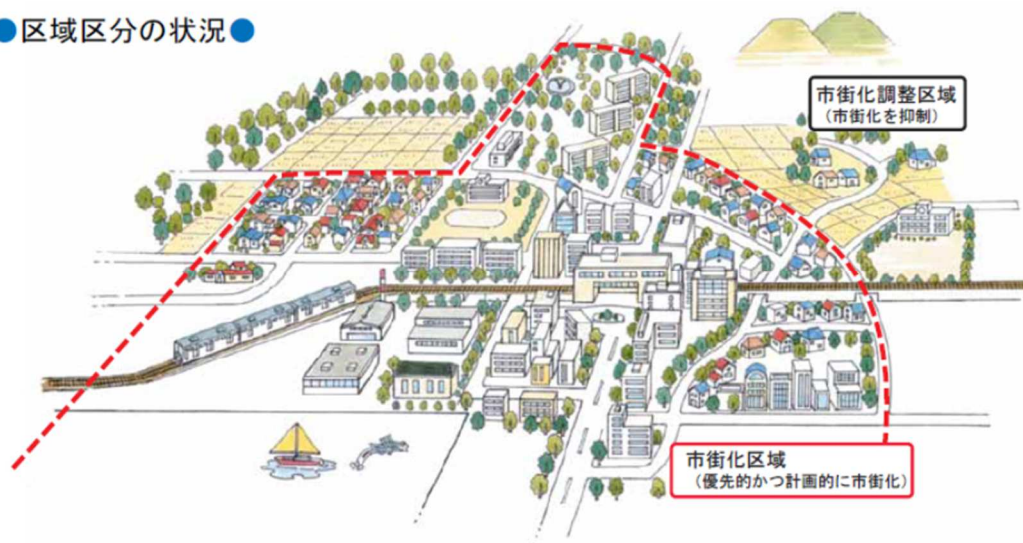


番号	内容	関係条項
19	区域区分（線引き）について	法第7条

- ・都市の健全で秩序ある発展を図るため、無秩序な市街化を防止する観点から、すでに市街地を形成している区域及びおおむね 10 年以内に優先的かつ計画的に市街化を図るべき区域を「市街化区域」とし、これに対し、当面市街化を抑制すべき区域を「市街化調整区域」として区分することを「区域区分」（いわゆる「線引き」）といいます。
- ・開発許可制度においては、用途地域等が定められているときは予定建築物等の用途がこれに適合していることや、地区計画等が定められているときは予定建築物等の用途又は開発行為の設計がこれに即していることを許可の基準とします。（都市計画法第 33 条第 1 項第 1 号及び第 5 号）
- ・市街化を抑制すべきである市街化調整区域においては都市計画法第 34 条第 1 号から第 9 号まで及び第 14 号に列記されている市街化区域において行うことが困難又は不適当な開発行為か、同条第 10 号に掲げるように計画的な市街化を図る上で支障がない開発行為についてのみ例外的に開発が認められます。

【区域区分のイメージ】

● 区域区分の状況 ●



（出典：国土交通省都市局都市計画課作成『都市計画制度の概要』「土地利用計画制度」より引用）

- ◎ 本県における都市計画区域の決定状況は、（別紙）「福岡県における都市計画区域の決定状況」（北九州市、福岡市、久留米市及び大任町を除く）のとおりです。

開発行為を予定している土地の区域がどの都市計画区域に該当するか等、都市計画区域に関する詳細な問い合わせは各市町村の担当課までお願いします。

(別紙)「福岡県における都市計画区域の決定状況」(北九州市、福岡市、久留米市及び大任町を除く)

