

# 山神ダムＣＣＴＶ設備保守点検業務委託

## 特記仕様書

福岡県那珂県土整備事務所  
山神・牛頸・北谷ダム管理出張所

(適用)

第1条 本特記仕様書は、福岡県那珂県土整備事務所において発注する「山神ダムCCTV設備保守点検業務委託」（以下「業務委託」という。）に適用する。

(目的)

第2条 業務委託は、福岡県山神・牛頸・北谷ダム管理出張所に設置された CCTV 設備について、保守点検を実施し、各機能を正常な状態に維持することを目的とする。

(用語の定義)

第3条 この仕様書における用語の定義は、次の各号に定めるものとする。

- (1) 「監督職員」とは、発注者の意図する業務を完了させるために、受注者または管理技術者との間で、指示、承諾及び協議を行う者であり、総括監督員、主任監督員、及び監督員を総称している。
- (2) 「管理技術者」とは、契約の履行に関し、業務の管理及び統括等を行うもので、受注者が定めたものをいう。
- (3) 「指示」とは、発注者の発議により監督職員が受注者に対し監督職員の所掌事務に関する方針基準及び計画等を示し履行させることをいう。
- (4) 「承諾」とは、受注者の発議により受注者が監督職員に報告し、監督職員が了承することをいう。
- (5) 「協議」とは、監督職員と受注者とが対等の立場で合議することをいう。

(一般的義務)

第4条 受注者は業務の目的及び内容を理解し、業務の履行に必要な技術を有する点検者を当てるものとする。

- 2 点検者は業務の履行に専念し、かつ円滑に履行しなければならない。
- 3 点検者は業務の履行上知り得た内容を漏らし、利用若しくは窃用してはならない。
- 4 点検者は業務の履行に直接関係ない場所に入出入りしてはならない。
- 5 点検者は業務の履行において、安全の確保並びに火気などの取扱いに留意しなくてはならない。
- 6 点検者は、別途履行中の他の業務と履行場所が同一、又は業務内容が関係する場合は、相互に協調を図るものとする。

(点検者)

第5条 点検は、基礎的な技術知識を有し、かつ相当程度の経験を有する技術員及び高度な専門技術を修得し熟練した技術者により行うものとする。また、技術員及び技術者は必要な法的資格を有しなければならない。

(管理技術者)

第6条 受注者は管理技術者を定め、業務に関する一切の事項を処理させるものとする。

- 2 管理技術者は、業務の履行に関し必要な能力と経験を有するものでなくてはならない。

(打ち合わせ)

第7条 管理技術者は、監督職員と常に密接な連絡を行い、連絡事項はその都度記録し打ち合わせの際、相互に確認するものとする。

(点検業務内容)

第8条 点検業務内容は、次の各号によるものとする。

(1) 定期保守点検

年1回実施し、内容は別紙「保守点検対象機器一覧表」「保守点検項目表」によるものとする。ただし、この項目以外にも必要と認められる箇所については、発注者と受注者が協議の上、実施するものとする。

(2) 緊急保守

受注者は、常に連絡体制を確立しておき、発注者から障害復旧の要請があったときは速やかに応じ復旧に努めるものとする。また、発注者と十分な連絡をとり指示を受けるとともに障害復旧に関する報告書を速やかに提出するものとする。

(3) 官公庁の検査の立会い

法規に基づく検査には、事前にデータ等の関係資料を作成し、立ち会うこと。

2 受注者は、常に設備の保全と事故防止に留意し、装置等が損傷を受ける恐れがある場合は速やかに発注者に報告し、発注者の指示に従うものとする。

3 受注者は、委託業務を実施する時は事前に工程表及び点検様式を発注者に提出し、点検実施時期、点検内容等について承認を受けるものとする。

4 受注者は、委託業務を実施の際に発見した故障箇所及び修理を要する箇所について、故障の程度及び修理に要する時間、必要部品等を調査の上、発注者に報告するものとする。

