

平成30年地価公示の概要

(実施：国土交通省土地鑑定委員会)

目次

	頁
【本編】	
1. 標準地の設定区域及び設定数	1
2. 価格時点	1
3. 概況	1
4. 対前年平均変動率	2
5. 市町別対前年平均変動率	2
6. 上昇・横ばい・下落地点数	3
7. その他	3

【資料編】

対前年平均変動率推移表（2種類）	
市区町別・用途別 対前年平均変動率一覧表	
市区町別・用途別 上昇地点数一覧表	
市区町別・用途別 平均価格一覧表	
価格順位表（住宅地・商業地）	
上昇率順位表（住宅地・商業地）	
下落率順位表（住宅地・商業地）	
北九州順位表（価格（住宅地・商業地）、上昇率（住宅地・商業地））	
県内標準地価格一覧	

凡例

標準地番号欄で一連番号の前に付されている数字

番号がないもの	住宅地
3	宅地見込地
5	商業地
9	工業地

建物の構造

SRC	鉄骨鉄筋コンクリート造
RC	鉄筋コンクリート造
LS	軽量鉄骨造
S	鉄骨造
B	ブロック造
W	木造

1. 標準地の設定区域及び設定数

(1) 標準地の設定区域 県内では 51 市町

(2) 標準地の設定数

	全用途	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地
平成 30 年 (うち継続地点数)	933 (927)	640 (638)	1 (1)	252 (248)	40 (40)

2. 価格時点

平成 30 年 1 月 1 日

3. 概況

(1) 対前年平均変動率

- ・全用途 : +1.5% → +2.4% …… 4 年連続上昇
- ・住宅地 : +1.1% → +1.8% …… 4 年連続上昇
- ・宅地見込地 : — → -0.6% …… ※H29 地点設置 (八幡西区)
- ・商業地 : +2.7% → +3.9% …… 3 年連続上昇
- ・工業地 : +0.8% → +1.9% …… 2 年連続上昇
- ・上昇市町数
 - 住宅地 : 21 市町 → 25 市町
 - 商業地 : 13 市町 → 15 市町
- ・下落・横ばいから上昇に転じた市町
 - 住宅地 : 行橋市、宗像市、岡垣町、遠賀町
 - 商業地 : 宗像市、福津市

(2) 上昇・横ばい・下落地点数

- ・上昇地点数は増加
上昇地点数(490 → 558)、横ばい地点数(104 → 116)、下落地点数(307 → 253)

(3) その他特徴的な動き

福岡市東区の鉄道沿線の住宅地における大幅な上昇

住宅地 変動率 全県順位	標準地番号	標準地の所在	H29 変動率	H30 変動率	最寄駅までの 距離
第 1 位	福岡東 -42	東区千早 4 丁目	—	12.0%	JR 千早駅 600m
第 2 位	福岡東 -18	東区管松 2 丁目	6.7%	11.8%	JR 箱崎駅 400m
第 5 位	福岡東 -21	東区箱崎 1 丁目	8.2%	9.8%	JR 箱崎駅 400m

4. 対前年平均変動率（変動率の計を継続地点数で除したもの）

（単位：％）

用途 (継続地点数)	全用途 (927)	住宅地 (638)	宅地見込地 (1)	商業地 (248)	工業地 (40)
H30	+2.4	+1.8	-0.6	+3.9	+1.9
H29	+1.5	+1.1	-	+2.7	+0.8
備考	4年連続上昇	4年連続上昇	※H29 地点設置	3年連続上昇	2年連続上昇

（参考）平均価格（価格の計を地点数で除したもの）

（単位：円/㎡）

用途 (地点数)	全用途 (933)	住宅地 (640)	宅地見込地 (1)	商業地 (252)	工業地 (40)
H30	139,700	74,900	17,900	319,300	48,200
H29	129,400	72,200	18,000	288,100	46,600

※平均価格は、選定替えによる価格変動の影響を受けることや、高価格地点の価格変動を過剰に反映することから、地価の指標としては参考とされない場合があります。

5. 市町別対前年平均変動率

上昇・横ばい・下落市町数（かつこ内は昨年の数）

	上昇	横ばい	下落	計
住宅地	25 (21)	1 (2)	25 (28)	51 (51)
商業地	15 (13)	2 (4)	27 (26)	44 (43)

