

令和3年地価公示の概要

(実施：国土交通省土地鑑定委員会)

目次

	頁
【本編】	
1. 標準地の設定区域及び設定数	1
2. 価格時点	1
3. 概況	1
4. 対前年平均変動率	2
5. 市区町別対前年平均変動率	2
6. 上昇・横ばい・下落地点数	3
7. 特徴的な動き	3
【資料編】	
対前年平均変動率推移表（県全体）	4
市区町別・用途別 対前年平均変動率一覧表	5
市区町別・用途別 上昇地点数一覧表	6
市区町別・用途別 平均価格一覧表	7
価格順位表（住宅地・商業地）	8
上昇率順位表（住宅地・商業地）	8
下落率順位表（住宅地・商業地）	9
個別地点一覧	

凡例

標準地番号欄で一連番号の前に付されている数字

番号がないもの	住宅地
3	宅地見込地
5	商業地
9	工業地

建物の構造

S R C	鉄骨鉄筋コンクリート造
R C	鉄筋コンクリート造
L S	軽量鉄骨造
S	鉄骨造
B	ブロック造
W	木造

用途地域等

第1種低層住居専用地域	1 低専
第2種低層住居専用地域	2 低専
第1種中高層住居専用地域	1 中専
第2種中高層住居専用地域	2 中専
第1種住居地域	1 住居
第2種住居地域	2 住居
準住居地域	準住居
田園住居地域	田園住
近隣商業地域	近 商
商業地域	商 業
準工業地域	準 工
工業地域	工 業
工業専用地域	工 専
市街化調整区域	「調区」
市街化区域及び市街化調整区域外の 都市計画区域	(都)
準都市計画区域	「準都計」
都市計画区域外	「都計外」

対前年変動率欄の「▲」はマイナスを示す

選定替え地点の前年価格・対前年変動率は「―」と記す

1. 標準地の設定区域及び設定数

(1) 標準地の設定区域 県内では 51 市町

(2) 標準地の設定数

	全用途	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地
令和3年	933	642	1	252	38
(うち継続地点数)	(923)	(636)	(1)	(248)	(38)

2. 価格時点

令和3年1月1日

3. 概況

(1) 対前年平均変動率

- ・全用途 : 4.4% → 1.9% …… 7年連続上昇
- ・住宅地 : 3.5% → 1.5% …… 7年連続上昇
- ・宅地見込地 : 0.0% → 0.0% …… 3年連続横ばい
- ・商業地 : 6.7% → 2.4% …… 6年連続上昇
- ・工業地 : 3.9% → 3.9% …… 5年連続上昇
- ・上昇市町数
住宅地 : 29市町 → 26市町
商業地 : 21市町 → 19市町
- ・上昇から下落・横ばいに転じた市町
住宅地 : 北九州市、行橋市、岡垣町、遠賀町
商業地 : 行橋市、筑前町、苅田町
- ・下落・横ばいから上昇に転じた市町
住宅地 : 飯塚市
商業地 : 鞍手町

(2) 上昇・横ばい・下落地点数

- ・上昇地点数は減少
上昇地点数(658 → 586)、横ばい地点数(94 → 154)、下落地点数(174 → 183)

(3) 特徴的な動き

- ・県の地価の全体的な動きを示す全用途では、対前年平均変動率は引き続き上昇したものの、上昇幅は縮小
- ・用途別では、住宅地及び商業地の対前年平均変動率は引き続き上昇したものの、上昇幅は縮小
- ・工業地の対前年平均変動率は、昨年と同じ上昇幅を維持
- ・福岡市博多区・中央区において、商業地の上昇幅が大きく縮小

4. 対前年平均変動率（変動率の計を継続地点数で除したもの）

（単位：％）

用途 (継続地点数)	全用途 (923)	住宅地 (636)	宅地見込地 (1)	商業地 (248)	工業地 (38)
R3	1.9	1.5	0.0	2.4	3.9
R2	4.4	3.5	0.0	6.7	3.9
備考	7年連続上昇	7年連続上昇	H29 地点設置 3年連続横ばい	6年連続上昇	5年連続上昇

（参考）平均価格（価格の計を地点数で除したもの）

（単位：円/㎡）

用途 (地点数)	全用途 (933)	住宅地 (642)	宅地見込地 (1)	商業地 (252)	工業地 (38)
R3	180,300	86,000	17,900	440,700	50,400
R2	172,500	83,500	17,900	416,200	47,400

※平均価格は、選定替えによる価格変動の影響を受けることや、高価格地点の価格変動を過剰に反映することから、地価の指標としては参考とならない場合があります。

5. 市町別対前年平均変動率

上昇・横ばい・下落市町数（カッコ内は昨年の数）

	上昇	横ばい	下落	計
住宅地	26 (29)	4 (1)	21 (21)	51 (51)
商業地	19 (21)	6 (6)	17 (17)	42 (44)

(1) 住宅地

- ・上昇市町数：29市町 → 26市町
- ・引き続き上昇
 - 9年連続：福岡市、新宮町、粕屋町
 - 8年連続：筑後市、春日市、大野城市、太宰府市、那珂川市
 - 7年連続：久留米市、筑紫野市、古賀市、福津市、志免町
 - 6年連続：糸島市、篠栗町
 - 5年連続：小郡市、宇美町、須恵町、久山町、水巻町、筑前町
 - 4年連続：宗像市
 - 3年連続：朝倉市、苅田町
 - 2年連続：大刀洗町
- ・上昇から下落・横ばいに転じた市町
 - 北九州市：H31以来、2年ぶり（H31下落、R3下落）
 - 行橋市：H29以来、4年ぶり（H29横ばい、R3横ばい）
 - 岡垣町：H29以来、4年ぶり（H29下落、R3横ばい）
 - 遠賀町：H29以来、4年ぶり（H29下落、R3横ばい）
- ・下落・横ばいから上昇に転じた市町
 - 飯塚市：合併（H18）後初（R2下落）
- ・最高価格地点（福岡中央-2）：S58から39年連続

(2) 商業地

- ・上昇市町数：21市町 → 19市町
- ・引き続き上昇
 - 9年連続：福岡市
 - 7年連続：久留米市、筑紫野市、春日市、大野城市、太宰府市、古賀市、粕屋町
 - 5年連続：北九州市、宇美町、篠栗町、志免町
 - 4年連続：宗像市、福津市
 - 3年連続：筑後市、糸島市
 - 2年連続：小郡市、大刀洗町
- ・上昇から下落・横ばいに転じた市町
 - 行橋市：H28以来、5年ぶり（H28横ばい、R3横ばい）
 - 筑前町：H31以来、2年ぶり（H31横ばい、R3横ばい）
 - 苅田町：H31以来、2年ぶり（H31下落、R3横ばい）
- ・下落・横ばいから上昇に転じた市町
 - 鞍手町：H7設定以来初（R2横ばい）
- ・最高価格地点（福岡中央5-9）：H11から23年連続

6. 上昇・横ばい・下落地点数

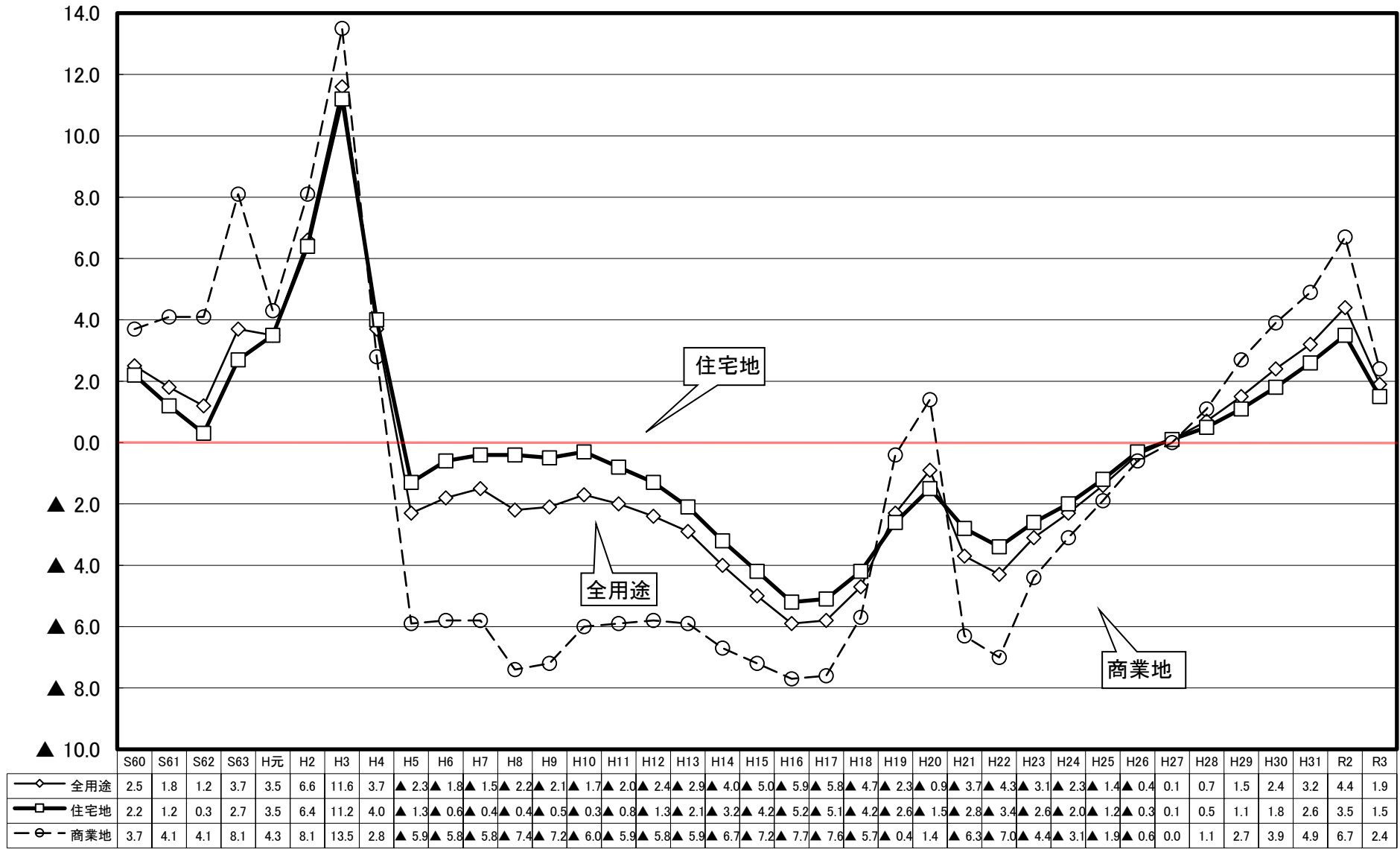
地価公示年	令和2年				令和3年			
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
住宅地	447	61	129	637	407	100	129	636
宅地見込地		1		1		1		1
商業地	178	28	44	250	147	49	52	248
工業地	33	4	1	38	32	4	2	38
全用途	658	94	174	926	586	154	183	923

7. 特徴的な動き

- (1) 県の地価の全体的な動きを示す全用途では、対前年平均変動率は引き続き上昇したものの、上昇幅は縮小（R2）4.4%→（R3）1.9%
- (2) 用途別では、住宅地及び商業地の対前年平均変動率は引き続き上昇したものの、上昇幅は縮小
（住宅地）（R2）3.5%→（R3）1.5%、（商業地）（R2）6.7%→（R3）2.4%
- (3) 工業地の対前年平均変動率は、昨年と同じ上昇幅を維持（R2）3.9%→（R3）3.9%
- (4) 福岡市博多区・中央区において、商業地の上昇幅が大きく縮小
 - ・福岡市博多区：（R2）21.5%→（R3）8.8%
 - ・福岡市中央区：（R2）20.5%→（R3）7.5%

対前年平均変動率推移表(県全体)

(単位:%)



