

指定管理者による管理運営の実施状況報告

- 1 施 設 名 : 中央公園
- 2 指 定 管 理 者 名 : 岡崎建工株式会社
- 3 指 定 期 間 : 令和 5 年 4 月 1 日～令和 1 0 年 3 月 31 日
- 4 施 設 設 置 目 的 : 都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること。
- 5 管理運営についての点検結果（令和 6 年 4 月 1 日～令和 7 年 3 月 31 日）
 - (1) 点 検 方 法 : 事業報告書、現地確認、ヒアリング等をもとに、指定管理者の管理運営実施状況の点検を行った。
 - (2) 点 検 結 果 : 別添のとおり

①管理運営状況総括表

大項目	事業計画（取り組みや改善の内容等）	管理運営の概要
①公共性（公益性）の確保	・豊かな自然を守り、安全・安心な快適空間を提供するなどの取組を行う。 ・ごみ放置、ペットマナーの悪さ等の迷惑行為に適切に対処する。 ・ワンヘルスの理念を普及啓発する企画を行う。	・山や池を配置した自然豊かな公園であり、自然観察や休養等幅広く利用される公園として、植栽管理を適切に行い、安全・安心なサービスを提供している。 ・犬猫飼い主へのマナーアップ啓発活動の一環として、NPO法人と協働し、ワンワンゴミ拾いを毎月実施している。 ・楽しくワンヘルスを知ってもらうことを目的に、大規模イベントを主催者とともに実施し、多くの人が参加した。
②施設利用及びサービス向上	・地域住民と協働で本施設を起点とする様々なイベントを開催し、情報収集を行うことで、周辺地域の魅力を発信する。 ・ホームページやSNS、園内掲示板を組み合わせ活用し、幅広い世代へ情報発信を行う。 ・水彩画教室、お正月生け花教室、ウォーキング教室、ラジオ体操等の自主事業を行う。	・里親花壇・花の丘花壇の有志によるボランティアと協働し、園内の花壇管理等を行って来園者を楽しませているほか、到津の森公園飼育員の協力を得て、中央公園で観察できる野鳥図鑑を壁面設置するなど、利用者に学びの機会を提供している。 ・Instagramから情報を発信している。 ・公園だよりを発行し、園内掲示板とホームページに掲載している。 ・水彩画教室、お正月生け花教室、ウォーキング教室等を継続して実施しており、自主事業を通じて公園の賑わいづくりに取り組んでいる。 ・野球場利用者数：17,013人 (対前年度比132.9%、対H30年度比178.7%)

大項目	事業計画（取り組みや改善の内容等）	管理運営の概要
③経営（収支）改善	・ 野球場利用に関して、認知度向上を行う。 ・ 修繕可能な全ての営繕業務を、大工経験者の当社社員で行う。	・ 野球場認知度向上のため、幼児を対象とした野球教室を実施した。 ・ 園路の不陸の補修、床レンガや床石やタイルの張替えなど修繕を指定管理者自らが行うことにより、早急な対応を行い、公園利用者の安全確保に努めている。 ・ 野球場利用料金収入実績：447千円 （対前年度比 115.6%、対H30年度比 153.1%、対H17年度比 115.8%） ・ 委託料実績額：59,898千円 （対前年度比105.0%、対H30年度比111.0%、対H17年度比85.2%）
④職員確保方策及び健全な財政基盤	・ 責任者には経験・資格等のある者を配置する。	・ 所長、副所長には、ともに1級造園施工管理技士、公園管理運営士の資格を有している、経験豊富な人材を配置している。
⑤施設管理上の個別事項	・ 不審物の確認、枝や葉の歩行面への張り出し、地表面の不陸等について適宜確認を行い、利用者の安全確保に努める。	・ 毎日の園内巡回、支障枝の除去や園路の不陸の補修、救護訓練、防災避難訓練を引き続き行っている。

②点検結果

☐ A+ （提案内容を上回った） ☐ A （提案内容をやや上回った） ☒ B （概ね提案内容どおり） ☐ C （提案内容をやや下回った） ☐ D （提案内容を下回った）	【総合コメント】 金比羅池や花の丘を中心とした県民憩いの場の公園として、植栽管理や園内清掃等を適切に行っている。 野球場認知度向上のため、幼児を対象とした野球教室を実施し、野球場の利用促進に取り組んでいる。 公園内で観察出来る野鳥図鑑を壁面に設置し、利用者に学びの機会を提供するとともに、利用者により楽しんでもらえるよう努めている。 ワンヘルスの理念の普及啓発のために、大規模なイベントを主催者とともに継続して実施している。 以上のように、概ね提案内容どおり、適切な管理運営が行われている。
--	---