

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|-----------------|--|---|---------------------------------|---------------|----------------------|----------------------------------|------------------------|---|--|---|
| 福岡東 (県) - 1 | 福岡市東区 美和台六丁目120番 「美和台6-4-5」 | 73,500 | 202 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 南西 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 福工大前 1.2km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) - 2 | 福岡市東区 下原一丁目698番3 「下原1-15-76」 | 68,800 | 265 | 台形 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにも共同住 宅等が見られる住宅地域 | 北東 市道 4m | 水道 下水 | 九産大前 1.4km | 1中専 (60, 100) |
| 福岡東 (県) - 3 | 福岡市東区 大岳三丁目391番125 「大岳3-13-3」 | 35,600 | 165 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が やや見られる住宅地域 | 南 市道 5m | 水道 下水 | 西戸崎 2.3km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) - 4 | 福岡市東区 高美台二丁目351番 「高美台2-20-3」 | 71,700 | 228 | 1:1 | 住宅 W2 | 整然と区画された中規模 一般住宅が建ち並ぶ住宅 地域 | 東 市道 4.8m | 水道 ガス 下水 | 福工大前 2km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) - 5 | 福岡市東区 若宮二丁目11番3 「若宮2-41-3」 | 86,400 | 330 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 南西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 土井 1.5km | 1住居 (60, 200) |
| 福岡東 (県) - 6 | 福岡市東区 多々良一丁目777番 「多々良1-21-23」 | 66,000 | 264 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパ ート等が混在する既成住 宅地域 | 南西 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 土井 1.6km | 1住居 (60, 200) |
| 福岡東 (県) - 7 | 福岡市東区 水谷三丁目222番71 「水谷3-21-7」 | 107,000 | 288 | 1:1.5 | 住宅 L S 2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 北西 市道 4.7m | 水道 ガス 下水 | 千早 700m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) - 8 | 福岡市東区 青葉六丁目914番51 「青葉6-6-17」 | 80,400 | 223 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域 | 南東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 土井 1.1km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) - 9 | 福岡市東区 三苦三丁目1873番80 「三苦3-23-5」 | 67,900 | 191 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 三苦 1.1km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) - 10 | 福岡市東区 千早一丁目2752番227 「千早1-5-22」 | 115,000 | 261 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 東 市道 4.8m | 水道 ガス 下水 | 名島 850m | 1中専 (60, 150) |
| 福岡東 (県) - 11 | 福岡市東区 舞松原三丁目155番111 「舞松原3-17-27」 | 102,000 | 303 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 南 市道 6.5m | 水道 ガス 下水 | 千早 1km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) - 12 | 福岡市東区 箱崎三丁目3531番12 「箱崎3-32-10」 | 174,000 | 337 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 北西 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 箱崎九大前 120m | 1住居 (60, 200) 準防 |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|----------------------|---|---|---------------------------------|---------------|----------------------|--|----------------------------|---|--|---|
| 福岡東 (県) - 13 | 福岡市東区 香椎駅東一丁目571番7 「香椎駅東1-34-25」 | 73,000 | 254 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の中にア パートが見られる既成住 宅地域 | 南東 市道 5.3m | 水道 ガス 下水 | 香椎 900m | 1 中専 (60, 100) |
| 福岡東 (県) - 14 | 福岡市東区 香椎駅前三丁目673番117 「香椎駅前3-19-3」 | 106,000 | 350 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパー ト等が混在する既成住宅 地域 | 西 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 香椎 950m | 1 住居 (60, 200) |
| 福岡東 (県) - 15 | 福岡市東区 唐原七丁目16番4 「唐原7-3-29」 | 72,000 | 162 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパー ト等が混在する既成住宅 地域 | 東 市道 4.5m | 水道 下水 | 九産大前 580m | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) - 16 | 福岡市東区 名島四丁目2589番62 「名島4-41-8」 | 89,000 | 309 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既 成住宅地域 | 北西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 名島 500m | 1 中専 (60, 100) |
| 福岡東 (県) - 17 | 福岡市東区 香住ヶ丘二丁目23番12 「香住ヶ丘2-14-11」 | 96,000 | 376 | 台形 1:1.5 | 共同住宅 RC5 | 中規模一般住宅のほかマ ンションの立地が見られ る住宅地域 | 南西 市道 7m | 水道 ガス 下水 | 九産大前 270m | 1 住居 (60, 200) |
| 福岡東 * (県) - 18 | 福岡市東区 美和台四丁目118番1 「美和台4-4-11」 | 80,600 | 224 | 1:2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 東 市道 4.2m | 水道 ガス 下水 | 三苦 310m | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡東 * (県) - 19 | 福岡市東区 香椎台一丁目1754番55 「香椎台1-7-3」 | 96,000 | 198 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 北東 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 香椎神宮 500m | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡東 (県) - 20 | 福岡市東区 大字志賀島字小路691番 | 27,300 | 257 | 台形 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模の漁家住宅等が 多い既成住宅地域 | 北東 市道 3.6m | 水道 下水 | 西戸崎 4.8km | 「調区」 (70, 200) |
