

指定管理者による管理運営の実施状況報告

- 1 施設名：中央公園
- 2 指定管理者名：岡崎建工株式会社
- 3 指定期間：平成25年4月1日～平成30年3月31日
- 4 施設設置目的：都市公園の健全な発達を図り、もって公共の福祉の増進に資すること。
- 5 管理運営についての点検結果（平成28年4月1日～平成29年3月31日）
 - (1)点検方法：事業報告書、現地確認、ヒアリング等をもとに、指定管理者の管理運営実施状況の点検を行った。
 - (2)点検結果：別添のとおり

①管理運営状況総括表

大項目	事業計画（取り組みや改善の内容等）	管理運営の概要
①公共性（公益性）の確保	<ul style="list-style-type: none"> ・豊かな自然を守り、安全安心な快適空間を提供するなどの取組を行う。 ・ゴミの放置や車輛の放置等の不法行為に適切に対処する。 ・ペットマナー、自転車乗入れ、ゴルフ練習、集団走行、迷惑駐車等の迷惑行為に適切に対処する。 	<ul style="list-style-type: none"> ・山や池を配置した自然豊かな公園であり、自然観察や休養等幅広く利用される公園として、植栽管理を適切に行い、様々な自主事業に取り組んだ。 ・古墳広場に加え芝生広場の夜間巡回警備を行い、安全性の向上を図った。 ・迷惑行為の対応マニュアルをつくり、適切な対応ができるようにした。
②施設利用及びサービス向上	<ul style="list-style-type: none"> ・ホームページを有効に活用し様々な情報を発信する。また、マスコミへの情報提供を行う。 ・足裏健康ロードの設置、腰高里親花壇の設置、自然体験学習のための虫の棲み家の整備等を行う。 ・「音楽祭in金比羅」、夏休み木工教室、水彩スケッチ教室、歌の会、ヨガ教室、どんぐりアート教室、写真展などの自主事業を行う。 	<ul style="list-style-type: none"> ・ホームページやフェイスブックでの情報発信のほか、マスコミへの話題提供を引き続き行った結果、紅葉がテレビで取り上げられた。 ・健康増進施設として、利用者から要望のあった斜め懸垂鉄棒を新たに設置した。 ・「音楽祭in金比羅」（10/25）、水彩スケッチ教室（18回）、ヨガ教室（14回）、自然観察教室（2回）、どんぐりアート教室（11/20）、公園写真展（10/25～11/8）を引き続き行った。 ・野球場利用者数：11,734人（対前年度比79.5%）

大項目	事業計画（取り組みや改善の内容等）	管理運営の概要
③経営（収支）改善	<ul style="list-style-type: none"> ・野球の交流試合を募集し、利用を促進する。 ・本社社員のサポートにより効率的に業務を実施する。 	<ul style="list-style-type: none"> ・野球場の平日利用促進のため、24年度から社会人野球チームによるマンデーリーグを開催している。 ・本社社員の技術指導等により、小規模な修繕は自社施工で対応した。 ・26年度に外灯の点灯タイマーをすべてソーラータイマーに取り替えるとともに、新電力会社と部分供給契約を行い、経費削減を図った。 ・野球場利用料金収入実績：396千円 （対前年度比 92.6%、対17年度比102.4%） ※定期的に利用していた少年野球チーム、高校野球チームの利用が少なかったため、減収となった。 ・委託料実績額：49,349千円（対17年度比70.2%）
④職員確保方策及び健全な財政基盤	<ul style="list-style-type: none"> ・経験・資格等のある者を配置する。 	<ul style="list-style-type: none"> ・公園管理や植栽に係る資格や経験を有する職員を配置した。
⑤施設管理上の個別事項	<ul style="list-style-type: none"> ・事故を未然に防ぎ、安全快適な場を提供するため、施設の日常点検、危険行為への注意指導等に取り組む。 	<ul style="list-style-type: none"> ・園内の支障枝の除去や遊具の点検、防災避難訓練を引き続き行った。

②点検結果

<input type="checkbox"/> A+（提案内容を上回った） <input type="checkbox"/> A（提案内容をやや上回った） <input checked="" type="checkbox"/> B（概ね提案内容どおり） <input type="checkbox"/> C（提案内容をやや下回った） <input type="checkbox"/> D（提案内容を下回った）	<p>【総合コメント】</p> <p>金比羅池や花の丘を中心とした県民憩いの場として、植栽管理や園内清掃等を適切に行った。音楽祭やスケッチ教室、ヨガ教室、写真展、自然観察教室等を引き続き行うとともに、紅葉等の情報をホームページ、フェイスブックに掲載したほか、マスコミに情報提供し、テレビで取り上げられた。</p> <p>また、外灯の点灯タイマーを時間タイマーからすべてソーラータイマーに取替え、新電力会社と部分供給契約を行うなど、経費節減を図った。</p> <p>以上のように、概ね提案内容どおり、適切な管理運営が行われた。</p>
---	--