

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
小郡 * (県) - 1	小郡市 小坂井字仙寺牟田207番17	50,600	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート も見られる既成住宅地域	西 市道 5m	水道 下水	西鉄小郡 460m	1 住居 ( 60, 200)
小郡 (県) - 2	小郡市 大保字原口1234番18	55,100	310	1:1	空地	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	大保 280m	1 中専 ( 60, 200)
小郡 (県) - 3	小郡市 小郡字中尾689番76	49,400	177	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既存の住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	西鉄小郡 950m	1 住居 ( 60, 200)
小郡 (県) - 4	小郡市 小郡字下町1331番14外	48,100	132	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 存の住宅地域	東 市道 6m	水道 下水	西鉄小郡 1.1km	1 住居 ( 60, 200)
小郡 (県) - 5	小郡市 美鈴が丘四丁目5番9	76,000	209	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした既成住 宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	三国が丘 1.6km	1 低専 ( 40, 60)
小郡 (県) - 6	小郡市 力武字龍頭310番31	45,800	206	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	南 市道 4.7m	水道 下水	大保 700m	1 住居 ( 60, 200)
小郡 (県) - 7	小郡市 福童字内畑611番5	27,200	404	1.5:1	住宅 W1	農家住宅のほか一般住 宅も存する住宅地域	北 市道 4.5m	水道 下水	端間 440m	「調区」 ( 70, 200)
小郡 (県) - 8	小郡市 大坂井字野田637番63	50,300	194	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が区画整然と建 ち並ぶ既成住宅地域	北 市道 4.3m	水道 ガス 下水	大保 1.1km	1 低専 ( 40, 60)
小郡 (県) 5- 1	小郡市 小郡字折口321番1外	67,000	396	台形 1.2:1	店舗 W1	幹線道路沿いに低層店 舗、沿道サービス施設等 が建ち並ぶ商業地域	南東 国道 16m	水道 下水	西鉄小郡 530m	近商 ( 80, 200) 準防
小郡 (県) 5- 2	小郡市 小郡字若山629番20外	54,600	971	1:1.2	店舗 S1	スーパーや小売店舗等が 建ち並ぶ路線商業地域	北西 県道 8.7m	水道 下水	大保 1.1km	1 住居 ( 60, 200)
小郡 (県) 9- 1	小郡市 山隈字柳307番16外	30,000	30,813	不整形 1:1.5	空地	物流施設用地として開発 中の土地が多いインター に近い地域	北西 市道 10m	水道	今限 800m	「調区」 ( 60, 200)
筑紫野 (県) - 1	筑紫野市 大字牛島316番1	64,000	160	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が混在する住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	朝倉街道 1.3km	2 中専 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
筑紫野 (県) - 2	筑紫野市 大字山家5114番10	23,300	333	1.5:1	住宅 W1	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	南東 市道 3.3m	下水	筑前山家 450m	「準都計」 ( 60, 200)
筑紫野 (県) - 3	筑紫野市 塔原東四丁目589番25 「塔原東4-10-3」	95,000	165	1:1.5	住宅 L S 2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	西鉄二日市 1.1km	2中専 ( 60, 200)
筑紫野 (県) - 4	筑紫野市 大字阿志岐2489番49	49,000	252	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の分譲住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	紫 3km	1低専 ( 50, 80)
筑紫野 (県) - 5	筑紫野市 武蔵四丁目158番3 「武蔵4-7-35」	64,000	135	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	天拝山 1.1km	準住居 ( 60, 200) 準防
筑紫野 (県) - 6	筑紫野市 紫六丁目187番74 「紫6-5-2」	95,000	205	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	紫 1km	1低専 ( 50, 80)
筑紫野 (県) - 7	筑紫野市 湯町二丁目265番3 「湯町2-8-3」	104,000	230	台形 1:1	住宅 W2	中心市街地と湯町街には さまれた一般住宅地域	南 市道 9m	水道 ガス 下水	二日市 1km	2中専 ( 60, 200)
筑紫野 * (県) - 8	筑紫野市 針摺北441番94 「針摺北3-16」	80,000	279	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	朝倉街道 400m	1低専 ( 50, 80)
筑紫野 (県) - 9	筑紫野市 美しが丘南二丁目9番12	91,000	262	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	原田 1.5km	1低専 ( 50, 80)
筑紫野 (県) - 10	筑紫野市 大字山口1139番1	17,800	675	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混 在する山手の住宅地域	南西 市道 3.5m	下水	天拝山 4.5km	「調区」 ( 60, 200)
筑紫野 (県) 3- 1	筑紫野市 上古賀一丁目283番1外	40,400	3,497	不整形 2:1	田	一般住宅地域に隣接する 熟成度の高い地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	二日市 1.4km	1住居 ( 60, 200)
筑紫野 (県) 5- 1	筑紫野市 針摺中央二丁目367番4 「針摺中央2-17-7」	127,000	103	台形 1:2	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗が建ち並 ぶ駅前の商業地域	背面道 北 県道 8m	水道 ガス 下水	朝倉街道 100m	近商 ( 80, 300) 準防
筑紫野 (県) 5- 2	筑紫野市 二日市中央六丁目567番11外 「二日市中央6-3-22」	190,000	165	1:1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、事務所等が建 ち並ぶ駅に近い商業地域	背面道 南東 県道 8.5m	水道 ガス 下水	西鉄二日市 150m	商業 ( 80, 500) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
筑紫野 (県) 5- 3	筑紫野市 石崎一丁目208番1外 「石崎1-1-17」	121,000	3,046	不整形 2:1	店舗 S1	沿道型店舗、公共施設等 が建ち並ぶ路線商業地域	北東 県道 15m  背面道	水道 ガス 下水	朝倉街道  590m	準工 ( 60, 200)
筑紫野 (県) 5- 4	筑紫野市 杉塚三丁目139番1 「杉塚3-1-10」	109,000	2,677	不整形 1:2	店舗 S2	県道沿いに自動車関連店 舗等沿道型店舗が立地す る路線商業地域	北東 県道 19m  三方路	水道 ガス 下水	二日市  1.9km	準住居 ( 60, 200) 準防
春日 (県) - 1	春日市 春日九丁目60番外	124,000	257	1:2	住宅 W2	区画整理された低丘陵地 の一般住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	大野城  2.2km	1低専 ( 50, 80)
春日 (県) - 2	春日市 小倉六丁目117番	101,000	165	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅の中に マンション等が見られる 住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	南福岡  1.4km	2中専 ( 60, 150)
春日 (県) - 3	春日市 紅葉ヶ丘西六丁目105番	120,000	221	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 市道 6.2m	水道 ガス 下水	春日  2.3km	1中専 ( 60, 150)
春日 (県) - 4	春日市 若葉台東四丁目30番	129,000	165	1:2	住宅 L S2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 市道 4.7m	水道 ガス 下水	春日  1.5km	1低専 ( 50, 80)
春日 (県) - 5	春日市 下白水南一丁目104番	105,000	165	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	博多南  1.4km	1中専 ( 60, 150)
春日 (県) - 6	春日市 白水池二丁目10番	96,000	249	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 市道 6.8m	水道 ガス 下水	博多南  2km	1低専 ( 50, 80)
春日 (県) - 7	春日市 塚原台二丁目7番	76,200	205	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる区画整理済みの 住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	大野城  3km	1低専 ( 50, 80)
春日 (県) - 8	春日市 宝町三丁目11番8	179,000	1,073	1:1.5	共同住宅 R C6	中層のマンションやア パート、一般住宅等が混 在する住宅地域	南東 市道 8m  背面道	水道 ガス 下水	南福岡  1.1km	1住居 ( 60, 200)
春日 * (県) - 9	春日市 光町二丁目137番	178,000	115	1:1	住宅 W2	小規模住宅、アパート等 が混在する既成住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	春日  600m	1住居 ( 60, 200)
春日 (県) - 10	春日市 須玖南五丁目39番2外	109,000	191	1:1	住宅 L S2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス 下水	井尻  2km	2中専 ( 60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
春日 (県) 5- 1	春日市 春日原東町三丁目22番	275,000	238	1:1.2	店舗 R C 2	中層ビル、店舗等が建ち 並ぶ駅に近い商業地域	北東 市道 13m	水道 ガス 下水	春日原 200m	近商 ( 80, 200) 準防
春日 (県) 5- 2	春日市 須玖南一丁目113番	133,000	497	台形 1.2:1	店舗 S 2	小売店舗、学習塾、共同 住宅等が混在する近隣商 業地域	北 県道 11m	水道 ガス 下水	井尻 1.4km	近商 ( 80, 200) 準防
春日 (県) 5- 3	春日市 桜ヶ丘四丁目23番	210,000	884	1.5:1	店舗 S 2	小売店舗のほか病院等 も見られる路線商業地域	南西 県道 15m	水道 ガス 下水	井尻 1.2km	準工 ( 60, 200)
大野城 (県) - 1	大野城市 南ヶ丘六丁目29番 「南ヶ丘6-17-3」	72,300	226	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	下大利 3km	1 低専 ( 40, 60)
大野城 (県) - 2	大野城市 つつじヶ丘四丁目846番37 「つつじヶ丘4-4-3」	66,500	233	1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	下大利 3.5km	1 低専 ( 40, 60)
大野城 (県) - 3	大野城市 中央一丁目325番5 「中央1-6-13」	176,000	243	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅、アパ ート、マンション等が混在 する住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	大野城 520m	1 住居 ( 60, 200)
大野城 (県) - 4	大野城市 大城二丁目110番83 「大城2-20-13」	64,500	134	台形 1:1	住宅 W 2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ丘陵地の区画整然と した住宅地域	南東 市道 5.2m	水道 下水	白木原 1.8km	1 低専 ( 40, 60)
大野城 (県) - 5	大野城市 山田一丁目506番35 「山田1-6-16」	135,000	152	1:1	住宅 W 2	中小規模の一般住宅が多 い既成住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	雑餉隈 1.2km	1 住居 ( 60, 200)
大野城 (県) - 6	大野城市 大池一丁目15番2 「大池1-15-2」	82,000	178	1:1.2	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	春日原 2km	2 中専 ( 50, 150)
大野城 (県) - 7	大野城市 錦町四丁目7番31 「錦町4-3-30」	256,000	1,020	1:2	共同住宅 R C 5	一般住宅、マンション、 事務所等が混在する地域	南東 市道 12.5m 南西 側道	水道 ガス 下水	春日原 650m	1 住居 ( 60, 200)
大野城 (県) - 8	大野城市 下大利五丁目762番25 「下大利5-2-6」	117,000	252	1:1.2	住宅 W 1	中規模一般住宅が多い閑 静な既成住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	水城 660m	1 低専 ( 50, 100)
大野城 (県) - 9	大野城市 若草二丁目1768番29 「若草2-19-10」	70,200	319	1:1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	下大利 3.9km	1 低専 ( 40, 60)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
大野城 * (県) 5- 1	大野城市 下大利一丁目331番16外 「下大利1-9-31」	263,000	223	台形 1.5:1	店舗兼共同住 宅 R C 5	中高層の店舗兼共同住宅 が多い駅に近い商業地域	南東 市道 8m	水道 ガス 下水	下大利  200m	商業 ( 80, 400) 準防
大野城 (県) 5- 2	大野城市 白木原一丁目233番22 「白木原1-11-4」	270,000	266	1:2	店舗兼共同住 宅 R C 5	中層店舗兼共同住宅と低 層店舗が混在する駅に近 い商業地域	北西 県道 26m	水道 ガス 下水	白木原  200m	商業 ( 80, 400) 準防
大野城 (県) 5- 3	大野城市 御笠川二丁目5番3外 「御笠川2-5-2」	147,000	2,418	1.2:1	店舗 S R C 3	店舗、営業所等が建ち並 ぶ国道沿いの路線商業地 域	北東 国道 45m	水道  下水	春日原  1.7km	準工 ( 60, 200)
宗像 (県) - 1	宗像市 大島宇真名箸168番外	3,800	141	1.2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	南東 市道 2.3m	水道  下水	大島港フェリーター ミナル  1.5km	「都計外」
宗像 (県) - 2	宗像市 泉ヶ丘二丁目8番11	37,200	206	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南西 市道 7.5m	水道 ガス 下水	赤間  1.4km	1低専 ( 40, 60)
宗像 (県) - 3	宗像市 原町字館原2031番7	21,700	305	不整形 1:1.2	住宅 W2	中規模住宅のほか一部空 地も残る既成住宅地域	西 市道 4m	水道  下水	東郷  3.8km	1住居 ( 60, 200)
宗像 (県) - 4	宗像市 日の里九丁目13番10	34,300	288	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南西 市道 6m	水道  下水	東郷  900m	1低専 ( 40, 60)
宗像 (県) - 5	宗像市 石丸二丁目371番20 「石丸2-3-10」	29,800	224	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	教育大前  500m	1住居 ( 60, 200)
宗像 (県) - 6	宗像市 城西ヶ丘六丁目11番16	36,800	226	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	赤間  2km	1低専 ( 40, 60)
宗像 (県) - 7	宗像市 陵厳寺二丁目2番32外 「陵厳寺2-5-11」	31,600	214	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	教育大前  950m	1低専 ( 40, 60)
宗像 (県) - 8	宗像市 大島宇谷1099番	8,350	131	台形 1:2	住宅 W2	島の中心部に近い旧来か らの既成住宅地域	南西 市道 3.3m	水道  下水	大島港フェリーター ミナル  450m	「都計外」
宗像 * (県) - 9	宗像市 自由ヶ丘一丁目13番4	38,500	318	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	赤間  1.2km	1低専 ( 40, 50)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
宗像 (県) - 10	宗像市 朝野173番	30,600	244	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	赤間 3.2km	1低専 (40, 60)
宗像 (県) - 11	宗像市 徳重一丁目700番4外 「徳重1-6-10」	27,400	203	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	西市道 6m	水道 下水	赤間 2.6km	1住居 (60, 200)
宗像 (県) - 12	宗像市 三倉1234番56 「三倉9-19」	29,400	223	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い閑静な既存住宅地域	北西市道 4.6m	水道 ガス 下水	東郷 1.1km	1低専 (50, 80)
宗像 (県) - 13	宗像市 青葉台二丁目13番5	31,800	237	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	赤間 4.3km	1低専 (40, 60)
宗像 (県) - 14	宗像市 深田字夕尺125番2	12,400	649	台形 1.5:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が農地の中に介在する住宅地域	北東市道 5m	水道 下水	東郷 5km	「調区」 (60, 200)
宗像 (県) - 15	宗像市 神湊字上灘1242番225外	12,600	213	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	南西市道 4.5m	水道 下水	東郷 8km	「調区」 (70, 200)
宗像 (県) - 16	宗像市 池田字木原1145番1	10,900	895	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅も介在する農地に囲まれた農家住宅地域	南市道 5m	水道 下水	赤間 6.3km	「調区」 (60, 200)
宗像 (県) - 17	宗像市 池田字白土3100番211	16,200	217	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ中に空地も見られる住宅地域	北西市道 6m	水道 ガス 下水	赤間 5.6km	「調区」 (60, 200)
宗像 (県) 5- 1	宗像市 日の里一丁目29番4	56,000	378	1:2	店舗兼事務所 S 2	低層店舗、マンション及び駐車場等が見られる商業地域	北東市道 25m	水道 ガス 下水	東郷 400m	商業 (80, 400) 準防
宗像 (県) 5- 2	宗像市 東郷二丁目947番3 「東郷2-1-16」	56,600	286	1:2	事務所兼住宅 W2	中小の事務所、店舗、事務所併用住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	南東県道 12m	水道 下水	東郷 1.5km	商業 (80, 400) 準防
宗像 (県) 5- 3	宗像市 鐘崎字町731番外	14,300	187	1:3	治療院兼住宅 L S 2	小規模小売店舗、営業所のほかに一般住宅も介在する既存商業地域	西市道 6.5m	水道 下水	赤間 11km	「調区」 (70, 200)
宗像 (県) 5- 4	宗像市 王丸字出口420番2外	52,800	1,919	台形 2:1	店舗兼工場 S 1	店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域	南国道 25m	水道 下水	東郷 2.6km	準工 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
太宰府 (県) - 1	太宰府市 五条一丁目3244番1 「五条1-13-58」	88,200	211	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い、 駅周辺の既存住宅地域	南 市道 3.2m	水道 下水	西鉄五条 600m	1住居 ( 60, 200)
太宰府 (県) - 2	太宰府市 長浦台一丁目244番533 「長浦台1-4-10」	76,700	260	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ大型団地内の住宅地域	北西 市道 6.2m	水道 ガス 下水	水城 1.7km	1低専 ( 50, 80)
太宰府 (県) - 3	太宰府市 石坂四丁目1065番21 「石坂4-4-10」	53,500	282	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い高 台の既存住宅地域	北 市道 4m	水道 下水	太宰府 680m	1低専 ( 50, 80)
太宰府 (県) - 4	太宰府市 朱雀六丁目11番17 「朱雀6-13-16」	86,500	226	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な既存住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	西鉄二日市 900m	1住居 ( 60, 200)
太宰府 (県) - 5	太宰府市 梅ヶ丘一丁目4260番44 「梅ヶ丘1-7-18」	55,500	347	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の既存住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	二日市 2.3km	1低専 ( 50, 80)
太宰府 (県) - 6	太宰府市 国分五丁目1059番4外 「国分5-27-30」	39,900	252	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高 台の既存住宅地域	東 市道 3.9m	水道 下水	都府楼前 1.6km	1低専 ( 50, 80)
太宰府 (県) - 7	太宰府市 観世音寺一丁目216番外 *「観世音寺1-16-8」	114,000	419	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	西鉄五条 1km	1低専 ( 50, 150)
太宰府 (県) - 8	太宰府市 国分三丁目586番5 「国分3-5-32」	72,000	187	1.5:1	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が 見られる既存住宅地域	南 市道 4.1m	水道 下水	都府楼前 900m	1住居 ( 60, 200)
太宰府 (県) - 9	太宰府市 大字北谷字宮ノ下517番 「宮ノ下517」	17,400	1,230	台形 1.5:1	住宅 W1	農家住宅、農地等が混在 する傾斜地の既存住宅地 域	北 市道 4m	下水	太宰府 4.6km	「準都計」 ( 60, 200)
太宰府 (県) - 10	太宰府市 大字吉松字日焼17番20 「日焼17-20」	50,000	182	1.5:1	住宅 W2	中小規模一般戸建住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東 市道 6m	水道 下水	水城 1km	「調区」 ( 60, 200)
太宰府 (県) 5- 1	太宰府市 五条二丁目2475番11 「五条2-6-30」	125,000	331	1:1.2	店舗兼共同住 宅 R C 4	店舗や店舗兼共同住宅等 が建ち並ぶ駅通りの商業 地域	東 市道 6.5m	水道 下水	西鉄五条 110m	近商 ( 80, 200) 準防
太宰府 (県) 5- 2	太宰府市 通古賀三丁目71番 「通古賀3-9-7」	172,000	744	台形 1:1.2	店舗兼共同住 宅 R C 3	中低層の店舗兼共同住宅 等が建ち並ぶ駅前商業地 域	東 市道 16m 背面道	水道 ガス 下水	都府楼前 150m	近商 ( 80, 300) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
古賀 (県) - 1	古賀市 千鳥二丁目1863番64 「千鳥2-7-7」	58,500	185	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北西 市道 3.9m	水道 下水	千鳥 900m	1住居 (60, 200)
古賀 (県) - 2	古賀市 中央三丁目872番38 「中央3-7-17」	61,200	347	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西 市道 4.8m	水道 下水	古賀 720m	1低専 (40, 80)
古賀 (県) - 3	古賀市 舞の里一丁目15番4 「舞の里1-15-4」	67,900	256	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	千鳥 800m	1低専 (40, 60)
古賀 * (県) - 4	古賀市 花鶴丘一丁目12番9	67,400	241	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	古賀 1.1km	2低専 (60, 100)
古賀 (県) - 5	古賀市 米多比字大地田1655番25	30,400	293	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が見られ る郊外の住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	古賀 4.8km	「準都計」 (60, 200)
古賀 (県) - 6	古賀市 筵内字裏ノ谷1604番16	28,400	251	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	南西 市道 6.7m	下水	古賀 3.2km	「調区」 (60, 200)
古賀 (県) 5- 1	古賀市 舞の里三丁目15番1外 「舞の里3-15-12」	76,000	1,375	1.2:1	店舗 S 2	小売店舗、飲食店舗が集 まる国道沿いの商業地域	南東 国道 北東 側道 47m	水道 ガス 下水	千鳥 1.4km	近商 (80, 200) 準防
古賀 (県) 5- 2	古賀市 天神五丁目944番1外 「天神5-10-2」	86,500	447	1:1	店舗 W1	店舗、事業所等が建ち並 ぶ路線商業地域	南東 国道 北東 側道 11m	水道 下水	古賀 500m	商業 (80, 400) 準防
古賀 (県) 9- 1	古賀市 青柳字井ノ浦3526番3外	35,800	32,826	1:1.5	工場	国道3号南側背後に大工 場が建ち並ぶ工業地域	北 市道 11m	水道 下水	ししづ 1.4km	工専 (60, 200)
福津 (県) - 1	福津市 花見が丘二丁目1801番36 「花見が丘2-13-2」	53,500	210	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 6.3m	水道 ガス 下水	千鳥 1.3km	1住居 (60, 200)
福津 (県) - 2	福津市 若木台六丁目5番10	44,000	233	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南 市道 4.8m	水道 ガス 下水	東福岡 1.3km	1低専 (40, 60)
福津 (県) - 3	福津市 西福岡三丁目4500番168 「西福岡3-7-6」	45,700	253	1:1.2	住宅 W2	中規模建売住宅が多い閑 静な住宅地域	西 市道 9m	水道 ガス 下水	福岡 1.6km	1住居 (60, 200)