| 福岡東 (県) 5- 1 | 福岡市東区 箱崎一丁目2471番1 「箱崎1-28-17」 | 290,000 | 198 | 1:3 | 店舗兼共同住 宅 RC9 | 小売店舗が建ち並ぶ古く からの商業地域 | 北西 県道 6.8m | 水道 ガス 下水 | 箱崎 300m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡東 (県) 5- 2 | 福岡市東区 若宮四丁目300番2 「若宮4-2-39」 | 139,000 | 435 | 1:1.2 | 店舗兼共同住 宅 RC4 | 店舗兼共同住宅、店舗等 が建ち並ぶ近隣商業地域 | 北東 市道 9.3m | 水道 ガス 下水 | 千早 1km | 近商 (80, 200) 準防 |
| 福岡東 (県) 5- 3 | 福岡市東区 千早五丁目2331番ほか1筆 「千早5-4-25」 | 460,000 | 2644 | 台形 1:2 | 店舗兼共同住 宅 SRC14 | 高層の店舗兼共同住宅、 マンション、店舗等が多 い新興の商業地域 | 東 市道 25m 北 側道 | 水道 ガス 下水 | 千早 500m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡東 (県) 5- 4 | 福岡市東区 香住ヶ丘六丁目5番7ほか1筆 「香住ヶ丘6-4-2」 | 97,000 | 135 | 不整形 1:2 | 店舗兼住宅 S2 | 小売店舗等が建ち並ぶ駅 に近い近隣商業地域 | 南西 市道 7.7m | 水道 ガス 下水 | 香椎花園前 50m | 近商 (80, 200) 準防 |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|----------------------|--|---|---------------------------------|---------------|-------------------------|--|--------------------------|---|--|---|
| 福岡東 (県) 5- 5 | 福岡市東区 西戸崎三丁目92番418 「西戸崎3-1-23」 | 39,300 | 330 | 1:2 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗兼住宅と一般住宅等 が混在する近隣商業地域 | 北東市道 10.7m | 水道 下水 | 西戸崎 390m | 近商 (80, 200) 準防 |
| 福岡東 * (県) 5- 6 | 福岡市東区 名島三丁目2829番 「名島3-2-16」 | 200,000 | 1508 | 1:1.5 | 店舗、事務所 兼工場 S3 | 小売店舗、営業所等が多 い路線商業地域 | 北西 国道 32m 三方路 | 水道 ガス 下水 | 名島 200m | 近商 (80, 200) 準防 |
| 福岡東 (県) 5- 7 | 福岡市東区 箱崎一丁目29番 「箱崎1-4-10」 | 330,000 | 1011 | 2:1 | 店舗兼共同住 宅 S R C 11 | 店舗兼共同住宅、事業所 等が建ち並ぶ路線商業地 域 | 西 県道 30m | 水道 ガス 下水 | 箱崎 450m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡東 (県) 9- 1 | 福岡市東区 多の津一丁目1番53 「多の津1-7-2」 | 84,000 | 1653 | 1:1.2 | 倉庫兼事務所 R C 3 | 事務所ビル、倉庫等が建 ち並ぶ流通業務地域 | 南 市道 20m 背面道 | 水道 ガス 下水 | 箱崎 2.3km | 準工 (60, 300) |
| 福岡東 (県) 9- 2 | 福岡市東区 多の津二丁目7番22 「多の津2-6-2」 | 68,000 | 729 | 1.5:1 | 倉庫兼事務所 S 2 | 事務所、倉庫等が建ち並 ぶ流通業務地域 | 南 市道 9m 背面道 | 水道 ガス 下水 | 箱崎 2.9km | 準工 (60, 300) |
| 福岡博多 (県) - 1 | 福岡市博多区 千代四丁目331番 「千代4-21-27」 | 142,000 | 105 | 1:2 | 住宅 S 3 | 一般住宅のほか、アパー ト等が混在する住宅地域 | 南東 市道 7m | 水道 ガス 下水 | 千代県庁口 650m | 1住居 (60, 200) 準防 |
| 福岡博多 (県) - 2 | 福岡市博多区 堅粕四丁目391番1ほか2筆 「堅粕4-17-3」 | 153,000 | 194 | 1:1 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅、共 同住宅等が混在する住宅 地域 | 北西 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 博多 1km | 1住居 (60, 200) 準防 |
| 福岡博多 (県) - 3 | 福岡市博多区 麦野六丁目10番1 「麦野6-10-13」 | 169,000 | 1112 | 1:1.2 | 共同住宅 S 3 | 一般住宅、中層共同住宅 が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北西 市道 7.8m 三方路 | 水道 ガス 下水 | 雑餉隈 300m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡博多 * (県) - 4 | 福岡市博多区 那珂一丁目118番 「那珂1-8-25」 | 121,000 | 181 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅とアパート等が 混在する住宅地域 | 北 市道 3.8m | 水道 ガス 下水 | 竹下 900m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡博多 (県) - 5 | 福岡市博多区 金の隈一丁目993番26 「金の隈1-6-3」 | 70,800 | 149 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が多 い郊外の住宅地域 | 西 市道 5m | 水道 下水 | 福岡空港 4.2km | 1住居 (60, 200) |
| 福岡博多 (県) - 6 | 福岡市博多区 西春町三丁目53番2 「西春町3-3-33」 | 140,000 | 422 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅の中にア パート、マンション等が 混在する住宅地域 | 南西 市道 5.8m | 水道 ガス 下水 | 春日原 750m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡博多 (県) - 7 | 福岡市博多区 空港前二丁目1840番2ほか1筆 「空港前2-14-49」 | 162,000 | 295 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 南西 市道 5.8m | 水道 下水 | 福岡空港 550m | 1住居 (60, 200) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺 の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設 との接近の 状況 | (11) 基準地に係る 都市計画法 その他の法 令の制限で 主要なもの |
|-----------------------|---|---|---------------------------------|---------------|-------------------------------|--|------------------------|---|--|--|
| 福岡博多 (県) 5- 8 | 福岡市博多区 那珂六丁目283番1 「那珂6-16-16」 | 143,000 | 209 | 1:1 | 住宅 W2 | 戸建住宅、共同住宅等が 建ち並ぶ住宅地域 | 西市道 7.8m | 水道 ガス 下水 | 竹下 750m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡博多 * (県) 5- 1 | 福岡市博多区 博多駅東一丁目245番ほか5筆 「博多駅東1-12-6」 | 4,670,000 | 719 | 1:3.5 | 店舗兼事務所 S R C 9 | 中高層事務所、ホテル等 が建ち並ぶ駅前商業地域 | 西 国道 30m | 水道 ガス 下水 | 博多 150m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 福岡博多 (県) 5- 2 | 福岡市博多区 東光二丁目152番2ほか5筆 「東光2-16-26」 | 600,000 | 1111 | 不整形 1:2.5 | 事務所兼倉庫 R C 3 | 中層事務所、営業所、中 高層共同住宅等が建ち並 ぶ路線商業地域 | 南西 国道 20m | 水道 ガス 下水 | 博多 800m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡博多 (県) 5- 3 | 福岡市博多区 神屋町229番1ほか1筆 「神屋町10-19」 | 560,000 | 252 | 1:1.5 | 事務所兼共同 住宅 R C 5 | 中低層の事務所兼共同住 宅、店舗等が多い商業地 域 | 北西 県道 36m | 水道 ガス 下水 | 中洲川端 1km | 商業 (80, 500) 準防 |
