

# 福岡県公報

令和3年9月22日  
号外 ①

## 目次

### 公 告

- 国土利用計画法施行令第9条第1項の規定による標準価格の判定公  
表 (総合政策課) …………… 1

## 公 告

### 公告

国土利用計画法施行令(昭和49年政令第387号)第9条第1項の規定に基づき、標準  
価格を判定したので、同条第5項の規定により、次のように公告する。

令和3年9月22日

福岡県知事 服部 誠太郎

- 1 価格判定の基準日  
令和3年7月1日
- 2 基準地の単位面積当たりの価格等

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メート ル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州門司 (県) - 1	北九州市門司区 丸山一丁目1202番421 「丸山1-11-17」	53,100	186	1:2.5	住宅 W2	一般住宅のほか共同住 宅等が見られる住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	門司港 1.2km	1中専 (60, 200)
北九州門司 (県) - 2	北九州市門司区 清見二丁目2558番13 「清見2-3-12」	32,500	123	台形 1:2.5	住宅 W1	小規模一般住宅が多い緩 傾斜地の既成住宅地域	北 市道 4.1m	水道 ガス 下水	門司港 2.2km	1住居 (60, 200)
北九州門司 (県) - 3	北九州市門司区 大字猿喰字間谷137番	18,600	386	台形 2.5:1	住宅 W2	山間に農家住宅のほか、 倉庫等が混在する農家集 落地域	南 市道 3.6m	水道 下水	門司 4.4km	「調区」 (70, 200)
北九州門司 (県) - 4	北九州市門司区 寺内二丁目5番21 「寺内2-5-20」	61,300	118	1:1	住宅 W2	小規模住宅が建ち並ぶ高 台の住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	門司 1.6km	1住居 (60, 200)
北九州門司 (県) - 5	北九州市門司区 泉ヶ丘101番9 「泉ヶ丘1-8」	67,300	677	台形 1.5:1	共同住宅 RC5	中層共同住宅、一般住宅 等が混在する住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	門司 1.6km	1住居 (60, 200)
北九州門司 (県) - 6	北九州市門司区 光町一丁目304番5 「光町1-9-5」	56,800	265	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	門司 2.6km	1中専 (60, 200)
北九州門司 * (県) - 7	北九州市門司区 上馬寄一丁目2番25 「上馬寄1-2-16」	91,000	223	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が区画整 然と建ち並ぶ住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	門司 1.9km	1中専 (60, 200)
北九州門司 (県) - 8	北九州市門司区 黒川東二丁目1209番13 「黒川東2-13-26」	30,700	166	1:1	住宅 W1	一般住宅の他、共同住宅 も見られる住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	門司港 4km	1中専 (60, 200)
北九州門司 (県) 5- 1	北九州市門司区 西海岸二丁目10番6 「西海岸2-3-21」	61,400	1,719	1:1.5	事務所兼倉庫 S2	国道沿いに低層店舗、事 業所等が建つ商業地域	北西 国道 18m	水道 ガス 下水	門司港 1km	準工 (60, 200) 準防
北九州門司 (県) 5- 2	北九州市門司区 吉志一丁目1910番1 「吉志1-33-17」	50,500	283	不整形 1:1.2	店舗兼住宅 S2	小規模小売店舗、飲食店 のほか、一般住宅も混在 する商業地域	南西 市道 25m	水道 下水	門司 7.1km	近商 (80, 200) 準防
北九州門司 (県) 5- 3	北九州市門司区 港町83番 「港町6-9」	143,000	179	1:3	店舗兼住宅 W2	中低層の観光施設、飲食 店等が混在する商業地域	北西 市道 13m	水道 ガス 下水	門司港 170m	商業 (80, 400) 防火
北九州門司 (県) 5- 4	北九州市門司区 原町別院7番4外 「原町別院7-4」	100,000	389	1:2	事務所 B2	低層店舗のほか事務所、 住宅が混在する近隣商業 地域	北東 市道 15.2m	水道 ガス 下水	門司 800m	近商 (80, 300) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州門司 (県) 5- 5	北九州市門司区 原町別院4番7外 「原町別院4-23」	135,000	740	2:1	店舗 S1	低層店舗、営業所等が混 在する国道沿いの路線商 業地域	北西 国道 27m 南西 側道	水道 ガス 下水	門司 900m	近商 ( 80, 200) 準防
北九州門司 (県) 5- 6	北九州市門司区 柳町二丁目216番1外 「柳町2-4-11」	156,000	393	1:3.5	店舗、事務所 兼共同住宅 RC7	小規模小売店舗、飲食店 等の建ち並ぶ商業地域	南東 市道 8m	水道 ガス 下水	門司 300m	商業 ( 80, 400) 防火
北九州門司 * (県) 5- 7	北九州市門司区 大里戸ノ上一丁目401番2 「大里戸ノ上1-4-17」	118,000	95	1:1	店舗 S2	小規模小売店舗等が建ち 並ぶ商業地域	南西 県道 15m 南東 側道	水道 ガス 下水	門司 560m	商業 ( 80, 400) 防火
北九州門司 (県) 9- 1	北九州市門司区 新門司北二丁目4番2	26,400	5,000	1:2	倉庫 S2	中規模倉庫、事業所等が 見られる臨海工業地域	南 道路 25m	水道	門司 8.1km	工業 ( 60, 200)
北九州若松 (県) - 1	北九州市若松区 東二島二丁目383番8 「東二島2-13-21」	36,500	167	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、ア パート等が混在する既成 住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	奥洞海 1.1km	1中専 ( 60, 200)
北九州若松 (県) - 2	北九州市若松区 和田町292番18 「和田町11-12」	39,100	120	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ既成住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	藤ノ木 1.1km	1中専 ( 60, 200)
北九州若松 (県) - 3	北九州市若松区 栄盛川町5番6 「栄盛川町5-5」	50,200	168	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	若松 1.3km	1住居 ( 60, 200) 準防
北九州若松 * (県) - 4	北九州市若松区 深町一丁目6番15 「深町1-5-9」	45,900	215	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北西 市道 5.8m	水道 ガス 下水	若松 1.9km	1住居 ( 60, 200)
北九州若松 (県) - 5	北九州市若松区 赤島町23番4 「赤島町15-7」	42,100	398	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅を中心に アパート等が混在する国 道背後の住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	藤ノ木 250m	1中専 ( 60, 200)
北九州若松 (県) - 6	北九州市若松区 小石本村町7番7 「小石本村町7-11」	33,000	240	1.2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い既成住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	若松 3.3km	1中専 ( 60, 200)
北九州若松 (県) - 7	北九州市若松区 鴨生田三丁目7番108 「鴨生田3-7-8」	57,000	267	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	二島 2km	2低専 ( 60, 100)
北九州若松 (県) - 8	北九州市若松区 高須北二丁目7番108 「高須北2-7-11」	52,900	293	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	折尾 4.3km	1低専 ( 40, 60)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州若松 (県) - 9	北九州市若松区 藤ノ木一丁目1924番37 「藤ノ木1-5-14」	33,600	114	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に中小規模 の工場も見られる住宅地 域	南 市道 7m	水道 下水	藤ノ木 750m	準工 ( 60, 200)
北九州若松 (県) - 10	北九州市若松区 大字小竹字北ノ空2373番7	20,500	305	台形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混 在する丘陵地の住宅地域	北西 市道 4m	水道 下水	二島 2.8km	「調区」 ( 70, 200)
北九州若松 (県) - 11	北九州市若松区 大字竹並字竹ヶ鼻2339番1	15,900	716	台形 3:1	住宅 W2	周囲に農地が多く農家住 宅が散在する住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 下水	二島 4.2km	「調区」 ( 70, 200)
北九州若松 (県) 5- 1	北九州市若松区 白山一丁目5番4外 「白山1-8-5」	81,900	300	1.5:1	事務所 R C 2	事務所、店舗等が建ち並 ぶ商業地域	東 国道 32m	水道 ガス 下水	若松 250m	商業 ( 80, 400) 準防
北九州若松 (県) 5- 2	北九州市若松区 高須南二丁目1番102 「高須南2-1-4」	92,500	323	1:2.5	店舗 W1	中小規模の小売店舗等が 建ち並ぶ近隣商業地域	北東 市道 16m	水道 ガス 下水	折尾 3.7km	近商 ( 80, 200) 準防
北九州若松 (県) 5- 3	北九州市若松区 塩屋三丁目4番104外 「塩屋3-3-5」	76,000	750	1:1.2	診療所 W1	中低層の店舗、医院等が 建ち並ぶ新興の路線商業 地域	南東 市道 40m	水道 ガス 下水	本城 2.5km	1住居 ( 60, 200)
北九州若松 * (県) 5- 4	北九州市若松区 本町二丁目661番1 「本町2-13-23」	88,500	225	3.5:1	店舗兼住宅 R C 3	中小規模の店舗やホテル 等が見られる商業地域	背面道 西 市道 25m	水道 ガス 下水	若松 400m	商業 ( 80, 400) 準防
北九州若松 (県) 5- 5	北九州市若松区 童子丸一丁目6番5外 「童子丸1-4-8」	53,400	693	1:1	店舗兼工場 S 2	自動車関連店舗、飲食店 舗等が建ち並ぶ路線商業 地域	南東 国道 20m	水道 ガス 下水	奥洞海 350m	近商 ( 80, 200) 準防
北九州若松 (県) 9- 1	北九州市若松区 南二島四丁目495番154外 「南二島4-13-3」	18,100	7,001	不整形 1:2	事務所 S 2	大規模工場を中心とし て、事業所等も見られる 臨海部の工業地域	東 市道 15m	水道	奥洞海 2.5km	工専 ( 60, 200)
北九州戸畑 (県) - 1	北九州市戸畑区 高峰一丁目173番 「高峰1-5-17」	54,000	129	1:3.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜 地勢の既成住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	戸畑 1.2km	1住居 ( 60, 200)
北九州戸畑 (県) - 2	北九州市戸畑区 中原西三丁目7番31 「中原西3-6-35」	93,400	223	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート も見られる住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	九州工大前 550m	1住居 ( 60, 200) 準防
北九州戸畑 (県) - 3	北九州市戸畑区 天神一丁目120番2 「天神1-4-12」	103,000	140	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する既成住宅 地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	戸畑 1.6km	1住居 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州戸畑 (県) - 4	北九州市戸畑区 福柳木二丁目19番10 「福柳木2-18-7」	55,900	202	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高 台の住宅地域	西市道 6m	水道 ガス 下水	戸畑 2.8km	1低専 (50, 80)
北九州戸畑 (県) - 5	北九州市戸畑区 福柳木一丁目4番2 「福柳木1-4-3」	80,500	179	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	北市道 4m	水道 ガス 下水	戸畑 2.4km	1住居 (60, 200)
北九州戸畑 (県) - 6	北九州市戸畑区 西大谷一丁目8番7外 「西大谷1-7-30」	59,000	265	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘 陵斜面の住宅地域	北市道 6m	水道 ガス 下水	戸畑 2.6km	1中専 (60, 200)
北九州戸畑 (県) 5- 1	北九州市戸畑区 新池一丁目81番2 「新池1-6-5」	124,000	205	1:1.5	店舗兼住宅 RC3	各種の小売店舗、飲食店 等が多い商業地域	南西 県道 36m	水道 ガス 下水	戸畑 770m	商業 (80, 400) 防火
北九州戸畑 * (県) 5- 2	北九州市戸畑区 天神一丁目229番 「天神1-12-6」	120,000	193	1:1.2	診療所兼住宅 RC3	店舗、マンションが混在 する近隣商業地域	西市道 20m	水道 ガス 下水	九州工大前 1.2km	近商 (80, 300) 準防
北九州戸畑 (県) 5- 3	北九州市戸畑区 夜宮二丁目61番 「夜宮2-4-30」	118,000	234	1:2	事務所 RC2	各種小売店舗、スーパー 等が建ち並ぶ近隣商業地 域	西市道 20m	水道 ガス 下水	戸畑 1.7km	近商 (80, 300) 準防
北九州戸畑 (県) 5- 4	北九州市戸畑区 明治町112番1外 「明治町10-2」	90,300	196	不整形 1:1.2	店舗、事務所 兼共同住宅 RC4	中小規模の小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	南西 市道 14m	水道 ガス 下水	戸畑 450m	商業 (80, 400) 準防
北九州戸畑 (県) 5- 5	北九州市戸畑区 中原西三丁目161番2 「中原西3-3-35」	112,000	141	1:3	店舗兼共同住 宅 RC3	店舗付マンション、医院 等が建ち並ぶ商業地域	南 国道 18m	水道 ガス 下水	九州工大前 650m	近商 (80, 200) 準防
北九州小倉北 (県) - 1	北九州市小倉北区 常盤町347番7 「常盤町2-18」	71,000	167	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにも共同住 宅等が見られる住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	小倉 3km	1住居 (60, 200)
北九州小倉北 (県) - 2	北九州市小倉北区 足原二丁目8番21 「足原2-6-17」	87,600	198	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅にマンション等 が介在する既成住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	小倉 3.5km	1住居 (60, 200)
北九州小倉北 (県) - 3	北九州市小倉北区 朝日ヶ丘3番20 「朝日ヶ丘7-23」	86,200	182	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	小倉 3km	1中専 (60, 200)
北九州小倉北 (県) - 4	北九州市小倉北区 新高田一丁目176番 「新高田1-21-3」	67,000	128	1:1	住宅 LS2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 4.2m	水道 ガス 下水	南小倉 600m	1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州小倉北 (県) - 5	北九州市小倉北区 片野新町一丁目80番1 「片野新町1-12-5」	90,000	1,327	3.5:1	共同住宅 RC4	マンション、戸建住宅の ほか事務所等も混在する 住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	片野  650m	1住居 (60, 200)
北九州小倉北 (県) - 6	北九州市小倉北区 黒原三丁目1086番17外 「黒原3-26-17」	62,100	126	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ既成の住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	小倉  3.8km	1中専 (60, 200)
北九州小倉北 (県) - 7	北九州市小倉北区 清水五丁目2500番8 「清水5-2-11」	52,100	113	1:2	住宅 W2	丘陵地に囲まれた小規模 住宅の多い住宅地域	東 市道 3.7m	水道 ガス 下水	南小倉  1km	1住居 (60, 200)
北九州小倉北 (県) - 8	北九州市小倉北区 寿山町405番1 「寿山町4-30」	78,100	1,358	1:1.5	共同住宅 RC4	中規模の一般住宅、中層 マンション等が混在する 住宅地域	背 面道 西 県道 9.5m	水道 ガス 下水	小倉  3km	1中専 (60, 200)
北九州小倉北 (県) - 9	北九州市小倉北区 井堀三丁目12番13 「井堀3-12-12」	78,500	210	1:1.2	共同住宅 LS2	一般住宅のほか、共同住 宅等も混在する住宅地域	背 面道 南西 市道 6m	水道 ガス 下水	小倉  4.5km	1住居 (60, 200)
北九州小倉北 (県) - 10	北九州市小倉北区 篠崎四丁目1551番27 「篠崎4-7-31」	45,700	213	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	南小倉  1.5km	1低専 (50, 80)
北九州小倉北 (県) - 11	北九州市小倉北区 都一丁目1013番18 「都1-15-18」	45,200	110	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ丘陵地斜面の住宅地域	南東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	小倉  4km	1中専 (60, 200)
北九州小倉北 (県) - 12	北九州市小倉北区 黒原二丁目36番77外 「黒原2-37-20」	59,300	380	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い丘 陵地の閑静な住宅地域	南 市道 7.5m	水道 ガス 下水	小倉  4km	1低専 (50, 80)
北九州小倉北 (県) - 13	北九州市小倉北区 中井一丁目24番7 「中井1-24-23」	68,000	129	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ既成住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	九州工大前  1.5km	1住居 (60, 200)
北九州小倉北 (県) - 14	北九州市小倉北区 金鶏町91番2 「金鶏町6-10」	86,000	340	1:1.5	事務所兼共同 住宅 RC4	中規模住宅、マンション 等が建ち並ぶ区画整然と した住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	南小倉  1.8km	1住居 (60, 200)
北九州小倉北 (県) - 15	北九州市小倉北区 片野新町三丁目445番 「片野新町3-3-3」	87,200	170	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	城野  440m	1住居 (60, 200)
北九州小倉北 (県) 5- 1	北九州市小倉北区 京町三丁目30番6外 「京町3-11-7」	640,000	201	1:1	店舗兼共同住 宅 RC8	中高層の店舗兼共同住宅 等が建ち並ぶ商業地域	北 市道 25m	水道 ガス 下水	小倉  350m	商業 (80, 500) 防火

