

## 指定管理者による管理運営の実施状況報告

- 1 施 設 名 : 中央公園
- 2 指 定 管 理 者 名 : 岡崎建工株式会社
- 3 指 定 期 間 : 平成25年4月1日～平成30年3月31日
- 4 施 設 設 置 目 的 : 都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること。
- 5 管理運営についての点検結果（平成29年4月1日～平成30年3月31日）
  - (1) 点 検 方 法 : 事業報告書、現地確認、ヒアリング等をもとに、指定管理者の管理運営実施状況の点検を行った。
  - (2) 点 検 結 果 : 別添のとおり

## ①管理運営状況総括表

大項目	事業計画（取り組みや改善の内容等）	管理運営の概要
①公共性（公益性）の確保	<ul style="list-style-type: none"> <li>・豊かな自然を守り、安全安心な快適空間を提供するなどの取組を行う。</li> <li>・ゴミの放置や車輛の放置等の不法行為に適切に対処する。</li> <li>・ペットマナー、自転車乗入れ、ゴルフ練習、集団走行、迷惑駐車等の迷惑行為に適切に対処する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・山や池を配置した自然豊かな公園であり、自然観察や休養等幅広く利用される公園として、植栽管理を適切に行い、様々な自主事業に取り組んだ。</li> <li>・古墳広場に加え芝生広場の夜間巡回警備を行い、安全性の向上を図った。</li> <li>・マナー向上のための看板を増設するとともに迷惑行為の対応マニュアルをつくり、適切な対応ができるようにした。</li> </ul>
②施設利用及びサービス向上	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ホームページを有効に活用し様々な情報を発信する。また、マスコミへの情報提供を行う。</li> <li>・夏休み木工教室、水彩スケッチ教室、歌の会、ヨガ教室、どんぐりアート教室、写真展などの自主事業を行う。また、樹木名板を設置する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ホームページやSNSでの情報発信のほか、マスコミへの話題提供を引き続き行った結果、ルリモンハナバチがテレビで取り上げられた。</li> <li>・水彩スケッチ教室（18回）、ヨガ教室（14回）、自然観察教室（2回）、どんぐりアート教室（11/19）、公園写真展（11/1～11/15）を引き続き行った。また新たに、毎朝のラジオ体操を実施し、65名が登録し、年間延べ6,500人の参加があった。このほか、古くなった樹名板を約100枚更新した。</li> <li>・野球場利用者数：12,938人（対前年度比110.3%）</li> </ul>

大項目	事業計画（取り組みや改善の内容等）	管理運営の概要
③経営（収支）改善	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 野球の交流試合を募集し、利用を促進する。</li> <li>・ 本社社員のサポートにより効率的に業務を実施する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 野球場の平日利用促進のため、24年度から社会人野球チームによるマンデーリーグを開催している。</li> <li>・ 本社社員の技術指導等により、小規模な修繕は自社施工で対応した。</li> <li>・ 26年度に外灯の点灯タイマーをすべてソーラータイマー（日の出、日の入時間に作動する）に取り替えるとともに、電気料金の一部を新電力会社に切り替えるなど、経費削減を図った。</li> <li>・ 野球場利用料金収入実績：399千円 （対前年度比 101.0%、対17年度比 103.4%）</li> <li>・ 委託料実績額：49,349千円（対17年度比70.2%）</li> </ul>
④職員確保方策及び健全な財政基盤	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 経験・資格等のある者を配置する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 公園管理や植栽に係る資格や経験を有する職員を配置した。</li> </ul>
⑤施設管理上の個別事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 事故を未然に防ぎ、安全快適な場を提供するため、施設の日常点検、危険行為への注意指導等に取り組む。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 園内の支障枝の除去や遊具の点検、防災避難訓練を引き続き行った。</li> </ul>

## ②点検結果

<input type="checkbox"/> A+（提案内容を上回った） <input type="checkbox"/> A（提案内容をやや上回った） <input checked="" type="checkbox"/> B（概ね提案内容どおり） <input type="checkbox"/> C（提案内容をやや下回った） <input type="checkbox"/> D（提案内容を下回った）	<p>【総合コメント】</p> <p>金比羅池や花の丘を中心とした県民憩いの場として、植栽管理や園内清掃等を適切に行った。スケッチ教室、ヨガ教室、写真展、自然観察教室等を引き続き行うとともに、新たに毎朝のラジオ体操を実施したほか、ホームページやSNSでの情報発信、マスコミへの情報提供を行った。また、外灯の点灯タイマーをすべてソーラー方式に取替えるとともに、料金が安価な新電力会社に一部を切り替えるなど、経費節減を図った。</p> <p>以上のように、概ね提案内容どおり、適切な管理運営が行われた。</p>
---	---