(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福津 (県) - 4	福津市 福岡南三丁目1313番66 「福岡南3-10-3」	52,000	209	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東市道 6m	水道 下水	福岡 1.1km	1低専 (40, 60)
福津 (県) - 5	福津市 光陽台一丁目13番7	58,200	208	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西市道 6.2m	水道 ガス 下水	福岡 1km	1低専 (40, 60)
福津 (県) - 6	福津市 畦町字大道下450番42	20,000	363	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南市道 5m	水道 下水	福岡 3.9km	「準都計」 (70, 200)
福津 (県) - 7	福津市 光陽台五丁目7番5	49,800	233	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした高台の住宅地域	北東市道 6m	水道 ガス 下水	東福岡 1.6km	1低専 (40, 60)
福津 (県) - 8	福津市 宮司浜二丁目2295番136 「宮司浜2-19-16」	33,800	247	1:2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北市道 4.5m	水道 下水	福岡 2.5km	(都) 1低専 (50, 80)
福津 (県) - 9	福津市 手光字通り堂1757番15外	26,800	359	2:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	東市道 5m	水道 下水	東福岡 1.2km	「調区」 (60, 200)
福津 (県) - 10	福津市 在自字新町971番1	14,300	1,188	1:1.2	住宅 W2	農家住宅のほかに農地が混在する住宅地域	南東市道 4m	下水	福岡 4.1km	(都) (70, 200)
福津 (県) 5- 1	福津市 中央六丁目3864番 「中央6-11-30」	84,000	304	台形 2:1	店舗兼住宅 S 2	低層の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北県道 10m	水道 下水	福岡 450m	商業 (80, 400) 準防
福津 (県) 5- 2	福津市 中央一丁目2061番4 「中央1-16-8」	71,800	380	台形 1.5:1	事務所兼店舗 S 1	事務所、倉庫、店舗等が混在する路線商業地域	背面道 北西市道 16.5m	水道 下水	福岡 870m	準工 (60, 200)
うきは (県) - 1	うきは市 吉井町字坂瀬川952番2	23,300	178	台形 2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域	東市道 4m	下水	筑後吉井 730m	「準都計」 (70, 200)
うきは (県) - 2	うきは市 吉井町福永字高木66番14	19,700	194	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東市道 3.8m	下水	筑後吉井 1.7km	「準都計」 (70, 200)
うきは (県) - 3	うきは市 吉井町鷹取字下冠1345番1	8,100	722	1:1.5	住宅 W2	農家住宅のほか、農地もみられる住宅地域	西市道 4m	水道 下水	筑後吉井 3.2km	「準都計」 (70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
うきは (県) - 4	うきは市 浮羽町新川字下妙見4438番1	3,600	430	台形 3:1	住宅 W2	農家住宅が多い山間部の 住宅地域	南西 県道 4m		うきは 6.1km	「都計外」
うきは (県) - 5	うきは市 浮羽町朝田字犬子堂548番25	17,500	265	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が 見られる低層住宅地域	西 市道 5m 北 側道	下水	うきは 650m	「準都計」 ( 70, 200)
うきは (県) - 6	うきは市 浮羽町高見字桑ノ木879番	11,400	456	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が 建ち並ぶ住宅地域	西 市道 3.5m	下水	筑後大石 1km	「準都計」 ( 70, 200)
うきは (県) 5- 1	うきは市 吉井町字札ノ辻1300番外	35,500	1,026	不整形 1:2	店舗 R C 2	店舗併用住宅が建ち並ぶ 国道沿いの路線商業地域	北 国道 11m	下水	筑後吉井 600m	「都計外」
うきは (県) 5- 2	うきは市 浮羽町朝田字走り下588番6外	29,800	301	1:3	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ路 線商業地域	北 国道 9m 背 面道	下水	うきは 350m	「準都計」 ( 70, 200)
うきは (県) 9- 1	うきは市 吉井町富永字嶋巡り1614番5	8,280	2,928	1:3	工場	農地の中に作られた小規 模の工場地域	西 市道 8m	下水	筑後吉井 2.4km	「準都計」 ( 70, 200)
宮若 (県) - 1	宮若市 本城字柴谷1371番	15,600	405	台形 1.5:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅、農 地等が混在する住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 下水	勝野 4.2km	(都) ( 60, 200)
宮若 (県) - 2	宮若市 磯光字野入1269番67	13,100	238	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い新 興住宅地域	北東 市道 5m	水道	勝野 3.8km	(都) 1 中専 ( 60, 200)
宮若 (県) - 3	宮若市 下有木字奥ノ畑1264番1	8,200	285	台形 1:1	住宅 W1	中規模の農家住宅が多く 農地も見られる農家住宅 地域	西 市道 5m	水道	赤間 11km	(都) ( 60, 200)
宮若 (県) - 4	宮若市 龍徳字奥百合野8番75	14,500	255	1:1	住宅 W1	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ閑静な住宅地域	南東 市道 5m	水道	勝野 1.2km	(都) ( 60, 200)
宮若 (県) - 5	宮若市 福丸字錦203番2外	13,800	405	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北西 市道 3.2m	水道	勝野 10km	「準都計」 ( 70, 200)
宮若 (県) - 6	宮若市 小伏字片崩491番	6,900	327	台形 1:1.2	住宅 L S 2	中規模の農家住宅、一般 住宅が混在する住宅地域	南東 市道 2.8m		勝野 13km	「準都計」 ( 70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
宮若 (県) 5- 1	宮若市 福丸字錦218番 1	25,000	341	台形 1:1	店舗兼住宅 W2	中規模の小売店舗、飲食 店等が見られる県道沿い の近隣商業地域	南西 県道 16m	水道	勝野 10km	「準都計」 ( 70, 200)
宮若 (県) 9- 1	宮若市 宮田字草葉542番38外	8,000	11,570	台形 1.5:1	工場、事務所 兼倉庫 S3	中規模工場で工業団地を 形成する工業地域	南 市道 8m	水道	勝野 7km	(都) ( 60, 200)
宮若 (県) 9- 2	宮若市 沼口字平ノ口117番 1	11,500	3,485	台形 1:1	工場	中規模工場、一般住宅の ほか農地が多い工業地域	北東 市道 8.5m	水道	勝野 12km	「準都計」 ( 70, 200)
嘉麻 (県) - 1	嘉麻市 下臼井字棧敷原585番 1	5,700	402	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する既成住宅地域	北 市道 4m	水道	桂川 5.8km	「準都計」 ( 70, 200)
嘉麻 (県) - 2	嘉麻市 下山田字宮ノ前383番 5 外	9,800	237	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ既成住宅地域	背 面道 南西 市道 5m	水道	飯塚 11km	(都) ( 70, 200)
嘉麻 (県) - 3	嘉麻市 上山田字尾浦100番24	5,300	330	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南 市道 6.2m	水道	下鴨生 9.1km	(都) ( 70, 200)
嘉麻 (県) - 4	嘉麻市 牛隈字ウツキ添1405番 3	10,900	515	台形 1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既 存の住宅地域	背 面道 北東 市道 5.8m	水道	桂川 8.1km	「準都計」 ( 70, 200)
嘉麻 (県) - 5	嘉麻市 鴨生字中ノ坪500番19	16,500	314	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東 市道 5.5m	水道 ガス	下鴨生 1.3km	(都) ( 70, 200)
嘉麻 (県) - 6	嘉麻市 馬見字本村709番 1 外	5,050	779	1:1.5	住宅 W2	農家住宅と中規模一般住 宅が混在する住宅地域	西 県道 9.5m		桂川 13km	「準都計」 ( 70, 200)
嘉麻 (県) - 7	嘉麻市 漆生字山門598番18	12,700	255	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	東 市道 6m	水道	下鴨生 4.7km	(都) ( 70, 200)
嘉麻 (県) - 8	嘉麻市 下臼井字古賀ノ谷1270番197	15,200	214	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	西 市道 5m	水道 下水	桂川 4.6km	「準都計」 ( 70, 200)
嘉麻 (県) - 9	嘉麻市 西郷字ヒヤケ854番 9 外	7,950	340	1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅、農 地等が混在する住宅地域	南東 市道 5m	水道	桂川 6.8km	「準都計」 ( 70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
嘉麻 (県) - 10	嘉麻市 大隈町字森下1005番1	12,800	217	1:2.5	住宅 B2	一般住宅、寺院等が見ら れる古くからの住宅地域	北西 市道 5.5m	水道	桂川 9.4km	「準都計」 ( 70, 200)
嘉麻 (県) 5- 1	嘉麻市 上臼井字船田301番3	15,100	1,200	台形 2:1	店舗 S1	店舗、診療所、住宅、農 地等が混在する幹線沿い の商業地域	南 市道 11m	水道	桂川 6.2km	「準都計」 ( 70, 200)
嘉麻 (県) 5- 2	嘉麻市 大隈町字入地1050番1	16,000	275	1:3.5	店舗兼住宅 R C2	店舗、住宅等が混在する 国道沿いの商業地域	南西 国道 8.6m	水道	桂川 9.6km	「準都計」 ( 70, 200)
朝倉 (県) - 1	朝倉市 甘木字木船1197番8	31,500	467	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅とアパー トが建ち並ぶ住宅地域	南東 市道 5m	水道 下水	甘鉄甘木 600m	(都) 1住居 ( 60, 200)
朝倉 (県) - 2	朝倉市 入地字西町2845番4	11,200	252	1:3	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が見 られる住宅地域	北東 市道 5.5m	下水	甘鉄甘木 7km	「準都計」 ( 60, 200)
朝倉 (県) - 3	朝倉市 大庭字後園3698番2	7,950	561	台形 1:1.2	住宅 W2	農家住宅のほかに農地が 見られる住宅地域	南東 県道 8m	下水	甘鉄甘木 7.5km	「準都計」 ( 60, 200)
朝倉 (県) - 4	朝倉市 一木字東屋敷194番1	20,900	885	4:1	住宅 B2	農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	西 県道 3.5m	水道 下水	甘鉄甘木 1.7km	(都) 1住居 ( 60, 200)
朝倉 (県) - 5	朝倉市 堤字大坪971番2	28,500	462	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	東 市道 6.7m	水道 下水	甘鉄甘木 2km	(都) 1低専 ( 40, 60)
朝倉 (県) - 6	朝倉市 杷木寒水字口ノ下35番1	13,300	361	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が 見られる住宅地域	南西 側道 東 市道 7m	水道	筑後大石 2.8km	「準都計」 ( 60, 200)
朝倉 (県) - 7	朝倉市 杷木志波字井手ノ上1652番2	7,200	477	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅が多く見られる 古くからの住宅地域	西 県道 5m	水道	うきは 5.5km	「都計外」
朝倉 (県) - 8	朝倉市 石成字原山1170番10	11,700	563	台形 1:2	住宅 L S2	一般住宅と農家住宅等が 見られる住宅地域	西 市道 5.8m	水道 下水	甘鉄甘木 5.2km	「準都計」 ( 60, 200)
朝倉 (県) - 9	朝倉市 杷木林田字鍛冶屋前415番5	9,300	232	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、農家住 宅も混在する住宅地域	北西 市道 4m	水道	筑後大石 3.5km	「準都計」 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
朝倉 (県) 5- 1	朝倉市 甘木字馬場口677番9外	46,100	310	台形 2.5:1	店舗兼住宅 RC3	中小規模の小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	南 県道 20m	水道 下水	甘鉄甘木 600m	(都) 近商 ( 80, 200) 準防
朝倉 (県) 5- 2	朝倉市 杷木池田字神子田536番10外	19,800	522	1:1.5	店舗兼住宅 W1	小売店舗のほかスーパー等 がみられる国道沿いの商業 地域	北 国道 15m	水道	筑後大石 2.2km	「準都計」 ( 60, 200)
朝倉 (県) 5- 3	朝倉市 宮野字大一原1949番1	18,500	554	2:1	店舗 W1	低層店舗、戸建住宅等が 混在する幹線道路沿いの 商業地域	南西 国道 15m 南東 側道	下水	甘鉄甘木 7.5km	「準都計」 ( 60, 200)
朝倉 (県) 5- 4	朝倉市 甘木字イクジ408番9外	66,000	1,601	1:1	店舗 S1	小売店舗、飲食店舗等が 建ち並ぶ路線商業地域	北西 市道 15m	水道 下水	甘鉄甘木 1.7km	(都) ( 60, 200)
朝倉 (県) 9- 1	朝倉市 屋永字西原4070番外	14,200	22,003	1:2.5	工場	中規模工場のほか住宅も 混在する工業地域	西 市道 9m 三方路	水道	甘鉄甘木 2.8km	(都) 工業 ( 60, 200)
みやま (県) - 1	みやま市 瀬高町下庄字西婦計864番11	18,600	220	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い役場に近 い住宅地域	西 市道 4m 背面道	水道	瀬高 1.5km	(都) 1住居 ( 60, 200)
みやま (県) - 2	みやま市 瀬高町大草字東屋敷1517番	11,600	398	1:2.5	住宅 W2	農家住宅の中に一般住 宅、農地が見られる古く からの住宅地域	南 市道 6m 東 側道	水道	瀬高 3km	(都) ( 70, 200)
みやま (県) - 3	みやま市 瀬高町小川字合ノ瀬1008番12	16,700	165	台形 1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 市道 5m	水道	瀬高 1.2km	(都) 1住居 ( 60, 200)
みやま (県) - 4	みやま市 山川町立山字野添437番1	9,000	901	1:1.2	住宅 W1	一般住宅の中に店舗併用 住宅、農地等が混在する 住宅地域	東 市道 7.5m 北 側道	水道	瀬高 5.1km	「準都計」 ( 70, 200)
みやま (県) - 5	みやま市 山川町重富字勝負谷290番	6,450	414	1.2:1	住宅 W2	農家住宅のほかに一般住 宅も見られる住宅地域	北西 市道 4m	水道	瀬高 7.9km	「準都計」 ( 70, 200)
みやま (県) - 6	みやま市 高田町濃施字野添643番20	20,400	259	1:1	住宅 LS2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス	渡瀬 600m	1中専 ( 60, 200)
みやま (県) - 7	みやま市 高田町今福字町146番1	16,500	307	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が 見られる住宅地域	北 県道 9m	水道	渡瀬 1.8km	1中専 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
みやま (県) - 8	みやま市 高田町田尻字干渡1678番	9,900	326	1.5:1	住宅 W1	農家住宅、農地等が見ら れる住宅地域	南東 市道 5.8m	水道	渡瀬 4.2km	「準都計」 ( 70, 200)
みやま (県) - 9	みやま市 高田町下楠田字渡瀬1669番5	18,200	194	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に事務所等 がみられる住宅地域	西 市道 4.8m	水道	西鉄渡瀬 370m	1住居 ( 60, 200)
みやま (県) 5- 1	みやま市 瀬高町下庄字北原2252番1	24,700	557	1:1.2	店舗 W1	店舗に住宅、病院等が見 られる駅前商業地域	北 県道 10m	水道 下水	瀬高 220m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
みやま (県) 5- 2	みやま市 山川町尾野字福原2123番1	13,400	217	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗のほか一般住 宅等が見られる近隣商業 地域	背面道 南西 国道 6.5m	水道	瀬高 4.8km	「準都計」 ( 70, 200)
みやま (県) 5- 3	みやま市 瀬高町下庄字京手523番1	22,300	3,513	台形 1:3	店舗兼事務所 S2	自動車販売会社、店舗等 が建ち並ぶ路線商業地域	南東 国道 11.5m	水道	瀬高 2km	(都) 準工 ( 60, 200)
みやま (県) 9- 1	みやま市 山川町北関字道念940番8外	4,750	3,053	不整形 1:1.5	工場	中規模の工場が建ち並ぶ 内陸型の工業地域	背面道 北東 市道 10m	水道	瀬高 9.9km	「準都計」 ( 70, 200)
糸島 (県) - 1	糸島市 篠原東一丁目651番7 「篠原東1-4-11」	56,000	162	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 4m	水道 下水	筑前前原 1.2km	1低専 ( 50, 80)
糸島 (県) - 2	糸島市 南風台三丁目35番 「南風台3-6-3」	72,000	254	1:1.5	住宅 L S2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	筑前前原 900m	1低専 ( 50, 80)
糸島 (県) - 3	糸島市 神在西二丁目1050番34 「神在西2-9-13」	51,000	263	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	加布里 370m	1低専 ( 50, 80)
糸島 (県) - 4	糸島市 波多江駅北三丁目150番18 「波多江駅北3-3-33」	63,500	239	1:1	住宅 W2	周辺に空地等の残る一般 住宅の多い住宅地域	北西 市道 6.7m	水道 下水	波多江 400m	1住居 ( 60, 200)
糸島 (県) - 5	糸島市 前原東三丁目1386番15 「前原東3-15-5」	58,500	234	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い 住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	筑前前原 1km	1住居 ( 60, 200)
糸島 (県) - 6	糸島市 潤四丁目531番1 「潤4-1-25」	57,000	165	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い 住宅地域	南東 市道 5.3m	水道 下水	糸島高校前 670m	1低専 ( 50, 80)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
糸島 (県) - 7	糸島市 浦志二丁目286番1 「浦志2-4-30」	56,500	1,433	1:2	共同住宅 RC3	中規模一般住宅、マン ション等の混在する住宅 地域	東 市道 北 側道	8m 水道 下水	糸島高校前 550m	1住居 (60, 200)
糸島 (県) - 8	糸島市 二丈福井字新田2464番2	16,000	248	1:1.5	住宅 LS2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	南西 市道	3.5m 水道	大入 380m	(都) (60, 200)
糸島 (県) - 9	糸島市 二丈深江字井牟田1103番60	32,000	203	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が区画整 然と建ち並ぶ閑静な住宅 地域	北 市道	5m 水道 ガス 下水	筑前深江 250m	(都) 1低専 (40, 60)
糸島 (県) - 10	糸島市 二丈武字北武352番16	23,900	207	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南西 市道	6m 水道	一貴山 700m	(都) 2低専 (60, 100)
糸島 (県) - 11	糸島市 二丈深江字東町581番8	22,000	323	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 市道	4.5m 水道	筑前深江 500m	(都) 1住居 (60, 200)
糸島 (県) - 12	糸島市 二丈鹿家字帯石1807番	7,830	368	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が多い山ろくの 住宅地域	南東 市道	4m 水道	鹿家 350m	(都) (60, 200)
糸島 (県) - 13	糸島市 志摩稲葉73番1	34,400	219	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	東 市道	6m 水道 ガス 下水	筑前前原 2.6km	2低専 (50, 80)
糸島 (県) - 14	糸島市 志摩井田原字新開76番18外	25,300	231	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北東 市道	6m 水道	筑前前原 3.7km	1住居 (60, 200)
糸島 (県) - 15	糸島市 板持字西福116番1	22,200	727	1:1	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	北東 市道	4.5m 水道 下水	波多江 1.5km	「調区」 (60, 200)
糸島 (県) - 16	糸島市 志摩野北字辻2167番2	12,500	192	1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が多 い古くからの住宅地域	東 市道	6.2m 水道	筑前前原 8.2km	「調区」 (50, 80)
糸島 (県) - 17	糸島市 志摩馬場字大久保184番3	15,500	315	台形 1.5:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅等が 混在する古くからの住宅 地域	北東 市道 西 側道	3.1m 水道	筑前前原 3.8km	「調区」 (50, 80)
糸島 (県) - 18	糸島市 志摩岐志字基384番	13,100	191	1:2	住宅 W2	農家住宅の中に漁家住宅 も見られる住宅地域	北東 市道	3.8m 水道	筑前前原 7.8km	「調区」 (70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
糸島 (県) 5- 1	糸島市 前原中央二丁目373番4 「前原中央2-5-18」	117,000	312	1:1.5	店舗兼診療所 RC2	小売店舗等が建ち並ぶ駅 前商業地域	南 市道 12m	水道 下水	筑前前原 100m	商業 ( 80, 400) 準防
糸島 (県) 5- 2	糸島市 二丈吉井字西古川4086番14外	23,500	351	台形 1:1.2	店舗兼住宅 RC2	小売店舗、農協、一般住 宅等が混在する駅前の商 業地域	南東 国道 13m 南西 側道	水道	福吉 近接	(都) 近商 ( 80, 200) 準防
糸島 (県) 5- 3	糸島市 浦志二丁目301番4 「浦志2-14-12」	98,500	1,144	1:1.5	事務所兼工場 S1	低層店舗、営業所、パチ ンコ店等が建ち並ぶ商業 地域	南 国道 10.5m	水道 下水	糸島高校前 400m	準工 ( 60, 200)
那珂川 (県) - 1	那珂川市 片縄北二丁目345番13 「片縄北2-14-16」	77,500	222	1:1.2	住宅 W2	中規模の戸建住宅が多い 住宅地域	北東 市道 5m	水道 下水	博多南 2.2km	1 低専 ( 40, 80)
那珂川 (県) - 2	那珂川市 今光三丁目247番	105,000	193	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	博多南 700m	2 低専 ( 50, 100)
那珂川 (県) - 3	那珂川市 大字南面里字田久保242番5	18,900	190	1.5:1	住宅 W2	農地、農家住宅の中に開 発された小規模住宅地域	西 市道 4.5m	下水	博多南 7.4km	「都計外」
那珂川 (県) - 4	那珂川市 西隈二丁目46番8 「西隈2-5-18」	53,500	165	1:1	住宅 W2	小規模の戸建住宅が建ち 並ぶ郊外の住宅地域	南東 市道 6m	水道 下水	博多南 3.4km	1 住居 ( 60, 200)
那珂川 (県) - 5	那珂川市 松木二丁目229番	91,000	363	1:2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南西 市道 8m	水道 下水	博多南 1.3km	1 住居 ( 60, 200)
那珂川 (県) - 6	那珂川市 大字上梶原字楠木767番2	26,200	471	台形 1.5:1	住宅 W2	農地の中に中規模農家住 宅が点在する住宅地域	南東 県道 7.4m	下水	博多南 3.5km	「調区」 ( 60, 200)
那珂川 (県) 5- 1	那珂川市 中原二丁目11番	140,000	596	1.5:1	店舗兼共同住 宅 RC4	低層店舗、店舗兼共同住 宅等が多い路線商業地域	東 県道 16m 南 側道	水道 ガス 下水	博多南 300m	近商 ( 80, 200) 準防
那珂川 (県) 5- 2	那珂川市 片縄三丁目35番	125,000	1,920	1:1.2	店舗 S1	低層店舗のほか事務所等 も見られる国道沿いの路 線商業地域	西 国道 22m 三方路	水道 ガス 下水	博多南 1.9km	1 住居 ( 60, 200)
宇美 (県) - 1	糟屋郡宇美町 光正寺二丁目4497番6 「光正寺2-9-8」	66,000	186	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心と した住宅地域	北西 町道 5.2m	水道 下水	宇美 1.9km	(都) 1 住居 ( 60, 200)