	全用途		住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	R2	R3	R2	R3	R2	R3	R2	R3	R2	R3
福岡県	4.4	1.9	3.5	1.5	0.0	0.0	6.7	2.4	3.9	3.9
北九州市	0.6	0.0	0.1	▲ 0.1	0.0	0.0	1.3	0.1	0.7	0.8
門司区	▲ 0.1	▲ 0.1	▲ 0.6	▲ 0.6			0.3	0.5	0.8	1.0
若松区	▲ 0.5	▲ 0.7	▲ 0.8	▲ 1.0			▲ 0.7	▲ 0.8	0.5	0.5
戸畑区	0.8	0.2	0.6	0.1			1.1	0.4	0.3	0.2
小倉北区	1.8	0.0	0.0	0.0			3.8	▲ 0.2	1.3	1.9
小倉南区	0.5	0.1	0.4	0.0			0.9	0.3		
八幡東区	▲ 0.1	▲ 0.3	▲ 0.7	▲ 0.8			1.2	0.8		
八幡西区	0.8	0.5	1.0	0.7	0.0	0.0	0.5	0.1	0.8	0.4
福岡市	9.7	4.4	6.8	3.3			16.5	6.6	9.3	9.2
東区	7.2	5.0	5.6	3.7			14.0	7.5	9.0	9.7
博多区	16.9	8.3	11.1	7.8			21.5	8.8	10.1	8.0
中央区	15.4	6.3	9.2	4.9			20.5	7.5		
南区	8.6	2.5	8.3	2.4			9.4	2.6		
西区	5.8	2.4	5.3	1.9			7.9	4.4		
城南区	5.1	2.2	4.9	2.1			6.8	3.0		
早良区	6.1	2.4	5.4	2.1			9.1	3.9		
大牟田市	▲ 1.0	▲ 1.3	▲ 1.2	▲ 1.4			▲ 1.2	▲ 1.5	0.3	0.0
久留米市	1.7	0.7	1.2	0.4			2.8	1.4	1.1	0.8
直方市	▲ 0.5	▲ 0.5	▲ 0.4	▲ 0.4			▲ 0.6	▲ 0.6		
飯塚市	▲ 0.7	▲ 0.3	▲ 0.5	0.2			▲ 1.0	▲ 1.0		
田川市	▲ 1.1	▲ 0.7	▲ 0.4	▲ 0.2			▲ 3.3	▲ 1.4		
柳川市	▲ 0.6	▲ 1.0	▲ 0.9	▲ 1.1			▲ 0.1	▲ 0.8		
八女市	▲ 1.1	▲ 1.3	▲ 1.0	▲ 1.1			▲ 1.5	▲ 1.8		
筑後市	1.9	1.1	2.0	1.2			1.8	0.9		
大川市	▲ 1.1	▲ 1.3	▲ 1.0	▲ 1.1			▲ 1.3	▲ 1.7		
行橋市	0.4	0.0	0.4	0.0			0.5	0.0		
豊前市	▲ 0.7	▲ 0.8	▲ 0.4	▲ 0.5			▲ 1.3	▲ 1.2		
中間市	▲ 0.4	▲ 0.6	▲ 0.2	▲ 0.4			▲ 1.3	▲ 1.8	▲ 0.9	▲ 0.9
小郡市	2.4	3.1	2.8	3.3			0.3	2.0		
筑紫野市	9.1	6.7	9.1	6.5			8.6	5.7	9.4	12.8
春日市	9.4	2.7	9.6	2.8			8.5	2.0		
大野城市	8.6	3.0	8.2	2.7			10.6	3.3	9.5	6.3
宗像市	1.5	0.8	1.3	0.8			2.4	1.1		
太宰府市	5.8	1.9	5.4	2.0			8.9	0.7		
古賀市	4.5	1.9	4.8	2.0			3.2	1.6		
福津市	5.4	4.3	5.5	4.4			4.9	3.7		
宮若市	▲ 0.6	▲ 0.6	▲ 0.7	▲ 0.7			▲ 0.4	▲ 0.4		
嘉麻市	▲ 1.7	▲ 1.8	▲ 1.7	▲ 1.8			▲ 1.5	▲ 1.9		
朝倉市	0.7	0.1	0.9	0.2			0.0	▲ 0.4		
みやま市	▲ 0.5	▲ 0.6	▲ 0.4	▲ 0.4			▲ 0.8	▲ 1.0		
糸島市	3.0	1.4	3.1	1.5			2.6	1.1		
那珂川市	5.6	0.7	5.6	0.7						
宇美町	5.8	1.6	5.2	1.7			7.1	1.4		
篠栗町	10.0	4.1	10.0	4.3			10.2	3.4		
志免町	10.2	2.5	9.4	1.3			12.0	1.9	13.0	10.6
須恵町	10.3	3.5	10.3	3.5						
新宮町	6.4	4.7	6.4	4.7						
久山町	2.7	0.9	2.7	0.9						
粕屋町	7.5	4.4	7.7	4.2			8.1	5.4	5.2	5.2
芦屋町	▲ 0.5	▲ 0.6	0.0	0.0			▲ 1.5	▲ 1.8		
水巻町	1.3	0.0	2.0	0.2			0.0	▲ 0.2		
岡垣町	0.2	0.0	0.3	0.0			0.0	0.0		
遠賀町	0.7	▲ 0.1	1.1	▲ 0.1			0.0	0.0		
小竹町	▲ 0.7	▲ 0.7	▲ 0.9	▲ 0.9			▲ 0.5	▲ 0.5		
鞍手町	▲ 0.2	0.4	▲ 0.4	▲ 0.4			0.0	1.9		
桂川町	▲ 0.7	▲ 0.9	▲ 0.6	▲ 0.6			▲ 1.0	▲ 1.7		
筑前町	1.9	0.8	2.3	1.0			0.6	0.0		
大刀洗町	1.0	0.6	1.2	0.7			0.6	0.6		
広川町	▲ 0.3	0.0	▲ 0.5	0.0			0.0	0.0		
添田町	▲ 1.2	▲ 1.2	▲ 1.2	▲ 1.2						
川崎町	▲ 0.8	▲ 0.8	▲ 0.8	▲ 0.8						
苅田町	0.9	0.9	0.5	0.1			0.1	0.0	2.4	3.3
みやこ町	▲ 0.9	▲ 1.0	▲ 1.0	▲ 1.0			▲ 0.6			
吉富町	▲ 0.6	▲ 0.7	▲ 0.7	▲ 0.7			▲ 0.4			
築上町	▲ 1.1	▲ 0.9	▲ 1.1	▲ 0.9						

※空欄は調査地点なし、又は、全地点選定替え

R3地価公示 市区町別・用途別 上昇地点数 一覧表

	全用途		住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	R2	R3	R2	R3	R2	R3	R2	R3	R2	R3
福岡県	658	586	447	407			178	147	33	32
北九州市	132	88	69	48			50	27	13	13
門司区	13	11	4	3			4	3	5	5
若松区	6	5	2	1					4	4
戸畑区	11	9	5	4			5	4	1	1
小倉北区	27	13	7	5			18	6	2	2
小倉南区	20	6	14	4			6	2		
八幡東区	11	10	6	5			5	5		
八幡西区	44	34	31	26			12	7	1	1
福岡市	290	288	194	193			86	85	10	10
東区	57	56	42	41			8	8	7	7
博多区	43	43	16	16			24	24	3	3
中央区	49	48	22	22			27	26		
南区	43	43	32	32			11	11		
西区	28	27	23	22			5	5		
城南区	19	19	17	17			2	2		
早良区	51	52	42	43			9	9		
大牟田市	2	1	1						1	1
久留米市	37	31	24	19			11	11	2	1
直方市										
飯塚市	3	5	2	4			1	1		
田川市										
柳川市	1						1			
八女市	3	2	2	2			1			
筑後市	5	5	3	3			2	2		
大川市										
行橋市	6	2	4	2			2			
豊前市										
中間市	2		2							
小郡市	6	6	5	5			1	1		
筑紫野市	16	16	12	12			3	3	1	1
春日市	18	18	15	15			3	3		
大野城市	16	16	13	13			2	2	1	1
宗像市	14	11	13	10			1	1		
太宰府市	14	12	12	11			2	1		
古賀市	9	9	7	7			2	2		
福津市	8	9	7	8			1	1		
宮若市										
嘉麻市										
朝倉市	3	1	3	1						
みやま市	1	1	1	1						
糸島市	10	8	8	7			2	1		
那珂川市	6	6	6	6						
宇美町	3	3	2	2			1	1		
篠栗町	7	7	6	6			1	1		
志免町	8	8	6	6			1	1	1	1
須恵町	2	2	2	2						
新宮町	7	7	7	7						
久山町	3	2	3	2						
粕屋町	8	8	6	6			1	1	1	1
芦屋町										
水巻町	2	1	2	1						
岡垣町	1		1							
遠賀町	1	1	1	1						
小竹町										
鞍手町		1						1		
桂川町										
筑前町	4	3	3	3			1			
大刀洗町	2	2	1	1			1	1		
広川町										
添田町										
川崎町										
苅田町	8	6	4	3			1		3	3
みやこ町										
吉富町										
築上町										

R3地価公示 市区町別・用途別 平均価格 一覧表

(単位: 円/㎡)

	全用途		住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	地点数	平均価格	地点数	平均価格	地点数	平均価格	地点数	平均価格	地点数	平均価格
福岡県	933	180,300	642	86,000	1	17,900	252	440,700	38	50,400
北九州市	235	76,100	146	53,100	1	17,900	73	132,900	15	28,400
門司区	36	62,900	22	51,000			9	113,000	5	25,300
若松区	29	43,100	17	38,700			7	67,900	5	23,700
戸畑区	16	81,800	7	74,400			7	101,800	2	37,400
小倉北区	41	148,300	20	65,400			19	247,000	2	39,700
小倉南区	34	60,400	27	53,700			7	86,300		
八幡東区	21	57,400	15	47,100			6	83,200		
八幡西区	58	64,300	38	52,200	1	17,900	18	94,500	1	26,200
福岡市	293	440,100	197	168,500			86	1,100,800	10	108,500
東区	57	128,300	42	101,700			8	297,300	7	94,600
博多区	43	903,700	16	155,400			24	1,497,900	3	141,000
中央区	49	1,121,000	22	370,800			27	1,732,200		
南区	43	217,400	32	160,700			11	382,200		
西区	29	130,600	24	111,300			5	222,800		
城南区	19	154,900	17	141,000			2	273,000		
早良区	53	222,300	44	183,500			9	412,400		
大牟田市	33	24,900	22	22,600			8	37,100	3	9,200
久留米市	54	69,400	36	52,900			16	110,400	2	38,000
直方市	7	27,900	4	22,500			3	35,000		
飯塚市	16	33,100	9	22,000			7	47,300		
田川市	5	23,300	3	18,900			2	30,000		
柳川市	9	30,700	6	26,300			3	39,700		
八女市	10	20,500	7	16,700			3	29,200		
筑後市	5	40,500	3	37,100			2	45,800		
大川市	5	21,900	3	19,100			2	26,100		
行橋市	7	43,800	5	34,100			2	67,900		
豊前市	5	27,300	3	20,900			2	36,800		
中間市	10	31,500	8	28,300			1	77,000	1	11,200
小郡市	7	48,000	6	42,800			1	79,700		
筑紫野市	16	78,900	12	72,900			3	118,100	1	32,700
春日市	18	141,700	15	124,700			3	227,000		
大野城市	16	117,000	13	107,200			2	190,000	1	98,300
宗像市	15	38,300	13	32,400			2	76,600		
太宰府市	16	86,600	14	69,100			2	208,500		
古賀市	10	58,300	8	53,300			2	78,100		
福津市	9	50,200	8	45,800			1	85,000		
宮若市	3	19,700	2	16,600			1	26,100		
嘉麻市	7	12,200	5	8,900			2	20,400		
朝倉市	4	34,900	3	28,500			1	54,300		
みやま市	6	20,000	4	17,700			2	24,600		
糸島市	12	41,100	10	38,000			2	57,000		
那珂川市	7	70,400	7	70,400						
宇美町	3	64,900	2	52,400			1	90,000		
篠栗町	7	67,600	6	63,300			1	93,500		
志免町	8	73,400	6	71,400			1	109,000	1	50,000
須恵町	2	53,500	2	53,500						
新宮町	7	72,300	7	72,300						
久山町	3	35,600	3	35,600						
粕屋町	8	74,600	6	74,300			1	98,000	1	52,800
芦屋町	3	27,400	2	25,100			1	32,100		
水巻町	3	39,000	2	34,200			1	48,700		
岡垣町	3	38,600	2	34,500			1	46,900		
遠賀町	3	33,400	2	29,500			1	41,100		
小竹町	3	14,000	2	11,600			1	18,800		
鞍手町	3	20,800	2	17,500			1	27,400		
桂川町	3	21,900	2	18,500			1	28,700		
筑前町	4	26,300	3	23,400			1	35,100		
大刀洗町	3	27,000	2	23,900			1	33,100		
広川町	3	27,900	2	21,900			1	39,800		
添田町	2	9,600	2	9,600						
川崎町	2	13,800	2	13,800						
苅田町	12	33,900	7	35,100			2	53,300	3	18,000
みやこ町	3	12,800	2	10,800			1	16,900		
吉富町	3	18,500	2	16,500			1	22,500		
築上町	2	16,300	2	16,300						

**令和3年地価公示
価格順位表【住宅地】**

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに「住居表示」	前年価格 (円/m ²)	当年価格 (円/m ²)	対前年変動率 (%)
1	福岡中央 - 2	大濠1丁目13区133番「大濠1-13-26」	800,000	825,000	3.1
2	福岡中央 - 20	今泉2丁目24番2「今泉2-1-40」	582,000	595,000	2.2
3	福岡中央 - 22	薬院4丁目327番「薬院4-17-20」	545,000	560,000	2.8
4	福岡中央 - 1	赤坂2丁目2区54番「赤坂2-2-11」	504,000	528,000	4.8
5	福岡中央 - 10	草香江2丁目12区220番1「草香江2-12-16」	482,000	513,000	6.4
6	福岡早良 - 31	西新2丁目108番13「西新2-11-9」	500,000	505,000	1.0
7	福岡早良 - 27	高取2丁目221番2外「高取2-5-10」	471,000	474,000	0.6
8	福岡中央 - 4	荒戸3丁目297番1「荒戸3-5-51」	438,000	458,000	4.6
9	福岡中央 - 5	六本松4丁目61番「六本松4-5-18」	394,000	428,000	8.6
10	福岡早良 - 9	城西1丁目8番「城西1-1-28」	413,000	420,000	1.7

価格順位表【商業地】

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに「住居表示」	前年価格 (円/m ²)	当年価格 (円/m ²)	対前年変動率 (%)
1	福岡中央 5-9	天神1丁目98番外	11,000,000	11,000,000	0.0
2	福岡博多 5-1	博多駅前3丁目46番2外「博多駅前3-2-1」	7,150,000	7,890,000	10.3
3	福岡中央 5-1	天神2丁目130番1外「天神2-7-6」	6,300,000	6,500,000	3.2
4	福岡博多 5-2	博多駅東1丁目245番外「博多駅東1-12-6」	5,170,000	5,250,000	1.5
5	福岡博多 5-6	博多駅前2丁目172番外「博多駅前2-8-12」	3,820,000	4,120,000	7.9
6	福岡中央 5-12	大名2丁目177番「大名2-6-36」	3,560,000	3,740,000	5.1
7	福岡博多 5-3	博多駅前2丁目41番「博多駅前2-17-11」	2,180,000	2,410,000	10.6
8	福岡中央 5-27	西中洲1号23番外「西中洲1-11」	2,250,000	2,300,000	2.2
9	福岡中央 5-10	舞鶴1丁目11番外「舞鶴1-1-10」	2,190,000	2,290,000	4.6
10	福岡博多 5-17	綱場町9番外	1,900,000	2,100,000	10.5

上昇率順位表【住宅地】

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに「住居表示」	前年価格 (円/m ²)	当年価格 (円/m ²)	対前年変動率 (%)
1	福岡博多 - 16	博多駅南5丁目52番2「博多駅南5-1-10」	248,000	277,000	11.7
2	福岡中央 - 21	港2丁目10番8「港2-2-24」	338,000	376,000	11.2
3	筑紫野 - 11	二日市北1丁目422番6「二日市北1-22-8」	83,800	92,800	10.7
4	筑紫野 - 12	大字筑紫667番80外	59,300	65,400	10.3
5	福岡博多 - 1	山王1丁目84番	209,000	230,000	10.0
6	福岡博多 - 11	諸岡1丁目18番8外「諸岡1-24-10」	121,000	133,000	9.9
7	福岡博多 - 15	三筑1丁目4番4「三筑1-3-8」	134,000	146,000	9.0
8	福岡博多 - 5	美野島1丁目824番11「美野島1-23-14」	215,000	234,000	8.8
9	福岡博多 - 7	麦野3丁目5番3「麦野3-17-24」	115,000	125,000	8.7
10	福岡中央 - 3	警固3丁目103番	266,000	289,000	8.6