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州小倉北 (県) 5- 2	北九州市小倉北区 室町二丁目242番1 「室町2-11-19」	262,000	181	1.2:1	店舗兼事務所 RC5	事務所ビル、駐車場等が 見られる既成の商業地域	北東 市道 16m	水道 ガス 下水	西小倉 100m	商業 ( 80, 400) 準防
北九州小倉北 (県) 5- 3	北九州市小倉北区 魚町二丁目259番3 「魚町2-1-15」	460,000	100	1:2	店舗 S3	店舗、事務所等が建ち並 ぶ商業地域	西 県道 16m 南 側道	水道 ガス 下水	小倉 550m	商業 ( 80, 500) 防火
北九州小倉北 (県) 5- 4	北九州市小倉北区 魚町二丁目75番 「魚町2-3-4」	427,000	104	1:1.5	店舗兼事務所 RC4	小売店舗、飲食店舗が建 ち並ぶ中心部の商業地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	小倉 400m	商業 ( 80, 500) 防火
北九州小倉北 (県) 5- 5	北九州市小倉北区 魚町一丁目90番2外 「魚町1-6-16」	870,000	755	1:2	銀行 RC3	銀行、事務所等が建ち並 ぶ商業地域	東 県道 40m 南 側道	水道 ガス 下水	小倉 180m	商業 ( 80, 600) 防火
北九州小倉北 (県) 5- 6	北九州市小倉北区 紺屋町177番1 「紺屋町9-10」	212,000	247	1:1.2	店舗 S4	低層店舗、中高層事務所 ビルが建ち並ぶ商業地域	東 市道 25m	水道 ガス 下水	小倉 850m	商業 ( 80, 600) 防火
北九州小倉北 (県) 5- 7	北九州市小倉北区 中井一丁目26番3 「中井1-26-4」	108,000	115	台形 1:1.5	店舗兼住宅 LS3	中小規模の各種近隣型の 店舗が建ち並ぶ商業地域	南西 国道 18m	水道 ガス 下水	九州工大前 1.5km	近商 ( 80, 200) 準防
北九州小倉北 (県) 5- 8	北九州市小倉北区 紺屋町79番外 「紺屋町4-6」	328,000	991	1:1	店舗兼事務所 RC9F2B	銀行、オフィス、飲食店 ビルが建ち並ぶ商業地域	北 市道 30m	水道 ガス 下水	小倉 650m	商業 ( 80, 600) 防火
北九州小倉北 (県) 5- 9	北九州市小倉北区 大手町13番4 「大手町14-5」	186,000	3,496	1:3	店舗、事務所 兼共同住宅 SRC14	店舗、事務所、マンショ ン等が見られる商業地域	南東 市道 16m 南西 側道	水道 ガス 下水	小倉 2km	商業 ( 80, 400) 準防
北九州小倉北 (県) 5- 10	北九州市小倉北区 足原二丁目4番5外 「足原2-3-28」	112,000	597	2.5:1	診療所兼住宅 RC2	幹線道路沿いに低層店 舗、店舗兼住宅等が建ち 並ぶ商業地域	東 市道 30m 北 側道	水道 ガス 下水	小倉 3.3km	2住居 ( 60, 200)
北九州小倉北 (県) 5- 11	北九州市小倉北区 田町301番5 「田町15-27」	193,000	297	1:1	事務所兼共同 住宅 RC7	マンション、事務所、店 舗等が混在する商業地域	北西 市道 25m	水道 ガス 下水	小倉 2.2km	商業 ( 80, 400) 防火
北九州小倉北 (県) 5- 12	北九州市小倉北区 黄金一丁目130番外 「黄金1-2-7」	209,000	556	1:1.5	店舗兼共同住 宅 SRC11	中高層の店舗兼住宅、各 種店舗等が多い商業地域	北 国道 25m	水道 ガス 下水	香春口三萩野 200m	商業 ( 80, 400) 防火
北九州小倉北 (県) 5- 13	北九州市小倉北区 片野三丁目98番外 「片野3-4-24」	185,000	499	1:1.2	事務所兼共同 住宅 SRC9	低層店舗、中高層ビル等 が建ち並ぶ商業地域	西 市道 40m	水道 ガス 下水	片野 200m	商業 ( 80, 400) 防火

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州小倉北 (県) 5- 14	北九州市小倉北区 江南町1063番7 「江南町8-6」	96,700	1,322	1:3	共同住宅 SRC11	マンションも多い幹線に 囲まれた商業地域	北東 道路 5.5m	水道 ガス 下水	小倉 1.6km	商業 ( 80, 400) 準防
北九州小倉北 (県) 9- 1	北九州市小倉北区 赤坂海岸47番 「赤坂海岸4-7」	37,900	1,442	台形 1:1.2	工場	中小工場、倉庫の多い臨 海工業団地	北 市道 13m	水道 下水	小倉 3km	工業 ( 60, 200)
北九州小倉北 (県) 9- 2	北九州市小倉北区 東港二丁目4番23 「東港2-5-1」	38,900	5,107	1:1.5	倉庫兼事務所 S2	工場、倉庫、事務所等が 混在する工業地域	南東 市道 11m 北東 側道	水道 下水	小倉 1.8km	工専 ( 60, 200)
北九州小倉南 (県) - 1	北九州市小倉南区 徳力新町一丁目20番117 「徳力新町1-20-28」	80,100	269	1:1.2	住宅 W3	中規模一般住宅やアパ ート等が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	守恒 750m	1住居 ( 60, 200)
北九州小倉南 (県) - 2	北九州市小倉南区 石田町1548番4外 「石田町11-2」	48,500	137	台形 1:1	住宅 W2	小規模の一般住宅のほか 低層の公営住宅も見られ る住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	石田 750m	1住居 ( 60, 200)
北九州小倉南 (県) - 3	北九州市小倉南区 蒲生四丁目1311番1 「蒲生4-4-32」	43,700	386	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅のほか、 農地も見られる住宅地域	南 私道 5m	水道 下水	守恒 1.5km	1住居 ( 60, 200)
北九州小倉南 (県) - 4	北九州市小倉南区 企救丘一丁目139番34 「企救丘1-5-19」	88,600	210	1.5:1	住宅 W2	区画整然とした中規模 一般住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	企救丘 800m	1低専 ( 50, 80)
北九州小倉南 (県) - 5	北九州市小倉南区 志井二丁目17番40 「志井2-8-8」	56,500	247	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパートが混 在する閑静な住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	モノレール志井 450m	1低専 ( 50, 80)
北九州小倉南 (県) - 6	北九州市小倉南区 星和台二丁目477番768 「星和台2-8-23」	90,500	175	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	守恒 1.4km	2低専 ( 60, 100)
北九州小倉南 (県) - 7	北九州市小倉南区 横代北町四丁目1179番13 「横代北町4-15-6」	50,500	240	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	石田 1km	1低専 ( 50, 80)
北九州小倉南 (県) - 8	北九州市小倉南区 沼本町一丁目252番11 「沼本町1-6-32」	48,600	165	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南 市道 6m 西 側道	水道 ガス 下水	下曽根 2.2km	1住居 ( 60, 200)
北九州小倉南 (県) - 9	北九州市小倉南区 中吉田四丁目1394番19 「中吉田4-3-5」	42,700	260	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	下曽根 3km	1中専 ( 60, 200)



