

令和5年地価公示の概要

(実施：国土交通省土地鑑定委員会)

目次

	頁
【本編】	
1. 標準地の設定区域及び設定数	1
2. 価格時点	1
3. 概況	1
4. 対前年平均変動率	2
5. 市区町別対前年平均変動率	2
6. 上昇・横ばい・下落地点数	3
7. 特徴的な動き	3
【資料編】	
対前年平均変動率推移表（県全体）	5
市区町別・用途別 対前年平均変動率一覧表	6
市区町別・用途別 上昇地点数一覧表	7
市区町別・用途別 平均価格一覧表	8
価格順位表（住宅地・商業地）	9
上昇率順位表（住宅地・商業地）	10
下落率順位表（住宅地・商業地）	11

凡例

標準地番号欄で一連番号の前に付されている数字

番号がないもの	住宅地
3	宅地見込地
5	商業地
9	工業地

選定替え地点の前年価格・対前年変動率は「－」と記す

1. 標準地の設定区域及び設定数

(1) 標準地の設定区域 県内では 51 市町

(2) 標準地の設定数

	全用途	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地
令和 5 年	933	640	1	254	38
(うち継続地点数)	(920)	(633)	(1)	(249)	(37)

2. 価格時点

令和 5 年 1 月 1 日

3. 概況

(1) 対前年平均変動率

- ・全用途 : 3.5% → 4.6% …… 9年連続上昇
- ・住宅地 : 3.2% → 4.2% …… 9年連続上昇
- ・宅地見込地 : 0.6% → 0.6% …… 2年連続上昇
- ・商業地 : 4.1% → 5.3% …… 8年連続上昇
- ・工業地 : 6.2% → 6.6% …… 7年連続上昇

・上昇市町数

住宅地 : 31 市町 → 38 市町

商業地 : 26 市町 → 30 市町

・上昇から下落・横ばいに転じた市町

住宅地 : なし

商業地 : なし

・下落・横ばいから上昇に転じた市町

住宅地 : 田川市、大川市、行橋市、中間市、芦屋町、鞍手町、広川町

商業地 : 直方市、大川市、みやま市、広川町

(2) 上昇・横ばい・下落地点数

・上昇地点数は増加

上昇地点数 (693 → 749)、横ばい地点数 (92 → 64)、下落地点数 (136 → 107)

(3) 特徴的な動き

- ・県全体の地価の対前年平均変動率は、全用途で 9 年連続の上昇。
- ・用途別では、住宅地の対前年平均変動率は 9 年連続の上昇、商業地の対前年平均変動率は 8 年連続の上昇。
- ・工業地では対前年平均変動率は 7 年連続の上昇。堅調な物流用地需要を背景に、一部の市町では、引き続き高い上昇率を維持。

4. 対前年平均変動率（変動率の計を継続地点数で除したもの）

（単位：％）

用途 (継続地点数)	全用途 (920)	住宅地 (633)	宅地見込地 (1)	商業地 (249)	工業地 (37)
R 5	4.6	4.2	0.6	5.3	6.6
R 4	3.5	3.2	0.6	4.1	6.2
備考	9年連続上昇	9年連続上昇	2年連続上昇	8年連続上昇	7年連続上昇

（参考）平均価格（価格の計を地点数で除したもの）

（単位：円/㎡）

用途 (地点数)	全用途 (933)	住宅地 (640)	宅地見込地 (1)	商業地 (254)	工業地 (38)
R 5	206,600	97,200	18,100	505,000	60,100
R 4	191,300	90,700	18,000	468,800	55,600

※平均価格は、選定替えによる価格変動の影響を受けることや、高価格地点の価格変動を過剰に反映することから、地価の指標としては参考とされない場合があります。

5. 市町別対前年平均変動率

上昇・横ばい・下落市町数（かつこ内は昨年の数）

	上昇	横ばい	下落	計
住宅地	38 (31)	2 (3)	11 (17)	51 (51)
商業地	30 (26)	3 (3)	11 (15)	44 (44)

(1) 住宅地

- ・上昇市町数：31市町 → 38市町
- ・引き続き上昇
 - 11年連続：福岡市、新宮町、粕屋町
 - 10年連続：筑後市、春日市、大野城市、太宰府市、那珂川市
 - 9年連続：久留米市、筑紫野市、古賀市、福津市、志免町
 - 8年連続：糸島市、篠栗町
 - 7年連続：小郡市、宇美町、須恵町、久山町、水巻町、筑前町
 - 6年連続：宗像市
 - 5年連続：朝倉市、苅田町
 - 4年連続：大刀洗町
 - 3年連続：飯塚市
- ・下落・横ばいから上昇に転じた市町
 - 田川市：H5以来、30年ぶり
 - 大川市：H4以来、31年ぶり
 - 行橋市：R2以来、3年ぶり
 - 中間市：H12以来、23年ぶり
 - 芦屋町：H6地点設置後初
 - 鞍手町：H6地点設置後初
 - 広川町：H10以来、25年ぶり

- ・最高価格地点（福岡中央－２）：S58 から 41 年連続

(2) 商業地

- ・上昇市町数：26 市町 → 30 市町
- ・引き続き上昇
 - 1 1 年連続：福岡市
 - 9 年連続：久留米市、筑紫野市、春日市、大野城市、太宰府市、古賀市、粕屋町
 - 7 年連続：北九州市、宇美町、篠栗町、志免町
 - 6 年連続：宗像市、福津市
 - 5 年連続：筑後市、糸島市
 - 4 年連続：小郡市、大刀洗町
 - 3 年連続：鞍手町
- ・下落・横ばいから上昇に転じた市町
 - 直方市：H5 以来、30 年ぶり
 - 大川市：H3 以来、32 年ぶり
 - みやま市：合併（H19）後初
 - 広川町：H7 地点設置後初
- ・最高価格地点（福岡中央5－9）：H11 から 25 年連続

6. 上昇・横ばい・下落地点数

地価公示年	令和4年				令和5年			
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
住宅地	474	64	99	637	505	44	84	633
宅地見込地	1			1	1			1
商業地	182	26	37	245	206	20	23	249
工業地	36	2		38	37			37
全用途	693	92	136	921	749	64	107	920

7. 特徴的な動き

- (1) 県全体の地価の対前年平均変動率は、全用途で9年連続の上昇。
全用途 (R4) 3.5%→ (R5) 4.6%
 - (2) 用途別では、住宅地の対前年平均変動率は9年連続の上昇、商業地の対前年平均変動率は8年連続の上昇。
住宅地 (R4) 3.2%→ (R5) 4.2% 商業地 (R4) 4.1%→ (R5) 5.3%
- 福岡市及びその近郊において、全ての用途で引き続き上昇。
- ・福岡市博多区・中央区・早良区において、住宅地の上昇率が大きく拡大。
(博多区：(R4) 10.8%→ (R5) 12.9%、中央区：(R4) 7.4%→ (R5) 10.4%、早良区：(R4) 5.5%→ (R5) 7.6%)

- ・福岡市城南区において、商業地の上昇率が大きく拡大。
(城南区：(R4) 7.8%→(R5) 11.8%)
- ・福岡市近郊の交通利便性に優れた市町では住宅地、商業地の上昇率が拡大。

(3) 工業地では対前年平均変動率は7年連続の上昇。堅調な物流用地需要を背景に、一部の市町では、引き続き高い上昇率を維持。

工業地 (R4) 6.2%→(R5) 6.6%

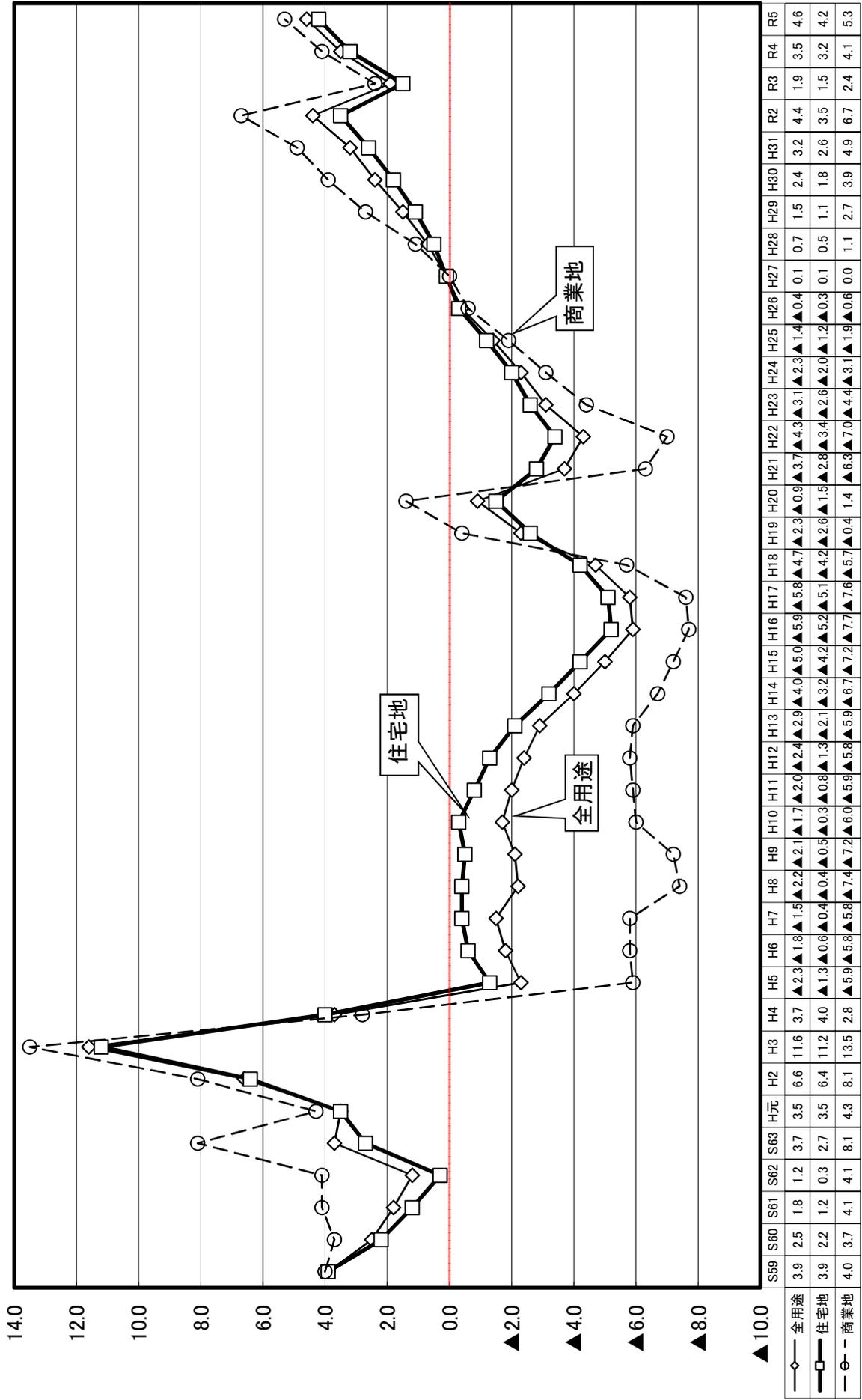
○福岡市近郊の対前年平均変動率

(単位：%)

	全用途		住宅地		商業地		工業地	
	R 4	R 5	R 4	R 5	R 4	R 5	R 4	R 5
福岡市	7.4	9.0	6.1	8.0	9.4	10.6	14.5	14.3
小郡市	5.8	7.0	6.4	7.1	2.4	6.4		
筑紫野市	7.9	9.0	7.2	8.1	7.7	10.0	16.2	16.6
春日市	6.7	6.9	6.7	6.6	7.0	8.4		
大野城市	7.5	8.7	7.3	8.6	6.8	8.1	10.9	11.0
宗像市	2.0	3.3	1.9	3.3	2.7	3.3		
太宰府市	5.1	6.5	5.3	6.5	3.9	6.3		
古賀市	4.9	8.6	5.1	9.2	4.1	6.3		
福津市	5.3	6.3	5.5	6.5	4.1	5.1		
糸島市	3.4	4.4	3.2	4.1	4.4	6.2		
那珂川市	2.9	4.1	2.9	4.1				
宇美町	5.1	6.5	5.2	7.1	5.0	5.4		
篠栗町	6.1	6.7	6.2	6.7	5.3	6.6		
志免町	6.0	6.2	3.9	4.5	7.3	6.0	17.0	16.6
須恵町	8.6	8.9	8.6	8.9				
新宮町	7.6	7.8	7.6	7.8				
久山町	1.2	2.6	1.2	2.6				
粕屋町	5.8	7.7	5.1	6.8	7.1	9.5	8.9	11.3

対前年平均変動率推移表(県全体)

(単位:%)



