58『帆柱1-4-21』	24,100	24,300	-0.8
-12	末広町4117番5『末広町7-1』	43,600	43,600	0.0
-13	上本町2丁目260番20外『上本町2-16-29』	55,300	55,200	0.2
-14	田代町327番1『田代町10-47』	9,400	9,600	-2.1
-15	桃園1丁目18番27『桃園1-9-14』	119,000	112,000	6.3
* 5-1	中央2丁目22番4外『中央2-7-23』	160,000	148,000	8.1
5-2	西本町3丁目7番7『西本町3-1-5』	150,000	139,000	7.9
5-3	大蔵2丁目630番5『大蔵2-11-11』	67,900	67,900	0.0
5-4	枝光1丁目8番45『枝光1-4-11』	92,500		
5-5	尾倉3丁目34番4『尾倉3-1-3』	92,100	87,600	5.1
5-6	東田1丁目6番105『東田1-6-5』	83,700	79,500	5.3

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(前年公示価格)	変動率(%)
北九州八幡西 1	八幡西区西神原町16番3外 『西神原町5-5』	126,000	117,000	7.7
*	-2 里中2丁目353番130 『里中2-8-16』	61,700	60,500	2.0
	-3 御開3丁目3560番123 『御開3-21-12』	56,100	54,900	2.2
	-4 上上津役1丁目270番19 『上上津役1-8-18』	48,900	48,000	1.9
	-5 高江3丁目2972番24 『高江3-9-31』	28,600	28,600	0.0
	-6 永犬丸西町3丁目1017番283 『永犬丸西町3-13-17』	58,000	56,800	2.1
	-7 西折尾町892番67 『西折尾町11-27』	78,200	75,100	4.1
	-8 藤原4丁目185番37 『藤原4-9-3』	76,400	73,100	4.5
	-9 東鳴水4丁目26番2 『東鳴水4-11-5』	72,200	70,000	3.1
	-10 別当町1230番192 『別当町35-17』	45,700	45,700	0.0
	-11 本城1丁目9番114 『本城1-9-24』	62,000	60,200	3.0
	-12 沖田4丁目2879番206 『沖田4-7-19』	55,200	53,300	3.6
	-13 陣山2丁目2番19 『陣山2-5-16』	79,700	77,400	3.0
	-14 塔野1丁目764番77 『塔野1-16-10』	42,700	41,900	1.9
	-15 小嶺台3丁目783番28 『小嶺台3-7-22』	40,200	39,900	0.8
	-16 陣原4丁目751番6 『陣原4-12-52』	47,300	45,900	3.1
	-17 春日台1丁目608番80 『春日台1-14-8』	52,300	50,900	2.8
	-18 大字野面字宝才1623番1	20,000	20,000	0.0
	-19 鉄王1丁目10番77 『鉄王1-15-22』	80,200	76,500	4.8
	-20 萩原1丁目7番15 『萩原1-7-24』	79,000	76,000	3.9
	-21 大膳2丁目1049番37 『大膳2-19-3』	40,900	40,500	1.0
*	-22 光貞台2丁目16番2 『光貞台2-16-2』	78,100	75,100	4.0
	-23 松寿山1丁目986番52 『松寿山1-7-14』	62,000	60,100	3.2
	-25 折尾4丁目1338番12外 『折尾4-31-22』	76,700	74,300	3.2
	-26 星和町501番18 『星和町25-3』	63,400	61,900	2.4
	-27 町上津役西2丁目1641番6 『町上津役西2-13-17』	48,900	48,600	0.6
	-28 青山2丁目4番3外 『青山2-4-10』	99,800	93,000	7.3
	-29 紅梅4丁目27番17 『紅梅4-8-24-1』	68,600	67,100	2.2
	-30 浅川日の峯2丁目1131番59 『浅川日の峯2-9-15』	62,000	59,700	3.9
	-31 白岩町11番108 『白岩町12-10』	41,900	41,400	1.2
	-32 本城東3丁目577番13 『本城東3-4-12』	47,100	46,200	1.9
	-33 大浦2丁目7番24 『大浦2-7-14』	86,000	82,500	4.2
	-34 野面1丁目2185番1 『野面1-14-2』	26,700	26,500	0.8
	-35 竹末1丁目12番5 『竹末1-12-10』	81,300	77,800	4.5
	-36 町上津役東2丁目2076番1 『町上津役東2-7-16』	46,300	45,800	1.1
	-37 則松6丁目957番2外 『則松6-7-41』	43,200	42,600	1.4
	-38 香月西1丁目1672番36 『香月西1-14-3』	37,600	37,200	1.1
	3-1 茶屋の原2丁目1011番1	19,000	18,700	1.6
	5-1 則松5丁目2110番1外 『則松5-3-6』	101,000	95,500	5.8
	5-2 黒崎2丁目21番1外 『黒崎2-10-1』	298,000		
	5-3 友田1丁目1904番1 『友田1-12-17』	74,400	71,800	3.6
	5-4 光明2丁目1735番1外 『光明2-11-12』	129,000	123,000	4.9
	5-5 藤田1丁目14番外 『藤田1-1-13』	128,000	119,000	7.6
	5-6 黒崎2丁目14番6 『黒崎2-6-2』	140,000	135,000	3.7
	5-7 黒崎1丁目4番6 『黒崎1-9-8』	116,000	111,000	4.5
*	5-8 三ヶ森3丁目19番外 『三ヶ森3-13-9』	84,100	82,700	1.7
	5-9 割子川2丁目3番9 『割子川2-3-9』	82,400	81,900	0.6
	5-10 町上津役西2丁目23番107 『町上津役西2-23-48』	78,100	76,900	1.6
	5-11 楠橋南3丁目89番6外 『楠橋南3-21-3』	55,400	54,800	1.1
	5-12 木屋瀬5丁目193番1外 『木屋瀬5-3-26』	55,000	54,400	1.1
	5-13 鷹の巣1丁目17番3 『鷹の巣1-17-3』	120,000	115,000	4.3
	5-14 筒井町13番6 『筒井町12-4』	110,000	103,000	6.8
	5-15 相生町3番19 『相生町3-28』	115,000	112,000	2.7
	5-16 八千代町2番11 『八千代町4-26』	107,000	101,000	5.9
	5-17 熊手1丁目63番 『熊手1-2-40』	88,000	88,400	-0.5
	5-18 西曲里町13番1外 『西曲里町6-5』	162,000	154,000	5.2
	9-1 夕原町4番5 『夕原町4-16』	34,600	32,200	7.5
*	福岡東-1 福岡市東区美和台4丁目118番1 『美和台4-4-11』	110,000	106,000	3.8
	-2 舞松原6丁目179番30 『舞松原6-30-5』	123,000	118,000	4.2

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(前年公示価格)	変動率(%)
-3	香住ヶ丘6丁目2番10 『香住ヶ丘6-31-14』	115,000	109,000	5.5
-4	下原3丁目679番3外 『下原3-1-41』	79,000		
-5	西戸崎4丁目146番6 『西戸崎4-7-10』	55,700	53,000	5.1
-6	香椎台1丁目1754番55 『香椎台1-7-3』	125,000	121,000	3.3
-7	雁の巣2丁目1543番2 『雁の巣2-30-6』	73,200	69,800	4.9
-8	三苫2丁目1913番20 『三苫2-32-15』	95,200	89,200	6.7
-9	高美台4丁目73番 『高美台4-34-14』	103,000	99,500	3.5
-11	松香台1丁目168番1 『松香台1-9-21』	121,000	115,000	5.2
-12	香椎3丁目910番33 『香椎3-46-5』	99,000	95,000	4.2
-13	香椎4丁目2083番19 『香椎4-1-36』	302,000	284,000	6.3
-14	名島1丁目2385番21 『名島1-19-22』	136,000	130,000	4.6
-15	若宮4丁目247番 『若宮4-3-9』	133,000	127,000	4.7
-16	八田3丁目101番101 『八田3-21-24』	120,000		
-17	松崎4丁目459番31 『松崎4-24-6』	156,000	149,000	4.7
-18	筥松2丁目2191番1外 『筥松2-27-13』	332,000	299,000	11.0
-19	唐原3丁目826番30 『唐原3-8-6』	108,000	103,000	4.9
-20	香住ヶ丘3丁目4番14 『香住ヶ丘3-1-24』	131,000	122,000	7.4