※商業地は、広川町が昨年、全地点選定替えであったため、市町数の合計が今年は1増加。

(1) 住宅地

- ・上昇市町数：21市町 → 25市町
- ・引き続き上昇
 - 6年連続：福岡市、新宮町、粕屋町
 - 5年連続：筑後市、春日市、大野城市、太宰府市、那珂川町
 - 4年連続：久留米市、筑紫野市、古賀市、福津市、志免町
 - 3年連続：糸島市、篠栗町
 - 2年連続：小郡市、宇美町、須恵町、久山町、水巻町、筑前町
- ・下落・横ばいから上昇に転じた市町
 - 行橋市：H11以来、19年ぶり（H12-13, 29横ばい）
 - 宗像市：H9以来、21年ぶり（H10横ばい）
 - 岡垣町：H7以来、23年ぶり（H8, H10-12横ばい）
 - 遠賀町：H10以来、20年ぶり（H11-12横ばい）

(2) 商業地

- ・上昇市町数：13市町 → 15市町
- ・引き続き上昇
 - 6年連続：福岡市
 - 4年連続：久留米市、筑紫野市、春日市、大野城市、太宰府市、古賀市、粕屋町

2年連続：北九州市、行橋市、宇美町、篠栗町、志免町

・下落・横ばいから上昇に転じた市町

宗像市：H4以来、26年ぶり(H5-6, 29横ばい)

福津市：H4以来、26年ぶり(H5, 28-29横ばい)

(H4：福岡中央+8.2、津屋崎町地点なし)

6. 上昇・横ばい・下落地点数

地価公示年	平成29年				平成30年			
	上昇	横ばい	下落	計	上昇	横ばい	下落	計
住宅地	341	74	212	627	384	81	173	638
宅地見込地	-	-	-	-			1	1
商業地	133	26	77	236	153	23	72	248
工業地	16	4	18	38	21	12	7	40
全用途	490	104	307	901	558	116	253	927

