

## 建物

活王者求む!「旧浮羽東高等学校」

最終更新日: 2020/4/1  
作成日: 2020/4/1

## 基本情報

1. 地域名	筑後	2. 活用可能時期	1年以内に活用可能
3. 現在の名称	旧浮羽東高等学校	7. 物件の種類	学校
4. 所在地(住居表示)	うきは市吉井町499-1		(その他の場合)
5. 所在地(地番)		8. 都市計画区域	準都市計画区域
6. 交通アクセス	西鉄バス扇島バス停から75m 大分自動車道朝倉ICから5.0km	9. 用途地域	用途地域なし
		10. 建ぺい率・容積率	70 % ・ 200 %


## 外観写真



## 内観写真



## 物件状況

11. 財産区分	普通財産	22. 電気	有	位置図 
12. 敷地面積	36,498 m <sup>2</sup>	23. 給水設備	有(井戸水)	
13. 棟数	主要建物7棟	24. 排水設備	有(公共下水)	
14. 延床面積	5,311 m <sup>2</sup>	25. ガス	有(プロパンガス)	
15. 築年	年	26. インターネット		
16. 階数	地上3階建	27. 物件状況の特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・うきは市景観条例、うきは市開発行為指導要綱など</li> <li>・築年数は不明(2012年、県から取得)</li> </ul>	
17. 構造	鉄筋コンクリート			
18. 耐震補強	必要			
19. 検査済証等				
20. 駐車場				
21. 管理運営形態	直営			

## 活用方針

28. 活用可能手法	暫定利用: × 貸付: × 売却: ○ △は未定(その他特記事項に記載)	29. 予定価格	最低価格81,100,000円(現状引渡し・条件付き) (売却/借地/借家)
------------	---	----------	---

## PRポイントなど

30. PRポイント	<ul style="list-style-type: none"> <li>・2キロ圏内に久留米・うきは工業団地造成中。一部進出企業決定。</li> <li>・地元の新鮮な野菜や果物、白壁造りの町並み、森林セラピー、つづら棚田、豊かな地下水があります。</li> <li>・市内には100基以上の古墳が残っており、全国的にも著名な古墳が多くあり、うち7基は国指定史跡になっています。</li> <li>・近年、市内には移住者によるオシャレなカフェやショップが急増しています。</li> <li>・うきは市は何より豊かな地下水に恵まれており、全ての世帯が地下水で生活しています。</li> </ul>
31. 補助金など	
32. その他特記事項	

33. 所有自治体	うきは市	35. 電話番号	0943-76-9063
34. お問い合わせ先	市長公室付遊休施設等活用プロジェクトチーム	36. メールアドレス	yu-kyu@city.ukiha.lg.jp