

令和6年度版

A black silhouette map of Fukuoka Prefecture, Japan, showing its irregular coastline and major islands. The map is centered on the page, with the title text overlaid on it.

福岡県の産業団地

福岡県商工部企業立地課

本資料の利用について

- 1 この資料は、市町村等関係機関の協力を得て、福岡県が編集したものです。
(調査時点:令和6年12月末時点)

- 2 この資料の利用にあたっては、次のことに留意してください。

(1) 産業団地

地方公共団体、機構、事業団、地方開発公社、第3セクター、民間デベロッパー及び立地予定企業の組合等により、工場等(物流、加工、修理業、研究所を含む)を設置させる目的で計画的に用地の取得且つ造成、整備を行い分譲される一団の産業団地をいいます。

産業団地の範囲は、産業用地及びこれと一体として計画的に整備される緑地等を含む一団の土地の範囲をいい、流通業又は卸売業等の用地が、産業用地に付置され一体となっている場合はそれも含みます。

(2) 団地分類区分

産業団地全体を単位として、造成状況を基に次の2つに区分しています。

なお、造成済の団地に隣接する土地を新たに造成して産業団地とした場合は、新たに造成した部分を別の産業団地として区分しています。

①造成済産業団地

産業団地区域全体の造成が完了しているもの

②造成中産業団地

産業団地として整備する計画があり、用地買収等具体的な整備に着手しているもの

(3) 内陸・臨海の別

「内陸」は内陸産業団地を、「臨海」は臨海産業団地をあらわします。

「臨海」は利用しうる岸壁又は物揚場と団地用地が接する、あるいは一体となっている産業団地をいい、それ以外を「内陸」とします。

(4) 事業主体区分

団地の造成を行った事業主体を次の3つに区分しています。

①中小企業基盤整備機構・都市再生機構

②県・市町村・土地開発公社

③その他(中小企業等協同組合及び第3セクター、民間デベロッパー等)

※個別の産業団地一覧における「事業主体」の項目においては、事業者名を記載しています。

(5) 事業期間

当該産業団地造成着工から造成完了までの期間。但し、中小企業基盤整備機構の団地については、経済産業大臣承認にかかる事業期間。

(6) 産業団地面積

産業用地、産業用地に付帯して整備造成される道路、水路、公園、緑地等を含んだ産業団地全体の面積。

(7) 産業用地面積

工場等の敷地として企業に分譲される用地面積。

(8) 分譲済面積

事業主体と企業で用地売買契約(売買予約契約含む)が締結された面積。なお、賃貸借契約も含みます。

(9) 有効面積

分譲可能面積のうち、法面等を除いた現に利用可能な面積。

(10) 工事中面積

今後工事予定の面積を含みます。

目

次

1	産業団地の造成状況（県全域）	1
2	産業団地の造成状況（北九州地域）	4
2－1	造成済産業団地	8
2－2	造成中産業団地	12
3	産業団地の造成状況（福岡地域）	13
3－1	造成済産業団地	17
3－2	造成中産業団地	20
4	産業団地の造成状況（筑後地域）	21
4－1	造成済産業団地	25
4－2	造成中産業団地	28
5	産業団地の造成状況（筑豊地域）	29
5－1	造成済産業団地	33
5－2	造成中産業団地	39

1 産業団地の造成状況（県全域）

産業団地の造成状況

本県の産業団地は、令和6年12月末時点で総数240団地・総面積6,177ha（うち産業用地面積4,466ha）となっている。

その内訳は、造成済産業団地が231団地（96.2%）・5,821ha（94.2%）、造成中産業団地が9団地（3.8%）・357ha（5.8%）である。

表1 産業団地の造成状況

令和6年12月末時点（単位：ha）

分譲区分 地域	造成済産業団地		造成中産業団地		計	
	団地数	団地面積	団地数	団地面積	団地数	団地面積
北九州	57	2,838	3	291	60	3,130
福岡	45	955	2	17	47	972
筑後	47	596	1	6	48	602
筑豊	82	1,431	3	42	85	1,474
県計	231	5,821	9	357	240	6,177

※ 表示単位未満四捨五入の関係で、積上げと合計が一致しない箇所がある。

地域別にみると、団地数では筑豊地域が最も多い（35.4%）。これは、筑豊地域において地域振興整備公団（現、中小企業基盤整備機構）等により産業団地が開発されてきた結果である。また、団地面積では北九州地域が高い割合を占めている（50.7%）が、これは北九州市及び苅田町で大規模な臨海産業団地が開発されてきた結果である。

表2は、産業団地の分譲状況を地域別に表したもので、造成済面積4,388haのうち4,354ha（99.2%）が分譲済み、分譲可能面積が34ha（0.8%）となっている。

表2 産業団地の分譲状況

令和6年12月末時点（単位：ha）

区分 地域	造成済面積	分譲済面積	分譲可能面積
北九州	2,170	2,140	30
福岡	661	660	1
筑後	461	458	3
筑豊	1,097	1,097	0
県計	4,388	4,354	34

※ 表示単位未満四捨五入の関係で、積上げと合計が一致しない箇所がある。

1 産業団地の造成・分譲状況(県全域)

(単位 : ㎡)

区 分		団地数	産業団地 面 積	産業用地 面 積 (A)+(B)+(C)	造成済 面 積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)	分譲可能 面 積 (b)	有効面積	造成中 面 積 (B)=(c)+(d)	工事中 面 積 (c)	買収済 面 積 (d)	未買収 面積等 (C)
造成済 産業団地	中小機構・都市機構	64	16,498,122	13,013,260	13,013,260	13,013,260 (22,864)	0	0	0	0	0	0
	県 ・ 市 町 村	141	38,026,781	26,159,026	26,159,026	26,011,539 (277,689)	147,487	147,487	0	0	0	0
	県	13	8,459,000	6,638,518	6,638,518	6,635,518 (14,000)	3,000	3,000	0	0	0	0
	市 町 村	128	29,567,781	19,520,508	19,520,508	19,376,021 (263,689)	144,487	144,487	0	0	0	0
	そ の 他	26	3,681,129	2,821,952	2,819,952	2,819,952 (49,000)	0	0	0	0	0	2,000
	計	231	58,206,032	41,994,238	41,992,238	41,844,751 (349,553)	147,487	147,487	0	0	0	2,000
	内 陸	213	32,708,132	25,369,087	25,367,087	25,219,600 (302,553)	147,487	147,487	0	0	0	2,000
臨 海	18	25,497,900	16,625,151	16,625,151	16,625,151 (47,000)	0	0	0	0	0	0	
造成中 産業団地	中小機構・都市機構	0	0	0	0	0 (0)	0	0	0	0	0	0
	県 ・ 市 町 村	7	2,898,803	2,218,344	1,540,959	1,495,245 (127,363)	45,714	45,714	640,205	626,242	13,963	37,180
	県	2	230,000	377,000	0	0 (0)	0	0	377,000	377,000	0	0
	市 町 村	5	2,668,803	1,841,344	1,540,959	1,495,245 (127,363)	45,714	45,714	263,205	249,242	13,963	37,180
	そ の 他	2	666,429	444,388	350,000	202,600 (28,000)	147,400	147,400	94,388	94,388	0	0
	計	9	3,565,232	2,662,732	1,890,959	1,697,845 (155,363)	193,114	193,114	734,593	720,630	13,963	37,180
	内 陸	6	651,175	422,258	54,370	54,370 (0)	0	0	330,708	316,745	13,963	37,180
臨 海	3	2,914,057	2,240,474	1,836,589	1,643,475 (155,363)	193,114	193,114	403,885	403,885	0	0	
合 計	中小機構・都市機構	64	16,498,122	13,013,260	13,013,260	13,013,260 (22,864)	0	0	0	0	0	0
	県 ・ 市 町 村	148	40,925,584	28,377,370	27,699,985	27,506,784 (405,052)	193,201	193,201	640,205	626,242	13,963	37,180
	県	15	8,689,000	7,015,518	6,638,518	6,635,518 (14,000)	3,000	3,000	377,000	377,000	0	0
	市 町 村	133	32,236,584	21,361,852	21,061,467	20,871,266 (391,052)	190,201	190,201	263,205	249,242	13,963	37,180
	そ の 他	28	4,347,558	3,266,340	3,169,952	3,022,552 (77,000)	147,400	147,400	94,388	94,388	0	2,000
	計	240	61,771,264	44,656,970	43,883,197	43,542,596 (504,916)	340,601	340,601	734,593	720,630	13,963	39,180
	内 陸	219	33,359,307	25,791,345	25,421,457	25,273,970 (302,553)	147,487	147,487	330,708	316,745	13,963	39,180
臨 海	21	28,411,957	18,865,625	18,461,740	18,268,626 (202,363)	193,114	193,114	403,885	403,885	0	0	

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(令和6年12月末時点)

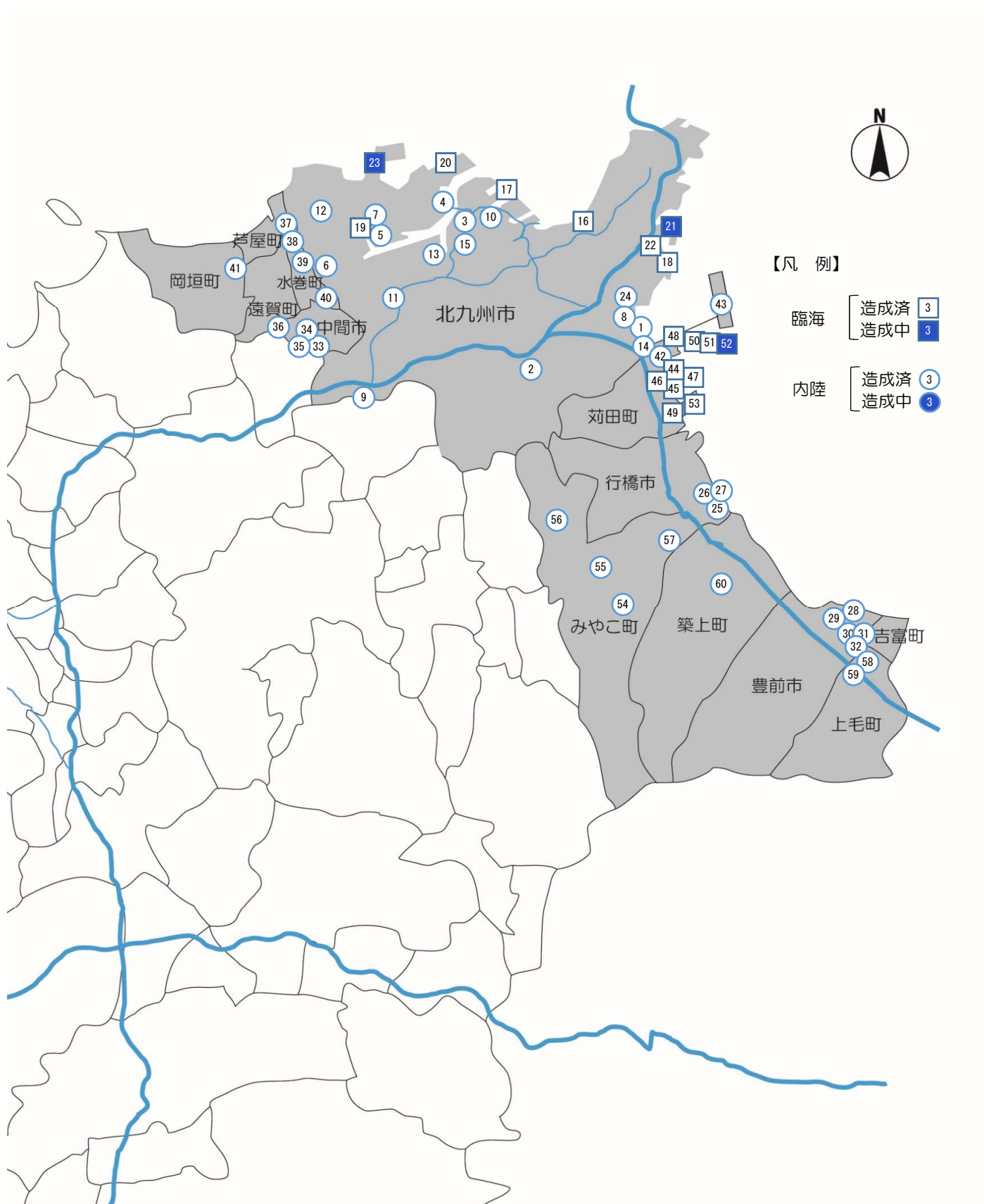
2 産業団地の造成状況（北九州地域）

産業団地一覧表(北九州地域)

