

指定管理者による管理運営の実施状況報告

- 1 施 設 名 : 中央公園
- 2 指 定 管 理 者 名 : 岡崎建工株式会社
- 3 指 定 期 間 : 平成30年4月1日～令和5年3月31日
- 4 施 設 設 置 目 的 : 都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること。
- 5 管理運営についての点検結果（令和2年4月1日～令和3年3月31日）
 - (1) 点 検 方 法 : 事業報告書、現地確認、ヒアリング等をもとに、指定管理者の管理運営実施状況の点検を行った。
 - (2) 点 検 結 果 : 別添のとおり

①管理運営状況総括表

大項目	事業計画（取り組みや改善の内容等）	管理運営の概要
①公共性（公益性）の確保	<ul style="list-style-type: none"> ・豊かな自然を守り、安全・安心な快適空間を提供するなどの取組を行う。 ・ごみ放置、ペットマナーの悪さ等の迷惑行為に適切に対処する。 ・高齢者や障がいのある人等に配慮した管理運営を行う。 	<ul style="list-style-type: none"> ・山や池を配置した自然豊かな公園であり、自然観察や休養等幅広く利用される公園として、植栽管理を適切に行い、安全・安心なサービスを提供した。 ・日中の巡回で小まめにごみを回収し、犬の散歩者にはリードの装着やふんの処理などのペットマナーについて、看板の設置や声掛けで周知した。そのほか、月2回深夜に駐車車両調査を行った。 ・トイレの手洗い場の蛇口をハンドル式から、力が不要なレバー式へと交換した。また、車いすの貸し出しを5件行った。
②施設利用及びサービス向上	<ul style="list-style-type: none"> ・ビオトープ等を自然観察スポットとして活用する。 ・ホームページやSNSを誰もが見やすいページにリニューアルし、最新の情報発信を行う。 ・スケッチ教室、ヨガ教室、フォトコンテスト、ラジオ体操等の自主事業を行う。 	<ul style="list-style-type: none"> ・ビオトープに止まり木を設置する等、カワセミや野鳥が飛来しやすい環境整備を行った。 ・ホームページやフェイスブック等で、公園に飛来するカワセミやルリモンハナバチといった野鳥や昆虫の紹介や園内の開花状況を掲載するなど、公園の魅力の発信を行った。 ・新型コロナウイルス感染防止のため、提案どおりにできなかったイベントもあるが、令和元年度に引き続き、スケッチ教室（10回）、パークヨガ教室（11回）、ラジオ体操（毎朝）、健康づくり教室（1回）等を行い、新たにウォーキングイベント（4回）を行った。 ・野球場利用者数：7,986人（対前年度比86.0%）

大項目	事業計画（取り組みや改善の内容等）	管理運営の概要
③経営（収支）改善	<ul style="list-style-type: none"> ・ 野球の平日交流試合や平日練習を募集し、また、春休みや冬休み期間の試合開催を企画し、利用拡大を図る。 ・ 当社社員による緑地管理により、支出経費の削減を図る。 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 野球場の平日利用促進のため、平成24年度から社会人野球チームによるマンデーリーグを開催している。 ・ 伐採や高所での枝切り、急斜面での除草作業を指定管理者自らが行うことにより経費削減ができ、その削減した費用でより多くの修繕を行った。 ・ 野球場利用料金収入実績：293千円（対前年度比 98.9%、対17年度比 76.0%） ・ 委託料実績額：54,944千円（対17年度比78.2%）
④職員確保方策及び健全な財政基盤	<ul style="list-style-type: none"> ・ 責任者には経験・資格等のある者を配置する。 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 1級造園施工管理技士や2級土木施工管理技士、2級ビオトープ施工部門管理士といった資格や豊かな経験を有する職員を配置した。
⑤施設管理上の個別事項	<ul style="list-style-type: none"> ・ 不審物の確認、枝や葉の園路への張り出し、地表面の不陸等について適宜確認を行い、利用者の安全確保に努める。 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 毎日の園内巡回、支障枝の除去や園路の不陸の補修、AEDを使用した救護訓練、防災避難訓練を引き続き行った。

②点検結果

<input type="checkbox"/> A+（提案内容を上回った） <input type="checkbox"/> A（提案内容をやや上回った） <input checked="" type="checkbox"/> B（概ね提案内容どおり） <input type="checkbox"/> C（提案内容をやや下回った） <input type="checkbox"/> D（提案内容を下回った）	<p>【総合コメント】</p> <p>金比羅池や花の丘を中心とした県民憩いの場として、植栽管理や園内清掃等を適切に行った。スケッチ教室、パークヨガ教室、ラジオ体操を行うとともに、ホームページやSNSで、公園に飛来するカワセミやルリモンハナバチといった野鳥や昆虫の紹介、利用者から投稿された写真を掲載するなど、公園の魅力の発信を行った。</p> <p>また、樹木の伐採や高所の枝切除、園路の不陸の補修等を指定管理者自らが行うことにより、経費を削減し、より多くの修繕を行った。</p> <p>以上のように、概ね提案内容どおり、適切な管理運営が行われた。</p>
---	--