上昇率順位表【商業地】

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに「住居表示」	前年価格 (円/m ²)	当年価格 (円/m ²)	対前年変動率 (%)
1	福岡中央 5-7	清川2丁目4号13番1「清川2-4-19」	400,000	460,000	15.0
2	福岡博多 5-10	店屋町210番1外	728,000	830,000	14.0
3	福岡中央 5-8	平尾2丁目281番「平尾2-19-22」	695,000	790,000	13.7
4	福岡博多 5-14	奈良屋町120番外	780,000	880,000	12.8
5	福岡博多 5-21	祇園町355番1「祇園町4-60」	1,580,000	1,780,000	12.7
6	福岡中央 5-4	春吉3丁目11号34番外「春吉3-16-19」	800,000	900,000	12.5
7	福岡博多 5-15	博多駅前1丁目470番1外「博多駅前1-21-4」	1,240,000	1,390,000	12.1
8	福岡博多 5-8	諸岡1丁目19番5「諸岡1-23-27」	202,000	226,000	11.9
9	福岡中央 5-6	薬院3丁目40番外「薬院3-3-8」	797,000	889,000	11.5
10	福岡中央 5-25	平尾3丁目109番「平尾3-6-8」	702,000	778,000	10.8

令和3年地価公示

下落率順位表【住宅地】

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに「住居表示」	前年価格 (円/m ²)	当年価格 (円/m ²)	対前年変動率 (%)
1	北九州若松 - 9	百合野町109番43「百合野町2-25」	19,800	18,900	▲ 4.5
2	北九州八幡東 - 14	田代町327番1「田代町10-47」	11,100	10,700	▲ 3.6
3	北九州八幡東 - 7	藤見町10番83「藤見町8-49」	23,400	22,600	▲ 3.4
4	大牟田 - 16	七浦町70番	17,900	17,300	▲ 3.4
5	北九州若松 - 2	畑谷町1328番7「畑谷町7-15」	21,400	20,700	▲ 3.3
6	嘉麻 - 3	熊ヶ畑字柳町1367番1外	3,550	3,440	▲ 3.1
7	嘉麻 - 1	下山田字吉庵284番69外	6,100	5,930	▲ 2.8
8	大牟田 - 22	沖田町344番3	18,000	17,500	▲ 2.8
9	大牟田 - 2	大字倉永字火渡3341番1外	18,100	17,600	▲ 2.8
10	八女 - 7	立花町谷川字上町1704番2	11,100	10,800	▲ 2.7

下落率順位表【商業地】

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに「住居表示」	前年価格 (円/m ²)	当年価格 (円/m ²)	対前年変動率 (%)
1	飯塚 5-1	本町1098番2「本町15-2」	49,800	46,900	▲ 5.8
2	北九州小倉北 5-2	堺町1丁目48番1「堺町1-4-6」	272,000	262,000	▲ 3.7
3	大牟田 5-1	新栄町20番2	37,600	36,400	▲ 3.2
4	大牟田 5-7	姫島町38番5外	28,600	27,700	▲ 3.1
5	北九州小倉北 5-13	魚町1丁目88番「魚町1-6-4」	548,000	531,000	▲ 3.1
6	八女 5-2	黒木町黒木字中黒木106番2	23,200	22,500	▲ 3.0
7	飯塚 5-6	有安字上土取676番1外	30,000	29,100	▲ 3.0
8	嘉麻 5-1	上山田字柿ノ木408番22	17,500	17,000	▲ 2.9
9	北九州若松 5-1	本町2丁目731番「本町2-7-14」	77,800	75,800	▲ 2.6
10	北九州小倉北 5-1	魚町2丁目251番「魚町2-1-8」	650,000	635,000	▲ 2.3

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地 番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(前年 公示価格)	変動率 (%)
	福岡県	(3年)	(2年)	
* 北九州 門司-1	北九州市門司区上馬寄1丁目2番25 『上馬寄1-2-16』	90,800	89,900	1.0
-2	東門司2丁目1954番3『東門司2-3-18』	60,200	60,200	0.0
-3	清滝3丁目12番13『清滝3-1-5』	51,000	51,400	-0.8
-4	黄金町31番8『黄金町7-20』	74,700	74,700	0.0
-5	白野江4丁目1981番2『白野江4-2-15』	26,700	27,000	-1.1
-6	大字畑字今在家2144番1	33,400	33,500	-0.3
-7	庄司町7番8『庄司町12-30』	60,100	60,400	-0.5
-8	田野浦1丁目653番7『田野浦1-9-24』	27,400	27,800	-1.4
-9	風師4丁目396番14『風師4-9-12』	29,500	30,200	-2.3
-10	高田1丁目21番10『高田1-21-22』	98,000	96,500	1.6
-11	高砂町547番11『高砂町10-11』	32,800	33,500	-2.1
-12	大里東1丁目9番9『大里東1-9-35』	49,900	50,200	-0.6
-13	吉志6丁目1140番2『吉志6-2-8』	34,400	34,600	-0.6
-14	旧門司2丁目11番20『旧門司2-11-27』	37,700	38,000	-0.8
-15	羽山1丁目985番21『羽山1-7-20』	43,500	43,600	-0.2
-16	緑ヶ丘5番21外『緑ヶ丘5-10』	55,000	55,200	-0.4
-17	丸山吉野町1420番8外『丸山吉野町12-38』	37,100	37,400	-0.8
-18	大字伊川字神山1204番6	21,500	21,900	-1.8
-19	大字畑字桑ノ木1417番8	23,000	23,100	-0.4
-20	大里本町3丁目14番121『大里本町3-14-16』	80,000	79,800	0.3
-21	大里戸ノ上1丁目223番1『大里戸ノ上1-9-34』	85,400		
-22	東本町1丁目2番20外『東本町1-2-20』	69,000		
* 5-1	栄町5番『栄町1-20』	136,000	136,000	0.0
5-2	黄金町4番1外『黄金町3-26』	96,300	96,300	0.0
* 5-3	大里戸ノ上1丁目401番2『大里戸ノ上1-4-17』	118,000	118,000	0.0
5-4	柳町2丁目107番5外『柳町2-2-26』	175,000	175,000	0.0
5-5	光町1丁目201番1『光町1-1-5』	87,000	85,900	1.3
5-6	栄町248番『栄町10-21』	113,000		
5-7	浜町40番外『浜町2-24』	113,000	112,000	0.9
5-8	社ノ木2丁目4番1『社ノ木2-4-1』	117,000	115,000	1.7
5-9	大里本町2丁目3718番1外『大里本町2-3-22』	61,500	61,500	0.0
9-1	新門司3丁目23番	15,200	15,100	0.7
9-2	田野浦海岸17番1	17,000	16,900	0.6
9-3	新門司1丁目7番7	25,000	24,400	2.5
9-4	松原1丁目6473番外『松原1-9-6』	37,300	37,000	0.8
9-5	太刀浦海岸12番1	32,000	31,800	0.6
北九州 若松-1	若松区白山2丁目319番10	60,300	60,300	0.0
-2	畑谷町1328番7『畑谷町7-15』	20,700	21,400	-3.3
-3	東畑町7番18『東畑町4-34』	36,100	36,800	-1.9
-4	畠田1丁目3番116『畠田1-3-7』	40,600	40,600	0.0
-5	用勺町11番5『用勺町8-16』	39,700	39,800	-0.3
-6	宮前町8番22『宮前町7-20』	36,600	37,200	-1.6
* -7	深町1丁目6番15『深町1-5-9』	45,900	46,500	-1.3
-8	上原町12番15『上原町7-14』	45,800	46,300	-1.1
-9	百合野町109番43『百合野町2-25』	18,900	19,800	-4.5
-10	修多羅1丁目720番6『修多羅1-5-12』	47,800	47,900	-0.2
-11	大字蟹住字宮ノ向990番8	23,700	24,000	-1.3
-12	東二島4丁目841番3『東二島4-6-34』	44,400	44,300	0.2
-13	青葉台南2丁目12番113『青葉台南2-12-13』	48,800	48,800	0.0
-14	西小石町2番11『西小石町13-21』	44,000	44,000	0.0
-15	大字有毛字西ノ上2528番1	16,700	17,000	-1.8
-16	桜町2番38外『桜町2-2-6』	43,000	43,000	0.0

		(3年)	(2年)	
-17	古前2丁目6番7『古前2-15-14』	44,100	44,100	0.0
5-1	本町2丁目731番『本町2-7-14』	75,800	77,800	-2.6
5-2	古前1丁目13番6『古前1-9-8』	63,600	64,000	-0.6
5-3	本町2丁目389番4『本町2-6-16』	64,000	64,400	-0.6
5-4	下原町3番2『下原町4-2』	49,600	50,100	-1.0
* 5-5	本町2丁目661番1『本町2-13-23』	88,500	88,500	0.0
5-6	浜町2丁目59番14『浜町2-4-21』	69,300	69,700	-0.6
5-7	鴨生田2丁目6番104『鴨生田2-6-5』	64,700	64,700	0.0
9-1	北湊町11番1外	21,900	21,800	0.5
9-2	響町1丁目29番	20,500	20,400	0.5
9-3	藤ノ木3丁目1513番1『藤ノ木3-4-14』	26,400	26,400	0.0
9-4	南二島2丁目557番30外『南二島2-16-17』	29,500	29,200	1.0
9-5	大字安瀬20番1外	20,400	20,300	0.5
北九州 戸畑-1	戸畑区天籟寺1丁目69番外『天籟寺1-5-27』	101,000	99,800	1.2
-2	丸町3丁目18番4『丸町3-8-11』	36,500	36,800	-0.8
-3	浅生1丁目45番『浅生1-7-27』	101,000		
-4	中原東2丁目4番2『中原東2-4-2』	75,600	74,900	0.9
-5	東大谷1丁目13番5『東大谷1-12-20』	64,700	65,700	-1.5
-6	境川2丁目8番21『境川2-8-25』	80,000	79,700	0.4
-7	銀座1丁目3番『銀座1-4-22』	61,800	61,500	0.5
5-1	中本町154番『中本町10-29』	87,400	89,200	-2.0
5-2	新池2丁目5538番8『新池2-5-35』	108,000	107,000	0.9
* 5-3	浅生3丁目16番『浅生3-16-16』	116,000	115,000	0.9
5-4	天神1丁目229番『天神1-12-6』	119,000	118,000	0.8
5-5	銀座2丁目232番『銀座2-4-28』	69,800	70,000	-0.3
5-6	中本町202番外『中本町8-14』	137,000	134,000	2.2
5-7	福柳木2丁目1番4外『福柳木2-1-7』	75,700	75,700	0.0
9-1	牧山海岸3番24外『牧山海岸4-28』	34,400	34,300	0.3
9-2	中原新町46番114『中原新町1-2』	40,300	40,300	0.0
北九州 小倉北-1	小倉北区赤坂3丁目1772番87『赤坂3-10-41』	52,600	52,900	-0.6
-2	南丘3丁目947番3外『南丘3-1-15』	41,400	41,600	-0.5
-3	小文字2丁目1661番29『小文字2-4-8』	51,000	51,300	-0.6
-4	下富野2丁目312番1『下富野2-5-44』	61,300	61,300	0.0
-5	足立3丁目12番10外『足立3-7-10』	92,300	92,300	0.0
* -6	黒原2丁目36番77外『黒原2-37-20』	59,500	59,900	-0.7
-7	菜園場1丁目20番3外『菜園場1-2-29』	73,800	73,800	0.0
-8	下富野4丁目837番31『下富野4-14-26』	56,200	56,200	0.0
-9	中井4丁目5番22『中井4-5-1』	87,900	87,800	0.1
-10	緑ヶ丘2丁目17番10『緑ヶ丘2-2-18』	86,300	86,300	0.0
-11	熊本1丁目19番10外『熊本1-10-16』	89,800	89,400	0.4
-12	豎林町24番『豎林町2-5』	70,200	70,000	0.3
-13	上富野5丁目43番『上富野5-11-9』	67,900	67,900	0.0
-14	井堀1丁目22番13『井堀1-22-25』	72,700	72,700	0.0
-15	貴船町54番外『貴船町11-18』	66,300	66,000	0.5
-16	泉台3丁目865番81『泉台3-6-11』	54,000	54,000	0.0
-17	東篠崎1丁目315番外『東篠崎1-17-9』	75,000	73,900	1.5
-18	霧ヶ丘3丁目1520番11外『霧ヶ丘3-4-20』	60,700	60,900	-0.3
-19	高尾1丁目1843番247『高尾1-36-11』	48,500	48,600	-0.2
-20	篠崎2丁目22番『篠崎2-17-2』	40,000	40,000	0.0
5-1	魚町2丁目251番『魚町2-1-8』	635,000	650,000	-2.3
5-2	堺町1丁目48番1『堺町1-4-6』	262,000	272,000	-3.7
5-3	下到津4丁目143番『下到津4-10-6』	150,000	150,000	0.0
5-4	中井5丁目15番7『中井5-15-14』	106,000	106,000	0.0
5-5	東城野町11番1外『東城野町2-35』	125,000	123,000	1.6