	全用途		住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	R4	R5	R4	R5	R4	R5	R4	R5	R4	R5
福岡県	3.5	4.6	3.2	4.2	0.6	0.6	4.1	5.3	6.2	6.6
北九州市	0.6	1.4	0.4	0.8	0.6	0.6	0.9	2.2	1.4	2.3
門司区	0.2	0.6	▲ 0.3	▲ 0.1			0.9	1.5	1.7	2.1
若松区	▲ 0.3	0.3	▲ 0.6	▲ 0.1			▲ 0.5	0.3	1.1	1.7
戸畑区	0.8	1.7	0.8	1.7			0.6	1.5	1.4	2.6
小倉北区	1.3	2.2	0.7	1.3			1.8	3.2	1.9	2.4
小倉南区	0.7	0.9	0.7	0.8			0.8	1.4		
八幡東区	0.1	0.8	▲ 0.5	▲ 0.1			1.7	3.0		
八幡西区	0.9	2.0	1.1	1.8	0.6	0.6	0.5	2.5	1.1	5.3
福岡市	7.4	9.0	6.1	8.0			9.4	10.6	14.5	14.3
東区	7.7	8.8	5.8	7.4			11.5	11.7	14.7	13.8
博多区	11.1	12.4	10.8	12.9			11.0	11.8	14.1	16.1
中央区	8.6	10.6	7.4	10.4			9.5	10.8		
南区	5.9	7.2	5.8	7.2			6.3	7.3		
西区	5.3	7.0	4.8	6.4			7.7	9.7		
城南区	5.0	7.0	4.7	6.5			7.8	11.8		
早良区	6.0	8.1	5.5	7.6			8.6	10.3		
大牟田市	▲ 0.8	▲ 0.3	▲ 1.0	▲ 0.5			▲ 0.8	▲ 0.4	0.6	1.9
久留米市	1.5	2.3	1.0	1.5			2.7	3.8	1.8	3.2
直方市	0.1	0.3	0.2	0.4			0.0	0.2		
飯塚市	1.8	3.0	2.7	3.5			0.6	2.3		
田川市	▲ 0.1	0.2	▲ 0.1	0.3			0.0	0.0		
柳川市	▲ 0.9	▲ 0.2	▲ 0.8	▲ 0.2			▲ 0.9	▲ 0.3		
八女市	▲ 0.8	▲ 0.2	▲ 0.6	0.0			▲ 1.4	▲ 0.7		
筑後市	1.7	5.3	1.8	5.8			1.5	4.7		
大川市	▲ 0.3	0.2	▲ 0.2	0.2			▲ 0.7	0.3		
行橋市	0.3	0.7	0.0	0.4			1.0	1.4		
豊前市	▲ 1.7	▲ 1.5	▲ 0.7	▲ 0.9			▲ 3.3	▲ 2.3		
中間市	▲ 0.3	0.2	▲ 0.2	0.1			▲ 1.7	0.0	0.0	0.9
小郡市	5.8	7.0	6.4	7.1			2.4	6.4		
筑紫野市	7.9	9.0	7.2	8.1			7.7	10.0	16.2	16.6
春日市	6.7	6.9	6.7	6.6			7.0	8.4		
大野城市	7.5	8.7	7.3	8.6			6.8	8.1	10.9	11.0
宗像市	2.0	3.3	1.9	3.3			2.7	3.3		
太宰府市	5.1	6.5	5.3	6.5			3.9	6.3		
古賀市	4.9	8.6	5.1	9.2			4.1	6.3		
福津市	5.3	6.3	5.5	6.5			4.1	5.1		
宮若市	▲ 0.4	▲ 0.3	▲ 0.5	0.0			▲ 0.4	▲ 0.8		
嘉麻市	▲ 0.8	▲ 0.3	▲ 0.7	▲ 0.3			▲ 0.9	▲ 0.4		
朝倉市	2.7	3.5	3.0	3.6			1.5	3.1		
みやま市	▲ 0.2	▲ 0.1	▲ 0.2	▲ 0.3			▲ 0.2	0.3		
糸島市	3.4	4.4	3.2	4.1			4.4	6.2		
那珂川市	2.9	4.1	2.9	4.1						
宇美町	5.1	6.5	5.2	7.1			5.0	5.4		
篠栗町	6.1	6.7	6.2	6.7			5.3	6.6		
志免町	6.0	6.2	3.9	4.5			7.3	6.0	17.0	16.6
須恵町	8.6	8.9	8.6	8.9						
新宮町	7.6	7.8	7.6	7.8						
久山町	1.2	2.6	1.2	2.6						
粕屋町	5.8	7.7	5.1	6.8			7.1	9.5	8.9	11.3
芦屋町	▲ 0.4	0.1	0.0	0.6			▲ 1.2	▲ 0.9		
水巻町	0.8	1.8	1.0	1.6			0.4	2.2		
岡垣町	0.8	1.1	1.1	1.3			0.4	0.6		
遠賀町	0.7	0.9	0.6	1.1			1.0	0.7		
小竹町	▲ 0.7	▲ 0.7	▲ 0.9	▲ 0.9			▲ 0.5	▲ 0.5		
鞍手町	0.3	0.8	▲ 0.4	0.5			1.5	1.4		
桂川町	▲ 0.2	0.5	0.3	0.8			▲ 1.0	0.0		
筑前町	3.4	5.2	3.8	5.3			2.0	4.7		
大刀洗町	1.3	2.2	1.0	2.2			2.1	2.4		
広川町	0.0	1.0	0.0	0.6			0.0	2.0		
添田町	▲ 1.3	▲ 1.0	▲ 1.3	▲ 1.0						
川崎町	▲ 0.8	▲ 0.4	▲ 0.8	▲ 0.4						
苅田町	1.2	1.4	0.4	0.7			▲ 0.1	▲ 0.7	4.0	4.3
みやこ町	▲ 1.3	▲ 1.3	▲ 1.4	▲ 1.4			▲ 1.2	▲ 1.2		
吉富町	▲ 0.7	▲ 1.0	▲ 0.7	▲ 1.3			▲ 0.9	▲ 0.4		
築上町	▲ 0.9	▲ 1.6	▲ 0.9	▲ 1.6						

※空欄は調査地点なし、又は、全地点選定替え

R5地価公示 市区町別・用途別 上昇地点数 一覧表

	全用途		住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	R4	R5	R4	R5	R4	R5	R4	R5	R4	R5
福岡県	693	749	474	505	1	1	182	206	36	37
北九州市	150	173	86	94	1	1	48	63	15	15
門司区	17	21	7	7			5	9	5	5
若松区	11	17	5	8			1	4	5	5
戸畑区	12	13	5	5			5	6	2	2
小倉北区	28	33	13	14			13	17	2	2
小倉南区	23	25	17	18			6	7		
八幡東区	11	12	6	7			5	5		
八幡西区	48	52	33	35	1	1	13	15	1	1
福岡市	288	288	194	194			84	85	10	9
東区	56	56	41	41			8	8	7	7
博多区	42	41	16	16			23	23	3	2
中央区	49	49	23	22			26	27		
南区	43	42	32	31			11	11		
西区	27	29	22	24			5	5		
城南区	19	19	17	17			2	2		
早良区	52	52	43	43			9	9		
大牟田市	3	5	1	2					2	3
久留米市	37	40	23	25			12	13	2	2
直方市	2	4	1	3			1	1		
飯塚市	12	14	8	8			4	6		
田川市	1	2	1	2						
柳川市		2		2						
八女市	4	4	3	3			1	1		
筑後市	5	5	3	3			2	2		
大川市		2		1				1		
行橋市	4	5	2	3			2	2		
豊前市										
中間市	3	4	3	3						1
小郡市	6	6	5	5			1	1		
筑紫野市	16	16	12	12			3	3	1	1
春日市	16	18	13	15			3	3		
大野城市	16	15	13	12			2	2	1	1
宗像市	14	15	12	13			2	2		
太宰府市	12	15	11	13			1	2		
古賀市	10	10	8	8			2	2		
福津市	9	9	8	8			1	1		
宮若市		1		1						
嘉麻市		2		1				1		
朝倉市	4	4	3	3			1	1		
みやま市	3	3	3	2				1		
糸島市	10	10	8	8			2	2		
那珂川市	7	7	7	7						
宇美町	3	3	2	2			1	1		
篠栗町	7	7	6	6			1	1		
志免町	8	8	6	6			1	1	1	1
須恵町	2	2	2	2						
新宮町	7	7	7	7						
久山町	3	3	3	3						
粕屋町	8	8	6	6			1	1	1	1
芦屋町		2		2						
水巻町	3	3	2	2			1	1		
岡垣町	2	3	1	2			1	1		
遠賀町	2	3	1	2			1	1		
小竹町										
鞍手町	1	2		1			1	1		
桂川町	1	2	1	2						
筑前町	4	4	3	3			1	1		
大刀洗町	2	3	1	2			1	1		
広川町		2		1				1		
添田町										
川崎町										
荇田町	8	8	5	5					3	3
みやこ町										
吉富町										
築上町										

R5地価公示 市区町別・用途別 平均価格 一覧表

(単位: 円/㎡)

	全用途		住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	地点数	平均価格	地点数	平均価格	地点数	平均価格	地点数	平均価格	地点数	平均価格
福岡県	933	206,600	640	97,200	1	18,100	254	505,000	38	60,100
北九州市	235	82,900	145	54,400	1	18,100	74	150,500	15	29,500
門司区	36	65,100	22	51,300			9	120,100	5	26,300
若松区	29	44,600	17	40,900			7	67,900	5	24,400
戸畑区	16	84,200	7	76,800			7	104,500	2	38,900
小倉北区	42	175,100	20	67,000			20	296,600	2	41,400
小倉南区	33	61,700	26	54,500			7	88,500		
八幡東区	21	59,000	15	47,600			6	87,600		
八幡西区	58	66,800	38	54,000	1	18,100	18	98,600	1	27,900
福岡市	293	510,400	197	196,300			86	1,273,400	10	136,800
東区	57	154,100	42	117,500			8	372,800	7	123,900
博多区	43	1,056,500	16	195,600			24	1,741,600	3	167,000
中央区	49	1,287,200	22	444,200			27	1,974,100		
南区	43	249,600	32	183,800			11	440,900		
西区	29	150,400	24	125,700			5	268,800		
城南区	19	176,800	17	157,800			2	339,000		
早良区	53	260,600	44	210,300			9	506,600		
大牟田市	32	24,400	22	22,300			7	37,300	3	9,400
久留米市	54	73,700	36	54,800			16	120,500	2	39,600
直方市	7	28,000	4	22,700			3	35,100		
飯塚市	16	34,500	9	23,500			7	48,600		
田川市	5	23,100	3	19,000			2	29,400		
柳川市	10	32,500	6	26,100			4	42,300		
八女市	10	20,500	7	16,900			3	29,100		
筑後市	5	43,300	3	39,800			2	48,600		
大川市	5	25,900	3	19,700			2	35,300		
行橋市	7	44,400	5	34,300			2	69,600		
豊前市	5	26,200	3	20,600			2	34,700		
中間市	10	31,400	8	28,400			1	75,700	1	11,300
小郡市	7	54,600	6	49,300			1	86,800		
筑紫野市	16	93,100	12	85,300			3	140,700	1	44,300
春日市	18	163,100	15	141,900			3	269,000		
大野城市	16	153,000	12	130,100			3	255,300	1	121,000
宗像市	15	40,600	13	34,200			2	81,900		
太宰府市	16	97,000	14	78,900			2	223,500		
古賀市	10	66,300	8	61,400			2	86,300		
福津市	9	56,500	8	52,000			1	93,000		
宮若市	3	19,600	2	16,600			1	25,800		
嘉麻市	7	12,100	5	8,900			2	20,200		
朝倉市	4	37,000	3	30,400			1	56,800		
みやま市	6	20,100	4	17,800			2	24,600		
糸島市	12	47,500	10	44,000			2	65,200		
那珂川市	7	76,400	7	76,400						
宇美町	3	72,600	2	59,100			1	99,600		
篠栗町	7	76,500	6	71,800			1	105,000		
志免町	8	82,100	6	77,500			1	124,000	1	68,200
須恵町	2	63,200	2	63,200						
新宮町	7	83,700	7	83,700						
久山町	3	37,000	3	37,000						
粕屋町	8	84,800	6	83,300			1	115,000	1	64,000
芦屋町	3	27,300	2	25,300			1	31,400		
水巻町	3	40,100	2	35,100			1	50,000		
岡垣町	3	39,200	2	35,200			1	47,400		
遠賀町	3	34,000	2	30,100			1	41,800		
小竹町	3	13,800	2	11,400			1	18,600		
鞍手町	3	21,100	2	17,600			1	28,200		
桂川町	3	21,900	2	18,700			1	28,400		
筑前町	4	28,600	3	25,600			1	37,500		
大刀洗町	3	28,100	2	24,900			1	34,600		
広川町	3	29,200	2	23,500			1	40,600		
添田町	2	9,400	2	9,400						
川崎町	2	13,600	2	13,600						
苅田町	12	34,500	7	35,700			2	52,800	3	19,600
みやこ町	3	12,500	2	10,500			1	16,500		
吉富町	3	18,200	2	16,200			1	22,200		
築上町	2	15,900	2	15,900						

令和5年地価公示
価格順位表【住宅地】

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに「住居表示」	R5年価格	R5年変動率
			R4年価格 (円/㎡)	R4年変動率
1	福岡中央 - 2	大濠1丁目13区133番「大濠1-13-26」	970,000円	11.5%
2	福岡中央 - 20	今泉2丁目24番2「今泉2-1-40」	870,000円	5.5%
3	福岡中央 - 22	葉院4丁目327番「葉院4-17-20」	713,000円	10.4%
4	福岡中央 - 1	赤坂2丁目2区54番「赤坂2-2-11」	646,000円	8.6%
5	福岡中央 - 10	草香江2丁目12区220番1「草香江2-12-16」	690,000円	14.4%
6	福岡早良 - 31	西新2丁目108番13「西新2-11-9」	603,000円	7.7%
7	福岡中央 - 4	荒戸3丁目297番1「荒戸3-5-51」	674,000円	17.2%
8	福岡早良 - 27	高取2丁目221番2外「高取2-5-10」	575,000円	8.9%
9	福岡中央 - 13	大宮2丁目4号21番外「大宮2-4-31」	603,000円	10.9%
10	福岡中央 - 7	今川1丁目25区486番「今川1-25-37」	544,000円	6.0%
			562,000円	6.0%
			530,000円	5.0%
			544,000円	11.5%
			488,000円	6.6%
			534,000円	8.5%
			492,000円	3.8%
			519,000円	13.1%
			459,000円	12.5%
			512,000円	11.8%
			458,000円	10.6%

価格順位表【商業地】

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに「住居表示」	R5年価格	R5年変動率
			R4年価格 (円/㎡)	R4年変動率
1	福岡中央 5-9	天神1丁目96番1外	11,300,000円	2.7%
2	福岡博多 5-1	博多駅前3丁目46番2外「博多駅前3-2-1」	11,000,000円	-
3	福岡中央 5-1	天神2丁目130番1外「天神2-7-6」	8,000,000円	0.6%
4	福岡博多 5-2	博多駅東1丁目245番外「博多駅東1-12-6」	7,950,000円	0.8%
5	福岡博多 5-6	博多駅前2丁目172番外「博多駅前2-8-12」	6,800,000円	1.8%
6	福岡中央 5-12	大名2丁目177番「大名2-6-36」	6,680,000円	2.8%
7	福岡博多 5-3	博多駅前2丁目41番「博多駅前2-17-11」	5,370,000円	0.0%
8	福岡博多 5-17	店屋町243番外「店屋町8-17」	5,370,000円	2.3%
9	福岡中央 5-10	舞鶴1丁目11番外「舞鶴1-1-10」	4,510,000円	3.9%
10	福岡博多 5-21	祇園町355番1「祇園町4-60」	4,340,000円	5.3%
			4,170,000円	6.1%
			3,930,000円	5.1%
			2,910,000円	9.8%
			2,650,000円	10.0%
			2,790,000円	13.0%
			2,470,000円	-
			2,740,000円	11.4%
			2,460,000円	7.4%
			2,420,000円	15.2%
			2,100,000円	18.0%