(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メート ル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州小倉南 (県) - 10	北九州市小倉南区 中曽根四丁目1022番16 「中曽根4-21-11」	52,900	173	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち 並ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	下曽根 1.5km	1 中専 ( 60, 200)
北九州小倉南 (県) - 11	北九州市小倉南区 朽網西四丁目3780番5 「朽網西4-12-6」	50,300	211	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の住宅地域	北東 市道 5.7m	水道 ガス 下水	朽網 550m	1 低専 ( 50, 80)
北九州小倉南 (県) - 12	北九州市小倉南区 上貫二丁目1351番5外 「上貫2-8-2」	55,100	168	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 閑静な住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	下曽根 2.2km	1 低専 ( 50, 80)
北九州小倉南 (県) - 13	北九州市小倉南区 葛原四丁目438番3外 「葛原4-8-17」	52,900	195	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	安部山公園 1.5km	1 低専 ( 50, 80)
北九州小倉南 (県) - 14	北九州市小倉南区 朽網西二丁目14番15 「朽網西2-19-21」	47,900	144	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	朽網 1km	2 低専 ( 60, 100)
北九州小倉南 * (県) - 15	北九州市小倉南区 若園二丁目99番11 「若園2-8-25」	74,500	194	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	城野 1km	1 中専 ( 60, 200)
北九州小倉南 (県) - 16	北九州市小倉南区 貫弥生が丘二丁目2313番24外 「貫弥生が丘2-10-15」	43,500	222	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の分譲住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	下曽根 4km	「調区」 ( 70, 200)
北九州小倉南 (県) - 17	北九州市小倉南区 大字木下字西ノ谷633番5外	23,700	357	1:1	住宅 W2	一般住宅も見られる農家 住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	石原町 900m	「調区」 ( 70, 200)
北九州小倉南 (県) - 18	北九州市小倉南区 長行西五丁目733番49 「長行西5-9-19」	46,200	194	1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	徳力嵐山口 2.3km	1 低専 ( 50, 80)
北九州小倉南 (県) - 19	北九州市小倉南区 田原新町三丁目4番112 「田原新町3-4-28」	75,000	226	1:1.2	住宅 L S 2	中規模一般住宅、共同住 宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	下曽根 750m	1 中専 ( 60, 200)
北九州小倉南 (県) 5- 1	北九州市小倉南区 下曽根三丁目2244番9外 「下曽根3-4-23」	87,500	228	台形 1:1	店舗兼事務所 R C 3	低層店舗、飲食店等が建 ち並ぶ駅前の商業地域	南西 県道 12m	水道 下水	下曽根 100m	近商 ( 80, 200) 準防
北九州小倉南 (県) 5- 2	北九州市小倉南区 守恒本町二丁目2番108外 「守恒本町2-2-11」	146,000	659	1.2:1	店舗、事務所 兼共同住宅 R C 10	大型小売店、中層店舗ビ ル等が建ち並ぶ商業地域	南東 国道 16m	水道 ガス 下水	守恒 250m	近商 ( 80, 300) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州小倉南 (県) 5- 3	北九州市小倉南区 横代北町二丁目881番3外 「横代北町2-7-18」	65,000	343	1:1.2	店舗兼住宅 RC2	県道沿いに各種店舗・営 業所等が建ち並ぶ近隣商 業地域	北東 県道 9m	水道 ガス 下水	安部山公園 870m	近商 ( 80, 200) 準防
北九州小倉南 (県) 5- 4	北九州市小倉南区 湯川一丁目469番1外 「湯川1-6-5」	87,000	1,202	台形 1:1.2	店舗 S1	店舗、事務所等が建ち並 ぶ路線商業地域	北東 国道 30m	水道 ガス 下水	安部山公園 550m	準工 ( 60, 200)
北九州小倉南 (県) 5- 5	北九州市小倉南区 守恒本町三丁目1番102 「守恒本町3-1-3」	134,000	818	1:2	店舗 S1	低層店舗、沿道施設等が 建ち並ぶ路線商業地域	南東 国道 38m	水道 ガス 下水	守恒 200m	近商 ( 80, 200) 準防
北九州小倉南 (県) 9- 1	北九州市小倉南区 大字朽網字草見3914番10	23,900	5,949	1:1	事務所兼倉庫 S2	中規模の工場、倉庫等が 建ち並ぶ臨空産業団地	北東 市道 22.5m	水道 ガス 下水	朽網 2.2km	工業 ( 60, 200)
北九州八幡東 (県) - 1	北九州市八幡東区 槻田一丁目593番39 「槻田1-9-3」	43,100	219	1:1	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	八幡 5.2km	1住居 ( 60, 200)
北九州八幡東 (県) - 2	北九州市八幡東区 大宮町1277番12 「大宮町17-2」	25,500	138	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の既成住宅地域	南東 市道 3.5m	水道 ガス 下水	枝光 1.1km	1中専 ( 60, 200)
北九州八幡東 (県) - 3	北九州市八幡東区 西丸山町796番26 「西丸山町10-13」	48,800	235	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ閑静な既成住宅地域	東 市道 7m	水道 ガス 下水	八幡 2.3km	1住居 ( 60, 200)
北九州八幡東 (県) - 4	北九州市八幡東区 山王二丁目955番11 「山王2-14-34」	50,000	110	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	南西 市道 5.6m	水道 ガス 下水	スペースワールド 1.1km	1住居 ( 60, 200)
北九州八幡東 (県) - 5	北九州市八幡東区 東山一丁目1170番24 「東山1-5-2」	61,200	240	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ旧来からの既成住宅地 域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	八幡 4km	2低専 ( 60, 100)
北九州八幡東 (県) - 6	北九州市八幡東区 祇園原町338番7外 「祇園原町11-8」	66,800	106	1.2:1	住宅 B3	一般住宅にアパートも見 られる既成住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	八幡 1.4km	1住居 ( 60, 200)
北九州八幡東 * (県) - 7	北九州市八幡東区 石坪町9番9 「石坪町5-24」	81,200	199	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	八幡 4.7km	1住居 ( 60, 200) 準防
北九州八幡東 (県) - 8	北九州市八幡東区 槻田二丁目9番2外 「槻田2-12-3」	82,800	863	1:1.5	共同住宅 RC5F1B	一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域	西 市道 11m 背面道	水道 ガス 下水	八幡 5km	1住居 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なものの
北九州八幡東 (県) - 9	北九州市八幡東区 河内一丁目2610番17 「河内1-1-5」	17,300	345	不整形 1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅、観光施設 が混在する湖畔の住宅 地域	北東 県道 11.5m	下水	枝光 6km	「調区」 ( 70, 200)
北九州八幡東 (県) 5- 1	北九州市八幡東区 荒生田三丁目1488番1 「荒生田3-1-5」	106,000	226	不整形 1.2:1	事務所兼住宅 RC5	小売店舗、事務所等が混 在する既成商業地域	北西 県道 19m	水道 ガス 下水	八幡 4km	商業 ( 80, 400) 準防
北九州八幡東 (県) 5- 2	北九州市八幡東区 中央二丁目14番8 「中央2-19-4」	75,400	51	1:2	店舗 W2	小売店舗、専門店が建ち 並ぶアーケード施設のある 商業地域	西 市道 7.6m	水道 ガス 下水	八幡 1.6km	商業 ( 80, 500) 防火
北九州八幡東 (県) 5- 3	北九州市八幡東区 山王一丁目2番2外 「山王1-13-5」	74,800	682	台形 1.2:1	店舗 S1	幹線道路沿いに、店舗、 事務所等が見られる商業 地域	北西 県道 46m	水道 ガス 下水	スペースワールド 1km	商業 ( 80, 400) 準防
北九州八幡東 * (県) 5- 4	北九州市八幡東区 中央二丁目22番4外 「中央2-7-23」	117,000	327	台形 1:2	店舗兼医院 RC2	店舗、事務所ビル等が建 ち並ぶ商業地域	北東 県道 27m	水道 ガス 下水	八幡 1.6km	商業 ( 80, 500) 防火
北九州八幡西 (県) - 1	北九州市八幡西区 中の原二丁目2220番30 「中の原2-10-3」	51,700	235	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高 台の住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	三ヶ森 1.8km	1中専 ( 60, 200)
北九州八幡西 * (県) - 2	北九州市八幡西区 光貞台二丁目16番2 「光貞台2-16-2」	64,800	223	1:1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	折尾 3km	1低専 ( 50, 80)
北九州八幡西 (県) - 3	北九州市八幡西区 日吉台二丁目1279番49 「日吉台2-8-7」	53,400	237	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	折尾 1.2km	2低専 ( 60, 100)
北九州八幡西 (県) - 4	北九州市八幡西区 山寺町10番7 「山寺町9-20」	79,800	353	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	北 市道 10m	水道 ガス 下水	黒崎 1.3km	1住居 ( 60, 200) 準防
北九州八幡西 (県) - 5	北九州市八幡西区 岡田町8番4 「岡田町3-25」	83,700	227	台形 1:1.2	住宅 LS3	一般住宅のほか共同住宅 も多い利便な住宅地域	南西 市道 8m	水道 ガス 下水	黒崎 700m	1住居 ( 60, 200)
北九州八幡西 (県) - 6	北九州市八幡西区 引野一丁目12番7 「引野1-12-11」	65,800	328	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパー ト等が混在する住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	黒崎 3.4km	1住居 ( 60, 200)
北九州八幡西 (県) - 7	北九州市八幡西区 青山三丁目10番3 「青山3-10-2」	74,000	264	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	黒崎 2.2km	1中専 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メート ル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州八幡西 (県) - 8	北九州市八幡西区 星ヶ丘三丁目17番118 「星ヶ丘3-17-18」	46,800	247	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした住宅 地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	木屋瀬 3.6km	1低専 (40, 60)
北九州八幡西 (県) - 9	北九州市八幡西区 浅川台一丁目849番22 「浅川台1-14-26」	62,500	270	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	折尾 1.6km	1中専 (60, 200)
北九州八幡西 (県) - 10	北九州市八幡西区 馬場山東一丁目33番68 「馬場山東1-9-25」	32,000	263	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした郊外の 住宅地域	西 市道 8m	水道 ガス 下水	楠橋 3.1km	1低専 (50, 80)
北九州八幡西 (県) - 11	北九州市八幡西区 泉ヶ浦三丁目2701番459 「泉ヶ浦3-10-3」	53,000	228	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西 市道 8m	水道 ガス 下水	折尾 2.5km	2低専 (60, 100)
北九州八幡西 (県) - 12	北九州市八幡西区 木屋瀬二丁目283番13 「木屋瀬2-18-14」	34,500	190	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ既存住宅地域	北 市道 4.5m	水道 下水	木屋瀬 500m	1住居 (60, 200)
北九州八幡西 (県) - 13	北九州市八幡西区 若葉三丁目508番486 「若葉3-13-27」	48,500	225	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ丘陵地の住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	今池 500m	1低専 (50, 80)
北九州八幡西 * (県) - 14	北九州市八幡西区 里中二丁目353番130 「里中2-8-16」	56,200	309	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	永犬丸 500m	1住居 (60, 200)
北九州八幡西 (県) - 15	北九州市八幡西区 大畑町1639番2 「大畑町9-23」	39,600	250	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い山 手の住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	黒崎 2.8km	1低専 (50, 80)
北九州八幡西 (県) - 16	北九州市八幡西区 茶屋の原四丁目1403番57 「茶屋の原4-10-3」	33,500	257	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした郊外の 住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	楠橋 1.3km	1住居 (60, 200)
北九州八幡西 (県) - 17	北九州市八幡西区 大字本城宇西枕崎3390番2	34,000	450	1:1.2	住宅 W1	一般住宅、農家住宅のほ か農地も見られる住宅地 域	西 県道 6.5m	水道 ガス 下水	本城 2.3km	「調区」 (70, 200)
北九州八幡西 (県) - 18	北九州市八幡西区 本城学研台一丁目7番117 「本城学研台1-7-22」	62,500	253	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整理済の住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	折尾 4.3km	1低専 (40, 60)
北九州八幡西 (県) - 19	北九州市八幡西区 北筑二丁目4番103 「北筑2-4-26」	62,500	206	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	今池 400m	1低専 (40, 60)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州八幡西 (県) 5- 1	北九州市八幡西区 西神原町7番12 「西神原町2-29」	131,000	338	1:2	診療所兼住宅 R C 3	中層の事務所ビル、医 院、店舗等が建ち並ぶ商 業地域	北 市道 18m	水道 ガス 下水	黒崎  530m	商業 ( 80, 400) 準防
北九州八幡西 (県) 5- 2	北九州市八幡西区 黒崎四丁目23番12 「黒崎4-1-18」	96,500	227	1:2	店舗兼事務所 S 3	中層の雑居ビルのほかに 駐車場等が見られる商業 地域	西 市道 8m	水道 ガス 下水	黒崎  350m	商業 ( 80, 600) 防火
北九州八幡西 (県) 5- 3	北九州市八幡西区 黒崎一丁目2番3 「黒崎1-4-1」	189,000	826	1:2	銀行 S R C 3	金融機関を中心とした事 務所ビルが建ち並ぶ駅前 商業地域	北 国道 25m 東 側道	水道 ガス 下水	黒崎  250m	商業 ( 80, 500) 防火
北九州八幡西 (県) 5- 4	北九州市八幡西区 穴生一丁目9番13外 「穴生1-9-16」	93,000	182	1:2	診療所 W 2	店舗、飲食店のほかマン ションも見られる私鉄駅 前の商業地域	西 市道 20m	水道 ガス 下水	穴生  100m	近商 ( 80, 300) 準防
北九州八幡西 (県) 5- 5	北九州市八幡西区 町上津役東二丁目2091番1外 「町上津役東2-1-19」	81,000	798	1:1.5	店舗 S 1	国道沿いに店舗、事業 所、医院等が見られる路 線商業地域	西 国道 30m 南 側道	水道 ガス 下水	黒崎  5.6km	近商 ( 80, 200) 準防
北九州八幡西 (県) 5- 6	北九州市八幡西区 千代ヶ崎三丁目1番11 「千代ヶ崎3-1-14」	87,400	330	1:2	店舗 S 2	中低層の店舗、事務所ビ ル等が建ち並ぶ路線商業 地域	西 市道 22m	水道 ガス 下水	本城  1.5km	近商 ( 80, 200) 準防
北九州八幡西 (県) 5- 7	北九州市八幡西区 青山一丁目3番11外 「青山1-3-23」	93,400	370	1:1	店舗 S 2	自動車関連店舗に飲食店 も見られる路線商業地域	北西 国道 25m	水道 ガス 下水	黒崎  1.3km	商業 ( 80, 400) 準防
北九州八幡西 (県) 5- 8	北九州市八幡西区 里中一丁目10番 「里中1-6-14」	80,200	771	1.5:1	店舗兼共同住 宅 R C 3	各種の浴道サービス店舗 等が建ち並ぶ商業地域	北西 県道 27m	水道 ガス 下水	永犬丸  250m	近商 ( 80, 200) 準防
北九州八幡西 * (県) 5- 9	北九州市八幡西区 三ヶ森三丁目19番外 「三ヶ森3-13-9」	77,300	429	1:1.5	診療所 W 2	小売店舗、店舗兼住宅等 が建ち並ぶ近隣商業地域	南西 県道 8m	水道 ガス 下水	三ヶ森  90m	近商 ( 80, 200) 準防
北九州八幡西 (県) 5- 10	北九州市八幡西区 黒崎三丁目37番8 「黒崎3-8-22」	156,000	330	1:1	店舗兼共同住 宅 S R C 7	中高層ビル、店舗等が建 ち並ぶ駅前の商業地域	北 国道 25m	水道 ガス 下水	黒崎  150m	商業 ( 80, 500) 防火
北九州八幡西 (県) 9- 1	北九州市八幡西区 築地町22番2 「築地町12-13」	29,300	2,338	1:1	工場	中小規模工場、倉庫等が 建ち並ぶ工業地域	西 市道 10m 南 側道	水道  下水	黒崎  2.2km	工専 ( 60, 200)
北九州八幡西 (県) 9- 2	北九州市八幡西区 洞北町1番85 「洞北町3-1」	26,300	13,512	1:1.5	工場兼事務所 S 2	中小工場、営業所兼倉 庫、工場等が混在する工 業地域	南東 市道 18m 南西 側道	水道  下水	陣原  1.2km	工専 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
北九州八幡西 (県) 9- 3	北九州市八幡西区 陣原二丁目11番9外 「陣原2-11-9」	61,000	1,777	2:1	倉庫兼事務所 S2	事務所、倉庫、工場等 のほか住宅も混在する地域	北 市道 東 側道 8m	水道 ガス 下水	陣原 600m	準工 ( 60, 200) 準防
福岡東 (県) - 1	福岡市東区 美和台六丁目120番 「美和台6-4-5」	78,500	202	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	福工大前 1.2km	1低専 ( 50, 80)
福岡東 (県) - 2	福岡市東区 下原一丁目698番3 「下原1-15-76」	71,600	265	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに共同住 宅等が見られる住宅地域	北東 市道 4m	水道 下水	九産大前 1.4km	1中専 ( 60, 100)
福岡東 (県) - 3	福岡市東区 大岳三丁目391番125 「大岳3-13-3」	36,200	165	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が やや見られる住宅地域	南 市道 5m	水道 下水	西戸崎 2.3km	1低専 ( 50, 80)
福岡東 (県) - 4	福岡市東区 高美台二丁目351番 「高美台2-20-3」	75,500	228	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 市道 4.8m	水道 ガス 下水	福工大前 2km	1低専 ( 50, 80)
福岡東 (県) - 5	福岡市東区 若宮二丁目11番3 「若宮2-41-3」	92,500	330	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	土井 1.5km	1住居 ( 60, 200)
福岡東 (県) - 6	福岡市東区 多々良一丁目777番 「多々良1-21-23」	69,000	264	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する既成住宅 地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	土井 1.6km	1住居 ( 60, 200)
福岡東 (県) - 7	福岡市東区 水谷三丁目222番71 「水谷3-21-7」	116,000	288	1:1.5	住宅 L S2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北西 市道 4.7m	水道 ガス 下水	千早 700m	1低専 ( 50, 80)
福岡東 (県) - 8	福岡市東区 青葉六丁目914番51 「青葉6-6-17」	84,500	223	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	土井 1.1km	1低専 ( 50, 80)
福岡東 (県) - 9	福岡市東区 三苫三丁目1873番80 「三苫3-23-5」	70,800	191	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	三苫 1.1km	1低専 ( 50, 80)
福岡東 (県) - 10	福岡市東区 千早一丁目2752番227 「千早1-5-22」	136,000	261	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 4.8m	水道 ガス 下水	名島 850m	1中専 ( 60, 150)
福岡東 (県) - 11	福岡市東区 舞松原三丁目155番111 「舞松原3-17-27」	112,000	303	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南 市道 6.5m	水道 ガス 下水	千早 1km	1低専 ( 50, 80)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡東 (県) - 12	福岡市東区 箱崎三丁目3531番12 「箱崎3-32-10」	205,000	337	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	箱崎九大前 120m	1 住居 ( 60, 200) 準防
福岡東 (県) - 13	福岡市東区 香椎駅東一丁目571番7 「香椎駅東1-34-25」	78,800	254	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パートが見られる既成住 宅地域	南東 市道 5.3m	水道 ガス 下水	香椎 900m	1 中専 ( 60, 100)
福岡東 (県) - 14	福岡市東区 香椎駅前三丁目673番117 「香椎駅前3-19-3」	114,000	350	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する既成住 宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	香椎 950m	1 住居 ( 60, 200)
福岡東 (県) - 15	福岡市東区 唐原七丁目16番4 「唐原7-3-29」	75,000	162	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ート等が混在する既成住 宅地域	東 市道 4.5m	水道 下水	九産大前 580m	1 低専 ( 50, 80)
福岡東 (県) - 16	福岡市東区 名島四丁目2589番62外 「名島4-41-8」	99,000	313	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	名島 500m	1 中専 ( 60, 100)
福岡東 (県) - 17	福岡市東区 香住ヶ丘二丁目23番12 「香住ヶ丘2-14-11」	103,000	376	台形 1:1.5	共同住宅 RC5	中規模一般住宅のほかマ ンションの立地が見られ る住宅地域	南西 市道 7m	水道 ガス 下水	九産大前 270m	1 住居 ( 60, 200)
福岡東 * (県) - 18	福岡市東区 美和台四丁目118番1 「美和台4-4-11」	85,000	224	1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 4.2m	水道 ガス 下水	三苫 310m	1 低専 ( 50, 80)
福岡東 * (県) - 19	福岡市東区 香椎台一丁目1754番55 「香椎台1-7-3」	103,000	198	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	香椎神宮 500m	1 低専 ( 50, 80)
福岡東 (県) - 20	福岡市東区 大字志賀島字小路691番	27,500	257	台形 1:1.5	住宅 W2	中小規模の漁家住宅等が 多い既成住宅地域	北東 市道 3.6m	水道 下水	西戸崎 4.8km	「調区」 ( 70, 200)
福岡東 (県) 5- 1	福岡市東区 箱崎一丁目2471番1 「箱崎1-28-17」	330,000	198	1:3	店舗兼共同住 宅 RC9	小売店舗が建ち並ぶ古く からの商業地域	北西 県道 6.8m	水道 ガス 下水	箱崎 300m	商業 ( 80, 400) 準防
福岡東 (県) 5- 2	福岡市東区 若宮四丁目300番2 「若宮4-2-39」	153,000	435	1:1.2	店舗兼共同住 宅 RC4	店舗兼共同住宅、店舗等 が建ち並ぶ近隣商業地域	北東 市道 9.3m	水道 ガス 下水	千早 1km	近商 ( 80, 200) 準防
福岡東 (県) 5- 3	福岡市東区 千早五丁目2331番外 「千早5-4-25」	530,000	2,644	台形 1:2	店舗兼共同住 宅 SRC14	高層の店舗兼共同住宅、 マンション、店舗等が多 い新興の商業地域	東 市道 北 側道 25m	水道 ガス 下水	千早 500m	商業 ( 80, 400) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡東 (県) 5- 4	福岡市東区 香住ヶ丘六丁目5番7外 「香住ヶ丘6-4-2」	101,000	135	不整形 1:2	店舗兼住宅 S2	小売店舗等が建ち並ぶ駅 に近い近隣商業地域	南西 市道 7.7m	水道 ガス 下水	香椎花園前 50m	近商 ( 80, 200) 準防
福岡東 (県) 5- 5	福岡市東区 西戸崎三丁目92番418 「西戸崎3-1-23」	40,500	330	1:2	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅と一般住宅等 が混在する近隣商業地域	北東 市道 10.7m	水道 下水	西戸崎 390m	近商 ( 80, 200) 準防
福岡東 * (県) 5- 6	福岡市東区 名島三丁目2829番 「名島3-2-16」	240,000	1,508	1:1.5	店舗、事務所 兼工場 S3	小売店舗、営業所等が多い 路線商業地域	北西 国道 32m  三方路	水道 ガス 下水	名島 200m	近商 ( 80, 200) 準防
福岡東 (県) 5- 7	福岡市東区 箱崎一丁目29番 「箱崎1-4-10」	394,000	1,011	2:1	店舗兼共同住 宅 S R C 11	店舗兼共同住宅、事業所 等が建ち並ぶ路線商業地 域	西 県道 30m	水道 ガス 下水	箱崎 450m	商業 ( 80, 400) 準防
福岡東 (県) 9- 1	福岡市東区 多の津一丁目1番53 「多の津1-7-2」	96,200	1,653	1:1.2	倉庫兼事務所 R C 3	事務所ビル、倉庫等が建 ち並ぶ流通業務地域	南 市道 20m  背面道	水道 ガス 下水	箱崎 2.3km	準工 ( 60, 300)
福岡東 (県) 9- 2	福岡市東区 多の津二丁目7番22 「多の津2-6-2」	80,000	729	1.5:1	倉庫兼事務所 S2	事務所、倉庫等が建ち並 ぶ流通業務地域	南 市道 9m  背面道	水道 ガス 下水	箱崎 2.9km	準工 ( 60, 300)
福岡博多 (県) - 1	福岡市博多区 千代四丁目331番 「千代4-21-27」	160,000	105	1:2	住宅 S3	一般住宅のほか、アパ ート等が混在する住宅地 域	南東 市道 7m	水道 ガス 下水	千代県庁口 650m	1住居 ( 60, 200) 準防
福岡博多 (県) - 2	福岡市博多区 堅粕四丁目391番1外 「堅粕4-17-3」	173,000	194	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅、共 同住宅等が建ち並ぶ住宅 地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	博多 1km	1住居 ( 60, 200) 準防
福岡博多 (県) - 3	福岡市博多区 麦野六丁目10番1 「麦野6-10-13」	195,000	1,112	1:1.2	共同住宅 S3	一般住宅、中層共同住宅 が建ち並ぶ既成住宅地 域	北西 市道 7.8m  三方路	水道 ガス 下水	雑餉隈 300m	1住居 ( 60, 200)
福岡博多 * (県) - 4	福岡市博多区 那珂一丁目118番 「那珂1-8-25」	143,000	181	1:1	住宅 W2	一般住宅とアパート等が 建ち並ぶ既成住宅地 域	北 市道 3.8m	水道 ガス 下水	竹下 900m	1住居 ( 60, 200)
福岡博多 (県) - 5	福岡市博多区 金の隈一丁目993番26 「金の隈1-6-3」	75,200	149	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い郊外の住宅地域	西 市道 5m	水道 下水	福岡空港 4.2km	1住居 ( 60, 200)
福岡博多 (県) - 6	福岡市博多区 西春町三丁目53番2 「西春町3-3-33」	162,000	422	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅、マン ション、アパート等が存 する既成住宅地域	南西 市道 5.8m	水道 ガス 下水	春日原 750m	1住居 ( 60, 200)