(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
宇美 (県) - 2	糟屋郡宇美町 貴船二丁目668番8 「貴船2-18-1」	48,500	148	2:1	住宅 L S 2	小規模一般住宅を中心と した住宅地域	北西 町道 6m 北東 側道	水道 ガス 下水	宇美 900m	(都) 1住居 ( 60, 200)
宇美 (県) - 3	糟屋郡宇美町 若草一丁目3304番648外 「若草1-7-15」	46,200	241	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 町道 6m	水道 ガス 下水	宇美 1.2km	(都) 1住居 ( 60, 200)
宇美 (県) - 4	糟屋郡宇美町 とびたけ一丁目1556番355 「とびたけ1-12-18」	38,800	201	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 町道 6m	水道 ガス 下水	宇美 2.4km	(都) 1低専 ( 40, 60)
宇美 (県) - 5	糟屋郡宇美町 宇美中央三丁目3678番20外 「宇美中央3-2-7」	63,000	201	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 町道 4.5m	水道 下水	宇美 250m	(都) 1住居 ( 60, 200)
宇美 (県) 5- 1	糟屋郡宇美町 光正寺一丁目4434番 「光正寺1-4-1、60」	89,000	991	1.5:1	店舗 S 1	低層の小売店舗、飲食店 舗等が建ち並ぶ県道沿 いの路線商業地域	北東 県道 11m 南東 側道	水道 下水	宇美 1.6km	(都) 近商 ( 80, 200) 準防
宇美 (県) 9- 1	糟屋郡宇美町 大字宇美字安楽寺3381番11外	30,900	8,572	1:2	工場	大規模の工場や倉庫が 建ち並ぶ内陸型工業団地	南東 町道 10m 背面道	水道 下水	宇美 1.1km	(都) 工専 ( 40, 200)
篠栗 (県) - 1	糟屋郡篠栗町 大字尾仲字大柳517番1	68,500	1,104	1:2	事務所兼共同 住宅 R C 6	一般住宅、アパート、マ ンション等が混在する既 成住宅地域	北 町道 6.5m	水道 下水	篠栗 1.3km	1住居 ( 60, 200)
篠栗 (県) - 2	糟屋郡篠栗町 中央五丁目4655番10 「中央5-10-8」	59,500	351	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北東 町道 5.9m	水道 下水	篠栗 830m	1低専 ( 40, 60)
篠栗 (県) - 3	糟屋郡篠栗町 大字津波黒字イテリウ280番4	42,700	171	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い旧 来からの住宅地域	南東 町道 3m	水道 下水	篠栗 1.4km	1中専 ( 60, 200)
篠栗 (県) - 4	糟屋郡篠栗町 大字金出字屋敷3484番	24,500	879	1:1	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が見 られる山裾の住宅地域	西 町道 3.5m	水道 下水	篠栗 1.6km	「調区」 ( 60, 100)
篠栗 (県) 5- 1	糟屋郡篠栗町 大字尾仲字曲り425番1外	84,000	631	1.5:1	診療所 S 2	店舗、事務所、営業所等 が建ち並ぶ県道沿いの路 線商業地域	北 県道 12m 三方路	水道 下水	篠栗 800m	近商 ( 80, 200) 準防
篠栗 (県) 5- 2	糟屋郡篠栗町 大字乙大字平石982番4	83,000	831	1:1.2	事務所兼工場 S 1	自動車販売店、店舗、営 業所等が建ち並ぶ県道沿 いの地域	南 県道 12m	水道 下水	門松 630m	準工 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
志免 (県) - 1	糟屋郡志免町 田富一丁目260番50 「田富1-10-8」	78,000	178	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	南東 町道 6m	水道 ガス 下水	福岡空港 6.2km	1住居 (60, 200)
志免 (県) - 2	糟屋郡志免町 桜丘二丁目37番 「桜丘2-5-13」	69,300	288	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 町道 5.2m	水道 ガス 下水	福岡空港 5.1km	1低専 (40, 60)
志免 (県) - 3	糟屋郡志免町 向ヶ丘二丁目1827番69 「向ヶ丘2-15-4」	81,000	247	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 町道 7m	水道 ガス 下水	福岡空港 4.7km	1低専 (40, 60)
志免 * (県) - 4	糟屋郡志免町 志免三丁目1410番2 「志免3-6-3」	91,500	336	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南西 町道 6.5m	水道 下水	福岡空港 4.4km	1住居 (60, 200)
志免 (県) - 5	糟屋郡志免町 王子一丁目774番11 「王子1-17-17」	78,100	237	1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅のほかに店舗等 が見られる既成住宅地域	南西 町道 7.5m	水道 下水	福岡空港 3.2km	1住居 (60, 200)
志免 (県) 5- 1	糟屋郡志免町 別府一丁目211番15外 「別府1-21-6」	106,000	520	2.5:1	店舗兼住宅 W3	小売店舗等が建ち並ぶ路 線商業地域	南東 県道 8m	水道 下水	福岡空港 1.6km	近商 (80, 200) 準防
志免 (県) 5- 2	糟屋郡志免町 別府北二丁目484番10外 「別府北2-5-1」	152,000	3,821	1:1	事務所 S 3	低層店舗、営業所等が建 ち並ぶ路線商業地域	南東 町道 25m	水道 下水	福岡空港 1.2km	準工 (60, 200)
志免 (県) 9- 1	糟屋郡志免町 別府北三丁目667番2外 「別府北3-3-10」	101,000	2,366	台形 1:1.2	事務所兼倉庫 S 1	工場、倉庫、事務所等が 混在する工業地域	南西 県道 11m	水道 下水	福岡空港 1km	準工 (60, 200)
須恵 (県) - 1	糟屋郡須恵町 大字須恵字火焼346番63	62,500	256	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分 譲住宅地域	西 町道 4.5m	水道 ガス 下水	須恵 1.5km	(都) 1低専 (40, 60)
須恵 (県) - 2	糟屋郡須恵町 大字旅石字佛ノ浦115番406	60,000	192	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南西 町道 5.6m	水道 下水	須恵中央 1.1km	(都) 1住居 (60, 200)
須恵 (県) - 3	糟屋郡須恵町 大字植木字寺浦1979番44	58,000	201	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	東 町道 6m	水道 下水	酒殿 470m	(都) (60, 200)
須恵 (県) - 4	糟屋郡須恵町 大字新原字野間439番10	61,500	200	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 町道 6m	水道 下水	新原 410m	(都) 1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メー トル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガ ス供給施設 及び下水道 の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道 その他の主 要な交通施 設との接近 の状況	(11) 基準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの
須恵 (県) 5- 1	糟屋郡須恵町 大字須恵字サル田1070番2	77,000	1,228	台形 1.5:1	店舗兼共同住 宅 SRC2	沿道型の商業施設が多い 路線商業地域	北東 県道  三方路	水道  下水	須恵中央  320m	(都) 近商 ( 80, 200) 準防
須恵 (県) 5- 2	糟屋郡須恵町 大字旅石字橋本189番1外	68,000	2,045	1:1.5	店舗 LS1	大規模店舗、低層店舗等 が建ち並ぶ県道沿いの路 線商業地域	西 県道  北西 側道	水道  下水	須恵  1.1km	(都) ( 60, 200)
須恵 (県) 9- 1	糟屋郡須恵町 大字上須恵字岩ノ下1356番1	37,000	10,410	台形 1:1.5	工場	中規模工場、倉庫、営業 所等が混在する工業地域	東 町道	水道  下水	新原  1.5km	(都) 工専 ( 60, 200)
須恵 (県) 9- 2	糟屋郡須恵町 大字植木字尾黒181番14外	52,800	6,610	1:3.5	事務所兼倉庫 S2	県道沿いに事務所、倉 庫、店舗等が混在する地 域	東 県道  三方路	水道  下水	須恵  1.1km	(都) 準工 ( 60, 200)
新宮 (県) - 1	糟屋郡新宮町 新宮東二丁目409番10 「新宮東2-8-25」	83,500	280	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北西 町道	水道 ガス 下水	新宮中央  1.2km	1低専 ( 40, 60)
新宮 (県) - 2	糟屋郡新宮町 夜臼二丁目302番6 「夜臼2-3-13」	74,000	156	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西 町道	水道 ガス 下水	福工大前  770m	1低専 ( 50, 80)
新宮 (県) - 3	糟屋郡新宮町 大字湊字前新開212番1	57,000	245	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、アパートのほ か農地等もみられる住宅 地域	南西 町道	水道  下水	西鉄新宮  830m	1住居 ( 60, 200)
新宮 (県) - 4	糟屋郡新宮町 大字立花口字左屋2292番59	20,600	210	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	北西 町道	水道	福工大前  5.9km	1住居 ( 60, 200)
新宮 (県) - 5	糟屋郡新宮町 大字立花口字屋敷1239番	16,300	714	1:1.5	住宅 W2	農家住宅を主とする郊外 の住宅地域	南東 町道	水道	福工大前  3.9km	「調区」  ( 60, 200)
新宮 (県) - 6	糟屋郡新宮町 中央駅前一丁目6番3 「中央駅前1-6-3」	115,000	2,559	1:1	共同住宅 RC15	高層マンションが建ち並 ぶ区画整理済みの住宅地 域	南西 町道  三方路	水道 ガス 下水	新宮中央  400m	1住居 ( 60, 200)
新宮 (県) 5- 1	糟屋郡新宮町 美咲二丁目1621番6 「美咲2-10-8」	92,000	142	1:1.2	店舗兼住宅 W2	低層店舗兼住宅等が多い 駅前の近隣商業地域	南東 町道	水道 ガス 下水	福工大前  170m	近商 ( 80, 200) 準防
新宮 (県) 5- 2	糟屋郡新宮町 三代西一丁目827番4 「三代西1-5-5」	122,000	517	2:1	店舗 S1	飲食、小売店舗等が建ち 並ぶ国道沿いの路線商業 地域	南東 国道  南西 側道	水道  下水	福工大前  2km	近商 ( 80, 200) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
新宮 (県) 9- 1	糟屋郡新宮町 上府北四丁目1561番16外 「上府北4-1-30」	38,300	3,416	1:1.5	工場、倉庫兼 事務所 S2	中規模工場、倉庫等が多 い工業地域	南西 町道 14.7m	水道 ガス 下水	新宮中央  850m	工専 ( 60, 200)
新宮 (県) 9- 2	糟屋郡新宮町 大字立花口字日焼409番 1	28,500	1,299	台形 1.2:1	事務所兼倉庫 L S 1	中小規模の工場、倉庫等 が混在する県道沿いの工 業地域	東 県道  南 側道 10m	水道	福工大前  5.4km	準工 ( 60, 200)
久山 (県) - 1	糟屋郡久山町 大字山田字石切399番412	36,700	261	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な分譲住宅地域	南 町道 6m	水道 ガス 下水	土井  4.5km	2低専 ( 50, 80)
久山 (県) - 2	糟屋郡久山町 大字山田字大城戸1656番	40,500	544	1:1	住宅 W2	中規模農家住宅等が建ち 並ぶ既成住宅地域	南東 町道 6m	水道  下水	土井  3.5km	2低専 ( 60, 80)
久山 (県) - 3	糟屋郡久山町 大字山田字石切393番71外	19,800	279	1.5:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅、農 地等が混在する住宅地域	北西 町道 7.6m	水道  下水	土井  5km	「調区」  ( 50, 80)
久山 (県) - 4	糟屋郡久山町 大字久原字木寄3092番	32,000	544	1:1.5	住宅 W1	農家住宅、一般住宅、農 地等が混在する農家住宅 地域	北西 町道 5m	水道  下水	門松  2.8km	「調区」  ( 50, 80)
久山 (県) 5- 1	糟屋郡久山町 大字久原字空田3214番 1	51,000	452	1:1	店舗 W1	飲食店舗、遊技場、ガソ リンスタンド等が建ち並 ぶ路線商業地域	西 県道 25m	水道  下水	門松  2.3km	「調区」  ( 60, 200)
粕屋 (県) - 1	糟屋郡粕屋町 長者原東一丁目16番10 「長者原東1-1-18」	88,800	206	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が 混在する住宅地域	西 町道 4m	水道  下水	長者原  300m	1住居 ( 60, 200)
粕屋 (県) - 2	糟屋郡粕屋町 仲原二丁目2038番 5 「仲原2-13-16」	75,500	311	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ既成住宅地域	南東 町道 5.1m	水道  下水	原町  440m	2低専 ( 50, 80)
粕屋 (県) - 3	糟屋郡粕屋町 大字上大隈字古野240番 1 外	46,500	250	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅等が見ら れる幹線背後の既成住宅 地域	南東 町道 4.5m  北東 側道	水道  下水	門松  1.2km	1住居 ( 60, 200)
粕屋 (県) - 4	糟屋郡粕屋町 大字江辻字大地田409番 1 外	44,200	403	1:1.2	住宅 L S 2	農家住宅、一般住宅が多 い既成住宅地域	南東 町道 4.3m 北東 町道	水道  下水	伊賀  1.1km	「調区」  ( 60, 100)
粕屋 (県) - 5	糟屋郡粕屋町 大字袖須字島廻り75番 1	84,600	1,188	1:2.5	共同住宅 R C 3	共同住宅と一般住宅等が 混在する住宅地域	南西 町道 8m	水道  下水	袖須  450m	1住居 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
粕屋 (県) 5- 1	糟屋郡粕屋町 長者原東三丁目236番4外 「長者原東3-1-18」	99,200	213	不整形 1:2.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗、営業所等が建 ち並ぶ商業地域	南東 県道 13m	水道 下水	長者原 400m	近商 ( 80, 200) 準防
粕屋 (県) 5- 2	糟屋郡粕屋町 大字仲原字鶴町2563番1外	134,000	1,527	台形 1.2:1	店舗 S1	店舗、営業所等が多く見 られる県道沿いの路線商 業地域	南 県道 28m 西 側道	水道 下水	袖須 850m	準工 ( 60, 200)
粕屋 (県) 9- 1	糟屋郡粕屋町 大字仲原字釜屋2729番4	80,000	1,231	1:3	事務所 S3	中規模工場、倉庫、営業 所等が混在する工業地域	北西 町道 6.5m	水道 下水	袖須 650m	準工 ( 60, 200)
芦屋 (県) - 1	遠賀郡芦屋町 高浜町3087番78 「高浜町22-6」	24,700	132	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北西 町道 4m	水道 下水	遠賀川 5.3km	(都) 1 住居 ( 60, 200)
芦屋 (県) - 2	遠賀郡芦屋町 花美坂32番15 「花美坂32-15」	32,400	240	1:1	住宅 W2	低層戸建住宅が連たんす る区画整然とした住宅地 域	南西 町道 6m	水道 ガス 下水	遠賀川 7.7km	(都) 1 低専 ( 40, 60)
芦屋 (県) - 3	遠賀郡芦屋町 大字山鹿字亀ノ甲1215番6	20,900	331	1:2	住宅 W1	一般住宅のなかに農地等 も見られる住宅地域	南 町道 6m	水道 下水	遠賀川 7.4km	(都) 2 低専 ( 40, 60)
芦屋 (県) - 4	遠賀郡芦屋町 大字芦屋字下ノ辻3104番6	19,800	168	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか空 地も多い住宅地域	東 町道 4m	水道 下水	遠賀川 3.8km	(都) ( 60, 200)
芦屋 (県) - 5	遠賀郡芦屋町 山鹿2293番57 「山鹿39-30」	23,000	321	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	西 町道 4m	水道 下水	遠賀川 6.9km	(都) 準工 ( 60, 200)
芦屋 (県) 5- 1	遠賀郡芦屋町 中ノ浜1911番3外 「中ノ浜7-4」	24,800	222	1:3.5	店舗 R C 2	低層店舗のほか住宅等も 混在する商業地域	南西 県道 6m 南東 側道	水道 下水	遠賀川 5.9km	(都) 近商 ( 80, 200) 準防
水巻 (県) - 1	遠賀郡水巻町 頃末南一丁目585番101 「頃末南1-13-2」	38,200	153	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ利便性のよい区画整 然とした住宅地域	東 町道 5m	水道 ガス 下水	水巻 350m	(都) 1 住居 ( 60, 200)
水巻 (県) - 2	遠賀郡水巻町 二東一丁目317番9 「二東1-14-8」	27,200	192	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅のほか共 同住宅等も見られる郊外 の住宅地域	北 町道 4.3m	水道 ガス 下水	東水巻 1.1km	(都) 1 低専 ( 40, 60)
水巻 (県) - 3	遠賀郡水巻町 梅ノ木団地1番165 「梅ノ木団地58-4」	35,200	204	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 町道 5.5m	水道 ガス 下水	水巻 2.7km	(都) 1 中専 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
水巻 (県) - 4	遠賀郡水巻町 猪熊八丁目1002番5 「猪熊8-2-58」	26,400	180	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ既成住宅地域	北西 町道 4.5m	水道 下水	水巻 4km	(都) 1低専 (40, 60)
水巻 (県) 5- 1	遠賀郡水巻町 頃末北一丁目862番1 「頃末北1-4-6」	39,800	464	台形 1:1	店舗 W2	店舗併用住宅、一般住宅 等が混在する近隣商業地 域	北西 町道 12m	水道 下水	水巻 430m	(都) 商業 (80, 300) 準防
水巻 (県) 9- 1	遠賀郡水巻町 立屋敷一丁目346番1 「立屋敷1-13-15」	25,000	1,585	1:2	倉庫兼作業所 S1	中小規模の営業所、倉 庫、住宅等が混在する工 業地域	西 町道 10.5m	水道 下水	水巻 940m	(都) 準工 (60, 200)
岡垣 (県) - 1	遠賀郡岡垣町 吉木東一丁目1129番8 「吉木東1-34-12」	21,600	211	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南 町道 5m	水道 下水	海老津 2.7km	(都) 1低専 (40, 60)
岡垣 (県) - 2	遠賀郡岡垣町 旭台二丁目560番569 「旭台2-12-10」	31,200	269	1.2:1	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ高台 の区画整然とした住宅地 域	南 町道 6m	水道 ガス 下水	海老津 2.5km	(都) 1低専 (50, 80)
岡垣 (県) - 3	遠賀郡岡垣町 海老津駅南二丁目1008番22 「海老津駅南2-8-9」	24,600	215	台形 1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 町道 6m	水道 下水	海老津 900m	(都) 1住居 (60, 200)
岡垣 (県) - 4	遠賀郡岡垣町 海老津三丁目1445番92 「海老津3-13-16」	31,800	235	1:1	住宅 W1	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ高台の住宅地域	北 町道 6m	水道 下水	海老津 1.6km	(都) 1低専 (50, 80)
岡垣 (県) - 5	遠賀郡岡垣町 山田峠一丁目1番64 「山田峠1-7-9」	21,700	328	1.5:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	南 町道 4m	水道 下水	海老津 2.3km	(都) 1低専 (40, 60)
岡垣 (県) - 6	遠賀郡岡垣町 大字糠塚字本村601番2	17,000	644	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅も多く見うけら れる農家住宅地域	西 町道 5m	水道 下水	海老津 3.7km	(都) (70, 200)
岡垣 (県) - 7	遠賀郡岡垣町 大字原字ノ井手612番2	14,400	458	1:3	住宅 W2	中規模農家住宅が多い古 くからの住宅地域	北東 町道 4.5m	下水	海老津 6.9km	(都) (70, 200)
岡垣 (県) 3- 1	遠賀郡岡垣町 東山田一丁目312番1	7,800	2,225	1:1.2	田	田畑等が多い既成住宅地 域に隣接する地域	南東 町道 6.3m	水道 下水	海老津 1.5km	(都) 1低専 (50, 80)
岡垣 (県) 5- 1	遠賀郡岡垣町 鍋田一丁目435番150 「鍋田1-2-15」	40,500	600	2:1	店舗 S1	沿道サービス店舗、飲食 店等が立地する路線商業 地域	北 町道 16.5m	水道 下水	海老津 1.9km	(都) 1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
遠賀 (県) - 1	遠賀郡遠賀町 広渡一丁目1750番8	35,400	330	1.5:1	空地	大規模一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	北 町道 7m	水道 ガス 下水	遠賀川  700m	(都) 1低専 ( 40, 60)
遠賀 (県) - 2	遠賀郡遠賀町 田園三丁目1224番173 「田園3-20-7」	28,800	224	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした大規模分 譲住宅団地内の一般住宅 地域	南 町道 6m	水道 ガス 下水	遠賀川  3.3km	(都) 1低専 ( 40, 60)
遠賀 (県) - 3	遠賀郡遠賀町 浅木二丁目617番23 「浅木2-7-3」	25,300	303	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然 とした住宅地域	北東 町道 4.5m	水道 ガス 下水	遠賀川  2.8km	(都) 1低専 ( 40, 60)
遠賀 (県) - 4	遠賀郡遠賀町 芙蓉一丁目842番70 「芙蓉1-5-3」	17,900	210	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 町道 6m	水道 ガス 下水	遠賀川  3.7km	(都)  ( 60, 200)
遠賀 (県) 5- 1	遠賀郡遠賀町 大字今古賀字前見631番2外	50,500	2,210	1.2:1	店舗兼作業所 S1	低層店舗が多い県道沿い の路線商業地域	東 県道 25m  背面道	水道  下水	遠賀川  930m	(都) 2住居 ( 60, 200)
小竹 (県) - 1	鞍手郡小竹町 大字御徳字雀堂1795番10	8,700	292	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北西 町道 5m	水道	勝野  1.7km	(都)  ( 70, 200)
小竹 (県) - 2	鞍手郡小竹町 大字南良津字丸山1989番8	7,000	343	台形 1.2:1	住宅 W2	農家住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	南西 町道 3m	水道  下水	勝野  1.7km	(都)  ( 70, 200)
小竹 (県) - 3	鞍手郡小竹町 大字勝野字名免町2838番11	12,000	179	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	西 町道 4.2m	水道	小竹  1.3km	(都)  ( 70, 200)
小竹 (県) - 4	鞍手郡小竹町 大字新多字砂田364番6	7,900	204	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅等が 混在する既成住宅地域	北西 県道 6.2m	水道	小竹  2.2km	(都)  ( 70, 200)
小竹 (県) 5- 1	鞍手郡小竹町 大字新多字十二割1511番7外	12,700	373	1.5:1	店舗 S1	店舗併用住宅、一般住宅 等が混在する路線商業地 域	北 県道 14m  東 側道	水道	小竹  1.3km	(都)  ( 70, 200)
小竹 (県) 9- 1	鞍手郡小竹町 大字御徳字口伝ヶ浦1673番5	4,500	42,777	台形 1:4	倉庫兼工場 S1	中規模工場、倉庫等のほ かに空地の見られる工業 地域	南西 町道 7.5m  北西 側道	水道	勝野  2.4km	(都)  ( 70, 200)
鞍手 (県) - 1	鞍手郡鞍手町 大字中山字唐ヶ崎3518番25	17,400	274	1.5:1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い閑 静な既成住宅地域	西 町道 5m	水道  下水	鞍手  2.8km	(都) 1住居 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なものの
鞍手 (県) - 2	鞍手郡鞍手町 大字新北字田崎1079番2外	12,000	184	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅を中心に農家住 宅や併用住宅も散見され る住宅地域	西 町道 4.5m	水道	筑前植木 4.6km	(都) ( 60, 200)
鞍手 (県) - 3	鞍手郡鞍手町 弥生三丁目62番	19,700	275	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	北西 町道 5m	水道 ガス 下水	鞍手 2.4km	(都) 1 低専 ( 50, 80)
鞍手 (県) - 4	鞍手郡鞍手町 大字木月字柏田1204番1外	13,700	307	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅に小 規模店舗も見られる既成 住宅地域	南西 町道 4.5m	水道 下水	筑前垣生 3.1km	(都) ( 60, 200)
鞍手 (県) 5- 1	鞍手郡鞍手町 大字中山字榊崎2334番22外	21,200	527	台形 1:1.5	店舗兼住宅 S 2	低層店舗、店舗併用住宅 等が混在する既成商業地 域	北 町道 6.5m	水道 下水	鞍手 1.9km	(都) 近商 ( 80, 200) 準防
鞍手 (県) 9- 1	鞍手郡鞍手町 大字木月字石堀場2037番9外	11,300	10,684	不整形 2:1	工場	中規模工場、倉庫等が建 ち並ぶ工業地域	北東 側道 10.9m	水道	筑前垣生 3.5km	(都) 工業 ( 60, 200)
桂川 (県) - 1	嘉穂郡桂川町 大字土居字大川田155番28	19,400	224	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 町道 6m	水道	桂川 1.8km	(都) ( 70, 200)
桂川 (県) - 2	嘉穂郡桂川町 大字土師字集り2311番5	14,200	174	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	南 道路 5m	水道	桂川 3.7km	(都) 2 低専 ( 50, 80)
桂川 (県) - 3	嘉穂郡桂川町 大字土師字笹尾28番390	14,500	343	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北西 町道 5.4m	水道	桂川 4.5km	(都) 1 低専 ( 40, 60)
桂川 (県) - 4	嘉穂郡桂川町 大字土居字戸石ヶ坂1029番9	15,700	202	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南東 町道 5m	水道	桂川 1.5km	(都) 1 住居 ( 60, 200)
桂川 (県) 5- 1	嘉穂郡桂川町 大字豆田字深町131番6	24,300	249	1:2	店舗兼住宅 S 2	駅前の小売店舗、住宅が 混在する商業地域	南 県道 7.8m	水道	桂川 近接	(都) ( 70, 200)
桂川 (県) 9- 1	嘉穂郡桂川町 大字吉隈字石川430番33	5,600	10,052	2:1	工場	中規模工場等が建ち並ぶ 内陸型工業団地	南西 町道 11.5m	水道	桂川 2.6km	(都) 工専 ( 60, 200)
筑前 (県) - 1	朝倉郡筑前町 依井字宮崎986番29	24,000	199	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	背面道 南東 町道 4m	水道 下水	高田 2.5km	(都) 1 住居 ( 60, 200)