令和5年地価公示
上昇率順位表【住宅地】

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに「住居表示」	R5年価格	R5年変動率
			R4年価格 (円/㎡)	R4年変動率
1	福岡博多 - 11	諸岡1丁目18番8外「諸岡1-24-10」	179,000円	17.8%
2	福岡博多 - 7	麦野3丁目5番3「麦野3-17-24」	152,000円	14.3%
3	福岡中央 - 1	赤坂2丁目2区54番「赤坂2-2-11」	163,000円	17.3%
4	福岡博多 - 16	博多駅南5丁目52番2「博多駅南5-1-10」	139,000円	11.2%
5	福岡中央 - 21	港2丁目10番8「港2-2-24」	674,000円	17.2%
6	福岡博多 - 1	山王1丁目84番	575,000円	8.9%
7	福岡博多 - 12	上呉服町315番「上呉服町6-12」	362,000円	15.7%
8	福岡中央 - 22	薬院4丁目327番「薬院4-17-20」	313,000円	13.0%
9	福岡博多 - 15	三筑1丁目4番4「三筑1-3-8」	485,000円	15.5%
10	福岡中央 - 14	地行1丁目11番23「地行1-11-34」	420,000円	11.7%
			310,000円	15.2%
			269,000円	17.0%
			246,000円	15.0%
			214,000円	8.1%
			690,000円	14.4%
			603,000円	7.7%
			191,000円	14.4%
			167,000円	14.4%
			359,000円	13.6%
			316,000円	12.1%

上昇率順位表【商業地】

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに「住居表示」	R5年価格	R5年変動率
			R4年価格 (円/㎡)	R4年変動率
1	福岡中央 5-7	清川2丁目4号13番1「清川2-4-19」	627,000円	18.3%
2	福岡博多 5-5	博多駅南3丁目133番「博多駅南3-13-30」	530,000円	15.2%
3	福岡中央 5-11	荒戸1丁目99番「荒戸1-5-20」	669,000円	17.8%
4	福岡中央 5-22	長浜1丁目36番「長浜1-4-13」	568,000円	16.2%
5	福岡中央 5-6	薬院3丁目40番外「薬院3-3-8」	905,000円	16.2%
6	福岡博多 5-11	博多駅東3丁目31番「博多駅東3-3-16」	779,000円	13.1%
7	福岡中央 5-23	荒戸2丁目178番「荒戸2-1-5」	1,370,000円	16.1%
8	福岡博多 5-15	博多駅前1丁目470番1外「博多駅前1-21-4」	1,180,000円	13.5%
9	福岡博多 5-21	祇園町355番1「祇園町4-60」	1,180,000円	15.7%
10	福岡博多 5-10	店屋町210番1外「店屋町7-3」	1,020,000円	14.7%
			1,340,000円	15.5%
			1,160,000円	14.9%
			1,420,000円	15.4%
			1,230,000円	11.8%
			1,810,000円	15.3%
			1,570,000円	13.0%
			2,420,000円	15.2%
			2,100,000円	18.0%
			1,080,000円	15.1%
			938,000円	13.0%

※同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。

令和5年地価公示
下落率順位表【住宅地】

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに「住居表示」	R5年価格	R5年変動率
			R4年価格 (円/㎡)	R4年変動率
1	北九州八幡東 - 7	藤見町10番83「藤見町8-49」	21,000円	▲3.7%
			21,800円	▲3.5%
2	北九州若松 - 2	畑谷町1328番7「畑谷町7-15」	19,300円	▲3.5%
			20,000円	▲3.4%
3	みやま - 4	高田町江浦字立野999番3	7,410円	▲3.0%
			7,640円	▲3.3%
4	北九州八幡東 - 14	田代町327番1「田代町10-47」	10,000円	▲2.9%
			10,300円	▲3.7%
5	大牟田 - 22	沖田町344番3	16,600円	▲2.4%
			17,000円	▲2.9%
6	北九州門司 - 19	大字畑字桑ノ木1417番8	22,200円	▲2.2%
			22,700円	▲1.3%
7	北九州門司 - 11	高砂町547番11「高砂町10-11」	31,400円	▲2.2%
			32,100円	▲2.1%
8	八女 - 4	黒木町桑原字柳原984番2外	13,600円	▲2.2%
			13,900円	▲2.1%
9	大牟田 - 10	東萩尾町435番68	13,800円	▲2.1%
			14,100円	▲2.1%
9	八女 - 5	黒木町本分字田子山808番2	9,200円	▲2.1%
			9,400円	▲2.1%

下落率順位表【商業地】

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに「住居表示」	R5年価格	R5年変動率
			R4年価格 (円/㎡)	R4年変動率
1	八女 5-2	黒木町黒木字中黒木106番2	21,300円	▲2.7%
			21,900円	▲2.7%
2	豊前 5-1	大字八屋2583番9	36,500円	▲2.4%
			37,400円	▲4.6%
3	豊前 5-2	大字八屋2014番1	32,900円	▲2.1%
			33,600円	▲2.0%
4	八女 5-3	立花町山崎字鷺町2185番1外	16,400円	▲1.8%
			16,700円	▲2.3%
5	北九州若松 5-1	本町2丁目731番「本町2-7-14」	72,800円	▲1.6%
			74,000円	▲2.4%
6	苅田 5-1	神田町1丁目4番14	61,500円	▲1.4%
			62,400円	▲0.2%
7	嘉麻 5-1	上山田字柿ノ木408番22	16,500円	▲1.2%
			16,700円	▲1.8%
7	みやこ 5-1	豊津字錦町292番1外	16,500円	▲1.2%
			16,700円	▲1.2%
9	大牟田 5-1	新栄町20番2	35,500円	▲1.1%
			35,900円	▲1.4%
10	北九州八幡西 5-17	熊手1丁目63番「熊手1-2-40」	89,100円	▲1.1%
			90,100円	▲2.1%

※同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるもの。

個別地点一覽

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地 番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平 方メートル当 たりの価格 (円)	(前年 公示価格)	変動率 (%)
	福岡県	(5年)	(4年)	
* 北九州 門司-1	北九州市門司区上馬寄1丁目2番25 『上馬寄1-2-16』	94,600	92,300	2.5
-2	東門司2丁目1954番3『東門司2-3-18』	58,700	59,500	-1.3
-3	清滝3丁目12番13『清滝3-1-5』	50,300	50,600	-0.6
-4	黄金町31番8『黄金町7-20』	75,500	75,000	0.7
-5	白野江4丁目1981番2『白野江4-2-15』	26,100	26,400	-1.1
-6	大字畑字今在家2144番1	33,000	33,200	-0.6
-7	庄司町7番8『庄司町12-30』	59,800	59,900	-0.2
-8	田野浦1丁目653番7『田野浦1-9-24』	26,600	27,000	-1.5
-9	風師4丁目396番14『風師4-9-12』	28,200	28,800	-2.1
-10	高田1丁目21番10『高田1-21-22』	104,000	100,000	4.0
-11	高砂町547番11『高砂町10-11』	31,400	32,100	-2.2
-12	大里東1丁目9番9『大里東1-9-35』	49,600	49,700	-0.2
-13	吉志6丁目1140番2『吉志6-2-8』	33,800	34,100	-0.9
-14	旧門司2丁目11番20『旧門司2-11-27』	37,200	37,500	-0.8
-15	羽山1丁目985番21『羽山1-7-20』	44,500	43,700	1.8
-16	緑ヶ丘5番21外『緑ヶ丘5-10』	54,800	54,900	-0.2
-17	丸山吉野町1420番8外『丸山吉野町12-38』	36,500	36,800	-0.8
-18	大字伊川字神山1204番6	20,900	21,200	-1.4
-19	大字畑字桑ノ木1417番8	22,200	22,700	-2.2
-20	大里本町3丁目14番121『大里本町3-14-16』	83,000	81,600	1.7
-21	大里戸ノ上1丁目223番1『大里戸ノ上1-9-34』	88,800	86,000	3.3
-22	東本町1丁目2番20外『東本町1-2-20』	69,900	69,500	0.6
5-1	栄町5番『栄町1-20』	137,000	136,000	0.7
5-2	黄金町4番1外『黄金町3-26』	96,600	96,300	0.3
* 5-3	柳町2丁目216番1外『柳町2-4-11』	159,000	158,000	0.6
5-4	柳町2丁目107番5外『柳町2-2-26』	181,000	178,000	1.7
5-5	光町1丁目201番1『光町1-1-5』	90,000	88,000	2.3
5-6	栄町248番『栄町10-21』	114,000	113,000	0.9
5-7	浜町40番外『浜町2-24』	115,000	114,000	0.9
5-8	社ノ木2丁目4番1『社ノ木2-4-1』	126,000	120,000	5.0
5-9	大里本町2丁目3718番1外『大里本町2-3-22』	62,700	62,000	1.1
9-1	新門司3丁目23番	15,700	15,400	1.9
9-2	田野浦海岸17番1	17,300	17,100	1.2
9-3	新門司1丁目7番7	27,000	26,000	3.8
9-4	松原1丁目6473番外『松原1-9-6』	38,400	37,700	1.9
9-5	太刀浦海岸12番1	33,000	32,400	1.9
北九州 若松-1	若松区白山2丁目319番10	61,300	60,800	0.8
-2	畑谷町1328番7『畑谷町7-15』	19,300	20,000	-3.5
-3	東畑町7番18『東畑町4-34』	34,900	35,400	-1.4
-4	島田1丁目3番116『島田1-3-7』	40,900	40,700	0.5
-5	用勺町11番5『用勺町8-16』	39,600	39,600	0.0
-6	宮前町8番22『宮前町7-20』	36,100	36,300	-0.6
* -7	深町1丁目6番15『深町1-5-9』	45,700	45,900	-0.4
-8	上原町12番15『上原町7-14』	45,800	45,800	0.0
-9	浜町2丁目83番56『浜町2-20-19-2』	57,300	—	—
-10	修多羅1丁目720番6『修多羅1-5-12』	47,900	47,800	0.2
-11	大字董住字宮ノ向990番8	23,800	23,700	0.4
-12	東二島4丁目841番3『東二島4-6-34』	44,900	44,500	0.9
-13	青葉台南2丁目12番113『青葉台南2-12-13』	49,400	48,800	1.2
-14	西小石町2番11『西小石町13-21』	44,000	44,000	0.0
-15	大字有毛字西ノ上2528番1	16,200	16,400	-1.2
-16	桜町2番38外『桜町22-6』	43,900	43,300	1.4

		(5年)	(4年)	
-17	古前2丁目6番7『古前2-15-14』	44,400	44,200	0.5
5-1	本町2丁目731番『本町2-7-14』	72,800	74,000	-1.6
5-2	古前1丁目13番6『古前1-9-8』	63,000	63,300	-0.5
5-3	本町2丁目389番4『本町2-6-16』	64,400	63,800	0.9
5-4	下原町4番3『下原町3-23』	50,000	—	—
* 5-5	本町2丁目661番1『本町2-13-23』	89,800	88,500	1.5
5-6	浜町2丁目59番14『浜町2-4-21』	70,000	69,300	1.0
5-7	鴨生田2丁目6番104『鴨生田2-6-5』	65,100	64,800	0.5
9-1	北湊町11番1外	22,700	22,200	2.3
9-2	響町1丁目29番	21,000	20,700	1.4
9-3	藤ノ木3丁目1513番1『藤ノ木3-4-14』	26,700	26,500	0.8
9-4	南二島2丁目557番30外『南二島2-16-17』	30,700	30,000	2.3
9-5	大字安瀬20番1外	21,000	20,600	1.9
北九州 戸畑-1	戸畑区天籟寺1丁目69番外『天籟寺1-5-27』	107,000	103,000	3.9
-2	丸町3丁目18番4『丸町3-8-11』	35,900	36,200	-0.8
-3	浅生1丁目45番『浅生1-7-27』	107,000	103,000	3.9
-4	中原東2丁目4番2『中原東2-4-2』	78,000	76,500	2.0
-5	東大谷1丁目13番5『東大谷1-12-20』	63,000	63,700	-1.1
-6	境川2丁目8番21『境川2-8-25』	82,300	80,800	1.9
-7	銀座1丁目3番『銀座1-4-22』	64,400	63,000	2.2
5-1	中本町154番『中本町10-29』	85,000	85,900	-1.0
5-2	新池2丁目553番8『新池2-5-35』	111,000	109,000	1.8
5-3	浅生3丁目16番『浅生3-16-16』	119,000	117,000	1.7
* 5-4	天神1丁目229番『天神1-12-6』	124,000	121,000	2.5
5-5	銀座2丁目232番『銀座2-4-28』	70,000	69,500	0.7
5-6	中本町202番外『中本町8-14』	146,000	140,000	4.3
5-7	福柳木2丁目1番4外『福柳木2-1-7』	76,300	76,000	0.4
9-1	牧山海岸3番24外『牧山海岸4-28』	35,700	34,900	2.3
9-2	中原新町46番114『中原新町1-2』	42,000	40,800	2.9
北九州 小倉北-1	小倉北区赤坂3丁目1772番87『赤坂3-10-41』	52,200	52,300	-0.2
-2	南丘3丁目947番3外『南丘3-1-15』	40,900	41,200	-0.7
-3	小文字2丁目1661番29『小文字2-4-8』	50,900	50,900	0.0
-4	下富野2丁目312番1『下富野2-5-44』	61,700	61,400	0.5
-5	足立3丁目12番10外『足立3-7-10』	93,800	93,000	0.9
* -6	黒原2丁目36番77外『黒原2-37-20』	58,800	59,100	-0.5
-7	菜園場1丁目20番3外『菜園場1-2-29』	77,100	75,400	2.3
-8	下富野4丁目837番31『下富野4-14-26』	56,700	56,400	0.5
-9	中井4丁目5番22『中井4-5-1』	97,000	91,000	6.6
-10	緑ヶ丘2丁目17番10	89,800	88,000	2.0
-11	熊本1丁目19番10外『熊本1-10-16』	91,000	90,400	0.7
-12	堅林町24番『堅林町2-5』	73,200	71,500	2.4
-13	上富野5丁目43番『上富野5-11-9』	69,300	68,400	1.3
-14	井堀1丁目22番13『井堀1-22-25』	75,200	73,300	2.6
-15	貴船町54番外『貴船町11-18』	68,000	67,000	1.5
-16	泉台3丁目865番81『泉台3-6-11』	54,700	54,300	0.7
-17	東篠崎1丁目315番外『東篠崎1-17-9』	80,000	76,500	4.6
-18	霧ヶ丘3丁目1520番11外『霧ヶ丘3-4-20』	60,700	60,700	0.0
-19	高尾1丁目1843番247『高尾1-36-11』	48,300	48,400	-0.2
-20	篠崎2丁目22番『篠崎2-17-2』	40,100	40,000	0.3
5-1	魚町2丁目251番『魚町2-1-8』	642,000	635,000	1.1
5-2	堺町1丁目48番1『堺町1-4-6』	259,000	259,000	0.0
5-3	下到津4丁目61番『下到津4-8-3』	159,000	153,000	3.9
5-4	中井5丁目15番7『中井5-15-14』	112,000	108,000	3.7