単位: m²

内陸・臨海	団地 番号	産業団地名	所在地	産業団地面積
内陸	1	北九州	北九州市小倉南区新曽根	249,000
内陸	2	小倉鉄工団地	北九州市小倉南区石原町	112,000
内陸	3	戸畑新	北九州市戸畑区牧山海岸	60,000
内陸	4	響	北九州市若松区安瀬	36,000
内陸	5	二島	北九州市若松区二島	312,000
内陸	6	高尾	北九州市八幡西区浅川、水巻町頃末	292,000
内陸	7	新二島	北九州市若松区二島	355,000
内陸	8	東小倉	北九州市小倉南区新曽根	32,000
内陸	9	野面内陸型	北九州市八幡西区野面	52,027
内陸	10	北九州テクノパーク	北九州市戸畑区中原新町	92,389
内陸	11	北九州テクノパーク八幡西	北九州市八幡西区森下町	88,291
内陸	12	サイエンスパーク	北九州市若松区青葉台西	151,144
内陸	13	八幡東田総合開発	北九州市八幡東区前田	172,000
内陸	14	北九州臨空産業団地	北九州市小倉南区朽網	522,000
内陸	15	牧山	北九州市戸畑区牧山海岸	25,064
臨海	16	延命寺	北九州市小倉北区赤坂海岸	300,000
臨海	17	日明臨海	北九州市小倉北区西港町	2,026,000
臨海	18	新門司1期	北九州市門司区新門司	2,530,000
臨海	19	二島	北九州市若松区二島	1,053,000
臨海	20	響灘臨海工業団地	北九州市若松区響町	9,189,000
臨海	21	マリナクロス新門司(新門司2期)	北九州市門司区新門司北	2,377,057
臨海	22	新門司	北九州市門司区新門司	56,000
臨海	23	ひびき灘開発株式会社用地	北九州市若松区響町	537,000
内陸	24	北九州空港跡地産業団地	北九州市小倉南区	416,419
内陸	25	稲童	行橋市稲童	179,000
内陸	26	稲童Ⅱ	行橋市稲童	136,000
内陸	27	稲童Ⅲ	行橋市稲童	101,000
内陸	28	宇島地先	豊前市宇島	172,000
内陸	29	能徳	豊前市八屋	309,000
内陸	30	小石原	豊前市小石原	32,000
内陸	31	小石原Ⅱ	豊前市小石原	41,000
内陸	32	豊前東部	豊前市皆毛	234,000
内陸	33	五楽B	中間市上底井野	128,000
内陸	34	五楽	中間市上底井野	199,000
内陸	35	五楽C	中間市上底井野	73,000
内陸	36	虫生津	中間市中底井野、遠賀町虫生津	196,000
内陸	37	大君	芦屋町大君	34,000
内陸	38	猪熊	水巻町猪熊	200,000
内陸	39	頃末	水巻町頃末	27,000
内陸	40	吉田	水巻町吉田	127,000
内陸	41	糠塚	岡垣町糠塚	39,000
内陸	42	苅田臨空産業団地	苅田町苅田	257,374
内陸	43	苅田町空港関連用地	苅田町空港南町	19,755
臨海	44	苅田2号地工業用地	苅田町新浜町	26,000
臨海	45	小波瀬	苅田町新浜町	2,026,000
臨海	46	苅田臨海1号地	苅田町長浜町	1,506,000
臨海	47	苅田臨海2号地	苅田町新浜町	1,662,000
臨海	48	松山	苅田町鳥越町	816,000
臨海	49	白石	苅田町与原	265,000
臨海	50	新松山臨海工業団地(第1期)	苅田町新松山1丁目	1,048,000
臨海	51	新松山臨海工業団地(第2期)	苅田町新松山2丁目	
臨海	52	新松山臨海工業団地(第3期)	苅田町新松山2丁目地先	
臨海	53	苅田2号地工業用地	苅田町新浜町	41,000
内陸	54	安平原	みやこ町犀川本庄	20,424
内陸	55	谷口	みやこ町犀川谷口	82,000
内陸	56	上野	みやこ町勝山松田	84,000
内陸	57	徳政	みやこ町国分	96,000
内陸	58	成恒	上毛町成恒	26,426
内陸	59	成恒地区工業等用地	上毛町成恒	21,266
内陸	60	日奈古	築上町日奈古	36,676

令和6年12月末時点



2 産業団地の造成・分譲状況(北九州地域)

(単位 : m²)

区 分		団地数	産業団地面積	産業用地面積 (A)+(B)+(C)	造成済面積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)	分譲可能面積 (b)	有効面積	造成中面積 (B)=(c)+(d)	工事中面積 (c)	買収済面積 (d)	未買収面積等 (C)
造成済産業団地	中小機構・都市機構	10	2,329,000	2,095,478	2,095,478	2,095,478 (0)	0	0	0	0	0	0
	県・市町村	40	25,037,255	16,927,969	16,927,969	16,819,231 (32,986)	108,738	108,738	0	0	0	0
	県	9	7,598,000	6,024,518	6,024,518	6,024,518 (5,000)	0	0	0	0	0	0
	市町村	31	17,439,255	10,903,451	10,903,451	10,794,713 (27,986)	108,738	108,738	0	0	0	0
	その他	7	1,016,000	843,000	841,000	841,000 (0)	0	0	0	0	0	2,000
	計	57	28,382,255	19,866,447	19,864,447	19,755,709 (32,986)	108,738	108,738	0	0	0	2,000
	内陸 臨海	42 15	5,838,255 22,544,000	4,729,521 15,136,926	4,727,521 15,136,926	4,618,783 (23,986) 15,136,926 (9,000)	108,738 0	108,738 0	0 0	0 0	0 0	2,000 0
造成中産業団地	中小機構・都市機構	0	0	0	0	0 (0)	0	0	0	0	0	0
	県・市町村	2	2,377,057	1,880,474	1,486,589	1,440,875 (127,363)	45,714	45,714	393,885	393,885	0	0
	県	1	0	260,000	0	0 (0)	0	0	260,000	260,000	0	0
	市町村	1	2,377,057	1,620,474	1,486,589	1,440,875 (127,363)	45,714	45,714	133,885	133,885	0	0
	その他	1	537,000	360,000	350,000	202,600 (28,000)	147,400	147,400	10,000	10,000	0	0
	計	3	2,914,057	2,240,474	1,836,589	1,643,475 (155,363)	193,114	193,114	403,885	403,885	0	0
	内陸 臨海	0 3	0 2,914,057	0 2,240,474	0 1,836,589	0 (0) 1,643,475 (155,363)	0 193,114	0 193,114	0 403,885	0 403,885	0 0	0 0
合 計	中小機構・都市機構	10	2,329,000	2,095,478	2,095,478	2,095,478 (0)	0	0	0	0	0	0
	県・市町村	42	27,414,312	18,808,443	18,414,558	18,260,106 (160,349)	154,452	154,452	393,885	393,885	0	0
	県	10	7,598,000	6,284,518	6,024,518	6,024,518 (5,000)	0	0	260,000	260,000	0	0
	市町村	32	19,816,312	12,523,925	12,390,040	12,235,588 (155,349)	154,452	154,452	133,885	133,885	0	0
	その他	8	1,553,000	1,203,000	1,191,000	1,043,600 (28,000)	147,400	147,400	10,000	10,000	0	2,000
	計	60	31,296,312	22,106,921	21,701,036	21,399,184 (188,349)	301,852	301,852	403,885	403,885	0	2,000
	内陸 臨海	42 18	5,838,255 25,458,057	4,729,521 17,377,400	4,727,521 16,973,515	4,618,783 (23,986) 16,780,401 (164,363)	108,738 193,114	108,738 193,114	0 403,885	0 403,885	0 0	2,000 0

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(令和6年12月末時点)

造成済産業団地(北九州地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / ㎡)(面積:㎡)

内陸・臨海の別	団地番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地面積	産業用地面積 (A)+(B)+(C)	造成済面積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積			造成中面積 (B)=(c)+(d)	工事中面積 (c)	買収済面積 (d)	未買収面積等 (C)	立地企業数	主要立地企業
										(a)	分譲可能面積 (b)	うち有効面積						
内陸	1	北九州	北九州市	北九州工業(協)	S36～S38	2,076	249,000	224,000	224,000	224,000 (0)	0	0	0	0	0	0	—	三島光産(株) 戸畑鉄工(株)
内陸	2	小倉鉄工団地	北九州市	小倉鉄工団地(協)	S36～S38	23,802	112,000	80,000	80,000	80,000 (0)	0	0	0	0	0	0	—	(株)三洋化成工業所 コイルセンター国光(株)
内陸	3	戸畑新	北九州市	環境事業団	S54.3～S56.4	32,266	60,000	41,000	41,000	41,000 (0)	0	0	0	0	0	0	—	吉川機械工業(株)
内陸	4	響	北九州市	環境事業団	S54.2～S55.6	40,000	36,000	23,000	23,000	23,000 (0)	0	0	0	0	0	0	—	(株)城戸組
内陸	5	二島	北九州市	北九州市	S52.9～S62.3	27,000	312,000	253,000	253,000	253,000 (0)	0	0	0	0	0	0	—	日本モニエル(株) (株)西日本
内陸	6	高尾	北九州市 水巻町	中小企業基盤整備機構	S41.4～H1.3	6,500	292,000	255,000	255,000	255,000 (0)	0	0	0	0	0	0	—	九築工業(株) 日之出水道機器(株)
内陸	7	新二島	北九州市	二島興業(株)	S53.4～S56.4	16,000	355,000	276,000	276,000	276,000 (0)	0	0	0	0	0	0	—	北九州物産(株)
内陸	8	東小倉	北九州市	東小倉(協)	S58.10～S59.3	26,300	32,000	27,000	27,000	27,000 (0)	0	0	0	0	0	0	—	戸畑機工(株)
内陸	9	野面内陸型	北九州市	北九州市	H6.4～H8.3 H30	25,700～ 40,200	52,027	36,932	36,932	36,932 (0)	0	0	0	0	0	0	2	(株)第一製作所 (株)三井ハイテック
内陸	10	北九州テクノパーク	北九州市	北九州市	H2.4～H4.3	42,000	92,389	53,688	53,688	53,688 (0)	0	0	0	0	0	0	17	(株)ゼンリン (株)ガーマンドシステム
内陸	11	北九州テクノパーク八幡西	北九州市	北九州市	H4.4～H5.3	25,800	88,291	52,257	52,257	52,257 (2,594)	0	0	0	0	0	0	19	日本サーモテック(株) (株)キューリン
内陸	12	サイエンスパーク	北九州市	北九州市	H2～H8	28,800	151,144	119,000	119,000	73,210 (0)	45,790	45,790	0	0	0	0	10	(株)高田工業所 (株)HMD (株)NXワンビシアークイブズ
内陸	13	八幡東田総合開発	北九州市	北九州市東田土地区画整理組合	H6～H14	—	172,000	172,000	170,000	170,000 (0)	0	0	0	0	0	2,000	210	セイコーエプソン(株) ソフトバンクテレコム ソフトバンクモバイル ソフトバンクBB アドバンテスト、JCOM
内陸	14	北九州臨空産業団地	北九州市	北九州市	H11.4～H24.3	41,700	522,000	360,372	360,372	360,372 (21,392)	0	0	0	0	0	0	19	トヨタ自動車九州(株) 小倉運送(株) (株)三矢商事
内陸	15	牧山	北九州市	北九州市	H11.8～H14.3	45,400	25,064	19,582	19,582	19,582 (0)	0	0	0	0	0	0	—	三興精機製作所 四郎園製作所

造成済産業団地(北九州地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / ㎡)(面積:㎡)

内陸・ 臨海の 別	団地 番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面 積	産業用地 面 積 (A)+(B)+(C)	造成済 面 積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)	分譲可能 面 積 (b)	うち有効 面積	造成中 面 積 (B)=(c)+(d)	工事中 面 積 (c)	買収済 面 積 (d)	未買収 面積等 (C)	立地 企業数	主要立地企業
臨海	16	延命寺	北九州市	北九州市	S36～38	1,500	300,000	233,000	233,000	233,000 (0)	0	0	0	0	0	0	—	丸和興産(株)
臨海	17	日明臨海	北九州市	北九州市	S38.1～S50.3	5,295	2,026,000	1,381,000	1,381,000	1,381,000 (0)	0	0	0	0	0	0	—	九州電力(株)
臨海	18	新門司1期	北九州市	北九州市	S37.11～S50.5	10,000	2,530,000	2,135,212	2,135,212	2,135,212 (0)	0	0	0	0	0	0	—	古河電気工業(株)
臨海	19	二島	北九州市	中小企業基盤整備機構	S42.3～S44.3	8,950	1,053,000	953,478	953,478	953,478 (0)	0	0	0	0	0	0	—	日本金属(株)
臨海	20	響灘臨海工業団地	北九州市	北九州市	S43.7 ～	-	9,189,000	4,522,718	4,522,718	4,522,718 (0)	0	0	0	0	0	0	164	西部瓦斯(株)、(株)OCC (株)ブリヂストン、(株)フジコー
臨海	22	新門司	北九州市	北九州市土地開発公社	H6.4～H8.3	15,000	56,000	50,000	50,000	50,000 (4,000)	0	0	0	0	0	0	9	白石鉄工(株) (株)大江鉄工所 (株)金田商店
内陸	24	北九州空港跡地産業団地	北九州市	北九州市	H19～R5.3	31,000	416,419	347,975	347,975	290,724 (0)	57,251	57,251	0	0	0	0	10	サカエ理研工業(株)、 (株)コスモス薬品、 (株)JSP、東洋コルク(株) オオサキメディカル(株) (株)プリントバック
内陸	25	稲童	行橋市	行橋市土地開発公社	S56.3 ～	14,520	179,000	159,000	159,000	159,000 (0)	0	0	0	0	0	0	9	ロームアポロ(株) 日本特殊塗料(株)
内陸	26	稲童Ⅱ	行橋市	行橋市土地開発公社	H15.6～H20.3	13,310	136,000	99,000	99,000	99,000 (0)	0	0	0	0	0	0	6	(株)深江工作所 (株)アステア 住江工業(株)
内陸	27	稲童Ⅲ	行橋市	行橋市土地開発公社	H20.2～H21.7	13,310	101,000	68,000	68,000	68,000 (0)	0	0	0	0	0	0	3	(株)ニシキ金属 名古屋バイブ(株) (株)九州イノアック
内陸	28	宇島地先	豊前市	豊前市	S47.1～S48.3	3,423	172,000	143,000	143,000	143,000 (0)	0	0	0	0	0	0	13	(株)金子食品 松本工業(株)
内陸	29	能徳	豊前市	豊前市	S50.6～S52.3	8,000	309,000	166,000	166,000	166,000 (0)	0	0	0	0	0	0	12	TOTOプラテクノ(株) 伸晃九州ケーシング(株) (株)西原商会九州
内陸	30	小石原	豊前市	豊前市土地開発公社	H2.12～H3.5	10,606	32,000	27,000	27,000	27,000 (0)	0	0	0	0	0	0	3	寿屋フロンテ(株) (株)積水化成成品西部
内陸	31	小石原Ⅱ	豊前市	豊前市	H27.9～H28.12	12,000	41,000	30,000	30,000	30,000 (0)	0	0	0	0	0	0	2	寿屋フロンテ(株) ムロオカ産業(株)
内陸	32	豊前東部	豊前市	福岡県企業局	H6.11～H8.3	20,000	234,000	189,000	189,000	189,000 (0)	0	0	0	0	0	0	7	フレゼニウス・メディカルケアジャ パン(株) (株)テクノステート (株)三福

造成済産業団地(北九州地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / m²)(面積:m²)

