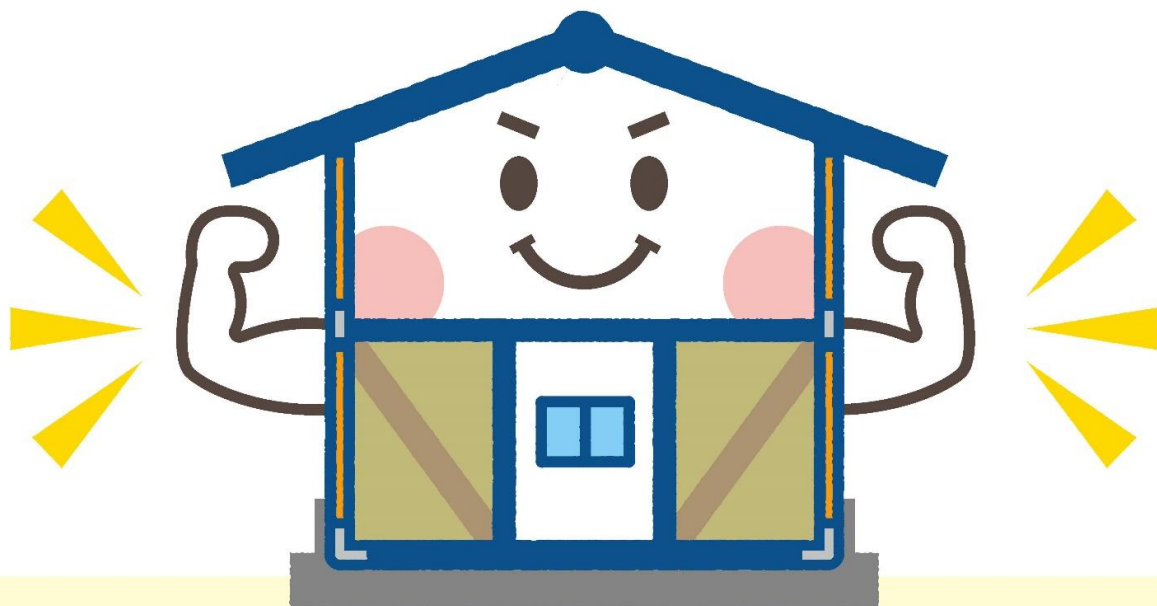


令和7年版

耐震化と省エネ化による 安全・快適な住まいづくりを支援します!



「木造戸建て住宅性能向上改修促進事業補助金」のご紹介

福岡県は、木造戸建て住宅性能向上改修工事等に要する費用の一部を、市町村を通じて補助しています。

対象となる住宅

- ①昭和56年5月以前に建築された2階建以下の木造戸建て住宅
- ②耐震診断の結果、耐震性が不足していると判断された住宅

※補助の実施状況や条件等は、市町村によって異なります。
お住まいの市町村にご確認ください。
(市町村の連絡先は、裏面をご参照ください。)

補助対象経費

- 性能向上改修工事*
 - ①、②の条件を満たした住宅の性能向上改修工事費用
- 建て替え等に伴う除却
 - ①、②の条件を満たした住宅の建て替え等に伴う除却費用
- ※建て替え等
 - 「耐震性のある住宅への建て替えや転居」
 - 「相続又は遺贈による空き家の取得」
 - 「自らが居住する住宅を新築するための空き家の購入」

〈性能向上改修工事の例〉

耐震改修

○壁を補強する。



筋交いを配置



構造用合板を貼付けて剛性を高める

○金物で補強する。



○基礎を補強する。



鉄筋コンクリートの基礎を打ち増し



省エネ改修

○窓を二重サッシにする。



○外壁に断熱材を入れる。



○節水型トイレを設置する。



その他福岡県の耐震化・省エネ化の取組

福岡県耐震診断アドバイザー派遣制度

耐震診断アドバイザーを現地に派遣し、地震に対する強さを総合的に診断します。

○一般診断：《利用者負担額》6,000円

床下・小屋裏に進入して調査し、目視で壁の仕様等を確認した上で、耐震性の診断を行います。

○簡易診断：《利用者負担額》3,000円

目視の範囲（床下・小屋裏には進入しません）で住宅を調査し、地震に対する安全性について簡易な診断を行います。

問い合わせ先	住まいの安心リフォームアドバイザー派遣事務局
TEL	092-582-8061
FAX	092-582-8162
所在地	春日市原町3-1-7 クローバープラザ敷地内
開館時間	9:00～17:00（月曜、第3日曜は休館）

耐震化に係る相談窓口

（一社）福岡県住宅リフォーム協会では、福岡県の補助を受けて、耐震診断・性能向上改修工事の相談を受け付けています。

問い合わせ先	（一社）福岡県住宅リフォーム協会
TEL	☎ 0120-782-783（TEL092-621-7038）
所在地	福岡県福岡市東区社領1-2-9
電話相談	平日10:00～17:00
対面相談	要予約

生涯あんしん住宅での耐震・

省エネ性能の高い住まいに関する展示

福岡県のモデル住宅「生涯あんしん住宅」において「耐震展示コーナー」の設置や省エネ・創エネ機器の展示を行っています。

壁の耐震化



省エネルギーガラス



太陽光発電（屋根上部）



地中熱利用換気システム



TEL 092-582-8061

所在地 春日市原町3-1-7 クローバープラザ敷地内

開館時間 9:00～17:00（月曜、第3日曜は休館）

耐震改修事業者技術者講習会の受講業者リストの公開

福岡県では、耐震改修事業者向けの技術講習会を実施し、講習を修了した事業者を登録して、県のホームページで公開しています。

〈福岡県木造戸建て住宅耐震改修事業者技術講習会受講終了事業者名簿〉

耐震改修工事について、一定のノウハウを有する業者として、福岡県HPで公開しています。



〈耐震改修事業者向け講習会の案内〉

耐震改修事業者の技術力向上を図るため、座学と実技講習をセットにした講習会を開催しています。



市町村の連絡先

（「木造戸建て住宅性能向上改修促進事業補助金」の申込み）

福岡県のホームページでご確認ください。

<https://www.pref.fukuoka.lg.jp/contents/sumai-taisin.html>



このチラシに関するお問い合わせ

福岡県 建築都市部 住宅計画課 計画係

TEL092-643-3732 FAX092-643-3737