(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡博多 (県) - 7	福岡市博多区 空港前二丁目1840番2外 「空港前2-14-49」	180,000	295	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 存する住宅地域	南西 市道 5.8m	水道 下水	福岡空港 550m	1住居 (60, 200)
福岡博多 (県) - 8	福岡市博多区 那珂六丁目283番1 「那珂6-16-16」	170,000	209	1:1	住宅 W2	戸建住宅、共同住宅等が 建ち並ぶ住宅地域	西 市道 7.8m	水道 ガス 下水	竹下 750m	1住居 (60, 200)
福岡博多 * (県) 5- 1	福岡市博多区 博多駅東一丁目245番外 「博多駅東1-12-6」	5,250,000	719	1:3.5	店舗兼事務所 S R C 9	中高層事務所、ホテル等 が建ち並ぶ駅前商業地域	西 国道 30m	水道 ガス 下水	博多 150m	商業 (80, 600) 防火
福岡博多 (県) 5- 2	福岡市博多区 東光二丁目152番2外 「東光2-16-26」	730,000	1,111	不整形 1:2.5	事務所兼倉庫 R C 3	中層事務所、営業所、中 高層共同住宅等が建ち並 ぶ路線商業地域	南西 国道 20m	水道 ガス 下水	博多 800m	商業 (80, 400) 準防
福岡博多 (県) 5- 3	福岡市博多区 神屋町229番1外 「神屋町10-19」	700,000	252	1:1.5	事務所兼共同 住宅 R C 5	中低層の事務所兼共同住 宅、店舗等が多い商業地 域	北西 県道 36m	水道 ガス 下水	中洲川端 1km	商業 (80, 500) 準防
福岡博多 (県) 5- 4	福岡市博多区 博多駅南三丁目20番 「博多駅南3-2-6」	800,000	511	1:1.2	店舗、事務所 兼共同住宅 R C 9	中高層事務所ビル、共同 住宅のほか、営業所等も 混在する商業地域	北東 市道 25m	水道 ガス 下水	博多 1.2km	商業 (80, 500) 準防
福岡博多 (県) 5- 5	福岡市博多区 博多駅前三丁目552番 「博多駅前3-21-12」	2,000,000	889	1.2:1	事務所 S 8	中層の店舗兼事務所が多 い商業地域	西 市道 10m	水道 ガス 下水	博多 600m	商業 (80, 500) 防火
福岡博多 (県) 5- 6	福岡市博多区 中洲四丁目33番1外 「中洲4-2-18」	1,910,000	222	台形 2:1	店舗兼共同住 宅 R C 5	飲食店ビル等が建ち並ぶ 歓楽街の商業地域	北東 市道 12m	水道 ガス 下水	中洲川端 250m	商業 (80, 600) 防火
福岡博多 (県) 5- 7	福岡市博多区 中呉服町115番1外 「中呉服町4-26」	872,000	407	1:1	事務所兼倉庫 R C 6	中層の事務所ビル、店舗 等が建ち並ぶ商業地域	南東 市道 25m	水道 ガス 下水	呉服町 150m	商業 (80, 500) 防火
福岡博多 (県) 5- 8	福岡市博多区 綱場町163番2外 「綱場町9-28」	1,100,000	788	1.2:1	店舗、事務所 兼共同住宅 S R C 8F1B	中高層の事務所ビル等が 建ち並ぶ商業地域	北西 市道 50m	水道 ガス 下水	呉服町 300m	商業 (80, 600) 防火
福岡博多 (県) 5- 9	福岡市博多区 博多駅前四丁目156番外 「博多駅前4-2-25」	3,500,000	1,483	1.5:1	校舎 S R C 8F2B	中高層の事務所ビル、ホ テル等が建ち並ぶ商業地 域	北西 市道 36m	水道 ガス 下水	博多 500m	商業 (80, 600) 防火
福岡博多 (県) 5- 10	福岡市博多区 冷泉町206番 「冷泉町5-32」	2,440,000	1,055	1.5:1	事務所 S R C 8F1B	中高層事務所ビルが建ち 並ぶ商業地域	背面道 北東 県道 50m	水道 ガス 下水	祇園 180m	商業 (80, 600) 防火

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡博多 (県) 5- 11	福岡市博多区 美野島三丁目225番 「美野島3-22-40」	550,000	381	1:1	事務所、共同 住宅兼車庫 RC10	中高層の事務所兼共同住 宅等が建ち並ぶ幹線沿い の商業地域	北西 県道 25m	水道 ガス 下水	博多  1.8km	商業 ( 80, 500) 準防
福岡博多 (県) 5- 12	福岡市博多区 美野島一丁目610番5外 「美野島1-17-8」	340,000	276	1:3	店舗兼共同住 宅 RC6	低層店舗を主とし、中高 層店舗兼共同住宅が混在 する既成商業地域	北東 県道 5.8m	水道 ガス 下水	博多  1.6km	近商 ( 80, 300) 準防
福岡博多 * (県) 5- 13	福岡市博多区 博多駅東三丁目31番 「博多駅東3-3-16」	1,030,000	807	1:1	事務所兼共同 住宅 RC7	中高層事務所ビル等が建 ち並ぶ駅に近い商業地域	北東 市道 8m	水道 ガス 下水	博多  650m	商業 ( 80, 400) 準防
福岡博多 (県) 5- 14	福岡市博多区 豊二丁目128番2外 「豊2-3-5」	230,000	958	1:1	事務所兼倉庫  S1	低層店舗、営業所等が建 ち並ぶ路線商業地域	北東 市道 40m	水道  下水	博多  1.6km	準工 ( 60, 200)
福岡博多 (県) 5- 15	福岡市博多区 竹下四丁目328番 「竹下4-15-8」	300,000	411	1:2	店舗兼共同住 宅 RC6	店舗兼共同住宅、事業所 等が建ち並ぶ駅に近い商 業地域	南西 市道 16m	水道 ガス 下水	竹下  60m	近商 ( 80, 300) 準防
福岡博多 (県) 9- 1	福岡市博多区 半道橋二丁目187番外 「半道橋2-7-45」	170,000	1,242	1.2:1	工場兼事務所  S2	小規模の工場、事務所、 自動車関連店舗等が混在 する地域	南東 県道 15.5m	水道 ガス 下水	東比恵  1.5km	工業 ( 60, 200)
福岡博多 (県) 9- 2	福岡市博多区 上牟田三丁目118番2 「上牟田3-11-3」	167,000	330	1:1.2	倉庫、事務所  S3	営業所、事業所、共同住 宅等が混在する地域	北西 市道 5.6m	水道 ガス 下水	東比恵  830m	準工 ( 60, 200)
福岡中央 (県) - 1	福岡市中央区 小笹一丁目10番5 「小笹1-10-32」	148,000	237	1:1.5	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の閑静な住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	西鉄平尾  2.3km	1中専 ( 60, 150)
福岡中央 (県) - 2	福岡市中央区 唐人町二丁目42番 「唐人町2-3-57」	388,000	282	台形 1.2:1	住宅  W2	一般住宅、アパート、マ ンションが混在する住宅 地域	東 市道 6.5m	水道 ガス 下水	唐人町  350m	1住居 ( 60, 200) 準防
福岡中央 * (県) - 3	福岡市中央区 六本松四丁目61番 「六本松4-5-18」	437,000	330	1:1	共同住宅  RC3	中規模一般住宅、マン ション等が存する住宅地 域	南 市道 7m	水道 ガス 下水	六本松  500m	1住居 ( 60, 200)
福岡中央 (県) - 4	福岡市中央区 輝国二丁目279番6 「輝国2-24-16-1」	140,000	237	1:1	住宅  W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西 市道 6.2m	水道 ガス 下水	六本松  1km	1中専 ( 60, 150)
福岡中央 (県) - 5	福岡市中央区 桜坂二丁目192番 「桜坂2-8-2」	305,000	138	1.5:1	住宅  W2	一般住宅の中にマンショ ン等が混在する住宅地域	南 市道 4.3m	水道 ガス 下水	桜坂  400m	1住居 ( 60, 200) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡中央 (県) - 6	福岡市中央区 平尾五丁目140番 「平尾5-11-1」	315,000	175	台形 1.2:1	住宅 RC2F1B	中小規模の一般住宅、マ ンション等が多い丘陵地 の住宅地域	東 市道 5.9m	水道 ガス 下水	西鉄平尾 980m	1 中専 ( 60, 150)
福岡中央 (県) - 7	福岡市中央区 地行三丁目16番8 「地行3-16-10」	377,000	1,301	1.2:1	共同住宅 RC7	高層の共同住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西 市道 5.7m 南東 側道	水道 ガス 下水	西新 600m	1 中専 ( 60, 150)
福岡中央 (県) - 8	福岡市中央区 御所ヶ谷126番3 「御所ヶ谷2-40」	443,000	325	1:1	住宅 W2	一般住宅のほか、共同住 宅も建ち並ぶ住宅地域	西 市道 7.5m	水道 ガス 下水	薬院大通 510m	1 住居 ( 60, 200)
福岡中央 (県) - 9	福岡市中央区 梅光園二丁目25番1 「梅光園2-5-1」	370,000	1,387	1:1	共同住宅 RC9	中高層共同住宅、店舗等 が混在する幹線道路沿い の住宅地域	東 市道 15m 三方路	水道 ガス 下水	六本松 600m	2 住居 ( 60, 200)
福岡中央 (県) 5- 1	福岡市中央区 渡辺通一丁目12号3番1 「渡辺通1-12-9」	2,550,000	630	1:2	店舗兼事務所 SRC9	中高層の事務所、ホテル 等が建ち並ぶ商業地域	南西 県道 50m 南東 側道	水道 ガス 下水	渡辺通 近接	商業 ( 80, 600) 防火
福岡中央 (県) 5- 2	福岡市中央区 渡辺通四丁目16番 「渡辺通4-9-18」	4,150,000	613	1:1.2	店舗兼事務所 RC7F1B	中高層の事務所、店舗等 が建ち並ぶ商業地域	北東 県道 50m 三方路	水道 ガス 下水	西鉄福岡(天神) 100m	商業 ( 80, 600) 防火
福岡中央 (県) 5- 3	福岡市中央区 天神二丁目81番 「天神2-5-17」	6,790,000	261	1:2.5	店舗兼事務所 SRC7	中層の飲食店、ブティッ クビルが多い商業地域	南西 市道 15m	水道 ガス 下水	西鉄福岡(天神) 300m	商業 ( 80, 500) 防火
福岡中央 (県) 5- 4	福岡市中央区 天神四丁目41番外 「天神4-3-8外」	3,850,000	3,789	1:3	店舗 SRC8F2B	中高層の店舗、事務所が 建ち並ぶ高度商業地域	南 市道 50m 三方路	水道 ガス 下水	天神 200m	商業 ( 80, 800) 防火
福岡中央 (県) 5- 5	福岡市中央区 那の津四丁目13番 「那の津4-8-11」	154,000	3,368	1:1.5	事務所 LS2	事務所兼倉庫が多い流通 業務地域	北西 道路 25m 南西 側道	水道 下水	天神 1.9km	商業 ( 80, 400) 準防
福岡中央 (県) 5- 6	福岡市中央区 舞鶴三丁目108番3外 「舞鶴3-6-17」	1,030,000	866	台形 1:1.5	店舗兼共同住 宅 SRC8	中高層の店舗併用共同住 宅、事務所ビルが多い商 業地域	北西 市道 25m	水道 ガス 下水	赤坂 500m	商業 ( 80, 500) 防火
福岡中央 (県) 5- 7	福岡市中央区 天神三丁目142番 「天神3-6-18」	1,000,000	340	1.2:1	店舗兼共同住 宅 RC7F1B	中高層の飲食店ビル等が 建ち並ぶ商業地域	南西 市道 15m	水道 ガス 下水	天神 520m	商業 ( 80, 500) 準防
福岡中央 (県) 5- 8	福岡市中央区 高砂二丁目6号21番外 「高砂2-6-23」	468,000	211	1:1.5	店舗兼共同住 宅 S6	中層の店舗兼共同住宅が 多い近隣型の商業地域	北西 市道 7m	水道 ガス 下水	西鉄平尾 800m	商業 ( 80, 400) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡中央 (県) 5- 9	福岡市中央区 草香江二丁目6区156番 「草香江2-6-14」	644,000	231	1:1.5	店舗兼共同住 宅 R C7	中高層の店舗付マンシ ョン等が建ち並ぶ近隣商業 地域	東市道 北側道	19m 水道 ガス 下水	六本松 350m	近商 ( 80, 300) 準防
福岡中央 (県) 5- 10	福岡市中央区 薬院二丁目64番1外 「薬院2-3-1」	1,060,000	255	1:1.2	店舗、事務所 兼住宅 R C7	中高層店舗兼共同住宅、 低層店舗等が建ち並ぶ商 業地域	南東市道 北東側道	23m 水道 ガス 下水	薬院大通 50m	商業 ( 80, 400) 準防
福岡中央 (県) 5- 11	福岡市中央区 赤坂三丁目216番外 「赤坂3-9-24」	970,000	281	台形 1.2:1	店舗 R C4	中層の事務所、店舗併用 住宅が建ち並ぶ商業地域	北国道	20m 水道 ガス 下水	赤坂 800m	商業 ( 80, 400) 準防
福岡中央 (県) 5- 12	福岡市中央区 六本松四丁目234番 「六本松4-9-38」	960,000	149	1:2.5	店舗兼事務所 S5	中層の店舗兼事務所、銀 行等が建ち並ぶ商業地域	北西 国道	20m 水道 ガス 下水	六本松 130m	商業 ( 80, 400) 準防
福岡中央 * (県) 5- 13	福岡市中央区 大名二丁目177番 「大名2-6-36」	3,900,000	642	1:1.5	店舗兼事務所 S R C7F1B	中高層の事務所、店舗ビ ル等が建ち並ぶ商業地域	北市道 西側道	20m 水道 ガス 下水	赤坂 250m	商業 ( 80, 600) 防火
福岡中央 * (県) 5- 14	福岡市中央区 舞鶴一丁目105番1 「舞鶴1-4-30」	820,000	363	1:3	事務所 S R C7F1B	事務所ビル、マンション 等が混在する商業地域	北西市道	9m 水道 ガス 下水	天神 700m	商業 ( 80, 400) 準防
福岡中央 (県) 5- 15	福岡市中央区 天神一丁目122番外 「天神1-12-3」	8,500,000	430	1:2	店舗兼事務所 S R C9F1B	高層の事務所ビル、銀行 が建ち並ぶ高度商業地域	南市道	25m 水道 ガス 下水	天神 50m	商業 ( 80, 800) 防火
福岡南 (県) - 1	福岡市南区 市崎二丁目43番外 「市崎2-2-9」	235,000	204	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	東市道	6m 水道 ガス 下水	高宮 950m	1低専 ( 50, 80)
福岡南 (県) - 2	福岡市南区 井尻三丁目1184番5 「井尻3-5-23」	172,000	198	1:1	住宅 W2	中低層の共同住宅、一般 住宅等が混在する住宅地 域	西市道	4m 水道 ガス 下水	井尻 350m	1住居 ( 60, 200)
福岡南 (県) - 3	福岡市南区 老司五丁目651番36 「老司5-38-12」	72,500	182	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南市道	3.8m 水道 ガス 下水	大橋 4.5km	1低専 ( 50, 80)
福岡南 (県) - 4	福岡市南区 平和二丁目5区109番4外 「平和2-5-13」	281,000	277	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅、マンション等 が見られる既成住宅地域	南市道	5.9m 水道 ガス 下水	西鉄平尾 800m	1中専 ( 60, 150)
福岡南 (県) - 5	福岡市南区 柳河内二丁目970番67 「柳河内2-5-17」	123,000	331	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心と する住宅地域	南市道	4m 水道 ガス 下水	高宮 2.1km	1住居 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡南 (県) - 6	福岡市南区 長住四丁目13区79番5 「長住4-13-25」	153,000	256	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	高宮  3.6km	1低専 ( 50, 80)