内陸・ 臨海の 別	団地 番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面 積	産業用地 面 積 (A)+(B)+(C)	造成済 面 積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)	分譲可能 面 積 (b)	うち有効 面積	造成中 面 積 (B)=(c)+(d)	工事中 面 積 (c)	買収済 面 積 (d)	未買収 面積等 (C)	立地 企業数	主要立地企業
内陸	33	五楽B	中間市	中小企業基盤整備機構	S43.7～S44.6	1,600	128,000	126,000	126,000	126,000 (0)	0	0	0	0	0	0	7	(有)八大鋼業 (株)テクノ光輝、(株)宮崎 TOMATEC(株)
内陸	34	五楽	中間市	中小企業基盤整備機構	S39.11～S40.11	6,785	199,000	174,000	174,000	174,000 (0)	0	0	0	0	0	0	14	(株)安川電機 (株)深江工作所 相互業工(株)
内陸	35	五楽C	中間市	中小企業基盤整備機構	S46.12～S59.3	16,660	73,000	70,000	70,000	70,000 (0)	0	0	0	0	0	0	8	アクアクララ(株) 昭和鉄鋼(株) 吉川工業(株) (株)美吉野運輸
内陸	36	虫生津	中間市 遠賀町	中小企業基盤整備機構	S38.9～S39.12	1,180	196,000	164,000	164,000	164,000 (0)	0	0	0	0	0	0	24	(株)アルサ (株)中條工務店 (株)Skyward 横森製作所(株)
内陸	37	大君	芦屋町	中小企業基盤整備機構	S40.10～S41.3	940	34,000	32,000	32,000	32,000 (0)	0	0	0	0	0	0	3	(株)日立金属若松 (株)折尾鉄工所
内陸	38	猪熊	水巻町	中小企業基盤整備機構	S46.3～S49.12	5,300	200,000	189,000	189,000	189,000 (0)	0	0	0	0	0	0	13	日本パーカライジング(株) アイム電機工業(株)
内陸	39	頃末	水巻町	中小企業基盤整備機構	S41.2～S41.3	2,552	27,000	27,000	27,000	27,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	※企業所有
内陸	40	吉田	水巻町	中小企業基盤整備機構	S41.9～H1.3	5,810	127,000	105,000	105,000	105,000 (0)	0	0	0	0	0	0	9	(株)深江工作所 BMテック(株)
内陸	41	糠塚	岡垣町	岡垣町土地開発公社	H3.12～H4.5	24,200	39,000	39,000	39,000	39,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	(株)榎屋
内陸	42	苅田臨空産業団地	苅田町	苅田町	H11.4～H19.3	26,200～ 28,800	257,374	227,042	227,042	227,042 (0)	0	0	0	0	0	0	18	トヨタ自動車九州(株)小倉工場 (株)オートウェイ (株)エクシス
内陸	43	苅田町空港関連用地	苅田町	苅田町	H20.8～	24,200～ 30,900	19,755	16,272	16,272	10,575 (0)	5,697	5,697	0	0	0	0	4	(株)スターフライヤー ニッポンレンタカー九州(株) タステック・レンタリース(株) (株)トヨタレンタリース福岡
臨海	44	苅田2号地工業用地	苅田町	苅田町	—	15,800～	26,000	26,000	26,000	26,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	東ブレ九州(株)
臨海	45	小波瀬	苅田町	福岡県企業局	S40.4～S47.12	4,537	2,026,000	1,827,000	1,827,000	1,827,000 (0)	0	0	0	0	0	0	21	日産自動車(株) (株)ファルテック
臨海	46	苅田臨海1号地	苅田町	福岡県港湾課	S18.4～S39.11	2,300	1,506,000	1,434,000	1,434,000	1,434,000 (0)	0	0	0	0	0	0	—	(株)九州テクノメタル 九州電力(株)
臨海	47	苅田臨海2号地	苅田町	福岡県企業局	S50.4～S61.2	31,000	1,662,000	1,120,000	1,120,000	1,120,000 (0)	0	0	0	0	0	0	20	日産自動車(株) フォルシアニッパツ九州(株)

造成済産業団地(北九州地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / m²)(面積:m²)

内陸・ 臨海の 別	団地 番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面 積	産業用地 面 積 (A)+(B)+(C)	造成済 面 積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)	分譲可能 面 積 (b)	うち有効 面積	造成中 面 積 (B)=(c)+(d)	工事中 面 積 (c)	買収済 面 積 (d)	未買収 面積等 (C)	立地 企業数	主要立地企業
臨海	48	松山	苅田町	福岡県港湾課	S46.5～H3.2	20,000	816,000	646,000	646,000	646,000 (5,000)	0	0	0	0	0	0	29	トーカロ(株) オーム電機(株) トヨタ自動車九州(株)
臨海	49	白石	苅田町	福岡県企業局	H16.2～H19.8	22,000	265,000	143,000	143,000	143,000 (0)	0	0	0	0	0	0	4	(株)バンテック
臨海	50	新松山臨海工業団地(第1期)	苅田町	福岡県港湾課	H7.5～H27.3	22,000	(第1期～第3期) 1,048,000	357,000	357,000	357,000 (0)	0	0	0	0	0	0	7	ユニ・チャームプロダクツ(株) パイオパワー苅田(同) 苅田バイオオマスエナジー(株)
臨海	51	新松山臨海工業団地(第2期)	苅田町	福岡県港湾課	H29.4～R4.3	22,000	(第1期に計上) 267,518	267,518	267,518	267,518 (0)	0	0	0	0	0	0	1	トヨタバッテリー(株)
臨海	53	苅田2号地工業用地	苅田町	福岡県企業局	H24.12～H25.3	22,000	41,000	41,000	41,000	41,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	ニッパツ九州(株)
内陸	54	安平原	みやこ町	みやこ町	S46.4～S46.9	-	20,424	20,424	20,424	20,424 (0)	0	0	0	0	0	0	1	村上鉄工所
内陸	55	谷口	みやこ町	犀川町土地開発公社	S49.12～S50.3	4,537	82,000	81,000	81,000	81,000 (0)	0	0	0	0	0	0	2	三井金属アクト(株) (株)ファルテック
内陸	56	上野	みやこ町	勝山町土地開発公社	S49～S50	7,000	84,000	81,434	81,434	81,434 (0)	0	0	0	0	0	0	1	ユニブレス九州(株)
内陸	57	徳政	みやこ町	豊津町土地開発公社	S50.4～S50.11	3,885	96,000	75,400	75,400	75,400 (0)	0	0	0	0	0	0	1	錦陵工業(株)
内陸	58	成恒	上毛町	上毛町土地開発公社	S56.6～H23.3	7,000	26,426	26,426	26,426	26,426 (0)	0	0	0	0	0	0	1	日本プラスト(株)
内陸	59	成恒地区工業等用地	上毛町	上毛町	H30.12～	6,800	21,266	17,041	17,041	17,041 (0)	0	0	0	0	0	0	1	(株)嶋屋
内陸	60	日奈古	築上町	築上町	H22.4～	9,000	36,676	36,676	36,676	36,676 (0)	0	0	0	0	0	0	1	(株)ジョイフル

造成中産業団地(北九州地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / ㎡)(面積:㎡)

内陸・ 臨海の 別	団地 番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面 積								立地 企業数	主要立地企業		
								産業用地 面 積 (A)+(B)+(C)	造成済 面 積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)	分譲可能 面 積 (b)	うち有効 面積	造成中 面 積 (B)=(c)+(d)	工事中 面 積 (c)			買収済 面 積 (d)	未買収 面積等 (C)
臨海	21	マリナクロス新門司 (新門司2期)	北九州市	北九州市	S60.7～	26,700	2,377,057	1,620,474	1,486,589	1,440,875 (127,363)	45,714	45,714	133,885	133,885	0	0	92	住友電装(株) トヨタ輸送(株) (株)安川ロジスティック
臨海	23	ひびき灘開発株式会社用地	北九州市	ひびき灘開発(株)	H14～	21,800～ 23,700	537,000	360,000	350,000	202,600 (28,000)	147,400	147,400	10,000	10,000	0	0	11	大和ハウス工業(株) (株)松浦重機、(株)エコマテリアル (株)白海、(株)ミクニテック 鶴丸海運(株)、(株)田才倉庫 久岐通商(株)、九州電力送配電(株)
臨海	52	新松山臨海工業団地(第 3期)	苅田町	福岡県港湾課	R4.4～	未定	(第1期に計上)	260,000	0	0 (0)	0	0	260,000	260,000	0	0	0	

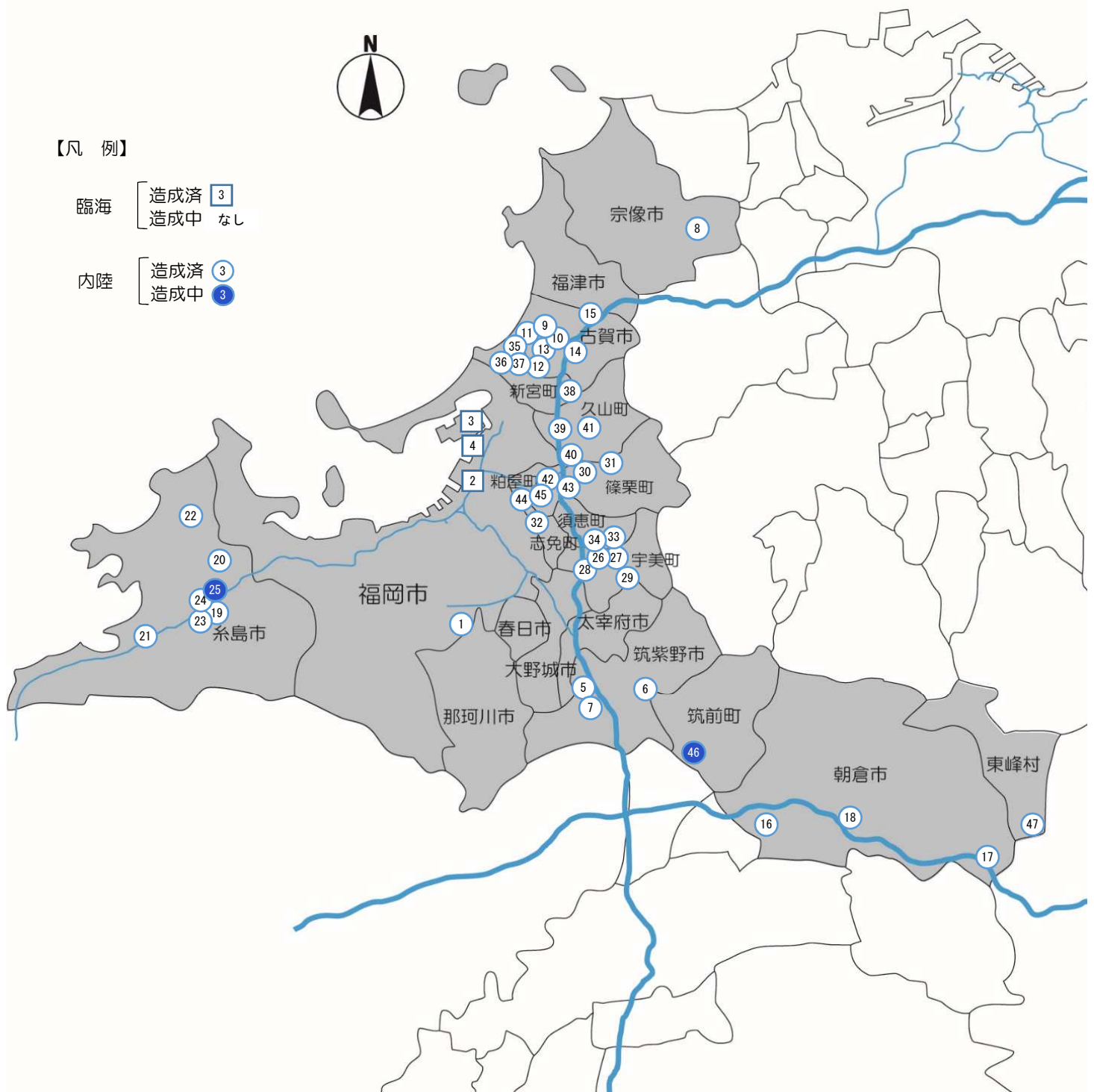
3 産業団地の造成状況（福岡地域）

産業団地一覧表(福岡地域)

単位: m²

内陸・臨海	団地番号	産業団地名	所在地	産業団地面積
内陸	1	福岡菓子生産団地	福岡市南区柏原	60,000
臨海	2	箱崎食品工業団地	福岡市東区箱崎ふ頭	420,000
臨海	3	アイランドシティ	福岡市東区みなと香椎	1,180,900
臨海	4	香椎パークポート	福岡市東区香椎浜ふ頭	1,353,000
内陸	5	グリーンヒルズ二日市天拝坂	筑紫野市塔原	127,000
内陸	6	岡田	筑紫野市岡田	60,000
内陸	7	筑紫野流通団地	筑紫野市古賀	447,000
内陸	8	むなかたりサーチパーク	宗像市アスティ	356,000
内陸	9	今在家	古賀市古賀	357,000
内陸	10	青柳	古賀市糸ヶ浦	152,000
内陸	11	鹿部	古賀市鹿部	141,000
内陸	12	三田浦	古賀市青柳	196,000
内陸	13	楠浦	古賀市青柳	95,000
内陸	14	古賀物流団地	古賀市青柳	190,000
内陸	15	玄望園	古賀市筵内	282,129
内陸	16	平塚工業団地	朝倉市平塚	503,000
内陸	17	林田工業団地	朝倉市杷木林田	49,000
内陸	18	烏集院工業団地	朝倉市烏集院	121,000
内陸	19	前原インターチェンジ南産業団地	糸島市東	107,000
内陸	20	九州大学南口泊研究団地	糸島市泊	19,000
内陸	21	二丈武	糸島市二丈武	14,000
内陸	22	志摩テクノパーク	糸島市志摩松隈	128,000
内陸	23	糸島リサーチパーク	糸島市東、多久、富	164,000
内陸	24	前原IC地区北産業団地(Ⅰ期)	糸島市多久	29,000
内陸	25	前原IC地区北産業団地(Ⅱ期)	糸島市多久	47,266
内陸	26	早見	宇美町宇美	332,000
内陸	27	若草	宇美町宇美	296,000
内陸	28	井野	宇美町井野	84,000
内陸	29	ゆりが丘	宇美町ゆりが丘	141,000
内陸	30	福岡東鉄工	篠栗町和田	116,000
内陸	31	篠栗町北地区産業団地	篠栗町津波黒	171,133
内陸	32	亀山	志免町別府	310,000
内陸	33	新原B	須恵町新原	366,000
内陸	34	新原	須恵町新原	90,000
内陸	35	上府	新宮町上府	141,000
内陸	36	宮山	新宮町上府	82,000
内陸	37	上府B	新宮町上府	33,000
内陸	38	香ノ木農工	新宮町の野	95,000
内陸	39	登り尾	久山町山田	170,000
内陸	40	原	久山町久原	193,000
内陸	41	赤坂	久山町猪野	170,000
内陸	42	伊賀	粕屋町戸原	73,000
内陸	43	大間	粕屋町大隈	38,000
内陸	44	扇橋	粕屋町仲原	23,000
内陸	45	駕与丁池	粕屋町仲原	44,000
内陸	46	四三嶋工業団地	筑前町四三嶋	122,019
内陸	47	宝珠山	東峰村福井	28,000