-21	箱崎1丁目2666番外 『箱崎1-26-1』	308,000	277,000	11.2
-22	蒲田2丁目940番5外 『蒲田2-27-4』	60,100	57,300	4.9
-23	和白丘2丁目664番17外 『和白丘2-17-8』	77,500	73,700	5.2
-24	香椎駅東4丁目530番58 『香椎駅東4-19-4』	111,000	102,000	8.8
-25	御島崎2丁目710番12 『御島崎2-6-19』	166,000	156,000	6.4
-26	和白丘4丁目216番27 『和白丘4-9-12』	104,000	99,200	4.8
-27	松崎3丁目852番64 『松崎3-40-26』	132,000	126,000	4.8
-28	青葉5丁目864番86 『青葉5-17-27』	120,000	116,000	3.4
-29	三苫5丁目836番1 『三苫5-5-23』	100,000	94,000	6.4
-30	和白東4丁目88番8 『和白東4-4-25』	87,400	84,200	3.8
-31	千早4丁目2872番外 『千早4-10-1』	440,000	407,000	8.1
-32	馬出4丁目128番 『馬出4-4-26』	270,000	249,000	8.4
-33	若宮2丁目480番 『若宮2-13-18』	80,500	77,200	4.3
-34	水谷2丁目209番121 『水谷2-27-16』	141,000	136,000	3.7
-36	奈多3丁目424番 『奈多3-10-10』	83,300	78,000	6.8
-37	香椎照葉2丁目24番182 『香椎照葉2-3-90』	140,000	138,000	1.4
-38	和白東1丁目1292番39 『和白東1-12-17』	105,000	101,000	4.0
-39	筥松3丁目2219番2 『筥松3-13-21』	258,000	233,000	10.7
-40	馬出1丁目290番 『馬出1-24-18』	267,000	245,000	9.0
-41	香椎駅東1丁目618番9 『香椎駅東1-7-41』	136,000	126,000	7.9
-42	箱崎6丁目4096番3 『箱崎6-11-1』	406,000	365,000	11.2
5-1	箱崎3丁目3212番1外 『箱崎3-13-15』	555,000	470,000	18.1
5-2	名島3丁目2829番 『名島3-2-16』	381,000	363,000	5.0
5-3	香椎駅前1丁目1073番 『香椎駅前1-8-14』	925,000	880,000	5.1
5-4	馬出2丁目615番 『馬出2-20-6』	519,000	472,000	10.0
5-5	和白丘1丁目541番5外 『和白丘1-2-13』	221,000	207,000	6.8
5-6	箱崎4丁目4105番2外 『箱崎4-9-30』	422,000	383,000	10.2
5-7	二又瀬2番2 『二又瀬5-1-2』	267,000	244,000	9.4
5-8	千早5丁目2318番 『千早5-2-26』	828,000	770,000	7.5
9-1	箱崎ふ頭5丁目2番5 『箱崎ふ頭5-2-13』	230,000	208,000	10.6
9-2	松島5丁目10区4番1 『松島5-16-17』	166,000	152,000	9.2
9-3	箱崎ふ頭6丁目5番16外 『箱崎ふ頭6-11-34』	161,000		
9-4	東浜2丁目32番外 『東浜2-6-51』	173,000	154,000	12.3
9-5	二又瀬新町940番1外 『二又瀬新町14-18』	213,000	188,000	13.3
9-6	多の津4丁目1637番4外 『多の津4-13-13』	148,000	129,000	14.7
9-7	松島1丁目8区6番 『松島1-28-13』	220,000	187,000	17.6
福岡博多-1	博多区山王1丁目84番 『山王1-14-34』	447,000	408,000	9.6
-2	浦田2丁目257番25 『浦田2-6-24』	114,000	111,000	2.7
-3	那珂1丁目118番 『那珂1-8-25』	230,000	213,000	8.0
-4	東月隈1丁目52番100 『東月隈1-7-9』	134,000	129,000	3.9
-5	美野島1丁目824番11 『美野島1-23-14』	404,000	379,000	6.6
-6	諸岡5丁目472番 『諸岡5-27-45』	245,000	229,000	7.0

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(前年公示価格)	変動率(%)
-7	麦野3丁目5番3『麦野3-17-24』	245,000	226,000	8.4
-8	昭南町3丁目25番3『昭南町3-4-30』	265,000	245,000	8.2
-9	吉塚2丁目587番1外『吉塚2-18-20』	259,000	237,000	9.3
-10	金の隈3丁目198番12『金の隈3-6-19』	110,000	104,000	5.8
-11	諸岡1丁目18番8外『諸岡1-24-10』	265,000	245,000	8.2
-12	上呉服町315番『上呉服町6-12』	343,000	317,000	8.2
-13	南八幡町2丁目7番3『南八幡町2-6-34』	243,000	224,000	8.5
-14	吉塚6丁目406番1『吉塚6-11-31』	295,000	270,000	9.3
-15	三筑1丁目4番4『三筑1-3-8』	286,000	260,000	10.0
-16	博多駅南5丁目52番2『博多駅南5-1-10』	487,000	453,000	7.5
* 5-1	博多駅前3丁目46番2外『博多駅前3-2-1』	8,180,000	8,100,000	1.0
5-2	博多駅東1丁目245番外『博多駅東1-12-6』	5,740,000	5,640,000	1.8
5-3	博多駅前2丁目41番『博多駅前2-17-11』	4,210,000	3,840,000	9.6
5-4	奈良屋町248番1『奈良屋町12-18』	1,130,000	985,000	14.7
5-5	博多駅南3丁目133番『博多駅南3-13-30』	1,000,000	893,000	12.0
5-6	博多駅前2丁目172番外『博多駅前2-8-12』	4,920,000	4,810,000	2.3
5-7	博多駅南1丁目149番1『博多駅南1-14-14』	2,100,000	1,930,000	8.8
5-8	諸岡1丁目19番5『諸岡1-23-27』	402,000	370,000	8.6
5-9	中洲5丁目23番1外『中洲5-2-6』	2,110,000	1,900,000	11.1
* 5-10	店屋町210番1外『店屋町7-3』	1,580,000	1,430,000	10.5
5-11	博多駅東3丁目31番『博多駅東3-3-16』	1,910,000	1,730,000	10.4
5-12	竹丘町2丁目10番『竹丘町2-1-11』	537,000	478,000	12.3
5-13	千代4丁目33番外『千代4-29-50』	764,000	733,000	4.2
5-14	奈良屋町120番外『奈良屋町7-20』	1,710,000	1,500,000	14.0
5-15	博多駅前1丁目470番1外『博多駅前1-21-4』	2,600,000	2,370,000	9.7
5-16	博多駅前4丁目102番外『博多駅前4-20-17』	1,780,000	1,610,000	10.6
5-17	店屋町243番外『店屋町8-17』	3,610,000	3,410,000	5.9
5-18	博多駅南6丁目57番1『博多駅南6-2-5』	520,000	466,000	11.6
5-19	東比恵2丁目12番『東比恵2-2-10』	564,000	513,000	9.9
5-20	金の隈1丁目582番2『金の隈1-25-19』	238,000	215,000	10.7
5-21	祇園町355番1『祇園町4-60』	3,220,000	2,990,000	7.7
5-22	西月隈3丁目22番外『西月隈3-1-55』	354,000	319,000	11.0
5-23	住吉4丁目288番外	2,000,000	1,790,000	11.7
5-24	東比恵3丁目325番『東比恵3-19-26』	1,550,000	1,440,000	7.6
9-1	榎田2丁目2番4『榎田2-2-22』	273,000	256,000	6.6
9-2	吉塚8丁目125番1外『吉塚8-2-15』	209,000	195,000	7.2
9-3	西月隈5丁目779番1『西月隈5-4-33』	201,000	182,000	10.4
福岡中央-1	中央区赤坂2丁目2区54番『赤坂2-2-11』	950,000	879,000	8.1
-2	大濠1丁目13区133番『大濠1-13-26』	1,490,000	1,310,000	13.7
-3	警固3丁目103番『警固3-7-30』	477,000	447,000	6.7
* -4	荒戸3丁目297番1『荒戸3-5-51』	717,000	668,000	7.3
-5	六本松4丁目61番『六本松4-5-18』	579,000	552,000	4.9
-6	谷1丁目293番『谷1-9-21』	400,000	380,000	5.3