福岡南 (県) - 7	福岡市南区 大池一丁目22番20 「大池1-22-8」	160,000	264	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかマンション 等が見られる住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	高宮  1.7km	1中専 ( 60, 150)
福岡南 (県) - 8	福岡市南区 中尾三丁目226番 「中尾3-18-7」	108,000	155	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南西 市道 4.2m	水道 ガス 下水	高宮  3.2km	1住居 ( 60, 200)
福岡南 (県) - 9	福岡市南区 筑紫丘一丁目1308番147 「筑紫丘1-13-46」	192,000	301	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか、アパ ート、社宅等が混在する住 宅地域	北東 市道 4.9m	水道 ガス 下水	大橋  650m	1中専 ( 60, 150)
福岡南 (県) - 10	福岡市南区 高木三丁目1番15外 「高木3-5-28」	135,000	154	1:1.5	住宅 L S 2	一般住宅のほか、マン ション等が混在する住宅 地域	北 市道 6.5m	水道 ガス 下水	井尻  1.2km	1住居 ( 60, 200)
福岡南 (県) - 11	福岡市南区 桧原四丁目124番20 「桧原4-20-19」	70,500	224	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ高台の閑静な住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	高宮  5.2km	1低専 ( 50, 80)
福岡南 * (県) - 12	福岡市南区 高宮二丁目100番 「高宮2-10-25」	361,000	1,262	1:1	共同住宅 R C 8	一般住宅、マンションが 混在する閑静な住宅地域	北西 市道 6.1m	水道 ガス 下水	西鉄平尾  710m	1住居 ( 60, 200)
福岡南 (県) - 13	福岡市南区 野多目四丁目796番7 「野多目4-14-5」	84,500	208	台形 1.2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	背面道 北東 市道 5m	水道 ガス 下水	大橋  2.9km	1低専 ( 50, 80)
福岡南 (県) - 14	福岡市南区 弥永二丁目31番16外 「弥永2-29-5」	87,500	140	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅や幼 稚園等が混在する住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	博多南  1.3km	1中専 ( 60, 100)
福岡南 (県) - 15	福岡市南区 桧原七丁目649番4 「桧原7-20-25」	82,000	198	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多いや や高台の閑静な住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	高宮  5.2km	1住居 ( 60, 200)
福岡南 (県) - 16	福岡市南区 若久二丁目271番 「若久2-22-14」	124,000	155	1:1.2	住宅 W2	小規模住宅が多い大型団 地周辺の住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	高宮  1.7km	1低専 ( 50, 80)
福岡南 (県) - 17	福岡市南区 皿山三丁目4区57番 「皿山3-4-24」	129,000	264	1:1.5	住宅 W2	区画整然とした中規模一 般住宅が多い住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	高宮  3.3km	1低専 ( 50, 80)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡南 (県) - 18	福岡市南区 塩原三丁目171番1外 「塩原3-13-13」	275,000	687	1:1	共同住宅 RC5	中層共同住宅が多く、一 般住宅等が混在する住宅 地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	大橋  550m	1住居 ( 60, 200)
福岡南 * (県) - 19	福岡市南区 若久六丁目836番 「若久6-53-3」	109,000	171	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	高宮  2.8km	1低専 ( 50, 80)
福岡南 (県) 5- 1	福岡市南区 大橋四丁目339番4外 「大橋4-4-3」	430,000	230	台形 1:1.2	店舗兼共同住 宅 RC11	中高層店舗併用住宅が増 えつつある路線商業地域	東 国道 22m	水道 ガス 下水	大橋  720m	商業 ( 80, 400) 準防
福岡南 (県) 5- 2	福岡市南区 長住二丁目22区289番2 「長住2-22-12」	227,000	264	1:2	店舗 S2	小売店舗、スーパー、銀 行等が集積する近隣商業 地域	西 市道 20m	水道 ガス 下水	高宮  3.2km	近商 ( 80, 300) 準防
福岡南 (県) 5- 3	福岡市南区 西長住三丁目567番7 「西長住3-22-7」	147,000	2,248	1:1.2	店舗兼作業所 S2	低層の店舗を主とし、マ ンション等も一部見られ る県道沿いの商業地域	北東 県道 11m	水道 ガス 下水	高宮  4km	1住居 ( 60, 200)
福岡南 (県) 5- 4	福岡市南区 大橋一丁目45番 「大橋1-4-10」	618,000	679	台形 1:1.5	共同住宅兼診 療所 SRC11	中高層事務所、店舗付マ ンション等が混在する商 業地域	背面道 東 国道 22m	水道 ガス 下水	大橋  220m	商業 ( 80, 400) 準防
福岡南 * (県) 5- 5	福岡市南区 高宮五丁目54番 「高宮5-3-9」	767,000	231	1:2.5	店舗兼共同住 宅 SRC7	店舗兼共同住宅、事務所 等が建ち並ぶ商業地域	北東 県道 22m	水道 ガス 下水	高宮  150m	商業 ( 80, 400) 準防
福岡南 (県) 5- 6	福岡市南区 野間三丁目82番 「野間3-8-18」	383,000	726	不整形 1:1	店舗兼共同住 宅 RC10	中高層の店舗兼共同住 宅、低層店舗が建ち並ぶ 幹線沿いの商業地域	北西 市道 22m	水道 ガス 下水	高宮  1km	近商 ( 80, 300) 準防
福岡西 (県) - 1	福岡市西区 豊浜一丁目3番16 「豊浜1-3-16」	182,000	236	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	室見  1.1km	1低専 ( 50, 80)
福岡西 (県) - 2	福岡市西区 生の松原三丁目1382番51 「生の松原3-3-8」	72,500	189	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	下山門  900m	1低専 ( 50, 80)
福岡西 (県) - 3	福岡市西区 愛宕三丁目4269番39 「愛宕3-21-12」	140,000	167	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高 台の分譲住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	室見  1.3km	1住居 ( 60, 200)
福岡西 (県) - 4	福岡市西区 姪の浜三丁目3623番 「姪の浜3-27-21」	148,000	148	1:2	住宅 W2	一般住宅にアパートが混 在する既存住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	姪浜  1km	1住居 ( 60, 200) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡西 (県) - 5	福岡市西区 野方三丁目610番57 「野方3-54-15」	59,500	287	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	橋本 1.7km	1低専 (50, 80)
福岡西 (県) - 6	福岡市西区 横浜一丁目6番9 「横浜1-4-10」	75,000	162	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ海岸に近い住宅地域	北東市道 4m	水道 下水	今宿 1km	1住居 (60, 200)
福岡西 (県) - 7	福岡市西区 生の松原四丁目1116番48 「生の松原4-31-13」	73,000	236	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北市道 4.7m	水道 ガス 下水	下山門 1.7km	1低専 (50, 80)
福岡西 (県) - 8	福岡市西区 周船寺二丁目964番4 「周船寺2-20-6」	94,800	181	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートやマンションが見られる住宅地域	西市道 5m	水道 下水	周船寺 820m	1住居 (60, 200)
福岡西 (県) - 9	福岡市西区 今宿青木字八丈785番6	63,200	198	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北市道 4m	水道 下水	今宿 1.6km	2住居 (60, 200)
福岡西 (県) - 10	福岡市西区 福重四丁目292番6 「福重4-10-3」	130,000	152	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北市道 5m	水道 ガス 下水	姪浜 1.7km	1中専 (60, 150)
福岡西 (県) - 11	福岡市西区 小戸四丁目1497番2 「小戸4-5-46」	154,000	1,404	台形 1:2	共同住宅 RC8	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	北西市道 7.2m	水道 ガス 下水	姪浜 1km	1住居 (60, 200)
福岡西 (県) - 12	福岡市西区 拾六町四丁目822番73 「拾六町4-32-5」	75,100	253	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東市道 6.1m	水道 ガス 下水	橋本 2.3km	1低専 (50, 80)
福岡西 * (県) - 13	福岡市西区 石丸二丁目22番43 「石丸2-30-1」	146,000	159	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南市道 5.4m	水道 ガス 下水	姪浜 1.6km	1中専 (60, 150)
福岡西 (県) - 14	福岡市西区 今宿町字小松原539番45	39,000	158	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東市道 4.5m	水道 下水	九大学研都市 1.7km	「調区」 (40, 50)
福岡西 (県) - 15	福岡市西区 大字千里字埴り丁203番3	37,000	199	1:2	住宅 W1	一般住宅の中に農家住宅が見られる住宅地域	西市道 4m	水道 下水	周船寺 1.6km	「調区」 (40, 50)
福岡西 (県) - 16	福岡市西区 今津字長浜4807番46	26,200	317	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域	南市道 6.5m	水道 下水	今宿 4.2km	「調区」 (40, 50)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡西 (県) - 17	福岡市西区 大字小田字松尾下1253番4	13,400	389	1:2.5	住宅 W2	農家、一般住宅を中心に 農地も存する住宅地域	南東 県道  背面道	7m 水道 下水	今宿  8.9km	「調区」  ( 40, 50)
福岡西 (県) - 18	福岡市西区 太郎丸一丁目5番47	32,900	499	1:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅と一 般住宅が見られる地域	西 市道	5m 水道 下水	周船寺  2.3km	「調区」  ( 40, 50)
福岡西 (県) 5- 1	福岡市西区 姪の浜四丁目836番1外 「姪の浜4-9-12」	421,000	497	1:1.5	診療所兼住宅 R C4	中高層の店舗兼共同住宅 等が建ち並ぶ駅前商業 地域	南 市道	19.2m 水道 ガス 下水	姪浜 近接	商業 ( 80, 400) 準防
福岡西 (県) 5- 2	福岡市西区 今宿一丁目3番7 「今宿1-5-27」	157,000	733	台形 2:1	診療所兼事務 所 R C2	店舗兼共同住宅等が建ち 並ぶ幹線沿いの商業地域	北東 市道  背面道	16m 水道 下水	今宿  300m	近商 ( 80, 200) 準防
福岡西 (県) 5- 3	福岡市西区 石丸四丁目263番1外	180,000	1,526	1.5:1	遊技場 S2	自動車関連店舗、遊技場 等が存する大画地利用の 路線商業地域	南 国道  三方路	48m 水道 ガス 下水	姪浜  2.8km	準工 ( 60, 200)
福岡西 (県) 5- 4	福岡市西区 周船寺二丁目451番1 「周船寺2-13-47」	137,000	803	1:2.5	店舗 S1	店舗、共同住宅等が建ち 並ぶ国道沿いの商業地域	南東 国道	13m 水道 下水	周船寺  450m	1住居 ( 60, 200)
福岡西 (県) 5- 5	福岡市西区 西都一丁目2番外 「西都1-18-10」	167,000	3,036	1:1	店舗 W1	低層店舗が建ち並ぶ国道 沿いの路線商業地域	北西 国道  背面道	16m 水道 ガス 下水	九大学研都市  400m	1住居 ( 60, 200)
福岡城南 (県) - 1	福岡市城南区 別府四丁目24番 「別府4-1-13」	275,000	317	1:1.5	共同住宅 R C3	中規模一般住宅、中層の 共同住宅、社宅等が混在 する住宅地域	西 市道  北 側道	6m 水道 ガス 下水	別府  480m	1中専 ( 60, 150)
福岡城南 (県) - 2	福岡市城南区 茶山五丁目237番	203,000	255	1.2:1	建築中	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	東 市道	6m 水道 ガス 下水	茶山  600m	1低専 ( 50, 80)
福岡城南 (県) - 3	福岡市城南区 別府六丁目164番20 「別府6-6-37」	202,000	154	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、マンション等 が混在する住宅地域	西 市道	6m 水道 ガス 下水	茶山  300m	1中専 ( 60, 150)
福岡城南 (県) - 4	福岡市城南区 長尾四丁目273番 「長尾4-8-8」	125,000	771	1:1	共同住宅 R C6	中規模一般住宅と中層マ ンションが混在する既成 住宅地域	東 市道	7m 水道 ガス 下水	六本松  3km	1住居 ( 60, 200)
福岡城南 (県) - 5	福岡市城南区 七隈四丁目405番15 「七隈4-23-20」	137,000	163	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	北 市道	5m 水道 ガス 下水	七隈  400m	1低専 ( 50, 80)