令和8年4月1日 現在

市町村名		担 当 課 【連絡先】	都市計画 区域の区分	都市計画区域名	全域/一部	都市計画区域	用途地域	
						最終決定年月日	当初決定年月日	最終決定年月日
あ	赤村 (あか)	総務課 企画調整係 0947-62-3000 (内710)	区域外	—	全域	—	—	—
	朝倉市 (あさくら)	都市建設部 都市整備課 0946-22-1115 (直通)	非線引き	朝倉筑前都市計画区域 (旧朝倉市)	一部	H12. 11. 10	S45. 12. 26	R7. 2. 3
			準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
い	芦屋町 (あしや)	企画政策課 企画係 093-223-3570 (直通)	非線引き	遠賀広域都市計画区域	全域	H1. 12. 11	S48. 3. 31	R1. 8. 27
	飯塚市 (いづか)	都市建設部 都市計画課 計画指導係 0948-96-8476 (直通)	非線引き	筑豊広域都市計画区域	一部	H23. 8. 31	S37. 10. 12	R5. 9. 25
			準都市	—	一部	H23. 8. 31	—	—
	糸島市 (いとしま)	建設都市部 都市計画課 建築開発係 092-332-2077 (直通)	線引き	福岡広域都市計画区域 (旧前原市)	一部	H19. 10. 15	S58. 7. 15	R6. 12. 17
				// (旧志摩町)	一部	S62. 4. 1	H14. 2. 1	R3. 4. 30
			非線引き	二丈都市計画区域 (旧二丈町)	一部	H19. 10. 15	S61. 4. 1	H14. 12. 25
う	糸田町 (いとだ)	地域振興課 0947-26-4025 (直通)	準都市	—	一部	H22. 3. 31	—	—
	うきは市	都市整備課 まちづくり推進係 0943-76-9063 (直通)	準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
お	宇美町 (うみ)	都市整備課 都市計画係 092-934-3006 (直通)	非線引き	宇美須恵都市計画区域	一部	H4. 5. 18	S51. 4. 1	H30. 6. 18
	大川市 (おおかわ)	都市計画課 都市計画係 0944-85-5603 (直通)	非線引き	筑後中央広域都市計画区域	全域	S29. 4. 1	S48. 12. 28	H8. 5. 1
	大木町 (おおき)	建設水道課 建築庶務係 0944-32-1064 (直通)	準都市	—	全域	H20. 3. 31	—	—
	大野城市 (おおのじょう)	都市整備部 都市計画課 092-580-1867 (直通)	線引き	福岡広域都市計画区域	全域	H13. 10. 15	S45. 12. 28	H23. 4. 25
	大牟田市 (おおむた)	都市整備部 建築住宅課 0944-41-2797 (直通)	線引き	大牟田都市計画区域	全域	S43. 5. 11	S46. 9. 14	H20. 4. 4
	岡垣町 (おかがき)	都市建設課 都市計画係 093-282-1211 (内133)	非線引き	遠賀広域都市計画区域	全域	H19. 5. 25	S49. 8. 1	R7. 12. 23
	小都市 (おごおり)	都市建設部 都市計画課 建築指導係 0942-73-9118 (直通)	線引き	久留米小都市計画区域	全域	H19. 4. 25	S46. 9. 14	R3. 4. 30
か	遠賀町 (おんが)	都市計画課 都市計画係 093-293-1317 (直通)	非線引き	遠賀広域都市計画区域	全域	H19. 5. 25	S48. 12. 15	R4. 2. 16
