

福岡県営大濠公園飲食店等整備事業 質問回答書(質問書受付)

番号	資料名	項目	頁	質問	回答
1	公募設置等指針	イベント	6	現在公園内で定期的に行われているイベントを公表してほしい。	(別紙1)大濠公園のイベントを参照してください。
2	公募設置等指針	整備に関する条件	5	公園内の他の整備計画はあるのか。	福岡県、福岡市においては大濠公園と舞鶴公園の両公園の今後の在り方について、セントラルパーク基本構想を策定しております。今後、基本計画を策定し、それに基づき整備を行っていきます。詳細については、下記の福岡県HPを参照してください。 URL: http://www.pref.fukuoka.lg.jp/contents/central-park-kousou.html
3	公募設置等指針	整備に関する条件	5	搬入、搬出の車両制限、時間制限などはあるのか。	制限は特にありませんが、事前に指定管理者に報告が必要です。
4	公募設置等指針	年間来園者	6	公園全体の年間来園者のデータを提供してほしい。	第5回セントラルパーク基本計画検討委員会での資料(セントラルパーク基本計画(案)資料編(資料4-2)99頁を参照してください。下記の福岡県HPに掲載しております。 URL: http://www.pref.fukuoka.lg.jp/contents/sentorarikihon5.html
5	公募設置等指針	整備に関する条件	5	公募対象公園施設及び特定公園施設の樹木の樹形、位置、樹種がわかる資料を提供してほしい。	(別紙2)公募対象地の樹木を参照してください。
6	公募設置等指針	管理運営に関する条件	6	営業時間(9時～20時)については、店舗開業後の営業状況に応じ変更できるものと考えていいか。	9時～20時よりも短くすることはできませんが、長くすることについては、県が認めた場合に限り可能とします。
7	公募設置等指針	券売所	9	券売所は係員が常駐するものと考えてよろしいか。また、券売機の設置を前提とした計画でいいか。	指定管理者が常駐するものとします。また、有人にて受付を行いますので、券売機の設置は想定しておりません。
8	公募設置等指針	園路	9	園路整備の一環としてベンチ等のストリートファニチャーの設置の提案は可能か。	園路幅が日本庭園西門と同じ幅を確保すれば可能とします。
9	公募設置等指針	特定公園施設関係書類	20	特定公園施設について「寄付申込書」を提出し、県より「寄付受領書」の発行があるものと考えていいか。	貴見のとおりです。
10	公募設置等指針	大濠公園の概要	1	都市計画上「防火地域」の記載があるが、「準防火地域」の誤りではないか。	「防火地域」ではなく「準防火地域」です。指針を修正し、再度県HPに公表します。
11	公募設置等指針	整備に関する条件	5	電気、上下水道の引き込みについて、公園内の整備とは具体的にどこまでの引き込みか。ルートを含め図面の提供は可能か。	本県で建物際まで引き込む予定としております。事業者決定後に詳細な配置について協議を行います。
12	公募設置等指針	整備に関する条件	5	ガス、通信等の整備について、配管ルートの指定はあるのか。また、自転車レーンを埋設で配管することは可能か。	指定はありません。また、自転車レーンの配管についても可能とします。但し、舗装の復旧については既存と同等以上とします。
13	公募設置等指針	整備に関する条件	5	「公募対象公園施設の設置に係る調査・調整・施工については、認定計画提出者が行う」との記載がありますが、公募設置等計画の受付前に現地測量(寸法確認、レベル調査等)を行うことは可能か。	測量機器を利用した調査については、行為許可申請書を提出することで可能です。その場合、都市公園条例に基づき使用料が発生します。
14	公募設置等指針	整備に関する条件	5	日本庭園内の建物等、近隣の地盤調査の情報があれば、提供してほしい。	近隣の地盤調査の情報については、本県では把握しておりません。
15	公募設置等指針	整備に関する条件	5	樹木を一時的に撤去し、再度公募対象公園施設周辺に埋戻しを行う場合、費用負担はだれが行うのか。	認定計画提出者の負担となります。
16	公募設置等指針	整備に関する条件	5	片持ち梁構造等を採用して、2階に園路側へ張り出しを設けることは可能か。	公園の安全管理上、園路上部に張り出して建設することはできません。
17	公募設置等指針	管理運営に関する条件	6	公募対象公園施設の前面(建物外)で物販などの販売行為は可能か。	日常的に行うものについては、設置許可区域内で、且つ認定計画の範囲内であれば可能です。
18	公募設置等指針	管理運営に関する条件	6	日本庭園の営業時間や日本庭園内の飲食等は福岡県都市公園条例で禁じられているが、条件変更を見据えた提案は可能か。	日本庭園の活性化に寄与する内容であれば、提案可能とします。

19	公募設置等指針	管理運営に関する条件	6	日本庭園内に造作物や設備(照明。音響機材等)を設置することは可能か。	常時設置することはできません。但し、イベント等の一時的に設置を行う場合については、県が認めた場合に限り可能とします。
20	公募設置等指針	管理運営に関する条件	6	公募対象公園施設のごみの回収場所、方法についてご教示願いたい。	既存施設においては、特定業者が夜間に施設までごみの回収にきております。特段の理由がない限り、同様の回収方法となります。
21	公募設置等指針	公募対象公園施設の場所	7	日本庭園西門と近接して公募対象公園施設を設置してもよいか。園路の長さには下限はあるのか。	可能です。園路の長さには下限はありませんが、西門や塀など日本庭園の施設との調和に配慮してください。
22	公募設置等指針	公募対象公園施設の場所	7	設置許可面積について、「オープンテラス等の屋外部分も含まれる」との記載があるが、屋外のガス・弱電の埋設配管等も含まれるのか。	屋外のガス・弱電の埋設配管については公募対象公園施設設置許可面積には含まれません。但し、福岡県都市公園条例に定める設置許可使用料65円(10㎡・月)が発生します。
23	公募設置等指針	園路	9	日本庭園西門前の既存の石畳は撤去しても良いか。	可能です。但し、その部分も整備を行うことを前提とします。
24	公募設置等指針	券売所	9	「券売所として運営ができる機能を有した施設」との記載があるが、空調設備や電気の引き込みの他に必要な設備はあるか。	具体的な設備については、指針9頁に記載のある設備以外にはありません。
25	公募設置等指針	工事中の条件	22	具体的に大型重機の侵入ルートや、施工ヤードの範囲等の条件はあるのか。	現時点では、国体道路から南門を搬入経路としております。但し、公園内でのイベント等により一時的に搬入経路を変更していただく場合もあります。
26	公募設置等指針	様式19		レイアウトは、わかり易さ、見易さに応じて適宜変更可能という認識で良いか。	可能とします。