| 福岡博多 (県) 5- 4 | 福岡市博多区 博多駅南三丁目20番 「博多駅南3-2-6」 | 660,000 | 511 | 1:1.2 | 店舗、事務所 兼共同住宅 R C 9 | 中高層事務所ビル、共同 住宅のほか、営業所等も 混在する商業地域 | 北東 市道 25m | 水道 ガス 下水 | 博多 1.2km | 商業 (80, 500) 準防 |
| 福岡博多 (県) 5- 5 | 福岡市博多区 博多駅前三丁目552番 「博多駅前3-21-12」 | 1,550,000 | 889 | 1.2:1 | 事務所 S 8 | 中層の店舗兼事務所が多 い商業地域 | 西 市道 10m | 水道 ガス 下水 | 博多 600m | 商業 (80, 500) 防火 |
| 福岡博多 (県) 5- 6 | 福岡市博多区 中洲四丁目33番1ほか3筆 「中洲4-2-18」 | 1,950,000 | 222 | 台形 2:1 | 店舗兼共同住 宅 R C 5 | 飲食店ビル等が建ち並ぶ 歓楽街の商業地域 | 北東 市道 12m | 水道 ガス 下水 | 中洲川端 250m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 福岡博多 (県) 5- 7 | 福岡市博多区 中呉服町115番1ほか3筆 「中呉服町4-26」 | 720,000 | 407 | 1:1 | 事務所兼倉庫 R C 6 | 中層の事務所ビル、店舗 等が建ち並ぶ商業地域 | 南東 市道 25m | 水道 ガス 下水 | 呉服町 150m | 商業 (80, 500) 防火 |
| 福岡博多 (県) 5- 8 | 福岡市博多区 綱場町163番2ほか4筆 「綱場町9-28」 | 860,000 | 788 | 1:1 | 店舗、事務所 兼共同住宅 S R C 8F1B | 中高層の事務所ビル等が 建ち並ぶ商業地域 | 北西 市道 50m | 水道 ガス 下水 | 呉服町 300m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 福岡博多 (県) 5- 9 | 福岡市博多区 博多駅前四丁目156番ほか3筆 「博多駅前4-2-25」 | 3,030,000 | 1483 | 1.5:1 | 校舎 S R C 8F2B | 中高層の事務所ビル、ホ テル等が建ち並ぶ商業地 域 | 北西 市道 36m | 水道 ガス 下水 | 博多 500m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 福岡博多 (県) 5- 10 | 福岡市博多区 冷泉町206番 「冷泉町5-32」 | 1,870,000 | 1055 | 1.5:1 | 事務所 S R C 8F1B | 中高層事務所ビルが建ち 並ぶ商業地域 | 背面道 北東 県道 50m | 水道 ガス 下水 | 祇園 180m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 福岡博多 (県) 5- 11 | 福岡市博多区 美野島三丁目225番 「美野島3-22-40」 | 450,000 | 381 | 1:1 | 事務所、共同 住宅兼車庫 R C 10 | 中高層の事務所兼共同住 宅、一般住宅等が混在す る商業地域 | 北西 県道 25m | 水道 ガス 下水 | 博多 1.8km | 商業 (80, 500) 準防 |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|------------------------|--|---|---------------------------------|---------------|----------------------|--|-----------------------------|---|--|---|
| 福岡博多 (県) 5- 12 | 福岡市博多区 美野島一丁目610番5ほか4筆 「美野島1-17-8」 | 303,000 | 276 | 1:3 | 店舗兼共同住 宅 RC6 | 低層店舗を主とし、中高 層店舗兼共同住宅が混在 する既存商業地域 | 北東 県道 5.8m | 水道 ガス 下水 | 博多 1.6km | 近商 (80, 300) 準防 |
| 福岡博多 * (県) 5- 13 | 福岡市博多区 博多駅東三丁目31番 「博多駅東3-3-16」 | 810,000 | 807 | 1:1 | 事務所兼共同 住宅 RC7 | 中高層事務所ビル等が建 ち並ぶ駅に近い商業地域 | 北東 市道 8m 南東 側道 | 水道 ガス 下水 | 博多 650m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡博多 (県) 5- 14 | 福岡市博多区 豊二丁目128番2ほか1筆 「豊2-3-5」 | 200,000 | 958 | 1:1 | 事務所兼倉庫 S1 | 低層店舗、営業所等が建 ち並ぶ路線商業地域 | 北西 市道 40m | 水道 下水 | 博多 1.6km | 準工 (60, 200) |
| 福岡博多 (県) 5- 15 | 福岡市博多区 竹下四丁目328番 「竹下4-15-8」 | 240,000 | 411 | 1:2 | 店舗兼共同住 宅 RC6 | 店舗兼共同住宅、事業所 等が建ち並ぶ駅に近い商 業地域 | 南西 市道 16m 背面道 | 水道 ガス 下水 | 竹下 60m | 近商 (80, 300) 準防 |
| 福岡博多 (県) 9- 1 | 福岡市博多区 半道橋二丁目187番ほか3筆 「半道橋2-7-45」 | 149,000 | 1242 | 1.5:1 | 工場兼事務所 S2 | 小規模の工場、事務所、 自動車関連店舗等が混在 する地域 | 南東 県道 15.5m | 水道 下水 | 東比恵 1.5km | 工業 (60, 200) |
| 福岡博多 (県) 9- 2 | 福岡市博多区 上牟田三丁目118番2 「上牟田3-11-3」 | 143,000 | 330 | 1:1.2 | 倉庫、事務所 S3 | 営業所、事業所、共同住 宅等が混在する地域 | 北西 市道 5.6m | 水道 ガス 下水 | 東比恵 830m | 準工 (60, 200) |
| 福岡中央 (県) - 1 | 福岡市中央区 小笹一丁目十区74番5 「小笹1-10-32」 | 139,000 | 237 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の閑静な住宅地域 | 南西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 西鉄平尾 2.3km | 1中専 (60, 150) |
| 福岡中央 (県) - 2 | 福岡市中央区 唐人町二丁目42番 「唐人町2-3-57」 | 341,000 | 282 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート、マ ンションが混在する住宅 地域 | 東 市道 6.5m | 水道 ガス 下水 | 唐人町 350m | 1住居 (60, 200) 準防 |
| 福岡中央 * (県) - 3 | 福岡市中央区 六本松四丁目61番 「六本松4-5-18」 | 361,000 | 330 | 1:1 | 共同住宅 RC3 | 中規模一般住宅、マン ション等が混在する住宅 地域 | 南 市道 7m | 水道 ガス 下水 | 六本松 500m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡中央 (県) - 4 | 福岡市中央区 舞国二丁目279番6 「舞国2-24-16-1」 | 119,000 | 237 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 南西 市道 6.2m | 水道 ガス 下水 | 六本松 1km | 1中専 (60, 150) |
| 福岡中央 (県) - 5 | 福岡市中央区 桜坂二丁目192番 「桜坂2-8-2」 | 260,000 | 138 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にマンショ ン等が混在する住宅地域 | 南 市道 4.3m | 水道 ガス 下水 | 桜坂 400m | 1住居 (60, 200) 準防 |
| 福岡中央 (県) - 6 | 福岡市中央区 平尾五丁目140番 「平尾5-11-1」 | 282,000 | 175 | 1.2:1 | 住宅 RC2F1B | 中小規模の一般住宅、マ ンション等が多い丘陵地 の住宅地域 | 東 市道 5.9m | 水道 ガス 下水 | 西鉄平尾 980m | 1中専 (60, 150) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|-------------------|--|---|---------------------------------|---------------|-----------------------|-----------------------------------|---------------------------|---|--|---|
| 福岡中央 (県) - 7 | 福岡市中央区 地行三丁目16番8 「地行3-16-10」 | 363,000 | 1301 | 不整形 1.2:1 | 共同住宅 RC7 | 高層の共同住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 南西 市道 5.7m 南東 側道 | 水道 ガス 下水 | 西新 600m | 1中専 (60, 150) |
| 福岡中央 (県) 5- 1 | 福岡市中央区 渡辺通一丁目12号3番1 「渡辺通1-12-9」 | 2,200,000 | 630 | 1:2 | 店舗兼事務所 SRC9 | 中高層の事務所、ホテル 等が建ち並ぶ商業地域 | 南西 県道 50m 南東 側道 | 水道 ガス 下水 | 渡辺通 近接 | 商業 (80, 600) 防火 |