	春日市 (かすが)	都市整備部 都市計画課 092-584-1135 (直通)	線引き	福岡広域都市計画区域	全域	H13. 10. 15	S45. 12. 28	H29. 10. 27
	粕屋町 (かすや)	都市政策部 都市計画課 開発指導係 092-938-0208 (直通)	線引き	福岡広域都市計画区域	全域	H13. 10. 15	S45. 12. 28	R4. 4. 26
	嘉麻市 (かま)	土木課 都市計画・公園係 0948-42-7042 (直通)	非線引き	筑豊広域都市計画区域 (旧山田市)	一部	S29. 4. 1	—	—
				// (旧稲築町)	全域	S24. 3. 5	—	—
			準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
	川崎町 (かわさき)	企画情報課 0947-72-3000 (内301)	非線引き	筑豊広域都市計画区域	全域	S26. 2. 16	—	—
	香春町 (かわら)	総合政策課 0947-32-8408 (直通)	準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
け	苅田町 (かんだ)	都市計画課 093-434-6521 (直通)	線引き	北九州広域都市計画区域	一部	S58. 7. 1	S45. 12. 28	R4. 4. 15
			準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
<	鞍手町 (くらて)	都市整備課 0949-42-2119 (直通)	非線引き	筑豊広域都市計画区域	全域	S60. 4. 30	S60. 7. 1	H30. 6. 22
け	桂川町 (けいせん)	建設事業課 管財契約係 0948-65-3330 (直通)	非線引き	筑豊広域都市計画区域	一部	H6. 8. 1	H6. 8. 1	R2. 7. 31
こ	上毛町 (こうげ)	企画開発課 開発交流係 0979-72-3112 (直通)	準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
	古賀市 (こが)	建設産業部 都市整備課 開発指導係 092-942-1119 (直通)	線引き	福岡広域都市計画区域	一部	H4. 2. 28	S45. 12. 28	R3. 6. 8
			準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
さ	小竹町 (こたけ)	企画調整課 企画係 0949-62-1214 (直通)	非線引き	筑豊広域都市計画区域	全域	H23. 8. 31	—	—
	篠栗町 (ささぐり)	都市整備課 都市計画第1係・第2係 092-947-1219 (直通)	線引き	福岡広域都市計画区域	一部	S45. 12. 28	S45. 12. 28	R4. 4. 26
			準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
し	志免町 (しめ)	都市整備課 都市計画係 092-935-1099 (直通)	線引き	福岡広域都市計画区域	全域	H13. 10. 15	S45. 12. 28	H30. 4. 10
	新宮町 (しんぐう)	都市整備課 092-963-1735 (直通)	線引き	福岡広域都市計画区域	一部	H18. 8. 7	S45. 12. 28	R3. 4. 30
す	須恵町 (すえ)	都市整備課 092-932-1450 (直通)	非線引き	宇美須恵都市計画区域	全域	S44. 4. 25	S49. 4. 1	H14. 12. 19
そ	添田町 (そえた)	住環境整備課 建築係 0947-82-1235 (直通)	非線引き	筑豊広域都市計画区域	一部	S27. 7. 25	—	—