-7	今川1丁目25区486番	644,000	606,000	6.3
-8	福浜1丁目2番28『福浜1-14-8』	230,000	224,000	2.7
-9	平和5丁目10区66番『平和5-10-9』	270,000	253,000	6.7
-10	草香江2丁目12区220番1『草香江2-12-16』	787,000	730,000	7.8
-11	地行浜1丁目29番45『地行浜1-5-3』	441,000	422,000	4.5
-12	赤坂3丁目67番『赤坂3-3-25』	496,000	478,000	3.8
-13	大宮2丁目4号21番外『大宮2-4-31』	769,000	688,000	11.8
-14	地行1丁目11番23『地行1-11-34』	492,000	459,000	7.2
-15	小笹4丁目89番『小笹4-17-9』	185,000	178,000	3.9
-16	平尾3丁目317番『平尾3-26-4』	544,000	503,000	8.2
-17	小笹3丁目15区152番『小笹3-15-4』	191,000	184,000	3.8
-18	笹丘3丁目226番『笹丘3-18-25』	170,000	165,000	3.0
-19	鳥飼1丁目4区157番『鳥飼1-4-25』	610,000	567,000	7.6
-20	今泉2丁目24番2『今泉2-1-40』	1,020,000	930,000	9.7
-21	港2丁目10番8『港2-2-24』	608,000	584,000	4.1
-22	薬院4丁目327番『薬院4-17-20』	979,000	888,000	10.2

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(前年公示価格)	変動率(%)
5-1	天神2丁目130番1外『天神2-7-6』	7,180,000	7,080,000	1.4
5-2	高砂2丁目10号3番2『高砂2-10-12』	1,130,000	995,000	13.6
5-3	大名1丁目15番外『大名1-9-39』	1,990,000	1,860,000	7.0
5-4	春吉3丁目11号34番外『春吉3-16-19』	1,490,000	1,390,000	7.2
5-5	渡辺通2丁目2号3番1『渡辺通2-2-2』	3,030,000	2,820,000	7.4
5-6	葉院3丁目40番外『葉院3-3-8』	1,640,000	1,510,000	8.6
5-7	清川2丁目4号13番1『清川2-4-19』	968,000	872,000	11.0
5-8	平尾2丁目281番『平尾2-19-22』	1,370,000	1,280,000	7.0
5-9	天神1丁目96番1外『天神1-11-1』	12,400,000	12,100,000	2.5
5-10	舞鶴1丁目11番外『舞鶴1-1-10』	3,720,000	3,500,000	6.3
5-11	荒戸1丁目99番『荒戸1-5-20』	1,320,000	1,200,000	10.0
5-12	大名2丁目177番『大名2-6-36』	4,810,000	4,650,000	3.4
5-13	大名1丁目701番『大名1-2-5』	2,980,000	2,800,000	6.4
5-14	大手門1丁目90番外『大手門1-5-4』	2,240,000	2,090,000	7.2
5-15	桜坂3丁目171番1外『桜坂3-8-1』	970,000	913,000	6.2
5-16	葉院2丁目352番『葉院2-13-13』	1,340,000	1,240,000	8.1
5-17	六本松2丁目2区63番『六本松2-2-8』	1,130,000	1,020,000	10.8
5-18	大手門3丁目77番『大手門3-4-22』	1,420,000	1,280,000	10.9
5-19	舞鶴1丁目105番1『舞鶴1-4-30』	1,490,000	1,330,000	12.0
5-20	天神4丁目38番『天神4-2-34』	2,960,000	2,650,000	11.7
5-21	地行1丁目7番17『地行1-7-19』	1,220,000	1,100,000	10.9
5-22	長浜1丁目36番『長浜1-4-13』	2,070,000	1,880,000	10.1
5-23	荒戸2丁目178番『荒戸2-1-5』	2,080,000	1,890,000	10.1
5-24	小笹3丁目6区30番1『小笹3-6-2』	284,000	268,000	6.0
5-25	平尾3丁目109番『平尾3-6-8』	1,340,000	1,240,000	8.1
5-26	渡辺通2丁目3号54番『渡辺通2-3-24』	1,710,000	1,550,000	10.3
5-27	西中洲1号23番外『西中洲1-11』	3,630,000	3,200,000	13.4
* 福岡南-1	南区高宮2丁目100番『高宮2-10-25』	590,000	537,000	9.9
-2	臼佐2丁目8番5外『臼佐2-10-33』	143,000	135,000	5.9
-3	鶴田2丁目300番109『鶴田2-11-14』	82,300	80,500	2.2
-4	長住2丁目8区105番『長住2-8-4』	188,000	180,000	4.4
-5	大橋3丁目385番11『大橋3-7-37』	281,000	257,000	9.3
-6	清水3丁目22番12外『清水3-22-12』	351,000	327,000	7.3
-7	大楠3丁目535番『大楠3-26-10』	466,000	416,000	12.0
-8	三宅1丁目1019番6『三宅1-24-7』	190,000	180,000	5.6
-9	井尻2丁目75番5『井尻2-2-29』	246,000	221,000	11.3
-10	野多目1丁目535番23『野多目1-17-21』	160,000	148,000	8.1
-11	井尻4丁目891番5外『井尻4-13-2』	253,000	235,000	7.7
-12	柏原6丁目364番『柏原6-40-6』	86,300	83,000	4.0
-13	柳瀬1丁目15番25『柳瀬1-18-24』	131,000	124,000	5.6
-14	平和2丁目16区293番2	196,000	191,000	2.6
-15	屋形原3丁目299番『屋形原3-20-16』	83,400	81,400	2.5
-16	老司3丁目667番27『老司3-23-5』	109,000	102,000	6.9
-17	大楠1丁目370番『大楠1-19-2』	323,000	299,000	8.0
-18	野間1丁目395番『野間1-20-30』	285,000	262,000	8.8
-19	若久6丁目836番『若久6-53-3』	151,000	143,000	5.6
-20	長丘5丁目6番19『長丘5-6-21』	186,000	175,000	6.3
-21	若久4丁目256番『若久4-15-3』	160,000	154,000	3.9
-22	大橋4丁目1122番2『大橋4-21-26』	293,000	269,000	8.9
-23	塩原1丁目271番『塩原1-28-12』	338,000	307,000	10.1
-24	市崎1丁目120番『市崎1-8-20』	432,000	400,000	8.0
-25	向新町1丁目516番20『向新町1-2-4』	171,000	161,000	6.2
-26	高宮3丁目327番	508,000	462,000	10.0
-27	大池2丁目11番12『大池2-11-21』	181,000	173,000	4.6
-28	向野2丁目85番1『向野2-10-15』	431,000	390,000	10.5
-29	桧原1丁目553番19『桧原1-35-32』	118,000	112,000	5.4
-30	横手2丁目17番17『横手2-3-18』	213,000	195,000	9.2
-31	柏原5丁目86番『柏原5-12-32』	95,400	92,100	3.6
-32	西長住2丁目264番12『西長住2-23-16』	174,000	168,000	3.6

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(前年公示価格)	変動率(%)
5-1	井尻5丁目166番4外『井尻5-4-5』	423,000	396,000	6.8
5-2	大橋1丁目540番1外『大橋1-30-26』	665,000	599,000	11.0
5-3	高宮5丁目54番『高宮5-3-9』	1,090,000	999,000	9.1
5-4	警弥郷1丁目23番5『警弥郷1-17-13』	146,000	141,000	3.5
5-5	大橋1丁目131番『大橋1-14-2』	1,200,000	1,130,000	6.2
5-6	井尻5丁目789番3『井尻5-26-50』	362,000	330,000	9.7
5-7	清水1丁目19番5『清水1-23-11』	562,000	502,000	12.0
5-8	中尾2丁目37番『中尾2-2-23』	211,000	205,000	2.9
5-9	長住2丁目19区264番6『長住2-19-6』	276,000	252,000	9.5
5-10	大橋2丁目144番『大橋2-19-3』	814,000	730,000	11.5
5-11	塩原3丁目221番2『塩原3-16-13』	597,000	545,000	9.5