| 福岡中央 (県) 5- 2 | 福岡市中央区 渡辺通四丁目16番 「渡辺通4-9-18」 | 3,690,000 | 613 | 1:1.2 | 店舗兼事務所 RC7F1B | 中高層の事務所、店舗等 が建ち並ぶ商業地域 | 北東 県道 50m 三方路 | 水道 ガス 下水 | 西鉄福岡(天神) 100m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 福岡中央 (県) 5- 3 | 福岡市中央区 天神二丁目81番 | 6,000,000 | 261 | 1:2.5 | 店舗兼事務所 SRC7 | 中層の飲食店、ブティッ クビルが多い商業地域 | 南西 市道 15m | 水道 ガス 下水 | 西鉄福岡(天神) 300m | 商業 (80, 500) 防火 |
| 福岡中央 (県) 5- 4 | 福岡市中央区 天神四丁目41番ほか1筆 「天神4-3-8ほか」 | 2,930,000 | 3789 | 1:3 | 店舗 SRC8F2B | 中高層の店舗、事務所が 建ち並ぶ高度商業地域 | 南 市道 50m 三方路 | 水道 ガス 下水 | 天神 200m | 商業 (80, 800) 防火 |
| 福岡中央 (県) 5- 5 | 福岡市中央区 那の津四丁目13番 「那の津4-8-11」 | 125,000 | 3368 | 1:1.5 | 事務所 LS2 | 事務所兼倉庫が多い流通 業務地域 | 北西 道路 25m 南西 側道 | 水道 下水 | 天神 1.9km | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡中央 (県) 5- 6 | 福岡市中央区 舞鶴三丁目108番3ほか1筆 「舞鶴3-6-17」 | 790,000 | 866 | 台形 1:1.5 | 店舗兼共同住 宅 SRC8 | 中高層の店舗併用共同住 宅、事務所ビルが多い商 業地域 | 北西 市道 25m | 水道 ガス 下水 | 赤坂 500m | 商業 (80, 500) 防火 |
| 福岡中央 (県) 5- 7 | 福岡市中央区 天神三丁目142番 「天神3-6-18」 | 850,000 | 340 | 1.2:1 | 店舗兼共同住 宅 RC7F1B | 中高層の飲食店ビル等が 建ち並ぶ商業地域 | 南西 市道 15m | 水道 ガス 下水 | 天神 520m | 商業 (80, 500) 準防 |
| 福岡中央 (県) 5- 8 | 福岡市中央区 高砂二丁目6号21番ほか3筆 「高砂2-6-23」 | 380,000 | 211 | 1:1.5 | 店舗兼共同住 宅 S6 | 中層の店舗兼共同住宅が 多い近隣型の商業地域 | 北西 市道 7m | 水道 ガス 下水 | 西鉄平尾 800m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡中央 (県) 5- 9 | 福岡市中央区 草香江二丁目6区156番 「草香江2-6-14」 | 535,000 | 231 | 1:1.5 | 店舗兼共同住 宅 RC7 | 中高層の店舗付マンショ ン等が建ち並ぶ近隣商業 地域 | 東 市道 19m 北 側道 | 水道 ガス 下水 | 六本松 350m | 近商 (80, 300) 準防 |
| 福岡中央 (県) 5- 10 | 福岡市中央区 薬院二丁目64番1ほか1筆 「薬院2-3-1」 | 950,000 | 250 | 1:1.2 | 店舗、事務所 兼住宅 RC7 | 中高層店舗兼共同住宅、 低層店舗等が建ち並ぶ商 業地域 | 南東 市道 23m 北東 側道 | 水道 ガス 下水 | 薬院大通 50m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡中央 (県) 5- 11 | 福岡市中央区 赤坂三丁目216番ほか2筆 「赤坂3-9-24」 | 811,000 | 281 | 台形 1.2:1 | 店舗 RC4 | 中層の事務所、店舗併用 住宅が建ち並ぶ商業地域 | 北 国道 20m | 水道 ガス 下水 | 赤坂 800m | 商業 (80, 400) 準防 |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|------------------------|---|---|---------------------------------|---------------|----------------------|----------------------------|------------------------|---|--|---|
| 福岡中央 (県) 5- 12 | 福岡市中央区 六本松四丁目234番 「六本松4-9-38」 | 800,000 | 149 | 1:2.5 | 店舗兼事務所 S5 | 中層の店舗兼事務所、銀行等が建ち並ぶ商業地域 | 北西 国道 20m | 水道 ガス 下水 | 六本松 130m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡中央 * (県) 5- 13 | 福岡市中央区 大名二丁目177番 「大名2-6-36」 | 3,030,000 | 642 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 S R C7F1B | 中高層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 北 市道 20m 西 側道 | 水道 ガス 下水 | 赤坂 250m | 商業 (80, 600) 防火 |
| 福岡中央 * (県) 5- 14 | 福岡市中央区 舞鶴一丁目105番1 「舞鶴1-4-30」 | 632,000 | 363 | 1:3 | 事務所 S R C7F1B | 事務所ビル、マンション等が混在する商業地域 | 北西 市道 9m | 水道 ガス 下水 | 天神 700m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡中央 (県) 5- 15 | 福岡市中央区 天神一丁目122番ほか2筆 「天神1-12-3」 | 7,700,000 | 430 | 1:2 | 店舗兼事務所 S R C9F1B | 高層の事務所ビル、銀行が建ち並ぶ高度商業地域 | 南 市道 25m | 水道 ガス 下水 | 天神 50m | 商業 (80, 800) 防火 |
| 福岡南 (県) - 1 | 福岡市南区 市崎二丁目43番ほか1筆 「市崎2-2-9」 | 214,000 | 204 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 高宮 950m | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡南 (県) - 2 | 福岡市南区 井尻三丁目1184番5 「井尻3-5-23」 | 150,000 | 198 | 1:1 | 住宅 W2 | 中低層の共同住宅、一般住宅等が混在する住宅地域 | 西 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 井尻 350m | 1 住居 (60, 200) |
| 福岡南 (県) - 3 | 福岡市南区 老司五丁目651番36 「老司5-38-12」 | 66,200 | 182 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | 南 市道 3.8m | 水道 ガス 下水 | 大橋 4.5km | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡南 (県) - 4 | 福岡市南区 平和二丁目5区109番4ほか1筆 「平和2-5-13」 | 252,000 | 277 | ほぼ台形 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等が見られる既存住宅地域 | 南 市道 5.9m | 水道 ガス 下水 | 西鉄平尾 800m | 1 中専 (60, 150) |
| 福岡南 (県) - 5 | 福岡市南区 柳河内二丁目970番67 「柳河内2-5-17」 | 112,000 | 331 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住宅地域 | 南 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 高宮 2.1km | 1 住居 (60, 200) |
| 福岡南 (県) - 6 | 福岡市南区 長住四丁目13区79番5 「長住4-13-25」 | 145,000 | 256 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 高宮 3.6km | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡南 (県) - 7 | 福岡市南区 大池一丁目22番20 「大池1-22-8」 | 144,000 | 264 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域 | 南西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 高宮 1.7km | 1 中専 (60, 150) |