(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
筑前 (県) - 2	朝倉郡筑前町 篠隈字鴨牟田225番115	25,600	230	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に一部空地 もみられる住宅地域	西 町道 4.6m	水道 下水	津古 4.3km	(都) 1低専 ( 40, 60)
筑前 (県) - 3	朝倉郡筑前町 山隈字西三丁牟田1583番70	27,000	209	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	北 町道 6m	水道 下水	山隈 150m	(都) ( 60, 200)
筑前 (県) - 4	朝倉郡筑前町 当所字宮ノ前238番2	14,100	335	不整形 2:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混 在する既成住宅地域	西 町道 5m	水道 下水	山隈 4.8km	(都) ( 60, 200)
筑前 (県) - 5	朝倉郡筑前町 二字古堤120番12	31,000	124	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅を中 心とした国道に近い住宅 地域	東 町道 4.3m	水道 下水	筑紫 1.8km	(都) 1住居 ( 60, 200)
筑前 (県) - 6	朝倉郡筑前町 中牟田字野中156番1	23,400	203	1.2:1	住宅 W2	中規模分譲住宅が建ち並 ぶ郊外の閑静な住宅地域	北東 町道 6m	水道 下水	津古 3.4km	(都) 2低専 ( 50, 80)
筑前 (県) 5- 1	朝倉郡筑前町 依井字橋ヶ下490番1	30,000	1,088	1:2.5	診療所 RC2	低層店舗等が建ち並ぶ幹 線沿いの路線商業地域	北東 県道 10m	水道 下水	甘鉄甘木 1.9km	(都) 1住居 ( 60, 200)
筑前 (県) 5- 2	朝倉郡筑前町 高田字下田2508番1	23,700	2,783	台形 1:2.5	事務所兼倉庫 S1	営業所、工場、倉庫等が 混在する国道沿いの地域	背面道 南 国道 10m	水道 下水	太刀洗 550m	(都) 準工 ( 60, 200)
東峰 (県) - 1	朝倉郡東峰村 大字小石原字内野1023番1	4,250	863	不整形 1:2.5	住宅 W1	中規模一般住宅、農家住 宅等が点在する住宅地域	北 村道 2.5m	水道	添田 16km	「都計外」
東峰 (県) - 2	朝倉郡東峰村 大字福井字大境993番1	4,190	671	1:2.5	住宅 W2	中規模農家住宅が点在す る住宅地域	東 側道 南西 村道 6m	水道	夜明 8km	「都計外」
東峰 (県) - 3	朝倉郡東峰村 大字宝珠山字桑ノサコ2116番2	6,400	427	台形 2:1	住宅 W2	農家住宅が点在する県道 沿いの住宅地域	東 県道 10m	水道	夜明 11km	「都計外」
東峰 (県) 5- 1	朝倉郡東峰村 大字小石原字天神前596番1	11,900	239	3:1	店舗兼住宅 W2	小規模店舗、窯元等が建 ち並ぶ商業地域	西 国道 8m	水道	添田 16km	「都計外」
大刀洗 (県) - 1	三井郡大刀洗町 大字高樋字東土取2337番16	29,300	191	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パートも見られる区画整 然とした住宅地域	北西 町道 5m	水道 下水	今隈 660m	(都) 2低専 ( 50, 80)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なものの
大刀洗 (県) - 2	三井郡大刀洗町 大字菅野字ハサコ343番4	23,500	256	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 町道 4.5m	水道 ガス 下水	大堰 450m	(都) 2低専 (50, 80)
大刀洗 (県) - 3	三井郡大刀洗町 大字上高橋字内畑ノ二1618番4	17,000	549	1:3	住宅 W2	一般住宅を中心に一部店 舗が見られる住宅地域	北 国道 9m	水道 下水	大堰 2.4km	(都) (60, 200)
大刀洗 (県) - 4	三井郡大刀洗町 大字本郷字外町4774番8	20,000	245	不整形 1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北 町道 4m	水道 下水	本郷 650m	(都) 2低専 (50, 80)
大刀洗 (県) - 5	三井郡大刀洗町 大字甲条字十三塚ノ一1501番1	15,500	737	1:1	住宅 B1	農家住宅のほか、農地も 多く見られる住宅地域	南西 町道 4m	水道 下水	西太刀洗 2km	(都) (60, 200)
大刀洗 (県) 5- 1	三井郡大刀洗町 大字高樋字奥野2465番4外	29,800	337	1:1.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗、住宅等が混在 する近隣商業地域	北東 県道 14.5m	水道 下水	西太刀洗 240m	(都) 近商 (80, 200) 準防
大木 (県) - 1	三潞郡大木町 大字大角232番3	21,900	204	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成の住宅地域	南西 町道 5.7m	水道	大溝 470m	「準都計」 (70, 200)
大木 (県) - 2	三潞郡大木町 大字上八院1045番1外	20,600	241	1:1	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	東 町道 5m	水道	八丁牟田 1.1km	「準都計」 (70, 200)
大木 (県) - 3	三潞郡大木町 大字筏溝769番	12,000	179	台形 1:2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅、農 地等が混在する住宅地域	南東 町道 5.7m	水道	蒲池 1.7km	「準都計」 (70, 200)
大木 (県) - 4	三潞郡大木町 大字横溝912番1	14,500	673	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅、農 地等が混在する住宅地域	南 町道 5m	水道	大溝 1.9km	「準都計」 (70, 200)
大木 (県) - 5	三潞郡大木町 大字笹淵1056番5	19,600	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ県道 に近い住宅地域	東 側道 東 町道 4m	水道	大溝 1.3km	「準都計」 (70, 200)
大木 (県) 5- 1	三潞郡大木町 大字八町牟田212番5外	30,600	122	1:2.5	事務所兼住宅 S2	低層店舗等のほか、駐車場 も多い駅前の商業地域	南 町道 17.5m	水道	八丁牟田 90m	「準都計」 (70, 200)
広川 (県) - 1	八女郡広川町 大字新代字馬頭1389番435	27,800	195	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心と した住宅地域	南 町道 4.5m	水道 下水	西鉄久留米 7.6km	(都) (70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
広川 (県) - 2	八女郡広川町 大字久泉字北中園94番2	20,400	287	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する既成住宅地域	東 町道 4.7m	水道 下水	西鉄久留米 9.9km	(都) ( 70, 200)
広川 (県) - 3	八女郡広川町 大字水原字野稲畑1811番	12,000	409	不整形 1:1.5	住宅 W1	農家住宅を中心に一般住 宅も混在する住宅地域	北 町道 4.5m	水道	西鉄久留米 12km	(都) ( 70, 200)
広川 (県) - 4	八女郡広川町 大字広川字北琵琶2114番5	20,500	198	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心と した住宅地域	北西 町道 5m	水道	西牟田 2.8km	(都) ( 70, 200)
広川 (県) 5- 1	八女郡広川町 大字新代字帰町1875番1外	34,400	303	台形 1.5:1	店舗兼住宅 W2	低層店舗のほか住宅が 混在する商業地域	南 県道 19m	水道 下水	西鉄久留米 8.3km	(都) ( 70, 200)
広川 (県) 9- 1	八女郡広川町 大字日吉523番3外	19,700	24,649	1:1.2	工場兼冷凍庫 S1	中規模工場等が建ち並ぶ I Cに近い工業団地	西 町道 12m	水道 下水	国道九州縦貫自動車 道 1.4km	(都) ( 70, 200)
香春 (県) - 1	田川郡香春町 大字高野字砂尾909番81	12,500	287	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	背 面道 東 町道 5m	水道	香春 1.1km	「準都計」 ( 70, 200)
香春 (県) - 2	田川郡香春町 大字中津原字才立1081番53外	13,800	275	1.5:1	住宅 W1	中規模一般住宅の多い既 成住宅地域	南西 町道 4m	水道	一本松 800m	「準都計」 ( 70, 200)
香春 (県) - 3	田川郡香春町 大字採銅所字町5997番1	10,800	616	台形 1:2	住宅 W1	一般住宅のほか店舗等を 併用した住宅も見られる 住宅地域	北西 町道 5.5m	水道	採銅所 300m	「準都計」 ( 70, 200)
香春 (県) - 4	田川郡香春町 大字中津原字筒井2388番11外	15,800	234	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北西 町道 5m	水道	勾金 600m	「準都計」 ( 70, 200)
香春 (県) 5- 1	田川郡香春町 大字高野字平町1015番1	22,000	634	台形 1:2	診療所兼住宅 R C 2	低層店舗等が見られる国 道沿いの商業地域	東 国道 11m	水道	香春 230m	「準都計」 ( 70, 200)
添田 (県) - 1	田川郡添田町 大字庄字ハタイ913番1外	10,700	288	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか 農地等が見られる駅に近 い住宅地域	西 町道 5m	水道	西添田 160m	(都) ( 70, 200)
添田 (県) - 2	田川郡添田町 大字添田字屋敷2613番3	7,900	234	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 町道 3m	水道	添田 1.7km	(都) ( 70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
添田 (県) - 3	田川郡添田町 大字添田字小深田1128番3外	13,200	708	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のほか に店舗等が見られる町役 場に近い住宅地域	東 町道 3.5m	水道	添田 450m	(都) ( 70, 200)
添田 (県) - 4	田川郡添田町 大字野田字トヲテ357番4	4,850	482	台形 1.2:1	住宅 W2	彦山川東側の農地、住宅 が所在する農家住宅地域	北 町道 5.5m	水道	添田 2.7km	(都) ( 70, 200)
添田 (県) 5- 1	田川郡添田町 大字添田字彼岸田2130番6	17,200	277	1:2	店舗 S2	中小規模店舗が建ち並ぶ 古くからの商業地域	北西 県道 10m	水道	添田 460m	(都) ( 70, 200)
糸田 (県) - 1	田川郡糸田町 川宮字佛ノ膝1861番8	14,000	401	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 町道 8.5m	水道	糸田 800m	「準都計」 ( 70, 200)
糸田 (県) - 2	田川郡糸田町 字石丸3065番	11,400	304	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	西 町道 5m	水道	糸田 900m	「準都計」 ( 70, 200)
糸田 (県) - 3	田川郡糸田町 字丸山1189番10	9,800	236	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 町道 4.5m	水道	糸田 2.2km	「準都計」 ( 70, 200)
糸田 (県) - 4	田川郡糸田町 字岩ヶ迫1869番2	10,900	607	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ県道沿いの住宅地域	東 県道 7m	水道	糸田 1.2km	「準都計」 ( 70, 200)
糸田 (県) 5- 1	田川郡糸田町 川宮字ウド1938番8	15,500	220	1:2	店舗兼住宅 R C 2	小売店舗、事務所等が建 ち並ぶ近隣商業地域	北 県道 11.8m	水道	糸田 150m	「準都計」 ( 70, 200)
川崎 (県) - 1	田川郡川崎町 大字安真木字朝倉4733番17	6,650	163	1:1	住宅 W1	一般住宅及び農家住宅が 混在する旧来からの住宅 地域	南東 町道 4.5m	水道	豊前川崎 3.8km	(都) ( 70, 200)
川崎 (県) - 2	田川郡川崎町 大字川崎字柿添2667番6外	8,450	663	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほか農家住宅 等が見られる住宅地域	西 県道 8.5m	水道	豊前川崎 1.8km	(都) ( 70, 200)
川崎 (県) - 3	田川郡川崎町 大字川崎字水通シ1670番5外	14,800	396	1:2	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在 する住宅地域	東 県道 7m	水道	豊前川崎 700m	(都) ( 70, 200)
川崎 (県) 5- 1	田川郡川崎町 大字田原字八反田1158番1外	21,400	1,735	1:2	店舗兼作業所 S2	県道沿いに沿道サービ ス型の店舗等が多く見ら れる商業地域	北東 県道 10m	水道	池尻 650m	(都) ( 70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ 他の主要な交通 施設との接近の 状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
川崎 (県) 9- 1	田川郡川崎町 大字田原字勘田ヶ浦351番25外	4,300	14,893	台形 1:3	倉庫 S1	中小工場のほか、倉庫・ 店舗等が混在する工業地 域	北西 町道 9.5m  三方路	水道	池尻  2.2km	(都)  ( 70, 200)
大任 (県) - 1	田川郡大任町 大字大行事字上牟田931番 1	9,900	610	1:2	住宅 W1	中規模農家住宅が見られ る幹線道路沿いの住宅地 域	北西 県道 12.5m  北東 側道	水道	西添田  2.8km	「準都計」  ( 70, 200)
大任 (県) - 2	田川郡大任町 大字今任原字道セン3519番49外	11,000	250	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	西 町道 4.5m	水道	勾金  1.8km	「準都計」  ( 70, 200)
大任 (県) - 3	田川郡大任町 大字今任原字屋敷1032番 1	8,300	646	1:1.2	住宅 W2	農家住宅と中規模一般住 宅が混在する住宅地域	南 町道 7.5m  東 側道	水道	勾金  3.8km	「準都計」  ( 70, 200)
大任 (県) - 4	田川郡大任町 大字大行事字大坪4005番 3 外	10,000	507	1.2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ県道沿いの住宅地 域	北西 県道 7m	水道	豊前川崎  3.1km	「準都計」  ( 70, 200)
大任 (県) 5- 1	田川郡大任町 大字大行事字西ノ切3126番 1	12,000	727	台形 2:1	店舗 S1	県道沿いに小売店舗・自 動車関連店舗等が点在す る路線商業地域	北東 県道 7m  三方路	水道	田川伊田  5.2km	「準都計」  ( 70, 200)
赤 (県) - 1	田川郡赤村 大字赤字居屋敷4347番	6,700	799	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北 村道 4m  東 側道	水道	油須原  1.2km	「都計外」
赤 (県) - 2	田川郡赤村 大字内田字揚田451番 3	4,800	734	台形 1.5:1	住宅 W1	農地の中に農家住宅等が 見られる住宅地域	北 村道 9m	水道	赤  1.2km	「都計外」
赤 (県) - 3	田川郡赤村 大字赤字大原屋敷2023番 1 外	3,800	588	台形 1:1.5	住宅 W1	農家住宅等が建ち並び農 地も見られる住宅地域	南 村道 7m	水道	油須原  3.5km	「都計外」
赤 (県) 5- 1	田川郡赤村 大字赤字居屋敷4786番	10,300	380	1:2.5	店舗 W2	小売店舗、一般住宅等が 混在する地域	北 村道 6.5m	水道	油須原  200m	「都計外」
福智 (県) - 1	田川郡福智町 金田1115番 3 外	14,600	313	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか併用住宅 等も見られる住宅地域	南東 町道 3.2m	水道	金田  270m	「準都計」  ( 70, 200)
福智 (県) - 2	田川郡福智町 弁城1164番 2	4,400	1,106	1:1.2	住宅 W1	農家住宅が建ち並ぶ既存 の農家集落地域	西 町道 4.5m  南 側道	水道	金田  3.3km	「準都計」  ( 70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福智 (県) - 3	田川郡福智町 伊方2477番16	11,400	340	1:1.5	住宅 W1	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ閑静な既成住宅地域	南 町道 4.5m	水道 下水	金田 3.8km	「準都計」 ( 70, 200)
福智 (県) - 4	田川郡福智町 神崎1626番6	8,600	256	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多く見 られる既成住宅地域	北 町道 5m	水道	人見 700m	「準都計」 ( 70, 200)
福智 (県) - 5	田川郡福智町 赤池970番39	14,200	248	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 道路 4.5m	水道 ガス 下水	ふれあい生力 550m	「準都計」 ( 70, 200)
福智 (県) - 6	田川郡福智町 市場567番2外	6,900	540	台形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が農 地の中に散在する住宅地 域	南西 町道 5.5m	水道	市場 300m	「準都計」 ( 70, 200)
福智 (県) - 7	田川郡福智町 上野638番外	6,100	996	不整形 1:1.5	住宅 W1	農家住宅、一般住宅から 成る中規模農家集落地域	南 町道 5m	水道	赤池 1.9km	「準都計」 ( 70, 200)
福智 (県) 5- 1	田川郡福智町 金田933番13外	18,200	266	1:1.5	店舗兼事務所 R C 2	小売店舗、銀行等に一般 住宅も混在する商業地域	北東 県道 7.5m 南東 側道	水道	金田 300m	「準都計」 ( 70, 200)
福智 (県) 9- 1	田川郡福智町 赤池474番100外	4,250	20,901	不整形 1.2:1	事務所、工 場、倉庫兼作 業場	中規模工場が建ち並ぶ街 区整然とした内陸工業地 域	北西 町道 10m 四方路	水道	赤池 2km	「準都計」 ( 70, 200)
福智 (県) 9- 2	田川郡福智町 伊方4735番6	3,400	10,384	不整形 1:1.5	工場	住宅地域内に開発された 中小工業団地	西 町道 10m 三方路	水道	金田 2.3km	「準都計」 ( 70, 200)
苅田 (県) - 1	京都郡苅田町 富久町一丁目11番14	45,200	345	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な既成住宅地域	北 町道 6m	水道 下水	苅田 1.5km	1住居 ( 60, 200)
苅田 (県) - 2	京都郡苅田町 大字馬場字門田490番6	36,700	231	1.2:1	住宅 W1	中小規模一般住宅等が建 ち並ぶ既成住宅地域	北 町道 3.9m	水道	苅田 1km	1中専 ( 60, 200)
苅田 (県) - 3	京都郡苅田町 大字尾倉字三十田3307番13	30,900	316	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる古くからの住宅 地域	北 町道 7.5m	水道	小波瀬西工大前 1.5km	1中専 ( 60, 200)
苅田 (県) - 4	京都郡苅田町 大字雨窪字沼坪735番3	29,700	289	台形 1.2:1	住宅 R C 2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ既成住宅地域	南西 町道 5m	水道	苅田 1.9km	1中専 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
苅田 (県) - 5	京都郡苅田町 大字与原字瀬越輪鳴1621番7	25,500	287	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	東 町道 4m	水道	小波瀬西工大前 1.5km	1住居 (60, 200)
苅田 (県) - 6	京都郡苅田町 大字与原字白石2173番2	18,000	435	1:1.5	住宅 W1	中規模の戸建住宅が建ち 並ぶ農家住宅地域	南西 町道 5m	水道	小波瀬西工大前 3.2km	1中専 (60, 200)
苅田 (県) - 7	京都郡苅田町 大字上片島字小無田1631番1	10,800	1,073	不整形 1:1.5	住宅 W2	農地が広がる中に農家住 宅等が点在する住宅地域	南西 町道 6.8m	水道	小波瀬西工大前 3.2km	「調区」 (60, 200)
苅田 (県) 5- 1	京都郡苅田町 神田町一丁目22番2外	56,300	946	台形 1.5:1	店舗兼共同住 宅 R C9	各種店舗、飲食店等が建 ち並ぶ路線商業地域	東 国道 20m 背面道	水道 下水	苅田 300m	商業 (80, 400) 準防
苅田 (県) 5- 2	京都郡苅田町 京町一丁目12番13外	52,800	1,163	不整形 1:1.5	銀行 R C2	小売店舗や銀行等が建ち 並ぶ駅前商店街	西 県道 16m 背面道	水道 下水	苅田 370m	商業 (80, 400) 準防
苅田 (県) 9- 1	京都郡苅田町 新浜町1番6	18,200	8,449	1:2	倉庫兼事務所 S2	運送会社等が立地する臨 海工業地域	南東 道路 29m	水道	苅田 2.8km	工専 (60, 200)
みやこ (県) - 1	京都郡みやこ町 犀川本庄字八反田220番2	11,000	470	1:1.5	住宅 W2	農地も介在する一般住宅 の多い住宅地域	南東 町道 4m	水道 下水	犀川 400m	「準都計」 (70, 200)
みやこ (県) - 2	京都郡みやこ町 綾野字イモジ562番1外	8,850	888	台形 1:2	住宅 W2	県道背後の古くからの農 家住宅地域	南西 町道 4m 南東 側道	水道	新豊津 3.6km	(都) (70, 200)
みやこ (県) - 3	京都郡みやこ町 犀川木井馬場字作松656番1	5,500	765	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅を主体とする国 道沿線の住宅地域	西 国道 6m		犀川 4.2km	「準都計」 (70, 200)
みやこ (県) - 4	京都郡みやこ町 犀川大村字車屋749番1	7,000	417	1:1.2	住宅 W2	農地が広がる中に、農家 住宅、一般住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	南 県道 6.5m	水道	犀川 1.5km	「準都計」 (70, 200)
みやこ (県) - 5	京都郡みやこ町 勝山黒田字向原1020番3	15,700	229	1:1.5	住宅 W2	農家住宅や一般住宅が建 ち並ぶ古くからの住宅地 域	南東 町道 4.7m	水道	行橋 5.4km	「準都計」 (70, 200)
みやこ (県) - 6	京都郡みやこ町 勝山大久保字町2061番外	12,100	544	1:1	住宅 W2	農家住宅等が建ち並ぶ既 存の住宅地域	南 町道 3m	水道	行橋 8.5km	「準都計」 (70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
みやこ (県) - 7	京都府みやこ町 勝山宮原字カグラタ252番1外	5,700	1,189	台形 2:1	住宅 W2	農地の中にある古くから の農家住宅地域	北 町道 5m 西 側道	水道	行橋 9.7km	「準都計」 ( 70, 200)
みやこ (県) - 8	京都府みやこ町 豊津字石走り628番4	15,000	625	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成の住宅地域	北東 町道 4.5m	水道 下水	新豊津 1.2km	(都) ( 70, 200)
みやこ (県) 5- 1	京都府みやこ町 勝山松田字五反田1215番1外	22,200	2,752	不整形 1.2:1	店舗 W2	ドライブイン等の店舗が 見られる路線商業地域	北西 国道 13m 南西 側道		行橋 8km	「準都計」 ( 70, 200)
みやこ (県) 9- 1	京都府みやこ町 勝山箕田字七反坪151番2外	5,400	6,881	1:2	工場兼倉庫 S1	中規模の工場が点在する 工業地域	北西 町道 6.6m 南西 側道	水道	行橋 9.3km	「準都計」 ( 70, 200)
吉富 (県) - 1	築上郡吉富町 大字広津427番5外	20,200	423	1.2:1	住宅 L S2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ役場近くの住宅地域	東 町道 3.8m 北 側道	水道 下水	吉富 400m	(都) 1住居 ( 60, 200)
吉富 (県) - 2	築上郡吉富町 大字土屋483番外	13,400	722	台形 2.5:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が 見られる住宅地域	南東 町道 3.3m 南西 側道	水道 下水	吉富 1.6km	(都) 1低専 ( 50, 80)
吉富 (県) - 3	築上郡吉富町 大字小犬丸176番2	16,800	189	1.2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が 建ち並ぶ住宅地域	北 町道 4.8m	水道 下水	吉富 650m	(都) 1住居 ( 60, 200)
吉富 (県) - 4	築上郡吉富町 大字幸子505番1	18,400	400	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅等が見ら れる既成住宅地域	南 町道 7m 背 面道	水道 下水	吉富 1km	(都) 1住居 ( 60, 200)
吉富 (県) 5- 1	築上郡吉富町 大字広津403番	21,200	237	台形 1:1	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、一般住宅等 が混在する近隣商業地域	東 県道 8m 北西 側道	水道 下水	吉富 230m	(都) 近商 ( 80, 300) 準防
上毛 (県) - 1	築上郡上毛町 大字垂水1342番8	12,100	368	1:2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北西 町道 4m	水道	中津 4.5km	「準都計」 ( 70, 200)
上毛 (県) - 2	築上郡上毛町 大字八ツ並253番1外	9,200	518	1:1.2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	南東 町道 4m 南西 側道	水道 下水	中津 5km	「準都計」 ( 70, 200)
上毛 (県) - 3	築上郡上毛町 大字成恒688番5	7,200	367	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地等が 見られる住宅地域	南東 町道 8m	水道	中津 7km	「準都計」 ( 70, 200)