		(5年)	(4年)	
5-5	東城野町11番1外『東城野町2-35』	133,000	129,000	3.1
5-6	中津口1丁目159番12外『中津口1-10-23』	230,000	218,000	5.5
5-7	馬借1丁目492番10外『馬借1-16-12』	147,000	142,000	3.5
5-8	中津口1丁目275番2外『中津口1-1-8』	242,000	232,000	4.3
5-9	三萩野2丁目9番11外『三萩野2-4-24』	144,000	139,000	3.6
5-10	馬借2丁目33番1外『馬借2-6-6』	320,000	310,000	3.2
5-11	米町1丁目107番4『米町1-3-22』	531,000	505,000	5.1
5-12	室町2丁目134番3『室町2-5-1』	414,000	408,000	1.5
5-13	魚町1丁目88番『魚町1-6-4』	532,000	531,000	0.2
5-14	片野3丁目98番外『片野3-4-24』	208,000	191,000	8.9
5-15	清水4丁目73番外『清水4-3-30』	179,000	169,000	5.9
5-16	京町1丁目124番3外『京町1-4-6』	233,000	233,000	0.0
5-17	三郎丸1丁目28番2外『三郎丸1-7-5』	120,000	116,000	3.4
5-18	浅野2丁目2番100『浅野2-9-6』	228,000	221,000	3.2
5-19	西港町30番16	69,300	68,200	1.6
5-301	京町2丁目261番1外『京町2-7-8』	1,030,000	—	—
9-1	西港町94番5	43,200	42,000	2.9
9-2	末広2丁目36番36『末広2-3-13』	39,500	38,800	1.8
* 北九州 小倉南 -1	小倉南区若園2丁目99番11『若園2-8-25』	76,700	74,800	2.5
-2	長尾5丁目209番12『長尾5-11-14』	53,000	51,800	2.3
-3	八重洲町603番29『八重洲町14-14』	53,400	53,000	0.8
-4	津田南町161番11『津田南町10-23』	43,900	43,900	0.0
-5	下曽根3丁目2556番14『下曽根3-13-17』	66,200	65,000	1.8
-6	津田新町4丁目800番17『津田新町4-2-15』	60,000	58,100	3.3
-7	志井鷹羽台556番52『志井鷹羽台19-5』	40,200	40,200	0.0
-8	湯川新町1丁目351番2外『湯川新町1-17-11』	51,800	51,600	0.4
-9	舞ヶ丘3丁目239番70外『舞ヶ丘3-6-5』	52,300	52,100	0.4
-10	湯川4丁目1073番24『湯川4-12-13』	65,600	65,300	0.5
-11	徳力4丁目531番7外『徳力4-8-8』	64,000	63,500	0.8
-12	上吉田2丁目401番12『上吉田2-15-4』	40,300	40,000	0.8
-14	徳吉東5丁目348番1『徳吉東5-11-5』	45,500	45,300	0.4
-15	徳力6丁目7番103『徳力6-7-3』	84,000	82,600	1.7
-16	葛原本町3丁目518番79『葛原本町3-14-16』	49,300	49,400	-0.2
-17	朽網東5丁目460番73『朽網東5-7-21』	48,000	48,000	0.0
-18	湯川新町4丁目795番16『湯川新町4-18-25』	58,800	58,400	0.7
-19	守恒4丁目325番139『守恒4-10-4』	82,000	80,000	2.5
-20	企救丘2丁目851番90外『企救丘2-14-20』	90,500	88,200	2.6
-21	東貫1丁目3464番6『東貫1-10-21』	60,300	60,000	0.5
-22	沼緑町4丁目356番49『沼緑町4-4-17』	42,200	42,400	-0.5
-23	曾根新田南2丁目563番2『曾根新田南2-2-21』	24,200	24,400	-0.8
-24	石田南2丁目371番2『石田南2-18-13』	33,300	33,500	-0.6
-25	下城野3丁目1352番14『下城野3-4-9』	51,800	51,700	0.2
-26	大字山本字八ヶ瀬286番3	29,300	29,500	-0.7
-27	吉田にれの木坂1丁目1番116『吉田にれの木坂1-14-3』	49,800	49,500	0.6
5-1	富士見1丁目812番41『富士見1-5-35』	105,000	102,000	2.9
5-2	田原新町2丁目5番106『田原新町2-5-26』	99,600	98,600	1.0

		(5年)	(4年)	
5-3	徳力2丁目5番107『徳力2-5-14』	96,400	94,600	1.9
5-4	朽網西1丁目859番1『朽網西1-5-12』	51,500	51,400	0.2
5-5	葛原東3丁目404番20外『葛原東3-14-3』	77,200	77,000	0.3
5-6	津田1丁目870番1『津田1-2-28』	80,000	79,500	0.6
5-7	上葛原2丁目17番101『上葛原2-17-1』	110,000	107,000	2.8
北九州 八幡東 -1	八幡東区桃園2丁目7番1『桃園2-14-22』	67,400	66,700	1.0
-2	東台良町252番30『東台良町15-8』	43,000	43,800	-1.8
-3	勝山1丁目1376番9『勝山1-7-5』	52,300	52,300	0.0
-4	枝光4丁目1708番14『枝光4-17-7』	38,700	38,900	-0.5
-5	山路2丁目1201番19『山路2-1-46』	46,100	45,900	0.4
-6	帆柱2丁目9番4『帆柱2-9-12』	47,100	47,000	0.2
-7	藤見町10番83『藤見町8-49』	21,000	21,800	-3.7
-8	景勝町1617番7『景勝町2-15』	23,000	23,400	-1.7
-9	清田1丁目7番6『清田1-9-24』	62,100	61,400	1.1
* -10	石坪町9番9『石坪町5-24』	84,900	82,000	3.5
-11	帆柱1丁目1545番58『帆柱1-4-21』	24,700	25,000	-1.2
-12	末広町4117番5『末広町7-1』	43,600	43,700	-0.2
-13	上本町2丁目260番20外『上本町2-16-29』	53,700	53,200	0.9
-14	田代町327番1『田代町10-47』	10,000	10,300	-2.9
-15	桃園1丁目18番27『桃園1-9-14』	96,200	92,800	3.7
* 5-1	中央2丁目22番4外『中央2-7-2』	125,000	119,000	5.0
5-2	西本町3丁目7番7『西本町3-1-5』	119,000	114,000	4.4
5-3	大蔵2丁目630番5『大蔵2-11-11』	67,800	67,900	-0.1
5-4	枝光本町8番16『枝光本町5-2』	65,800	63,200	4.1
5-5	尾倉3丁目34番4『尾倉3-1-3』	76,500	74,900	2.1
5-6	東田1丁目6番105『東田1-6-5』	71,200	69,400	2.6
北九州 八幡西 -1	八幡西区西神原町15番11	96,800	92,900	4.2
* -2	里中2丁目353番130『里中2-8-16』	57,400	56,500	1.6
-3	御開3丁目3560番123『御開3-21-12』	52,200	51,100	2.2
-4	上上津役1丁目270番19『上上津役1-8-18』	46,300	45,900	0.9
-5	高江3丁目2972番24『高江3-9-31』	28,500	28,600	-0.3
-6	永犬丸西町3丁目1017番283『永犬丸西町3-13-17』	53,800	52,600	2.3
-7	西折尾町892番67『西折尾町11-27』	69,900	68,400	2.2
-8	藤原4丁目185番37『藤原4-9-3』	65,300	61,900	5.5
-9	東鳴水4丁目26番2『東鳴水4-11-5』	66,500	66,000	0.8
-10	別当町1230番192『別当町35-17』	45,300	45,200	0.2
-11	本城1丁目9番114『本城1-9-24』	56,800	55,400	2.5
-12	沖田4丁目2879番206『沖田4-7-19』	49,500	48,800	1.4
-13	陣山2丁目2番19『陣山2-5-16』	72,800	71,600	1.7
-14	塔野1丁目764番77『塔野1-16-10』	40,500	40,300	0.5
-15	小嶺台3丁目783番28『小嶺台3-7-22』	39,000	38,700	0.8
-16	陣原4丁目751番6『陣原4-12-52』	43,000	42,000	2.4
-17	春日台1丁目608番80『春日台1-14-8』	48,500	47,600	1.9
-18	大字野面字宝才1623番1	20,000	20,100	-0.5
-19	鉄王1丁目10番77『鉄王1-15-22』	70,100	68,700	2.0
-20	萩原1丁目7番15『萩原1-7-24』	70,100	68,800	1.9
-21	大膳2丁目1049番37『大膳2-19-3』	39,500	39,200	0.8
* -22	光貞台2丁目16番2『光貞台2-16-2』	68,900	66,000	4.4
-23	松寿山1丁目986番52『松寿山1-7-14』	55,700	54,000	3.1

		(5年)	(4年)	
-24	瀬板1丁目1228番13外『瀬板1-6-5』	41,100	41,000	0.2
-25	折尾4丁目1338番12外『折尾4-31-22』	69,400	68,000	2.1
-26	星和町501番18『星和町25-3』	59,000	58,100	1.5
-27	町上津役西2丁目1641番6『町上津役西2-13-17』	47,100	46,700	0.9
-28	青山2丁目4番3外『青山2-4-10』	80,000	75,000	6.7
-29	紅梅4丁目27番17『紅梅4-8-24-1』	64,500	63,700	1.3
-30	浅川日の峯2丁目1131番59『浅川日の峯2-9-15』	55,600	54,300	2.4
-31	白岩町11番108『白岩町12-10』	40,600	40,400	0.5
-32	本城東3丁目577番13『本城東3-4-12』	44,400	43,800	1.4
-33	大浦2丁目7番24『大浦2-7-14』	76,100	74,600	2.0
-34	野面1丁目2185番1『野面1-14-2』	25,900	25,700	0.8
-35	竹末1丁目12番5『竹末1-12-10』	70,400	69,200	1.7
-36	町上津役東2丁目2076番1『町上津役東2-7-16』	44,800	44,400	0.9
-37	則松6丁目957番2外『則松6-7-41』	41,300	41,000	0.7
-38	香月西1丁目1672番36『香月西1-14-3』	36,000	—	—
3-1	茶屋の原2丁目1011番1	18,100	18,000	0.6
5-1	則松5丁目2110番1外『則松5-3-6』	84,000	79,700	5.4
5-2	黒崎3丁目24番4『黒崎3-2-8』	223,000	210,000	6.2
5-3	友田1丁目1904番1『友田1-12-17』	67,100	65,700	2.1
5-4	光明2丁目1735番1外『光明2-11-12』	112,000	107,000	4.7
5-5	藤田1丁目14番外『藤田1-1-13』	100,000	94,300	6.0
5-6	黒崎2丁目14番6『黒崎2-6-2』	129,000	129,000	0.0
5-7	黒崎1丁目4番6『黒崎1-9-8』	103,000	102,000	1.0
* 5-8	三ヶ森3丁目19番外『三ヶ森3-13-9』	79,500	78,000	1.9
5-9	割子川2丁目3番9『割子川2-3-9』	80,100	79,400	0.9
5-10	町上津役西2丁目23番107『町上津役西2-23-48』	74,200	73,400	1.1
5-11	楠橋南3丁目89番6外『楠橋南3-21-3』	53,600	53,400	0.4
5-12	木屋瀬5丁目193番1外『木屋瀬5-3-26』	53,400	—	—
5-13	鷹の巣1丁目17番3『鷹の巣1-17-3』	103,000	99,000	4.0
5-14	筒井町13番6『筒井町12-4』	89,200	85,300	4.6
5-15	相生町3番19『相生町3-28』	106,000	105,000	1.0
5-16	八千代町2番11『八千代町4-26』	89,800	89,500	0.3
5-17	熊手1丁目63番『熊手1-2-40』	89,100	90,100	-1.1
5-18	西曲里町13番1外『西曲里町6-5』	138,000	133,000	3.8
9-1	夕原町4番5『夕原町4-16』	27,900	26,500	5.3
* 福岡東-1	福岡市東区美和台4丁目118番1『美和台4-4-11』	95,000	89,000	6.7
-2	舞松原6丁目179番30『舞松原6-30-5』	105,000	101,000	4.0
-3	香住ヶ丘6丁目26番10『香住ヶ丘6-31-14』	96,100	91,500	5.0
-5	西戸崎4丁目146番6『西戸崎4-7-10』	43,900	40,000	9.8
* -6	香椎台1丁目1754番55『香椎台1-7-3』	111,000	106,000	4.7
-7	雁の巣2丁目1543番2『雁の巣2-30-6』	60,000	56,000	7.1
-8	三苦2丁目1913番20『三苦2-32-15』	72,000	66,000	9.1
-9	高美台4丁目73番『高美台4-34-14』	84,500	80,500	5.0
-10	唐原5丁目582番4『唐原5-8-41』	71,700	68,000	5.4
-11	松香台1丁目168番1『松香台1-9-21』	101,000	97,000	4.1
-12	香椎3丁目910番33『香椎3-46-5』	81,500	76,000	7.2
-13	香椎4丁目2083番19『香椎4-1-36』	220,000	197,000	11.7
-14	名島1丁目2385番21『名島1-19-22』	111,000	101,000	9.9
-15	若宮4丁目247番『若宮4-3-9』	110,000	104,000	5.8

