

※受理年月日	福岡県 大牟田市 令和7年2月21日
※受理番号	-7.2.21
※備考	第 号

変更届出書

令和7年2月21日

福岡県知事 殿

三井住友トラスト・パナソニックファイナンス株式会社
 代表取締役 濱野敬一
 東京都港区芝浦一丁目2番3号
 株式会社成通ナレッジ
 代表取締役 千原行喜
 岡山県岡山市北区駅前町一丁目1番1号

大規模小売店舗立地法第6条第2項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

フェスティバルガーデン春日
 福岡県春日市大字上白水1308番1 外

2 変更しようとする事項

(1) 大規模小売店舗内の店舗面積の合計

(変更前) 5, 110㎡

(変更後) 5, 175㎡

※変更後の店舗面積の合計が、変更前の店舗面積に基礎面積の一割に相当する面積を加えた面積を超えないため、変更事由には該当しないが、参考として記載するものである。

(2) 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

①駐輪場の位置及び収容台数

(変更前)

位 置	収容台数
A・D棟東側〔資料-3 平面図兼配置図 (変更前) 上・駐輪場No.1〕	40台
B棟南東側〔資料-3 平面図兼配置図 (変更前) 上・駐輪場No.2〕	10台
C棟北西側〔資料-3 平面図兼配置図 (変更前) 上・駐輪場No.3〕	83台
C棟北東側〔資料-3 平面図兼配置図 (変更前) 上・駐輪場No.4〕	47台
C棟北東側〔資料-3 平面図兼配置図 (変更前) 上・駐輪場No.5〕	30台
合 計	210台

(変更後)

位 置	収容台数
A棟北側〔資料-4 平面図兼配置図 (変更後) 上・駐輪場No.1〕	10台
B棟南西側〔資料-4 平面図兼配置図 (変更後) 上・駐輪場No.2〕	21台
C棟北西側〔資料-4 平面図兼配置図 (変更後) 上・駐輪場No.3〕	83台
C棟北東側〔資料-4 平面図兼配置図 (変更後) 上・駐輪場No.4〕	47台
C棟北東側〔資料-4 平面図兼配置図 (変更後) 上・駐輪場No.5〕	30台
A棟南側〔資料-4 平面図兼配置図 (変更後) 上・駐輪場No.6〕	10台
A棟内1階部〔資料-4 平面図兼配置図 (変更後) 上・駐輪場No.7〕	40台
合 計	241台

※ (アンダーライン) は変更箇所を示す。

②荷さばき施設の位置及び面積
(変更前)

位 置	面 積
A棟西側〔資料－3 平面図兼配置図 (変更前) 上・荷さばき施設No.1〕	272㎡
A棟西側〔資料－3 平面図兼配置図 (変更前) 上・荷さばき施設No.2〕	137㎡
B棟北東側〔資料－3 平面図兼配置図 (変更前) 上・荷さばき施設No.3〕	88㎡
合 計	497㎡

(変更後)

位 置	面 積
A棟西側〔資料－4 平面図兼配置図 (変更後) 上・荷さばき施設No.1〕	272㎡
A棟西側〔資料－4 平面図兼配置図 (変更後) 上・荷さばき施設No.2〕	137㎡
B棟北東側〔資料－4 平面図兼配置図 (変更後) 上・荷さばき施設No.3〕	88㎡
建物敷地東側〔資料－4 平面図兼配置図 (変更後) 上・荷さばき施設No.4〕	21㎡
合 計	518㎡

※ (アンダーライン) は変更箇所を示す。

(3) 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

①大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

小売業者	変 更 前		変 更 後		備考
	開店時刻	閉店時刻	開店時刻	閉店時刻	
株式会社ロピア	午前8時00分	午後10時30分	午前8時00分	午後10時30分	A棟
青山商事株式会社	午前8時00分	午後10時30分	午前8時00分	午後10時30分	A棟
株式会社オートバックスセブン	午前8時00分	午後10時30分	午前8時00分	午後10時30分	B棟
柳野路知	—	—	午前9時00分	午後10時00分	C棟

②荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

荷さばき施設No.	荷 さ ば き 可 能 時 間 帯	
	変 更 前	変 更 後
荷さばき施設No.1	午前6時00分～午後10時00分	午前6時00分～午後10時00分
荷さばき施設No.2	午前6時00分～午後10時00分	午前6時00分～午後10時00分
荷さばき施設No.3	午前6時00分～午後10時00分	午前6時00分～午後10時00分
荷さばき施設No.4	—	午前6時00分～午後10時00分

3 変更する年月日

2 (2) ②、 (3) ①、 ② 令和6年6月14日
2 (2) ① 令和7年3月 1日

4 変更する理由

テナント入れ替えのため