7. その他

(1) 住宅地

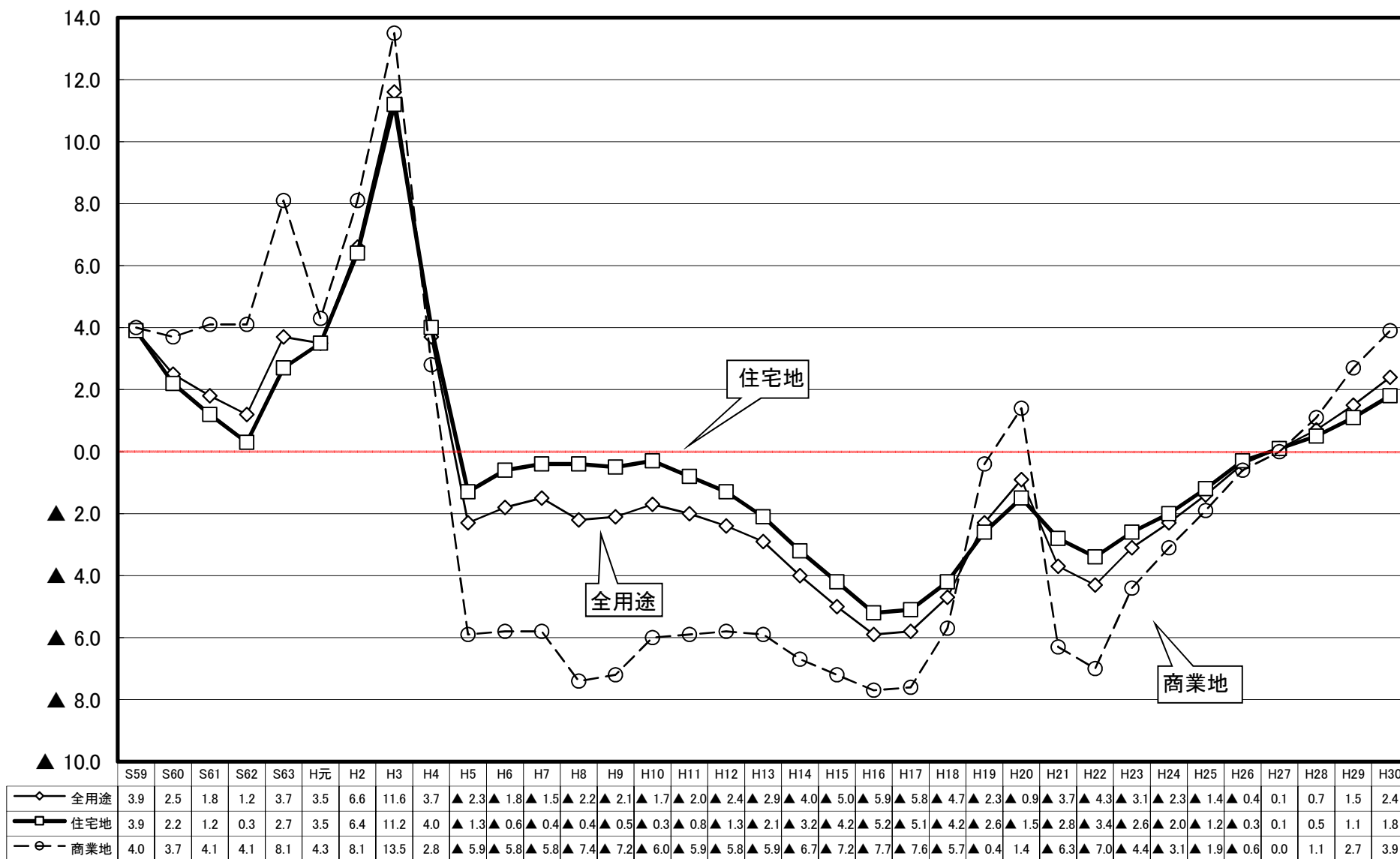
- ・小倉南区の下げ止まり：H13以来、17年ぶり
- ・朝倉市の下げ止まり：H10以来、20年ぶり(H10：甘木市0.0、杷木町地点なし)
- ・最高価格地点（福岡中央-2）：S58から36年連続

(2) 商業地

- ・小倉南区及び八幡東区の上昇：H5以来、25年ぶり(H6横ばい)
- ・岡垣町の下げ止まり：H7設定来初
- ・最高価格地点（福岡中央5-9）：H11から20年連続