令和6年12月末時点



3 産業団地の造成・分譲状況(福岡地域)

(単位 : ㎡)

区 分		団地数	産業団地面積	産業用地面積 (A)+(B)+(C)	造成済面積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)	分譲可能面積 (b)	有効面積	造成中面積 (B)=(c)+(d)	工事中面積 (c)	買収済面積 (d)	未買収面積等 (C)
造成済産業団地	中小機構・都市機構	15	2,396,000	2,099,000	2,099,000	2,099,000 (0)	0	0	0	0	0	0
	県・市町村	18	5,245,033	3,036,981	3,036,981	3,028,522 (47,000)	8,459	8,459	0	0	0	0
	県	1	164,000	84,000	84,000	81,000 (9,000)	3,000	3,000	0	0	0	0
	市町村	17	5,081,033	2,952,981	2,952,981	2,947,522 (38,000)	5,459	5,459	0	0	0	0
	その他	12	1,906,129	1,415,952	1,415,952	1,415,952 (3,000)	0	0	0	0	0	0
	計	45	9,547,162	6,551,933	6,551,933	6,543,474 (50,000)	8,459	8,459	0	0	0	0
	内陸 臨海	42 3	6,593,262 2,953,900	5,063,708 1,488,225	5,063,708 1,488,225	5,055,249 (12,000) 1,488,225 (38,000)	8,459 0	8,459 0	0 0	0 0	0 0	0 0
造成中産業団地	中小機構・都市機構	0	0	0	0	0 (0)	0	0	0	0	0	0
	県・市町村	2	169,285	133,370	54,370	54,370 (0)	0	0	41,820	27,857	13,963	37,180
	県	0	0	0	0	0 (0)	0	0	0	0	0	0
	市町村	2	169,285	133,370	54,370	54,370 (0)	0	0	41,820	27,857	13,963	37,180
	その他	0	0	0	0	0 (0)	0	0	0	0	0	0
	計	2	169,285	133,370	54,370	54,370 (0)	0	0	41,820	27,857	13,963	37,180
	内陸 臨海	2 0	169,285 0	133,370 0	54,370 0	54,370 (0) 0 (0)	0 0	0 0	41,820 0	27,857 0	13,963 0	37,180 0
合 計	中小機構・都市機構	15	2,396,000	2,099,000	2,099,000	2,099,000 (0)	0	0	0	0	0	0
	県・市町村	20	5,414,318	3,170,351	3,091,351	3,082,892 (47,000)	8,459	8,459	41,820	27,857	13,963	37,180
	県	1	164,000	84,000	84,000	81,000 (9,000)	3,000	3,000	0	0	0	0
	市町村	19	5,250,318	3,086,351	3,007,351	3,001,892 (38,000)	5,459	5,459	41,820	27,857	13,963	37,180
	その他	12	1,906,129	1,415,952	1,415,952	1,415,952 (3,000)	0	0	0	0	0	0
	計	47	9,716,447	6,685,303	6,606,303	6,597,844 (50,000)	8,459	8,459	41,820	27,857	13,963	37,180
	内陸 臨海	44 3	6,762,547 2,953,900	5,197,078 1,488,225	5,118,078 1,488,225	5,109,619 (12,000) 1,488,225 (38,000)	8,459 0	8,459 0	41,820 0	27,857 0	13,963 0	37,180 0

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(令和6年12月末時点)

造成済産業団地(福岡地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / m²)(面積:m²)

内陸・ 臨海の 別	団地 番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面積	産業用地 面積 (A)+(B)+(C)	造成済 面積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)	分譲可能 面積 (b)	うち有効 面積	造成中 面積 (B)=(c)+(d)	工事中 面積 (c)	買収済 面積 (d)	未買収 面積等 (C)	立地 企業数	主要立地企業
内陸	1	福岡菓子生産団地	福岡市	福岡菓子生産団地(協)	S40～S43	2,424	60,000	30,000	30,000	30,000 (0)	0	0	0	0	0	0	6	橋本製菓(株) (株)福岡ミツヤ
臨海	2	箱崎食品工業団地	福岡市	福岡市	S44.10～S48.11	24,000	420,000	362,000	362,000	362,000 (0)	0	0	0	0	0	0	16	理研農産化工(株) 三井製糖(株)
臨海	3	アイランドシティ	福岡市	福岡市	H6～	92,200～ 300,685	1,180,900	831,225	831,225	831,225 (0)	0	0	0	0	0	0	34	(株)上組 (株)松岡
臨海	4	香椎パークポート	福岡市	福岡市	S63～H10	91,200～ 92,210	1,353,000	295,000	295,000	295,000 (38,000)	0	0	0	0	0	0	24	博多港ふ頭(株) 三菱倉庫(株)
内陸	5	グリーンヒルズ二日市天拝坂	筑紫野市	(独)都市再生機構	S63.2～H8.3	9,800	127,000	127,000	127,000	127,000 (0)	0	0	0	0	0	0	4	(株)サニクリーン九州 (株)九電工
内陸	6	岡田	筑紫野市	筑紫野市岡田土地区画整 理組合	H6.6～H10.9	57,575	60,000	53,000	53,000	53,000 (0)	0	0	0	0	0	0	9	(株)三松 栄進工業(株) (株)キンヤ
内陸	7	筑紫野流通団地	筑紫野市	民間	H18.8～R2.5	-	447,000	317,000	317,000	317,000 (3,000)	0	0	0	0	0	0	7	阪和興業(株)、(株)大創産業 メーブルツリー・インベストメンツ ジャパン(株)
内陸	8	むなかたりサーチパーク	宗像市	宗像市土地開発公社	H4.11～H6.4	-	356,000	148,000	148,000	148,000 (0)	0	0	0	0	0	0	7	(株)トヨタプロダクションエンジニ アリング エフコープ生活協同組合 (株)ナフコ、(株)全教研 (株)ゼネラルアサヒ 日本赤十字九州国際看護大学 応用電機(株)
内陸	9	今在家	古賀市	中小企業基盤整備機構	S41.12～S42.12 S45.2～S45.8	4,640	357,000	339,000	339,000	339,000 (0)	0	0	0	0	0	0	11	山崎製パン(株) (株)ネオシス
内陸	10	青柳	古賀市	土地区画整理組合	S56.4～S57.3	19,962	152,000	122,000	122,000	122,000 (0)	0	0	0	0	0	0	25	昭和鉄工(株) ハウス食品(株)
内陸	11	鹿部	古賀市	福岡食品加工団地(協)	S63.7～H1.7	21,270	141,000	87,000	87,000	87,000 (0)	0	0	0	0	0	0	15	(株)如水庵 九州製氷(株)
内陸	12	三田浦	古賀市	日本食品(株)	H5.1～H6.4	67,140	196,000	155,000	155,000	155,000 (0)	0	0	0	0	0	0	16	(株)西部技研 トステム(株)
内陸	13	楠浦	古賀市	古賀市土地開発公社	H11.4～H12.3	37,700	95,000	95,000	95,000	95,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	凸版印刷(株)
内陸	14	古賀物流団地	古賀市	(株)福田組	H24. 11～H26.3	30,880	190,000	139,000	139,000	139,000 (0)	0	0	0	0	0	0	16	カ丸倉庫(株) GMEC(株)
内陸	15	玄望園	古賀市	古賀市玄望園土地区画整 理組合	H30.1～R2.11	-	282,129	191,952	191,952	191,952 (0)	0	0	0	0	0	0	7	福岡トランス(株) 北部市場運送(株) 岩崎産業(株)

造成済産業団地(福岡地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / ㎡)(面積:㎡)

内陸・臨海の別	団地番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地面積	産業用地面積 (A)+(B)+(C)	造成済面積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積			造成中面積 (B)=(c)+(d)	工事中面積 (c)	買収済面積 (d)	未買収面積等 (C)	立地企業数	主要立地企業
										(a)	分譲可能面積 (b)	うち有効面積						
内陸	16	平塚工業団地	朝倉市	福岡県土地開発公社、朝倉市土地開発公社	H4.7～H6.3	-	503,000	302,000	302,000	302,000 (0)	0	0	0	0	0	0	7	(株)ブレナス 三和シャッター工業(株) 明石機械工業(株)
内陸	17	林田工業団地	朝倉市	朝倉市土地開発公社	H5.10～H6.8	7,000	49,000	39,109	39,109	39,109 (0)	0	0	0	0	0	0	3	シーホネンス(株) ベストアメニティホールディングス(株) Jewelry Farm Group(株)
内陸	18	烏集院工業団地	朝倉市	朝倉市民間	H13.3～H16.2 R5.12～R6.9	-	121,000	118,539	118,539	118,539 (0)	0	0	0	0	0	0	4	(株)藤商店、(株)比良松 (株)村上開明堂九州、東海運(株)
内陸	19	前原インターチェンジ南産業団地	糸島市	糸島市土地開発公社	H17～H20	24,000 (程度)	107,000	61,000	61,000	61,000 (0)	0	0	0	0	0	0	7	五洋食品産業(株) (株)イトキュー 富士食品(株)
内陸	20	九州大学南口泊研究団地	糸島市	糸島市土地開発公社	H20.6～H21.3	28,000 (程度)	19,000	17,000	17,000	17,000 (0)	0	0	0	0	0	0	2	正晃(株) (株)ビュール
内陸	21	二丈武	糸島市	民間	S63.8～	25,000～ 30,000	14,000	11,000	11,000	11,000 (0)	0	0	0	0	0	0	2	九州池上金型(株) (株)吉田酸素
内陸	22	志摩テクノパーク	糸島市	民間	H8.4 ～	12,000	128,000	100,000	100,000	100,000 (0)	0	0	0	0	0	0	6	未来航路(株) (有)一蘭
内陸	23	糸島リサーチパーク	糸島市	福岡県企業局	H18.7～H23.9	25,000	164,000	84,000	84,000	81,000 (9,000)	3,000	3,000	0	0	0	0	5	(公財)水素エネルギー製品研究 試験センター 昭栄化学工業(株)
内陸	24	前原IC地区北産業団地 (I期)	糸島市	糸島市土地開発公社	H27～H30	33,000 (程度)	29,000	20,248	20,248	20,248 (0)	0	0	0	0	0	0	4	(株)QuestPage (株)やますえ (株)エモテント 九州福山通運(株)
内陸	26	早見	宇美町	中小企業基盤整備機構	S42.10～S44.3	2,375	332,000	274,000	274,000	274,000 (0)	0	0	0	0	0	0	25	日本タングステン(株) 昭和鉄工(株)
内陸	27	若草	宇美町	中小企業基盤整備機構	S40.7～S41.11	855	296,000	255,000	255,000	255,000 (0)	0	0	0	0	0	0	36	博多アルミニウム工業(株) 日産部品九州販売(株)
内陸	28	井野	宇美町	中小企業基盤整備機構	S39.7～S40.1	806	84,000	74,000	74,000	74,000 (0)	0	0	0	0	0	0	15	(株)九州めいらく 日本通運(株)
内陸	29	ゆりが丘	宇美町	宇美町原田土地区画整理組合	H6.1～H10.3	51,000	141,000	127,000	127,000	127,000 (0)	0	0	0	0	0	0	19	(協)西日本物流システム 稲尾産業(株)宇美機材センター
内陸	30	福岡東鉄工	篠栗町	福岡市土地開発公社	S49.9～S51.3	8,080	116,000	90,000	90,000	90,000 (0)	0	0	0	0	0	0	11	筑陽精機工業(株) 光建設工業(株) (株)フクネツ
内陸	31	篠栗町北地区産業団地	篠栗町	篠栗町	H25～R2	-	171,133	71,860	71,860	66,401 (0)	5,459	5,459	0	0	0	0	5	アトム(株)、(株)やまやコミュニ ケーションズ、極東ファディ(株)、 東洋冷蔵(株)、松原食品(株)、 (株)久原本家食品

造成済産業団地(福岡地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / m²)(面積:m²)

内陸・臨海の別	団地番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面積	産業用地 面積 (A)+(B)+(C)	造成済 面積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)			分譲可能 面積 (b)	うち有効 面積	造成中 面積 (B)=(c)+(d)	工事中 面積 (c)	買収済 面積 (d)	未買収 面積等 (C)	立地 企業数	主要立地企業
内陸	32	亀山	志免町	中小企業基盤整備機構	S41.1～S42.10	4,680	310,000	269,000	269,000	269,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	0	46	東芝ロジスティクス(株) (株)九州ふそうビプロス
内陸	33	新原B	須恵町	中小企業基盤整備機構	S44.8～S45.10	3,070	366,000	300,000	300,000	300,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	0	32	ナサ工業(株) ジェコス(株)
内陸	34	新原	須恵町	中小企業基盤整備機構	S40.7～S41.2	1,470	90,000	84,000	84,000	84,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	0	10	内田運輸(株) ベルテクネ(株)
内陸	35	上府	新宮町	中小企業基盤整備機構	S39.10～S40.3	3,060	141,000	127,000	127,000	127,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	0	8	(株)矢野特殊自動車 プリマハム(株)
内陸	36	宮山	新宮町	中小企業基盤整備機構	S40.8～S40.11	2,860	82,000	75,000	75,000	75,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	0	4	(株)喜多村製作所 ホリデン梅谷吉蔵
内陸	37	上府B	新宮町	中小企業基盤整備機構	S41.7～S41.9	2,760	33,000	28,000	28,000	28,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	(株)九州フジパン
内陸	38	香ノ木農工	新宮町	大野商工(株)	H4.6～H5.7	63,652	95,000	83,000	83,000	83,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	0	14	(株)筑豊製作所
内陸	39	登り尾	久山町	久山町	S43.3～S48.6	3,253	170,000	130,000	130,000	130,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	0	8	関包スチール(株) (株)ランテック
内陸	40	原	久山町	久山町	S39.12～S40.6	460	193,000	183,000	183,000	183,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	0	13	(株)日立物流 九州製鋼(株) 福岡支店
内陸	41	赤坂	久山町	久山町土地開発公社	S45.1～S50.12	15,000	170,000	161,000	161,000	161,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	0	12	日産福岡サービスセンター(株) (株)ランテック 福岡支店
内陸	42	伊賀	粕屋町	中小企業基盤整備機構	S38.12～S39.11	1,437	73,000	44,000	44,000	44,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	0	2	ビーオーケミカル(株)
内陸	43	大間	粕屋町	中小企業基盤整備機構	S38.11～S39.2	1,169	38,000	38,000	38,000	38,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	0	2	福岡トヨペット(株)
内陸	44	扇橋	粕屋町	中小企業基盤整備機構	S38.1～S38.3	1,589	23,000	22,000	22,000	22,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	(株)武蔵野
内陸	45	駕与丁池	粕屋町	中小企業基盤整備機構	S38.1～S38.3	1,439	44,000	43,000	43,000	43,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	0	3	(株)西部ガスエネルギー
内陸	47	宝珠山	東峰村	東峰村	H1.11～H2.9	4,680	28,000	28,000	28,000	28,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	(株)オークマ