		(5年)	(4年)	
-16	八田3丁目101番101『八田3-21-24』	98,300	94,000	4.6
-17	松崎4丁目459番31『松崎4-24-6』	128,000	121,000	5.8
-18	宮松2丁目2191番1外『宮松2-27-13』	235,000	215,000	9.3
-19	唐原3丁目826番30『唐原3-8-6』	89,300	84,500	5.7
-20	香住ヶ丘3丁目4番14『香住ヶ丘3-1-24』	104,000	99,000	5.1
-21	箱崎1丁目2666番外『箱崎1-26-1』	223,000	205,000	8.8
-22	蒲田2丁目940番5外『蒲田2-27-4』	50,200	49,500	1.4
-23	和白丘2丁目664番17外『和白丘2-17-8』	66,200	63,300	4.6
-24	香椎駅東4丁目530番58『香椎駅東4-19-4』	81,500	75,000	8.7
-25	御島崎2丁目710番12『御島崎2-6-19』	135,000	126,000	7.1
-26	和白丘4丁目216番27『和白丘4-9-12』	88,400	83,000	6.5
-27	松崎3丁目852番64『松崎3-40-26』	103,000	95,000	8.4
-28	青葉5丁目864番86『青葉5-17-27』	103,000	97,500	5.6
-29	三苦5丁目836番1『三苦5-5-23』	79,000	73,000	8.2
-30	和白東4丁目88番8『和白東4-4-25』	74,000	68,700	7.7
-31	下原2丁目1327番98『下原2-8-4』	70,500	—	—
-32	馬出4丁目128番『馬出4-4-26』	201,000	186,000	8.1
-33	若宮2丁目480番『若宮2-13-18』	69,100	67,000	3.1
-34	水谷2丁目209番121『水谷2-27-16』	124,000	118,000	5.1
-35	八田1丁目500番38『八田1-9-7』	98,000	91,500	7.1
-36	奈多3丁目424番『奈多3-10-10』	63,500	58,500	8.5
-37	香椎照葉2丁目24番182『香椎照葉2-3-90』	126,000	116,000	8.6
-38	和白東1丁目1292番39『和白東1-12-17』	87,800	81,900	7.2
-39	宮松3丁目2219番2『宮松3-13-21』	180,000	163,000	10.4
-40	馬出1丁目290番『馬出1-24-18』	192,000	170,000	12.9
-41	香椎駅東1丁目618番9『香椎駅東1-7-41』	100,000	88,500	13.0
-42	千早4丁目2872番外『千早4-10-1』	335,000	295,000	13.6
-201	箱崎6丁目4096番3『箱崎6-11-1』	266,000	235,000	13.2
5-1	箱崎3丁目3212番1外『箱崎3-13-15』	330,000	291,000	13.4
* 5-2	名島3丁目2829番『名島3-2-16』	300,000	270,000	11.1
5-3	香椎駅前1丁目1073番『香椎駅前1-8-14』	700,000	620,000	12.9
5-4	馬出2丁目615番『馬出2-20-6』	360,000	317,000	13.6
5-5	和白丘1丁目541番5外『和白丘1-2-13』	175,000	161,000	8.7
5-6	箱崎4丁目4105番2外『箱崎4-9-30』	307,000	283,000	8.5
5-7	二又瀬2番2『二又瀬5-1-2』	195,000	173,000	12.7
5-8	千早5丁目2318番『千早5-2-26』	615,000	545,000	12.8
9-1	箱崎ふ頭5丁目2番5『箱崎ふ頭5-2-13』	155,000	136,000	14.0
9-2	松島5丁目10区4番1『松島5-16-17』	111,000	99,200	11.9
9-3	箱崎ふ頭6丁目5番1	116,000	102,000	13.7
9-4	東浜2丁目32番外『東浜2-6-51』	118,000	105,000	12.4
9-5	二又瀬新町940番1外『二又瀬新町14-18』	137,000	116,000	18.1
9-6	多の津4丁目1637番4外『多の津4-13-13』	95,300	85,000	12.1
9-7	松島1丁目8区6番『松島1-28-13』	135,000	118,000	14.4
福岡博多-1	博多区山王1丁目84番	310,000	269,000	15.2
-2	浦田2丁目257番25『浦田2-6-24』	93,700	83,900	11.7
* -3	那珂1丁目118番『那珂1-8-25』	167,000	152,000	9.9
-4	東月隈1丁目52番100『東月隈1-7-9』	107,000	95,100	12.5

		(5年)	(4年)	
-5	美野島1丁目824番11『美野島1-23-14』	288,000	255,000	12.9
-6	諸岡5丁目472番『諸岡5-27-45』	179,000	162,000	10.5
-7	麦野3丁目5番3『麦野3-17-24』	163,000	139,000	17.3
-8	昭南町3丁目25番3『昭南町3-4-30』	190,000	168,000	13.1
-9	吉塚2丁目587番1外『吉塚2-18-20』	185,000	168,000	10.1
-10	金の隈3丁目198番12『金の隈3-6-19』	85,600	78,900	8.5
-11	諸岡1丁目18番8外『諸岡1-24-10』	179,000	152,000	17.8
-12	上呉服町315番『上呉服町6-12』	246,000	214,000	15.0
-13	南八幡町2丁目7番3『南八幡町2-6-34』	176,000	159,000	10.7
-14	吉塚6丁目406番1『吉塚6-11-31』	207,000	187,000	10.7
-15	三筑1丁目4番4『三筑1-3-8』	191,000	167,000	14.4
-16	博多駅南5丁目52番2『博多駅南5-1-10』	362,000	313,000	15.7
5-1	博多駅前3丁目46番2外『博多駅前3-2-1』	8,000,000	7,950,000	0.6
* 5-2	博多駅東1丁目245番外『博多駅東1-12-6』	5,370,000	5,370,000	0.0
5-3	博多駅前2丁目41番『博多駅前2-17-11』	2,910,000	2,650,000	9.8
5-4	奈良屋町248番1『奈良屋町12-18』	733,000	642,000	14.2
5-5	博多駅南3丁目133番『博多駅南3-13-30』	669,000	568,000	17.8
5-6	博多駅前2丁目172番外『博多駅前2-8-12』	4,510,000	4,340,000	3.9
5-7	博多駅南1丁目149番1『博多駅南1-14-14』	1,470,000	1,290,000	14.0
5-8	諸岡1丁目19番5『諸岡1-23-27』	289,000	255,000	13.3
5-9	中洲5丁目23番1外『中洲5-2-6』	1,430,000	1,300,000	10.0
5-10	店屋町210番1外『店屋町7-3』	1,080,000	938,000	15.1
* 5-11	博多駅東3丁目31番『博多駅東3-3-16』	1,340,000	1,160,000	15.5
5-12	竹丘町2丁目10番『竹丘町2-1-11』	333,000	292,000	14.0
5-13	千代4丁目33番外『千代4-29-50』	575,000	503,000	14.3
5-14	奈良屋町120番外	1,140,000	1,000,000	14.0
5-15	博多駅前1丁目470番1外『博多駅前1-21-4』	1,810,000	1,570,000	15.3
5-16	博多駅前4丁目102番外『博多駅前4-20-17』	1,220,000	1,060,000	15.1
5-17	店屋町243番外『店屋町8-17』	2,790,000	2,470,000	13.0
5-18	博多駅南6丁目57番1『博多駅南6-2-5』	365,000	335,000	9.0
5-19	東比恵2丁目12番『東比恵2-2-10』	400,000	352,000	13.6
5-20	金の隈1丁目582番2『金の隈1-25-19』	177,000	161,000	9.9
5-21	祇園町355番1『祇園町4-60』	2,420,000	2,100,000	15.2
5-22	西月隈3丁目22番外『西月隈3-1-55』	247,000	219,000	12.8
5-23	住吉4丁目288番外	1,360,000	1,210,000	12.4
5-24	東比恵3丁目325番『東比恵3-19-26』	1,160,000	1,040,000	11.5
9-1	榎田2丁目2番4『榎田2-2-22』	214,000	—	—
9-2	吉塚8丁目125番1外『吉塚8-2-15』	152,000	129,000	17.8
9-3	西月隈5丁目779番1『西月隈5-4-33』	135,000	118,000	14.4
福岡中央-1	中央区赤坂2丁目2区54番『赤坂2-2-11』	674,000	575,000	17.2
-2	大濠1丁目13区133番『大濠1-13-26』	970,000	870,000	11.5
-3	警固3丁目103番	365,000	324,000	12.7
-4	荒戸3丁目297番1『荒戸3-5-51』	544,000	488,000	11.5
* -5	六本松4丁目61番『六本松4-5-18』	489,000	461,000	6.1
-6	谷1丁目293番『谷1-9-21』	329,000	300,000	9.7
-7	今川1丁目25区486番『今川1-25-37』	512,000	458,000	11.8
-8	福浜1丁目2番28『福浜1-14-8』	204,000	185,000	10.3
-9	平和5丁目10区66番『平和5-10-9』	204,000	187,000	9.1

		(5年)	(4年)	
-10	草香江2丁目12区220番1『草香江2-12-16』	603,000	544,000	10.8
-11	地行浜1丁目29番45『地行浜1-5-3』	360,000	338,000	6.5
-12	赤坂3丁目67番『赤坂3-3-25』	410,000	373,000	9.9
-13	大宮2丁目4号21番外『大宮2-4-31』	519,000	459,000	13.1
-14	地行1丁目11番23『地行1-11-34』	359,000	316,000	13.6
-15	小笹4丁目89番『小笹4-17-9』	155,000	145,000	6.9
-16	平尾3丁目317番『平尾3-26-4』	407,000	369,000	10.3
-17	小笹3丁目15区152番『小笹3-15-4』	160,000	151,000	6.0
-18	笹丘3丁目226番『笹丘3-18-25』	149,000	145,000	2.8
-19	鳥飼1丁目4区157番『鳥飼1-4-25』	471,000	436,000	8.0
-20	今泉2丁目24番2『今泉2-1-40』	713,000	646,000	10.4
-21	港2丁目10番8『港2-2-24』	485,000	420,000	15.5
-22	薬院4丁目327番『薬院4-17-20』	690,000	603,000	14.4
5-1	天神2丁目130番1外『天神2-7-6』	6,800,000	6,680,000	1.8
5-2	高砂2丁目10号3番2『高砂2-10-12』	737,000	643,000	14.6
5-3	大名1丁目15番外『大名1-9-39』	1,540,000	1,450,000	6.2
5-4	春吉3丁目11号34番外『春吉3-16-19』	1,100,000	990,000	11.1
5-5	渡辺通2丁目2号3番1『渡辺通2-2-2』	2,130,000	1,910,000	11.5
5-6	薬院3丁目40番外『薬院3-3-8』	1,180,000	1,020,000	15.7
5-7	清川2丁目4号13番1『清川2-4-19』	627,000	530,000	18.3
5-8	平尾2丁目281番『平尾2-19-22』	987,000	881,000	12.0
5-9	天神1丁目96番1外	11,300,000	11,000,000	2.7
5-10	舞鶴1丁目11番外『舞鶴1-1-10』	2,740,000	2,460,000	11.4
5-11	荒戸1丁目99番『荒戸1-5-20』	905,000	779,000	16.2
* 5-12	大名2丁目177番『大名2-6-36』	4,170,000	3,930,000	6.1
5-13	大名1丁目701番『大名1-2-5』	2,260,000	2,140,000	5.6
5-14	大手門1丁目90番外『大手門1-5-4』	1,740,000	1,600,000	8.8
5-15	桜坂3丁目171番1外『桜坂3-8-1』	774,000	716,000	8.1
5-16	薬院2丁目352番『薬院2-13-13』	974,000	850,000	14.6
5-17	六本松2丁目2区63番『六本松2-2-8』	824,000	803,000	2.6
5-18	大手門3丁目77番『大手門3-4-22』	980,000	855,000	14.6
* 5-19	舞鶴1丁目105番1『舞鶴1-4-30』	982,000	860,000	14.2
5-20	天神4丁目38番『天神4-2-34』	2,100,000	1,830,000	14.8
5-21	地行1丁目7番17『地行1-7-19』	846,000	750,000	12.8
5-22	長浜1丁目36番『長浜1-4-13』	1,370,000	1,180,000	16.1
5-23	荒戸2丁目178番『荒戸2-1-5』	1,420,000	1,230,000	15.4
5-24	小笹3丁目6区30番1『小笹3-6-2』	225,000	214,000	5.1
5-25	平尾3丁目109番『平尾3-6-8』	980,000	872,000	12.4
5-26	渡辺通2丁目3号54番『渡辺通2-3-24』	1,190,000	1,040,000	14.4
5-27	西中洲1号23番外『西中洲1-11』	2,420,000	2,320,000	4.3
* 福岡南-1	南区高宮2丁目100番『高宮2-10-25』	414,000	376,000	10.1
-2	日佐2丁目8番5外『日佐2-10-33』	117,000	109,000	7.3
-3	鶴田2丁目300番109『鶴田2-11-14』	73,100	69,400	5.3
-4	長住2丁目8区105番『長住2-8-4』	163,000	157,000	3.8
-5	大橋3丁目385番11『大橋3-7-37』	213,000	199,000	7.0
-6	清水3丁目22番12外『清水3-22-12』	273,000	250,000	9.2
-7	大橋3丁目535番『大橋3-26-10』	326,000	304,000	7.2
-8	三宅1丁目1019番6『三宅1-24-7』	153,000	140,000	9.3
-9	井尻2丁目75番5『井尻2-2-29』	173,000	153,000	13.1
-10	野多目1丁目535番23『野多目1-17-21』	122,000	111,000	9.9
-11	井尻4丁目891番5外『井尻4-13-2』	193,000	178,000	8.4
-12	柏原6丁目364番『柏原6-40-6』	76,600	74,000	3.5
-13	柳瀬1丁目15番25『柳瀬1-18-24』	106,000	98,500	7.6

