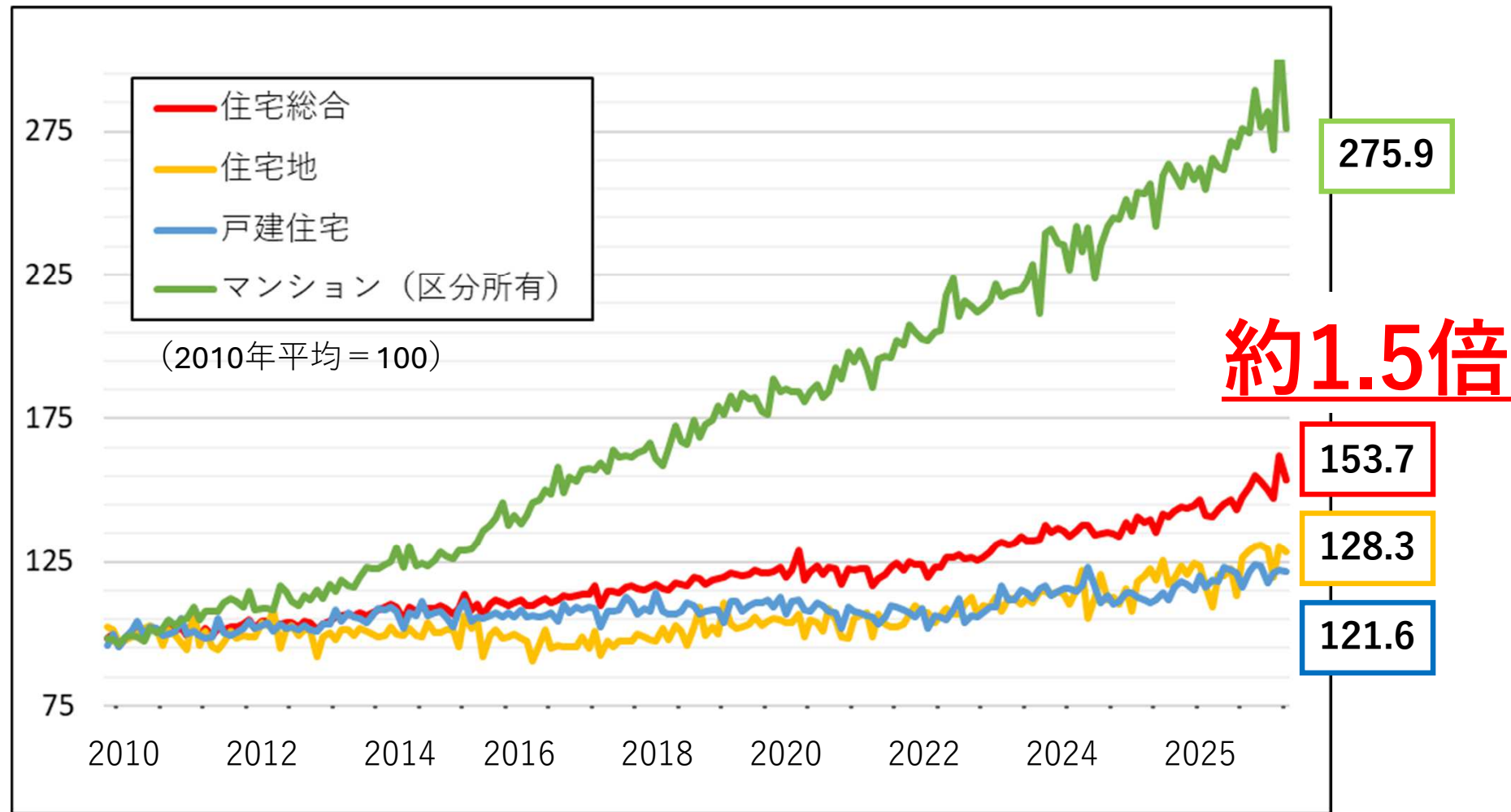


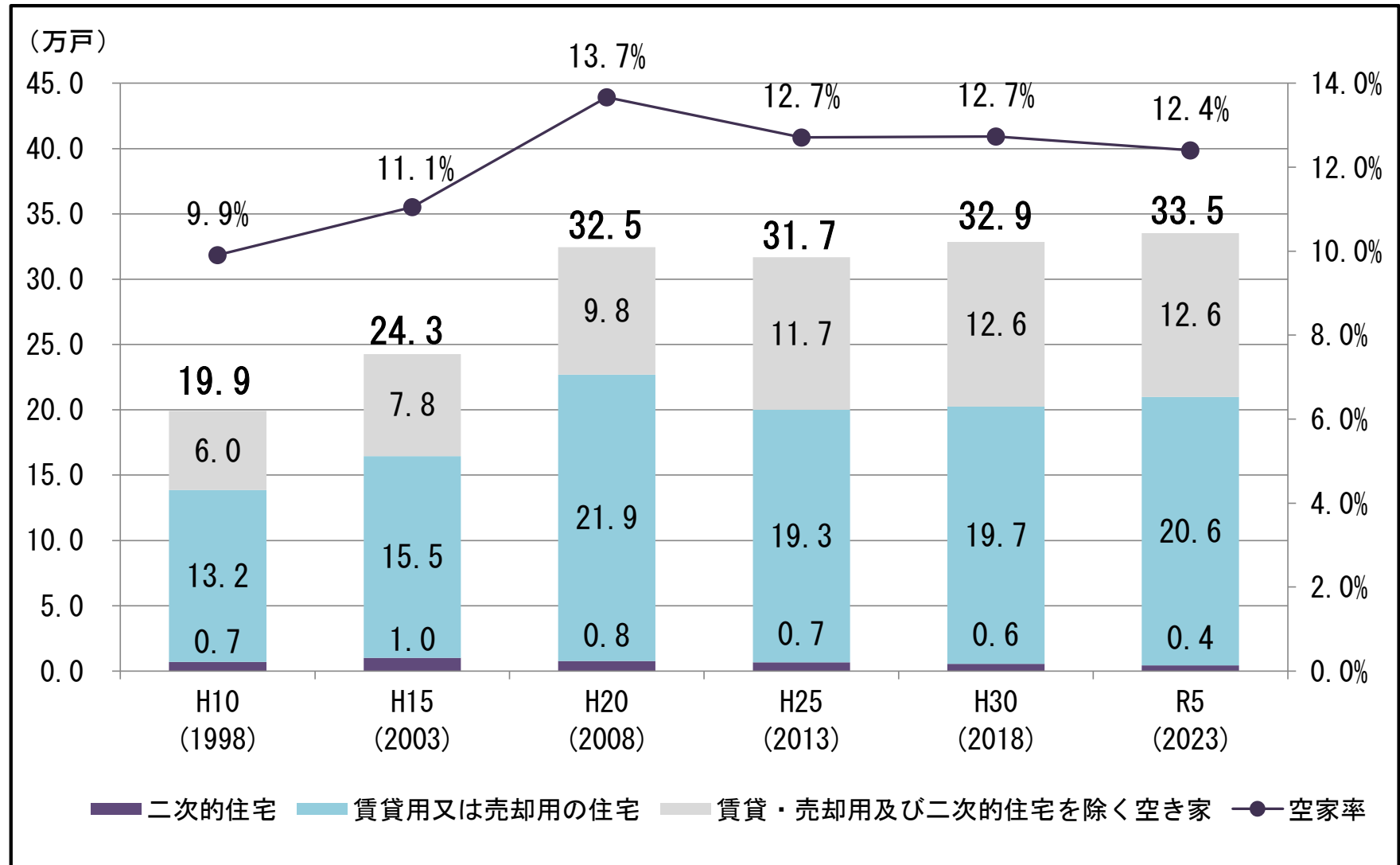
不動産価格指数（住宅）（九州・沖縄地方）

<令和7年12月分・季節調整値>



出典：国土交通省HP 不動産価格指数（令和7年12月）

空き家数・空き家率の推移（福岡県）



出典：住宅・土地統計調査（総務省）

住宅購入者が中古住宅を選ばなかった理由

回答	回答割合	
好みに合う中古住宅がなかったため	38.0%	価格面の不安
価格が妥当か判断できないため	31.3%	
リフォームやリノベーション費用が高くつきそうのため	20.8%	
設備の老朽化が不安だったため	18.8%	品質面の不安
耐震性に不安があるため	17.8%	
見た目がきれいでなかったため	13.3%	見た目の汚さ
水回りが古い・汚かったため	12.0%	

出典：国土交通省独自調べ インターネット調査会社のモニターに対するアンケート調査
(平成28年10月実施)