5 受注者は、委託業務の性質上当然行わなければならない事項及び役務のみで実施できる軽微な調査等については、行わなければならない。

(経費の負担)

第9条 保守点検に要する消耗品、安価な部品、簡易なユニット等並びに軽微な故障に係る経費は本委託業務に含むものとする。

(実施基準等)

第10条 委託業務の実施に当たっては、本特記仕様書によるほか、次の各号によるものとする。

(1) 電波法及びこれに基づく政令等

(2) 電気事業法及びこれに基づく政令等

(3) 電気通信事業法、有線電気通信法及びこれに基づく政令等

(4) その他、関係諸法令

(測定器等)

第11条 業務に使用する測定器具等は、受注者の負担とし、点検整備、校正を行ったものを使用するものとする。

(貸与品等)

第12条 業務に直接必要な図書、予備品等は、発注者の所有するものを使用できるものとする。

2 受注者は、前項の規定により発注者の予備品又は付属品等を使用する場合は、事前に監督職員の許可を得るものとし、その内容を打ち合わせ簿に記載するものとする。

3 使用を許可された予備品・付属品に受注者が損傷を与えた場合は、受注者の責において無償修理を行うものとする。

(履行上の責任)

第13条 業務の履行後生じた不良箇所で明らかに受注者の責に起因すると認められるものについては、受注者の責任において速やかに措置するものとする。

(業務の履行)

第14条 点検者は、業務の履行に適した服装とし腕章などにより身分を明確にあらわすものとする。

また常に環境整備等に留意するものとする。

- 2 業務の履行に当たっては、施設等の運用を休止させてはならない。ただし、監督職員の承諾を得た場合は、この限りではない。

(業務の一時停止)

第15条 業務の履行中、監督職員から業務の一時停止の指示を受けた場合は、それに従うものとする。

(臨時の処置)

第16条 点検者は、業務の履行中において施設等に異常状態が発生し、若しくは発生が予想される場合は、速やかに監督職員に報告し、その指示を受けるものとする。

- 2 前項の場合又は業務の履行中において監督職員が臨時に業務を指示した場合は、受注者はこれに応ずるものとする。なお、これによって生じる費用は、第9条に規定する消耗品等及び受注者の責に帰するものを除き発注者が負担するものとする。

(検査)

第17条 受注者は、出来高検査及び完了検査を受ける場合は、あらかじめ点検記録簿並びに関係資料等の成果品を提出し、管理技術者が立ち会いの上検査を受けるものとする。

(安全等の確保)

第18条 受注者は、業務を履行するにあたり常に安全管理を心掛け、感電、墜落事故等に十分注意するものとし、必要に応じて保安防具等を着用するものとする。

- 2 受注者は、道路に関わる作業にあたっては交通安全について、監督職員及び必要に応じて、道路管理者及び所轄警察署と打合せするとともに、安全対策を行わなければならない。
- 3 受注者は、作業中に事故が発生した場合には、直ちに監督職員に通報するとともに、別に定める事故報告書を監督職員が指示する期日までに、監督職員に提出しなければならない。
- 4 受注者は、作業期間中安全巡視を行い、作業区域及びその周辺の監視あるいは連絡を行い安全を確保しなければならない。
- 5 受注者は、点検現場に点検関係者以外の者の立入りを禁止する場合は、板囲、ロープ等により囲うとともに、立入禁止の標示をしなければならない。
- 6 受注者は、契約後速やかに、点検者に対し本業務における安全に関する教育を実施しなければならない。

(提出図書及び部数)

第19条 受注者は、契約期間の間、年度毎に次に掲げる書類を作成し、提出するものとする。

- (1) 履行計画書 1部 (契約後速やかに監督職員に提出のこと。)
  1. 業務内容
  2. 全体工程表
  3. 履行体制 (点検組織、連絡体制)
  4. 安全管理
  5. その他 (準備測定器一覧、点検報告書様式雛形等)