		(5年)	(4年)	
-14	平和2丁目16区293番2『平和2-16-16』	175,000	165,000	6.1
-15	屋形原3丁目299番『屋形原3-20-16』	75,400	73,000	3.3
-16	老司3丁目667番27『老司3-23-5』	86,100	80,100	7.5
-17	大楠1丁目370番『大楠1-19-2』	257,000	241,000	6.6
-18	野間1丁目395番『野間1-20-30』	220,000	209,000	5.3
*-19	若久6丁目836番『若久6-53-3』	121,000	110,000	10.0
-20	長丘5丁目6番19『長丘5-6-21』	152,000	143,000	6.3
-21	若久4丁目256番『若久4-15-3』	137,000	129,000	6.2
-22	大橋4丁目1122番2『大橋4-21-26』	221,000	205,000	7.8
-23	塩原1丁目271番『塩原1-28-12』	245,000	220,000	11.4
-24	市崎1丁目120番『市崎1-8-20』	303,000	285,000	6.3
-25	向新町1丁目516番20『向新町1-2-4』	138,000	127,000	8.7
-26	高宮3丁目327番『高宮3-27-7』	378,000	353,000	7.1
-27	大池2丁目11番12『大池2-11-21』	157,000	149,000	5.4
-28	向野2丁目85番1『向野2-10-15』	314,000	293,000	7.2
-29	桧原1丁目553番19『桧原1-35-32』	100,000	95,700	4.5
-30	横手2丁目17番17『横手2-3-18』	162,000	—	—
-31	柏原5丁目86番『柏原5-12-32』	85,500	82,200	4.0
-32	西長住2丁目264番12『西長住2-23-16』	153,000	144,000	6.3
5-1	井尻5丁目166番4外『井尻5-4-5』	334,000	318,000	5.0
5-2	大楠1丁目540番1外『大楠1-30-26』	487,000	442,000	10.2
*5-3	高宮5丁目54番『高宮5-3-9』	854,000	797,000	7.2
5-4	警弥郷1丁目23番5『警弥郷1-17-13』	130,000	125,000	4.0
5-5	大橋1丁目131番『大橋1-14-2』	953,000	888,000	7.3
5-6	井尻5丁目789番3『井尻5-26-50』	272,000	248,000	9.7
5-7	清水1丁目19番5『清水1-23-11』	403,000	367,000	9.8
5-8	中尾2丁目37番『中尾2-2-23』	186,000	180,000	3.3
5-9	長住2丁目19区264番6	210,000	200,000	5.0
5-10	大橋2丁目144番『大橋2-19-3』	570,000	512,000	11.3
5-11	塩原3丁目221番2『塩原3-16-13』	451,000	418,000	7.9
福岡西-1	西区愛宕1丁目63番10『愛宕1-11-12』	200,000	186,000	7.5
-2	姪の浜5丁目906番1外『姪の浜5-4-15』	248,000	223,000	11.2
*-3	石丸2丁目22番43『石丸2-30-1』	159,000	150,000	6.0
-4	上山門2丁目1100番2外『上山門2-9-5』	83,500	79,000	5.7
-5	橋本2丁目1208番50『橋本2-20-11』	130,000	121,000	7.4
-6	今宿東2丁目557番16『今宿東2-28-32』	98,300	91,500	7.4
-7	大字千里字シビナ456番14	82,800	76,300	8.5
-8	周船寺1丁目579番23外『周船寺1-4-41』	109,000	102,000	6.9
-9	石丸3丁目224番94『石丸3-32-13』	133,000	126,000	5.6
-10	下山門2丁目506番5『下山門2-7-20』	126,000	117,000	7.7
-11	泉1丁目31番1『泉1-22-20』	100,000	94,000	6.4
-12	野方5丁目898番86『野方5-59-11』	66,800	63,900	4.5
-13	西の丘3丁目282番『西の丘3-21-5』	94,500	88,000	7.4
-14	内浜2丁目1330番3『内浜2-29-4』	157,000	145,000	8.3
-15	福重5丁目818番87『福重5-23-17』	160,000	150,000	6.7
-16	姪浜駅南2丁目117番『姪浜駅南2-16-17』	276,000	258,000	7.0
-17	愛宕浜4丁目27番13『愛宕浜4-13-13』	210,000	196,000	7.1
-18	小戸1丁目2497番22『小戸1-6-8』	148,000	137,000	8.0
-19	生松台2丁目9番4『生松台2-9-4』	75,000	72,300	3.7
-20	拾六町2丁目204番2『拾六町2-15-9』	79,200	76,000	4.2
-21	大字金武字大北2078番1	28,300	28,100	0.7

		(5年)	(4年)	
-22	田尻東1丁目84番1『田尻東1-18-31』	52,500	49,400	6.3
-23	生の松原3丁目1717番15『生の松原3-32-30』	42,500	41,000	3.7
-24	西都2丁目188番『西都2-19-6』	157,000	147,000	6.8
5-1	姪浜駅南1丁目71番『姪浜駅南1-6-19』	600,000	525,000	14.3
5-2	野方1丁目71番2『野方1-22-15』	120,000	113,000	6.2
5-3	小戸4丁目1489番1『小戸4-2-27』	216,000	200,000	8.0
5-4	周船寺2丁目390番3『周船寺2-6-16』	118,000	107,000	10.3
5-5	北原1丁目136番『北原1-7-5』	290,000	264,000	9.8
福岡城南-1	城南区鳥飼5丁目6番12『鳥飼5-6-23』	380,000	350,000	8.6
-2	別府5丁目153番1『別府5-10-34』	256,000	244,000	4.9
-3	友丘1丁目957番20『友丘1-18-26-8』	122,000	114,000	7.0
-4	片江3丁目1323番3『片江3-36-33』	93,000	86,200	7.9
-5	七隈5丁目352番58『七隈5-18-21』	143,000	133,000	7.5
-6	樋井川5丁目191番『樋井川5-21-17』	105,000	98,500	6.6
-7	神松寺1丁目1643番41『神松寺1-10-8』	119,000	112,000	6.3
*-8	松山2丁目467番101『松山2-25-12』	198,000	186,000	6.5
-9	梅林3丁目85番32『梅林3-15-2』	112,000	106,000	5.7
-10	七隈2丁目824番11『七隈2-10-7』	191,000	179,000	6.7
-11	荒江1丁目223番『荒江1-12-19』	192,000	185,000	3.8
-12	田島3丁目210番『田島3-9-2』	145,000	136,000	6.6
-13	東油山3丁目1番124『東油山3-21-41』	71,200	68,400	4.1
-14	東油山1丁目9番2『東油山1-9-36』	97,400	91,000	7.0
-15	別府2丁目131番『別府2-7-5』	250,000	236,000	5.9
-16	樋井川2丁目891番118『樋井川2-20-28』	112,000	104,000	7.7
-17	西片江1丁目155番27『西片江1-3-25』	95,500	89,000	7.3
5-1	鳥飼5丁目2番5『鳥飼5-2-39』	540,000	470,000	14.9
5-2	堤2丁目55番1外『堤2-12-20』	138,000	127,000	8.7
福岡早良-1	早良区西新2丁目110番31『西新2-18-20』	487,000	—	—
-2	南庄3丁目27番『南庄3-16-18』	227,000	211,000	7.6
-3	藤崎2丁目169番『藤崎2-8-12』	394,000	359,000	9.7
-4	小田部7丁目134番5外『小田部7-19-20』	182,000	169,000	7.7
-5	室見1丁目25番5『室見1-25-9』	385,000	355,000	8.5
-6	百道3丁目805番21『百道3-16-18』	340,000	317,000	7.3
-7	飯倉5丁目222番1外『飯倉5-15-23』	156,000	145,000	7.6
-8	原4丁目1254番1外『原4-6-23』	188,000	174,000	8.0
-9	城西1丁目8番『城西1-1-28』	477,000	444,000	7.4
-10	飯倉4丁目10番6『飯倉4-25-25』	155,000	143,000	8.4
-11	有田4丁目624番4内『有田4-29-6』	136,000	126,000	7.9
-12	野芥3丁目561番1外『野芥3-11-28』	111,000	102,000	8.8
-13	田隈2丁目137番22『田隈2-10-24』	115,000	106,000	8.5
-14	野芥5丁目352番13『野芥5-18-19』	78,200	74,300	5.2
-15	東入部2丁目1754番『東入部2-22-14』	46,000	44,000	4.5
-16	田村7丁目361番14『田村7-19-12』	86,200	80,000	7.8
-17	次郎丸2丁目579番67『次郎丸2-15-6』	156,000	144,000	8.3
*-18	有田1丁目8番21『有田1-11-23』	160,000	148,000	8.1
-19	次郎丸6丁目78番1『次郎丸6-6-9』	149,000	136,000	9.6
-20	室見5丁目7番2『室見5-7-5』	333,000	316,000	5.4
-21	小田部3丁目110番『小田部3-18-5』	156,000	146,000	6.8
-22	曙1丁目159番『曙1-10-7』	319,000	290,000	10.0

		(5年)	(4年)	
* -23	次郎丸4丁目417番6『次郎丸4-12-32』	135,000	124,000	8.9
-24	荒江3丁目274番2『荒江3-23-8』	188,000	171,000	9.9
-25	早良7丁目900番80『早良7-17-9』	35,900	33,800	6.2
-26	室見3丁目9番16『室見3-9-22』	322,000	298,000	8.1
-27	高取2丁目221番2外『高取2-5-10』	534,000	492,000	8.5
-28	西新7丁目801番12『西新7-9-16』	461,000	423,000	9.0
-29	内野5丁目274番10『内野5-17-8』	34,300	31,900	7.5
-30	重留1丁目1270番13『重留1-4-10』	91,500	85,400	7.1
-31	西新2丁目108番13『西新2-11-9』	562,000	530,000	6.0
-32	昭代1丁目107番『昭代1-5-5』	354,000	325,000	8.9
-33	梅林6丁目186番3外『梅林6-23-27』	89,000	81,800	8.8
-34	原1丁目253番7『原1-20-17』	200,000	184,000	8.7
-35	小田部5丁目84番2外『小田部5-9-23』	185,000	174,000	6.3
-36	飯倉2丁目478番6『飯倉2-25-7』	168,000	157,000	7.0
-37	大字脇山字野田235番1外	15,900	15,800	0.6
-38	原6丁目615番7『原6-6-14』	165,000	152,000	8.6
-39	干隈6丁目932番19『干隈6-6-13』	164,000	150,000	9.3
-40	賀茂2丁目43番17『賀茂2-3-24』	148,000	136,000	8.8
-41	重留3丁目461番65外『重留3-4-5』	82,600	78,500	5.2
-42	有田6丁目385番4『有田6-3-3』	131,000	122,000	7.4
-43	南庄1丁目110番4『南庄1-4-6』	258,000	243,000	6.2
-44	田村3丁目887番5外『田村3-7-6』	93,400	86,800	7.6
5-1	西新4丁目255番外『西新4-9-13』	969,000	885,000	9.5
5-2	高取1丁目29番3外『高取1-1-42』	778,000	688,000	13.1
* 5-3	荒江2丁目259番外『荒江2-12-1』	334,000	300,000	11.3
5-4	原5丁目1373番2『原5-20-1』	253,000	230,000	10.0
5-5	野芥2丁目920番1『野芥2-1-38』	224,000	202,000	10.9
5-6	東入部2丁目329番20『東入部2-14-15』	65,600	64,700	1.4
5-7	西新2丁目98番2『西新2-1-3』	878,000	779,000	12.7
5-8	曙2丁目151番1外『曙2-11-23』	427,000	382,000	11.8
5-9	西新5丁目556番『西新5-9-21』	631,000	564,000	11.9
大牟田 -1	大牟田市大字田隈字白金915番7	27,700	27,700	0.0
-2	大字倉永字火渡3341番1外	16,800	17,100	-1.8
-3	大字吉野字冠田1874番5外	23,300	23,300	0.0
-4	椿黒町62番7	22,600	22,600	0.0
-5	八本町8番77	25,400	25,700	-1.2
-6	大字草木字蓮輪919番2	24,500	24,500	0.0
-7	中町2丁目10番4	26,900	26,900	0.0
-8	新地町2番1外	31,600	31,600	0.0
-9	延命寺町237番4	29,900	29,900	0.0
-10	東萩尾町435番68	13,800	14,100	-2.1
-11	大字歴木字平野山1807番597	16,800	17,000	-1.2
-12	大字岩本字山下1111番1	11,400	11,500	-0.9
-13	白金町94番2	38,400	38,200	0.5
-14	浪花町128番1	16,400	16,400	0.0
-15	大字橘字上ノ畑740番16外	20,900	21,000	-0.5
-16	七浦町70番	16,900	17,000	-0.6
-17	大字吉野字立野1350番16	20,000	20,200	-1.0
-18	大字久福木字後田484番5外	19,900	19,800	0.5
* -19	長溝町23番14外	29,300	29,300	0.0
-20	大字手鎌字栗ノ内1300番119	23,800	23,800	0.0
-21	一部町43番3	17,500	17,700	-1.1
-22	沖田町344番3	16,600	17,000	-2.4
5-1	新栄町20番2	35,500	35,900	-1.1
5-2	大字吉野字茶屋ヶ浦877番11	24,400	24,400	0.0
5-4	新地町17番5	34,100	34,100	0.0
* 5-5	不知火町2丁目7番5	51,000	51,200	-0.4
5-6	大黒町3丁目25番7外	28,600	28,800	-0.7
5-7	姫島町38番5外	27,100	27,200	-0.4
5-8	有明町2丁目2番17外	60,400	60,500	-0.2
9-1	北磯町6番2外	9,280	8,980	3.3
9-2	新港町6番17外	5,950	5,850	1.7
9-3	大字手鎌字新川1012番	13,000	12,900	0.8

