

建物

新庁舎開庁で人や商業が集う市の中心拠点

最終更新日： 2020/4/1
作成日： 2020/4/1

基本情報

1. 地域名	筑豊	2. 活用可能時期	活用までに1年以上要する
3. 現在の名称	嘉麻市役所稲築庁舎	7. 物件の種類	行政施設（庁舎等）
4. 所在地（住居表示）	嘉麻市岩崎1143番地3	（その他の場合）	
5. 所在地（地番）		8. 都市計画区域	都市計画区域内（区域区分なし）
6. 交通アクセス	JR桂川駅から市バス/西鉄バス「稲築支所」で下車、バス停から40m	9. 用途地域	用途地域なし
		10. 建ぺい率・容積率	70 % ・ 200 %

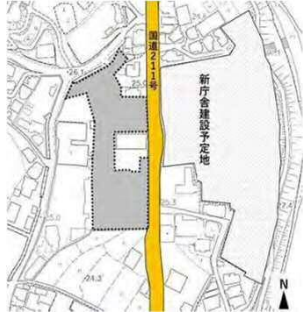
外観写真



内観写真



物件状況

11. 財産区分	行政財産	22. 電気	有	位置図 
12. 敷地面積	5,798 m ²	23. 給水設備	有（上水道）	
13. 棟数	2 棟	24. 排水設備	有（汲取り）	
14. 延床面積	3,054 m ²	25. ガス	有（プロパンガス）	
15. 築年	1951 年	26. インターネット	有（光回線）	
16. 階数	地上2階建	27. 物件状況の特記事項		
17. 構造	鉄筋コンクリート造	・ 母子健康センター（RC）、庁舎別館（RC）		
18. 耐震補強	必要	・ 内壁にひびあり、漏水箇所あり		
19. 検査済証等				
20. 駐車場	庁舎前18台、別館周辺45台			
21. 管理運営形態	直営			

活用方針

28. 活用可能手法	暫定利用： 貸付： 売却：	29. 予定価格
	△は未定（その他特記事項に記載）	（売却/借地/借家）

PRポイントなど

30. PRポイント	<ul style="list-style-type: none"> ・ 稲築庁舎敷地は国道211号に接し、国道の対面には嘉麻市新庁舎が建設され、行政機能の拠点として今後の発展が予想されます。また、近隣都市の飯塚市へも車で16分程度、福岡市へ続く道路へもアクセスしやすいなど交通状況は良好です。 ・ 万葉の歌人、山上憶良の嘉摩三部作がこの地で選定されたのではないかと注目されています。 ・ 近隣に新庁舎が建設され行政機能の拠点となることで人が集中し、賑わいが創出されるエリアとなります。 ・ 新庁舎建設により多数の職員が集められるため、新たな商業も生まれることが予想されます。
31. 補助金など	

32. その他特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・ 2020年3月末まで庁舎として利用し、その後除却 ・ 令和2年4月以降、新庁舎への職員移動が終わり次第、庁舎を除却予定としています。その場合は、土地のみの物件となります。
-------------	--

33. 所有自治体	嘉麻市	35. 電話番号	
34. お問い合わせ先	地域活性推進課	36. メールアドレス	chiikiseibi@city.kama.lg.jp

敷地図	配置図	平面図 (●階)
		

物件写真等		
		