(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
上毛 (県) - 4	築上郡上毛町 大字下唐原555番1	5,650	608	台形 1:1.5	住宅 W1	農家住宅等のほかに農地 が見られる住宅地域	北東 県道 8m  三方路		中津  4km	「準都計」  ( 70, 200)
上毛 (県) 5- 1	築上郡上毛町 大字宇野1068番1	13,000	293	台形 1.5:1	事務所 W1	店舗、住宅等が混在する 県道沿いの商業地域	北西 県道 7.5m	水道	中津  5km	「準都計」  ( 70, 200)
築上 (県) - 1	築上郡築上町 大字権田1264番7	19,300	182	1:1.2	住宅 W1	小規模団地を形成し、周 囲に農地も見られる住宅 地域	南東 町道 4.5m	水道  下水	権田  600m	(都) 1 住居 ( 60, 200)
築上 (県) - 2	築上郡築上町 大字広末610番1	9,600	877	1:1	住宅 W2	中規模農家住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	北 県道 6.5m	水道	築城  2.7km	「準都計」  ( 60, 200)
築上 (県) - 3	築上郡築上町 大字高塚200番3	14,300	543	1:1	住宅 W2	一般住宅、中層町営住宅 が見られる住宅地域	北 町道 5.5m	水道  下水	権田  1.4km	(都)  ( 60, 200)
築上 (県) - 4	築上郡築上町 大字上ノ河内1989番1	10,800	526	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が建 ち並ぶ既存住宅地域	北東 町道 4.5m	水道	権田  3km	(都)  ( 60, 200)
築上 (県) - 5	築上郡築上町 大字築城110番6	16,400	169	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い町 中心部に近い住宅地域	南西 私道 4m	水道  下水	築城  500m	「準都計」  ( 60, 200)
築上 (県) - 6	築上郡築上町 大字下別府1314番3外	14,600	629	2:1	住宅 W1	中規模農家住宅等が多い 県道沿いの住宅地域	北 県道 7.7m	水道  下水	築城  800m	「準都計」  ( 60, 200)
築上 (県) - 7	築上郡築上町 大字袈裟丸599番	5,150	695	不整形 1:1	住宅 W2	農家住宅が多い県道沿 いの住宅地域	南東 県道 7m		築城  5.5km	「準都計」  ( 60, 200)
築上 (県) 5- 1	築上郡築上町 大字権田972番16外	24,300	350	不整形 1:4	店舗兼住宅 S2	低層店舗のほか住宅等も 見られる国道沿いの商業 地域	南西 国道 10m	水道	権田  150m	(都) 近商 ( 80, 200) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の10 アール当た りの価格 (円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の利用の 現況	(6) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性
						基準地から搬 出地点までの 搬出方法及び 距離	搬出地点の道 路の状況	最寄駅及び距 離	最寄集落及び 距離		
福岡(林) - 1	北九州市小倉南区 大字道原字野地2004番	107,000	1,160	用材林地 檜	標高150m、約20度 西向き傾斜の杉、桧等の 混在する地域	集材機 200m	市道 6m	石原町 2km	道原集落 1km	「調区」 「地森計」	都市近郊林地
福岡(林) - 2	京都府みやこ町 犀川大村字田尾669番	52,900	11,780	用材林地 檜	標高40m、約25度南 向き傾斜の人工林及び雑 木林の混在する地域	集材機 500m	県道 8m	犀川 2.2km	大村 700m	「準都計」 「地森計」	農村林地
福岡(林) - 3	豊前市 大字大村716番	56,000	9,699	用材林地 檜	標高90m、北向き傾斜 の人工林及び雑木の地域	集材機 100m	農道 8m	宇島 5km	高野谷 800m	(都) 「地森計」	農村林地
福岡(林) - 4	那珂川市 大字不入道字峠ノ浦57番	66,000	9,103	用材林地 杉 檜	標高170m、約20度 の西向き傾斜の雑木が介在 する杉桧の人工林地域	集材機 公道隣接 0m	市道 2.5m	博多南 8.2km	不入道 1.2km	「都計外」 「地森計」	農村林地
福岡(林) - 5	宮若市 山口字上弥ヶ谷6300番	59,000	3,160	用材林地 杉	標高140m、約20度 の西向き傾斜の人工林地 域	集材機 400m	市道 6m	赤間 7.1km	弥ヶ谷 600m	「準都計」 「地森計」	農村林地
福岡(林) - 6	嘉麻市 馬見字用意野3192番17	26,500	21,936	用材林地 杉 檜	標高270m、15~2 0度の北向き傾斜の人工 林地域	集材機 500m	市道 12m	桂川 15km	西尾谷 1.2km	「都計外」 「地森計」・保 安林	農村林地
福岡(林) - 7	朝倉郡東峰村 大字小石原鼓字湯ノ口3136番	19,400	15,352	用材林地 杉	標高350m、約20度 の南東向き傾斜の人工林 地域	集材機 300m	国道 7m	筑後大石 13km	鶴 700m	「都計外」 「地森計」・保 安林	林業本場林地
福岡(林) - 8	糸島市 志摩井田原字柿原694番	566,000	2,845	用材・雑木林地	標高35m約25度の北 面向傾斜の杉・雑木の混 在する人工林	人力 林内作業車 公道隣接 0m	市道 3.2m	筑前前原 5km	井田原 450m	「調区」 「地森計」	都市近郊林地
福岡(林) - 9	うきは市 浮羽町妹川字魚カエリ3327番1	25,000	15,444	用材林地 杉 檜	標高450m、約35度 の北向き傾斜の人工林地 域	集材機 50m	市道 4m	うきは 8.4km	元有 700m	「都計外」 「地森計」・保 安林 県立公(3種)	林業本場林地
福岡(林) - 10	八女市 黒木町大淵字村上8526番7	20,400	9,152	用材林地 杉	標高400m、約30度 の南西向き傾斜の人工林 地域	集材機 200m	市道 4m	羽犬塚 31km	剣持集落 1km	「都計外」 「地森計」 県立公(普通)	林業本場林地
福岡(林) - 11	八女市 星野村字村下17883番	18,800	6,254	用材林地 杉	標高400m、約30度 の北東向き傾斜の人工林 地域	集材機 100m	県道 4.5m	羽犬塚 35km	柳 150m	「都計外」 「地森計」・保 安林	林業本場林地
福岡(林) - 12	田川郡添田町 大字津野字唐二夕1508番5外	28,500	42,900	用材林地 杉 檜	標高500m、25~3 0度の北西向き傾斜で 杉・桧の人工林地域	集材機 100m	県道 8m	添田 11.5km	宮元 2.5km	「都計外」 「地森計」・保 安林	林業本場林地