		(3年)	(2年)	
5-6	中津口1丁目159番12外 中津口1-10-23 ₂	211,000	210,000	0.5
5-7	馬借1丁目492番10外 馬借1-16-12 ₂	139,000	139,000	0.0
5-8	中津口1丁目275番2外 中津口1-1-8 ₂	225,000	224,000	0.4
5-9	三萩野2丁目9番11外 三萩野2-4-24 ₂	136,000		
5-10	馬借2丁目33番1外 馬借2-6-6 ₂	305,000	303,000	0.7
5-11	米町1丁目107番4 米町1-3-22 ₂	481,000	481,000	0.0
5-12	室町2丁目134番3 室町2-5-1 ₂	408,000	408,000	0.0
5-13	魚町1丁目88番 魚町1-6-4 ₂	531,000	548,000	-3.1
* 5-14	片野3丁目98番外 片野3-4-24 ₂	185,000	180,000	2.8
5-15	清水4丁目73番外 清水4-3-30 ₂	164,000	164,000	0.0
5-16	京町1丁目124番3外 京町1-4-6 ₂	233,000	235,000	-0.9
5-17	三郎丸1丁目28番2外 三郎丸1-7-5 ₂	113,000	113,000	0.0
5-18	浅野2丁目2番100 浅野2-9-6 ₂	217,000	218,000	-0.5
5-19	西港町30番16	67,500	66,700	1.2
9-1	西港町94番5	41,000	40,000	2.5
9-2	末広2丁目36番36 末広2-3-13 ₂	38,300	37,800	1.3
* 北九州小倉南-1	小倉南区若園2丁目99番11 若園2-8-25 ₂	74,000	73,200	1.1
-2	長尾5丁目209番12 長尾5-11-14 ₂	50,800	50,800	0.0
-3	八重洲町603番29 八重洲町14-14 ₂	52,800	52,800	0.0
-4	津田南町161番11 津田南町10-23 ₂	43,900	43,900	0.0
-5	下曽根3丁目255番14 下曽根3-13-17 ₂	64,100	64,100	0.0
-6	津田新町4丁目800番17 津田新町4-2-15 ₂	56,200	56,200	0.0
-7	志井鷹羽台556番52 志井鷹羽台19-5 ₂	40,200	40,300	-0.2
-8	湯川新町1丁目351番2外 湯川新町1-17-11 ₂	51,000	50,600	0.8
-9	舞ヶ丘3丁目239番70外 舞ヶ丘3-6-5 ₂	52,000	52,000	0.0
-10	湯川4丁目1073番24 湯川4-12-13 ₂	64,800	64,100	1.1
-11	徳力4丁目531番7外 徳力4-8-8 ₂	63,300	63,300	0.0
-12	上吉田2丁目401番12 上吉田2-15-4 ₂	39,700	39,900	-0.5
-13	葉山町2丁目5番41 葉山町2-6-20 ₂	59,800	59,800	0.0
-14	徳吉東5丁目348番1 徳吉東5-11-5 ₂	45,300	45,300	0.0
-15	徳力6丁目7番103 徳力6-7-3 ₂	81,400	81,400	0.0
-16	葛原本町3丁目518番79 葛原本町3-14-16 ₂	49,600	49,600	0.0
-17	朽網東5丁目460番73 朽網東5-7-21 ₂	48,000	48,100	-0.2
-18	湯川新町4丁目795番16 湯川新町4-18-25 ₂	58,200	58,200	0.0
-19	守恒4丁目325番139 守恒4-10-4 ₂	76,600	76,600	0.0
-20	企救丘2丁目851番90外 企救丘2-14-20 ₂	87,000	86,700	0.3
-21	東貫1丁目3464番6 東貫1-10-21 ₂	59,800	59,800	0.0
-22	沼緑町4丁目356番49 沼緑町4-4-17 ₂	42,400	42,700	-0.7
-23	曾根新田南2丁目563番2 曾根新田南2-2-21 ₂	24,600	24,700	-0.4
-24	石田南2丁目371番2 石田南2-18-13 ₂	33,500	33,500	0.0
-25	下城野3丁目1352番14 下城野3-4-9 ₂	51,700	51,700	0.0
-26	大字山本字八ヶ瀬286番3	29,600	29,700	-0.3
-27	吉田にれの木坂1丁目1番116 吉田にれの木坂1-14-3 ₂	49,300	49,300	0.0
5-1	富士見1丁目812番41 富士見1-5-35 ₂	100,000	98,200	1.8
5-2	田原新町2丁目5番106 田原新町2-5-26 ₂	98,300	98,300	0.0
5-3	徳力2丁目5番107 徳力2-5-14 ₂	93,700	93,700	0.0

		(3年)	(2年)	
5-4	朽網西1丁目859番1 朽網西1-5-12 ₂	51,400	51,400	0.0
5-5	葛原東3丁目404番20外 葛原東3-14-3 ₂	76,800	76,600	0.3
5-6	津田1丁目870番1 津田1-2-28 ₂	79,200	79,200	0.0
5-7	上葛原2丁目17番101 上葛原2-17-1 ₂	105,000	105,000	0.0
北九州八幡東-1	八幡東区桃園2丁目7番1 桃園2-14-22 ₂	66,300	66,200	0.2
-2	東台良町252番30 東台良町15-8 ₂	44,700	45,600	-2.0
-3	勝山1丁目1376番9 勝山1-7-5 ₂	52,400	52,400	0.0
-4	枝光4丁目1708番14 枝光4-17-7 ₂	39,300	39,700	-1.0
-5	山路2丁目1201番19 山路2-1-46 ₂	45,700	45,600	0.2
-6	帆柱2丁目9番4 帆柱2-9-12 ₂	47,000	47,100	-0.2
-7	藤見町10番83 藤見町8-49 ₂	22,600	23,400	-3.4
-8	景勝町1617番7 景勝町2-15 ₂	23,900	24,500	-2.4
-9	清田1丁目7番6 清田1-9-24 ₂	60,800	60,500	0.5
* -10	石坪町9番9 石坪町5-24 ₂	80,000	79,400	0.8
-11	帆柱1丁目1545番58 帆柱1-4-21 ₂	25,400	26,000	-2.3
-12	末広町4117番5 末広町7-1 ₂	43,900	44,300	-0.9
-13	上本町2丁目260番20外 上本町2-16-29 ₂	52,900	52,900	0.0
-14	田代町327番1 田代町10-47 ₂	10,700	11,100	-3.6
-15	桃園1丁目18番27 桃園1-9-14 ₂	90,600	88,600	2.3
* 5-1	中央2丁目22番4外 中央2-7-23 ₂	116,000	115,000	0.9
5-2	西本町3丁目7番7 西本町3-1-5 ₂	111,000	110,000	0.9
5-3	大蔵2丁目630番5 大蔵2-11-11 ₂	68,000	68,100	-0.1
5-4	枝光本町8番16 枝光本町5-2 ₂	62,000	61,300	1.1
5-5	尾倉3丁目34番4 尾倉3-1-3 ₂	74,300	73,800	0.7
5-6	東田1丁目6番105 東田1-6-5 ₂	68,000	67,100	1.3
北九州八幡西-1	八幡西区西神原町15番11 西神原町6-19 ₂	90,000	89,000	1.1
* -2	里中2丁目353番130 里中2-8-16 ₂	55,800	55,500	0.5
-3	御開3丁目3560番123 御開3-2-1-12 ₂	50,300	49,800	1.0
-4	上上津役1丁目270番19 上上津役1-8-18 ₂	45,700	45,700	0.0
-5	高江3丁目2972番24 高江3-9-31 ₂	28,900	29,200	-1.0
-6	永犬丸西町3丁目1017番283 永犬丸西町3-13-17 ₂	52,100	51,800	0.6
-7	西折尾町892番67 西折尾町11-27 ₂	67,300		
-8	藤原4丁目185番37 藤原4-9-3 ₂	59,500	57,600	3.3
-9	東鳴水4丁目26番2 東鳴水4-11-5 ₂	66,000	66,000	0.0
-10	別当町1230番192 別当町35-17 ₂	45,100	45,100	0.0
-11	本城1丁目9番114 本城1-9-24 ₂	54,500	53,800	1.3
-12	沖田4丁目2879番206 沖田4-7-19 ₂	48,200	47,900	0.6
-13	陣山2丁目2番19 陣山2-5-16 ₂	70,800	70,000	1.1
-14	塔野1丁目764番77 塔野1-16-10 ₂	40,000	39,700	0.8
-15	小嶺台3丁目783番28 小嶺台3-7-22 ₂	38,500	38,500	0.0
-16	陣原4丁目751番6 陣原4-12-52 ₂	41,300	40,700	1.5
-17	春日台1丁目608番80 春日台1-14-8 ₂	46,900	46,400	1.1
-18	大字野面字宝才1623番1	20,200	20,300	-0.5
-19	鉄王1丁目10番77 鉄王1-15-22 ₂	68,000	67,500	0.7
-20	萩原1丁目7番15 萩原1-7-24 ₂	68,300	67,900	0.6
-21	大膳2丁目1049番37 大膳2-19-3 ₂	39,000	39,000	0.0
* -22	光貞台2丁目16番2 光貞台2-16-2 ₂	63,500	61,400	3.4
-23	松寿山1丁目986番52 松寿山1-7-14 ₂	52,700	52,000	1.3
-24	瀬板1丁目1228番13外 瀬板1-6-5 ₂	40,900	40,900	0.0

		(3年)	(2年)	
-25	折尾4丁目1338番12外 折尾4-31-22 _Δ	66,600	65,300	2.0
-26	星和町501番18 星和町25-3 _Δ	57,300	56,900	0.7
-27	町上津役西2丁目1641番6 町上津役西2-13-17 _Δ	46,400	46,000	0.9
-28	青山2丁目4番3外 青山2-4-10 _Δ	73,000	72,400	0.8
-29	紅梅4丁目27番17 紅梅4-8-24-1 _Δ	63,300	63,100	0.3
-30	浅川日の峯2丁目1131番59 浅川日の峯2-9-15 _Δ	53,500	52,800	1.3
-31	白岩町11番108 白岩町12-10 _Δ	40,300	40,200	0.2
-32	本城東3丁目577番13 本城東3-4-12 _Δ	43,600	43,400	0.5
-33	大浦2丁目7番24 大浦2-7-14 _Δ	73,300	72,500	1.1
-34	野面1丁目2185番1 野面1-14-2 _Δ	25,500	25,500	0.0
-35	竹末1丁目12番5 竹末1-12-10 _Δ	68,200	67,200	1.5
-36	町上津役東2丁目2076番1 町上津役東2-7-16 _Δ	44,100	43,900	0.5
-37	則松6丁目957番2外 則松6-7-41 _Δ	41,000	41,000	0.0
-38	香月中央2丁目2103番4 香月中央2-13-2 _Δ	34,300	34,400	-0.3
3-1	茶屋の原2丁目1011番1	17,900	17,900	0.0
5-1	則松5丁目2110番1外 則松5-3-6 _Δ	79,400	79,400	0.0
5-2	黒崎3丁目24番4 黒崎3-2-8 _Δ	207,000	207,000	0.0
5-3	友田1丁目1904番1 友田1-12-17 _Δ	64,500	64,100	0.6
5-4	光明2丁目1735番1外 光明2-11-12 _Δ	103,000	100,000	3.0
5-5	藤田1丁目14番外 藤田1-1-13 _Δ	93,600	93,600	0.0
5-6	黒崎2丁目14番6 黒崎2-6-2 _Δ	129,000	130,000	-0.8
5-7	黒崎1丁目4番6 黒崎1-9-8 _Δ	103,000	104,000	-1.0
* 5-8	三ヶ森3丁目19番外 三ヶ森3-13-9 _Δ	77,000	76,600	0.5
5-9	割子川2丁目3番9 割子川2-3-9 _Δ	79,300	79,300	0.0
5-10	町上津役西2丁目23番107 町上津役西2-23-48 _Δ	72,800	72,600	0.3
5-11	楠橋南3丁目89番6外 楠橋南3-21-3 _Δ	53,300	53,300	0.0
5-12	木屋瀬3丁目824番1外 木屋瀬3-14-9 _Δ	37,200	37,400	-0.5
5-13	鷹の巣1丁目17番3 鷹の巣1-17-3 _Δ	98,000	97,400	0.6
5-14	筒井町13番6 筒井町12-4 _Δ	84,700	84,300	0.5
5-15	相生町3番19 相生町3-28 _Δ	105,000	105,000	0.0
5-16	八千代町2番11 八千代町4-26 _Δ	89,400	89,400	0.0
5-17	熊手1丁目63番 熊手1-2-40 _Δ	92,000	93,900	-2.0
5-18	西曲里町13番1外 西曲里町6-5 _Δ	132,000	131,000	0.8
9-1	夕原町4番5 夕原町4-16 _Δ	26,200	26,100	0.4
* 福岡東-1	福岡市東区美和台4丁目118番1 美和台4-4-11 _Δ	84,500	82,000	3.0
-2	舞松原6丁目179番30 舞松原6-30-5 _Δ	96,700	93,900	3.0
-3	香住ヶ丘6丁目26番10 香住ヶ丘6-31-14 _Δ	88,000	85,200	3.3
-5	西戸崎4丁目146番6 西戸崎4-7-10 _Δ	36,700	36,500	0.5
* -6	香椎台1丁目1754番55 香椎台1-7-3 _Δ	102,000	98,800	3.2
-7	雁の巣2丁目1543番2 雁の巣2-30-6 _Δ	53,400	52,400	1.9
-8	三苫2丁目1913番20 三苫2-32-15 _Δ	64,000	62,500	2.4
-9	高美台4丁目73番 高美台4-34-14 _Δ	77,400	75,600	2.4
-10	唐原5丁目582番4 唐原5-8-41 _Δ	65,500	64,000	2.3
-11	松香台1丁目168番1 松香台1-9-21 _Δ	92,500	89,500	3.4
-12	香椎3丁目910番33 香椎3-46-5 _Δ	72,300	70,900	2.0
-13	香椎4丁目2083番19 香椎4-1-36 _Δ	178,000	165,000	7.9
-14	名島1丁目2385番21 名島1-19-22 _Δ	94,000	89,000	5.6
-15	若宮4丁目247番 若宮4-3-9 _Δ	100,000	96,300	3.8
-16	八田3丁目101番101 八田3-21-24 _Δ	90,000	87,300	3.1
-17	松崎4丁目459番31 松崎4-24-6 _Δ	115,000	111,000	3.6