| 福岡南 (県) - 8 | 福岡市南区 中尾三丁目226番 「中尾3-18-7」 | 96,500 | 155 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既存住宅地域 | 南西 市道 4.2m | 水道 ガス 下水 | 高宮 3.2km | 1 住居 (60, 200) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|----------------------|---|---|---------------------------------|---------------|-----------------------|-----------------------------------|--------------------------|---|--|---|
| 福岡南 (県) - 9 | 福岡市南区 筑紫丘一丁目1308番147 「筑紫丘1-13-46」 | 175,000 | 301 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか、アパ ート、社宅等が混在する住 宅地域 | 北 市道 4.9m | 水道 ガス 下水 | 大橋 750m | 1 中専 (60, 150) |
| 福岡南 (県) - 10 | 福岡市南区 高木三丁目1番15ほか1筆 「高木3-5-28」 | 123,000 | 154 | 1:1.5 | 住宅 L S 2 | 一般住宅のほかにマン ション等が混在する住宅 地域 | 北 市道 6.5m | 水道 ガス 下水 | 井尻 1.2km | 1 住居 (60, 200) |
| 福岡南 (県) - 11 | 福岡市南区 桧原四丁目124番20 「桧原4-20-19」 | 64,500 | 224 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の閑静な住宅地域 | 北西 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 高宮 5.2km | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡南 * (県) - 12 | 福岡市南区 高宮二丁目100番 「高宮2-10-25」 | 330,000 | 1262 | 1:1 | 共同住宅 R C 8 | 一般住宅、マンションが 混在する閑静な住宅地域 | 北西 市道 6.1m 背面部 | 水道 ガス 下水 | 西鉄平尾 710m | 1 住居 (60, 200) |
| 福岡南 (県) - 13 | 福岡市南区 野多目四丁目796番7 「野多目4-14-5」 | 78,500 | 208 | 台形 1.3:1 | 住宅 W2 | 中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域 | 北東 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 大橋 2.9km | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡南 (県) - 14 | 福岡市南区 弥永二丁目31番16ほか1筆 「弥永2-29-5」 | 81,500 | 140 | 1:1 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅や空 地、幼稚園等が混在する 住宅地域 | 北東 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 博多南 1.3km | 1 中専 (60, 100) |
| 福岡南 (県) - 15 | 福岡市南区 桧原七丁目649番4 「桧原7-20-25」 | 78,000 | 198 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多いや や高台の閑静な住宅地域 | 南西 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 高宮 5.2km | 1 住居 (60, 200) |
| 福岡南 (県) - 16 | 福岡市南区 若久二丁目271番 「若久2-22-14」 | 109,000 | 155 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 小規模住宅が多い大型団 地周辺の住宅地域 | 北西 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 高宮 1.7km | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡南 (県) - 17 | 福岡市南区 皿山三丁目4区57番 「皿山3-4-24」 | 117,000 | 264 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 区画整然とした中規模一 般住宅が多い住宅地域 | 南東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 高宮 3.3km | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡南 (県) - 18 | 福岡市南区 塩原三丁目171番1ほか1筆 「塩原3-13-13」 | 240,000 | 687 | 1:1 | 共同住宅 R C 5 | 中層共同住宅が多い住宅 地域 | 南東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 大橋 550m | 1 住居 (60, 200) |
| 福岡南 * (県) - 19 | 福岡市南区 若久六丁目836番 「若久6-53-3」 | 100,000 | 171 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域 | 北東 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 高宮 2.8km | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡南 (県) 5- 1 | 福岡市南区 大橋四丁目339番4ほか1筆 「大橋4-4-3」 | 380,000 | 230 | 台形 1:1.2 | 店舗兼共同住 宅 R C 11 | 中高層店舗併用住宅が増 えつつある路線商業地域 | 東 国道 22m | 水道 ガス 下水 | 大橋 720m | 商業 (80, 400) 準防 |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|----------------------|---|---|---------------------------------|---------------|--------------------------|--|------------------------|---|--|---|
| 福岡南 (県) 5- 2 | 福岡市南区 長住二丁目22区289番 2 「長住 2-22-12」 | 212,000 | 264 | 1:2 | 店舗 S 2 | 小売店舗、スーパー、銀 行等が集積する近隣商業 地域 | 西 市道 20m | 水道 ガス 下水 | 高宮 3.2km | 近商 (80, 300) 準防 |
| 福岡南 (県) 5- 3 | 福岡市南区 西長住三丁目567番 7 「西長住 3-22- 7」 | 136,000 | 2248 | 1:1.2 | 店舗兼作業所 S 2 | 低層の店舗を主とし、マ ンション等も一部見られ る県道沿いの商業地域 | 北東 県道 11m | 水道 ガス 下水 | 高宮 4km | 1 住居 (60, 200) |
| 福岡南 (県) 5- 4 | 福岡市南区 大橋一丁目45番 「大橋 1- 4-10」 | 550,000 | 679 | 台形 1:1.5 | 共同住宅兼診 療所 S R C 11 | 中高層事務所、店舗付マ ンション等が混在する商 業地域 | 東 国道 22m | 水道 ガス 下水 | 大橋 220m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡南 * (県) 5- 5 | 福岡市南区 高宮五丁目54番 「高宮 5- 3- 9」 | 700,000 | 231 | 1:2.5 | 店舗兼共同住 宅 S R C 7 | 店舗兼共同住宅、事務所 等が建ち並ぶ商業地域 | 北東 県道 22m | 水道 ガス 下水 | 高宮 150m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡南 (県) 5- 6 | 福岡市南区 野間三丁目82番 「野間 3- 8-18」 | 345,000 | 726 | 不整形 1.5:1 | 店舗兼共同住 宅 R C 10 | 中高層の店舗兼共同住 宅、低層店舗が建ち並ぶ 幹線沿いの商業地域 | 北西 市道 22m | 水道 ガス 下水 | 高宮 1km | 近商 (80, 300) 準防 |
| 福岡西 (県) - 1 | 福岡市西区 豊浜一丁目 3 番16 「豊浜 1- 3-16」 | 171,000 | 236 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 北 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 室見 1.1km | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡西 (県) - 2 | 福岡市西区 生の松原三丁目1382番51 「生の松原 3- 3- 8」 | 70,700 | 189 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住 宅地域 | 南 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 下山門 900m | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡西 (県) - 3 | 福岡市西区 愛宕三丁目4269番39 「愛宕 3-21-12」 | 131,000 | 167 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い高 台の分譲住宅地域 | 南 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 室見 1.2km | 1 住居 (60, 200) |