地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上)・標準地(下)1平方メートル当りの価格(円)	(4) 基準地の地積(うち私道分)(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
北九州門司 (県) - 7 北九州門司 - 1	北九州市門司区 上馬寄一丁目2番25 「上馬寄1-2-16」	91,000 90,800	223	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	西市道 5m	水道 ガス 下水	門司 1.9km	1 中専 ( 60, 200)
北九州門司 (県) 5- 7 北九州門司 5- 3	北九州市門司区 大里戸ノ上一丁目401番2 「大里戸ノ上1-4-17」	118,000 118,000	95	1:1	店舗 S2	小規模小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西 県道 15m 南東 側道	水道 ガス 下水	門司 560m	商業 ( 80, 400) 防火
北九州若松 (県) - 4 北九州若松 - 7	北九州市若松区 深町一丁目6番15 「深町1-5-9」	45,900 45,900	215	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西 市道 5.8m	水道 ガス 下水	若松 1.9km	1 住居 ( 60, 200)
北九州若松 (県) 5- 4 北九州若松 5- 5	北九州市若松区 本町二丁目661番1 「本町2-13-23」	88,500 88,500	225	3.5:1	店舗兼住宅 R C 3	中小規模の店舗やホテル等が見られる商業地域	西市道 25m 北 側道	水道 ガス 下水	若松 400m	商業 ( 80, 400) 準防
北九州戸畑 (県) 5- 2 北九州戸畑 5- 4	北九州市戸畑区 天神一丁目229番 「天神1-12-6」	120,000 119,000	193	1:1.2	診療所兼住宅 R C 3	店舗、マンションが混在する近隣商業地域	西市道 20m	水道 ガス 下水	九州工大前 1.2km	近商 ( 80, 300) 準防
北九州小倉北 (県) - 12 北九州小倉北 - 6	北九州市小倉北区 黒原二丁目36番77外 「黒原2-37-20」	59,300 59,500	380	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い丘陵地の閑静な住宅地域	南 市道 7.5m	水道 ガス 下水	小倉 4km	1 低専 ( 50, 80)
北九州小倉北 (県) 5- 13 北九州小倉北 5- 14	北九州市小倉北区 片野三丁目98番外 「片野3-4-24」	185,000 185,000	499	1:1.2	事務所兼共同 住宅 S R C 9	低層店舗、中高層ビル等が建ち並ぶ商業地域	西市道 40m	水道 ガス 下水	片野 200m	商業 ( 80, 400) 防火