福岡西-1	西区愛宕1丁目63番10『愛宕1-11-12』	263,000	240,000	9.6
-2	姪の浜5丁目906番1外『姪の浜5-4-15』	357,000	319,000	11.9
-3	石丸2丁目22番43『石丸2-30-1』	210,000	191,000	9.9
-4	上山門2丁目1100番2外『上山門2-9-5』	107,000	98,000	9.2
-5	橋本2丁目1208番50『橋本2-20-11』	177,000	159,000	11.3
-6	今宿東2丁目557番16『今宿東2-28-32』	121,000	114,000	6.1
-7	大字千里字シビナ456番14	108,000	97,500	10.8
-8	周船寺1丁目579番23外『周船寺1-4-41』	148,000	135,000	9.6
-9	石丸3丁目224番94『石丸3-32-13』	166,000	153,000	8.5
-10	下山門2丁目506番5『下山門2-7-20』	174,000	159,000	9.4
-11	泉1丁目31番1『泉1-22-20』	134,000	122,000	9.8
-12	野方5丁目898番86『野方5-59-11』	82,300	76,500	7.6
-13	西の丘3丁目282番『西の丘3-21-5』	111,000	107,000	3.7
-14	内浜2丁目1330番3『内浜2-29-4』	202,000	187,000	8.0
-15	福重5丁目818番87『福重5-23-17』	178,000	175,000	1.7
-16	姪浜駅南2丁目117番『姪浜駅南2-16-17』	365,000	330,000	10.6
-17	愛宕浜4丁目27番13『愛宕浜4-13-13』	275,000	254,000	8.3
-18	小戸1丁目2497番22『小戸1-6-8』	196,000	179,000	9.5
-19	生松台2丁目9番4『生松台2-9-4』	86,000	84,000	2.4
-20	拾六町2丁目204番2『拾六町2-15-9』	99,000	91,000	8.8
-21	大字金武字大北2078番1	29,400	29,000	1.4
-22	田尻東1丁目84番1『田尻東1-18-31』	64,300	60,000	7.2
-23	生の松原3丁目1717番15『生の松原3-32-30』	50,500	47,500	6.3
-24	西都2丁目188番『西都2-19-6』	195,000	179,000	8.9
5-1	姪浜駅南1丁目71番『姪浜駅南1-6-19』	895,000	785,000	14.0
5-2	野方1丁目71番5外『野方1-22-17』	158,000		
5-3	小戸4丁目1489番1『小戸4-2-27』	291,000	262,000	11.1
5-4	周船寺2丁目390番3『周船寺2-6-16』	159,000	145,000	9.7
5-5	北原1丁目136番『北原1-7-5』	436,000	380,000	14.7
福岡城南-1	城南区鳥飼5丁目6番12『鳥飼5-6-23』	485,000	450,000	7.8
-2	別府5丁目153番1『別府5-10-34』	322,000	300,000	7.3
-3	友丘1丁目957番20『友丘1-18-26-8』	143,000	138,000	3.6
-4	片江3丁目1323番3『片江3-36-33』	115,000	108,000	6.5
-5	七隈5丁目352番58『七隈5-18-21』	184,000	170,000	8.2
-6	樋井川5丁目191番『樋井川5-21-17』	128,000	121,000	5.8
-7	神松寺1丁目1643番42『神松寺1-10-7』	146,000		
-8	松山2丁目467番101『松山2-25-12』	250,000	234,000	6.8
-9	梅林3丁目85番32『梅林3-15-2』	140,000	131,000	6.9
-10	七隈2丁目824番11『七隈2-10-7』	214,000	208,000	2.9
-11	荒江1丁目223番『荒江1-12-19』	260,000	233,000	11.6
-12	田島3丁目210番『田島3-9-2』	178,000	169,000	5.3
-13	東油山3丁目1番124『東油山3-21-41』	82,800	78,800	5.1
-14	東油山1丁目9番2『東油山1-9-36』	124,000	114,000	8.8
-15	別府2丁目131番『別府2-7-5』	332,000	307,000	8.1
-16	樋井川2丁目891番118『樋井川2-20-28』	138,000	130,000	6.2
-17	西片江1丁目155番27『西片江1-3-25』	121,000	114,000	6.1
5-1	鳥飼5丁目2番5『鳥飼5-2-39』	800,000	710,000	12.7
5-2	堤2丁目55番1外『堤2-12-20』	178,000	168,000	6.0

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(前年公示価格)	変動率(%)
福岡早良-1	早良区西新2丁目110番31『西新2-18-20』	570,000	547,000	4.2
-2	南庄3丁目27番『南庄3-16-18』	292,000	274,000	6.6
-3	藤崎2丁目169番『藤崎2-8-12』	469,000	450,000	4.2
-4	小田部7丁目134番5外『小田部7-19-20』	244,000	224,000	8.9
-5	室見1丁目25番5『室見1-25-9』	470,000	449,000	4.7
-6	百道3丁目805番21『百道3-16-18』	438,000	402,000	9.0
-7	飯倉5丁目222番1外『飯倉5-15-23』	201,000	186,000	8.1
-8	原4丁目1254番1外『原4-6-23』	241,000	222,000	8.6
-9	城西1丁目8番『城西1-1-28』	630,000	578,000	9.0
-10	飯倉4丁目11番7『飯倉4-23-13』	200,000	185,000	8.1
-11	有田4丁目624番4内『有田4-29-6』	186,000	170,000	9.4
-12	野芥3丁目561番1外『野芥3-11-28』	146,000	134,000	9.0
-13	田隈2丁目137番22『田隈2-10-24』	153,000	142,000	7.7
-14	野芥5丁目352番13『野芥5-18-19』	103,000	95,000	8.4
-15	東入部2丁目1754番『東入部2-22-14』	55,800	52,800	5.7
-16	田村7丁目361番14『田村7-19-12』	113,000	104,000	8.7
-17	次郎丸2丁目579番67	211,000	196,000	7.7
-18	有田1丁目8番21『有田1-11-23』	206,000	191,000	7.9
-19	次郎丸6丁目78番1『次郎丸6-6-9』	207,000	190,000	8.9
-20	室見5丁目7番2『室見5-7-5』	422,000	390,000	8.2
-21	小田部3丁目110番『小田部3-18-5』	203,000	189,000	7.4
-22	曙1丁目159番『曙1-10-7』	428,000	400,000	7.0
-23	次郎丸4丁目417番6『次郎丸4-12-32』	188,000	168,000	11.9
-24	荒江3丁目274番2『荒江3-23-8』	259,000	238,000	8.8
-25	早良7丁目900番80『早良7-17-9』	46,300	43,000	7.7
-26	室見3丁目9番16	370,000	364,000	1.6
-27	高取2丁目221番2外『高取2-5-10』	726,000	666,000	9.0
-28	西新7丁目801番12『西新7-9-16』	541,000	520,000	4.0
-29	内野5丁目274番10『内野5-17-8』	45,700	42,400	7.8
-30	重留1丁目1270番13『重留1-4-10』	125,000	113,000	10.6
-31	西新2丁目108番13『西新2-11-9』	766,000	702,000	9.1
-32	昭代1丁目107番『昭代1-5-5』	451,000	422,000	6.9
-33	梅林6丁目186番3外『梅林6-23-27』	115,000	107,000	7.5
-34	原1丁目253番7『原1-20-17』	258,000	240,000	7.5
-35	小田部5丁目84番2外『小田部5-9-23』	239,000	220,000	8.6
-36	飯倉2丁目478番50『飯倉2-28-14』	214,000		
-37	大字脇山字野田235番1外	16,400	16,200	1.2
-38	原6丁目615番7『原6-6-14』	212,000	197,000	7.6
-39	干隈6丁目932番19『干隈6-6-13』	222,000	205,000	8.3
-40	賀茂2丁目43番17『賀茂2-3-24』	201,000	186,000	8.1
-41	重留3丁目461番65外『重留3-4-5』	110,000	100,000	10.0