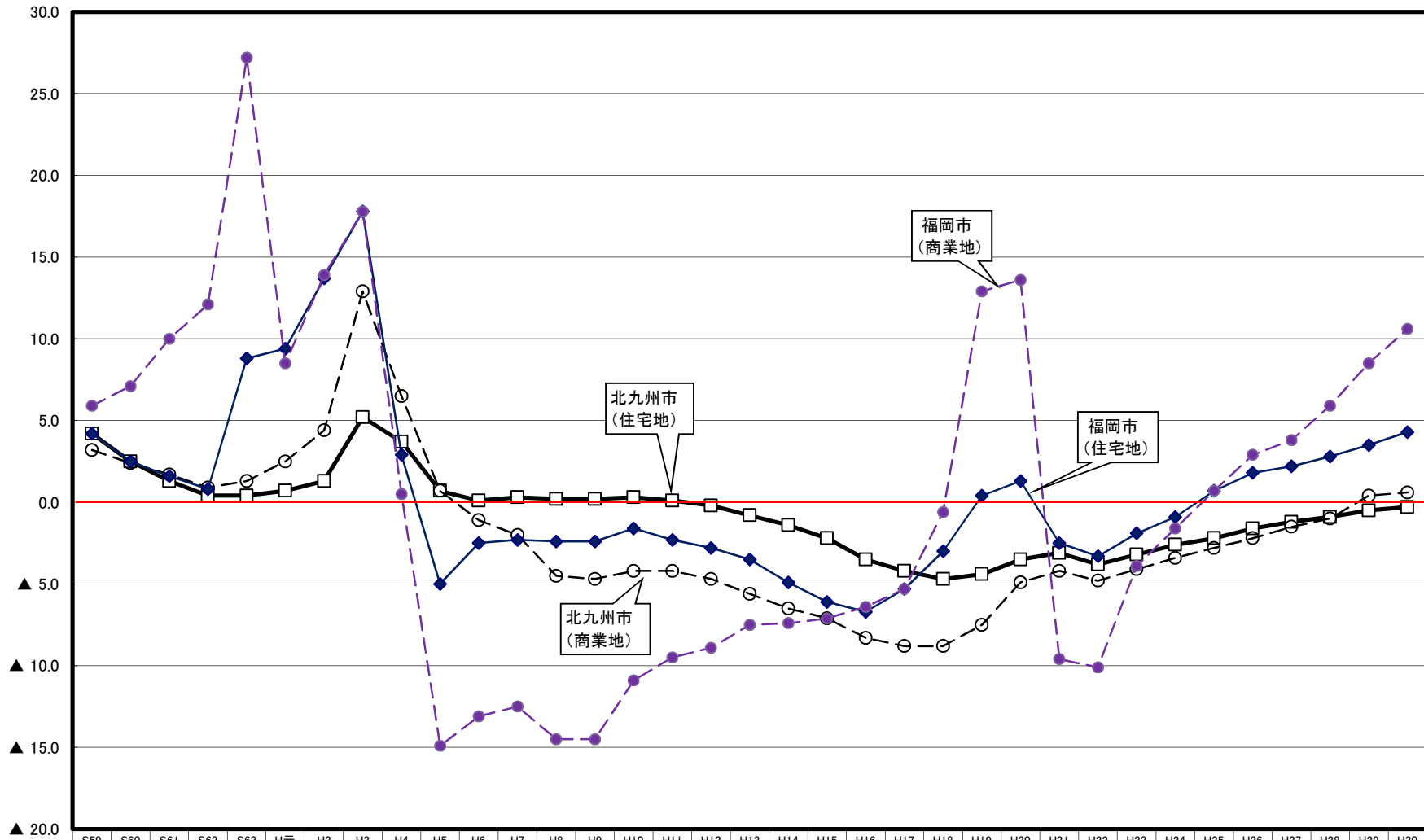
対前年平均変動率推移表(県全体)

(単位:%)



対前年平均変動率推移表(北九州市・福岡市)

(単位:%)



	S59	S60	S61	S62	S63	H元	H2	H3	H4	H5	H6	H7	H8	H9	H10	H11	H12	H13	H14	H15	H16	H17	H18	H19	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	H29	H30
北九州(住宅地)	4.2	2.5	1.3	0.4	0.4	0.7	1.3	5.2	3.7	0.7	0.1	0.3	0.2	0.2	0.3	0.1	▲0.2	▲0.8	▲1.4	▲2.2	▲3.5	▲4.2	▲4.7	▲4.4	▲3.5	▲3.1	▲3.8	▲3.2	▲2.6	▲2.2	▲1.6	▲1.2	▲0.9	▲0.5	▲0.3
北九州(商業地)	3.2	2.4	1.7	0.9	1.3	2.5	4.4	12.9	6.5	0.7	▲1.1	▲2.0	▲4.5	▲4.7	▲4.2	▲4.2	▲4.7	▲5.6	▲6.5	▲7.1	▲8.3	▲8.8	▲8.8	▲7.5	▲4.9	▲4.2	▲4.8	▲4.1	▲3.4	▲2.8	▲2.2	▲1.5	▲1.0	0.4	0.6
福岡(住宅地)	4.2	2.5	1.6	0.8	8.8	9.4	13.7	17.8	2.9	▲5.0	▲2.5	▲2.3	▲2.4	▲2.4	▲1.6	▲2.3	▲2.8	▲3.5	▲4.9	▲6.1	▲6.7	▲5.3	▲3.0	0.4	1.3	▲2.5	▲3.3	▲1.9	▲0.9	0.7	1.8	2.2	2.8	3.5	4.3
福岡(商業地)	5.9	7.1	10.0	12.1	27.2	8.5	13.9	17.8	0.5	▲14.9	▲13.1	▲12.5	▲14.5	▲14.5	▲10.9	▲9.5	▲8.9	▲7.5	▲7.4	▲7.1	▲6.4	▲5.3	▲0.6	12.9	13.6	▲9.6	▲10.1	▲3.9	▲1.6	0.7	2.9	3.8	5.9	8.5	10.6