		(3年)	(2年)	
-18	筥松2丁目2191番1外 筥松2-27-13 _Δ	197,000	183,000	7.7
-19	唐原3丁目826番30 唐原3-8-6 _Δ	82,000	80,000	2.5
-20	香住ヶ丘3丁目4番14 香住ヶ丘3-1-24 _Δ	94,500	91,400	3.4
-21	箱崎1丁目2666番外 箱崎1-26-1 _Δ	191,000	181,000	5.5
-22	蒲田2丁目940番5外 蒲田2-27-4 _Δ	49,000	48,800	0.4
-23	和白丘2丁目664番17外 和白丘2-17-8 _Δ	61,400	60,200	2.0
-24	香椎駅東4丁目530番58 香椎駅東4-19-4 _Δ	70,300	69,000	1.9
-25	御島崎2丁目710番12 御島崎2-6-19 _Δ	120,000	116,000	3.4
-26	和白丘4丁目216番27 和白丘4-9-12 _Δ	77,500	73,800	5.0
-27	松崎3丁目852番64 松崎3-40-26 _Δ	90,500	87,000	4.0
-28	青葉5丁目864番86 青葉5-17-27 _Δ	92,500	89,000	3.9
-29	三苫5丁目836番1 三苫5-5-23 _Δ	69,000	68,000	1.5
-30	和白東4丁目88番8 和白東4-4-25 _Δ	66,700	65,000	2.6
-31	下原2丁目1327番98 下原2-8-4 _Δ	63,300	62,100	1.9
-32	馬出4丁目128番 馬出4-4-26 _Δ	172,000	161,000	6.8
-33	若宮2丁目480番 若宮2-13-18 _Δ	65,800	64,900	1.4
-34	水谷2丁目209番121 水谷2-27-16 _Δ	112,000	108,000	3.7
-35	八田1丁目500番38 八田1-9-7 _Δ	86,100	83,500	3.1
-36	奈多3丁目424番 奈多3-10-10 _Δ	56,500	55,500	1.8
-37	香椎照葉2丁目24番182 香椎照葉2-3-90 _Δ	108,000	100,000	8.0
-38	和白東1丁目1292番39 和白東1-12-17 _Δ	77,300	74,200	4.2
-39	筥松3丁目2219番2 筥松3-13-21 _Δ	150,000	142,000	5.6
-40	馬出1丁目290番 馬出1-24-18 _Δ	154,000	145,000	6.2
-41	香椎駅東1丁目618番9 香椎駅東1-7-41 _Δ	83,000	79,500	4.4
-42	千早4丁目2872番外 千早4-10-1 _Δ	262,000	242,000	8.3
-201	箱崎6丁目4096番3 箱崎6-11-1 _Δ	210,000		
* 5-1	箱崎3丁目3212番1外 箱崎3-13-15 _Δ	258,000	239,000	7.9
* 5-2	名島3丁目2829番 名島3-2-16 _Δ	235,000	216,000	8.8
5-3	香椎駅前1丁目680番13 香椎駅前1-8-14 _Δ	550,000	505,000	8.9
5-4	馬出2丁目615番 馬出2-20-6 _Δ	283,000	259,000	9.3
5-5	和白丘1丁目541番5外 和白丘1-2-13 _Δ	151,000	143,000	5.6
5-6	箱崎4丁目4105番2外 箱崎4-9-30 _Δ	262,000	250,000	4.8
5-7	二又瀬2番2 二又瀬5-1-2 _Δ	154,000	148,000	4.1
5-8	千早5丁目2318番 千早5-2-26 _Δ	485,000	440,000	10.2
9-1	箱崎ふ頭5丁目2番5 箱崎ふ頭5-2-13 _Δ	114,000	103,000	10.7
9-2	松島5丁目10区4番1 松島5-16-17 _Δ	88,500	79,000	12.0
9-3	箱崎ふ頭6丁目5番1	88,000	81,500	8.0
9-4	東浜2丁目32番外 東浜2-6-51 _Δ	91,800	85,000	8.0
9-5	二又瀬新町940番1外 二又瀬新町14-18 _Δ	100,000	92,000	8.7
9-6	多の津4丁目1637番4外 多の津4-13-13 _Δ	76,000	70,000	8.6
9-7	松島1丁目8区6番 松島1-28-13 _Δ	104,000	93,200	11.6
福岡博多-1	博多区山王1丁目84番	230,000	209,000	10.0
* -2	浦田2丁目257番25 浦田2-6-24 _Δ	77,500	74,500	4.0
-3	那珂1丁目118番 那珂1-8-25 _Δ	134,000	125,000	7.2
-4	東月隈1丁目52番100 東月隈1-7-9 _Δ	85,400	80,300	6.4
-5	美野島1丁目824番11 美野島1-23-14 _Δ	234,000	215,000	8.8
-6	諸岡5丁目472番 諸岡5-27-45 _Δ	152,000	140,000	8.6
-7	麦野3丁目5番3 麦野3-17-24 _Δ	125,000	115,000	8.7

		(3年)	(2年)	
-8	昭南町3丁目25番3 昭南町3-4-30 ₂	151,000	139,000	8.6
-9	吉塚2丁目587番1外 吉塚2-18-20 ₂	154,000	145,000	6.2
-10	金の隈3丁目198番12 金の隈3-6-19 ₂	74,400	70,700	5.2
-11	諸岡1丁目18番8外 諸岡1-24-10 ₂	133,000	121,000	9.9
-12	上呉服町315番 上呉服町6-12 ₂	198,000	185,000	7.0
-13	南八幡町2丁目7番3 南八幡町2-6-34 ₂	145,000	136,000	6.6
-14	吉塚6丁目406番1 吉塚6-11-31 ₂	170,000	160,000	6.3
-15	三筑1丁目4番4 三筑1-3-8 ₂	146,000	134,000	9.0
-16	博多駅南5丁目52番2 博多駅南5-1-10 ₂	277,000	248,000	11.7
5-1	博多駅前3丁目46番2外 博多駅前3-2-1 ₂	7,890,000	7,150,000	10.3
* 5-2	博多駅東1丁目245番外 博多駅東1-12-6 ₂	5,250,000	5,170,000	1.5
5-3	博多駅前2丁目41番 博多駅前2-17-11 ₂	2,410,000	2,180,000	10.6
5-4	奈良屋町248番1 奈良屋町12-18 ₂	579,000	538,000	7.6
5-5	博多駅南3丁目133番 博多駅南3-13-30 ₂	489,000	455,000	7.5
5-6	博多駅前2丁目172番外 博多駅前2-8-12 ₂	4,120,000	3,820,000	7.9
5-7	博多駅南1丁目149番1 博多駅南1-14-14 ₂	1,140,000	1,060,000	7.5
5-8	諸岡1丁目19番5 諸岡1-23-27 ₂	226,000	202,000	11.9
5-9	中洲5丁目23番1外 中洲5-2-6 ₂	1,210,000	1,170,000	3.4
5-10	店屋町210番1外	830,000	728,000	14.0
* 5-11	博多駅東3丁目31番 博多駅東3-3-16 ₂	1,010,000	915,000	10.4
5-12	竹丘町2丁目10番 竹丘町2-1-11 ₂	263,000	243,000	8.2
5-13	千代4丁目33番外 千代4-29-50 ₂	446,000	420,000	6.2
5-14	奈良屋町120番外	880,000	780,000	12.8
5-15	博多駅前1丁目470番1外 博多駅前1-21-4 ₂	1,390,000	1,240,000	12.1
5-16	博多駅前4丁目102番外	942,000	863,000	9.2
5-17	網場町9番外	2,100,000	1,900,000	10.5
5-18	博多駅南6丁目57番1 博多駅南6-2-5 ₂	305,000	298,000	2.3
5-19	東比恵2丁目12番 東比恵2-2-10 ₂	309,000	281,000	10.0
5-20	金の隈1丁目582番2 金の隈1-25-19 ₂	148,000	138,000	7.2
5-21	祇園町355番1 祇園町4-60 ₂	1,780,000	1,580,000	12.7
5-22	西月隈3丁目22番外 西月隈3-1-55 ₂	197,000	184,000	7.1
5-23	住吉4丁目288番外	1,100,000	1,000,000	10.0
5-24	東比恵3丁目325番 東比恵3-19-26 ₂	935,000	853,000	9.6
9-1	上牟田1丁目232番 上牟田1-18-29 ₂	206,000	190,000	8.4
9-2	吉塚8丁目125番1外 吉塚8-2-15 ₂	114,000	106,000	7.5
9-3	西月隈5丁目779番1 西月隈5-4-33 ₂	103,000	95,200	8.2
福岡中央-1	中央区赤坂2丁目2区54番 赤坂2-2-11 ₂	528,000	504,000	4.8
-2	大濠1丁目13区133番 大濠1-13-26 ₂	825,000	800,000	3.1
-3	警固3丁目103番	289,000	266,000	8.6
-4	荒戸3丁目297番1 荒戸3-5-51 ₂	458,000	438,000	4.6
* -5	六本松4丁目61番 六本松4-5-18 ₂	428,000	394,000	8.6
-6	谷1丁目293番 谷1-9-21 ₂	266,000	249,000	6.8
-7	今川1丁目25区486番 今川1-25-37 ₂	414,000	387,000	7.0
-8	福浜1丁目2番28 福浜1-14-8 ₂	177,000	174,000	1.7
-9	平和5丁目10区66番 平和5-10-9 ₂	175,000	162,000	8.0
-10	草香江2丁目12区220番1 草香江2-12-16 ₂	513,000	482,000	6.4
-11	地行浜1丁目29番45 地行浜1-5-3 ₂	328,000	320,000	2.5
-12	赤坂3丁目67番 赤坂3-3-25 ₂	345,000	332,000	3.9

		(3年)	(2年)	
-13	大宮2丁目4号21番外 大宮2-4-31 ₂	408,000	377,000	8.2
-14	地行1丁目11番23 地行1-11-34 ₂	282,000	272,000	3.7
-15	小笹4丁目89番 小笹4-17-9 ₂	142,000	140,000	1.4
-16	平尾3丁目317番 平尾3-26-4 ₂	346,000	335,000	3.3
-17	小笹3丁目15区152番 小笹3-15-4 ₂	149,000	147,000	1.4
-18	笹丘3丁目226番 笹丘3-18-25 ₂	143,000	141,000	1.4
-19	鳥飼1丁目4区157番 鳥飼1-4-25 ₂	411,000	387,000	6.2
-20	今泉2丁目24番2 今泉2-1-40 ₂	595,000	582,000	2.2
-21	港2丁目10番8 港2-2-24 ₂	376,000	338,000	11.2
-22	薬院4丁目327番 薬院4-17-20 ₂	560,000	545,000	2.8
5-1	天神2丁目130番1外 天神2-7-6 ₂	6,500,000	6,300,000	3.2
5-2	高砂2丁目10号3番2 高砂2-10-12 ₂	571,000	539,000	5.9
5-3	大名1丁目15番外 大名1-9-39 ₂	1,350,000	1,280,000	5.5
5-4	春吉3丁目11号34番外 春吉3-16-19 ₂	900,000	800,000	12.5
5-5	渡辺通2丁目2号3番1 渡辺通2-2-2 ₂	1,750,000	1,610,000	8.7
5-6	薬院3丁目40番外 薬院3-3-8 ₂	889,000	797,000	11.5
5-7	清川2丁目4号13番1 清川2-4-19 ₂	460,000	400,000	15.0
5-8	平尾2丁目281番 平尾2-19-22 ₂	790,000	695,000	13.7
5-9	天神1丁目98番外	11,000,000	11,000,000	0.0
5-10	舞鶴1丁目11番外 舞鶴1-1-10 ₂	2,290,000	2,190,000	4.6
5-11	荒戸1丁目99番 荒戸1-5-20 ₂	689,000	626,000	10.1
* 5-12	大名2丁目177番 大名2-6-36 ₂	3,740,000	3,560,000	5.1
5-13	大名1丁目701番 大名1-2-5 ₂	2,020,000	1,960,000	3.1
5-14	大手門1丁目90番外 大手門1-5-4 ₂	1,460,000	1,420,000	2.8
5-15	桜坂3丁目171番1外 桜坂3-8-1 ₂	668,000	623,000	7.2
5-16	薬院2丁目352番 薬院2-13-13 ₂	777,000	715,000	8.7
5-17	六本松2丁目2区63番 六本松2-2-8 ₂	771,000	699,000	10.3
5-18	大手門3丁目77番 大手門3-4-22 ₂	761,000	690,000	10.3
* 5-19	舞鶴1丁目105番1 舞鶴1-4-30 ₂	774,000	741,000	4.5
5-20	天神4丁目38番 天神4-2-34 ₂	1,590,000	1,440,000	10.4
5-21	地行1丁目7番17 地行1-7-19 ₂	692,000	653,000	6.0
5-22	長浜1丁目36番 長浜1-4-13 ₂	1,040,000	940,000	10.6
5-23	荒戸2丁目178番 荒戸2-1-5 ₂	1,100,000	1,010,000	8.9
5-24	小笹3丁目6区30番1 小笹3-6-2 ₂	210,000	208,000	1.0
5-25	平尾3丁目109番 平尾3-6-8 ₂	778,000	702,000	10.8
5-26	渡辺通2丁目3号54番 渡辺通2-3-24 ₂	900,000	819,000	9.9
5-27	西中洲1号23番外 西中洲1-11 ₂	2,300,000	2,250,000	2.2
* 福岡南-1	南区高宮2丁目100番 高宮2-10-25 ₂	343,000	341,000	0.6
-2	臼佐2丁目8番5外 臼佐2-10-33 ₂	103,000	99,500	3.5
-3	鶴田2丁目300番109 鶴田2-11-14 ₂	65,900	64,300	2.5
-4	長住2丁目8区105番 長住2-8-4 ₂	154,000	153,000	0.7
-5	大橋3丁目385番11 大橋3-7-37 ₂	185,000	176,000	5.1
-6	清水3丁目22番12外 清水3-22-12 ₂	229,000	218,000	5.0
-7	大楠3丁目535番 大楠3-26-10 ₂	283,000	269,000	5.2
-8	三宅1丁目1019番6 三宅1-24-7 ₂	130,000	126,000	3.2
-9	井尻2丁目75番5 井尻2-2-29 ₂	140,000	136,000	2.9
-10	野多目1丁目535番23 野多目1-17-21 ₂	105,000	102,000	2.9
-11	井尻4丁目891番5外 井尻4-13-2 ₂	166,000	162,000	2.5
-12	柏原6丁目364番 柏原6-40-6 ₂	72,100	71,500	0.8
-13	柳瀬1丁目15番25 柳瀬1-18-24 ₂	96,400	95,700	0.7
-14	平和2丁目16区293番2 平和2-16-16 ₂	155,000	150,000	3.3
-15	屋形原3丁目299番 屋形原3-20-16 ₂	70,800	69,400	2.0
-16	老司3丁目667番27 老司3-23-5 ₂	75,200	73,800	1.9

(3年) (2年)