| 福岡西 (県) - 4 | 福岡市西区 姪の浜三丁目3623番 「姪の浜 3-27-21」 | 129,000 | 148 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅にアパートが混 在する既成住宅地域 | 北東 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 姪浜 1km | 1 住居 (60, 200) 準防 |
| 福岡西 (県) - 5 | 福岡市西区 野方三丁目610番57 「野方 3-54-15」 | 57,500 | 287 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の閑静な住宅地域 | 南東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 橋本 1.9km | 1 低専 (50, 80) |
| 福岡西 (県) - 6 | 福岡市西区 横浜一丁目 6 番 9 「横浜 1- 4-10」 | 72,000 | 162 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住 宅地域 | 北東 市道 4m | 水道 下水 | 今宿 1km | 1 住居 (60, 200) |
| 福岡西 (県) - 7 | 福岡市西区 生の松原四丁目1116番48 「生の松原 4-31-13」 | 71,300 | 236 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 北 市道 4.7m | 水道 ガス 下水 | 下山門 1.7km | 1 低専 (50, 80) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|----------------------|---|---|---------------------------------|---------------|----------------------|------------------------------------|------------------------|---|--|---|
| 福岡西 (県) - 8 | 福岡市西区 周船寺二丁目964番4 「周船寺2-20-6」 | 89,000 | 181 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート やマンションが見られる 住宅地域 | 西市道 5m | 水道 下水 | 周船寺 820m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡西 (県) - 9 | 福岡市西区 今宿青木字八丈785番6 | 60,700 | 198 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住 宅地域 | 北市道 4m | 水道 下水 | 今宿 1.6km | 2住居 (60, 200) |
| 福岡西 (県) - 10 | 福岡市西区 福重四丁目292番6 「福重4-10-3」 | 120,000 | 152 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域 | 北市道 5m | 水道 ガス 下水 | 姪浜 1.7km | 1中専 (60, 150) |
| 福岡西 (県) - 11 | 福岡市西区 小戸四丁目1497番2 「小戸4-5-46」 | 135,000 | 1404 | 台形 1:2 | 共同住宅 RC8 | 中規模一般住宅、マン ションが混在する住宅地 域 | 北西市道 7.2m | 水道 ガス 下水 | 姪浜 1km | 1住居 (60, 200) |
| 福岡西 (県) - 12 | 福岡市西区 拾六町四丁目822番73 「拾六町4-32-5」 | 73,800 | 253 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 東市道 6.1m | 水道 ガス 下水 | 橋本 2.3km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡西 * (県) - 13 | 福岡市西区 石丸二丁目22番43 「石丸2-30-1」 | 130,000 | 159 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域 | 南市道 5.4m | 水道 ガス 下水 | 姪浜 1.6km | 1中専 (60, 150) |
| 福岡西 (県) - 14 | 福岡市西区 今宿町字小松原539番45 | 38,000 | 158 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域 | 北東市道 4.5m | 水道 下水 | 九大学研都市 1.7km | 「調区」 (40, 50) |
| 福岡西 (県) - 15 | 福岡市西区 大字千里字掃り丁203番3 | 36,000 | 199 | 1:2 | 住宅 W1 | 一般住宅の中に農家住宅 が見られる住宅地域 | 西市道 4m | 水道 下水 | 周船寺 1.6km | 「調区」 (40, 50) |
| 福岡西 (県) - 16 | 福岡市西区 今津字長浜4807番46 | 25,500 | 317 | 台形 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ周囲 に農地の多い住宅地域 | 南市道 6m | 水道 下水 | 今宿 4.2km | 「調区」 (40, 50) |
| 福岡西 (県) - 17 | 福岡市西区 大字小田字松尾下1253番4 | 13,400 | 389 | 1:2.5 | 住宅 W2 | 農家、一般住宅を中心に 農地も存する住宅地域 | 南東 県道 7m | 水道 下水 | 今宿 8.9km | 「調区」 (40, 50) |
| 福岡西 (県) - 18 | 福岡市西区 太郎丸一丁目5番47 | 32,600 | 499 | 1:1 | 住宅 W2 | 農地の中に農家住宅と一 般住宅が見られる地域 | 背面道 西市道 5m | 水道 下水 | 周船寺 2.3km | 「調区」 (40, 50) |
| 福岡西 (県) 5- 1 | 福岡市西区 姪の浜四丁目836番1ほか1筆 「姪の浜4-9-12」 | 360,000 | 497 | 1:1.5 | 診療所兼住宅 RC4 | 中高層の店舗兼共同住宅 等が建ち並ぶ駅前商業 地域 | 南市道 19.2m | 水道 ガス 下水 | 姪浜 近接 | 商業 (80, 400) 準防 |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|-----------------|---|---|---------------------------------|---------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------|---|--|---|
| 福岡西 (県) 5- 2 | 福岡市西区 今宿一丁目3番7 「今宿1-5-27」 | 145,000 | 733 | 台形 2:1 | 診療所兼事務 所 RC2 | 店舗兼共同住宅等が建ち 並ぶ幹線沿いの商業地域 | 北東 市道 16m 背面道 | 水道 下水 | 今宿 300m | 近商 (80, 200) 準防 |
| 福岡西 (県) 5- 3 | 福岡市西区 石丸四丁目263番1ほか2筆 | 169,000 | 1526 | 1.5:1 | 遊技場 S2 | 自動車関連店舗、遊技場 等が存する大画地利用の 路線商業地域 | 南 国道 48m 三方路 | 水道 ガス 下水 | 姪浜 2.8km | 準工 (60, 200) |
| 福岡西 (県) 5- 4 | 福岡市西区 周船寺二丁目451番1 「周船寺2-13-47」 | 129,000 | 803 | 1:2.5 | 店舗 S1 | 店舗、共同住宅等が建ち 並ぶ国道沿いの商業地域 | 南東 国道 13m | 水道 下水 | 周船寺 450m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡城南 (県) - 1 | 福岡市城南区 別府四丁目24番 「別府4-1-13」 | 255,000 | 317 | 1:1.5 | 共同住宅 RC3 | 中規模一般住宅、中層の 共同住宅、社宅等が混在 する住宅地域 | 西 市道 北 側道 6m | 水道 ガス 下水 | 別府 480m | 1中専 (60, 150) |
| 福岡城南 (県) - 2 | 福岡市城南区 茶山五丁目237番 「茶山5-13-4」 | 193,000 | 255 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域 | 東 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 茶山 600m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡城南 (県) - 3 | 福岡市城南区 別府六丁目164番20 「別府6-6-37」 | 193,000 | 154 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域 | 西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 茶山 300m | 1中専 (60, 150) |