		(5年)	(4年)	
久留米 -1	久留米市善導寺町飯田字西七草347番6	40,200	40,200	0.0
-2	合川町字水生出2012番5	73,500	72,000	2.1
-3	山川町字竹ノ子1199番5	35,200	34,800	1.1
-4	上津町字中尾山2192番580	39,100	38,300	2.1
-5	上津1丁目1439番7外『上津1-20-5』	65,900	63,500	3.8
-6	山川神代1丁目4番27『山川神代1-4-10-1』	52,000	52,000	0.0
-7	東合川町字上132番11	66,700	64,700	3.1
-8	草野町吉木字古町1277番1外	16,400	16,700	-1.8
-9	国分町字浦川原1259番33	55,100	54,300	1.5
-10	北野町十郎丸字柳原2277番3	29,300	29,300	0.0
-11	国分町字西原1558番56	63,000	60,000	5.0
-12	高良内町字花の谷2347番175	39,100	39,100	0.0
* -13	諏訪野町字鞍打1744番6外	81,000	76,200	6.3
-14	御井町字苧総1797番4	56,800	56,800	0.0
-15	榎原町字二丁目39番5	138,000	130,000	6.2
-16	高良内町字下川原2777番17	45,400	45,200	0.4
-17	長門石4丁目326番17『長門石4-13-66』	55,500	55,200	0.5
-18	安武町武島字北火焼4766番2	22,000	22,000	0.0
-19	津福今町字南出口283番12	56,500	55,700	1.4
-20	西町字北鞍打の二895番1	94,800	89,000	6.5
-21	荘島町14番22	86,000	84,000	2.4
-22	東榎原町字今寺1311番4	67,000	66,400	0.9
-23	梅満町字南畑1509番4	41,000	41,000	0.0
-24	田主丸町田主丸字草水町1196番25	23,700	23,600	0.4
-25	梅満町字立石五1177番	67,000	66,000	1.5
-26	津福本町字堀巡り1633番2外	62,000	60,400	2.6
-27	小森野1丁目995番3『小森野1-10-23』	65,100	64,700	0.6
-28	荒木町荒木字檜崎1481番17	40,000	40,000	0.0
-29	野中町字東田448番5	76,000	74,500	2.0
-30	三瀨町玉満字上町2487番4	28,900	28,300	2.1
-31	宮ノ陣4丁目413番22『宮ノ陣4-9-6』	71,500	70,800	1.0
-32	御井旗崎2丁目1103番55『御井旗崎2-6-12』	55,200	55,200	0.0
-33	御井町字大屋敷2530番5	44,600	44,200	0.9
-34	藤光町字柗ヶ浦925番90外	30,100	30,100	0.0
-35	大善寺町宮本字村西1345番3	34,800	34,700	0.3
-36	津福今町字新堀213番5外	53,600	52,800	1.5
5-1	北野町今山字大六639番5	40,000	40,000	0.0
5-2	国分町字神楽田1155番1	85,000	83,300	2.0
5-3	中央町33番5	165,000	152,000	8.6
5-4	荒木町荒木字鷲塚1316番7	43,000	42,900	0.2
5-5	六ツ門町7番16	144,000	141,000	2.1
5-6	日吉町16番16外	246,000	228,000	7.9
5-7	花畑2丁目16番15	168,000	157,000	7.0
5-8	天神町字三丁目62番1	194,000	184,000	5.4
5-9	善導寺町与田字間入155番8外	52,600	52,600	0.0
5-10	本山1丁目517番外『本山1-4-25』	116,000	111,000	4.5
5-11	日吉町8番21外	102,000	102,000	0.0
5-12	野中町字炭焼920番2	99,000	94,800	4.4
5-13	三瀨町早津崎字先真田891番1	39,300	38,700	1.6
5-14	大善寺町夜明字前田1304番1	51,100	50,800	0.6
5-15	通町106番2外	145,000	133,000	9.0
* 5-16	東町38番44	238,000	220,000	8.2
9-1	梅満町字高海1645番12	28,100	26,900	4.5
9-2	御井旗崎4丁目4番4外『御井旗崎4-4-11』	51,100	50,200	1.8
直方 -1	直方市古知1丁目269番1『知古1-7-5』	31,500	31,300	0.6
-2	大字感田894番20	26,400	26,300	0.4
-3	大字上新入2243番326	14,800	14,800	0.0
-4	大字植木608番9	17,900	17,800	0.6
5-1	古町896番『古町9-35』	31,900	32,000	-0.3
5-2	大字頓野3870番1	32,500	32,500	0.0
5-3	大字頓野3000番1外	40,900	40,500	1.0
飯塚 -1	飯塚市宮町918番1『宮町11-5』	39,000	37,800	3.2
-2	立岩字アブシリ1245番15	35,500	34,500	2.9
-3	伊岐須字沼ヶ谷661番1	24,700	23,400	5.6
-4	鯉田字内牟田2070番15	21,900	21,000	4.3
-5	若菜字油田185番25	23,500	22,500	4.4
* -6	枝国字井田浦406番36	24,600	23,600	4.2
-7	有井字笠松357番48	21,100	20,100	5.0
-8	赤坂字山伏松847番16	13,200	12,800	3.1
-9	佐興字北ノ浦1596番3	8,330	8,420	-1.1

		(5年)	(4年)	
5-1	本町1098番2『本町15-2』	45,000	45,000	0.0
5-2	菰田西2丁目272番1・273番1合併6『菰田西2-2-3』	45,500	43,900	3.6
5-3	柏の森字盲女ヶ池62番4外	43,700	42,100	3.8
5-4	新立岩1943番1『新立岩12-9』	61,000	59,600	2.3
5-5	枝国字水ヶ浦218番1外	45,800	44,300	3.4
5-6	有安字上土取676番1外	29,900	29,100	2.7
5-7	吉原町509番1外『吉原町12-1』	69,300	69,000	0.4
田川-1	田川市白鳥町2106番21『白鳥町5-2』	23,500	23,300	0.9
-2	大字奈良1529番196	16,500	16,400	0.6
-3	大字川宮1593番12外	17,000	17,100	-0.6
5-1	大字伊田4922番1外	24,500	24,500	0.0
5-2	伊田町2928番1『伊田町8-9』	34,200	34,200	0.0
柳川-1	柳川市柳町15番5	34,700	34,600	0.3
-2	常盤町48番1	26,300	26,400	-0.4
-3	上宮永町字南馬場207番1	25,700	25,800	-0.4
-4	大和町中島字中坪242番5	18,000	18,200	-1.1
-5	三橋町今古賀字内島田86番1	25,200	25,200	0.0
-6	三橋町蒲船津字水町518番4	26,400	26,300	0.4
5-1	京町46番1	39,200	39,200	0.0
5-2	三橋町下百町字堺町24番3	56,800	56,800	0.0
5-3	大和町中島字東清出494番4外	22,000	22,200	-0.9
5-301	沖端町字石場町35番	51,000	—	—
八女-1	八女市本村字大間724番10	30,400	29,500	3.1
-2	高塚字南桶田498番6外	22,000	21,800	0.9
-3	納楚字西鶴273番9外	21,100	20,500	2.9
-4	黒木町桑原字柳原984番2外	13,600	13,900	-2.2
-5	黒木町本分字田子山808番2	9,200	9,400	-2.1
-6	立花町山崎字西中島2064番	11,400	11,500	-0.9
-7	立花町谷川字上町1704番2	10,400	10,600	-1.9
5-1	蒲原字榎町1066番1外	49,600	48,500	2.3
5-2	黒木町黒木字中黒木106番2	21,300	21,900	-2.7
5-3	立花町山崎字鷲町2185番1外	16,400	16,700	-1.8
筑後-1	筑後市大字和泉字トノエ246番11	46,400	44,400	4.5
-2	大字徳久字堀口113番13	42,000	40,200	4.5
-3	大字前津字中ノ玉861番25	30,900	28,500	8.4
5-1	大字山ノ井字諏訪ノ本233番5	46,500	44,500	4.5
5-2	大字山ノ井字南野655番9	50,600	48,300	4.8
大川-1	大川市大字榎津字水落104番11	24,300	24,200	0.4
-2	大字酒見字上礎944番6	19,700	19,700	0.0
-3	大字鐘ヶ江字大野666番32	15,000	—	—
5-1	大字榎津字油田239・240番合併10	28,400	28,400	0.0
5-2	大字郷原字走越519番1	42,200	42,000	0.5
行橋-1	行橋市行事5丁目436番3『行事5-10-9』	36,700	36,600	0.3
-2	北泉4丁目2016番6外『北泉4-16-2』	33,000	32,800	0.6
-3	西泉1丁目2654番10『西泉1-10-56』	27,700	27,700	0.0
-4	大字前田字高来迫1980番186	19,800	19,800	0.0
-5	西宮市1丁目706番11外『西宮市1-5-21』	54,500	54,000	0.9
5-1	中央1丁目2513番2『中央1-12-30』	59,500	58,500	1.7
5-2	宮市町372番1『宮市町4-11』	79,600	78,700	1.1
豊前-1	豊前市大字梶屋285番3	14,500	14,600	-0.7
-2	大字赤熊1027番42	24,300	24,500	-0.8
-3	大字八屋1494番3	23,000	23,300	-1.3
5-1	大字八屋2583番9	36,500	37,400	-2.4
5-2	大字八屋2014番1	32,900	33,600	-2.1
中間-1	中間市鍋山町938番5外『鍋山町20-14』	32,700	32,500	0.6
-2	太賀1丁目489番510『太賀1-21-26』	31,700	31,800	-0.3
-3	大字下大隈字西田1605番5	17,400	17,500	-0.6
-4	土手ノ内2丁目101番9外『土手ノ内2-12-18』	25,400	25,400	0.0
-5	中央3丁目6355番4『中央3-18-6』	36,000	35,800	0.6
-6	岩瀬西町1037番『岩瀬西町7-5』	22,100	22,100	0.0
-7	小田ヶ浦2丁目3012番210『小田ヶ浦2-27-13』	31,400	31,200	0.6
-8	中間3丁目3796番10『中間3-13-18』	30,100	30,100	0.0
5-1	蓮花寺1丁目527番3外『蓮花寺1-1-8』	75,700	75,700	0.0
9-1	大字中底井野字砂堀1164番38	11,300	11,200	0.9
小郡-1	小郡市津古字影堤842番21	45,100	41,800	7.9
-2	三國が丘1丁目187番	66,300	62,000	6.9

		(5年)	(4年)	
-3	寺福童字神屋敷849番14	52,000	47,600	9.2
-4	力武字古野1039番14	51,600	47,400	8.9
-5	小板井字仙寺牟田207番17	58,000	52,700	10.1
-6	松崎字城山618番10	22,500	22,600	-0.4
5-1	祇園1丁目15番16	86,800	81,600	6.4
筑紫野-1	筑紫野市桜台1丁目320番34『桜台1-15-8』	79,500	73,500	8.2
-2	紫2丁目127番5『紫2-17-18』	109,000	98,700	10.4
-3	筑紫駅前通1丁目75番	102,000	92,800	9.9
-4	二日市西3丁目20番3『二日市西3-5-5』	120,000	108,000	11.1
-5	光が丘3丁目13番6	93,100	90,500	2.9
-6	大字原166番270	50,200	47,400	5.9
-7	針摺北441番94『針摺北3-16』	95,000	85,100	11.6
-8	大字吉木2516番10	28,900	28,500	1.4
-9	天拝坂4丁目12番10	86,800	83,800	3.6
-10	むさしヶ丘1丁目76番122『むさしヶ丘1-13-21』	65,900	60,000	9.8
-11	二日市北1丁目422番6『二日市北1-22-8』	113,000	101,000	11.9
-12	大字筑紫667番80外	80,000	72,500	10.3
5-1	二日市中央2丁目969番1『二日市中央2-3-3』	165,000	147,000	12.2
5-2	原田4丁目14番1外	151,000	137,000	10.2
5-3	武蔵4丁目196番6外『武蔵4-5-12』	106,000	98,500	7.6
9-1	岡田3丁目10番2	44,300	38,000	16.6
春日-1	春日市若葉台西4丁目57番	135,000	126,000	7.1
-2	光町2丁目137番	200,000	184,000	8.7
-3	紅葉ヶ丘東7丁目180番	118,000	112,000	5.4
-4	松ヶ丘3丁目122番	97,500	90,800	7.4
-5	一の谷3丁目143番2	117,000	111,000	5.4
-6	春日原北町5丁目108番	258,000	241,000	7.1
-7	春日公園2丁目12番6	210,000	201,000	4.5
-8	下白水北2丁目38番	115,000	109,000	5.5
-9	須玖北9丁目165番	119,000	110,000	8.2
-10	平田台3丁目93番	124,000	116,000	6.9
-11	白水ヶ丘6丁目47番	113,000	105,000	7.6
-12	日の出町5丁目6番	192,000	175,000	9.7
-13	春日2丁目84番	115,000	110,000	4.5
-14	惣利4丁目57番	117,000	111,000	5.4
-15	星見ヶ丘3丁目65番	98,500	93,800	5.0
5-1	春日原北町3丁目55番外	471,000	416,000	13.2
5-2	春日4丁目92番	200,000	189,000	5.8
5-3	星見ヶ丘5丁目2番外	136,000	128,000	6.3
大野城-1	大野城市平野台2丁目3番19『平野台2-13-6』	63,700	58,500	8.9
-2	上大利2丁目198番6『上大利2-8-29』	155,000	140,000	10.7
-3	瓦田2丁目813番11『瓦田2-11-14』	197,000	178,000	10.7
-4	乙金台1丁目7番11『乙金台1-7-11』	86,900	81,500	6.6
-5	栄町3丁目38番『栄町3-4-7』	235,000	210,000	11.9
-6	筒井1丁目471番5『筒井1-8-14』	175,000	160,000	9.4
-8	月の浦3丁目311番『月の浦3-18-12』	82,000	77,900	5.3
-9	川久保3丁目16番2『川久保3-16-3』	90,500	82,500	9.7
-10	乙金東1丁目1083番13『乙金東1-22-7』	54,700	52,300	4.6
-11	仲畑4丁目200番『仲畑4-20-21』	129,000	120,000	7.5
-12	瑞穂町2丁目24番外『瑞穂町2-2-27』	192,000	173,000	11.0
-13	乙金3丁目1016番『乙金3-15-38』	100,000	94,000	6.4
5-1	下大利1丁目331番16外『下大利1-9-31』	306,000	272,000	12.5
5-2	若草4丁目23番外『若草4-4-16』	142,000	137,000	3.6
5-301	瓦田5丁目117番1外『瓦田5-11-28』	318,000	—	—
9-1	御笠川6丁目5番4外『御笠川6-5-8』	121,000	109,000	11.0
宗像-1	宗像市日の里1丁目21番3	45,200	43,000	5.1
-2	自由ヶ丘1丁目13番4	40,200	39,000	3.1
-3	曲字貴舟ヶ谷878番104	32,700	31,800	2.8
-4	大井台259番『大井台17-5』	30,100	29,000	3.8
-5	広陵台1丁目3番20	24,400	23,900	2.1
-6	田久5丁目415番7『田久5-26-18』	34,500	33,400	3.3