(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メー トル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡城南 (県) - 6	福岡市城南区 田島五丁目365番1外 「田島5-13-44」	153,000	153	台形 1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス 下水	茶山 850m	1低専 (50, 80)
福岡城南 (県) - 7	福岡市城南区 西片江二丁目109番296 「西片江2-29-18」	71,000	216	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅を主とし、アパートも混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	福大前 1.2km	1低専 (50, 80)
福岡城南 (県) - 8	福岡市城南区 神松寺二丁目16番 「神松寺2-11-24」	129,000	856	不整形 1:1.2	共同住宅 RC7	中高層マンションと一般住宅が混在する住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	七隈 1.6km	2住居 (60, 200)
福岡城南 (県) - 9	福岡市城南区 東油山二丁目19番5 「東油山2-19-18」	94,500	298	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	福大前 1.9km	1低専 (50, 80)
福岡城南 (県) - 10	福岡市城南区 片江五丁目1431番42 「片江5-17-19」	83,500	245	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	七隈 980m	1低専 (50, 80)
福岡城南 (県) - 11	福岡市城南区 南片江三丁目84番 「南片江3-10-22」	75,000	256	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	福大前 1.7km	1低専 (50, 80)
福岡城南 * (県) - 12	福岡市城南区 松山二丁目467番101 「松山2-25-12」	183,000	229	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	七隈 300m	1中専 (60, 100)
福岡城南 (県) - 13	福岡市城南区 鳥飼七丁目1番7 「鳥飼7-1-10」	387,000	779	1:2	共同住宅 RC9	共同住宅が多く見られる利便性のよい住宅地域	南 市道 13m	水道 ガス 下水	別府 450m	1住居 (60, 200)
福岡城南 (県) 5- 1	福岡市城南区 別府五丁目183番 「別府5-13-42」	433,000	495	1:1.2	店舗兼共同住 宅 RC6	中高層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	背面道 北西 国道 22m	水道 ガス 下水	別府 600m	近商 (80, 300) 準防
福岡城南 (県) 5- 2	福岡市城南区 長尾一丁目98番2外 「長尾1-17-10」	162,000	630	台形 1:1.5	銀行 S2	低層店舗、中層店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東 市道 15m	水道 ガス 下水	六本松 2.2km	近商 (80, 200) 準防
福岡城南 (県) 5- 3	福岡市城南区 荒江一丁目479番 「荒江1-28-20」	250,000	198	1:1	医院 RC3	各種小売店舗、医院、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	背面道 北西 市道 17.5m	水道 ガス 下水	西新 1.6km	近商 (80, 300) 準防
福岡早良 (県) - 1	福岡市早良区 城西二丁目238番 「城西2-5-30」	343,000	2,010	1:1	共同住宅 RC7	一般住宅とマンション等が混在する住宅地域	西 市道 7.5m	水道 ガス 下水	西新 840m	2中専 (60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メート ル当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡早良 (県) - 2	福岡市早良区 祖原173番1 「祖原8-17」	315,000	205	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が 混在する利便性の良い既 成住宅地域	西 市道 5.9m	水道 ガス 下水	西新  800m	1 住居 ( 60, 200)
福岡早良 (県) - 3	福岡市早良区 百道浜四丁目902番128 「百道浜4-23-2」	376,000	393	台形 1:1	住宅 L S 2	比較的規模の大きな戸建 住宅が建ち並ぶ街並良好 な住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	藤崎  1.3km	1 中専 ( 60, 150)
福岡早良 (県) - 4	福岡市早良区 飯倉三丁目296番3 「飯倉3-11-5」	142,000	165	台形 1:1.5	住宅 L S 2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	西新  2.7km	1 中専 ( 60, 150)
福岡早良 (県) - 5	福岡市早良区 次郎丸一丁目158番10 「次郎丸1-3-21」	129,000	231	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	次郎丸  700m	1 低専 ( 50, 80)
福岡早良 (県) - 6	福岡市早良区 野芥七丁目449番16 「野芥7-12-17」	90,800	162	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い郊外の閑 静な住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	野芥  1.3km	1 低専 ( 50, 80)
福岡早良 (県) - 7	福岡市早良区 野芥一丁目879番2 「野芥1-13-25」	131,000	246	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅 も混在する利便性の良い 住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	野芥  350m	1 住居 ( 60, 200)
福岡早良 (県) - 8	福岡市早良区 干隈三丁目110番11 「干隈3-7-23」	130,000	154	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	野芥  800m	1 低専 ( 50, 80)
福岡早良 (県) - 9	福岡市早良区 飯倉六丁目359番40 「飯倉6-28-12」	138,000	208	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 区画整然とした住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	金山  1.2km	1 低専 ( 50, 80)
福岡早良 (県) - 10	福岡市早良区 西新七丁目698番4 「西新7-1-36」	423,000	227	1.2:1	住宅 W2	一般住宅とマンション等 が混在する住宅地域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水	藤崎  350m	1 住居 ( 60, 200)
福岡早良 (県) - 11	福岡市早良区 南庄六丁目116番外 「南庄6-9-30」	212,000	352	1:2	共同住宅 R C 3	マンション、アパートが 多い住宅地域	西 市道 8m	水道 ガス 下水	室見  850m	1 中専 ( 60, 150)
福岡早良 (県) - 12	福岡市早良区 田村六丁目90番5 「田村6-19-26」	85,000	158	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	次郎丸  1.9km	1 中専 ( 50, 100)
福岡早良 (県) - 13	福岡市早良区 東入部二丁目350番9 「東入部2-15-27」	44,300	191	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか農家住宅 等が混在する既成住宅地 域	南東 市道 4.3m	水道 下水	野芥  3.8km	1 住居 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡早良 (県) - 14	福岡市早良区 荒江三丁目55番 「荒江3-5-18」	164,000	184	1:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	西新 2km	2 中専 ( 60, 150)
福岡早良 (県) - 15	福岡市早良区 早良一丁目1265番13 「早良1-13-27」	36,800	128	1:1.5	住宅 L S 2	小規模の一般住宅が建ち 並ぶ郊外の住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	野芥 5.6km	1 低専 ( 50, 80)
福岡早良 * (県) - 16	福岡市早良区 西新七丁目801番12 「西新7-9-16」	410,000	254	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と共同住宅等が 混在する住宅地域	北 市道 4.8m	水道 ガス 下水	西新 950m	1 中専 ( 60, 150)
福岡早良 * (県) - 17	福岡市早良区 有田一丁目8番21 「有田1-11-23」	141,000	187	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	藤崎 2.6km	1 中専 ( 60, 100)
福岡早良 (県) - 18	福岡市早良区 弥生一丁目99番 「弥生1-4-15」	354,000	223	1:2	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い交 通至便な既成住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	藤崎 400m	2 住居 ( 60, 200)
福岡早良 (県) - 19	福岡市早良区 賀茂四丁目429番7 「賀茂4-37-12」	134,000	121	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	賀茂 200m	1 低専 ( 50, 80)
福岡早良 (県) - 20	福岡市早良区 西入部二丁目126番1 「西入部2-3-10」	28,200	407	台形 1.5:1	住宅 W2	中規模の一般住宅、農家 住宅が混在する住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	次郎丸 3.7km	「調区」 ( 40, 50)
福岡早良 (県) 5- 1	福岡市早良区 飯倉四丁目337番1 「飯倉4-1-4」	170,000	342	台形 1.5:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、中層店舗併用 住宅等が建ち並ぶ商業地 域	東 国道 15m	水道 ガス 下水	西新 2.5km	近商 ( 80, 200) 準防
福岡早良 (県) 5- 2	福岡市早良区 室見一丁目2番4 「室見1-2-5」	480,000	155	1:1.2	店舗、事務所 兼共同住宅 R C 5	中層の店舗併用住宅の多 い幹線道路沿いの商業地 域	南 市道 22m	水道 ガス 下水	室見 300m	商業 ( 80, 400) 準防
福岡早良 (県) 5- 3	福岡市早良区 西新三丁目212番42外 「西新3-2-3」	800,000	171	1:1.5	店舗兼事務所 R C 6	銀行、小売店舗、中層ビ ルが建ち並ぶ幹線道路沿 いの商業地域	南 市道 36m	水道 ガス 下水	西新 近接	商業 ( 80, 400) 準防
福岡早良 (県) 5- 4	福岡市早良区 城西一丁目69番 「城西1-5-25」	488,000	516	台形 1.2:1	店舗兼共同住 宅 S R C 10	中高層の店舗付共同住 宅、マンション等が建ち 並ぶ商業地域	南西 市道 21m	水道 ガス 下水	西新 400m	近商 ( 80, 300) 準防
福岡早良 * (県) 5- 5	福岡市早良区 荒江二丁目259番外 「荒江2-12-1」	283,000	329	台形 1.2:1	店舗兼共同住 宅 R C 8	店舗、店舗併用住宅等が 建ち並ぶ路線商業地域	北西 国道 20m 東 側道	水道 ガス 下水	別府 1.3km	近商 ( 80, 300) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
福岡早良 (県) 5- 6	福岡市早良区 原六丁目755番1外 「原6-23-25」	203,000	1,029	台形 1.5:1	店舗兼事務所 S2	店舗、店舗兼共同住宅等 が建ち並ぶ路線商業地域	北西 県道 25m 北 側道 南西 市道	水道 ガス 下水	藤崎 2km	2住居 ( 60, 200)
大牟田 (県) - 1	大牟田市 大字岬字江端1番	18,600	215	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	水道 6m 下水	水道 下水	銀水 3.1km	1住居 ( 60, 200)
大牟田 (県) - 2	大牟田市 宮原町二丁目66番38	25,900	265	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	大牟田 1.8km	1住居 ( 60, 200)
大牟田 (県) - 3	大牟田市 神田町143番1	15,500	280	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既 成住宅地域	東 市道 4m	水道	大牟田 3.7km	1住居 ( 60, 200)
大牟田 (県) - 4	大牟田市 大字手鎌字高柳1289番1	23,200	327	1:1	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が みられる郊外の既成住宅 地域	東 市道 7m	水道 下水	西鉄銀水 1.1km	1住居 ( 60, 200)
大牟田 (県) - 5	大牟田市 天領町三丁目7番19	22,800	196	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	大牟田 2.5km	1住居 ( 60, 200)
大牟田 (県) - 6	大牟田市 大字田隈字平松73番13	25,600	198	1:1	住宅 L S2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	銀水 1.4km	1住居 ( 60, 200)
大牟田 (県) - 7	大牟田市 大字歴木字東内畑284番3	20,900	221	1:1	空地	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 市道 5.8m	水道 下水	新栄町 3.1km	1中専 ( 60, 150)
大牟田 * (県) - 8	大牟田市 長溝町23番14外	29,400	253	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	新栄町 1.8km	1住居 ( 60, 200)
大牟田 (県) - 9	大牟田市 中白川町三丁目260番2	27,500	214	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	新栄町 1.8km	1住居 ( 60, 200)
大牟田 (県) - 10	大牟田市 大字今山字南本村2688番	11,500	354	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域	北東 市道 4m	水道	新栄町 4.4km	「調区」 ( 60, 200)
大牟田 (県) - 11	大牟田市 大字歴木字平野山1807番983	22,500	225	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 5m	水道 下水	新栄町 2.6km	1中専 ( 60, 150)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
大牟田 (県) - 12	大牟田市 宮坂町20番4	21,300	230	台形 1:1	住宅 W1	中規模一般住宅、神社等 が混在する既存住宅地域	東 市道 7.5m	水道 下水	大牟田 1.3km	1住居 (60, 200)
大牟田 (県) - 13	大牟田市 正山町66番1	44,800	465	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ都心に近い閑静な住宅 地域	東 市道 8m	水道 ガス 下水	大牟田 1.2km	1住居 (60, 200)
大牟田 (県) - 14	大牟田市 諏訪町二丁目123番	25,300	271	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	大牟田 2.1km	1住居 (60, 200)
大牟田 (県) - 15	大牟田市 小浜町36番8	32,100	279	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、大型店舗等が 混在する商住混在地域	南 市道 6.7m	水道 ガス 下水	大牟田 700m	1住居 (60, 200)
大牟田 (県) - 16	大牟田市 新勝立町四丁目7番11	18,600	245	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の既存住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス	大牟田 3.8km	1低専 (40, 60)
大牟田 (県) 5- 1	大牟田市 日出町一丁目1番3	40,000	148	1:1	店舗兼住宅 S4	低層の店舗等が多い国道 沿いの商業地域	南東 国道 30m	水道 ガス 下水	新栄町 550m	商業 (80, 400) 準防
大牟田 (県) 5- 2	大牟田市 白金町174番	36,600	546	1:2	事務所兼車庫 RC2	事務所、店舗等が混在す る国道沿いの商業地域	北西 国道 25m	水道 ガス 下水	大牟田 1.2km	商業 (80, 400) 準防
大牟田 (県) 5- 3	大牟田市 大字歴木字大水口365番6	28,800	185	1:2	店舗兼住宅 S3	低層の小売店舗等が建ち 並ぶ県道沿いの近隣商業 地域	北 県道 18m	水道 下水	新栄町 3.3km	近商 (80, 200) 準防
大牟田 (県) 5- 4	大牟田市 上町二丁目4番11	44,700	100	1:1.5	事務所兼住宅 W2	店舗併用住宅、事務所等 が混在する商業地域	南西 県道 25m	水道 ガス 下水	大牟田 700m	商業 (80, 400) 準防
大牟田 * (県) 5- 5	大牟田市 不知火町二丁目7番5	51,300	191	1:2	事務所 RC4F1B	店舗、事務所等が混在す る国道沿いの商業地域	南東 国道 30m	水道 ガス 下水	大牟田 450m	商業 (80, 400) 準防
大牟田 (県) 5- 6	大牟田市 岩本新町一丁目5番4外	41,700	447	1.2:1	店舗兼住宅 W2	店舗、店舗兼住宅等が増 えつつある路線商業地域	南東 県道 27m	水道 下水	新大牟田 250m	1住居 (60, 200)
大牟田 (県) 5- 7	大牟田市 大字手鎌字南角平968番1	26,500	2,134	1.5:1	店舗 S2	自動車関連営業所、工 場、小売店舗等が見られ る路線商業地域	背 面道 東 市道 20m	水道 下水	新栄町 1.9km	準工 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
大牟田 (県) 5- 8	大牟田市 大字田隈字大坪825番 1	39,400	647	台形 1:2	事務所兼作業 所 S2	店舗、営業所、病院等が 建ち並ぶ国道沿いの路線 商業地域	西 国道 14m  背面道	水道 下水	銀水  700m	準工 ( 60, 200)
大牟田 (県) 9- 1	大牟田市 四山町80番79	9,200	3,305	1:1.5	営業所 S1	中小規模の倉庫、工場等 が建ち並ぶ臨海工業地域	北西 市道 15m  背面道	水道	荒尾  3.6km	工専 ( 60, 200)
久留米 (県) - 1	久留米市 山川町字塚本1349番10	38,500	118	1.2:1	住宅 W2	新旧の戸建住宅、共同住 宅が混在する住宅地域	南 県道 4m	水道 下水	御井  200m	1 住居 ( 60, 200)
久留米 (県) - 2	久留米市 善導寺町飯田字南屋敷572番 7	37,100	182	1:1	住宅 L S2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	北西 市道 6m	水道 下水	善導寺  1.2km	1 低専 ( 50, 80)
久留米 (県) - 3	久留米市 高良内町字野内2944番14	45,000	227	1:2	住宅 W1	一般住宅の中に樹木畑等 が見られる住宅地域	南西 市道 5.5m  北西 側道	水道 ガス 下水	南久留米  2.9km	2 低専 ( 60, 100)
久留米 (県) - 4	久留米市 三潴町田川字中原52番 7 外	31,300	260	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南東 市道 5m	水道	三潴  500m	(都) 1 低専 ( 50, 80)
久留米 (県) - 5	久留米市 藤山町字ワリコ1037番	14,600	364	1:1.5	住宅 W1	中小規模の一般住宅、農 家住宅等が混在する周辺 に空地の多い住宅地域	北西 市道 5.3m	水道	西鉄久留米  6.2km	「調区」 ( 70, 200)
久留米 (県) - 6	久留米市 諏訪野町字松田2103番 4	78,000	298	台形 1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	西鉄久留米  1.1km	1 住居 ( 60, 200)
久留米 (県) - 7	久留米市 南四丁目208番15 「南 4 - 16 - 23」	72,300	221	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	花畑  2.5km	1 中専 ( 60, 200)
久留米 (県) - 8	久留米市 諏訪野町字下蕎麦田2378番32	109,000	1,043	1:2.5	共同住宅 R C6	中高層マンションが多い 交通至便な住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	西鉄久留米  800m	1 住居 ( 60, 200) 準防
久留米 (県) - 9	久留米市 野中町字井手口797番 4 外	70,400	160	1:1	住宅 L S2	一般住宅のほかアパート 等も介在する既成住宅地 域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	西鉄久留米  1.7km	1 住居 ( 60, 200)
久留米 (県) - 10	久留米市 荒木町荒木字出水の上1917番29	34,900	396	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	東 市道 4.5m	水道 下水	荒木  1.8km	1 低専 ( 50, 80)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
久留米 (県) - 11	久留米市 上津町字蔵の町1817番6	41,500	232	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅の中に農地も見 られる住宅地域	南 市道 4m	水道 下水	西鉄久留米 3.9km	1低専 ( 50, 80)
久留米 (県) - 12	久留米市 城南町7番17	106,000	393	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い交 通至便で閑静な住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	久留米 400m	1住居 ( 60, 200) 準防
久留米 (県) - 13	久留米市 津福本町字寺山938番10	58,500	159	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ古くからの住宅 地域	西 市道 4.7m	水道 ガス 下水	試験場前 500m	1住居 ( 60, 200)
久留米 (県) - 14	久留米市 野伏間一丁目1604番20 「野伏間1-16-28」	69,300	237	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	試験場前 2.6km	1中専 ( 60, 200)
久留米 (県) - 15	久留米市 京町字七丁目264番9外	53,700	206	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	南西 市道 4.2m	水道 ガス 下水	久留米 500m	1住居 ( 60, 200) 準防
久留米 (県) - 16	久留米市 津福本町字才五郎1693番113外	54,200	264	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	北東 市道 6.5m	水道 下水	津福 750m	1低専 ( 50, 80)
久留米 * (県) - 17	久留米市 諏訪野町字鞍打1744番6外	73,800	219	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	花畑 1.1km	1住居 ( 60, 200)
久留米 (県) - 18	久留米市 国分町字立割985番8外	60,500	235	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中にア パート等が見られる住宅 地域	南東 市道 5.3m	水道 下水	西鉄久留米 3.1km	1中専 ( 60, 200)
久留米 (県) - 19	久留米市 田主丸町田主丸字下馬場1109番6外	19,400	679	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南 市道 西 側道 5m	下水	田主丸 400m	(都) 1住居 ( 60, 200)
久留米 (県) - 20	久留米市 田主丸町地徳字久保2112番	8,600	645	1:1.5	住宅 W1	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	筑後草野 2.9km	(都) ( 70, 200)
久留米 (県) - 21	久留米市 田主丸町船越字東行徳1220番1	11,000	314	1.5:1	住宅 RC2	農家住宅と一般住宅が多 い古くからの住宅地域	西 県道 7m	下水	田主丸 3.3km	(都) ( 70, 200)
久留米 (県) - 22	久留米市 三瀨町玉満字中小路の二2130番	24,500	332	1:2.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混 在する住宅地域	東 市道 4.5m	水道	犬塚 450m	(都) ( 70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
久留米 (県) - 23	久留米市 北野町今山字下四本木830番7	34,400	214	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ 利便性の良い住宅地域	東 市道 4.5m	水道 下水	北野 250m	(都) 1低専 (50, 80)
久留米 (県) - 24	久留米市 北野町中川字下川原2306番21	19,900	176	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い 郊外の住宅地域	南 市道 4m	水道	金島 450m	(都) 1住居 (60, 200)
久留米 (県) - 25	久留米市 北野町金島字三井田1999番15	22,400	168	1:1	住宅 W2	一般住宅のほか農地等 が見られる住宅地域	南 市道 4.5m	水道 下水	大城 350m	(都) 1低専 (50, 80)
久留米 (県) - 26	久留米市 北野町高良字七ヶ瀬1808番19	25,700	271	1:1.2	住宅 W1	中小規模一般住宅が建ち 並ぶ区画整然とした既成 の住宅地域	南 市道 4.7m	水道 ガス 下水	古賀茶屋 2km	(都) (70, 200)
久留米 (県) - 27	久留米市 城島町櫛津字宮ノ前825番2	18,400	206	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅の中に農 地等も見られる住宅地域	北西 市道 5.3m	水道	大塚 4.5km	(都) 1住居 (60, 200)
久留米 (県) - 28	久留米市 城島町江上字千代島前411番1外	14,800	433	1.2:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混 在する住宅地域	南 市道 4.5m	水道	大溝 2.7km	(都) (70, 200)
久留米 (県) - 29	久留米市 城島町下青木字南小路1074番1外	14,400	399	台形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	西 側道 北 市道 5.5m	水道	大溝 5.5km	(都) (70, 200)
久留米 (県) - 30	久留米市 城島町浮島字外開818番2外	9,900	286	1.2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が 混在する住宅地域	東 市道 5m	水道	大溝 7.6km	(都) (70, 200)
久留米 (県) - 31	久留米市 三瀬町高三瀬字庄分249番2	25,500	310	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空 地等が見られる住宅地域	北西 市道 5.4m	水道 下水	三瀬 2.2km	(都) 2低専 (60, 80)
久留米 (県) - 32	久留米市 三瀬町西牟田字古賀4518番12	24,800	186	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	北西 市道 4m	水道	西牟田 1.8km	(都) 2低専 (60, 80)
久留米 (県) - 33	久留米市 太郎原町字西1903番3	21,000	369	1:1	住宅 W2	農家住宅の中に農地等が 混在する住宅地域	東 市道 4.9m	水道 下水	善導寺 3.4km	「調区」 (70, 200)
久留米 (県) - 34	久留米市 小森野六丁目2082番1外 「小森野6-12-3」	31,000	593	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅、農 地等が混在する住宅地域	北西 市道 3.8m 北東 側道	水道 下水	宮の陣 1.7km	「調区」 (70, 200)



