

第2表 総評価見込額等の算出基礎について（県計）

< 田 >

		R3. 1. 1時点 〔令和3年度〕 課税実績	R5. 1. 1時点 〔令和6年度〕 評価見込	令和5年1月2日～令和6年1月1日 異動（見込）分		R6. 1. 1時点 〔令和6年度〕 評価見込 (B+C-D)	対 比
		(A)	(B)	増 分 (C)	減 分 (D)	(E)	E/A
大 都 市	地積(m <sup>2</sup> )	35,119,991	34,814,675	1,552	66,763	34,749,464	0.99
	価額(千円)	3,421,460	3,369,565	247	6,405	3,363,407	0.98
	平均価額 (円/千m <sup>2</sup> )	97,422	96,786	—	—	96,790	0.99
都 市	地積(m <sup>2</sup> )	469,488,780	466,627,506	88,299	835,941	465,879,864	0.99
	価額(千円)	59,709,616	59,330,602	11,367	96,036	59,245,933	0.99
	平均価額 (円/千m <sup>2</sup> )	127,180	127,148	—	—	127,170	1.00
町 村	地積(m <sup>2</sup> )	168,055,207	166,816,534	111,964	458,262	166,470,236	0.99
	価額(千円)	18,643,773	18,518,695	13,394	47,142	18,484,947	0.99
	平均価額 (円/千m <sup>2</sup> )	110,938	111,012	—	—	111,041	1.00
県 計	地積(m <sup>2</sup> )	672,663,978	668,258,715	201,815	1,360,966	667,099,564	0.99
	価額(千円)	81,774,849	81,218,862	25,008	149,583	81,094,287	0.99
	平均価額 (円/千m <sup>2</sup> )	121,569	121,538	—	—	121,562	1.00

第2表 総評価見込額等の算出基礎について（県計）

< 畑 >

		R3. 1. 1時点 〔令和3年度〕 課税実績	R5. 1. 1時点 〔令和6年度〕 評価見込	令和5年1月2日～令和6年1月1日 異動（見込）分		R6. 1. 1時点 〔令和6年度〕 評価見込 (B+C-D)	対 比
		(A)	(B)	増 分 (C)	減 分 (D)	(E)	E/A
大 都 市	地積(m <sup>2</sup> )	15,092,471	14,779,516	13,284	56,424	14,736,376	0.98
	価額(千円)	552,947	536,675	768	1,846	535,597	0.97
	平均価額 (円/千m <sup>2</sup> )	36,637	36,312	—	—	36,345	0.99
都 市	地積(m <sup>2</sup> )	207,147,218	204,959,761	192,846	1,408,076	203,744,531	0.98
	価額(千円)	9,063,501	8,974,700	8,809	75,121	8,908,388	0.98
	平均価額 (円/千m <sup>2</sup> )	43,754	43,788	—	—	43,723	1.00
町 村	地積(m <sup>2</sup> )	39,887,565	39,296,271	84,808	239,796	39,141,283	0.98
	価額(千円)	1,465,806	1,442,626	3,506	10,462	1,435,670	0.98
	平均価額 (円/千m <sup>2</sup> )	36,748	36,712	—	—	36,679	1.00
県 計	地積(m <sup>2</sup> )	262,127,254	259,035,548	290,938	1,704,296	257,622,190	0.98
	価額(千円)	11,082,254	10,954,001	13,083	87,429	10,879,655	0.98
	平均価額 (円/千m <sup>2</sup> )	42,278	42,288	—	—	42,231	1.00

第2表 総評価見込額等の算出基礎について（県計）

< 宅地 >

		R3. 1. 1時点 〔令和3年度 課税実績〕 (A)	R5. 1. 1時点 〔令和6年度 評価見込〕 (B)	令和5年1月2日～令和6年1月1日 異動（見込）分		R6. 1. 1時点 令和6年度 評価見込 (B+C-D) (E)	対 比 E/A
				増 分 (C)	減 分 (D)		
大 都 市	地積(m <sup>2</sup> )	213,408,707	214,331,901	471,130	106,041	214,696,990	1.01
	価額(千円)	14,592,523,816	17,360,862,400	22,574,954	7,719,703	17,375,717,651	1.19
	平均価額 (円/m <sup>2</sup> )	68,378	81,000	—	—	80,931	1.18
都 市	地積(m <sup>2</sup> )	319,430,160	322,987,167	1,039,440	361,939	323,664,668	1.01
	価額(千円)	5,906,006,252	6,465,995,704	25,575,819	8,463,852	6,483,107,671	1.10
	平均価額 (円/m <sup>2</sup> )	18,489	20,019	—	—	20,030	1.08
町 村	地積(m <sup>2</sup> )	111,200,447	112,464,231	576,437	188,560	112,852,108	1.01
	価額(千円)	1,757,835,950	1,978,994,692	7,923,734	2,260,908	1,984,657,518	1.13
	平均価額 (円/m <sup>2</sup> )	15,808	17,597	—	—	17,586	1.11
県 計	地積(m <sup>2</sup> )	644,039,314	649,783,299	2,087,007	656,540	651,213,766	1.01
	価額(千円)	22,256,366,018	25,805,852,796	56,074,507	18,444,463	25,843,482,840	1.16
	平均価額 (円/m <sup>2</sup> )	34,557	39,715	—	—	39,685	1.15

第2表 総評価見込額等の算出基礎について（県計）

< 山林 >

		R3. 1. 1時点 〔令和3年度〕 課税実績	R5. 1. 1時点 〔令和6年度〕 評価見込	令和5年1月2日～令和6年1月1日 異動（見込）分		R6. 1. 1時点 〔令和6年度〕 評価見込 (B+C-D)	対 比
		(A)	(B)	増 分 (C)	減 分 (D)	(E)	E/A
大 都 市	地積(m <sup>2</sup> )	92,894,135	92,696,670	139,305	62,687	92,773,288	1.00
	価額(千円)	1,888,918	1,880,418	2,449	1,059	1,881,808	1.00
	平均価額 (円/千m <sup>2</sup> )	20,334	20,286	—	—	20,284	1.00
都 市	地積(m <sup>2</sup> )	564,256,761	564,349,978	1,374,454	576,691	565,147,741	1.00
	価額(千円)	11,885,358	11,826,813	29,104	12,746	11,843,171	1.00
	平均価額 (円/千m <sup>2</sup> )	21,064	20,957	—	—	20,956	0.99
町 村	地積(m <sup>2</sup> )	223,453,026	226,058,613	1,473,254	363,800	227,168,067	1.02
	価額(千円)	4,047,818	4,102,374	32,899	8,122	4,127,151	1.02
	平均価額 (円/千m <sup>2</sup> )	18,115	18,147	—	—	18,168	1.00
県 計	地積(m <sup>2</sup> )	880,603,922	883,105,261	2,987,013	1,003,178	885,089,096	1.01
	価額(千円)	17,822,094	17,809,605	64,452	21,927	17,852,130	1.00
	平均価額 (円/千m <sup>2</sup> )	20,238	20,167	—	—	20,170	1.00