

住宅投資

1 新設住宅着工戸数（2017年8月）

(1) 前年同月比：2か月ぶりのマイナス

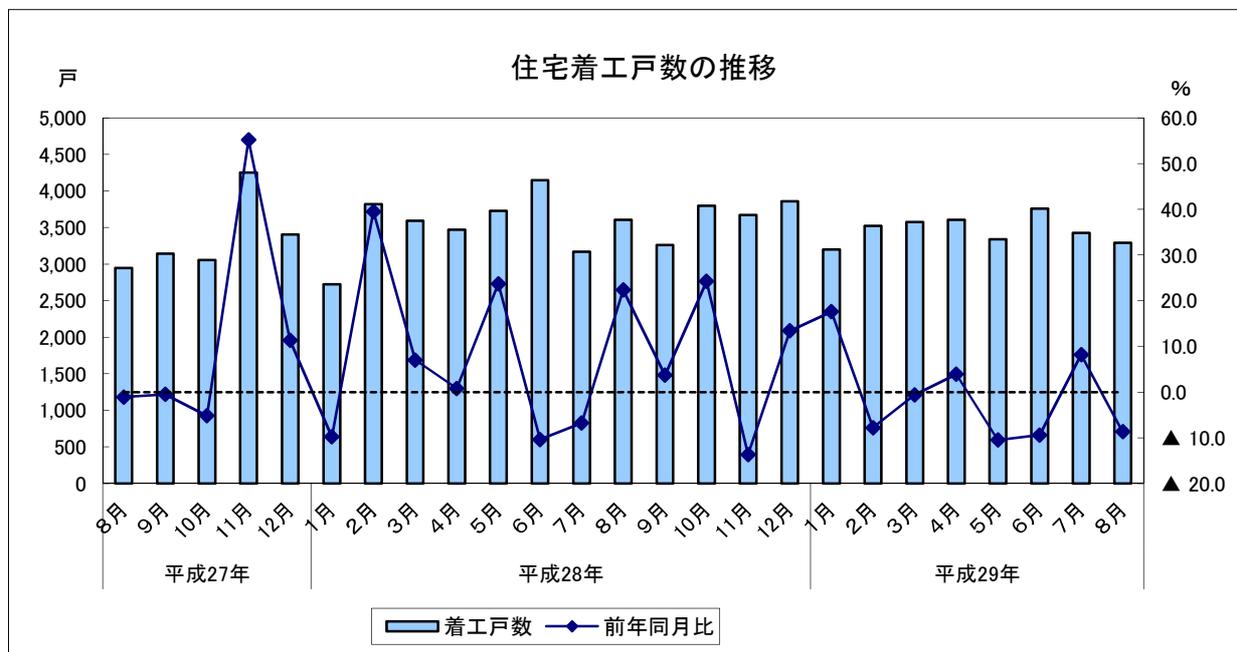
		着工戸数	前年同月比
平成28年 (2016)	8月	3,608	22.3
	9月	3,261	3.7
	10月	3,797	24.2
	11月	3,672	▲ 13.7
	12月	3,861	13.4
平成29年 (2017)	1月	3,202	17.6
	2月	3,523	▲ 7.8
	3月	3,574	▲ 0.6
	4月	3,606	3.9
	5月	3,338	▲ 10.5
	6月	3,760	▲ 9.4
	7月	3,429	8.2
	8月	3,294	▲ 8.7

		着工戸数	前年同期比
平成27年 (2015)	7～9月	9,493	9.6
	10～12月	10,715	18.7
平成28年 (2016)	1～3月	10,137	11.2
	4～6月	11,352	2.3
	7～9月	10,037	5.7
平成29年 (2017)	10～12月	11,330	5.7
	1～3月	10,299	1.6
	4～6月	10,704	▲ 5.7

	着工戸数	前年比
平成26年(2014)	37,035	▲ 10.4
平成27年(2015)	40,415	9.1
平成28年(2016)	42,856	6.0

資料出所：国土交通省「建築着工統計調査」

住宅着工戸数単位：戸



住宅投資

2 新設住宅着工戸数の内訳（2017年8月）

(1) 前年同月比（利用関係別）

- ア 持家：2か月連続のマイナス
- イ 貸家：4か月連続のマイナス
- ウ 分譲：3か月ぶりのマイナス

		持家		貸家		分譲				持家		貸家		分譲	
		前年同月比	前年同月比	前年同月比	前年同月比	前年同月比	前年同月比			前年同月比	前年同月比				
平成28年 (2016)	8月	892	8.5	1,859	29.3	852	24.4	平成27年 (2015)	7~9月	2,476	▲0.3	4,995	14.9	2,011	11.6
	9月	918	11.0	1,614	3.2	724	▲3.6		10~12月	2,578	6.0	5,127	10.8	2,999	54.7
	10月	981	9.7	1,925	42.5	867	7.8	平成28年 (2016)	1~3月	2,331	2.7	5,952	24.4	1,745	▲12.8
	11月	820	▲3.1	2,376	16.5	412	▲69.8		4~6月	2,419	2.9	6,906	14.1	1,974	▲23.5
	12月	872	4.1	2,045	17.8	935	12.7		7~9月	2,676	8.1	5,177	3.6	2,136	6.2
平成29年 (2017)	1月	754	▲3.1	1,675	2.3	711	156.7	10~12月	2,673	3.7	6,346	23.8	2,214	▲26.2	
	2月	793	4.2	2,094	▲1.6	631	▲26.5	平成29年 (2017)	1~3月	2,359	1.2	5,967	0.3	1,898	8.8
	3月	812	2.5	2,198	0.5	556	▲8.9		4~6月	2,550	5.4	5,985	▲13.3	2,115	7.1
	4月	742	▲3.9	2,137	2.2	718	18.9			持家	前年比	貸家	前年比	分譲	前年比
	5月	931	15.8	1,871	▲4.8	501	▲47.2	平成26年(2014)		9,476	▲17.5	19,247	0.0	8,245	▲20.6
	6月	877	4.0	1,977	▲30.6	896	112.8	平成27年(2015)		9,673	2.1	20,961	8.9	9,590	16.3
	7月	813	▲6.1	1,500	▲12.0	1,082	93.2	平成28年(2016)		10,099	4.4	24,381	16.3	8,069	▲15.9
	8月	843	▲5.5	1,751	▲5.8	691	▲18.9								

資料出所：国土交通省「建築着工統計調査」

住宅着工戸数単位：戸