		(5年)	(4年)	
-7	光岡字上長尾36番36	26,300	25,700	2.3
-8	ひかりヶ丘7丁目2番56	28,000	26,300	6.5
-9	くりえいと2丁目7番3『くりえいと2-7-3』	68,300	65,800	3.8
-10	天平台26番16	30,200	29,400	2.7
-11	田熊2丁目511番3『田熊2-4-31』	38,400	36,800	4.3
-12	陵厳寺1丁目465番2『陵厳寺1-8-24』	28,600	28,100	1.8
-13	武丸字長浦909番7	17,900	17,700	1.1
5-1	赤間駅前1丁目917番外『赤間駅前1-3-10』	110,000	105,000	4.8
5-2	自由ヶ丘2丁目7番7外	53,700	52,800	1.7
太宰府	太宰府市連歌屋2丁目1680番4『連歌屋2-21-26』	61,800	59,000	4.7
-1				
-2	五条5丁目3053番19『五条5-17-3』	84,500	78,800	7.2
-3	大佐野6丁目958番17『大佐野6-8-12』	84,000	79,000	6.3
-4	通古賀5丁目1077番3『通古賀5-18-7』	115,000	105,000	9.5
-5	都府楼南4丁目566番494『都府楼南4-5-3』	120,000	109,000	10.1
-6	国分4丁目671番10『国分4-10-8』	72,000	67,000	7.5
-7	青山3丁目3626番261外『青山3-8-19』	69,800	66,100	5.6
-8	水城4丁目293番44『水城4-3-15』	61,000	57,500	6.1
* -9	観世音寺1丁目216番外『観世音寺1-16-8』	136,000	122,000	11.5
-10	御笠5丁目268番139外『御笠5-8-27』	31,500	31,300	0.6
-11	石坂1丁目3205番21『石坂1-12-10』	86,500	81,000	6.8
-12	高雄5丁目4186番12『高雄5-31-7』	63,800	59,500	7.2
-13	吉松1丁目99番18『吉松1-18-3』	84,000	77,000	9.1
-14	宰府6丁目848番36外『宰府6-5-6』	35,000	35,200	-0.6
5-1	宰府3丁目1169番外『宰府3-1-24』	309,000	300,000	3.0
5-2	水城1丁目55番1外『水城1-4-10』	138,000	126,000	9.5
古賀-1	古賀市中央5丁目781番154『中央5-15-31』	69,500	62,400	11.4
-2	花見南2丁目1815番243『花見南2-16-40』	64,500	58,000	11.2
* -3	花鶴丘1丁目12番9	75,000	69,500	7.9
-4	日吉1丁目1007番6『日吉1-12-4』	73,000	67,500	8.1
-5	天神6丁目1150番10『天神6-4-5』	66,500	61,000	9.0
-6	今の庄2丁目517番25『今の庄2-11-10』	68,000	61,000	11.5
-7	新久保1丁目662番1『新久保1-18-22』	47,500	45,200	5.1
-8	青柳字神田2946番1	26,800	24,500	9.4
5-1	天神1丁目1194番25『天神1-3-28』	96,000	90,500	6.1
5-2	花見東7丁目1924番45外『花見東7-10-35』	76,500	71,800	6.5
福津-1	福津市東福岡7丁目1568番113外『東福岡7-2-2』	50,500	45,500	11.0
-2	花見が浜1丁目2370番17『花見が浜1-17-2』	55,200	51,700	6.8
-3	西福岡1丁目3693番49『西福岡1-15-3』	56,500	53,200	6.2
-4	中央4丁目3584番2外『中央4-8-5』	68,000	63,300	7.4
-5	津屋崎7丁目1481番7『津屋崎7-12-6』	31,700	30,700	3.3
-6	日蒔野1丁目10番10	93,800	87,500	7.2
-7	宮司4丁目843番5『宮司4-8-36』	43,500	40,000	8.8
-8	上西郷字イシノ857番2外	16,400	16,200	1.2
5-1	中央3丁目2738番10『中央3-7-5』	93,000	88,500	5.1
宮若-1	宮若市宮田字杉坂241番43	21,700	21,500	0.9
-2	芹田字古賀ノ前207番4外	11,400	11,500	-0.9
5-1	宮田字樋口53番13	25,800	26,000	-0.8
嘉麻-1	嘉麻市下山田字吉庵284番69外	5,800	5,850	-0.9
-2	上山田字木城812番46外	9,100	9,100	0.0

		(5年)	(4年)	
-3	熊ヶ畑字柳町1367番1外	3,360	3,400	-1.2
-4	口春字サシワ467番8	15,700	15,600	0.6
-5	鴨生字枝坂274番37外	10,300	10,300	0.0
5-1	上山田字柿ノ木408番22	16,500	16,700	-1.2
5-2	岩崎字角道1234番外	23,800	23,700	0.4
朝倉-1	朝倉市甘木字後町口1913番5	35,200	34,000	3.5
-2	頓田字柿添340番14	27,200	26,200	3.8
-3	堤字鬼迫1440番9	28,800	27,800	3.6
5-1	甘木字鳥口958番1外	56,800	55,100	3.1
みやま	みやま市瀬高町下庄字西池田1758番11	24,600	24,300	1.2
-1				
-2	瀬高町上庄字秀1768番7	17,900	17,900	0.0
-3	高田町濃施字濃施北500番3外	21,300	21,200	0.5
-4	高田町江浦字立野999番3	7,410	7,640	-3.0
5-1	瀬高町下庄字北方2117番6	27,300	27,300	0.0
5-2	高田町濃施字濃施北638番1	21,800	21,700	0.5
糸島-1	糸島市高田5丁目58番14『高田5-15-30』	79,200	73,000	8.5
-2	伊都の杜3丁目95番『伊都の杜3-17-2』	98,000	—	—
-3	前原駅南3丁目938番17『前原駅南3-20-42』	69,800	64,700	7.9
-4	加布里4丁目78番15『加布里4-7-3』	38,200	36,600	4.4
-5	志摩師吉字原ノ前709番39	28,600	27,400	4.4
-6	神在東3丁目41番42『神在東3-7-14』	48,800	46,700	4.5
-7	二丈深江字本町904番	29,400	28,500	3.2
-8	二丈吉井字西古川4072番10	23,300	23,000	1.3
-9	蔵持字北屋敷784番1	13,200	12,900	2.3
-10	志摩小金丸字大塚3063番	11,200	11,200	0.0
5-1	前原中央2丁目211番4外『前原中央2-10-30』	98,500	90,000	9.4
5-2	二丈深江字松原添1057番1	31,900	31,000	2.9
那珂川	那珂川市五郎丸1丁目135番	104,000	95,500	8.9
-1				
-2	片縄西3丁目1180番22『片縄西3-16-4』	66,500	64,400	3.3
-3	後野1丁目100番7『後野1-4-12』	56,300	55,000	2.4
-4	王塚台1丁目237番	73,600	71,500	2.9
-5	片縄北5丁目694番75『片縄北5-11-6』	80,000	78,300	2.2
-6	今光4丁目18番	119,000	110,000	8.2
-7	東隈1丁目143番5『東隈1-6-18』	35,200	34,800	1.1
宇美-1	糟屋部宇美町平和2丁目5520番27『平和2-6-12』	55,900	52,100	7.3
-2	四王寺坂1丁目510番35『四王寺坂1-19-5』	62,200	58,200	6.9
5-1	宇美5丁目3750番1『宇美5-1-5』	99,600	94,500	5.4
篠栗-1	篠栗町中央4丁目4776番3『中央4-17-41』	84,400	79,800	5.8
-2	大字田中字ムタ238番9	71,100	66,000	7.7
-3	大字尾仲字川原330番39	70,300	65,800	6.8
-4	大字高田字下川原585番11	64,100	60,400	6.1
-5	和田4丁目940番38外『和田4-6-13』	62,000	58,500	6.0
-6	大字乙大字隈851番37	78,800	73,000	7.9
5-1	中央4丁目38番34『中央4-10-1』	105,000	98,500	6.6
志免-1	志免町志免東3丁目23番1『志免東3-6-3』	80,200	76,500	4.8
* -2	志免3丁目1410番2『志免3-6-3』	96,500	93,400	3.3
-3	別府1丁目159番4『別府1-11-27』	85,500	81,000	5.6
-4	王子3丁目620番54『王子3-4-4』	75,900	72,800	4.3
-5	東公園台2丁目444番31『東公園台2-13-11』	62,300	59,000	5.6
-6	桜丘4丁目286番『桜丘4-31-8』	64,400	62,400	3.2
5-1	志免2丁目1442番7『志免2-1-20』	124,000	117,000	6.0
9-1	別府西1丁目984番6『別府西1-2-17』	68,200	58,500	16.6
須恵-1	須恵町大字須恵字法尺559番7	66,500	60,800	9.4
-2	大字須恵字藤浦83番32	59,900	55,300	8.3
福岡新宮-1	新宮町下府1丁目840番97『下府1-11-20』	78,500	72,000	9.0
-2	緑ヶ浜2丁目1592番645『緑ヶ浜2-22-3』	79,500	74,000	7.4
-3	杜の宮1丁目3番3『杜の宮1-3-3』	96,300	90,000	7.0
-4	新宮東5丁目929番23『新宮東5-5-36』	94,500	88,000	7.4

		(5年)	(4年)	
-5	上府北1丁目1465番4『上府北1-10-8』	82,500	76,500	7.8
-6	大字原上字須川1749番18	63,600	58,500	8.7
-7	桜山手3丁目8番3『桜山手3-8-3』	91,000	85,000	7.1
久山-1	久山町大字山田字丁ノ坪718番6	38,000	37,400	1.6
-2	大字久原字上ヶ原4198番1	38,000	36,100	5.3
-3	大字久原字平田1764番	35,000	34,700	0.9
粕屋-1	粕屋町若宮2丁目196番3『若宮2-22-26』	91,000	85,000	7.1
-2	長者原東7丁目23番30『長者原東7-5-19』	80,000	75,000	6.7
-3	甲仲原1丁目1058番1『甲仲原1-18-35』	73,500	69,000	6.5
-4	長者原西2丁目276番3『長者原西2-14-13』	82,700	76,500	8.1
-5	内橋西2丁目586番6『内橋西2-15-8』	81,100	76,500	6.0
-6	仲原3丁目2248番7外『仲原3-2-17』	91,300	86,000	6.2
5-1	原町2丁目2161番1『原町2-1-38』	115,000	105,000	9.5
9-1	長者原東4丁目107番14外『長者原東4-8-27』	64,000	57,500	11.3
福岡芦屋-1	遠賀郡芦屋町中ノ浜1455番144『中ノ浜11-19』	27,700	27,500	0.7
-2	山鹿1951番2外『山鹿6-15』	22,800	22,700	0.4
5-1	船頭町3316番『船頭町2-19』	31,400	31,700	-0.9
水巻-1	水巻町中央1714番11外『中央4-33』	40,700	40,100	1.5
-2	伊左座1丁目455番12『伊左座1-11-2』	29,500	29,000	1.7
5-1	頃末南1丁目574番18外『頃末南1-4-1』	50,000	48,900	2.2
岡垣-1	岡垣町公園通り3丁目155番91『公園通り3-7-3』	40,800	40,600	0.5
-2	野間3丁目383番10外『野間3-6-9』	29,500	28,900	2.1
5-1	海老津駅前1240番7『海老津駅前9-30』	47,400	47,100	0.6
遠賀-1	遠賀町松の本2丁目783番3『松の本2-9-4』	38,600	38,000	1.6
-2	大字木守字芝原562番2	21,500	21,400	0.5
5-1	遠賀川1丁目23番1『遠賀川1-6-3』	41,800	41,500	0.7
小竹-1	鞍手郡小竹町大字勝野字沓抜2746番34	11,700	11,800	-0.8
-2	大字御徳字七反田167番44	11,000	11,100	-0.9
5-1	大字勝野字小竹3676番外	18,600	18,700	-0.5
鞍手-1	鞍手町大字小牧字大池2333番169	21,500	21,300	0.9
-2	大字新延字前田2003番1	13,600	13,600	0.0
5-1	大字中山字櫛崎2348番1	28,200	27,800	1.4
桂川-1	嘉徳郡桂川町大字土師字井堀4181番6外	18,000	17,900	0.6
-2	大字寿命字鶴田202番1	19,400	19,200	1.0
5-1	大字寿命字原中89番1	28,400	28,400	0.0
筑前-1	朝倉郡筑前町石櫃字見延54番3外	25,700	24,400	5.3
-2	朝園字朝カゲ2070番3	22,300	21,200	5.2
-3	東小田字昭和3301番4	28,700	27,200	5.5
5-1	東小田字百萬1141番3外	37,500	35,800	4.7
大刀洗-1	三井郡大刀洗町大字山隈字赤土手1720番50	33,700	32,500	3.7
-2	大字鶴木字前229番1	16,000	15,900	0.6
5-1	大字山隈字原田牟田1309番14外	34,600	33,800	2.4
広川-1	八女郡広川町大字新代字松田1629番5外	27,300	27,000	1.1
-2	大字藤田字前峯384番29	19,700	19,700	0.0
5-1	大字新代字長竿940番1外	40,600	39,800	2.0
添田-1	田川郡添田町大字添田字上町東側1686番3	14,500	14,600	-0.7
-2	大字中元寺字蛭子前1571番1	4,250	4,300	-1.2
福岡川崎-1	川崎町大字池尻字原田897番27	14,500	14,500	0.0
-2	大字川崎字小大山大769番1	12,700	12,800	-0.8
苅田-1	京都郡苅田町京町2丁目28番8	51,000	49,400	3.2
-2	若久町1丁目8番10	37,300	37,100	0.5
-3	神田町2丁目6番1	44,400	43,800	1.4
-4	大字与原字下松原1067番	30,900	31,000	-0.3
-5	大字新津字今古賀631番28	35,000	34,800	0.6
-6	与原2丁目6番3外	38,400	38,200	0.5
-7	大字上片島字下袋尻1295番5	13,000	13,100	-0.8

		(5年)	(4年)	
5-1	神田町1丁目4番14	61,500	62,400	-1.4
5-2	与原2丁目1番3外	44,100	44,100	0.0
9-1	幸町7番159	23,400	22,000	6.4
9-2	新浜町9番12	18,500	17,900	3.4
9-3	長浜町32番	16,800	16,300	3.1
みやこ-1	みやこ町国作字銅1311番14	13,400	13,600	-1.5
-2	光富字宮屋敷828番1外	7,600	7,700	-1.3
5-1	豊津字錦町292番1外	16,500	16,700	-1.2
吉富-1	築上郡吉富町大字広津615番1	19,600	19,800	-1.0
-2	大字小犬丸364番3	12,700	12,900	-1.6
5-1	大字今吉1番1	22,200	22,300	-0.4
築上-1	築上町大字椎田932番	20,000	20,300	-1.5
-2	大字宇留津637番	11,800	12,000	-1.7