-42	有田6丁目385番4『有田6-3-3』	171,000	157,000	8.9
-43	南庄1丁目110番4『南庄1-4-6』	342,000	314,000	8.9
-44	田村3丁目887番5外『田村3-7-6』	123,000	113,000	8.8
5-1	西新4丁目255番外『西新4-9-13』	1,350,000	1,230,000	9.8
5-2	高取1丁目29番3外『高取1-1-42』	1,160,000	1,030,000	12.6
5-3	荒江2丁目259番外『荒江2-12-1』	506,000	448,000	12.9
5-4	原5丁目1373番2『原5-20-1』	357,000	324,000	10.2
5-5	野芥2丁目920番1『野芥2-1-38』	315,000	286,000	10.1
5-6	東入部2丁目329番20『東入部2-14-15』	69,800	68,300	2.2
5-7	西新2丁目98番2『西新2-1-3』	1,270,000	1,140,000	11.4
5-8	曙2丁目151番1外『曙2-11-23』	609,000	553,000	10.1
5-9	西新5丁目556番『西新5-9-21』	933,000	830,000	12.4
大牟田-1	大牟田市大字田隈字白金915番7	28,000	27,900	0.4
-2	大字倉永字火渡3341番1外	16,500	16,600	-0.6
-3	大字吉野字冠田1874番5外	23,300	23,300	0.0
-4	楢黒町62番7	22,900	22,800	0.4
-5	八本町8番77	25,000	25,000	0.0
-6	大字草木字蓮輪919番2	24,500	24,500	0.0

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(前年公示価格)	変動率(%)
-7	中町2丁目10番4	27,200	27,100	0.4
-8	新地町2番1外	32,700	32,300	1.2
-9	延命寺町237番4	30,000	29,900	0.3
-10	東萩尾町435番68	13,400	13,500	-0.7
-11	大字歴木字平野山1807番597	16,500		
-12	大字岩本字山下1111番1	11,400	11,400	0.0
-13	白金町94番2	38,900	38,700	0.5
-14	浪花町128番1	16,700	16,600	0.6
-15	大字橘字上ノ畑740番16外	20,900	20,900	0.0
-16	七浦町70番	16,600	16,700	-0.6
-17	大字吉野字立野1350番16	19,700	19,800	-0.5
-18	大字久福木字後田484番5外	20,400	20,300	0.5
* -19	長溝町23番14外	29,300	29,300	0.0
-20	大字手鎌字栗ノ内1300番119	24,100	24,000	0.4
-22	沖田町344番3	16,300	16,400	-0.6
5-1	新栄町20番2	34,500	34,800	-0.9
5-2	大字吉野字茶屋ヶ浦877番11	24,200	24,300	-0.4
5-3	通町2丁目21番4外	32,300		
* 5-5	不知火町2丁目7番5	51,000	51,000	0.0
5-6	有明町2丁目2番17外	60,400	60,400	0.0
5-7	姫島町38番5外	27,100	27,100	0.0
9-1	北磯町6番2外	11,000	10,400	5.8
9-2	新港町6番17外	7,050	6,650	6.0
9-3	大字手鎌字新川1012番	13,900	13,500	3.0
久留米-1	久留米市善導寺町飯田字西七草347番6	40,300	40,200	0.2
-2	合川町字水生出2012番5	80,300	78,000	2.9
-3	山川町字竹ノ子1199番5	37,400	36,800	1.6
-4	上津町字中尾山2192番580	40,900	40,500	1.0
-5	上津1丁目1439番7外『上津1-20-5』	69,800	69,000	1.2
-7	東合川町字上132番11	74,600	72,800	2.5
-8	草野町吉木字古町1277番1外	15,400	15,600	-1.3
-9	国分町字浦川原1259番33	58,200	57,200	1.7
-10	北野町十郎丸字柳原2277番3	29,300	29,300	0.0
-11	国分町字西原1558番56	74,600	71,600	4.2
* -13	諏訪野町字鞍打1744番6外	101,000	95,500	5.8
-14	御井町字苧総1797番4	58,100	57,500	1.0
-15	柳原町字二丁目39番5	159,000	154,000	3.2
-16	高良内町字下川原2777番17	46,000	45,800	0.4
-17	長門石4丁目326番17『長門石4-13-66』	57,700	57,000	1.2
-18	安武町武島字北火焼四766番2	22,500	22,400	0.4
-19	津福今町字南出口283番12	60,000	58,800	2.0
-20	西町字北鞍打の二895番1	120,000	112,000	7.1
-21	荘島町14番22	95,500	93,000	2.7
-22	東柳原町字今寺1311番4	69,300	68,600	1.0
-23	梅満町字南畑1509番4	42,500	41,100	3.4
-24	田主丸町田主丸字草水町1196番25	23,800	23,800	0.0
-25	梅満町字立石五1177番	75,400	72,500	4.0
-26	津福本町字堀巡り1633番2外	67,700	65,900	2.7
-27	小森野1丁目995番3『小森野1-10-23』	66,700	66,200	0.8
-28	荒木町荒木字檜崎1481番17	40,300	40,000	0.8
-29	野中町字東田448番5	78,200	78,000	0.3
-30	三溝町玉満字上町2487番4	31,100	30,500	2.0
-31	宮ノ陣4丁目413番22『宮ノ陣4-9-6』	72,900	72,500	0.6
-32	御井旗崎2丁目1103番55『御井旗崎2-6-12』	57,600	56,700	1.6
-33	御井町字大屋敷2530番5	45,200		
-34	藤光町字柙ヶ浦925番90外	30,100		
-35	大善寺町宮本字村西1345番3	35,200	35,000	0.6
-36	津福今町字新堀213番5外	55,900	55,300	1.1
5-1	北野町今山字大六639番5	40,300	40,200	0.2

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(前年公示価格)	変動率(%)
5-2	国分町字神楽田1155番1	90,300	88,400	2.1
5-3	中央町33番5	210,000	195,000	7.7
5-4	荒木町荒木字鷺塚1316番7	43,600	43,400	0.5
5-5	六ツ門町7番16	155,000	152,000	2.0
5-6	日吉町16番16外	318,000	295,000	7.8
5-7	花畑2丁目16番15	225,000	205,000	9.8
5-8	天神町字三丁目62番1	247,000	228,000	8.3
5-9	善導寺町と田字間入155番8外	52,600	52,600	0.0
5-10	本山1丁目517番外『本山1-4-25』	133,000	127,000	4.7
5-11	日吉町8番21外	109,000	106,000	2.8
5-12	野中町字炭焼920番2	121,000	113,000	7.1
5-13	三溝町早津崎字先真田891番1	41,700	41,200	1.2
5-14	大善寺町夜明字前田1304番1	53,300	52,500	1.5
5-15	通町106番2外	196,000	179,000	9.5
* 5-16	東町38番44	339,000	300,000	13.0
9-1	梅満町字高海1645番12	35,100	32,000	9.7
9-2	御井旗崎4丁目4番4外『御井旗崎4-4-11』	55,400	54,300	2.0
直方-1	直方市知古1丁目269番1『知古1-7-5』	32,500	32,200	0.9
-2	大字感田894番20	27,000	27,000	0.0
-3	大字上新入2243番326	15,000	15,000	0.0
-4	大字植木608番9	18,700	18,400	1.6
5-1	古町896番『古町9-35』	31,900	31,900	0.0
5-3	大字頓野3000番1外	43,500	42,700	1.9
飯塚-1	飯塚市宮町918番1『宮町11-5』	42,500	41,400	2.7
-2	立岩字アブシリ1245番15	38,600	37,700	2.4
-3	伊岐須字沼ヶ谷661番1	29,000	28,400	2.1
-5	若菜字油田185番25	26,000		
* -6	枝国字井田浦406番36	29,200	28,100	3.9
-7	有井字笠松357番48	23,800	23,100	3.0
-8	赤坂字山伏松847番16	14,500	14,100	2.8
-9	佐與字北ノ浦1596番3	8,330	8,410	-1.0
5-1	本町1098番2『本町15-2』	44,000	45,000	-2.2