造成中産業団地(福岡地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / m²)(面積:m²)

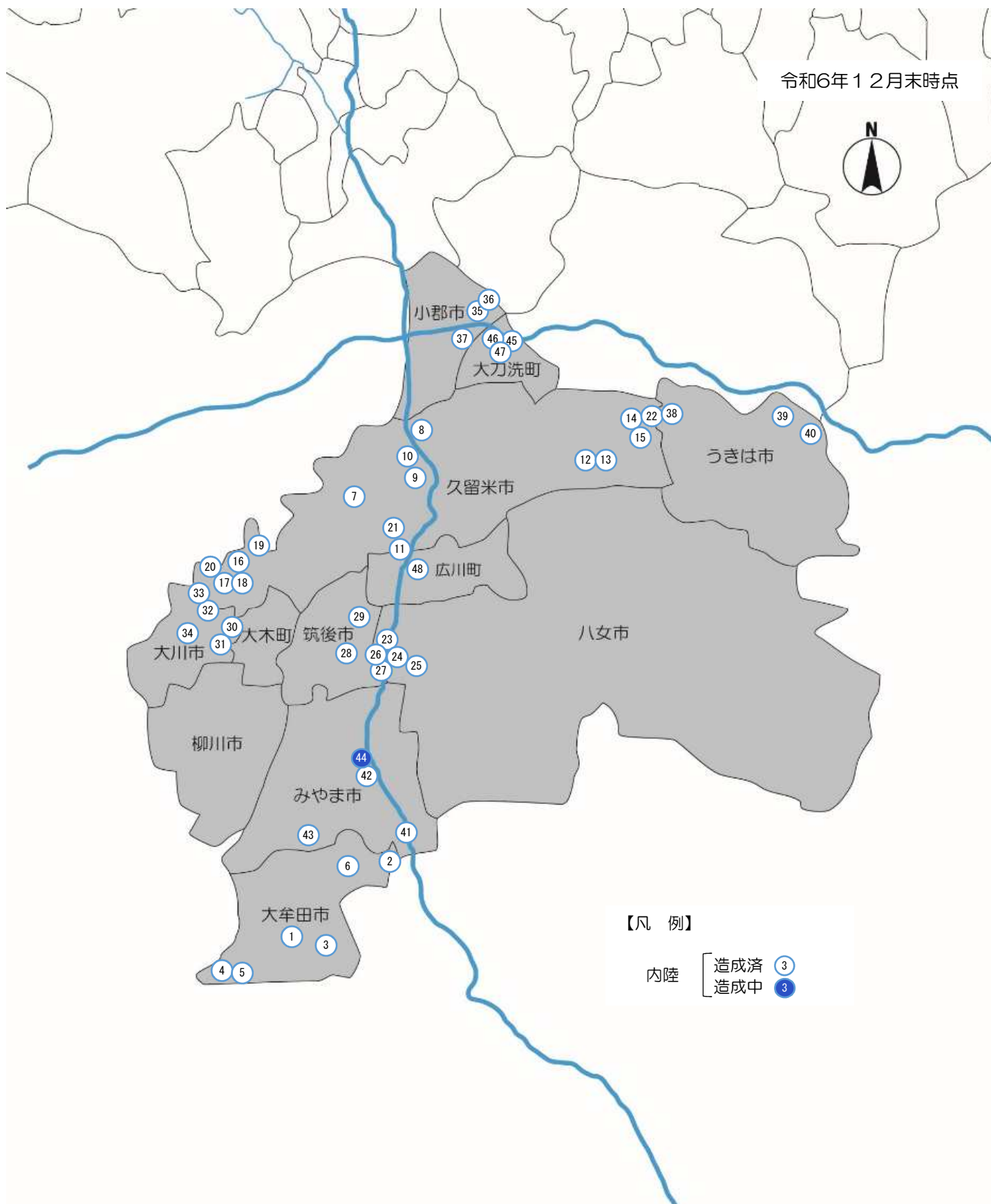
内陸・ 臨海の 別	団地 番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面 積								立地 企業数	主要立地企業		
								産業用地 面 積 (A)+(B)+(C)	造成済 面 積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)	分譲可能 面 積 (b)	うち有効 面積	造成中 面 積 (B)=(c)+(d)	工事中 面 積 (c)			買収済 面 積 (d)	未買収 面積等 (C)
内陸	25	前原IC地区北産業団地 (Ⅱ期)	糸島市	糸島市土地開発公社	R1～R6(予定)	37,000円 (程度)	47,266	27,857	0	0 (0)	0	0	27,857	27,857	0	0	0	
内陸	46	四三嶋工業団地	筑前町	筑前町	H23.4～R7.3	25,000円 (程度)	122,019	105,513	54,370	54,370 (0)	0	0	13,963	0	13,963	37,180	2	㈱福岡多田精機 ㈱ヤクルト本社

4 産業団地の造成状況（筑後地域）

産業団地一覧表(筑後地域)

単位: m²

内陸・臨海	団地 番号	産業団地名	所在地	産業団地面積
内陸	1	大牟田中央	大牟田市宮山町	72,000
内陸	2	大牟田テクノパーク	大牟田市四箇	663,000
内陸	3	勝立	大牟田市勝立	92,000
内陸	4	物流センター西部	大牟田市四山町	32,000
内陸	5	みなと産業団地	大牟田市四山町	60,700
内陸	6	新大牟田駅産業団地	大牟田市大字岩本	44,500
内陸	7	久留米西田	久留米市津福本町	196,000
内陸	8	宮ノ陣新産業	久留米市宮ノ陣町	213,000
内陸	9	合川ハイテクパーク	久留米市合川町	57,000
内陸	10	久留米ビジネスパーク	久留米市宮ノ陣町	329,000
内陸	11	久留米・広川新産業団地	久留米市荒木町、広川町藤田	295,000
内陸	12	富本	久留米市田主丸町竹野	11,197
内陸	13	竹野	久留米市田主丸町竹野	24,486
内陸	14	吉本	久留米市田主丸町秋成	199,000
内陸	15	吉本(第2期)	久留米市田主丸町秋成	197,000
内陸	16	檜津	久留米市城島町檜津	31,862
内陸	17	青木島	久留米市城島町青木島	101,000
内陸	18	上青木	久留米市城島町上青木	37,651
内陸	19	下田	久留米市城島町下田	39,000
内陸	20	浮島	久留米市城島町浮島	52,000
内陸	21	藤光産業団地	久留米市藤光町、荒木町荒木	99,000
内陸	22	久留米・うきは工業団地	久留米市田主丸町鷹取、うきは市吉井町鷹取	325,000
内陸	23	室岡	八女市室岡	70,000
内陸	24	鵜池	八女市鵜池	38,000
内陸	25	鵜池第二	八女市鵜池	117,000
内陸	26	今福	八女市今福	110,000
内陸	27	前古賀工業団地	八女市前古賀、鵜池	111,707
内陸	28	野町	筑後市野町	43,000
内陸	29	筑後機械	筑後市熊野	30,000
内陸	30	大川木材	大川市中八院、大木町上八院	196,000
内陸	31	大川家具木室	大川市中木室	56,000
内陸	32	大川家具工業	大川市中古賀	107,000
内陸	33	大川木工鐘ヶ江	大川市鐘ヶ江	33,000
内陸	34	春陽家具	大川市酒見	11,000
内陸	35	干潟	小都市干潟	102,754
内陸	36	干潟第2	小都市干潟	32,600
内陸	37	上岩田	小都市上岩田	166,274
内陸	38	富永	うきは市吉井町富永	102,000
内陸	39	古川	うきは市浮羽町古川	152,529
内陸	40	三春	うきは市浮羽町三春	120,000
内陸	41	北関	みやま市北関	29,750
内陸	42	尾野	みやま市尾野	29,239
内陸	43	下楠田	みやま市下楠田	59,530
内陸	44	みやま柳川IC北地区産業団地	みやま市瀬高町本吉	58,000
内陸	45	大刀洗南	大刀洗町山隈	74,000
内陸	46	百部隊	大刀洗町山隈	90,000
内陸	47	大刀洗西部	大刀洗町高樋	114,000
内陸	48	広川中核	広川町日吉	796,000



4 産業団地の造成・分譲状況(筑後地域)

(単位 : m²)

区 分	団地数	産業団地面積	産業用地面積 (A)+(B)+(C)	造成済面積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)	分譲可能面積 (b)	有効面積		造成中面積 (B)=(c)+(d)	工事中面積 (c)	買収済面積 (d)	未買収面積等 (C)
造成済産業団地	中小機構・都市機構	3	1,788,000	1,201,752	1,201,752	1,201,752 (15,180)	0	0	0	0	0	0
	県・市町村	39	3,671,779	3,029,138	3,029,138	2,998,848 (107,403)	30,290	30,290	0	0	0	0
	県	1	325,000	265,000	265,000	265,000 (0)	0	0	0	0	0	0
	市町村	38	3,346,779	2,764,138	2,764,138	2,733,848 (107,403)	30,290	30,290	0	0	0	0
	そ の 他	5	503,000	379,000	379,000	379,000 (46,000)	0	0	0	0	0	0
	計	47	5,962,779	4,609,890	4,609,890	4,579,600 (168,583)	30,290	30,290	0	0	0	0
	内 陸	47	5,962,779	4,609,890	4,609,890	4,579,600 (168,583)	30,290	30,290	0	0	0	0
造成中産業団地	中小機構・都市機構	0	0	0	0	0 (0)	0	0	0	0	0	0
	県・市町村	1	58,000	47,000	0	0 (0)	0	0	47,000	47,000	0	0
	県	0	0	0	0	0 (0)	0	0	0	0	0	0
	市町村	1	58,000	47,000	0	0 (0)	0	0	47,000	47,000	0	0
	そ の 他	0	0	0	0	0 (0)	0	0	0	0	0	0
	計	1	58,000	47,000	0	0 (0)	0	0	47,000	47,000	0	0
	内 陸	1	58,000	47,000	0	0 (0)	0	0	47,000	47,000	0	0
合 計	中小機構・都市機構	3	1,788,000	1,201,752	1,201,752	1,201,752 (15,180)	0	0	0	0	0	0
	県・市町村	40	3,729,779	3,076,138	3,029,138	2,998,848 (107,403)	30,290	30,290	47,000	47,000	0	0
	県	1	325,000	265,000	265,000	265,000 (0)	0	0	0	0	0	0
	市町村	39	3,404,779	2,811,138	2,764,138	2,733,848 (107,403)	30,290	30,290	47,000	47,000	0	0
	そ の 他	5	503,000	379,000	379,000	379,000 (46,000)	0	0	0	0	0	0
	計	48	6,020,779	4,656,890	4,609,890	4,579,600 (168,583)	30,290	30,290	47,000	47,000	0	0
	内 陸	48	6,020,779	4,656,890	4,609,890	4,579,600 (168,583)	30,290	30,290	47,000	47,000	0	0
	臨 海	0	0	0	0	0 (0)	0	0	0	0	0	0

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(令和6年12月末時点)

造成済産業団地(筑後地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / m²)(面積:m²)

内陸・ 臨海の 別	団地 番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面 積	産業用地 面 積 (A)+(B)+(C)	造成済 面 積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積			造成中 面 積 (B)=(c)+(d)	工事中 面 積 (c)	買収済 面 積 (d)	未買収 面積等 (C)	立地 企業数	主要立地企業
										(a)	分譲可能 面 積 (b)	うち有効 面積						
内陸	1	大牟田中央	大牟田市	大牟田市土地開発公社	H2.1～H3.1	—	72,000	54,000	54,000	54,000 (0)	0	0	0	0	0	0	4	(株)旭精機 (株)ヤヨイサンフーズ
内陸	2	大牟田テクノパーク	大牟田市	中小企業基盤整備機構	H5.12～H14.3	—	663,000	408,000	408,000	408,000 (7,378)	0	0	0	0	0	0	23	北星産業(株) 田村(株)
内陸	3	勝立	大牟田市	大牟田市土地開発公社	H6.5～H7.3	—	92,000	49,000	49,000	49,000 (0)	0	0	0	0	0	0	5	松尾産業(株)、松谷海苔(株) オーム乳業(株) 室町ケミカル(株)
内陸	4	物流センター西部	大牟田市	大牟田市土地開発公社	H2.4～H3.3	—	32,000	27,000	27,000	27,000 (0)	0	0	0	0	0	0	8	中嶋産業(株) (株)テクノス九州
内陸	5	みなと産業団地	大牟田市	大牟田市	H22.4～H24.3	4,930	60,700	59,234	59,234	59,234 (0)	0	0	0	0	0	0	5	(株)ノブハラ、(株)ダイチ 片山化学工業(株) 松屋産業(株)、西日本鋼業(株)
内陸	6	新大牟田駅産業団地	大牟田市	大牟田市	R3.9～R6.3	10,700～ 12,400	44,500	44,065	44,065	13,775 (0)	30,290	30,290	0	0	0	0	2	(株)田中農園 (株)新興プラント工業
内陸	7	久留米西田	久留米市	環境事業団、 (財)久留米市開発公社	58.4～H4.12	40,000	196,000	144,144	144,144	144,144 (0)	0	0	0	0	0	0	35	久留米紙器工業(株) 日鉄精鋼(株)
内陸	8	宮ノ陣新産業	久留米市	(財)久留米市開発公社	H5.10～H7.10	48,400	213,000	149,811	149,811	149,811 (514)	0	0	0	0	0	0	18	福岡酸素(株) 四国化工(株)
内陸	9	合川ハイテクパーク	久留米市	(財)久留米市開発公社	H5.9～H7.3	105,875	57,000	40,364	40,364	40,364 (1,621)	0	0	0	0	0	0	9	(株)テクノ・カルチャー・システム (株)筑邦銀行
内陸	10	久留米ビジネスパーク	久留米市	中小企業基盤整備機構	H9.10～H13.10	41,900～ 45,540	329,000	212,752	212,752	212,752 (7,802)	0	0	0	0	0	0	28	アイスマン(株) (株)タンガロイ
内陸	11	久留米・広川新産業団地	久留米市・ 広川町	(財)久留米市開発公社	H15.11～H17.9	31,000～ 35,400	295,000	232,414	232,414	232,414 (100,926)	0	0	0	0	0	0	27	高木鉄工(株) プレックス(株)
内陸	12	富本	久留米市	久留米市土地開発公社	H1.1～H2.2	13,882	11,197	11,197	11,197	11,197 (0)	0	0	0	0	0	0	1	ノリタケ(株)
内陸	13	竹野	久留米市	久留米市土地開発公社	S50.1～S50.8	—	24,486	24,486	24,486	24,486 (0)	0	0	0	0	0	0	1	ノリタケ(株)
内陸	14	吉本	久留米市	久留米市土地開発公社	H5.6～H11.10	10,500	199,000	167,573	167,573	167,573 (0)	0	0	0	0	0	0	10	東ブレ九州(株) (株)ビーエスケー (株)サンコー
内陸	15	吉本(第2期)	久留米市	(財)久留米市開発公社	～H19.6	14,278	197,000	173,846	173,846	173,846 (0)	0	0	0	0	0	0	3	ダイハツ九州(株) ダイハツ工業(株)
内陸	16	檜津	久留米市	久留米市土地開発公社	S56.10～62.12	15,500	31,862	31,862	31,862	31,862 (0)	0	0	0	0	0	0	8	(株)石の山本 (株)志岐蒲鉾本店