	-17	大橋1丁目370番 大橋1-19-2 ₂	225,000	215,000	4.7
	-18	野間1丁目395番 野間1-20-30 ₂	200,000	197,000	1.5
*	-19	若久6丁目836番 若久6-53-3 ₂	104,000	103,000	1.0
	-20	長丘5丁目6番19 長丘5-6-21 ₂	139,000	138,000	0.7
	-21	若久4丁目256番 若久4-15-3 ₂	123,000	121,000	1.7
	-22	大橋4丁目1122番2 大橋4-21-26 ₂	194,000	186,000	4.3
	-23	塩原1丁目271番 塩原1-28-12 ₂	200,000	191,000	4.7
	-24	市崎1丁目120番 市崎1-8-20 ₂	268,000	262,000	2.3
	-25	向新町1丁目516番20 向新町1-2-4 ₂	121,000	118,000	2.5
	-26	高宮3丁目327番 高宮3-27-7 ₂	327,000	323,000	1.2
	-27	大池2丁目11番12 大池2-11-21 ₂	142,000	140,000	1.4
	-28	向野2丁目85番1 向野2-10-15 ₂	276,000	269,000	2.6
	-29	桧原1丁目553番19 桧原1-35-32 ₂	93,700	92,900	0.9
	-30	横手2丁目637番12 横手2-26-5 ₂	140,000	136,000	2.9
	-31	柏原5丁目86番 柏原5-12-32 ₂	79,400	78,800	0.8
	-32	西長住2丁目264番12 西長住2-23-16 ₂	137,000	135,000	1.5
	5-1	井尻5丁目166番4外 井尻5-4-5 ₂	309,000	307,000	0.7
	5-2	大橋1丁目540番1外 大橋1-30-26 ₂	408,000	389,000	4.9
*	5-3	高宮5丁目54番 高宮5-3-9 ₂	740,000	728,000	1.6
	5-4	警弥郷1丁目23番5 警弥郷1-17-13 ₂	121,000	120,000	0.8
	5-5	大橋1丁目131番 大橋1-14-2 ₂	841,000	829,000	1.4
	5-6	井尻5丁目789番3 井尻5-26-50 ₂	227,000	219,000	3.7
	5-7	清水1丁目19番5 清水1-23-11 ₂	333,000	312,000	6.7
	5-8	中尾2丁目37番 中尾2-2-23 ₂	177,000	176,000	0.6
	5-9	長住2丁目19区264番6	194,000	192,000	1.0
	5-10	大橋2丁目144番 大橋2-19-3 ₂	465,000	449,000	3.6
	5-11	塩原3丁目221番2 塩原3-16-13 ₂	389,000	374,000	4.0
	福岡西-1	西区愛宕1丁目63番10 愛宕1-11-12 ₂	174,000	171,000	1.8
	-2	姪の浜5丁目906番1外 姪の浜5-4-15 ₂	206,000	200,000	3.0
*	-3	石丸2丁目22番43 石丸2-30-1 ₂	142,000	139,000	2.2
	-4	上山門2丁目1100番2外 上山門2-9-5 ₂	76,000	75,200	1.1
	-5	橋本2丁目1208番50 橋本2-20-11 ₂	114,000	112,000	1.8
	-6	今宿東2丁目557番16 今宿東2-28-32 ₂	85,200	83,100	2.5
	-7	大字千里字シビナ456番14	71,300	68,500	4.1
	-8	周船寺1丁目579番23外 周船寺1-4-41 ₂	96,800	93,900	3.1
	-9	石丸3丁目224番94 石丸3-32-13 ₂	121,000	119,000	1.7
	-10	下山門2丁目506番5 下山門2-7-20 ₂	110,000	108,000	1.9
	-11	泉1丁目31番1 泉1-22-20 ₂	89,500	86,600	3.3
	-12	野方5丁目898番86 野方5-59-11 ₂	62,300	61,800	0.8
	-13	西の丘3丁目282番 西の丘3-21-5 ₂	86,500	85,500	1.2
	-14	内浜2丁目1330番3 内浜2-29-4 ₂	135,000	132,000	2.3
	-15	福重5丁目818番87 福重5-23-17 ₂	142,000	139,000	2.2
	-16	姪浜駅南2丁目117番 姪浜駅南2-16-17 ₂	241,000	235,000	2.6
	-17	愛宕浜4丁目27番13 愛宕浜4-13-13 ₂	190,000	188,000	1.1
	-18	小戸1丁目2497番22 小戸1-6-8 ₂	129,000	126,000	2.4
	-19	生松台2丁目9番4 生松台2-9-4 ₂	72,000	71,800	0.3
	-20	拾六町2丁目204番2 拾六町2-15-9 ₂	74,700	73,900	1.1
	-21	大字金武字大北2078番1	28,100	28,200	-0.4
	-22	大字田尻字石崎50番3外	47,500	47,400	0.2
	-23	生の松原3丁目1717番15 生の松原3-32-30 ₂	40,300	40,300	0.0
	-24	西都2丁目188番 西都2-19-6 ₂	138,000	130,000	6.2
	5-1	姪浜駅南1丁目71番 姪浜駅南1-6-19 ₂	475,000	450,000	5.6

(3年) (2年)

	5-2	野方1丁目71番2 野方1-22-15 ₂	108,000	105,000	2.9
	5-3	小戸4丁目1489番1 小戸4-2-27 ₂	188,000	180,000	4.4
	5-4	周船寺2丁目390番3 周船寺2-6-16 ₂	98,000	94,000	4.3
	5-5	北原1丁目136番 北原1-7-5 ₂	245,000	234,000	4.7
	福岡城南-1	城南区鳥飼5丁目6番12 鳥飼5-6-23 ₂	322,000	310,000	3.9
	-2	別府5丁目153番1 別府5-10-34 ₂	235,000	230,000	2.2
	-3	友丘1丁目957番20	109,000	106,000	2.8
	-4	片江3丁目1323番3 片江3-36-33 ₂	82,700	81,500	1.5
	-5	七隈5丁目352番58 七隈5-18-21 ₂	126,000	123,000	2.4
	-6	樋井川5丁目191番 樋井川5-21-17 ₂	94,300	91,700	2.8
	-7	神松寺1丁目1643番41 神松寺1-10-8 ₂	107,000	104,000	2.9
*	-8	松山2丁目467番101 松山2-25-12 ₂	177,000	174,000	1.7
	-9	梅林3丁目85番32 梅林3-15-2 ₂	102,000	101,000	1.0
	-10	七隈2丁目824番11 七隈2-10-7 ₂	169,000	166,000	1.8
	-11	荒江1丁目223番 荒江1-12-19 ₂	180,000	176,000	2.3
	-12	田島3丁目210番 田島3-9-2 ₂	130,000	127,000	2.4
	-13	東油山3丁目1番124 東油山3-21-41 ₂	66,100	65,500	0.9
	-14	東油山1丁目9番2 東油山1-9-2 ₂	87,500	86,300	1.4
	-15	別府2丁目131番 別府2-7-5 ₂	225,000	220,000	2.3
	-16	樋井川2丁目891番118 樋井川2-20-28 ₂	99,500	97,000	2.6
	-17	西片江1丁目155番27 西片江1-3-25 ₂	85,200	83,900	1.5
	5-1	鳥飼5丁目2番5 鳥飼5-2-39 ₂	425,000	408,000	4.2
	5-2	堤2丁目55番1外 堤2-12-20 ₂	121,000	119,000	1.7
	福岡早良-1	早良区西新2丁目110番32 西新2-18-18 ₂	407,000	397,000	2.5
	-2	南庄3丁目27番 南庄3-16-18 ₂	200,000	195,000	2.6
	-3	藤崎2丁目169番 藤崎2-8-12 ₂	327,000	316,000	3.5
	-4	小田部7丁目134番5外 小田部7-19-20 ₂	158,000	156,000	1.3
	-5	室見1丁目25番5 室見1-25-9 ₂	332,000	322,000	3.1
	-6	百道3丁目805番21 百道3-16-18 ₂	297,000	291,000	2.1
	-7	飯倉5丁目222番1外 飯倉5-15-23 ₂	138,000	135,000	2.2
	-8	原4丁目1263番5 原4-8-19 ₂	165,000	161,000	2.5
	-9	城西1丁目8番 城西1-1-28 ₂	420,000	413,000	1.7
	-10	飯倉4丁目10番6 飯倉4-25-25 ₂	136,000	133,000	2.3
	-11	有田4丁目624番4内 有田4-29-6 ₂	121,000	118,000	2.5
	-12	野芥3丁目561番1外 野芥3-11-28 ₂	98,200	96,300	2.0
	-13	田隈2丁目137番22 田隈2-10-24 ₂	101,000	99,000	2.0
	-14	野芥5丁目352番13 野芥5-18-19 ₂	72,600	71,900	1.0
	-15	東入部2丁目1754番 東入部2-22-14 ₂	42,800	42,500	0.7
	-16	田村7丁目361番14 田村7-19-12 ₂	77,100	75,600	2.0
	-17	次郎丸2丁目579番67 次郎丸2-15-6 ₂	134,000	131,000	2.3
*	-18	有田1丁目8番21 有田1-11-23 ₂	142,000	139,000	2.2
	-19	次郎丸6丁目78番1 次郎丸6-6-9 ₂	126,000	123,000	2.4
	-20	室見5丁目7番2 室見5-7-5 ₂	305,000	300,000	1.7
	-21	小田部3丁目110番 小田部3-18-5 ₂	139,000	135,000	3.0
	-22	曙1丁目159番 曙1-10-7 ₂	273,000	266,000	2.6
	-23	次郎丸4丁目417番6 次郎丸4-12-32 ₂	115,000	111,000	3.6
	-24	荒江3丁目274番2 荒江3-23-8 ₂	157,000	155,000	1.3
	-25	早良7丁目900番80 早良7-17-9 ₂	32,900	32,600	0.9
	-26	室見3丁目9番16 室見3-9-22 ₂	279,000	271,000	3.0
	-27	高取2丁目221番2外 高取2-5-10 ₂	474,000	471,000	0.6
*	-28	西新7丁目801番12 西新7-9-16 ₂	386,000	376,000	2.7

		(3年)	(2年)	
-29	内野5丁目274番10 内野5-17-8 _a	30,900	30,600	1.0
-30	重留1丁目1270番13 重留1-4-10 _a	82,900	81,900	1.2
-31	西新2丁目108番13 西新2-11-9 _a	505,000	500,000	1.0
-32	昭代1丁目107番 昭代1-5-5 _a	302,000	289,000	4.5
-33	梅林6丁目186番3外 梅林6-23-27 _a	79,600	78,600	1.3
-34	原1丁目253番7 原1-20-17 _a	173,000	168,000	3.0
-35	小田部5丁目84番2外 小田部5-9-23 _a	164,000	160,000	2.5
-36	飯倉2丁目478番6 飯倉2-25-7 _a	149,000	145,000	2.8
-37	大字脇山字野田235番1外	15,700	15,700	0.0
-38	原6丁目615番7 原6-6-14 _a	142,000	138,000	2.9
-39	干隈6丁目932番19 干隈6-6-13 _a	139,000	135,000	3.0
-40	賀茂2丁目43番17 賀茂2-3-24 _a	126,000	122,000	3.3
-41	重留3丁目461番65外 重留3-4-5 _a	76,400	75,500	1.2
-42	有田6丁目385番4 有田6-3-3 _a	117,000	114,000	2.6
-43	南庄1丁目110番4 南庄1-4-6 _a	232,000	226,000	2.7
-44	田村3丁目887番5外 田村3-7-6 _a	82,900	82,000	1.1
5-1	西新4丁目255番外 西新4-9-13 _a	787,000	740,000	6.4
5-2	高取1丁目29番3外 高取1-1-42 _a	615,000	579,000	6.2
* 5-3	荒江2丁目259番外 荒江2-12-1 _a	274,000	266,000	3.0
5-4	原5丁目1373番2 原5-20-1 _a	215,000	210,000	2.4
5-5	野芥2丁目920番1 野芥2-1-38 _a	192,000	188,000	2.1
5-6	東入部2丁目329番20 東入部2-14-15 _a	64,400	64,200	0.3
5-7	西新2丁目98番2 西新2-1-3 _a	705,000	673,000	4.8
5-8	曙2丁目151番1外 曙2-11-23 _a	349,000	329,000	6.1
5-9	西新5丁目556番 西新5-9-21 _a	510,000	490,000	4.1
大牟田	大牟田市大字田隈字白金915番7	27,700	27,800	-0.4
-1	大字倉永字火渡3341番1外	17,600	18,100	-2.8
-2	大字吉野字冠田1874番5外	23,400	23,600	-0.8
-3	楢黒町62番7	22,600	22,800	-0.9
-4	八本町8番77	26,300	27,000	-2.6
-5	大字草木字連輪919番2	24,600	24,700	-0.4
-6	中町2丁目10番4	27,000	27,400	-1.5
-7	新地町2番1外	31,700	31,900	-0.6
-8	延命寺町237番4	29,900	30,000	-0.3
-9	東萩尾町435番68	14,400	14,700	-2.0
-10	大字歴木字平野山1807番597	17,200	17,300	-0.6
-11	大字岩本字山下1111番1	11,800	12,100	-2.5
-12	白金町94番2	38,000	38,000	0.0
-13	浪花町128番1	16,400	16,600	-1.2
-14	大字橋字上ノ畑740番16外	21,200	21,500	-1.4
-15	七浦町70番	17,300	17,900	-3.4
-16	大字吉野字立野1350番16	20,500	20,800	-1.4
-17	大字久福木字後田484番5外	19,800	19,900	-0.5
* -18	長溝町23番14外	29,500	29,700	-0.7
-19	大字手鎌字栗ノ内1300番119	23,900	24,200	-1.2
-20	一部町43番3	18,000	18,400	-2.2
-21	沖田町344番3	17,500	18,000	-2.8
5-1	新栄町20番2	36,400	37,600	-3.2
5-2	大字吉野字茶屋ヶ浦877番11	24,400	24,600	-0.8
5-3	通町2丁目21番4外	32,900	33,500	-1.8
5-4	新地町17番5	34,200	34,400	-0.6
* 5-5	不知火町2丁目7番5	51,500	51,700	-0.4
5-6	大黒町3丁目25番7外	29,100	29,500	-1.4
5-7	姫島町38番5外	27,700	28,600	-3.1
5-8	有明町2丁目2番17外	60,700	61,000	-0.5
9-1	北磯町6番2外	8,910	8,830	0.9
9-2	新港町6番17外	5,800	5,800	0.0
9-3	大字手鎌字新川1012番	12,900	13,000	-0.8
久留米	久留米市善導寺町飯田字西七草347番6	40,200	40,200	0.0
-1	合川町字水生出2012番5	70,900	70,200	1.0
-2	山川町字竹ノ子1199番5	34,600	34,600	0.0
-3	上津町字中尾山2192番580	38,200	38,100	0.3
-4	上津1丁目1439番7外 上津1-20-5 _a	62,400	61,500	1.5
-5	山川神代1丁目4番27 山川神代1-4-10-1 _a	52,000	52,000	0.0

