

土地

道の駅を中心とした商業振興地域

最終更新日： 2023/12/14
作成日： 2023/12/14

基本情報

1. 地域名	筑豊	2. 活用可能時期	活用までに1年以上要する
3. 現在の名称	碓井庁舎職員駐車場	7. 物件の種類	土地（更地、駐車場、道路、河川 等）
4. 所在地（住居表示）			（その他の場合）
5. 所在地（地番）	嘉麻市上臼井324番地1 外	8. 都市計画区域	準都市計画区域
6. 交通アクセス	JR桂川駅から西鉄バス「嘉麻市役所」で下車、バス停から220m	9. 用途地域	用途地域なし
		10. 建ぺい率・容積率	70 % ・ 200 %

外観写真



外観写真



基本情報

11. 財産区分	行政財産
12. 敷地面積	1,288 m ²
20. 駐車場	有（45台）
21. 管理運営形態	
22. 電気	無
23. 給水設備	無
24. 排水設備	無
25. ガス	無
26. インターネット	無
27. 物件状況の特記事項	電気に関しては引き込み可。

位置図



管理状況

28. 活用可能手法	暫定利用：△ 貸付：△ 売却：○ △は未定（その他特記事項に記載）	29. 予定価格	(売却/借地/借家)
------------	--------------------------------------	----------	------------

PRポイントなど

30. PRポイント	<ul style="list-style-type: none"> 碓井敷地周辺は道の駅うすいを中心とした商業が盛んな地域です。また、桂川町への県道と田川市への道路の結節点であることから、車両の往来が多いのも特徴です。 近くには嘉麻市出身の画家、織田廣喜氏の絵画を常設する「織田廣喜美術館」、伝統芸能などを紹介する「碓井郷土館」、戦時資料などがある「碓井平和祈念館」と「碓井図書館」からなる複合文化施設「碓井琴平文化館」があり、その先には令和5年4月に開校した嘉麻市立碓井義務教育学校が続き、芸術や文化と共に教育にも適した環境となっています。 近隣には商業施設が並び、道の駅うすいと相乗効果もあり、人が訪れてにぎわいを見せています。 		
31. 補助金など民間支援メニュー			
32. その他特記事項			
33. 所有自治体	嘉麻市	35. 電話番号	0948-42-7407
34. お問い合わせ先	総合政策課	36. メールアドレス	kassei@city.kama.lg.jp

敷地図

物件写真等