5-2	菰田西2丁目272番1・273番1合併6『菰田西2-2-3』	57,700	53,200	8.5
5-3	柏の森字盲女ヶ池62番4外	47,300		
5-4	新立岩1943番1『新立岩12-9』	72,900	68,700	6.1
5-5	枝国字水ヶ浦218番1外	51,800	49,900	3.8
5-6	有安字上土取676番1外	32,000	31,600	1.3
5-7	吉原町509番1外『吉原町12-1』	73,900	72,700	1.7
田川-1	田川市白鳥町2106番21『白鳥町5-2』	24,000	23,900	0.4
-2	大字奈良1529番196	16,900	16,800	0.6
5-1	大字伊田4922番1外	24,900	24,700	0.8
5-2	伊田町2928番1『伊田町8-9』	34,500	34,500	0.0
柳川-1	柳川市柳町15番5	35,500	35,200	0.9
-2	常盤町48番1	26,300	26,300	0.0
-3	上宮永町字南馬場207番1	25,900	25,800	0.4
-4	大和町中島字中坪242番5	17,900	17,900	0.0
-5	三橋町今古賀字内島田86番1	25,200	25,200	0.0
-6	三橋町蒲船津字水町518番4	27,700	27,100	2.2
5-1	京町46番1	39,200	39,200	0.0
5-2	三橋町下百町字塚町24番3	57,000	56,900	0.2
5-3	大和町中島字東清出494番4外	21,900	21,900	0.0
5-4	沖端町字石場町35番	54,700	53,600	2.1
八女-1	八女市本村字大間724番10	34,100	33,100	3.0
-2	高塚字南桶田498番6外	22,700	22,500	0.9
-3	納楚字西鶴273番9外	24,500	23,400	4.7
-4	黒木町桑原字柳原984番2外	13,000	13,200	-1.5
-5	黒木町本分字田子山808番2	8,650	8,800	-1.7
-6	立花町山崎字西中島2064番	11,100	11,200	-0.9
-7	立花町谷川字上町1704番2	10,100	10,200	-1.0

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	
標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(前年公示価格)	変動率(%)	
5-1	浦原字榎町1066番1外	55,000	53,400	3.0	
5-2	黒木町黒木字中黒木106番2	19,800	20,300	-2.5	
5-3	立花町山崎字鷲町2185番1外	15,800	16,000	-1.3	
筑後-1	筑後市大字和泉字トノエ246番11	52,700	50,500	4.4	
-2	大字徳久字堀口113番13	49,000	46,800	4.7	
-3	大字前津字中ノ玉861番25	40,000	37,600	6.4	
5-1	大字山ノ井字諏訪ノ本233番5	51,900	50,500	2.8	
5-2	大字山ノ井字南野655番9	56,400	55,000	2.5	
大川-1	大川市大字榎津字水落104番11	24,900	24,700	0.8	
-2	大字酒見字上碓944番6	19,700	19,700	0.0	
-3	大字鐘ヶ江字大野666番32	15,000	15,000	0.0	
5-1	大字榎津字油田239・240番合併10	28,400	28,400	0.0	
5-2	大字郷原字走越519番1	42,800	42,600	0.5	
行橋-1	行橋市行事5丁目436番3『行事5-10-9』	37,800	37,400	1.1	
-2	北泉4丁目2016番6外『北泉4-16-2』	33,600	33,400	0.6	
-3	西泉1丁目2654番10『西泉1-10-56』	28,800	28,500	1.1	
-4	大字前田字高来迫1980番186	19,800	19,800	0.0	
-5	西宮市1丁目706番11外『西宮市1-5-21』	55,800	55,500	0.5	
5-1	中央1丁目2513番2『中央1-12-30』	62,800	61,600	1.9	
5-2	宮市町372番1『宮市町4-11』	83,500	81,900	2.0	
豊前-1	豊前市大字梶屋285番3	14,200	14,300	-0.7	
-2	大字赤熊1027番42	23,600	23,800	-0.8	
-3	大字八屋1494番3	21,800	22,200	-1.8	
5-1	大字八屋2583番9	33,800	34,700	-2.6	
5-2	大字八屋2014番1	30,700	31,400	-2.2	
中間-1	中間市鍋山町938番5外『鍋山町20-14』	33,600	33,500	0.3	
-2	太賀1丁目489番510『太賀1-21-26』	32,100	32,100	0.0	
-3	大字下大隈字西田1605番5	17,100	17,200	-0.6	
-4	土手ノ内2丁目101番9外『土手ノ内2-12-18』	25,700	25,700	0.0	
-5	中央3丁目6355番4『中央3-18-6』	36,500	36,500	0.0	
-6	岩瀬西町1037番『岩瀬西町7-5』	22,100	22,100	0.0	
-7	小田ヶ浦2丁目3012番210『小田ヶ浦2-27-13』	32,200	32,100	0.3	
-8	中間3丁目3796番10外『中間3-13-18』	30,200			
5-1	蓮花寺1丁目527番3外『蓮花寺1-1-8』	77,500	77,200	0.4	
9-1	大字中底井野字砂堀1164番38	11,800	11,700	0.9	
小郡-1	小郡市津古字影堤842番21	52,900	51,500	2.7	
-2	三國が丘1丁目187番	78,000	76,300	2.2	
-3	寺福童字神屋敷849番14	62,500	60,800	2.8	
-4	力武字古野1039番14	61,700	60,200	2.5	
*	-5	小坂井字仙寺牟田207番17	71,600	69,300	3.3
-6	松崎字城山618番10	22,500	22,500	0.0	
5-1	祇園1丁目15番16	111,000	106,000	4.7	
筑紫野-2	筑紫野市紫2丁目127番5『紫2-17-18』	135,000	132,000	2.3	
-3	筑紫駅前通1丁目75番	122,000	119,000	2.5	
-4	二日市西3丁目20番3『二日市西3-5-5』	152,000	144,000	5.6	
-5	光が丘3丁目13番6	95,800	95,600	0.2	
-6	大字原166番270	62,100	59,000	5.3	
*	-7	針摺北441番94『針摺北3-16』	118,000	115,000	2.6
-8	大字吉木2516番10	29,600	29,600	0.0	
-9	天拝坂4丁目12番10	87,900	87,800	0.1	
-10	むさしヶ丘1丁目76番122『むさしヶ丘1-13-21』	78,600	77,600	1.3	
-11	二日市北1丁目422番6『二日市北1-22-8』	146,000	140,000	4.3	
-12	大字筑紫667番80外	98,000	94,900	3.3	
5-1	二日市中央3丁目970番1外『二日市中央3-9-1』	229,000	216,000	6.0	
5-2	原田4丁目14番1外	185,000	179,000	3.4	
5-3	武蔵4丁目194番16外『武蔵4-5-12』	131,000	125,000	4.8	
9-1	岡田3丁目10番2	62,100	58,200	6.7	
春日-1	春日市若葉台西4丁目57番	167,000	156,000	7.1	
*	-2	光町2丁目137番	248,000	233,000	6.4

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(前年公示価格)	変動率(%)
-4	松ヶ丘3丁目122番	115,000	109,000	5.5
-5	一の谷3丁目143番2	133,000	127,000	4.7
-6	春日原北町5丁目108番	306,000	296,000	3.4
-7	春日公園2丁目12番6	238,000	228,000	4.4
-8	下白水北2丁目38番	133,000	128,000	3.9
-9	須玖北9丁目165番	139,000	135,000	3.0
-10	平田台3丁目93番	139,000	136,000	2.2
-11	白水ヶ丘6丁目47番	136,000	129,000	5.4
-12	日の出町5丁目6番	237,000	228,000	3.9
-13	春日2丁目84番	129,000	125,000	3.2
-14	惣利4丁目57番	129,000	126,000	2.4
-15	星見ヶ丘3丁目65番	116,000	111,000	4.5
5-1	春日原北町3丁目55番外	697,000	608,000	14.6
5-2	春日4丁目92番	241,000	226,000	6.6
5-3	星見ヶ丘5丁目2番外	165,000	155,000	6.5
大野城-1	大野城市平野台2丁目3番19 『平野台2-13-6』	74,700	72,500	3.0