(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
久留米 (県) - 35	久留米市 東和町3番3	169,000	922	1:1.5	共同住宅 SRC14	中高層マンションを主に 店舗等もある住宅地域	南 市道 7.2m 背面道	水道 ガス 下水	西鉄久留米 350m	商業 (80, 400) 準防
久留米 (県) 5- 1	久留米市 東町32番2	151,000	195	1:2	店舗兼住宅 RC3	小売店舗等が建ち並ぶ アーケード街の商業地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	西鉄久留米 300m	商業 (80, 400) 防火
久留米 (県) 5- 2	久留米市 長門石三丁目360番15外 「長門石3-1-61」	58,700	1,008	不整形 1:1.5	店舗 S1	小売店舗、マンション、 駐車場等が混在する県道 沿いの商業地域	北東 県道 16m 背面道	水道 下水	久留米 1.4km	商業 (80, 400) 準防
久留米 * (県) 5- 3	久留米市 東町38番44	214,000	869	不整形 1:1.5	事務所 SRC9	事務所ビル、店舗が建ち 並ぶ商業地域	北 国道 36m	水道 ガス 下水	西鉄久留米 200m	商業 (80, 500) 防火
久留米 (県) 5- 4	久留米市 城南町2番30 「城南町2-30」	164,000	142	1:1.2	店舗 RC5	飲食店舗・事務所ビル等 が混在する駅前商業地 域	南 市道 駅前広場	水道 ガス 下水	久留米 70m	商業 (80, 400) 防火
久留米 (県) 5- 5	久留米市 上津町字中尾山2203番176	49,900	1,844	台形 1:1.5	店舗 S1	自動車関連の店舗営業所 等が多い路線商業地域	北東 国道 14m	水道 下水	西鉄久留米 4.6km	準工 (60, 200)
久留米 (県) 5- 6	久留米市 田主丸町田主丸字東内畑529番4	31,600	109	1:1.2	店舗併用住宅 W2	国道沿いに店舗等が建ち 並ぶ商業地域	南 国道 9.7m	水道 下水	田主丸 520m	(都) 近商 (80, 200) 準防
久留米 (県) 5- 7	久留米市 北野町今山字大六613番6外	36,500	184	台形 1:2	店舗 S2	小売店舗が多い駅前の既 成商業地域	西 市道 5m 南 側道	水道 下水	北野 近接	(都) 近商 (80, 200) 準防
久留米 (県) 5- 8	久留米市 城島町城島字町屋敷282番3	20,300	253	1:5	店舗兼住宅 W1	小売店舗が建ち並ぶ県道 沿いの商業地域	南東 県道 8m	水道 下水	犬塚 3.5km	(都) 近商 (80, 200) 準防
久留米 (県) 5- 9	久留米市 三潴町玉満字金屋3078番1	35,400	368	1:1	店舗 W1	低層の店舗、一般住宅等 が混在する県道沿いの商 業地域	南東 県道 9m	水道	三潴 720m	(都) 準住居 (60, 200)
久留米 (県) 5- 10	久留米市 東合川二丁目2番8外 「東合川2-2-8」	149,000	1,937	1.2:1	店舗兼作業所 S2	国道沿いに、自動車関連 施設等が建ち並ぶ路線商 業地域	北 国道 25m	水道 下水	久留米大学前 1.5km	準工 (60, 200)
久留米 (県) 5- 11	久留米市 東櫛原町字高太郎930番1	115,000	3,543	台形 1.2:1	店舗兼作業所 S2	店舗、給油所等が建ち並 ぶ路線商業地域	北西 市道 25m 三方路	水道 ガス 下水	西鉄久留米 1.7km	準工 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
久留米 (県) 9- 1	久留米市 宮ノ陣町若松字栗ノ瀬1番6	24,600	4,999	1.2:1	工場、倉庫兼 事務所 S1	中規模工場、事業所等が 建ち並ぶ開発された内陸 型工業団地	南 市道 12m	水道 下水	古賀茶屋 1.2km	「調区」 ( 60, 200)
直方 (県) - 1	直方市 大字永満寺2559番14	14,100	266	1:1.5	住宅 W1	農地の中に一般住宅が見 られる住宅地域	南西 市道 7m	水道	直方 4.8km	(都) ( 70, 200)
直方 (県) - 2	直方市 大字下新入1692番	15,300	770	1.2:1	住宅 W2	農地の中に農家住宅、一 般住宅が混在する住宅地 域	東 市道 5.5m	水道	直方 2.6km	(都) ( 70, 200)
直方 (県) - 3	直方市 大字直方667番60	25,300	299	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が多い丘 陵地の閑静な住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス	直方 1km	(都) 1 中専 ( 60, 200)
直方 (県) - 4	直方市 大字頓野767番 1	21,100	430	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス	直方 3.1km	(都) 1 低専 ( 40, 60)
直方 (県) - 5	直方市 大字上頓野2606番13	17,400	264	1:1.5	住宅 W2	農地の中に一般住宅等が 見られる住宅地域	北東 市道 4m	水道	直方 4.4km	(都) ( 70, 200)
直方 (県) - 6	直方市 大字下新入1317番28	18,300	245	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南 市道 4.8m	水道 ガス	新入 1.4km	(都) ( 70, 200)
直方 (県) - 7	直方市 大字感田2787番 1	27,300	286	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅のほか 未利用地も見られる住宅 地域	南西 市道 4.3m	水道 ガス 下水	遠賀野 650m	(都) 1 住居 ( 60, 200)
直方 (県) - 8	直方市 大字下境3978番119	16,800	265	1:2	住宅 W2	中規模戸建住宅のほか未 利用地も見られる住宅地 域	北西 市道 4.6m	水道	藤棚 700m	(都) ( 70, 200)
直方 (県) 5- 1	直方市 古町226番75外 「古町1-6」	47,600	109	台形 1:1	店舗兼倉庫 S3F1B	J R 駅近くの幹線沿いに 位置する商業地域	北 県道 24m	水道 ガス 下水	直方 100m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
直方 (県) 5- 2	直方市 大字感田1779番55	39,200	1,526	1:1.5	店舗 W1	店舗、共同住宅等が見ら れる路線商業地域	南東 市道 17m	水道 ガス	遠賀野 1.3km	(都) 1 住居 ( 60, 200)
直方 (県) 5- 3	直方市 大字知古711番 4 外	40,000	1,707	1:1.2	店舗 S2	県道沿いに店舗や事業所 等が建ち並ぶ商業地域	背面道 南西 県道 17m 北西 側道	水道 ガス 下水	新入 1km	(都) 準工 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なものの
直方 (県) 9- 1	直方市 大字上新入1776番15	12,800	3,256	台形 1:2	工場	中小規模工場、倉庫等の ほかに住宅も見られる工 業地域	北東 市道 6.5m	水道	直方 2.5km	(都) 準工 ( 60, 200)
飯塚 (県) - 1	飯塚市 片島三丁目406番22外 「片島3-10-32」	35,700	469	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な既成住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	新飯塚 1.5km	(都) 2住居 ( 60, 200)
飯塚 (県) - 2	飯塚市 菰田東一丁目159番5 「菰田東1-3-37」	24,600	214	台形 2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い既成の住宅地域	南西 市道 6m	水道 下水	飯塚 650m	(都) 1住居 ( 60, 200)
飯塚 (県) - 3	飯塚市 伊岐須字大坪842番36	25,200	185	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成の住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	新飯塚 3.5km	(都) 1中専 ( 60, 200)
飯塚 (県) - 4	飯塚市 鯉田字市ノ間2525番130	30,300	243	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス	浦田 620m	(都) 2低専 ( 50, 80)
飯塚 (県) - 5	飯塚市 柏の森字丁ノ坪634番35	38,000	221	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス 下水	新飯塚 700m	(都) 1住居 ( 60, 200)
飯塚 (県) - 6	飯塚市 幸袋字昆砂門537番30	26,600	433	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 4m	水道 下水	新飯塚 2.7km	(都) 1住居 ( 60, 200)
飯塚 (県) - 7	飯塚市 八木山字本村1076番	5,300	608	1:1.5	住宅 W1	農家住宅、一般住宅、農 地等がみられる住宅地域	北西 市道 3.5m 北東 側道		城戸南蔵院前 5.7km	「準都計」 ( 70, 200)
飯塚 (県) - 8	飯塚市 下三緒字八本松35番715	25,000	337	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が多い高 台の住宅地域	東 市道 5.2m	水道 下水	新飯塚 2.5km	(都) 1低専 ( 40, 60)
飯塚 (県) - 9	飯塚市 長尾字谷1050番1	11,500	281	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を主体と した住宅地域	南西 県道 7m	水道	上徳波 1.1km	(都) ( 70, 200)
飯塚 (県) - 10	飯塚市 長尾字過ノ元22番96	13,100	193	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 5m	水道	桂川 920m	(都) ( 70, 200)
飯塚 (県) - 11	飯塚市 内野字下町3336番	7,700	212	台形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか、 公共施設等が混在する住 宅地域	北西 市道 4.5m	水道 下水	筑前内野 250m	「準都計」 ( 70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
飯塚 (県) - 12	飯塚市 山口字前田330番3外	5,900	489	台形 1:1.2	住宅 W1	中規模の農家住宅が多い 県道に近い住宅地域	北西 市道 4.5m	水道	上穂波 2.7km	「準都計」 ( 70, 200)
飯塚 (県) - 13	飯塚市 堀池字神田283番3	26,600	211	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅、アパ ート等が建ち並ぶ既成の住 宅地域	南東 市道 5m	水道	飯塚 800m	(都) 1 住居 ( 60, 200)
飯塚 (県) - 14	飯塚市 弁分字古ノ首258番78	22,000	166	1.2:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区 画整然とした高台の住宅 地域	南西 市道 4.7m	水道	飯塚 3.7km	(都) 1 低専 ( 50, 80)
飯塚 (県) - 15	飯塚市 太郎丸字長福寺405番24	18,100	278	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道	天道 1.4km	(都) ( 60, 200)
飯塚 * (県) - 16	飯塚市 枝国字井田浦406番36	23,000	284	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	南東 市道 4.8m	水道	飯塚 3.5km	(都) 1 中専 ( 60, 200)
飯塚 (県) - 17	飯塚市 仁保字日焼232番9	17,600	244	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ国道に近い住宅地域	北西 市道 4.6m	水道	新飯塚 4.2km	(都) 1 低専 ( 50, 80)
飯塚 (県) - 18	飯塚市 筒野字安ノ坂435番1外	5,600	1,196	台形 2:1	住宅 W2	農家住宅が多い山際の農 家集落地域	南西 市道 6.6m	水道	筑前庄内 1.8km	(都) ( 60, 200)
飯塚 (県) - 19	飯塚市 綱分字池部689番17	18,500	418	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東 市道 5.2m	水道	筑前庄内 3km	(都) 1 低専 ( 50, 80)
飯塚 (県) - 20	飯塚市 勢田字小谷996番7	10,700	508	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	南 市道 12m	水道	小竹 3km	(都) ( 70, 200)
飯塚 (県) - 21	飯塚市 勢田字向春2503番25	9,100	314	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い区 画整然とした中規模住宅 団地	西 市道 5m	水道	小竹 2.2km	(都) ( 70, 200)
飯塚 (県) 5- 1	飯塚市 新飯塚1996番1 「新飯塚6-23」	53,000	102	1:1.5	店舗兼倉庫 S3	小売店舗、病院等が建ち 並ぶ駅前の商業地域	北 市道 11m	水道 ガス 下水	新飯塚 100m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
飯塚 (県) 5- 2	飯塚市 長尾字岩野1247番2	16,800	172	1:2	店舗兼共同住 宅 W1	小規模の小売店舗、併用 住宅、郵便局等が存する 近隣商業地域	南東 市道 9m	水道	上穂波 300m	(都) 2 住居 ( 60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
飯塚 (県) 5- 3	飯塚市 天道字宇度413番2	26,500	661	1:2	銀行 RC2	小規模店舗、銀行、医院 等が混在する県道沿いの 商業地域	南東 県道 10m	水道	天道 310m	(都) 近商 ( 80, 200) 準防
飯塚 (県) 5- 4	飯塚市 有井字鳥羽334番12	33,100	335	1:1.5	医院兼住宅 S2	自動車販売会社、店舗等 が建ち並ぶ路線商業地域	南 国道 20m	水道	新飯塚 2.7km	(都) 近商 ( 80, 200) 準防
飯塚 (県) 5- 5	飯塚市 口原字前牟田341番1	24,100	1,145	台形 1:1.2	店舗 W1	国道バイパス沿いに店舗 等が存する路線商業地域	東 国道 30m	水道	小竹 2.2km	(都) 近商 ( 60, 200) 準防
飯塚 (県) 5- 6	飯塚市 川津字上深町404番3外	40,200	694	1:1.5	店舗、工場兼 住宅 S2	飲食店、小売店舗、事務 所等が建ち並ぶ路線商業 地域	南東 市道 16.5m 南西 側道	水道 下水	新飯塚 2km	(都) 準工 ( 60, 200)
飯塚 (県) 9- 1	飯塚市 横田字後牟田669番72外	8,320	16,504	1:1.5	工場兼事務所 S2	中小規模工場等が建ち並 ぶ工場団地	東 市道 9.5m 背 面道	水道 ガス	新飯塚 3km	(都) 工専 ( 60, 200)
飯塚 (県) 9- 2	飯塚市 有安字鳥羽958番9	6,500	7,122	1:2	工場	中規模の工場、物流セン ター等が集積する内陸型 工業団地	北東 市道 11m	水道	新飯塚 3.2km	(都) 工専 ( 60, 200)
飯塚 (県) 9- 3	飯塚市 平恒字源知435番74外	7,200	13,082	1:1	工場兼事務所	中規模工場が建ち並ぶ区 画整然とした内陸型の工 業団地	東 市道 10m 三 方路	水道	天道 2.5km	(都) 工専 ( 60, 200)
田川 (県) - 1	田川市 大黒町975番5外 「大黒町9-48」	24,100	187	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 市道 5.5m	水道	田川後藤寺 400m	(都) 1住居 ( 60, 200)
田川 (県) - 2	田川市 大字弓削田1528番13外	13,900	251	1:1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	南西 市道 4m	水道	田川後藤寺 2.3km	(都) ( 70, 200)
田川 (県) - 3	田川市 大字夏吉197番44	15,700	262	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート 等も見られる住宅地域	北 市道 4.5m	水道	田川伊田 1.7km	(都) 1住居 ( 60, 200)
田川 (県) - 4	田川市 大字楠950番1	14,400	243	台形 1:2	住宅 W1	一般住宅の中に農地等が 見られる住宅地域	北 県道 西 側道 6m	水道	楠 700m	(都) ( 70, 200)
田川 (県) - 5	田川市 大字位登1315番21	12,800	288	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 西 市道 5m	水道	田川後藤寺 2.6km	(都) ( 70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
田川 (県) 5- 1	田川市 春日町934番1外 「春日町2-4」	33,300	294	台形 1:1.5	診療所兼共同 住宅 RC6	中小規模の店舗、銀行等 が建ち並ぶ国道沿いの商 業地域	東 国道 11m	水道	田川後藤寺 230m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
田川 (県) 5- 2	田川市 大字川宮1757番5	40,100	1,945	台形 1.5:1	店舗 S1	店舗、営業所などが建ち 並ぶ路線商業地域	南東 国道 20m	水道	大藪 750m	(都) 準工 ( 60, 200) 準防
田川 (県) 9- 1	田川市 大字伊加利2204番21	7,200	3,522	1:1.5	工場	市中央部の大規模団地を 形成している工業地域	南西 市道 18m	水道	田川後藤寺 2.5km	(都) 工専 ( 60, 200)
柳川 (県) - 1	柳川市 立石字新堀919番6	20,400	215	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に農地、空 地が見られる郊外の住宅 地域	背面道 北東 私道 4.2m	水道	蒲池 250m	(都) ( 70, 200)
柳川 (県) - 2	柳川市 上宮永町字西本田97番23外	32,000	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静 な住宅地域	西 市道 5m	水道 下水	西鉄柳川 2.8km	(都) 1住居 ( 60, 200)
柳川 (県) - 3	柳川市 田脇字村中東888番1	16,500	308	1.5:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混 在する住宅地域	北 市道 4.5m	水道	西鉄柳川 3.9km	(都) ( 70, 200)
柳川 (県) - 4	柳川市 三橋町久末字頭無838番1外	21,200	354	1:2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南 市道 3.8m	水道	西鉄柳川 1.9km	(都) ( 70, 200)
柳川 (県) - 5	柳川市 新外町109番23	30,000	176	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	西鉄柳川 2.3km	(都) 1中専 ( 60, 200)
柳川 (県) - 6	柳川市 大和町鷹ノ尾字小対米1178番5外	17,200	442	1:1.5	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混 在する住宅地域	南西 市道 5m	水道	西鉄中島 500m	(都) 1住居 ( 60, 200)
柳川 (県) - 7	柳川市 大和町徳益字神の前94番	19,400	684	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅のほか一般住 宅が見られる住宅地域	南東 側道 東 市道 4.5m	水道	徳益 350m	(都) ( 70, 200)
柳川 (県) - 8	柳川市 大和町塩塚字明官1148番1外	10,600	674	台形 1.2:1	住宅 W1	農家住宅、漁家住宅が多 い住宅地域	北 側道 南 市道 5.5m	水道	塩塚 1.8km	(都) ( 70, 200)
柳川 (県) - 9	柳川市 三橋町木元字中ノ天神240番	13,600	540	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する既成住宅地域	南 市道 6.5m	水道	西鉄柳川 3.6km	(都) ( 70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ の他の主要な交 通施設との接 近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
柳川 (県) - 10	柳川市 三橋町高畑字前田245番3	32,500	338	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利 便性の良い既成住宅地域	南 市道 3.5m	水道 ガス 下水	西鉄柳川 400m	(都) 1住居 (60, 200)
柳川 (県) 5- 1	柳川市 大和町中島字北浦560番	19,300	315	1:3	店舗兼住宅 W2	低層店舗併用住宅のほか に一般住宅が見られる近 隣商業地域	南西 市道 5.3m 北西 側道	水道	西鉄中島 320m	(都) 近商 (80, 200) 準防
柳川 (県) 5- 2	柳川市 三橋町下百町字小坪9番1	53,900	520	1.2:1	事務所 R C 3	営業所、事務所、小売店 舗等が建ち並ぶ商業地域	西 国道 23m	水道 ガス 下水	西鉄柳川 300m	(都) 商業 (80, 400) 準防
柳川 (県) 5- 3	柳川市 本町40番13	45,800	249	1:1.5	店舗、事務所 兼住宅 S 3	低層店舗、店舗兼住宅等 が建ち並ぶ県道沿いの商 業地域	北 県道 20m	水道 ガス 下水	西鉄柳川 2km	(都) 商業 (80, 400) 準防
柳川 (県) 5- 4	柳川市 大和町鷹ノ尾字神田町141番2外	23,200	525	台形 1:2.5	店舗 S 2	低層の店舗、一般住宅等 が見られる国道沿いの商 業地域	北東 国道 15m	水道	塩塚 1.5km	(都) 1住居 (60, 200)
柳川 (県) 9- 1	柳川市 三橋町柳河字小坪914番1	16,700	2,975	台形 2:1	工場兼倉庫 S 2	中小規模の工場、倉庫等 が混在する工業地域	南 県道 8m 東 側道	水道	西鉄柳川 2.4km	(都) 準工 (60, 200)
八女 (県) - 1	八女市 吉田字辺田ノ上1312番2外	15,400	631	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に農家、農 地も見られる住宅地域	西 市道 5.3m	水道	羽犬塚 7km	(都) (70, 200)
八女 (県) - 2	八女市 稲富字久来町420番5	16,600	295	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する住宅地域	西 市道 2.1m	水道 ガス 下水	羽犬塚 5km	(都) 1住居 (60, 200)
八女 (県) - 3	八女市 馬場字慈久保221番13	21,800	330	1:1.5	住宅 L S 2	一般住宅のほか農地も見 られる住宅地域	東 市道 4.2m	水道 下水	羽犬塚 6.8km	(都) 1住居 (60, 200)
八女 (県) - 4	八女市 本村字柳54番4外	24,500	213	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	羽犬塚 6.5km	(都) 1住居 (60, 200)
八女 (県) - 5	八女市 山内字志ノ江300番21	13,000	254	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅のなかに 空地も見られる郊外の住 宅地域	南 市道 4.3m	水道	羽犬塚 11km	(都) (70, 200)
八女 (県) - 6	八女市 上陽町北川内字柴尾430番1外	11,400	392	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅のほかに 医院等も見られる住宅地 域	北 市道 3.8m 背面道	水道	羽犬塚 15km	「準都計」 (70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地につい ての水道、ガス 供給施設及び下 水道の整備の状 況	(10) 基準地の鉄道そ 他の主要な交通 施設との接近の 状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
八女 (県) - 7	八女市 上陽町北川内字室園4528番1	7,500	229	台形 1.2:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が混 在する住宅地域	西市道 4.8m 南 側道	水道	羽犬塚 16km	「準都計」 ( 70, 200)
八女 (県) - 8	八女市 黒木町桑原字北屋敷301番	11,800	312	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する住宅地域	西市道 2.5m	水道	羽犬塚 17km	(都) 1住居 ( 60, 200)
八女 (県) - 9	八女市 黒木町北木屋字馬渡2412番1	5,700	260	1:1.2	住宅 W2	農家住宅が多い山ろくの 住宅地域	西市道 4m	水道	羽犬塚 22km	「準都計」 ( 70, 200)
八女 (県) - 10	八女市 岩崎字桶田278番8	34,100	261	1:1	住宅 W2	幹線背後の一般住宅が建 ち並ぶ区画が整然とした 住宅地域	南 道路 6m 背 面道	水道	羽犬塚 5.3km	(都) ( 70, 200)
八女 (県) - 11	八女市 黒木町土窪字上川原659番11	8,650	313	1.5:1	住宅 W2	農家住宅の中に作業所等 がみられる山裾の住宅地 域	北 市道 13m		羽犬塚 17km	「都計外」
八女 (県) - 12	八女市 立花町北山字檜ヶ平2893番3外	8,900	429	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住 宅が混在する住宅地域	南西 市道 5m	水道	羽犬塚 7.6km	(都) ( 60, 200)
八女 (県) - 13	八女市 立花町上辺春字熊川1014番1	6,750	564	台形 1:1.5	住宅 W2	農家住宅等が見られる山 間部の住宅地域	北 県道 10m		羽犬塚 20km	「都計外」
八女 (県) - 14	八女市 星野村字中原下1238番1	4,050	399	台形 1:1	住宅 W2	農家、農地等が混在する 県道沿いの住宅地域	北 県道 11m	水道	羽犬塚 21km	「都計外」
八女 (県) - 15	八女市 立花町山崎字外開1941番4外	12,800	337	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅と農家住 宅が多い住宅地域	南東 市道 5m	水道	羽犬塚 8.4km	(都) 1中専 ( 60, 200)
八女 (県) - 16	八女市 立花町原島字六原385番3	11,900	497	1:1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が見 られる住宅地域	北 市道 5m	水道	羽犬塚 9.5km	(都) 1住居 ( 60, 200)
八女 (県) - 17	八女市 星野村字古野13116番1	5,850	623	台形 2:1	住宅 W2	一般住宅の中に農地が見 られる住宅地域	南 市道 5.5m	水道	羽犬塚 28km	「都計外」
八女 (県) - 18	八女市 矢部村矢部字栗原4552番	3,320	363	台形 2.5:1	住宅 W2	山間部に、農家住宅、農 地等が混在する住宅地域	西 市道 6.5m 三 方路		羽犬塚 39km	「都計外」



