

福岡県都市計画基本方針（策定）
（案）

目次

| | |
|---|-----------|
| はじめに | 1 |
| (1) 福岡県都市計画基本方針策定の趣旨 | 1 |
| (2) 計画期間 | 1 |
| (3) 基本方針等の位置付け | 2 |
| (4) 福岡県都市計画基本方針の構成 | 3 |
| 1章 都市の現状と課題 | 5 |
| 1-1 都市の現状 | 5 |
| (1) 都市の動向 | 5 |
| (2) 県内の都市計画の状況 | 20 |
| 1-2 これまでの都市づくりの評価 | 27 |
| (1) 大規模集客施設の立地に関する分析と評価 | 27 |
| (2) 都市圏別の集約型都市構造に関する分析と評価 | 31 |
| (3) 都市計画区域の再編・統合に関する分析と評価 | 33 |
| 1-3 都市づくりの新たな動き | 36 |
| (1) まちづくりDX（デジタル・トランスフォーメーション）の推進 | 37 |
| (2) 脱炭素化の実現 | 39 |
| (3) 自然共生社会の実現 | 40 |
| (4) 都市アセットを活用した機動的なまちづくり | 41 |
| (5) SDGsに配慮したまちづくり | 42 |
| (6) ESG投資の広がり | 43 |
| 1-4 都市の課題 | 44 |
| (1) 都市の課題 | 44 |
| 2章 目指すべき都市像 | 51 |
| 2-1 都市づくりの目標 | 51 |
| (1) 都市づくりの目標 | 51 |
| (2) 都市づくりにおける視点 | 52 |
| 2-2 圏域構造 | 54 |
| (1) 広域的・重層的な圏域と軸 | 54 |
| (2) 圏域構造 | 55 |
| 2-3 目指すべき都市構造 | 59 |
| (1) 集約型の都市づくりの必要性 | 59 |
| (2) 集約型都市構造への転換 | 61 |
| (3) 集約型都市構造のパターン | 64 |
| (4) 集約型の都市づくりに向けた段階的土地利用構造の考え方 | 66 |
| (5) 集約型都市構造における区域区分等の考え方 | 67 |

| | |
|---|------------|
| 3章 都市づくりの戦略 | 69 |
| 戦略1 拠点と公共交通軸による集約型の都市づくりの推進 | 69 |
| 取組方針01：便利で魅力ある拠点を形成する | 69 |
| 取組方針02：生活の質を高める公共交通軸を設定する..... | 72 |
| 取組方針03：郊外部の住宅地や集落を維持する | 73 |
| 取組方針04：広域的な連携により都市の活力を向上させる | 75 |
| 戦略2 人、モノ、情報の自由な交流の創出 | 77 |
| 取組方針05：国内外からのゲートウェイ機能を強化する..... | 77 |
| 取組方針06：九州をけん引する経済・産業・観光拠点を つくる | 79 |
| 取組方針07：高度に連携するシームレスな交通ネットワークを形成する | 81 |
| 取組方針08：だれもが移動できる地域公共交通を維持・確保する | 83 |
| 取組方針09：デジタル技術を活用してどこでも自由にサービスを受けられる環境をつくる | 84 |
| 戦略3 魅力あふれるまちなかの創出と再生 | 85 |
| 取組方針10：ウォークアブルなまちなかをつくる | 85 |
| 取組方針11：地域の顔となるまちなかをつくる | 88 |
| 取組方針12：良質な建物や資源をリニューアルして使う..... | 90 |
| 戦略4 災害に強く環境にやさしい都市の構築 | 92 |
| 取組方針13：災害に強い都市をつくる..... | 92 |
| 取組方針14：一人ひとりが災害に備える..... | 94 |
| 取組方針15：脱炭素化を推進する | 96 |
| 戦略5 多様な暮らしを支える基盤の形成 | 98 |
| 取組方針16：誰もがいきいきと暮らせる環境整備を進める | 98 |
| 取組方針17：多様なライフスタイルに応じた住宅環境をつくる | 100 |
| 取組方針18：都市施設を良好な状態で長く大切に使う..... | 102 |
| 取組方針19：空き家や空き地を適切に管理・活用する..... | 104 |
| 戦略6 個性と魅力あふれる地域づくり | 109 |
| 取組方針20：都市と自然が織りなす美しい景観づくりを進める | 109 |
| 取組方針21：歴史や文化を活かした地域づくりを進める..... | 112 |
| 取組方針22：花と緑に彩られたまち並みを創出する | 114 |
| 戦略7 自然と共生した都市づくり | 115 |
| 取組方針23：自然を守り育てる | 115 |
| 取組方針24：心を潤す身近な緑や水辺空間をつくる | 118 |
| 戦略8 共に学び共に創るこれからのまちづくり | 120 |
| 取組方針25：多様な主体の参画によるまちづくりを実践する | 120 |
| 取組方針26：将来像の実現に向けて都市づくりをマネジメントする..... | 123 |
| 取組方針27：都市づくりにおけるオープンデータ化を進める | 125 |

参考

用語集