地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上)・ 標準地(下)1 平方メートル当り の価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州小倉南 (県) - 15 北九州小倉南 - 1	北九州市小倉南区 若園二丁目99番11 「若園2-8-25」	74,500 74,000	194	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	城野 1km	1 中専 ( 60, 200)
北九州八幡東 (県) - 7 北九州八幡東 - 10	北九州市八幡東区 石坪町9番9 「石坪町5-24」	81,200 80,000	199	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	八幡 4.7km	1 住居 ( 60, 200) 準防
北九州八幡東 (県) 5- 4 北九州八幡東 5- 1	北九州市八幡東区 中央二丁目22番4外 「中央2-7-23」	117,000 116,000	327	台形 1:2	店舗兼医院 R C 2	店舗、事務所ビル等が建 ち並ぶ商業地域	北 県道 27m	水道 ガス 下水	八幡 1.6km	商業 ( 80, 500) 防火
北九州八幡西 (県) - 2 北九州八幡西 - 22	北九州市八幡西区 光貞台二丁目16番2 「光貞台2-16-2」	64,800 63,500	223	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	折尾 3km	1 低専 ( 50, 80)
北九州八幡西 (県) - 14 北九州八幡西 - 2	北九州市八幡西区 里中二丁目353番130 「里中2-8-16」	56,200 55,800	309	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	永犬丸 500m	1 住居 ( 60, 200)
北九州八幡西 (県) 5- 9 北九州八幡西 5- 8	北九州市八幡西区 三ヶ森三丁目19番外 「三ヶ森3-13-9」	77,300 77,000	429	1:1.5	診療所 W2	小売店舗、店舗兼住宅等 が建ち並ぶ近隣商業地域	南西 県道 8m	水道 ガス 下水	三ヶ森 90m	近商 ( 80, 200) 準防
福岡東 (県) - 18 福岡東 - 1	福岡市東区 美和台四丁目118番1 「美和台4-4-11」	85,000 84,500	224	1:2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 4.2m	水道 ガス 下水	三苫 310m	1 低専 ( 50, 80)