造成済産業団地(筑後地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / ㎡)(面積:㎡)

内陸・臨海の別	団地番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地面積	産業用地面積 (A)+(B)+(C)	造成済面積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積			造成中面積 (B)=(c)+(d)	工事中面積 (c)	買収済面積 (d)	未買収面積等 (C)	立地企業数	主要立地企業
										(a)	分譲可能面積 (b)	うち有効面積						
内陸	17	青木島	久留米市	久留米市土地開発公社	H1.12～H2.2	15,125	101,000	89,302	89,302	89,302 (0)	0	0	0	0	0	0	1	(株)アテックス
内陸	18	上青木	久留米市	久留米市土地開発公社	S49～	-	37,651	35,933	35,933	35,933 (0)	0	0	0	0	0	0	6	(株)三和通商 (株)サンコウ
内陸	19	下田	久留米市	久留米市土地開発公社	H10.1～H10.5	15,125	39,000	37,296	37,296	37,296 (0)	0	0	0	0	0	0	3	(株)萬代 (株)富士製作所
内陸	20	浮島	久留米市	久留米市土地開発公社	H12.10～H14.3	12,705	52,000	48,550	48,550	48,550 (0)	0	0	0	0	0	0	4	ホクト(株) 九州日本電子工業(株)
内陸	21	藤光産業団地	久留米市	久留米市土地開発公社	H20.4～H22.3	27,950～ 29,740	99,000	81,802	81,802	81,802 (4,342)	0	0	0	0	0	0	10	アルフレッサ(株) ミズホメディー(株)
内陸	22	久留米・うきは工業団地	久留米市 うきは市	福岡県企業局	H28.4～R5.12	19,000	325,000	265,000	265,000	265,000 (0)	0	0	0	0	0	0	7	(株)資生堂、(株)あわしま堂、 AGCガラスプロダクツ(株)、(株)平 野屋物産、(株)筑水キャニコム、 (株)中山リサイクル産業
内陸	23	室岡	八女市	八女市土地開発公社	H4.3～H4.10	25,000	70,000	69,439	69,439	69,439 (0)	0	0	0	0	0	0	3	(株)サンテック九州
内陸	24	鵜池	八女市	八女市土地開発公社	H3.1～H3.6	13,000	38,000	38,000	38,000	38,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	古賀金属工業(株)
内陸	25	鵜池第二	八女市	八女市土地開発公社	H10.9～H11.7	27,500	117,000	102,000	102,000	102,000 (0)	0	0	0	0	0	0	3	(株)明治 (株)アグリ 牛乳輸送(株)
内陸	26	今福	八女市	八女市土地開発公社	H13.4～H20.5	19,814	110,000	82,000	82,000	82,000 (0)	0	0	0	0	0	0	3	(株)高山配送センター ホクト(株) タキロンポリマー(株)
内陸	27	前古賀工業団地	八女市	八女市土地開発公社	H28.4～R6.7	16,304	111,707	99,476	99,476	99,476 (0)	0	0	0	0	0	0	1	ヤマエグループホールディングス (株)
内陸	28	野町	筑後市	筑後市土地開発公社	S50.2～S50.7	8,100	43,000	43,000	43,000	43,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	(株)DNPテクノバック
内陸	29	筑後機械	筑後市	筑後機械(協)	S39.4～S41.11	430	30,000	27,000	27,000	27,000 (0)	0	0	0	0	0	0	7	森田産業(株)
内陸	30	大川木材	大川市 大木町	大川木材団地協同組合	S50.12～	13,600～ 15,150 (要相談)	196,000	150,000	150,000	150,000 (46,000)	0	0	0	0	0	0	12	(株)井上材木店 (株)チクホー (株)白谷運輸、柳川運輸(株)
内陸	31	大川家具木室	大川市	大川家具木室団地協同組合(解散)	S50.6～	20,000	56,000	31,000	31,000	31,000 (0)	0	0	0	0	0	0	6	ウッドジャパン(株) (株)松田家具
内陸	32	大川家具工業	大川市	大川家具工業団地協同組合	S42.3～H18	-	107,000	72,000	72,000	72,000 (0)	0	0	0	0	0	0	12	(株)大新 大丸木工(株) (株)グランツ

造成済産業団地(筑後地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / ㎡)(面積:㎡)

内陸・ 臨海の 別	団地 番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面 積											立地 企業数	主要立地企業
								産業用地 面 積 (A)+(B)+(C)	造成済 面 積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)	分譲可能 面 積 (b)	うち有効 面積	造成中 面 積 (B)=(c)+(d)	工事中 面 積 (c)	買収済 面 積 (d)	未買収 面積等 (C)			
内陸	33	大川木工鍾ヶ江	大川市	大川市土地開発公社(解散)	S44.6～S44.9	2,192	33,000	21,000	21,000	21,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	4	(有)タナカ家具工芸 丸三産業
内陸	34	春陽家具	大川市	大川市土地開発公社(解散)	S46.5～S46.8	5,812	11,000	11,000	11,000	11,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	1	三環ジャパン(株)
内陸	35	干潟	小郡市	小郡市土地開発公社	H4.11～H5.11	27,270～ 28,441	102,754	81,649	81,649	81,649 (0)	0	0	0	0	0	0	0	6	(株)マセック 丸東産業(株)
内陸	36	干潟第2	小郡市	小郡市	H27.10～H29.3	28,800～ 29,100	32,600	21,987	21,987	21,987 (0)	0	0	0	0	0	0	0	3	(有)宮崎商事 九州西部運輸(株) 三京運輸(株)
内陸	37	上岩田	小郡市	小郡市土地開発公社	H9.11～H11.9	25,766～ 36,000	166,274	113,860	113,860	113,860 (0)	0	0	0	0	0	0	0	6	(株)バルタック (株)九州むらせ
内陸	38	富永	うきは市	吉井町土地開発公社	S56.10～S57.3 H7.10～H8.3	12,000	102,000	89,000	89,000	89,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	10	(株)九州プレジジョン (株)TCAST
内陸	39	古川	うきは市	浮羽町土地開発公社	H4.12～H5.11	12,500	152,529	152,529	152,529	152,529 (0)	0	0	0	0	0	0	0	2	日本精工九州(株) (株)アジア運輸
内陸	40	三春	うきは市	うきは市土地開発公社	H19.12～H20.8	10,000	120,000	94,092	94,092	94,092 (0)	0	0	0	0	0	0	0	3	(株)ROKI福岡 森永食研(株) (株)九州イノアック
内陸	41	北関	みやま市	山川町土地開発公社(解散)	S61.9～S62.6	13,885	29,750	21,745	21,745	21,745 (0)	0	0	0	0	0	0	0	1	九州ハウジング(株)
内陸	42	尾野	みやま市	山川町土地開発公社(解散)	H4.1～H4.8	10,353	29,239	28,952	28,952	28,952 (0)	0	0	0	0	0	0	0	1	(株)八ちゃん堂
内陸	43	下楠田	みやま市	みやま市	H1.7～H1.10 H11.4～H13.3	4,500	59,530	59,530	59,530	59,530 (0)	0	0	0	0	0	0	0	1	ニコニコのり(株)
内陸	45	大刀洗南	大刀洗町	大刀洗町土地開発公社	S48.7～	15,200	74,000	52,000	52,000	52,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	7	オリエンタル白石建設(株) ローズサービス(株)
内陸	46	百部隊	大刀洗町	大刀洗町土地開発公社	S53.12～	-	90,000	81,000	81,000	81,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	15	NOKフガクエンジニアリング(株) (株)キノックス
内陸	47	大刀洗西部	大刀洗町	(株)キャス企画設計	H24.8～	21,000	114,000	99,000	99,000	99,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	7	(株)柳川合同 久留米運送(株)、(株)レックス (株)アグリマイスター九州
内陸	48	広川中核	広川町	中小企業基盤整備機構	S52～S57	30,770	796,000	581,000	581,000	581,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	25	日本ペイント(株) ローム・アボロ(株)

造成中産業団地(筑後地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / m²)(面積:m²)

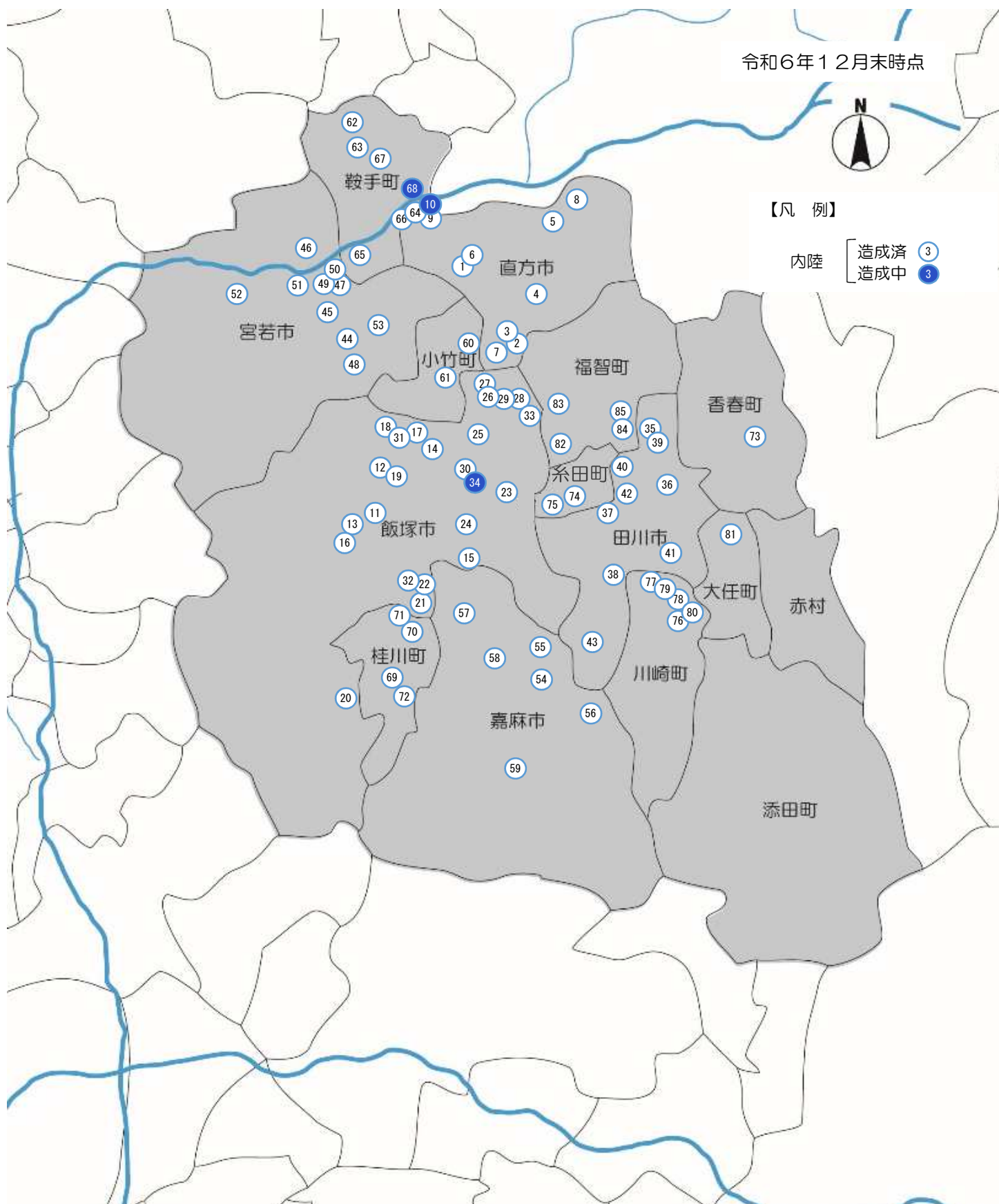
内陸・ 臨海の 別	団地 番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面 積								立地 企業数	主要立地企業		
								産業用地 面 積 (A)+(B)+(C)	造成済 面 積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)	分譲可能 面 積 (b)	うち有効 面積	造成中 面 積 (B)=(c)+(d)	工事中 面 積 (c)			買収済 面 積 (d)	未買収 面積等 (C)
内陸	44	みやま柳川IC北地区産業 団地	みやま市	みやま市	R6.2～	未定	58,000	47,000	0	0 (0)	0	0	47,000	47,000	0	0	0	

5 産業団地の造成状況（筑豊地域）

産業団地一覧表(筑豊地域)