-2	上大利2丁目198番6 『上大利2-8-29』	201,000	188,000	6.9
-3	瓦田2丁目813番11 『瓦田2-11-14』	260,000	241,000	7.9
-4	乙金台1丁目7番11 『乙金台1-7-11』	103,000	98,800	4.3
-5	栄町3丁目38番 『栄町3-4-7』	318,000	297,000	7.1
-6	筒井1丁目471番5 『筒井1-8-14』	222,000	210,000	5.7
-7	緑ヶ丘3丁目13番11 『緑ヶ丘3-13-11』	97,200		
-8	月の浦3丁目311番 『月の浦3-18-12』	91,900	89,500	2.7
-9	川久保3丁目16番2 『川久保3-16-3』	112,000	106,000	5.7
-10	乙金東1丁目1083番13 『乙金東1-22-7』	62,300	60,300	3.3
-11	仲畑4丁目200番 『仲畑4-20-21』	160,000	151,000	6.0
-12	瑞穂町2丁目24番外 『瑞穂町2-2-27』	259,000	238,000	8.8
-13	乙金3丁目1016番 『乙金3-15-38』	120,000	113,000	6.2
* 5-1	下大利1丁目331番16外 『下大利1-9-31』	428,000	388,000	10.3
5-2	若草4丁目23番外 『若草4-4-16』	161,000	155,000	3.9
5-3	瓦田5丁目117番1外 『瓦田5-11-28』	399,000	375,000	6.4
9-1	御笠川6丁目5番4外 『御笠川6-5-8』	181,000	161,000	12.4
宗像-1	宗像市日の里1丁目21番3	55,500	53,300	4.1
* -2	自由ヶ丘1丁目13番4	46,300	45,100	2.7
-3	曲字貴舟ヶ谷878番104	36,900	35,800	3.1
-4	大井台259番 『大井台17-5』	34,000	32,800	3.7
-5	広陵台1丁目3番20	27,500	26,800	2.6
-6	田久5丁目415番7 『田久5-26-18』	39,600	38,400	3.1
-7	光岡字上長尾36番36	29,700	29,000	2.4
-8	ひかりヶ丘7丁目2番56	33,000	32,100	2.8
-9	くりえいと2丁目7番3 『くりえいと2-7-3』	80,300	78,300	2.6
-10	天平台26番16	34,500	33,500	3.0
-11	田熊2丁目511番3 『田熊2-4-31』	45,400	43,300	4.8
-12	陵敵寺1丁目465番2 『陵敵寺1-8-24』	30,700	30,300	1.3
-13	武丸字長浦909番7	18,800	18,500	1.6
5-1	赤間駅前1丁目917番外 『赤間駅前1-3-10』	127,000	121,000	5.0
5-2	自由ヶ丘2丁目7番7外	58,800	57,000	3.2
太宰府-1	太宰府市連歌屋2丁目1680番4 『連歌屋2-21-26』	71,800	69,000	4.1
-2	五条5丁目3053番19 『五条5-17-3』	106,000	98,800	7.3
-3	宰府6丁目848番36外 『宰府6-5-6』	35,000	35,000	0.0
-4	通古賀5丁目1077番3 『通古賀5-18-7』	144,000	135,000	6.7
-5	都府楼南4丁目566番494 『都府楼南4-5-3』	148,000	140,000	5.7
-6	国分4丁目671番10 『国分4-10-8』	87,900	83,300	5.5
-7	青山3丁目3626番261外 『青山3-8-19』	86,400	80,300	7.6
-8	水城4丁目293番44 『水城4-3-15』	73,500	69,700	5.5
* -9	観世音寺1丁目216番外 『観世音寺1-16-8』	159,000	155,000	2.6
-10	御笠5丁目268番139外 『御笠5-8-27』	32,900	32,400	1.5
-11	石坂1丁目3205番21 『石坂1-12-10』	105,000	98,500	6.6
-12	高雄5丁目4186番12 『高雄5-31-7』	76,300	73,200	4.2

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(前年公示価格)	変動率(%)
-13	吉松1丁目99番18『吉松1-18-3』	109,000	101,000	7.9
5-1	宰府3丁目1169番外『宰府3-1-24』	442,000	398,000	11.1
5-2	水城1丁目55番1外『水城1-4-10』	182,000	167,000	9.0
古賀-1	古賀市中央5丁目781番154『中央5-15-31』	95,500	90,000	6.1
-2	花見南2丁目1815番243『花見南2-16-40』	88,000	83,500	5.4
-3	花鶴丘1丁目12番9	101,000	96,500	4.7
-4	日吉1丁目1007番6『日吉1-12-4』	95,500	91,000	4.9
-5	天神6丁目1150番10『天神6-4-5』	88,500	84,000	5.4
-6	今の庄2丁目517番25『今の庄2-11-10』	92,500	87,000	6.3
-7	新久保1丁目662番1『新久保1-18-22』	61,800	59,000	4.7
-8	青柳字神田2946番1	31,300	30,700	2.0
5-1	天神1丁目1194番25『天神1-3-28』	126,000	120,000	5.0
5-2	花見東7丁目1924番45外『花見東7-10-35』	102,000	97,000	5.2
福津-1	福津市東福岡7丁目1568番113外『東福岡7-2-2』	66,800	62,600	6.7
-2	花見が浜1丁目2370番17『花見が浜1-17-2』	69,200	65,500	5.6
-3	西福岡1丁目3693番49『西福岡1-15-3』	74,500	69,700	6.9
-4	中央4丁目3584番2外『中央4-8-5』	81,600	78,000	4.6
-5	津屋崎7丁目1481番7『津屋崎7-12-6』	40,900	38,900	5.1
-6	日蔭野1丁目10番10	115,000	110,000	4.5
-7	宮司4丁目843番5『宮司4-8-36』	55,300	52,000	6.3
-8	上西郷字イジリ857番2外	17,800	17,300	2.9
5-1	中央3丁目2738番10『中央3-7-5』	107,000	103,000	3.9
宮若-1	宮若市宮田字杉坂241番43	22,000	22,000	0.0
-2	芹田字古賀ノ前207番4	11,300	11,300	0.0
5-1	宮田字樋口53番13	25,400	25,500	-0.4
嘉麻-1	嘉麻市下山田字吉庵284番69外	5,770	5,780	-0.2
-2	上山田字木城812番46外	9,090		
-3	熊ヶ畑字柳町1367番1外	3,270	3,300	-0.9
-4	口春字サシラ467番8	16,500	16,200	1.9
-5	鴨生字枝坂274番37外	10,800	10,600	1.9
5-1	上山田字柿ノ木408番22	16,200	16,300	-0.6
5-2	岩崎字角道1234番外	24,700	24,300	1.6
朝倉-1	朝倉市甘木字後町口1913番5	38,100	37,500	1.6
-2	頓田字柿添340番14	30,700	29,600	3.7
-3	堤字鬼迫1440番9	33,000	31,800	3.8
5-1	甘木字烏口958番1外	62,200	60,700	2.5
みやま-1	みやま市瀬高町下庄字西池田1758番11	26,600	25,800	3.1
-2	瀬高町上庄字秀1768番7	18,600	18,300	1.6
-3	高田町濃施字濃施北500番3外	21,700	21,500	0.9
-4	高田町江浦字野田823番2外	6,980	7,120	-2.0
5-1	瀬高町下庄字北方2117番6	27,800	27,600	0.7
5-2	高田町濃施字濃施北638番1	23,200	22,600	2.7
糸島-1	糸島市高田5丁目58番14『高田5-15-30』	105,000	96,000	9.4
-2	伊都の杜3丁目95番『伊都の杜3-17-2』	114,000	109,000	4.6
-3	前原駅南3丁目938番17『前原駅南3-20-42』	91,300	83,500	9.3
-4	加布里4丁目78番15『加布里4-7-3』	46,400	43,800	5.9
-5	志摩師吉7丁目709番39『志摩師吉7-8-3』	33,600	31,800	5.7
-6	神在東3丁目41番42『神在東3-7-14』	56,500	53,800	5.0
-7	二丈深江3丁目904番『二丈深江3-3-13』	32,200	31,200	3.2
-8	福吉5丁目4072番10『福吉5-11-5』	25,300	24,300	4.1
-9	有田字東泉寺1082番4	29,000		
-10	志摩小金丸字大塚3063番	11,200	11,200	0.0
5-1	前原中央2丁目211番4外『前原中央2-10-30』	145,000	127,000	14.2