なお、履行計画書の記載事項に変更が生じた場合は、速やかに変更事項を記載した書面を提出すること。

(2) 詳細工程表 1 部 (各定期点検実施前に監督職員に提出のこと。)

(3) 点検報告書 ファイル 2 部及び電子データ

1. 業務履行結果の概要及び所見
2. 点検報告書 (点検記録簿及びデータ類)
3. 点検写真 (一連の点検進捗の流れが把握できるよう、整理・編集すること。  
報告書は A4 ファイルに綴じインデックス等を使用し、内容の整理に努めること。)
4. 監督職員が指示した事項及びこれに対する措置事項

(4) その他発注者が必要と認める図書

1. 業務における指示、承諾及び協議に関する書類
2. 点検対象設備の年間障害発生件数報告書
3. その他必要と認める図書

(その他)

第 20 条 本特記仕様書に明記のない事項又は疑義が生じた事項については、発注者と受注者とが協議の上で決定するものとする。

## 保守点検対象機器一覧表

### 山神ダムCCTV設備保守点検業務

#### 【山神ダム管理所 操作室】

NO.	機 器 名	数量	備 考
1	CCTV監視制御装置	1	
2	CCTV操作端末	1	
3	画像蓄積装置	1	
5	L2-SW	1	
6	タイムサーバ	1	

#### 【山神ダム管理所 1F和室（宿直室）】

NO.	機 器 名	数量	備 考
1	TVモニタ	1	
2	画像回覧装置	1	

#### 【下流右岸側駐車場端】

NO.	機 器 名	数量	備 考
1	カメラ装置(ゲートカメラ)	1	

#### 【繫船室】

NO.	機 器 名	数量	備 考
1	カメラ装置(上流カメラ)	1	

#### 【予備ゲート室】

NO.	機 器 名	数量	備 考
1	カメラ装置(下流カメラ)	1	

#### 【1F車庫前】

NO.	機 器 名	数量	備 考
1	カメラ装置(入口カメラ)	1	

機器名		保守点検項目		通常点検	精密点検
業務計画等	業務計画	1	総合点検における実施手順書の作成 新たに総合点検の対象となる設備及び構成等に大幅な変更のあったシステム		○ R8年度
		2	総合点検における実施手順書の作成 既存設備であり前年度までに実施手順書を作成した設備		○ R9～12年度
	技術的所見の 取りまとめ	1	設備ごとのデータを判定基準値と比較し機器の状態等を所見に取りまとめる 完成図書及び過去の点検データと比較		○
総合点検		1	運用者からの確認及び報告書		○
		2	CCTVシステムの確認	定点カメラの画像確認	○
			CCTVシステムの確認	操作器の機能確認	○
				定点カメラの画質確認	○
CCTV監視制御装置		1	スイッチ等の機能確認		○
		2	電源電圧の確認		○
		3	外観の確認		○
		4	CCTV制御装置の確認	ビデオレコーダ部の確認	○
				保守点検対象の確認	○
				自動起動処理の確認	—
				メンテナンス操作機能の確認	○
				消耗部品の確認	○
				避雷器の確認	○
				接続部の確認	○
				機器本体の清掃等	○
		5	操作器の確認	色の再現性等の確認	○
				モニタの清掃	○
				操作器(CRT)の確認	○
				接続部の確認	○
				機器本体の清掃等	○
				モニタ(液晶ディスプレイ)の確認	○
		6	図書類・予備品の確認	図書類の確認	○
				予備品類の確認	○