単位: m²

内陸・ 臨海	団地 番号	産業団地名	所在地	産業団地 面積	内陸・ 臨海	団地 番号	産業団地名	所在地	産業団地 面積
内陸	1	明神池	直方市上新入	224,000	内陸	44	桐野	宮若市宮田	90,000
内陸	2	中泉	直方市中泉	231,000	内陸	45	長井鶴	宮若市長井鶴	19,000
内陸	3	新中泉	直方市中泉	231,000	内陸	46	宮田	宮若市有木、水原	2,145,000
内陸	4	黍田	直方市上境	165,000	内陸	47	壱丁田	宮若市四郎丸	21,000
内陸	5	直方	直方市上頓野	222,000	内陸	48	桐野B	宮若市上大隈	170,000
内陸	6	明神池B	直方市上新入	63,000	内陸	49	飯之倉	宮若市四郎丸	63,000
内陸	7	中泉B	直方市中泉	187,000	内陸	50	四郎丸	宮若市四郎丸	10,000
内陸	8	上頓野	直方市上頓野	292,000	内陸	51	若宮	宮若市水原	164,000
内陸	9	植木ムクロタウン	直方市植木	18,000	内陸	52	平	宮若市平	55,000
内陸	10	直方・鞍手工業用地	直方市植木・鞍手町中山	230,000	内陸	53	磯光	宮若市磯光	248,000
内陸	11	後牟田	飯塚市横田	264,000	内陸	54	二本松	嘉麻市下山田	25,000
内陸	12	幸袋	飯塚市中	94,000	内陸	55	嘉門	嘉麻市下山田	18,040
内陸	13	後牟田	飯塚市横田	74,000	内陸	56	尾浦	嘉麻市上山田	47,574
内陸	14	小呉竹	飯塚市目尾	31,000	内陸	57	新山野	嘉麻市山野	71,607
内陸	15	上三緒	飯塚市上三緒	86,000	内陸	58	漆生	嘉麻市漆生	215,628
内陸	16	潤野	飯塚市潤野	111,000	内陸	59	下益	嘉麻市大隈町	74,000
内陸	17	グリーンヒル幸袋	飯塚市目尾	299,000	内陸	60	御徳	小竹町御徳	200,000
内陸	18	津島	飯塚市津島	187,000	内陸	61	小竹	小竹町勝野	604,000
内陸	19	飯塚リサーチパーク	飯塚市幸袋	72,000	内陸	62	古門	鞍手町古門	153,000
内陸	20	平塚	飯塚市平塚	105,000	内陸	63	鞍手	鞍手町古門、木月	185,000
内陸	21	平恒	飯塚市平恒	66,000	内陸	64	京ノ上	鞍手町中山	212,000
内陸	22	飯塚	飯塚市平恒	1,104,000	内陸	65	室木	鞍手町室木	53,000
内陸	23	有安	飯塚市有安	96,887	内陸	66	中山本村	鞍手町中山	88,000
内陸	24	庄内	飯塚市有安	895,000	内陸	67	中山西区用地	鞍手町中山	18,000
内陸	25	石丸	飯塚市左与	61,000	内陸	68	(仮称)鞍手IC北側用地	鞍手町中山	129,429
内陸	26	頼田	飯塚市勢田	42,000	内陸	69	森園	桂川町土師	144,000
内陸	27	木浦岐	飯塚市勢田	29,000	内陸	70	天道	桂川町吉隈	359,000
内陸	28	明治	飯塚市勢田	35,000	内陸	71	石川	桂川町吉隈	33,000
内陸	29	松尾	飯塚市勢田	124,000	内陸	72	平山	桂川町土師	49,000
内陸	30	鯉田	飯塚市鯉田	363,000	内陸	73	香春	香春町採銅所	121,000
内陸	31	目尾	飯塚市柳橋	13,000	内陸	74	琴ヶ原	糸田町糸田	179,000
内陸	32	平恒地区工場適地	飯塚市平恒	34,000	内陸	75	金山インダストリーパーク	糸田町糸田	65,000
内陸	33	小藤工業団地	飯塚市勢田	15,100	内陸	76	三井	川崎町田原	9,000
内陸	34	栗尾工業団地	飯塚市鯉田	64,461	内陸	77	岩鼻	川崎町池尻	251,000
内陸	35	夏吉	田川市夏吉	120,000	内陸	78	東田原	川崎町田原	22,000
内陸	36	東町	田川市夏吉	145,000	内陸	79	第二岩鼻	川崎町田原	8,000
内陸	37	横島	田川市川宮	59,000	内陸	80	三井号四郎	川崎町田原	67,000
内陸	38	位登	田川市位登	27,000	内陸	81	桑原	大任町今任原	78,000
内陸	39	秋里	田川市夏吉	18,000	内陸	82	古谷第2	福智町神崎	25,000
内陸	40	田川	田川市糺	117,000	内陸	83	赤池	福智町赤池	306,000
内陸	41	白鳥	田川市伊田	779,000	内陸	84	方城中央	福智町伊方	203,000
内陸	42	望岳台	田川市糺	140,000	内陸	85	方城	福智町伊方	72,000
内陸	43	坂谷	田川市猪国	134,000					



5 産業団地の造成・分譲状況(筑豊地域)

(単位 : ㎡)

区 分	団地数	産業団地 面 積	産業用地 面 積 (A)+(B)+(C)	造成済 面 積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)	分譲可能 面 積 (b)	有効面積	造成中 面 積 (B)=(c)+(d)	工事中 面 積 (c)	買収済 面 積 (d)	未買収 面積等 (C)	
造成済 産業団地	中小機構・都市機構	36	9,985,122	7,617,030	7,617,030	7,617,030 (7,684)	0	0	0	0	0	0
	県 ・ 市 町 村	44	4,072,714	3,164,938	3,164,938	3,164,938 (90,300)	0	0	0	0	0	0
	県	2	372,000	265,000	265,000	265,000 (0)	0	0	0	0	0	0
	市 町 村	42	3,700,714	2,899,938	2,899,938	2,899,938 (90,300)	0	0	0	0	0	0
	そ の 他	2	256,000	184,000	184,000	184,000 (0)	0	0	0	0	0	0
	計	82	14,313,836	10,965,968	10,965,968	10,965,968 (97,984)	0	0	0	0	0	0
	内 陸	82	14,313,836	10,965,968	10,965,968	10,965,968 (97,984)	0	0	0	0	0	0
臨 海	0	0	0	0	0 (0)	0	0	0	0	0	0	
造成中 産業団地	中小機構・都市機構	0	0	0	0	0 (0)	0	0	0	0	0	0
	県 ・ 市 町 村	2	294,461	157,500	0	0 (0)	0	0	157,500	157,500	0	0
	県	1	230,000	117,000	0	0 (0)	0	0	117,000	117,000	0	0
	市 町 村	1	64,461	40,500	0	0 (0)	0	0	40,500	40,500	0	0
	そ の 他	1	129,429	84,388	0	0 (0)	0	0	84,388	84,388	0	0
	計	3	423,890	241,888	0	0 (0)	0	0	241,888	241,888	0	0
	内 陸	3	423,890	241,888	0	0 (0)	0	0	241,888	241,888	0	0
臨 海	0	0	0	0	0 (0)	0	0	0	0	0	0	
合 計	中小機構・都市機構	36	9,985,122	7,617,030	7,617,030	7,617,030 (7,684)	0	0	0	0	0	0
	県 ・ 市 町 村	46	4,367,175	3,322,438	3,164,938	3,164,938 (90,300)	0	0	157,500	157,500	0	0
	県	3	602,000	382,000	265,000	265,000 (0)	0	0	117,000	117,000	0	0
	市 町 村	43	3,765,175	2,940,438	2,899,938	2,899,938 (90,300)	0	0	40,500	40,500	0	0
	そ の 他	3	385,429	268,388	184,000	184,000 (0)	0	0	84,388	84,388	0	0
	計	85	14,737,726	11,207,856	10,965,968	10,965,968 (97,984)	0	0	241,888	241,888	0	0
	内 陸	85	14,737,726	11,207,856	10,965,968	10,965,968 (97,984)	0	0	241,888	241,888	0	0
臨 海	0	0	0	0	0 (0)	0	0	0	0	0	0	

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(令和6年12月末時点)

造成済産業団地(筑豊地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / m²)(面積:m²)

内陸・ 臨海の 別	団地 番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面 積	産業用地 面 積 (A)+(B)+(C)	造成済 面 積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積			造成中 面 積 (B)=(c)+(d)	工事中 面 積 (c)	買収済 面 積 (d)	未買収 面積等 (C)	立地 企業数	主要立地企業
										(a)	分譲可能 面 積 (b)	うち有効 面積						
内陸	1	明神池	直方市	中小企業基盤整備機構	S40.3～S41.3	1,750	224,000	213,000	213,000	213,000 (0)	0	0	0	0	0	0	25	豊前東芝エレクトロニクス(株) (株)パロマ
内陸	2	中泉	直方市	中小企業基盤整備機構	S38.12～S38.12	1,120	231,000	194,000	194,000	194,000 (0)	0	0	0	0	0	0	11	イシバシテック(株) 松野プレス工業(株)
内陸	3	新中泉	直方市	中小企業基盤整備機構	S41.8～S42.5	600	231,000	157,000	157,000	157,000 (0)	0	0	0	0	0	0	16	(株)三井ハイテック コンドーテック(株)
内陸	4	黍田	直方市	直方市	S40.11～S44.3	493	165,000	156,000	156,000	156,000 (0)	0	0	0	0	0	0	6	アスカコーポレーション(株) 直方機工(株)
内陸	5	直方	直方市	直方工業団地協同組合	S46.1～S47.6	8,340	222,000	150,000	150,000	150,000 (0)	0	0	0	0	0	0	25	(株)石橋製作所 (株)キューベン 第一高周波工業(株)
内陸	6	明神池B	直方市	中小企業基盤整備機構	S42.1～S42.6	1,525	63,000	58,000	58,000	58,000 (0)	0	0	0	0	0	0	9	北九州共和(株) ニチアスウレタン(株) 直方精機(株)
内陸	7	中泉B	直方市	中小企業基盤整備機構	S56.8～H4.6	19,280	187,000	91,000	91,000	91,000 (0)	0	0	0	0	0	0	2	コゲツフーズ(株) (株)フタバ九州
内陸	8	上頓野	直方市	直方市	H14.4～H22.7	8,500	292,000	110,000	110,000	110,000 (0)	0	0	0	0	0	0	3	マーレジャパン(株) (株)城南九州製作所 (株)平島
内陸	9	植木メカトロタウン	直方市	直方市	H16.4～H18.9	—	18,000	10,000	10,000	10,000 (0)	0	0	0	0	0	0	6	小倉鉄道(株) (有)アイ・ディー・オー フジエス工機(株)
内陸	11	後牟田	飯塚市	中小企業基盤整備機構	S40.2～S42.2	770	264,000	234,000	234,000	234,000 (0)	0	0	0	0	0	0	11	極東開発工業(株) 九州白水(株)
内陸	12	幸袋	飯塚市	中小企業基盤整備機構	S40.10～S41.1	675	94,000	75,000	75,000	75,000 (0)	0	0	0	0	0	0	4	(株)中川パッケージ (株)アブリス
内陸	13	後牟田	飯塚市	飯塚市	S41.1～S41.4	—	74,000	74,000	74,000	74,000 (0)	0	0	0	0	0	0	9	日本タンクステン(株) 西日本運送(株)
内陸	14	小呉竹	飯塚市	飯塚市	S42.1～S42.3	—	31,000	31,000	31,000	31,000 (0)	0	0	0	0	0	0	3	三協技建(株)
内陸	15	上三緒	飯塚市	飯塚市	S50.4～S52.3	5,000	86,000	69,000	69,000	69,000 (0)	0	0	0	0	0	0	19	(株)巧電社 北九福岡(株)
内陸	16	潤野	飯塚市	中小企業基盤整備機構	S48.10～S50.12	4,020	111,000	104,000	104,000	104,000 (0)	0	0	0	0	0	0	2	沢井製薬(株) (株)ひよ子
内陸	17	グリーンヒル幸袋	飯塚市	飯塚市	S49.3～S50.3	13,000	299,000	286,000	286,000	286,000 (0)	0	0	0	0	0	0	9	ニデックテクノモータ(株) (株)九州クボタ化成

造成済産業団地(筑豊地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / ㎡)(面積:㎡)

内陸・ 臨海の 別	団地 番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面 積									立地 企業数	主要立地企業		
								産業用地 面 積 (A)+(B)+(C)	造成済 面 積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)	分譲可能 面 積 (b)			造成中 面 積 (B)=(c)+(d)	工事中 面 積 (c)			買収済 面 積 (d)	未買収 面積等 (C)
												うち有効 面積							
内陸	18	津島	飯塚市	飯塚市	H4.12～H5.11	23,500	187,000	117,000	117,000	117,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	3	(株)スズキ納整センター RakutenDirect(株) (株)共栄
内陸	19	飯塚リサーチパーク	飯塚市	飯塚市	H4.7～H5.3	12,500	72,000	33,000	33,000	33,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	5	(株)福岡ソフトウェアセンター (株)ワールドプリンティング (株)丸電工
内陸	20	平塚	飯塚市	中小企業基盤整備機構	S41.4～S41.10	750	105,000	103,000	103,000	103,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	4	麻生商事(株) 矢崎化工(株)
内陸	21	平恒	飯塚市	中小企業基盤整備機構	S42.4～S42.7	314	66,000	66,000	66,000	66,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	2	三井ホームコンポーネント(株) 西日本フレミング(株)
内陸	22	飯塚	飯塚市	中小企業基盤整備機構	S42.9～S57.3	8,500	1,104,000	705,000	705,000	705,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	35	ジオスター(株) 沢井製薬(株)
内陸	23	有安	飯塚市	中小企業基盤整備機構	S39.1～S40.5	480	96,887	96,887	96,887	96,887 (0)	0	0	0	0	0	0	0	3	九州日野自動車㈱ ㈱鹿島技建
内陸	24	庄内	飯塚市	中小企業基盤整備機構	S44.11～S50.3	4,630	895,000	686,000	686,000	686,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	24	東洋工業(株) 草竹コンクリート工業(株)
内陸	25	石丸	飯塚市	中小企業基盤整備機構	S41.7～S41.11	710	61,000	56,000	56,000	56,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	4	渡邊プレス工業(株) (株)シブタ商会
内陸	26	舘田	飯塚市	中小企業基盤整備機構	S47.11～S49.3	3,367	42,000	42,000	42,000	42,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	1	三桜工業(株)
内陸	27	木浦岐	飯塚市	飯塚市	S48.4～S50.10	5,000	29,000	28,000	28,000	28,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	2	高木工業(株)
内陸	28	明治	飯塚市	飯塚市	S57.7～S58.12	10,000	35,000	28,000	28,000	28,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	2	(株)光一工業 (株)福岡樹脂
内陸	29	松尾	飯塚市	福岡県政策支援課	H7.4～H14.3	4,300～ 6,600	124,000	76,000	76,000	76,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	7	ヒロホー(株) スギヤマプラスチック(株) (株)イシバシ
内陸	30	鯉田	飯塚市	飯塚市	H20.10～H22.3	8,100 ※傾斜地 補正あり	363,000	184,600	184,600	184,600 (0)	0	0	0	0	0	0	0	6	(株)タイセイプラス 中山福(株) ジャパンパイル(株)
内陸	31	目尾	飯塚市	飯塚市	H20.9～H21.6	10,220	13,000	9,000	9,000	9,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	2	(株)イクス 日之出工業(株)
内陸	32	平恒地区工場適地	飯塚市	飯塚市 (民間から市へ譲渡)	H20.10譲受	6,100 ※傾斜地 補正あり	34,000	34,000	34,000	34,000 (0)	0	0	0	0	0	0	0	3	松岡運送(有) (株)サワダ
内陸	33	小藤工業団地	飯塚市	飯塚市	H5～H7	-	15,100	15,100	15,100	15,100 (0)	0	0	0	0	0	0	0	1	(株)興伸建機販売