地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上)・ 標準地(下)1 平方メートル当り の価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡東 (県) - 19 福岡東 - 6	福岡市東区 香椎台一丁目1754番55  「香椎台1-7-3」	103,000  102,000	198	1:1.2	住宅  W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	香椎神宮  500m	1低専 ( 50, 80)
福岡東 (県) 5- 6 福岡東 5- 2	福岡市東区 名島三丁目2829番  「名島3-2-16」	240,000  235,000	1,508	1:1.5	店舗、事務所 兼工場  S3	小売店舗、営業所等が多 い路線商業地域	北西 国道 32m  三方路	水道 ガス 下水	名島  200m	近商 ( 80, 200) 準防
福岡博多 (県) - 4 福岡博多 - 3	福岡市博多区 那珂一丁目118番  「那珂1-8-25」	143,000  134,000	181	1:1	住宅  W2	一般住宅とアパート等が 建ち並ぶ既成住宅地域	北 市道 3.8m	水道 ガス 下水	竹下  900m	1住居 ( 60, 200)
福岡博多 (県) 5- 1 福岡博多 5- 2	福岡市博多区 博多駅東一丁目245番外  「博多駅東1-12-6」	5,250,000  5,250,000	719	1:3.5	店舗兼事務所  S R C 9	中高層事務所、ホテル等 が建ち並ぶ駅前商業地域	西 国道 30m  背面道	水道 ガス 下水	博多  150m	商業 ( 80, 600) 防火
福岡博多 (県) 5- 13 福岡博多 5- 11	福岡市博多区 博多駅東三丁目31番  「博多駅東3-3-16」	1,030,000  1,010,000	807	1:1	事務所兼共同 住宅  R C 7	中高層事務所ビル等が建 ち並ぶ駅に近い商業地域	北東 市道 8m  南東 側道	水道 ガス 下水	博多  650m	商業 ( 80, 400) 準防
福岡中央 (県) - 3 福岡中央 - 5	福岡市中央区 六本松四丁目61番  「六本松4-5-18」	437,000  428,000	330	1:1	共同住宅  R C 3	中規模一般住宅、マン ション等が存する住宅地 域	南 市道 7m	水道 ガス 下水	六本松  500m	1住居 ( 60, 200)
福岡中央 (県) 5- 13 福岡中央 5- 12	福岡市中央区 大名二丁目177番  「大名2-6-36」	3,900,000  3,740,000	642	1:1.5	店舗兼事務所  S R C 7F1B	中高層の事務所、店舗ビ ル等が建ち並ぶ商業地域	北 市道 20m  西 側道	水道 ガス 下水	赤坂  250m	商業 ( 80, 600) 防火

## 地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上)・ 標準地(下)1 平方メートル当り の価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡中央 (県) 5- 14 福岡中央 5- 19	福岡市中央区 舞鶴一丁目105番1 「舞鶴1-4-30」	820,000 774,000	363	1:3	事務所 S R C 7F1B	事務所ビル、マンション 等が混在する商業地域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	天神 700m	商業 ( 80, 400) 準防
福岡南 (県) - 12 福岡南 - 1	福岡市南区 高宮二丁目100番 「高宮2-10-25」	361,000 343,000	1,262	1:1	共同住宅 R C 8	一般住宅、マンションが 混在する閑静な住宅地域	北西 市道 6.1m 背面道	水道 ガス 下水	西鉄平尾 710m	1 住居 ( 60, 200)
福岡南 (県) - 19 福岡南 - 19	福岡市南区 若久六丁目836番 「若久6-53-3」	109,000 104,000	171	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	高宮 2.8km	1 低専 ( 50, 80)
福岡南 (県) 5- 5 福岡南 5- 3	福岡市南区 高宮五丁目54番 「高宮5-3-9」	767,000 740,000	231	1:2.5	店舗兼共同住 宅 S R C 7	店舗兼共同住宅、事務所 等が建ち並ぶ商業地域	北東 県道 22m	水道 ガス 下水	高宮 150m	商業 ( 80, 400) 準防
福岡西 (県) - 13 福岡西 - 3	福岡市西区 石丸二丁目22番43 「石丸2-30-1」	146,000 142,000	159	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	南 市道 5.4m	水道 ガス 下水	姪浜 1.6km	1 中専 ( 60, 150)
福岡城南 (県) - 12 福岡城南 - 8	福岡市城南区 松山二丁目467番101 「松山2-25-12」	183,000 177,000	229	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	七隈 300m	1 中専 ( 60, 100)
福岡早良 (県) - 16 福岡早良 - 28	福岡市早良区 西新七丁目801番12 「西新7-9-16」	410,000 386,000	254	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と共同住宅等が 混在する住宅地域	北 市道 4.8m	水道 ガス 下水	西新 950m	1 中専 ( 60, 150)

地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上)・ 標準地(下)1 平方メートル当り の価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡早良 (県) - 17 福岡早良 - 18	福岡市早良区 有田一丁目8番21  「有田1-11-23」	141,000  142,000	187	1:2	住宅  W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	藤崎  2.6km	1 中専 ( 60, 100)
福岡早良 (県) 5- 5 福岡早良 5- 3	福岡市早良区 荒江二丁目259番外  「荒江2-12-1」	283,000  274,000	329	台形 1.2:1	店舗兼共同住 宅  R C 8	店舗、店舗併用住宅等が 建ち並ぶ路線商業地域	北西 国道 20m  東 側道	水道 ガス 下水	別府  1.3km	近商 ( 80, 300) 準防
大牟田 (県) - 8 大牟田 - 19	大牟田市 長溝町23番14外	29,400  29,500	253	1.5:1	住宅  W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	新栄町  1.8km	1 住居 ( 60, 200)
大牟田 (県) 5- 5 大牟田 5- 5	大牟田市 不知火町二丁目7番5	51,300  51,500	191	1:2	事務所  R C 4F1B	店舗、事務所等が混在す る国道沿いの商業地域	南東 国道 30m	水道 ガス 下水	大牟田  450m	商業 ( 80, 400) 準防
久留米 (県) - 17 久留米 - 13	久留米市 諏訪野町字鞍打1744番6外	73,800  72,200	219	1.5:1	住宅  W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	花畑  1.1km	1 住居 ( 60, 200)
久留米 (県) 5- 3 久留米 5- 16	久留米市 東町38番44	214,000  207,000	869	不整形 1:1.5	事務所  S R C 9	事務所ビル、店舗が建ち 並ぶ商業地域	北 国道 36m	水道 ガス 下水	西鉄久留米  200m	商業 ( 80, 500) 防火
飯塚 (県) - 16 飯塚 - 6	飯塚市 枝国字井田浦406番36	23,000  22,800	284	1:1.2	住宅  W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 4.8m	水道	飯塚  3.5km	(都) 1 中専 ( 60, 200)

地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上)・ 標準地(下)1 平方メートル当り の価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
小郡 (県) - 1 小郡 - 5	小郡市 小坂井字仙寺牟田207番17	50,600 49,000	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート も見られる既成住宅地域	西市道 5m	水道 下水	西鉄小郡 460m	1住居 (60, 200)
筑紫野 (県) - 8 筑紫野 - 7	筑紫野市 針摺北441番94 「針摺北3-16」	80,000 77,400	279	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	朝倉街道 400m	1低専 (50, 80)
春日 (県) - 9 春日 - 2	春日市 光町二丁目137番	178,000 169,000	115	1:1	住宅 W2	小規模住宅、アパート等 が混在する既成住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	春日 600m	1住居 (60, 200)
大野城 (県) 5- 1 大野城 5- 1	大野城市 下大利一丁目331番16外 「下大利1-9-31」	263,000 248,000	223	台形 1.5:1	店舗兼共同住 宅 R C 5	中高層の店舗兼共同住宅 が多い駅に近い商業地域	南東 市道 8m	水道 ガス 下水	下大利 200m	商業 (80, 400) 準防
宗像 (県) - 9 宗像 - 2	宗像市 自由ヶ丘一丁目13番4	38,500 38,500	318	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	赤間 1.2km	1低専 (40, 50)
太宰府 (県) - 7 太宰府 - 9	太宰府市 観世音寺一丁目216番外 「観世音寺1-16-8」	114,000 112,000	419	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	西鉄五条 1km	1低専 (50, 150)
古賀 (県) - 4 古賀 - 3	古賀市 花鶴丘一丁目12番9	67,400 66,200	241	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	古賀 1.1km	2低専 (60, 100)



## 地価公示と同一地点の基準地一覧表

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地(上)・ 標準地(下)1 平方メートル当り の価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形 状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
志免 (県) - 4 志免 - 2	糟屋郡志免町 志免三丁目1410番2  「志免3-6-3」	91,500  91,000	336	1:1	住宅  W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南西 町道 6.5m	水道  下水	福岡空港  4.4km	1住居 (60, 200)

## 備考

1 「基準地番号」の欄において、一連番号の前に付されている3、5及び9の見出しの数字は、原則として、当該基準地がそれぞれ宅地見込地、商業地及び工業地にあることを、見出し数字を付していないものは住宅地にあることを示し、(林)の表示があるものは、当該基準地が林地にあることを示す。

また、\*印は地価公示の標準地（価格判定の基準日令和3年1月1日）と同一地点である基準地であることを示す。

2 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」の欄において、基準地が数筆にわたる場合には「外」と表示した。

3 「基準地の地積」欄には、原則として土地登記簿に登録されている地積（土地の一部が借地である基準地については当該借地の面積）を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨ててある。

また、基準地の一部が私道となっている場合には、その「地積」には、私道部分を含めて全筆の地積を表示した。

4 「基準地の形状」欄には、間口と奥行の比（いずれか短い方を1とした場合のおおよその比）を左側から間口、奥行の順に表示した。

なお、形状が台形、多角形のときは、その旨表示し、正四角形の場合は、表示を省略した。

5 「基準地の利用の現況」欄には、当該基準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字は、その階層（地下階層がある場合、地上階層にはFを、地下階層にはBを付している。）を表示している。

鉄骨鉄筋コンクリート造……………SRC

鉄筋コンクリート造……………RC

軽量鉄骨造……………LS

鉄骨造……………S

ブロック造……………B

木造……………W

なお、宅地見込地の場合には、その利用の現況に従い、田、畑、森林等と表示した。

6 「基準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の方位、幅員、舗装の状況、道路の

種別及びその他の接面道路の順に表示した。

なお、舗装の場合は、表示を省略した。

7 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄については、次により表示した。

(1) 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によってこれらの水道から給水可能な場合には、「水道」と表示した。

(2) ガス事業法により、ガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によってガス供給が可能な場合は、「ガス」と表示した。

(3) 基準地が下水道法の処理区域にある場合及び大規模造成地等で宅地供給者、組合等が一体として管理している下水道で公共下水道に接続し、又は終末処理場を有している場合は、「下水」と表示した。

8 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、原則として、鉄道駅名及び基準地から鉄道駅までの道路距離を表示し、50m未満の場合は、「近接」と表示した。

また、基準地が駅前広場に接面する場合は、「駅前広場接面」と表示した。

9 「基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの」欄においては、次により表示した。

(1) 用途地域等は、次の略号で表示した。なお、市街化区域は、特に表示していない。

第1種低層住居専用地域……………1低専

第2種低層住居専用地域……………2低専

第1種中高層住居専用地域……………1中専

第2種中高層住居専用地域……………2中専

第1種住居地域……………1住居

第2種住居地域……………2住居

準住居地域……………準住居

田園住居地域……………田園住

近隣商業地域……………近商

商業地域……………商業

準工業地域……………準工

工業地域……………工業

工業専用地域……………工業

防火地域……………防火

準防火地域……………準防

市街化調整区域……………「調区」

市街化区域及び市街化調整区域外の

都市計画区域……………(都)

準都市計画区域……………「準都計」

都市計画区域外……………「都計外」

(2) 「基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの」欄の( )の表示は、左側に建蔽率を右側に容積率をパーセントで記載している。

10 表示は、基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日(令和3年7月1日)における状況により行った。