5-2	二丈深江7丁目1057番1『二丈深江7-29-6』	35,900	34,500	4.1
那珂川-1	那珂川市五郎丸1丁目135番	128,000	120,000	6.7
-2	片縄西3丁目1180番22『片縄西3-16-4』	75,300	72,300	4.1
-3	後野1丁目100番7『後野1-4-12』	63,500	61,000	4.1
-4	王塚台1丁目237番	81,900	79,000	3.7
-5	片縄北5丁目694番75『片縄北5-11-6』	90,600	87,000	4.1

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(前年公示価格)	変動率(%)
-6	今光4丁目18番	147,000	138,000	6.5
-7	東隈1丁目143番5『東隈1-6-18』	39,500	38,000	3.9
宇美-1	糟屋郡宇美町平和2丁目5520番27『平和2-6-12』	71,400	67,200	6.3
-2	四王寺坂1丁目510番35『四王寺坂1-19-5』	75,300	71,200	5.8
5-1	宇美5丁目3750番1『宇美5-1-5』	122,000	116,000	5.2
篠栗-1	篠栗町中央4丁目4776番3『中央4-17-41』	104,000	95,500	8.9
-2	田中4丁目238番9『田中4-6-26』	89,500	83,400	7.3
-3	庄3丁目330番39『庄3-14-18』	88,000	81,500	8.0
-4	大字高田字下川原585番11	84,300	76,800	9.8
-5	和田4丁目940番38外『和田4-6-13』	77,100	71,500	7.8
-6	大字乙犬字隈851番37	99,000	91,700	8.0
5-1	中央4丁目38番34『中央4-10-1』	133,000	122,000	9.0
志免-1	志免町志免東3丁目23番1『志免東3-6-3』	93,800	89,500	4.8
-2	志免3丁目1410番2『志免3-6-3』	107,000	103,000	3.9
-3	別府1丁目159番4『別府1-11-27』	104,000	97,300	6.9
-4	王子3丁目620番54『王子3-4-4』	90,100	85,000	6.0
-5	東公園台2丁目444番31『東公園台2-13-11』	76,400	73,000	4.7
5-1	志免2丁目1442番7『志免2-1-20』	159,000	147,000	8.2
9-1	別府西1丁目984番6『別府西1-2-17』	114,000	97,800	16.6
須恵-1	須恵町大字須恵字法尺559番7	79,800	76,600	4.2
-2	大字須恵字藤浦83番32	68,400	67,100	1.9
福岡新宮-1	新宮町下府1丁目840番97『下府1-11-20』	95,900	91,400	4.9
-2	緑ヶ浜2丁目1592番645『緑ヶ浜2-22-3』	98,400	93,800	4.9
-3	杜の宮1丁目3番3『杜の宮1-3-3』	118,000	112,000	5.4
-4	新宮東5丁目929番23『新宮東5-5-36』	120,000	114,000	5.3
-5	上府北1丁目1465番4『上府北1-10-8』	100,000	95,400	4.8
-6	大字原上字須川1749番18	78,100	74,700	4.6
-7	桜山手3丁目8番3『桜山手3-8-3』	105,000	102,000	2.9
久山-1	久山町大字山田字丁ノ坪718番6	55,000	50,000	10.0
-2	大字久原字上ヶ原4198番1	46,900	43,000	9.1
-3	大字久原字平田1764番	41,500	38,800	7.0
粕屋-1	粕屋町若宮2丁目196番3『若宮2-22-26』	113,000	107,000	5.6
-2	長者原東7丁目23番30『長者原東7-5-19』	95,200	91,700	3.8
-3	甲仲原1丁目1058番1『甲仲原1-18-35』	87,500	84,000	4.2
-4	長者原西2丁目276番3『長者原西2-14-13』	104,000	98,500	5.6
-5	内橋西2丁目586番6『内橋西2-15-8』	96,200	91,600	5.0
-6	仲原3丁目2248番7外『仲原3-2-17』	107,000	103,000	3.9
5-1	原町2丁目2161番1『原町2-1-38』	154,000	142,000	8.5
9-1	長者原東4丁目107番14外『長者原東4-8-27』	91,000	83,000	9.6
福岡芦屋-1	遠賀郡芦屋町中ノ浜1455番144『中ノ浜11-19』	28,900	28,500	1.4
-2	山鹿1951番2外『山鹿6-15』	23,400	23,200	0.9
5-1	船頭町3316番『船頭町2-19』	31,100	31,100	0.0
水巻-1	水巻町中央1714番11外『中央4-33』	44,700	43,500	2.8
-2	伊左座1丁目455番12『伊左座1-11-2』	32,800	31,600	3.8
5-1	埴末南1丁目574番18外『埴末南1-4-1』	55,200	53,500	3.2
岡垣-1	岡垣町公園通り3丁目155番91『公園通り3-7-3』	42,000	41,400	1.4
-2	野間3丁目383番10外『野間3-6-9』	31,100	30,600	1.6
5-1	海老津駅前1240番7『海老津駅前9-30』	49,100	48,500	1.2
遠賀-1	遠賀町松の本2丁目783番3『松の本2-9-4』	40,600	40,000	1.5
-2	大字木守字芝原562番2	22,300	22,000	1.4
5-1	遠賀川1丁目23番1『遠賀川1-6-3』	43,200	42,700	1.2
小竹-1	鞍手郡小竹町大字勝野字沓抜2746番34	11,400	11,500	-0.9
-2	大字御徳字七反田167番44	10,700	10,800	-0.9
5-1	大字勝野字小竹3676番外	18,300	18,400	-0.5
鞍手-1	鞍手町大字小牧字大池2333番169	21,900	21,800	0.5
-2	大字新延字前田2003番1	13,700	13,600	0.7
5-1	大字中山字檜崎2348番1	28,800	28,700	0.3
桂川-1	嘉穂郡桂川町大字土師字井堀4181番6外	18,300	18,200	0.5
-2	大字寿命字鶴田202番1	21,000	20,400	2.9

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(前年公示価格)	変動率(%)
5-1	大字寿命字石ヶ崎136番1外	28,200		
筑前-1	朝倉郡筑前町石櫃字見延54番3外	31,500	29,200	7.9
-2	朝園字朝力ゲ2070番3	27,900	25,400	9.8
-3	東小田字昭和3301番4	35,900	32,900	9.1
5-1	東小田字百萬1141番3外	44,300	41,600	6.5
大刀洗-1	三井郡大刀洗町大字山隈字赤土手1720番50	38,000	36,900	3.0
-2	大字鷯木字前229番1	16,600	16,400	1.2
5-1	大字山隈字原田牟田1309番14外	41,400	39,300	5.3
広川-1	八女郡広川町大字新代字松田1629番5外	28,200	27,900	1.1
-2	大字藤田字前峯384番29	19,700	19,700	0.0
5-1	大字新代字長竿940番1外	43,000	42,200	1.9
添田-1	田川郡添田町大字添田字上町東側1686番3	14,200	14,300	-0.7
-2	大字中元寺字蛭子前1571番1	4,100	4,150	-1.2
福岡川崎-1	川崎町大字池尻字原田897番27	14,500	14,500	0.0
-2	大字川崎字小大山769番1	12,400	12,500	-0.8
苅田-1	京都郡苅田町京町2丁目28番8	53,900	53,500	0.7
-2	若久町1丁目8番10	38,200	37,800	1.1
-3	神田町2丁目6番1	46,100	45,800	0.7
-4	大字与原字下松原1067番	30,900		
-6	与原2丁目6番3外	39,000	38,900	0.3
-7	大字上片島字下袋尻1295番5	12,700	12,800	-0.8
5-1	神田町1丁目4番14	62,100	61,800	0.5
5-2	与原2丁目1番3外	44,500	44,400	0.2
9-1	幸町7番159	26,800	25,600	4.7
9-2	新浜町9番12	21,000	20,000	5.0
9-3	長浜町32番	19,000	18,200	4.4
みやこ-1	みやこ町国作字銅1311番14	12,500	12,800	-2.3
-2	光富字宮屋敷828番1外	7,150	7,330	-2.5
5-1	豊津字錦町292番1外	15,700	16,000	-1.9
吉富-1	築上郡吉富町大字広津615番1	19,100	19,200	-0.5
-2	大字小犬丸364番3	12,300	12,400	-0.8
5-1	大字今吉1番1	21,900	22,000	-0.5
築上-1	築上町大字椎田932番	19,000	19,400	-2.1
-2	大字字留津637番	11,200	11,400	-1.8