(別紙)「福岡県における都市計画区域の決定状況」(北九州市、福岡市、久留米市及び大任町を除く)

令和8年4月1日 現在

市町村名		担 当 課 【連絡先】	都市計画 区域の区分	都市計画区域名	全域/一部	都市計画区域	用途地域	
						最終決定年月日	当初決定年月日	最終決定年月日
た	田川市 (たがわ)	建設経済部 都市計画課 都市整備係 0947-85-7148 (直通)	非線引き	筑豊広域都市計画区域	全域	H8. 9. 30	S60. 7. 1	H31. 3. 12
	太宰府市 (ださいふ)	都市整備部 都市計画課 092-921-2121 (内426)	線引き	福岡広域都市計画区域	一部	S45. 12. 28	S45. 12. 28	H19. 5. 2
			準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
	大刀洗町 (たちあらい)	建設課 0942-77-6204 (直通)	非線引き	北野大刀洗都市計画区域	全域	H19. 4. 25	H14. 2. 1	H14. 12. 27
ち	筑後市 (ちくご)	建設経済部 都市対策課 0942-65-7029 (直通)	非線引き	筑後中央広域都市計画区域	全域	H12. 11. 10	S42. 3. 22	H23. 6. 24
	筑紫野市 (ちくしの)	建設部 都市計画課 092-557-5134 (直通)	線引き	福岡広域都市計画区域	一部	H12. 11. 10	S45. 12. 28	R3. 4. 30
			準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
	築上町 (ちくじょう)	都市政策課 都市政策係 0930-56-0300 (内243)	非線引き	京築広域都市計画区域	一部	H3. 2. 1	H3. 2. 1	H14. 12. 25
			準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
	筑前町 (ちくぜん)	都市計画課 都市計画係 0946-42-6641 (直通)	非線引き	朝倉筑前都市計画区域 (旧夜須町)	一部	H12. 11. 10	S52. 4. 1	H23. 1. 17
				〃 (旧三輪町)	一部	H12. 11. 10	S48. 12. 15	H23. 1. 17
と	東峰村 (とうほう)	農林建設課 建設係 0946-72-2313 (直通)	区域外	—	全域	—	—	—
な	那珂川市 (なかがわ)	都市整備部 都市計画課 092-408-7996 (直通)	線引き	福岡広域都市計画区域	一部	S45. 12. 28	S45. 12. 28	R3. 4. 30
			準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
	中間市 (なかも)	都市計画課 都市計画係 093-246-6261 (直通)	線引き	北九州広域都市計画区域	全域	H19. 5. 25	S45. 12. 28	H26. 11. 11
の	直方市 (のうがた)	産業建設部 都市計画課 都市計画係 0949-25-2201 (直通)	非線引き	筑豊広域都市計画区域	全域	H20. 10. 10	S37. 4. 2	H31. 4. 2
ひ	久山町 (ひさやま)	都市整備課 092-976-1111 (内543)	線引き	福岡広域都市計画区域	全域	S44. 5. 20	S45. 12. 28	H19. 2. 9
	広川町 (ひろかわ)	都市計画課 都市計画係 0943-32-1142 (直通)	非線引き	筑後中央広域都市計画区域	全域	H19. 10. 15	—	—
ふ	福智町 (ふくち)	住宅課 住宅政策係 0947-22-7768 (直通)	準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
	福津市 (ふくつ)	都市整備部 都市計画課 0940-62-5036 (直通)	線引き	福岡広域都市計画区域 (旧福岡町)	一部	H4. 2. 28	S45. 12. 28	H19. 8. 15
			非線引き	津屋崎都市計画区域 (旧津屋崎町)	一部	S29. 10. 2	S60. 4. 1	H28. 10. 4
			準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
	豊前市 (ぶぜん)	都市住宅課 都市整備係 0979-82-8096 (直通)	非線引き	京築広域都市計画区域	一部	S58. 7. 1	S62. 4. 1	R2. 4. 7
			準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
み	水巻町 (みずまき)	建設課 都市計画係 093-201-4321 (内236)	非線引き	遠賀広域都市計画区域	全域	H19. 5. 25	S49. 4. 1	H19. 5. 25
	みやこ町	都市整備課 都市計画係 0930-32-6007 (直通)	非線引き	京築広域都市計画区域	一部	H13. 5. 1	—	—
			準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
	みやま市	建設都市部 都市計画課 0944-64-1532 (直通)	線引き	大牟田都市計画区域 (旧高田町)	一部	S43. 5. 11	S46. 9. 14	H20. 4. 4
			非線引き	筑後中央広域都市計画区域 (旧瀬高町)	一部	S50. 3. 29	S50. 4. 1	H30. 10. 1
			準都市	— (旧山川町)	一部	H20. 3. 31	—	—
	宮若市 (みやわか)	建築都市課 都市計画係 0949-32-0955 (直通)	非線引き	筑豊広域都市計画区域	一部	S50. 9. 1	H17. 10. 5	H17. 10. 5
			準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
む	宗像市 (むなかた)	都市再生部 都市再生課 街なか再生係 0940-36-9777 (直通)	線引き	福岡広域都市計画区域	一部	H29. 1. 24	S49. 7. 16	H29. 10. 27
や	柳川市 (やながわ)	建設部 都市計画課 都市計画係 0944-77-8552 (直通)	非線引き	筑後中央広域都市計画区域	全域	S31. 4. 23	S48. 6. 30	H25. 8. 21
	八女市 (やめ)	建設整備部 建設課 都市計画係 0943-24-9456 (直通)	非線引き	筑後中央広域都市計画区域 (旧八女市)	一部	S29. 4. 1	S44. 5. 30	H19. 11. 22
				〃 (旧黒木町)	一部	S60. 4. 1	S60. 4. 1	H8. 2. 1
				〃 (旧立花町)	一部	H13. 5. 1	H14. 5. 20	H14. 5. 20
			準都市	—	一部	H20. 3. 31	—	—
ゆ	行橋市 (ゆくはし)	都市整備部 都市政策課 都市政策係 0930-55-9635 (直通)	非線引き	京築広域都市計画区域	全域	S39. 6. 22	S42. 3. 22	R4. 6. 1
よ	吉富町 (よしとみ)	建設課 0979-24-4073 (直通)	非線引き	京築広域都市計画区域	全域	S50. 2. 1	S50. 2. 1	H23. 7. 1

(注) 線引き : 線引き都市計画区域
非線引き : 非線引き都市計画区域
準都市 : 準都市計画区域
区域外 : 都市計画区域外