

特記仕様書

1. 業務名称 県庁舎等排水槽清掃及び廃棄物収集運搬業務

2. 業務場所

- (1) 福岡市博多区東公園 7 番 7 号 福岡県庁舎
- (2) 福岡市博多区吉塚本町 13 番 50 号 吉塚合同庁舎
- (3) 福岡市博多区千代 1 丁目 20 番 31 号 千代合同庁舎

3. 履行期限

契約締結日から令和 8 年 3 月 3 1 日までとする。

4. 業務概要

廃棄物の処理及び清掃に関する法律、建築物における衛生的環境の確保に関する法律、労働安全衛生法、福岡市廃棄物の減量及び適正処理等に関する条例その他関連法令及び令和 5 年版建築保全業務共通仕様書に従い、次の業務を実施すること。

(1) 排水槽清掃業務

- ア 福岡県庁舎及び吉塚合同庁舎、千代合同庁舎に設置している排水槽の清掃業務一式。
- イ 排水槽の用途、設置場所、名称、容量は別紙 1 及び配置図に示すとおりとする。
- ウ 清掃作業に必要な用具、器具、消耗品は受注者が用意すること。ただし、清掃に必要な上水及び電源は庁舎内のものを使用してよい。
- エ 作業開始前に、廊下や壁を汚損しないようにビニールシートを敷くなどの適切な養生を行うこと。
- オ 車両の乗り入れ及びホースの敷設概要は以下のとおりとする。
 - ・ 行政棟地下 3 階排水槽
地下 1 階サービス通路（車高 3.5 m まで進入可）に駐車し、階段を通して地下 3 階までホースを引くこと
☐ 想定ホース引き回し距離（駐車場所より最長の水槽まで）： 2 2 0 m
☐ 想定高低差（地下 1 階から地下 3 階まで）： 1 5 m
 - ・ 議会棟地下 1 階排水槽
1 階出入口口付近に駐車し、階段を通して地下 1 階までホースを引くこと。
☐ 想定ホース引き回し距離（駐車場所より最長の水槽まで）： 9 0 m
☐ 想定高低差（1 階から地下 1 階まで）： 6 m
 - ・ 警察棟地下 1 階排水槽
地下 1 階サービス通路（車高 3.5 m まで進入可）に駐車し、同階の排水槽ま

でホースを引くこと。

□ 想定ホース引き回し距離（駐車場所より最長の水槽まで）：160m

・ 吉塚合同庁舎地下1階排水槽

地下1階駐車場（普通車サイズのみ進入可）に駐車し、同階の排水槽までホースを引くこと。

□ 想定ホース引き回し距離（駐車場所より最長の水槽まで）：15m

・ 千代合同庁舎地下1階排水槽

地下1階駐車場（車高2.1mまで進入可）に駐車し、同階の排水槽までホースを引くこと。

□ 想定ホース引き回し距離（駐車場所より最長の水槽まで）：12m

カ 排水槽内の酸素濃度及び硫化水素濃度を測定記録して安全を確認したうえで、槽内に入ること。尚、この間は常に換気ファンによる換気を行うこと。

キ 排水槽内の汚水及び残留物を除去すること。また流入管、水位検出装置、排水ポンプ等の付着物も同様に除去すること。

ク 排水槽内に設置している排水ポンプ設備を損傷しないように作業を行うこと。損傷した場合には早急に原形に復旧し、その機能を確認すること。

ケ 各槽の作業終了後は、周辺通路をモップで拭くこと。

コ 本業務は6ヶ月程度に1回の頻度で年2回行うこと。

(2) 産業廃棄物収集運搬業務

汚水槽以外の排水槽について、(1)の清掃業務に伴い発生するし尿以外の残留物を収集し、契約書に示す事業場へ運搬、投棄すること。

なお、マニフェストは県庁舎と吉塚合同庁舎、千代合同庁舎を分けるため、個々の産業廃棄物の数量が確認できるようにすること。

5. 提出書類

契約書に定めるものの他、下記の書類を提出すること。

(1) 県が別に定める様式の着手届、業務完了届 各1部

(2) 工程表及び作業手順書 各2部

(3) 第2種酸素欠乏危険作業主任者技能講習修了証の写し 1部

(4) 各庁舎について以下のア～オの写真を撮影し、それぞれ2部提出すること。

ア 排水槽等清掃作業（着手前、作業中、完了）

イ 産業廃棄物収集運搬車両

ウ 中間処理場入口（収集運搬車両及び処分場の名称、許可番号）

エ 産業廃棄物投棄中

オ その他履行確認のため県担当係員が指示する写真

6. その他一般事項

- (1) 業務の実施に必要な届出、手続きは遅滞なく行い、それに必要な経費は受注者の負担とする。
- (2) 本業務の作業は原則として閉庁日に行うものとし、日程は受注者と県担当係員及び庁舎管理担当者と協議の上決定する。
- (3) その他一般的な事項は別紙共通仕様書による。

7. 産業廃棄物収集運搬の予定数量

産業廃棄物収集運搬の予定数量は別紙1のとおり。なお、この数量は、見込みであり、実際の量と異なる場合がある。実際の量が予定数量と著しく異なる場合は協議することとする。

別紙 1 : 排水槽等一覧表

1. 福岡県庁舎分 (予定数量 $10.85\text{m}^3 \times 2\text{回} = 21.7\text{m}^3$)

設置場所			水槽種別	容量(m^3)
議会棟地下1階機械室		BTD002	雑排水槽 No.1	11
	議会棟地下1階機械室	BTD003	雑排水槽 No.2	9
行政棟地下3階	機械室	CTD001	雑排水槽 No.1	75
	ハロンガスボンベ室前	CTD002	雑排水槽 No.2	75
	旧ボイラー室	CTD005	厨房排水槽	15
	保存文書庫	CTD006	雑排水槽 No.3	2
警察棟地下1階	④ DS-B内	DTD004	雑排水槽	11.3
	⑤ 中庭 厨房前	DTD005	雑排水槽	16.3
	⑥ 機械室	DTD006	雑排水槽	19.6
	⑦ 機械室	DTD007	雑排水槽	24.2
	⑭ PS-D内	DTD014	中水槽	10.8
	⑮ PS-B内	DTD015	中水槽	10.4

2. 吉塚合同庁舎分 (予定数量 $0.45\text{m}^3 \times 2\text{回} = 0.9\text{m}^3$)

地下1階機械室内	雑排水槽	8
----------	------	---

3. 千代合同庁舎分 (予定数量 $2.35\text{m}^3 \times 2\text{回} = 4.7\text{m}^3$)

地下1階機械室内	スクリーン	1.5
	調整槽	76
	下水放流ポンプ槽	9.4