

上昇地点一覧表

住 宅 地				
基準地番号	基準地の所在及び地名「住居表示」	平成23年度 価格	平成24年度 価格	変動率 (%)
福岡早良(県)-1	城西2丁目238番「城西2-5-28」	189,000	199,000	5.3
福岡早良(県)-16	西新7丁目801番12「西新7-9-16」	233,000	245,000	5.2
福岡早良(県)-2	祖原173番1「祖原8-17」	217,000	228,000	5.1
福岡早良(県)-10	西新7丁目698番4「西新7-1-36」	242,000	254,000	5.0
福岡早良(県)-18	弥生1丁目99番「弥生1-4-15」	202,000	212,000	5.0
福岡西(県)-13	石丸2丁目22番43「石丸2-30-1」	95,500	99,000	3.7
福岡西(県)-1	豊浜1丁目3番16「豊浜1-3-16」	133,000	137,000	3.0
福岡中央(県)-3	六本松4丁目61番「六本松4-5-18」	210,000	215,000	2.4
福岡西(県)-8	周船寺2丁目964番4「周船寺2-20-6」	70,500	72,000	2.1
福岡南(県)-12	高宮2丁目147番「高宮2-14-18」	192,000	196,000	2.1
福岡早良(県)-3	百道浜4丁目902番128「百道浜4-23-2」	255,000	260,000	2.0
福岡早良(県)-19	賀茂4丁目429番7「賀茂4-37-12」	95,700	97,500	1.9
福岡早良(県)-14	荒江3丁目55番「荒江3-5-18」	126,000	128,000	1.6
福岡早良(県)-17	有田1丁目8番9ほか1筆「有田1-11-22」	92,500	94,000	1.6
福岡早良(県)-7	野芥1丁目879番2「野芥1-13-25」	99,500	101,000	1.5
福岡南(県)-18	塩原3丁目171番1ほか1筆「塩原3-13-13」	154,000	156,000	1.3
福岡早良(県)-5	次郎丸1丁目158番10「次郎丸1-3-21」	95,800	97,000	1.3
福岡中央(県)-5	桜坂2丁目192番「桜坂2-8-2」	179,000	181,000	1.1
福岡西(県)-10	福重4丁目292番6「福重4-10-3」	92,000	93,000	1.1
福岡西(県)-5	野方3丁目610番57「野方3-54-15」	52,500	53,000	1.0
福岡早良(県)-8	千隈3丁目110番11「千隈3-7-23」	96,300	97,300	1.0
福岡早良(県)-9	飯倉6丁目359番40「飯倉6-28-12」	100,000	101,000	1.0
福岡早良(県)-11	南庄6丁目116番ほか1筆「南庄6-9-30」	132,000	133,000	0.8
福岡南(県)-1	市崎2丁目43番ほか1筆「市崎2-2-9」	147,000	148,000	0.7
太宰府(県)-7	観世音寺1丁目216番ほか1筆「観世音寺1-16-8」	85,800	86,300	0.6

商 業 地				
基準地番号	基準地の所在及び地名「住居表示」	平成23年度 価格	平成24年度 価格	変動率 (%)
福岡博多(県)5-1	博多駅東1丁目245番ほか5筆「博多駅東1-12-6」	1,780,000	1,880,000	5.6
福岡早良(県)5-4	城西1丁目69番「城西1-5-25」	280,000	295,000	5.4
福岡早良(県)5-3	西新3丁目212番42ほか1筆「西新3-2-3」	400,000	420,000	5.0
福岡博多(県)5-5	博多駅前3丁目552番「博多駅前3-21-12」	612,000	642,000	4.9
福岡中央(県)5-3	天神2丁目81番「天神2-5-17」	3,050,000	3,180,000	4.3
福岡博多(県)5-13	博多駅東3丁目31番「博多駅東3-3-16」	359,000	372,000	3.6
福岡博多(県)5-9	博多駅前4丁目156番ほか3筆「博多駅前4-2-25」	1,120,000	1,150,000	2.7
福岡早良(県)5-2	室見1丁目2番4「室見1-2-5」	290,000	297,000	2.4
福岡東(県)5-3	千早5丁目2番73ほか1筆「千早5-4-25」	227,000	230,000	1.3
福岡南(県)5-5	高宮5丁目54番「高宮5-3-9」	400,000	404,000	1.0