造成済産業団地(筑豊地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / m²)(面積:m²)

内陸・臨海の別	団地番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面積	産業用地 面積 (A)+(B)+(C)	造成済 面積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)			分譲可能 面積 (b)	うち有効 面積	造成中 面積 (B)=(c)+(d)	工事中 面積 (c)	買収済 面積 (d)	未買収 面積等 (C)	立地 企業数	主要立地企業
内陸	35	夏吉	田川市	中小企業基盤整備機構	S39.7～S40.1	490	120,000	112,000	112,000	112,000 (0)		0	0	0	0	0	0	0	9	タイヨーテクノ(株) (株)マキテック (株)サンケミカル
内陸	36	東町	田川市	中小企業基盤整備機構	S39.12～S40.3	5,600	145,000	127,000	127,000	127,000 (0)		0	0	0	0	0	0	0	6	サンヨー工機(株) 国際工芸(株)、八谷紙工(株)
内陸	37	横島	田川市	田川市	S38～S45.3	1,067	59,000	59,000	59,000	59,000 (0)		0	0	0	0	0	0	0	1	日本耐酸塩工業(株)
内陸	38	位登	田川市	中小企業基盤整備機構	S38.12～S39.3	720	27,000	27,000	27,000	27,000 (0)		0	0	0	0	0	0	0	1	トリスミ住宅資材(株)
内陸	39	秋里	田川市	田川市	S38.9～S40.3	1,203	18,000	18,000	18,000	18,000 (0)		0	0	0	0	0	0	0	1	生田川通商(株)
内陸	40	田川	田川市	田川市	S44～S48	3,400	117,000	117,000	117,000	117,000 (0)		0	0	0	0	0	0	0	1	(株)レゾナック・オートモーティブ プロダクツ
内陸	41	白鳥	田川市	中小企業基盤整備機構	S44.7～H3.3	13,545	779,000	543,000	543,000	543,000 (0)		0	0	0	0	0	0	0	38	(株)めん食、(株)ナルミ (有)井上薫商店 (株)ティー・エル・エス
内陸	42	望岳台	田川市	田川市	S46.4～H21.3	1,828	140,000	140,000	140,000	140,000 (28,300)		0	0	0	0	0	0	0	3	(株)ユニテクノ 三好食品工業(株) 太陽セランド(株)
内陸	43	坂谷	田川市	田川市	S46.～S51	5,300	134,000	134,000	134,000	134,000 (0)		0	0	0	0	0	0	0	2	(株)マキテック
内陸	44	桐野	宮若市	中小企業基盤整備機構	S40.6～S41.7	725	90,000	77,000	77,000	77,000 (0)		0	0	0	0	0	0	0	5	(株)ウチダ (有)酒井製作所
内陸	45	長井鶴	宮若市	中小企業基盤整備機構	S39.4～S39.7	577	19,000	19,000	19,000	19,000 (0)		0	0	0	0	0	0	0	1	本栄商事(株)
内陸	46	宮田	宮若市	中小企業基盤整備機構	S43.7 ～	23,230～ 25,870	2,145,000	1,569,000	1,569,000	1,569,000 (0)		0	0	0	0	0	0	0	14	トヨタ自動車九州(株) トヨタ紡織九州(株) トヨタテック福岡(株) 東確興業(株) 日本ファインテック(株) (株)五和製作所 (株)中外 トヨタリック九州(株)
内陸	47	荳丁田	宮若市	宮若市	S59.1～S59.3	13,000	21,000	20,000	20,000	20,000 (0)		0	0	0	0	0	0	0	1	東洋コルク(株)
内陸	48	桐野B	宮若市	宮若市	S51.4～S58.3	6,987	170,000	143,000	143,000	143,000 (0)		0	0	0	0	0	0	0	2	(株)アムコー・テクノロジー・ジャ パン 日章工業(株)

造成済産業団地(筑豊地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / m²)(面積:m²)

内陸・ 臨海の 別	団地 番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面 積	産業用地 面 積 (A)+(B)+(C)	造成済 面 積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積			造成中 面 積 (B)=(c)+(d)	工事中 面 積 (c)	買収済 面 積 (d)	未買収 面積等 (C)	立地 企業数	主要立地企業
										(a)	分譲可能 面 積 (b)	うち有効 面積						
内陸	49	飯之倉	宮若市	宮若市	S60.11～S62.3	8,794	63,000	44,000	44,000	44,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	大西化成(株)
内陸	50	四郎丸	宮若市	宮若市	S62.7～S62.10	6,050	10,000	10,000	10,000	10,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	タニコーテック(株)
内陸	51	若宮	宮若市	中小企業基盤整備機構	S40.4～S41.1	510	164,000	142,000	142,000	142,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	空研工業(株)
内陸	52	平	宮若市	宮若市	H2.7～H3.1	11,000	55,000	35,000	35,000	35,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	森松工業(株)
内陸	53	磯光	宮若市	福岡県企業局	H18.4～H20.7	9,800	248,000	189,000	189,000	189,000 (0)	0	0	0	0	0	0	6	ハヤテレ九州(株) 九州小島(株) (株)苅野、司企業(株)
内陸	54	二本松	嘉麻市	嘉麻市	S44.11～S46.3	1,000	25,000	18,000	18,000	18,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	(株)トモス
内陸	55	嘉門	嘉麻市	嘉麻市	S46.4～S47.3	2,200	18,040	18,040	18,040	18,040 (0)	0	0	0	0	0	0	2	※企業所有
内陸	56	尾浦	嘉麻市	嘉麻市	H11.5～H12.10	5,000	47,574	45,421	45,421	45,421 (0)	0	0	0	0	0	0	3	日創プロニティ(株) (株)朝日化成 (株)大野紙器
内陸	57	新山野	嘉麻市	中小企業基盤整備機構	S40.9～S41.12	440	71,607	71,607	71,607	71,607 (0)	0	0	0	0	0	0	2	甲陵樹脂工業(株)九州工場 九州指月(株)
内陸	58	漆生	嘉麻市	中小企業基盤整備機構	S55.3～H4.3	6,250～ 10,490	215,628	114,536	114,536	114,536 (7,684)	0	0	0	0	0	0	6	(株)稲築サイエンス (株)五和製作所 (株)バスター
内陸	59	下益	嘉麻市	嘉麻市	S54.5～S61.2	3,872	74,000	61,777	61,777	61,777 (0)	0	0	0	0	0	0	2	NOKエラストマー(株) (株)HOWA九州
内陸	60	御徳	小竹町	中小企業基盤整備機構	S39.1～S40.8	695	200,000	185,000	185,000	185,000 (0)	0	0	0	0	0	0	6	(株)富士ビー・エス 三泉化成(株)
内陸	61	小竹	小竹町	中小企業基盤整備機構	S48.12～H16.3	4,500	604,000	427,000	427,000	427,000 (0)	0	0	0	0	0	0	15	太平洋工業(株)九州工場 (株)一井 九州工場
内陸	62	古門	鞍手町	中小企業基盤整備機構	S38.1～S38.3	900	153,000	151,000	151,000	151,000 (0)	0	0	0	0	0	0	5	日本パーカライジング(株) 清新産業(株)
内陸	63	鞍手	鞍手町	中小企業基盤整備機構	S39.11～S40.10	918	185,000	164,000	164,000	164,000 (0)	0	0	0	0	0	0	11	タカスタンダード(株) 東芝イーアイコントロールシステム (株)
内陸	64	京ノ上	鞍手町	中小企業基盤整備機構	S44.2～S44.9	1,304	212,000	136,000	136,000	136,000 (0)	0	0	0	0	0	0	3	(株)ミサワテクノ (株)サンテック

造成済産業団地(筑豊地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / m²)(面積:m²)

内陸・ 臨海の 別	団地 番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面積	産業用地 面積 (A)+(B)+(C)	造成済 面積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積			造成中 面積 (B)=(c)+(d)	工事中 面積 (c)	買収済 面積 (d)	未買収 面積等 (C)	立地 企業数	主要立地企業
										(a)	分譲可能 面積 (b)	うち有効 面積						
内陸	65	室木	鞍手町	鞍手町	H3.9～H4.2	21,305	53,000	53,000	53,000	53,000 (0)	0	0	0	0	0	0	3	トピー工業(株) (株)ロジコム
内陸	66	中山本村	鞍手町	鞍手町	H5.8～H6.3	25,000	88,000	67,000	67,000	67,000 (0)	0	0	0	0	0	0	3	タカスタンダード(株) (株)サンテック
内陸	67	中山西区用地	鞍手町	鞍手町	H23～H24.12	9,600	18,000	17,000	17,000	17,000 (3,000)	0	0	0	0	0	0	3	(株)プレジール (有)伊藤食品 (株)栗田製作所
内陸	69	森園	桂川町	中小企業基盤整備機構	S43.1～S43.7	770	144,000	141,000	141,000	141,000 (0)	0	0	0	0	0	0	5	九州マルフジ建材(株) (株)光製作所
内陸	70	天道	桂川町	中小企業基盤整備機構	S50.10～S54.3	10,600	359,000	294,000	294,000	294,000 (0)	0	0	0	0	0	0	12	麻生商事(株) エスケー化研(株)
内陸	71	石川	桂川町	桂川町	H3.10～H5.6	5,764	33,000	33,000	33,000	33,000 (0)	0	0	0	0	0	0	2	(株)大村紙工 サン・ロジテム(株)
内陸	72	平山	桂川町	桂川町	S48.1～S48.12	1,464	49,000	49,000	49,000	49,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	エヌティエ工業(株)
内陸	73	香春	香春町	中小企業基盤整備機構	S52.1～H4.3	6,940	121,000	79,000	79,000	79,000 (0)	0	0	0	0	0	0	4	中里産業(株) アズビル(株)
内陸	74	琴ヶ原	糸田町	糸田町	S44.12～S50.3	8,500	179,000	170,000	170,000	170,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	大和リース(株)
内陸	75	金山インダストリーパーク	糸田町	糸田町	S52.4～H2.3	5,000	65,000	30,000	30,000	30,000 (30,000)	0	0	0	0	0	0	1	京セラ(株)
内陸	76	三井	川崎町	川崎町	S36.11～S38.9	-	9,000	9,000	9,000	9,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	※企業所有
内陸	77	岩鼻	川崎町	川崎町	S45.5～S54.9	9,000	251,000	184,000	184,000	184,000 (0)	0	0	0	0	0	0	14	(株)川食 (有)サクラ物流
内陸	78	東田原	川崎町	川崎町	H4.6～H6.9	5,350	22,000	13,000	13,000	13,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	(有)裕商事
内陸	79	第二岩鼻	川崎町	川崎町	H10.4～H13.4	6,220	8,000	7,000	7,000	7,000 (0)	0	0	0	0	0	0	1	(株)村坂工務店
内陸	80	三井号四郎	川崎町	川崎町	H9.4～H17.3	4,090	67,000	43,000	43,000	43,000 (29,000)	0	0	0	0	0	0	2	(株)清川産業 HMF合同会社
内陸	81	桑原	大任町	中小企業基盤整備機構	S53.3～S60.3	7,200	78,000	59,000	59,000	59,000 (0)	0	0	0	0	0	0	3	(株)神田商店 福岡レンダリング アールジェイ商事(有)

造成済産業団地(筑豊地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / m²)(面積:m²)

内陸・ 臨海の 別	団地 番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面 積									立地 企業数	主要立地企業	
								産業用地 面 積 (A)+(B)+(C)	造成済 面 積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)	分譲可能 面 積 (b)	うち有効 面積	造成中 面 積 (B)=(c)+(d)	工事中 面 積 (c)	買収済 面 積 (d)			未買収 面積等 (C)
内陸	82	古谷第2	福智町	福智町	S49.11～S54.2	6,423	25,000	19,000	19,000	19,000 (0)	0	0	0	0	0	0	5	九和工業(株) (株)藤食糧
内陸	83	赤池	福智町	中小企業基盤整備機構	S57.2～H3.10	7,560	306,000	228,000	228,000	228,000 (0)	0	0	0	0	0	0	16	(株)杉山製作所 (株)ユーエイ (株)垂細垂産業
内陸	84	方城中央	福智町	福智町	S45.4～S48.1	3,500	203,000	192,000	192,000	192,000 (0)	0	0	0	0	0	0	3	マクセル(株)九州事業所 (有)アートメタル産興
内陸	85	方城	福智町	中小企業基盤整備機構	S52.3～S54.3	3,130	72,000	70,000	70,000	70,000 (0)	0	0	0	0	0	0	4	(株)ダイコウリビング 豊洋精工(株)北九州工場

造成中産業団地(筑豊地域)

※分譲済面積のうち、()についてはリース(賃貸借)契約面積を表す。

(分譲価格:円 / m²)(面積:m²)

内陸・ 臨海の 別	団地 番号	産業団地名	所在地	事業主体	事業期間	分譲価格	産業団地 面 積								立地 企業数	主要立地企業		
								産業用地 面 積 (A)+(B)+(C)	造成済 面 積 (A)=(a)+(b)	分譲済面積 (a)	分譲可能 面 積 (b)	うち有効 面積	造成中 面 積 (B)=(c)+(d)	工事中 面 積 (c)			買収済 面 積 (d)	未買収 面積等 (C)
内陸	10	直方・鞍手工業用地	直方市・ 鞍手町	福岡県企業局	R6.5～	未定	230,000	117,000	0	0 (0)	0	0	117,000	117,000	0	0	0	
内陸	34	栗尾工業団地	飯塚市	飯塚市	R5.4～	未定	64,461	40,500	0	0 (0)	0	0	40,500	40,500	0	0	0	
内陸	68	(仮称)鞍手IC北側用地	鞍手町	(株)新恒基センチュリー 開発	H29.12～	応相談	129,429	84,388	0	0 (0)	0	0	84,388	84,388	0	0	0	

福岡県行政資料	
分類記号 QF	所属コード 0601900
登録年度 06	登録番号 0003