(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
八女 (県) 5- 1	八女市 本町字矢原町東裏460番1外	29,600	372	不整形 1:2	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所、一般住宅 が混在する商業地域	北 県道 12m	水道 ガス 下水	羽犬塚 5.6km	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
八女 (県) 5- 2	八女市 上陽町北川内字川端546番1	15,700	193	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ近隣商業地域	南 県道 6m	水道	羽犬塚 15km	「準都計」 ( 70, 200)
八女 (県) 5- 3	八女市 黒木町本分字上南684番	16,600	306	1:1.5	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅等が建ち並 ぶ国道沿いの近隣商業地 域	北 国道 9m		羽犬塚 16km	(都) 近商 ( 80, 200) 準防
八女 (県) 5- 4	八女市 立花町谷川字樋渡1099番2	17,400	264	1:1.5	店舗兼住宅 W2	低層の店舗併用住宅、医 院等が見られる国道沿い の路線商業地域	北 国道 17m	水道	羽犬塚 9.8km	(都) 近商 ( 80, 200) 準防
八女 (県) 5- 5	八女市 本村字荷稻542番4外	28,200	272	台形 1:1.2	事務所 S2	店舗、事務所、自動車整 備工場等の混在地域	東 県道 8.5m	水道	羽犬塚 6.5km	(都) 準工 ( 60, 200)
八女 (県) 5- 6	八女市 星野村字鍛冶屋13092番7	7,900	273	台形 1.5:1	店舗兼住宅 L S3	小規模店舗が集まる近隣 商業地域	南西 県道 9m	水道	羽犬塚 28km	「都計外」
筑後 (県) - 1	筑後市 大字長浜字前田1428番9	35,600	200	1.2:1	住宅 W1	一般住宅の中にアパート 等が見られる郊外の住宅 地域	西 市道 4m	水道 下水	羽犬塚 1.9km	(都) 1住居 ( 60, 200)
筑後 (県) - 2	筑後市 大字羽犬塚字南窓畑346番1	34,200	327	台形 1.2:1	住宅 L S2	一般住宅の中に畑地等が 見られる閑静な住宅地域	南東 市道 4m	水道	羽犬塚 1.2km	(都) 1住居 ( 60, 200)
筑後 (県) - 3	筑後市 大字津島字下峠526番2外	29,500	362	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほか店舗兼住 宅等も見られる住宅地域	北 市道 6.5m	水道	筑後船小屋 950m	(都) ( 70, 200)
筑後 (県) - 4	筑後市 大字下北島字楠引1210番33	34,600	216	1:1	住宅 L S2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	羽犬塚 1.3km	(都) 2住居 ( 60, 200)
筑後 (県) - 5	筑後市 大字山ノ井字野田704番14	45,200	226	1.2:1	住宅 L S2	中規模の一般住宅、ア パート等が混在する住宅 地域	東 市道 4m	水道	羽犬塚 970m	(都) 2住居 ( 60, 200)
筑後 (県) - 6	筑後市 大字蔵数字大谷500番38	28,600	195	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ閑静な住宅地域	東 市道 6m	水道	西牟田 1.3km	(都) ( 70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
筑後 (県) 5- 1	筑後市 大字山ノ井字扇田769番7	56,800	902	1:2.5	事務所兼車庫 RC2	店舗、事務所等が建ち並 ぶ国道沿いの商業地域	西 国道 15m	水道 下水	羽犬塚 430m	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
筑後 (県) 5- 2	筑後市 大字前津字大坪152番1外	43,900	11,167	1.5:1	店舗 S1	大規模な小売店舗等が増 えつつある路線商業地域	北 国道 25m 西 側道	水道	羽犬塚 2.4km	(都) ( 70, 200)
筑後 (県) 9- 1	筑後市 大字長浜字南十方2090番7	14,200	17,607	台形 1:1.5	事務所兼倉庫 S2	中小規模の工場、倉庫等 が混在する工業地域	東 市道 12.5m 三 方路	水道 下水	羽犬塚 1.5km	(都) 工専 ( 60, 200)
大川 (県) - 1	大川市 大字郷原字西田399番1	18,500	426	台形 1.2:1	住宅 W2	住宅の中に木工所等が混 在する既成住宅地域	南 市道 4m 西 側道	水道	八丁傘田 4.9km	(都) 1住居 ( 60, 200)
大川 (県) - 2	大川市 大字一木字宮ノ前ノ三1162番1	15,300	416	1.2:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 既存住宅地域	北 市道 4.5m 西 側道	水道	西鉄柳川 6.3km	(都) ( 70, 200)
大川 (県) - 3	大川市 大字上白垣字畑田365番4	12,500	371	1.2:1	住宅 LS2	農家住宅と一般住宅等が 混在する住宅地域	北 東 市道 4.2m	水道	八丁傘田 4.3km	(都) ( 70, 200)
大川 (県) - 4	大川市 大字向島字下九反割1761番3	20,500	224	1:2.5	住宅 LS2	一般住宅の中に営業所等 が混在する既成住宅地域	北 市道 4m	水道 下水	西鉄柳川 7.7km	(都) 準工 ( 60, 200)
大川 (県) 5- 1	大川市 大字榎津字中曾利149番6	41,000	531	台形 1:1.2	事務所 SRC4	事務所、店舗等が建ち並 ぶ商業地域	西 国道 15m	水道 下水	西鉄柳川 6.7km	(都) 商業 ( 80, 400) 準防
大川 (県) 5- 2	大川市 大字向島字小屋ノ内1698番1外	30,900	632	2:1	店舗兼住宅 S3	店舗、営業所、遊技場等 が混在する路線商業地域	南 西 国道 15m	水道	西鉄柳川 8km	(都) 準工 ( 60, 200)
大川 (県) 9- 1	大川市 大字中古賀字下ノ割1064番16外	8,800	1,524	2.5:1	事務所兼倉庫 S2	家具関連の工場、倉庫等 が存する区画整然とした 工業団地	東 私道 10m 三 方路	水道	西鉄柳川 9.8km	(都) 工業 ( 60, 200)
大川 (県) 9- 2	大川市 大字鬼古賀字曲輪ノ内171番1外	15,600	5,567	1:3.5	工場、倉庫兼 事務所 S2	中小規模工場、配送セン ター等が多い県道沿いの 工業地域	南 県道 11m 三 方路	水道	蒲池 3km	(都) ( 70, 200)
行橋 (県) - 1	行橋市 西宮市四丁目159番20 「西宮市4-11-2」	38,200	225	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 下水	行橋 800m	(都) ( 70, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
行橋 (県) - 2	行橋市 大橋二丁目2999番2 「大橋2-7-30」	33,800	141	1:3	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	東 市道 4m	水道 下水	行橋 1km	(都) 1住居 (60, 200)
行橋 (県) - 3	行橋市 大字道場寺字徳永畦1003番12	17,800	237	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅を中心と した既成住宅地域	南東 市道 4.5m	水道	新田原 400m	(都) (70, 200)
行橋 (県) - 4	行橋市 南大橋二丁目1184番4 「南大橋2-2-25」	30,000	396	台形 1.5:1	住宅 W1	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南東 市道 6m	水道	行橋 1.8km	(都) 1住居 (60, 200)
行橋 (県) - 5	行橋市 大字中津熊字六ツ折347番19	24,800	225	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い既 成住宅地域	南 市道 4.5m	水道	行橋 1.3km	(都) (70, 200)
行橋 (県) - 6	行橋市 行事七丁目263番16 「行事7-34-10」	28,500	165	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既 成住宅地域	北 市道 4.7m	水道	行橋 1.4km	(都) 1中専 (60, 200)
行橋 (県) - 7	行橋市 大字今井字文久3214番6	14,700	495	1:2	住宅 L S 1	一般住宅、農家住宅等が 点在する郊外の住宅地域	北西 市道 7m	水道	行橋 4.3km	(都) (70, 200)
行橋 (県) - 8	行橋市 大字下稗田字日焼812番1外	14,100	383	2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が 建つ県道沿いの住宅地域	北 県道 13m	水道	行橋 5.4km	(都) (70, 200)
行橋 (県) - 9	行橋市 南大橋四丁目1000番18 「南大橋4-2-82」	32,800	179	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 混在する住宅地域	南西 市道 6m	水道	行橋 1.4km	(都) 1住居 (60, 200)
行橋 (県) 5- 1	行橋市 中央三丁目514番5 「中央3-5-3」	54,000	165	1:1.5	店舗 S 3	飲食店、ホテル等が建ち 並ぶ商業地域	東 市道 5.5m	水道 下水	行橋 300m	(都) 商業 (80, 400) 準防
行橋 (県) 5- 2	行橋市 西宮市一丁目712番11外 「西宮市1-9-13」	81,000	334	1:1.5	歯科医院 W2	店舗、事務所等が建ち並 ぶ国道沿いの商業地域	西 国道 16m	水道 下水	行橋 500m	(都) 近商 (80, 200) 準防
豊前 (県) - 1	豊前市 大字千束151番2	17,600	593	1:1.2	住宅 W1	一般住宅、農家住宅のほ かに農地が見られる住宅 地域	北西 市道 4.7m	水道 下水	宇島 2.5km	(都) 2低専 (60, 100)
豊前 (県) - 2	豊前市 大字久松103番7外	17,100	264	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる小規模開発によ る住宅地域	北東 市道 4m	水道	三毛門 1.2km	(都) 1住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地の地積 (うち私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利 用の現況	(8) 基準地の前面道 路の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他 の主要な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
豊前 (県) - 3	豊前市 大字松江1104番12	17,300	195	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした高台の閑静な住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	豊前松江 750m	(都) ( 60, 200)
豊前 (県) - 4	豊前市 大字大村11番10	13,900	196	1.2:1	住宅 W2	周囲を農地に囲まれた一般住宅が建ち並ぶ小規模開発による住宅地域	北東 市道 6m	水道	宇島 2.6km	(都) ( 60, 200)
豊前 (県) 5- 1	豊前市 大字塔田640番1外	24,500	1,399	台形 1:1.2	店舗 W1	国道沿いに店舗、医院、一般住宅等が混在する路線商業地域	北東 国道 23m	水道 下水	宇島 2.7km	(都) 準住居 ( 60, 200)
豊前 (県) 9- 1	豊前市 大字宇島76番26	8,000	6,621	台形 1:1	工場	中小規模の工場、倉庫、事業所等が建ち並ぶ臨海工業地域	南 市道 10m	水道	宇島 1.1km	(都) 工業 ( 60, 200)
中間 (県) - 1	中間市 中央一丁目4258番1 「中央1-8-10」	30,200	197	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既存の住宅地域	南東 市道 4.7m	水道 下水	筑豊中間 550m	1住居 ( 60, 200)
中間 (県) - 2	中間市 中尾三丁目3385番93 「中尾3-11-24」	33,400	172	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	筑豊中間 500m	1住居 ( 60, 200)
中間 (県) - 3	中間市 通谷四丁目214番109 「通谷4-4-33」	27,100	316	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	通谷 1.2km	1低専 ( 40, 60)
中間 (県) - 4	中間市 大字上底井野字御座ノ瀬737番8	23,400	177	1:1.5	住宅 W2	小規模に開発された中規模一般住宅が多い住宅地域	南東 市道 6m	水道 下水	筑前垣生 1.1km	1住居 ( 60, 200)
中間 (県) - 5	中間市 中鶴一丁目7460番94 「中鶴1-5-27」	32,400	279	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	中間 800m	1低専 ( 40, 60)
中間 (県) - 6	中間市 大字垣生字三軒屋1959番1	11,200	402	1.5:1	住宅 W2	農家住宅のほか、作業所等が混在する住宅地域	北 市道 6m	水道	筑前垣生 2.2km	「調区」 ( 60, 200)
中間 (県) 5- 1	中間市 扇ヶ浦二丁目2581番90 「扇ヶ浦2-6-6」	37,800	143	1:2	店舗兼共同住 宅 W2	小売店舗、飲食店等が見られる近隣商業地域	北東 市道 9m	水道 ガス 下水	東中間 120m	近商 ( 80, 200) 準防
中間 (県) 5- 2	中間市 中央一丁目4191番1外 「中央1-1-24」	44,700	438	1.5:1	店舗 S1	低層の小売店、飲食店、医療施設等が建ち並ぶ幹線道路沿いの商業地域	南東 県道 18m	水道 ガス 下水	筑豊中間 500m	近商 ( 80, 200) 準防