| 福岡城南 (県) - 4 | 福岡市城南区 長尾四丁目273番 「長尾4-8-8」 | 116,000 | 771 | 1:1 | 共同住宅 RC6 | 中規模一般住宅と中層マ ンションが混在する既成 住宅地域 | 東 市道 7m | 水道 ガス 下水 | 六本松 3km | 1住居 (60, 200) |
| 福岡城南 (県) - 5 | 福岡市城南区 七隈四丁目405番15 「七隈4-23-20」 | 129,000 | 163 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住 宅地域 | 北 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 七隈 400m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡城南 (県) - 6 | 福岡市城南区 田島五丁目365番1ほか1筆 「田島5-13-44」 | 145,000 | 153 | 台形 1:1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域 | 北西 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 茶山 1.1km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡城南 (県) - 7 | 福岡市城南区 西片江二丁目109番296 「西片江2-29-18」 | 69,800 | 216 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅を主と し、アパートも混在する 住宅地域 | 北 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 福大前 1.2km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡城南 (県) - 8 | 福岡市城南区 神松寺二丁目16番 「神松寺2-11-24」 | 120,000 | 856 | 不整形 1:1.2 | 共同住宅 RC7 | 中高層マンションと一般 住宅が混在する住宅地域 | 西 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 七隈 1.6km | 2住居 (60, 200) |
| 福岡城南 (県) - 9 | 福岡市城南区 東油山二丁目19番5 「東油山2-19-18」 | 89,000 | 298 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住 宅地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 六本松 4.6km | 1低専 (50, 80) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|-----------------------|--|---|---------------------------------|---------------|----------------------|-------------------------------------|------------------------|---|--|---|
| 福岡城南 (県) - 10 | 福岡市城南区 片江五丁目1431番42 「片江5-17-19」 | 81,000 | 245 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパ ート等が混在する住宅地域 | 北 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 七隈 980m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡城南 (県) - 11 | 福岡市城南区 南片江三丁目84番 「南片江3-10-22」 | 72,000 | 256 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い住 宅地域 | 北 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 福大前 1.7km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡城南 * (県) - 12 | 福岡市城南区 松山二丁目467番101 「松山2-25-12」 | 166,000 | 229 | 1:1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 西 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 七隈 300m | 1中専 (60, 100) |
| 福岡城南 (県) - 13 | 福岡市城南区 鳥飼七丁目1番7 「鳥飼7-1-10」 | 340,000 | 779 | 1:2 | 共同住宅 RC9 | 共同住宅が多く見られる 利便性のよい住宅地域 | 南 市道 13m | 水道 ガス 下水 | 別府 450m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡城南 (県) 5- 1 | 福岡市城南区 別府五丁目183番 「別府5-13-42」 | 388,000 | 495 | 1:1.2 | 店舗兼共同住 宅 RC6 | 中高層の店舗併用住宅等 が建ち並ぶ路線商業地域 | 北西 国道 22m | 水道 ガス 下水 | 別府 600m | 近商 (80, 300) 準防 |
| 福岡城南 (県) 5- 2 | 福岡市城南区 長尾一丁目98番2ほか2筆 「長尾1-17-10」 | 155,000 | 630 | 台形 1:1.5 | 銀行 S2 | 低層店舗、中層店舗付共 同住宅等が建ち並ぶ商業 地域 | 東 市道 15m | 水道 ガス 下水 | 六本松 2.2km | 近商 (80, 200) 準防 |
| 福岡城南 (県) 5- 3 | 福岡市城南区 荒江一丁目479番 「荒江1-28-20」 | 230,000 | 198 | 1:1 | 医院 RC3 | 各種小売店舗、医院、店 舗兼共同住宅等が建ち並 ぶ商業地域 | 北西 市道 17.5m | 水道 ガス 下水 | 西新 1.6km | 近商 (80, 300) 準防 |
| 福岡早良 (県) - 1 | 福岡市早良区 城西二丁目238番 「城西2-5-30」 | 319,000 | 2010 | 1:1 | 共同住宅 RC7 | 一般住宅とマンション等 が混在する住宅地域 | 西 市道 7.5m | 水道 ガス 下水 | 西新 840m | 2中専 (60, 150) |
| 福岡早良 (県) - 2 | 福岡市早良区 祖原173番1 「祖原8-17」 | 297,000 | 205 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、共同住宅等が 混在する利便性の良い既 成住宅地域 | 西 市道 5.9m | 水道 ガス 下水 | 西新 800m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡早良 (県) - 3 | 福岡市早良区 百道浜四丁目902番128 「百道浜4-23-2」 | 360,000 | 393 | 台形 1:1 | 住宅 LS2 | 比較的規模の大きな戸建 住宅が建ち並ぶ街並良好 な住宅地域 | 南 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 藤崎 1.3km | 1中専 (60, 150) |
| 福岡早良 (県) - 4 | 福岡市早良区 飯倉三丁目296番3 | 134,000 | 165 | 1:1.5 | 空地 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 東 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 西新 2.7km | 1中専 (60, 150) |
| 福岡早良 (県) - 5 | 福岡市早良区 次郎丸一丁目158番10 「次郎丸1-3-21」 | 122,000 | 231 | 1.5:1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域 | 北 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 次郎丸 700m | 1低専 (50, 80) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|-----------------------|---------------------------------------|---|---------------------------------|---------------|----------------------|------------------------------------|------------------------|---|--|---|