		(3年)	(2年)	
-7	東合川町字上132番11	63,700	62,800	1.4
-8	草野町吉木字古町1277番1外	17,000	17,400	-2.3
-9	国分町字浦川原1259番33	53,600	53,300	0.6
-10	北野町十郎丸字柳原2277番3	29,300	29,300	0.0
-11	国分町字西原1558番56	58,000	57,100	1.6
-12	高良内町字花の谷2347番175	39,100	39,100	0.0
-13	諏訪野町字鞍打1744番6外	72,200	70,800	2.0
-14	御井町字芋総1797番4	56,800	56,800	0.0
-15	榑原町字二丁目39番5	126,000	124,000	1.6
-16	高良内町字下川原2777番17	45,200	45,200	0.0
-17	長門石4丁目326番17 長門石4-13-66 _a	55,200	54,900	0.5
-18	安武町武島字北火焼四766番2	22,000	22,100	-0.5
-19	津福今町字南出口283番12	55,100	54,900	0.4
-20	西町字北鞍打の二895番1	85,000	83,900	1.3
-21	莊島町14番22	82,200	81,000	1.5
-22	東榑原町字今寺1311番4	66,100	66,100	0.0
-23	梅満町字南畑1509番4	41,000	41,000	0.0
-24	田主丸町田主丸字草水町1196番25	23,500	23,500	0.0
-25	梅満町字立石五1177番	65,400	65,200	0.3
-26	津福本町字城巡り1633番2外	59,500	59,000	0.8
-27	小森野1丁目995番3 小森野1-10-23 _a	64,300	64,100	0.3
-28	荒木町荒木字檜崎1481番17	40,000	40,000	0.0
-29	野中町字東田448番5	73,300	72,400	1.2
-30	三瀧町玉満字上町2487番4	27,900	27,800	0.4
-31	宮ノ陣4丁目413番22 宮ノ陣4-9-6 _a	70,400	70,200	0.3
-32	御井旗崎2丁目1103番55 御井旗崎2-6-12 _a	55,200	55,200	0.0
-33	御井町字大屋敷2530番5	44,100	44,100	0.0
-34	藤光町字柵ヶ浦925番90外	30,100	30,100	0.0
-35	大善寺町宮本字村西1345番3	34,600	34,600	0.0
-36	津福今町字新堀213番5外	52,000	51,500	1.0
5-1	北野町今山字大六639番5	40,000	40,000	0.0
5-2	国分町字神楽田1155番1	82,800	82,800	0.0
5-3	中央町33番5	142,000	138,000	2.9
5-4	荒木町荒木字鷲塚1316番7	42,800	42,700	0.2
5-5	六ツ門町7番16	139,000	135,000	3.0
5-6	日吉町16番16外	216,000	211,000	2.4
5-7	花畑2丁目16番15	152,000	150,000	1.3
5-8	天神町字三丁目62番1	176,000	172,000	2.3
5-9	善導寺町与田字間入155番8外	52,600	52,600	0.0
5-10	本山1丁目517番外 本山1-4-25 _a	107,000	103,000	3.9
5-11	日吉町8番21外	102,000	103,000	-1.0
5-12	野中町字炭焼920番2	93,800	92,800	1.1
5-13	三瀧町早津崎字先真田890番1	38,600	38,500	0.3
5-14	大善寺町夜明字前田1304番1	50,500	50,500	0.0
5-15	通町106番2外	125,000	120,000	4.2
* 5-16	東町38番44	207,000	202,000	2.5
9-1	梅満町字高海1645番12	26,200	25,800	1.6
9-2	御井旗崎4丁目4番4外 御井旗崎4-4-11 _a	49,800	49,800	0.0
直方-1	直方市知古1丁目269番1 知古1-7-5 _a	31,300	31,400	-0.3
-2	大字感田894番20	26,300	26,400	-0.4
-3	大字上新入2243番326	14,800	14,900	-0.7
-4	大字植木608番9	17,700	17,700	0.0
5-1	古町896番 古町9-35 _a	32,100	32,700	-1.8
5-2	大字頓野3870番1	32,500	32,500	0.0
5-3	大字頓野3000番1外	40,400	40,400	0.0
飯塚-1	飯塚市宮町918番1 宮町11-5 _a	37,200	37,100	0.3
-2	立岩字アブリ1245番15	33,500	32,600	2.8
-3	伊岐須字沼ヶ谷661番1	22,300	22,300	0.0
-4	鯉田字内牟田2070番15	20,100	20,100	0.0
-5	若菜字油田185番25	21,700	21,700	0.0
* -6	枝国字井田浦406番36	22,800	22,700	0.4
-7	有井字笠松357番48	19,500	19,200	1.6
-8	赤坂字山伏松847番16	12,600	12,800	-1.6
-9	佐與字北ノ浦1596番3	8,520	8,630	-1.3
5-1	本町1098番2 本町15-2 _a	46,900	49,800	-5.8
5-2	菰田西2丁目272番1・273番1合併6 菰田西2-2-3 _a	42,900	42,900	0.0
5-3	柏の森字盲女ヶ池62番4外	41,600	41,600	0.0
5-4	新立岩1943番1 新立岩12-9 _a	58,400	57,300	1.9
5-5	枝国字水ヶ浦218番1外	43,000	43,100	-0.2
5-6	有安字上土取676番1外	29,100	30,000	-3.0
5-7	吉原町509番1外 吉原町12-1 _a	69,000	69,000	0.0

		(3年)	(2年)	
田川-1	田川市白鳥町2106番21 〓白鳥町5-2 ₂	23,200	23,200	0.0
-2	大字奈良1529番196	16,400	16,400	0.0
-3	大字川宮1593番12外	17,200	17,300	-0.6
5-1	伊田町2909番1 〓伊田町15-34 ₂	25,700	26,200	-1.9
5-2	伊田町2928番1 〓伊田町8-9 ₂	34,200	34,500	-0.9
柳川-1	柳川市柳町15番5	34,600	34,800	-0.6
-2	常盤町48番1	26,800	27,200	-1.5
-3	上宮永町字南馬場207番1	26,200	26,700	-1.9
-4	大和町中島字中坪242番5	18,500	18,800	-1.6
-5	三橋町今古賀字内島田86番1	25,300	25,400	-0.4
-6	三橋町蒲船津字水町518番4	26,300	26,500	-0.8
5-1	京町46番1	39,600	39,900	-0.8
5-2	三橋町下百町字堺町24番3	56,800	56,800	0.0
5-3	大和町中島字東清出494番4外	22,600	23,000	-1.7
八女-1	八女市本村字大間724番10	28,900	28,600	1.0
-2	高塚字南楠田498番6外	21,700	21,700	0.0
-3	納楚字西鶴273番9外	20,300	20,200	0.5
-4	黒木町桑原字柳原984番2外	14,200	14,500	-2.1
-5	黒木町本分字田子山808番2	9,600	9,800	-2.0
-6	立花町山崎字西中島2064番	11,700	12,000	-2.5
-7	立花町谷川字上町1704番2	10,800	11,100	-2.7
5-1	蒲原字榎町1066番1外	48,100	48,100	0.0
5-2	黒木町黒木字中黒木106番2	22,500	23,200	-3.0
5-3	立花町山崎字鷺町2185番1外	17,100	17,500	-2.3
筑後-1	筑後市大字和泉字ノ上246番11	43,800	43,500	0.7
-2	大字徳久字堀口113番13	39,500	39,000	1.3
-3	大字前津字中ノ玉861番25	27,900	27,500	1.5
5-1	大字山ノ井字諏訪ノ本233番5	43,900	43,600	0.7
5-2	大字山ノ井字南野655番9	47,600	47,100	1.1
大川-1	大川市大字榎津字水落104番11	24,200	24,400	-0.8
-2	大字酒見字上碓944番6	19,800	20,000	-1.0
-3	大字中古賀字野町845番1	13,200	13,400	-1.5
5-1	大字榎津字油田239・240番合併10	28,600	29,100	-1.7
5-2	大字酒見字中原60番1	23,500	23,900	-1.7
行橋-1	行橋市行事5丁目436番3 〓行事5-10-9 ₂	36,500	36,400	0.3
-2	北泉4丁目2016番6外 〓北泉4-16-2 ₂	32,800	32,800	0.0
-3	西泉1丁目2654番10 〓西泉1-10-56 ₂	27,700	27,700	0.0
-4	大字前田字高来迫1980番186	20,000	20,200	-1.0
-5	西宮市1丁目706番11外 〓西宮市1-5-21 ₂	53,600	53,300	0.6
5-1	中央1丁目2513番2 〓中央1-12-30 ₂	57,900	57,900	0.0
5-2	宮市町372番1 〓宮市町4-11 ₂	77,900	77,900	0.0
豊前-1	豊前市大字梶屋285番3	14,700	14,800	-0.7
-2	大字赤熊1027番42	24,600	24,700	-0.4
-3	大字八屋1494番3	23,500	23,600	-0.4
5-1	大字八屋2583番9	39,200	39,600	-1.0
5-2	大字八屋2014番1	34,300	34,800	-1.4
中間-1	中間市鍋山町938番5外 〓鍋山町20-14 ₂	32,400	32,400	0.0
-2	太賀1丁目489番510 〓太賀1-21-26 ₂	32,000	32,100	-0.3
-3	大字下大隈字西田1605番5	17,700	18,000	-1.7
-4	土手ノ内2丁目101番9外 〓土手ノ内2-12-18 ₂	25,500	25,600	-0.4
-5	中央3丁目6355番4 〓中央3-18-6 ₂	35,700	35,700	0.0
-6	岩瀬西町1037番 〓岩瀬西町7-5 ₂	22,200	22,400	-0.9
-7	小田ヶ浦2丁目3012番210 〓小田ヶ浦2-27-13 ₂	31,100	31,100	0.0
-8	中間3丁目3796番10 〓中間3-13-18 ₂	30,100	30,100	0.0
5-1	蓮花寺1丁目527番3外 〓蓮花寺1-1-8 ₂	77,000	78,400	-1.8
9-1	大字中底井野字砂堀1164番38	11,200	11,300	-0.9
小郡-1	小郡市津古字影堤842番21	38,900	37,500	3.7
-2	三國が丘1丁目187番	58,600	55,000	6.5
-3	寺福童字神屋敷849番14	43,600	42,400	2.8
-4	力武字古野1039番14	43,700	41,800	4.5
5	小坂井字仙寺牟田207番17	49,000	47,600	2.9
-6	松崎字城山618番10	22,700	22,800	-0.4
5-1	祇園1丁目15番16	79,700	78,100	2.0
筑紫野-1	筑紫野市桜台1丁目320番34 〓桜台1-15-8 ₂	67,500	62,500	8.0
-2	紫2丁目127番5 〓紫2-17-18 ₂	90,500	84,000	7.7
-3	筑紫駅前通1丁目75番	85,500	79,000	8.2

		(3年)	(2年)	
-4	二日市西3丁目20番3 〓二日市西3-5-5 ₂	99,300	92,500	7.4
-5	光が丘3丁目13番6	86,000	81,000	6.2
-6	大字原166番270	45,300	44,000	3.0
* -7	針摺北441番94 〓針摺北3-16 ₂	77,400	71,800	7.8
-8	大字吉木2516番10	28,300	28,100	0.7
-9	天拝坂4丁目12番10	80,800	79,000	2.3
-10	むさしヶ丘1丁目76番122 〓むさしヶ丘1-13-21 ₂	56,000	53,000	5.7
-11	二日市北1丁目422番6 〓二日市北1-22-8 ₂	92,800	83,800	10.7
-12	大字筑紫667番80外	65,400	59,300	10.3
5-1	二日市中央2丁目969番1 〓二日市中央2-3-3 ₂	134,000	126,000	6.3
5-2	原田4丁目14番1外	127,000	118,000	7.6
5-3	武蔵4丁目196番6外 〓武蔵4-5-12 ₂	93,300	90,500	3.1
9-1	岡田3丁目10番2	32,700	29,000	12.8
* 春日-1	春日市若葉台西4丁目57番	117,000	112,000	4.5
-2	光町2丁目137番	169,000	161,000	5.0
-3	紅葉ヶ丘東7丁目180番	107,000	106,000	0.9
-4	松ヶ丘3丁目122番	85,300	83,900	1.7
-5	一の谷3丁目143番2	106,000	104,000	1.9
-6	春日原南町4丁目37番80外	227,000	220,000	3.2
-7	春日公園2丁目12番6	190,000	185,000	2.7
-8	下白水北2丁目38番	103,000	101,000	2.0
-9	須玖北9丁目165番	101,000	96,800	4.3
-10	平田台3丁目93番	110,000	107,000	2.8
-11	白水ヶ丘6丁目47番	96,500	91,800	5.1
-12	日の出町5丁目6番	160,000	156,000	2.6
-13	春日2丁目84番	106,000	104,000	1.9
-14	惣利4丁目57番	103,000	101,000	2.0
-15	星見ヶ丘3丁目65番	89,100	87,800	1.5
5-1	春日原北町3丁目55番外	382,000	365,000	4.7
5-2	春日4丁目92番	178,000	177,000	0.6
5-3	星見ヶ丘5丁目2番外	121,000	120,000	0.8
大野城-1	大野城市平野台2丁目3番19 〓平野台2-13-6 ₂	55,500	54,700	1.5
-2	上大利2丁目198番6 〓上大利2-8-29 ₂	126,000	120,000	5.0
-3	瓦田2丁目813番11 〓瓦田2-11-14 ₂	161,000	153,000	5.2
-4	乙金台1丁目7番11 〓乙金台1-7-11 ₂	76,700	74,900	2.4
-5	栄町3丁目38番 〓栄町3-4-7 ₂	189,000	186,000	1.6
-6	筒井1丁目471番5 〓筒井1-8-14 ₂	149,000	142,000	4.9
-7	緑ヶ丘3丁目13番11 〓緑ヶ丘3-13-11 ₂	76,500	75,300	1.6
-8	月の浦3丁目311番 〓月の浦3-18-12 ₂	74,800	74,000	1.1
-9	川久保3丁目16番2 〓川久保3-16-3 ₂	77,000	76,000	1.3
-10	乙金東1丁目1083番13 〓乙金東1-22-7 ₂	50,000	48,700	2.7
-11	仲畑4丁目200番 〓仲畑4-20-21 ₂	112,000	111,000	0.9
-12	瑞穂町2丁目24番外 〓瑞穂町2-2-27 ₂	157,000	151,000	4.0
-13	乙金3丁目1016番 〓乙金3-15-38 ₂	89,300	87,000	2.6
* 5-1	下大利1丁目331番16外 〓下大利1-9-31 ₂	248,000	236,000	5.1
5-2	若草4丁目23番外 〓若草4-4-16 ₂	132,000	130,000	1.5
9-1	御笠川6丁目5番4外 〓御笠川6-5-8 ₂	98,300	92,500	6.3
* 宗像-1	宗像市日の里1丁目21番3	41,500	41,300	0.5
-2	自由ヶ丘1丁目13番4	38,500	38,200	0.8
-3	曲字貴舟ヶ谷878番104	31,500	31,400	0.3
-4	大井台259番 〓大井台17-5 ₂	28,700	28,600	0.3
-5	広陵台1丁目3番20	23,700	23,700	0.0
-6	田久5丁目415番7 〓田久5-26-18 ₂	33,000	32,700	0.9
-7	光岡字上長尾36番36	25,400	25,200	0.8
-8	ひかりヶ丘7丁目2番56	25,100	24,800	1.2
-9	くりえいと2丁目7番3 〓くりえいと2-7-3 ₂	63,700	62,500	1.9
-10	天平台2番16	28,600	27,900	2.5
-11	田熊2丁目511番3 〓田熊2-4-31 ₂	36,000	35,600	1.1
-12	陵巖寺1丁目465番2 〓陵巖寺1-8-24 ₂	27,800	27,800	0.0
-13	武丸字長浦909番7	17,700	17,700	0.0

