

新木造建築

— 林野庁補助事業 —

CLTパネル工法
純木造5階建て
本社建替P J



※画像は建物完成予定パースとなっております。

構造見学会開催のお知らせ

— 開催場所 —

住所：福岡県福岡市南区横手南町2-18



西鉄天神大牟田線「井尻駅」から徒歩10分

JR鹿児島本線「笹原駅」から徒歩12分



コジマ×ビックカメラ「福岡春日店」さんのお隣です！

※当日は現場の都合上、駐車場が使用できません。
公共交通機関でお越しください。

／ 新時代を切り拓く、『純木造5階建て』を徹底解説！／

11月18日(水)・26日(木) 開催！

※上記日程での参加が難しい場合はフォームにてご相談ください。

午前の部	午後の部	プログラム
9:30～	13:30～	受付
10:00～	14:00～	挨拶、建物概要説明
10:15～	14:15～	現場見学・質疑
10:50～	14:50～	再質疑・アンケート記入
11:30	15:30	終了

予約フォームは右のQRから！

1枠 先着50名の為
お早めに
お申込みください！



木造建築のコストメリット

建物本体コスト比較

国税庁「地域別・構造別の工事費一覧表」※をもとに比較
(令和7年分用/福岡県の場合)

1坪あたりの建物工事費の目安

RC造 (鉄筋コンクリート造)	VS	木造 (在来工法)
		
約 112 万円/坪 (338千円/㎡)		約 72 万円/坪 (217千円/㎡)

木造はRC造と比べて 約 **36%** コストダウン! 

※本表は、国税庁「地域別・構造別の工事費一覧表(令和7年分用)」を抜粋したものです。
※上記は一般的な目安であり、規模・仕様・地域・地盤条件等により異なります。

工期短縮によるメリット

施工の効率化で、早く・安く・高収益に

木造は施工がシンプルで効率的!

プレカットによる効率化 → 現場での施工 → 完成

工場での高精度に加工した部材を現場へ → 大工が組み立てるだけのシンプル施工 → 高品質な建物をスピーディに実現

必要な職種が少なく、施工性が良い

RC造に必要な主な職種(例)	VS	木造で中心となる職種
 溶接工  型枠工  鉄筋工  軽鉄・ボード工  とび工 など多数		 大工のみ (大工が中心)

工期を 約 30~50% 短縮!

RC造の工期(例)	→	木造の工期(例)
 約 6~8 か月※		 約 3~5 か月※

※建物規模や仕様により異なります。

木造建築が生み出す環境・SDGsへの貢献

木を使うことは、森林を守ること。

— CLTはさらに環境にやさしい —



木造建築はカーボンニュートラルの考え方かなり近い



木造建築ならフォレストヴィラホームにおまかせください!



木のぬくもりと持続可能な未来を届ける「フォレストヴィラホーム」
在来・2×4・CLTなど多彩な工法と、経験豊富な自社大工の直営施工により、住宅から大規模施設まで高品質かつ適正価格で実現します。
豊富な施工実績が物語る確かな技術で、お客様の理想をカタチにします。

— 木造施設 施工事例 —



有料老人ホーム



クリニックモール



保育園



アパート(木三共)