| 福岡早良 (県) - 6 | 福岡市早良区 野芥七丁目449番16 「野芥7-12-17」 | 89,000 | 162 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い郊外の閑 静な住宅地域 | 北 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 野芥 1.3km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡早良 (県) - 7 | 福岡市早良区 野芥一丁目879番2 「野芥1-13-25」 | 122,000 | 246 | 1:2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか共同住宅 も混在する利便性の良い 住宅地域 | 北西 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 野芥 350m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡早良 (県) - 8 | 福岡市早良区 千隈三丁目110番11 「千隈3-7-23」 | 121,000 | 154 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い既 成住宅地域 | 北 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 野芥 800m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡早良 (県) - 9 | 福岡市早良区 飯倉六丁目359番40 「飯倉6-28-12」 | 132,000 | 204 | 1:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域 | 西 市道 4.5m | 水道 ガス 下水 | 金山 1.2km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡早良 (県) - 10 | 福岡市早良区 西新七丁目698番4 「西新7-1-36」 | 377,000 | 227 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅とマンション等 が混在する住宅地域 | 北 市道 5.5m | 水道 ガス 下水 | 藤崎 350m | 1住居 (60, 200) |
| 福岡早良 (県) - 11 | 福岡市早良区 南庄六丁目116番ほか1筆 「南庄6-9-30」 | 196,000 | 352 | 1:2 | 共同住宅 RC3 | マンション、アパートが 多い住宅地域 | 西 市道 8m | 水道 ガス 下水 | 室見 850m | 1中専 (60, 150) |
| 福岡早良 (県) - 12 | 福岡市早良区 田村六丁目90番5 「田村6-19-26」 | 82,000 | 158 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域 | 東 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 次郎丸 1.9km | 1中専 (50, 100) |
| 福岡早良 (県) - 13 | 福岡市早良区 東入部二丁目350番9 「東入部2-15-27」 | 43,900 | 191 | 台形 1.2:1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほか農家住宅 等が混在する既成住宅地 域 | 南東 市道 4.3m | 水道 下水 | 野芥 3.8km | 1住居 (60, 200) |
| 福岡早良 (県) - 14 | 福岡市早良区 荒江三丁目55番 「荒江3-5-18」 | 155,000 | 184 | 1:1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート 等が混在する住宅地域 | 北 市道 4m | 水道 ガス 下水 | 西新 2km | 2中専 (60, 150) |
| 福岡早良 (県) - 15 | 福岡市早良区 早良一丁目1265番13 「早良1-13-27」 | 35,900 | 128 | 1:1.5 | 住宅 LS2 | 小規模の一般住宅が建ち 並ぶ郊外の住宅地域 | 西 市道 4m | 水道 下水 | 野芥 5.6km | 1低専 (50, 80) |
| 福岡早良 * (県) - 16 | 福岡市早良区 西新七丁目801番12 「西新7-9-16」 | 365,000 | 254 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅と共同住宅等が 混在する住宅地域 | 北 市道 4.8m | 水道 ガス 下水 | 西新 950m | 1中専 (60, 150) |
| 福岡早良 * (県) - 17 | 福岡市早良区 有田一丁目8番21 「有田1-11-23」 | 134,000 | 187 | 1:2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 北 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 藤崎 2.6km | 1中専 (60, 100) |

林地を除く

| (1) 基準地番号 | (2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | (3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円) | (4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡) | (5) 基準地の形状 | (6) 基準地の利用 の現況 | (7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況 | (8) 基準地の前面道 路の状況 | (9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況 | (10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況 | (11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの |
|-----------------------|--|---|---------------------------------|---------------|--------------------------|--------------------------------------|-------------------------|---|--|---|
| 福岡早良 (県) - 18 | 福岡市早良区 弥生一丁目99番 「弥生1-4-15」 | 324,000 | 223 | 1:2 | 住宅 L S 2 | 中規模一般住宅が多い交 通至便な既成住宅地域 | 南 市道 6m | 水道 ガス 下水 | 藤崎 400m | 2住居 (60, 200) |
| 福岡早良 (県) - 19 | 福岡市早良区 賀茂四丁目429番7 「賀茂4-37-12」 | 125,000 | 121 | 1.2:1 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 西 市道 5m | 水道 ガス 下水 | 賀茂 200m | 1低専 (50, 80) |
| 福岡早良 (県) - 20 | 福岡市早良区 西入部二丁目126番1 「西入部2-3-10」 | 28,300 | 407 | 台形 1.5:1 | 住宅 W2 | 中規模の一般住宅、農家 住宅が混在する住宅地域 | 西 市道 4m | 水道 下水 | 次郎丸 3.7km | 「調区」 (40, 50) |
| 福岡早良 (県) 5- 1 | 福岡市早良区 飯倉四丁目337番1 「飯倉4-1-4」 | 160,000 | 342 | 台形 1.5:1 | 店舗兼住宅 W2 | 小売店舗、中層店舗併用 住宅等が建ち並ぶ商業地 域 | 東 国道 15m | 水道 ガス 下水 | 西新 2.5km | 近商 (80, 200) 準防 |
| 福岡早良 (県) 5- 2 | 福岡市早良区 室見一丁目2番4 「室見1-2-5」 | 435,000 | 155 | 1:1.2 | 店舗、事務所 兼共同住宅 R C 5 | 中層の店舗併用住宅の多 い幹線道路沿いの商業地 域 | 南 市道 22m | 水道 ガス 下水 | 室見 300m | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡早良 (県) 5- 3 | 福岡市早良区 西新三丁目212番42ほか1筆 「西新3-2-3」 | 695,000 | 171 | 1:1.5 | 店舗兼事務所 R C 6 | 銀行、小売店舗、中層ビ ルが建ち並ぶ幹線道路沿 いの商業地域 | 南 市道 36m | 水道 ガス 下水 | 西新 近接 | 商業 (80, 400) 準防 |
| 福岡早良 (県) 5- 4 | 福岡市早良区 城西一丁目69番 「城西1-5-25」 | 431,000 | 516 | 台形 1.2:1 | 店舗兼共同住 宅 S R C 10 | 中高層の店舗付共同住 宅、マンション等が建ち 並ぶ商業地域 | 南西 市道 21m | 水道 ガス 下水 | 西新 400m | 近商 (80, 300) 準防 |
| 福岡早良 * (県) 5- 5 | 福岡市早良区 荒江二丁目259番ほか1筆 「荒江2-12-1」 | 258,000 | 329 | 台形 1.2:1 | 店舗兼共同住 宅 R C 8 | 店舗、店舗併用住宅等が 建ち並ぶ路線商業地域 | 北西 国道 20m 東 側道 | 水道 ガス 下水 | 別府 1.3km | 近商 (80, 300) 準防 |