		(3年)	(2年)	
5-1	赤間駅前1丁目917番外『赤間駅前1-3-10』	101,000	98,900	2.1
5-2	自由ヶ丘2丁目7番7外	52,100	52,100	0.0
太宰府-1	太宰府市連歌屋2丁目1680番4『連歌屋2-21-26』	59,000	59,000	0.0
-2	五条5丁目3053番19『五条5-17-3』	74,700	73,000	2.3
-3	大佐野6丁目958番17『大佐野6-8-12』	75,900	73,800	2.8
-4	通古賀5丁目1077番3『通古賀5-18-7』	96,900	93,500	3.6
-5	都府楼南4丁目566番494『都府楼南4-5-3』	99,200	95,500	3.9
-6	国分4丁目671番10『国分4-10-8』	62,000	59,500	4.2
-7	青山3丁目3626番261外『青山3-8-19』	62,600	61,300	2.1
-8	水城4丁目293番44『水城4-3-15』	55,800	54,800	1.8
*-9	観世音寺1丁目216番外『観世音寺1-16-8』	112,000	111,000	0.9
-10	御笠5丁目268番139外『御笠5-8-27』	31,300	31,300	0.0
-11	石坂1丁目3205番21『石坂1-12-10』	75,400	73,400	2.7
-12	高雄5丁目4186番12『高雄5-31-7』	55,800	54,500	2.4
-13	吉松1丁目99番18『吉松1-18-3』	71,800	69,800	2.9
-14	宰府6丁目848番36外『宰府6-5-6』	35,500	35,900	-1.1
5-1	宰府3丁目1169番外『宰府3-1-24』	300,000	304,000	-1.3
5-2	水城1丁目55番1外『水城1-4-10』	117,000	114,000	2.6
古賀-1	古賀市中央5丁目781番154『中央5-15-3』	58,700	57,500	2.1
-2	花見南2丁目1815番243『花見南2-16-40』	54,600	53,500	2.1
*-3	花鶴丘1丁目12番9	66,200	64,800	2.2
-4	日吉1丁目1007番6	64,500	62,800	2.7
-5	天神6丁目1150番10『天神6-4-5』	58,000	56,500	2.7
-6	今の庄2丁目517番25『今の庄2-11-10』	57,200	56,000	2.1
-7	新久保1丁目662番1『新久保1-18-22』	43,500	42,700	1.9
-8	青柳字神田2946番1	23,800	23,800	0.0
5-1	天神1丁目1194番25『天神1-3-28』	87,800	86,500	1.5
5-2	花見東7丁目1924番45外『花見東7-10-35』	68,400	67,300	1.6
福津-1	福津市東福岡7丁目1568番113外『東福岡7-2-2』	42,000	41,000	2.4
-2	花見が浜1丁目2370番17『花見が浜1-17-2』	48,500	46,000	5.4
-3	西福岡1丁目3693番49『西福岡1-15-3』	50,600	48,300	4.8
-4	中央4丁目3584番2外『中央4-8-5』	59,500	56,000	6.3
-5	津屋崎7丁目1481番7『津屋崎7-12-6』	29,800	29,100	2.4
-6	日蔭野1丁目10番10	83,000	79,000	5.1
-7	宮司4丁目843番5『宮司4-8-36』	37,200	35,000	6.3
-8	上西郷字イジリ857番2外	16,000	15,600	2.6
5-1	中央3丁目2738番10『中央3-7-5』	85,000	82,000	3.7
宮若-1	宮若市宮田字杉坂241番43	21,500	21,600	-0.5
-2	芹田字古賀ノ前207番4外	11,600	11,700	-0.9
5-1	宮田字樋口53番13	26,100	26,200	-0.4
嘉麻-1	嘉麻市下山田字吉庵284番69外	5,930	6,100	-2.8
-2	上山田字木城812番46外	9,100	9,200	-1.1
-3	熊ヶ畑字柳町1367番1外	3,440	3,550	-3.1
-4	口春字サシラ467番8	15,600	15,600	0.0
-5	鴨生字枝坂274番37外	10,400	10,600	-1.9
5-1	上山田字柿ノ木408番22	17,000	17,500	-2.9
5-2	岩崎字角道1234番外	23,700	23,900	-0.8
朝倉-1	朝倉市甘木字後町口1913番5	33,000	32,800	0.6
-2	頼田字柿添340番14	25,400	25,400	0.0
-3	堤字鬼迫1440番9	27,000	27,000	0.0
5-1	甘木字烏口958番1外	54,300	54,500	-0.4

		(3年)	(2年)	
みやま-1	みやま市瀬高町下庄字西池田1758番11	24,000	23,800	0.8
-2	瀬高町上庄字秀1768番7	17,800	17,800	0.0
-3	高田町濃施字濃施北500番3外	21,100	21,100	0.0
-4	高田町江浦字立野999番3	7,900	8,100	-2.5
5-1	瀬高町下庄字北方2117番6	27,400	27,800	-1.4
5-2	高田町濃施字濃施北638番1	21,700	21,800	-0.5
糸島-1	糸島市高田5丁目58番14『高田5-15-30』	68,000	65,300	4.1
-2	波多江駅南2丁目750番29『波多江駅南2-5-6』	68,500	65,800	4.1
-3	前原駅南3丁目938番17『前原駅南3-20-42』	61,500		
-4	加布里字中新開78番15	35,500	34,600	2.6
-5	志摩師吉字原ノ前709番39	26,500	26,300	0.8
-6	神在字立毛41番42	45,000	44,200	1.8
-7	二丈深江字本町904番	28,000	27,800	0.7
-8	二丈吉井字西古川4072番10	22,700	22,600	0.4
-9	蔵持字北屋敷784番1	12,900	12,900	0.0
-10	志摩小金丸字大塚3063番	11,200	11,300	-0.9
5-1	前原中央2丁目211番4外『前原中央2-10-30』	83,000	81,300	2.1
5-2	二丈深江字松原添1057番1	30,900	30,900	0.0
那珂川-1	那珂川市五郎丸1丁目135番	90,500	88,800	1.9
-2	片縄西3丁目1180番22『片縄西3-16-4』	62,200	62,000	0.3
-3	後野1丁目100番7『後野1-4-12』	53,900	53,800	0.2
-4	王塚台1丁目237番	69,800	69,700	0.1
-5	片縄北5丁目694番75『片縄北5-11-6』	77,000	76,800	0.3
-6	今光4丁目18番	105,000	103,000	1.9
-7	東隈1丁目143番5『東隈1-6-18』	34,600	34,600	0.0
宇美-1	糟屋郡宇美町平和2丁目5520番27『平和2-6-12』	49,600	48,600	2.1
-2	四王寺坂1丁目510番35『四王寺坂1-19-5』	55,200	54,500	1.3
5-1	宇美5丁目3750番1『宇美5-1-5』	90,000	88,800	1.4
篠栗-1	篠栗町中央4丁目4776番3『中央4-17-41』	75,400	72,800	3.6
-2	大字田中字ムタ238番9	61,600	58,800	4.8
-3	大字尾仲字川原330番39	62,300	60,000	3.8
-4	大字高田字下川原585番11	57,100	54,500	4.8
-5	大字和田字松浦940番38外	55,800	53,900	3.5
-6	大字乙犬字隈851番37	67,500	64,300	5.0
5-1	中央4丁目38番34『中央4-10-1』	93,500	90,400	3.4
志免-1	志免町志免東3丁目23番1『志免東3-6-3』	73,200	72,500	1.0
*-2	志免3丁目1410番2『志免3-6-3』	91,000	90,300	0.8
-3	別府1丁目159番4『別府1-11-27』	77,000	75,500	2.0
-4	王子3丁目620番54『王子3-4-4』	70,400	69,500	1.3
-5	東公園台2丁目444番31『東公園台2-13-11』	56,300	55,500	1.4
-6	桜丘4丁目286番『桜丘4-31-8』	60,600	60,000	1.0
5-1	志免2丁目1442番7『志免2-1-20』	109,000	107,000	1.9
9-1	別府西1丁目984番6『別府西1-2-17』	50,000	45,200	10.6
須恵-1	須恵町大字須恵字法尺559番7	55,800	53,900	3.5
-2	大字須恵字藤浦83番32	51,100	49,400	3.4
福岡新宮-1	新宮町下府1丁目840番97『下府1-11-20』	66,000	62,500	5.6
-2	緑ヶ浜2丁目1592番645『緑ヶ浜2-22-3』	67,500	64,000	5.5
-3	杜の宮1丁目3番3『杜の宮1-3-3』	84,000	80,000	5.0
-4	新宮東5丁目929番23『新宮東5-5-36』	82,500	78,500	5.1
-5	上府北1丁目1465番4『上府北1-10-8』	71,000	67,500	5.2
-6	大字原上字須川1749番18	55,100	53,200	3.6
-7	桜山手3丁目8番3『桜山手3-8-3』	79,800	77,500	3.0
久山-1	久山町大字山田字丁ノ坪718番6	36,900	36,500	1.1
-2	大字久原字上ヶ原4198番1	35,600	35,000	1.7
-3	大字久原字平田1764番	34,400	34,400	0.0
粕屋-1	粕屋町若宮2丁目196番3『若宮2-22-26』	80,000	78,000	2.6
-2	長者原東7丁目23番30『長者原東7-5-19』	72,600	71,200	2.0
-3	甲仲原1丁目1058番1『甲仲原1-18-35』	64,500	60,000	7.5

(3年) (2年)

-4	長者原西2丁目276番3 〓長者原西2-14-13 ₂	72,000	70,300	2.4
-5	大字内橋字袖ノ木586番6	73,500	70,100	4.9
-6	仲原3丁目2248番7外 〓仲原3-2-17 ₂	83,000	78,700	5.5
5-1	原町2丁目2161番1 〓原町2-1-38 ₂	98,000	93,000	5.4
9-1	長者原東4丁目107番14外 〓長者原東4-8-27 ₂	52,800	50,200	5.2
福岡芦屋-1	遠賀郡芦屋町中ノ浜1455番144 〓中ノ浜11-19 ₂	27,500	27,500	0.0
-2	山鹿1951番2外 〓山鹿6-15 ₂	22,700	22,700	0.0
5-1	船頭町3316番 〓船頭町2-19 ₂	32,100	32,700	-1.8
水巻-1	水巻町中央1714番11外 〓中央4-33 ₂	39,600	39,500	0.3
-2	伊左座1丁目455番12 〓伊左座1-11-2 ₂	28,800	28,800	0.0
5-1	頃末南1丁目574番18外 〓頃末南1-4-1 ₂	48,700	48,800	-0.2
岡垣-1	岡垣町公園通り3丁目155番91 〓公園通り3-7-3 ₂	40,600	40,600	0.0
-2	野間3丁目383番10外 〓野間3-6-9 ₂	28,300	28,300	0.0
5-1	海老津駅前1240番7 〓海老津駅前9-30 ₂	46,900	46,900	0.0
遠賀-1	遠賀町松の本2丁目783番3 〓松の本2-9-4 ₂	37,600	37,500	0.3
-2	大字木守字芝原562番2	21,400	21,500	-0.5
5-1	遠賀川1丁目23番1 〓遠賀川1-6-3 ₂	41,100	41,100	0.0
小竹-1	鞍手郡小竹町大字勝野字沓抜2746番34	11,900	12,000	-0.8
-2	大字御徳字七反田167番44	11,200	11,300	-0.9
5-1	大字勝野字小竹3676番外	18,800	18,900	-0.5
鞍手-1	鞍手町大字小牧字大池2333番169	21,300	21,300	0.0
-2	大字新延字前田2003番1	13,700	13,800	-0.7
5-1	大字中山字榊崎2348番1	27,400	26,900	1.9
桂川-1	嘉穂郡桂川町大字土師字井堀4181番6外	17,900	18,000	-0.6
-2	大字寿命字鶴田202番1	19,100	19,200	-0.5
5-1	大字寿命字原中89番1	28,700	29,200	-1.7
筑前-1	朝倉郡筑前町石櫃字見延54番3外	23,500	23,300	0.9
-2	朝園字朝力ゲ2070番3	20,500	20,300	1.0
-3	東小田字昭和3301番4	26,100	25,800	1.2
5-1	東小田字百萬1141番3外	35,100	35,100	0.0
大刀洗-1	三井郡大刀洗町大字山隈字赤土手1720番50	31,900	31,300	1.9
-2	大字鶴木字前229番1	15,900	16,000	-0.6
5-1	大字山隈字原田牟田1309番14外	33,100	32,900	0.6
広川-1	八女郡広川町大字新代字南方783番1外	24,100	24,100	0.0
-2	大字藤田字前峯384番29	19,700	19,700	0.0
5-1	大字新代字長竿940番1外	39,800	39,800	0.0
添田-1	田川郡添田町大字添田字上町東側1686番3	14,800	15,000	-1.3
-2	大字中元寺字蛭子前1571番1	4,350	4,400	-1.1
福岡川崎-1	川崎町大字池尻字原田897番27	14,600	14,700	-0.7
-2	大字川崎字小大山769番1	12,900	13,000	-0.8
苅田-1	京都郡苅田町京町2丁目28番8	48,700	48,500	0.4
-2	若久町1丁目8番10	37,000	37,000	0.0
-3	神田町2丁目6番1	43,300	43,200	0.2
-4	大字与原字下松原1067番	31,000	31,100	-0.3
-5	大字新津字今古賀631番28	34,700	34,700	0.0
-6	与原2丁目6番3外	38,100	38,000	0.3
-7	大字上片島字下袋尻1295番5	13,200	13,200	0.0
5-1	神田町1丁目4番14	62,500	62,500	0.0
5-2	与原2丁目1番3外	44,100	44,100	0.0
9-1	幸町7番159	20,900	20,200	3.5
9-2	新浜町9番12	17,300	16,800	3.0
9-3	長浜町32番	15,800	15,300	3.3
みやこ-1	みやこ町国作字銅1311番14	13,800	14,000	-1.4
-2	光富字宮屋敷828番1外	7,800	7,850	-0.6
5-1	豊津字錦町292番1外	16,900		
吉富-1	築上郡吉富町大字広津615番1	19,900	20,000	-0.5
-2	大字小犬丸364番3	13,000	13,100	-0.8
5-1	大字今吉1番1	22,500		
築上-1	築上町大字椎田932番	20,500	20,700	-1.0
-2	大字宇留津637番	12,100	12,200	-0.8