機器名	保守点検項目		通常点検	精密点検
C C T V 操 作 端 末	1	電圧等の確認		○
	2	電池の交換		○
	3	ハードディスクの確認		○
	4	動作確認		○
	5	接続部の確認		○
	6	イベントログ(Windows付属機能)の確認		○
	7	機器本体の清掃等	筐体内部の点検等	○
			ファンの点検等	○
			F/Dドライブヘッドのクリーニング	—
			ディスプレイ部清掃	○
			ディスプレイ画面清掃	○
			キーボードの点検等	○
			マウスの点検等	○
			異音等の確認	○
			ランプの確認	○
			摩耗部品の交換	○
			機器据付状態の確認	○
画 像 蓄 積 装 置	1	電圧等の確認		○
	2	電池の交換		○
	3	ハードディスクの確認		○
	4	動作確認		○
	5	接続部の確認		○
	6	イベントログ(Windows付属機能)の確認		○
	7	機器本体の清掃等	筐体内部の点検等	○
			ファンの点検等	○
			F/Dドライブヘッドのクリーニング	—
			ディスプレイ部清掃	○
			ディスプレイ画面清掃	○
			キーボードの点検等	○
			マウスの点検等	○
			異音等の確認	○
			ランプの確認	○
			摩耗部品の交換	○
			機器据付状態の確認	○



機器名	保守点検項目		通常点検	精密点検	
L 2 - S W	1	電池の交換		—	
	2	接続部の確認		○	
	3	機器本体の清掃等	機器清掃	○	
			ファン、フィルタ清掃	—	
			機器据付確認	○	
タ イ ム サ ー バ	1	電圧等の確認		○	
	2	電池の交換		○	
	3	時刻の確認	時計時刻確認	○	
			FM受信確認	○	
	4	接続部の確認		○	
	5	機器本体の清掃等	機器本体清掃	○	
			ファン、フィルタ清掃	—	
機器据付確認			○		
T V 宿 モ 直 ニ タ	1	スイッチ等の機能確認		○	
	2	電圧等の確認		○	
	3	表示部の確認		○	
	4	接続部の確認		○	
	5	機器本体の清掃等	ビュア清掃	○	
			機器据付確認	○	
画 像 回 覧 装 置	宿 直 室	1	表示の確認		○
	2	音声の確認		○	
	3	映像の確認		○	
	4	FANの確認		○	
	5	接続部の確認		○	
	6	機器本体の清掃		○	
	7	図書類・予備品等の確認		○	
(ゲートカメラ装置)	1	外観の確認		○	
	2	電源電圧の確認		○	
	3	カメラ装置の確認	ワイパの確認	○	
			ガラス面の確認	○	
			旋回装置の確認	○	
			接続部の確認	○	
			機器本体の清掃等	○	
			機器本体の清掃等	○	
	4	機側装置の確認	避雷器の確認	○	
			接続部の確認	○	
			機器本体の清掃等	○	
	5	図書類・予備品の確認	図書類の確認	○	
			予備品類の確認	○	

機器名	保守点検項目		通常点検	精密点検
(上流カメラ装置)	1	外観の確認		○
	2	電源電圧の確認		○
	3	カメラ装置の確認	ワイパの確認	○
			ガラス面の確認	○
			旋回装置の確認	○
			接続部の確認	○
			機器本体の清掃等	○
	4	機側装置の確認	避雷器の確認	○
			接続部の確認	○
			機器本体の清掃等	○
	5	図書類・予備品の確認	図書類の確認	○
			予備品類の確認	○
(下流カメラ装置)	1	外観の確認		○
	2	電源電圧の確認		○
	3	カメラ装置の確認	ワイパの確認	○
			ガラス面の確認	○
			旋回装置の確認	○
			接続部の確認	○
			機器本体の清掃等	○
	4	機側装置の確認	避雷器の確認	○
			接続部の確認	○
			機器本体の清掃等	○
	5	図書類・予備品の確認	図書類の確認	○
			予備品類の確認	○
(入口カメラ装置)	1	外観の確認		○
	2	電源電圧の確認		○
	3	カメラ装置の確認	ワイパの確認	—
			ガラス面の確認	○
			旋回装置の確認	○
			接続部の確認	○
			機器本体の清掃等	○
	4	機側装置の確認	避雷器の確認	○
			接続部の確認	○
			機器本体の清掃等	○
	5	図書類・予備品の確認	図書類の確認	○
			予備品類の確認	○