	全用途		住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	H29	H30	H29	H30	H29	H30	H29	H30	H29	H30
福岡県	1.5	2.4	1.1	1.8		-0.6	2.7	3.9	0.8	1.9
北九州市	-0.3	0.0	-0.5	-0.3		-0.6	0.4	0.6	-0.7	-0.2
門司区	-0.7	-0.6	-1.0	-0.9			-0.1	-0.1	-1.0	-0.3
若松区	-1.4	-1.1	-1.4	-1.2			-1.6	-1.3	-1.0	-0.4
戸畑区	0.3	0.5	0.3	0.6			0.5	0.6	-0.4	0.0
小倉北区	1.1	1.0	-0.5	-0.3			2.9	2.6	0.0	0.3
小倉南区	-0.1	0.0	-0.1	0.0			-0.1	0.1		
八幡東区	-1.3	-0.8	-1.6	-1.1			-0.4	0.2		
八幡西区	-0.2	0.2	0.1	0.5		-0.6	-1.0	-0.2	-0.4	0.0
福岡市	4.9	6.2	3.5	4.3			8.5	10.6	3.6	5.0
東区	2.7	4.5	2.0	3.2			6.2	10.4	3.3	5.4
博多区	8.5	9.4	3.9	4.5			12.6	13.8	3.9	4.4
中央区	8.1	9.9	6.2	6.9			9.5	12.3		
南区	5.3	6.7	4.8	6.1			6.5	8.5		
西区	2.1	2.9	2.1	2.7			2.2	3.5		
城南区	3.0	3.7	2.9	3.5			3.9	4.9		
早良区	3.6	4.1	3.5	3.9			4.1	5.1		
大牟田市	-1.9	-1.4	-1.8	-1.4			-2.5	-1.7	-1.0	-0.5
久留米市	0.4	0.9	0.3	0.6			0.9	1.7	-0.3	0.4
直方市	-1.8	-1.1	-1.3	-1.0			-2.9	-1.3		
飯塚市	-1.7	-1.1	-1.2	-0.7			-2.4	-1.5		
田川市	-3.0	-2.4	-2.5	-2.1			-3.6	-2.9		
柳川市	-1.5	-1.0	-1.2	-1.0			-2.2	-1.0		
八女市	-2.7	-2.0	-2.8	-2.0			-2.3	-2.0		
筑後市	0.4	0.6	1.3	1.4			-0.9	-0.6		
大川市	-2.3	-1.7	-1.7	-1.3			-3.3	-2.4		
行橋市	0.1	0.2	0.0	0.2			0.4	0.5		
豊前市	-0.9	-0.7	-0.4	-0.4			-1.8	-1.6		
中間市	-0.8	-0.6	-0.6	-0.3			-2.5	-2.3	-0.9	-0.9
小郡市	0.5	1.0	1.1	1.5			-2.8	-2.1		
筑紫野市	1.1	2.3	1.2	2.1			0.8	3.0		2.9
春日市	4.6	6.1	4.1	5.8			7.8	7.8		
大野城市	3.6	5.0	3.5	4.8			7.2	7.4	1.6	3.7
宗像市	-0.2	0.6	-0.2	0.6			0.0	0.6		
太宰府市	1.8	3.4	1.4	3.0			4.8	6.3		
古賀市	0.9	1.6	0.9	1.6			1.0	1.4		
福津市	0.8	1.7	0.9	1.7			0.0	1.1		
宮若市	-1.1	-0.7	-1.1	-0.7			-1.1	-0.8		
嘉麻市	-2.7	-2.3	-2.5	-2.1			-3.1	-3.2		
朝倉市	-0.4	-0.2	-0.1	0.0			-1.3	-0.7		
みやま市	-1.6	-1.1	-1.1	-0.8			-2.7	-1.7		
糸島市	0.6	1.1	0.7	1.4			-0.3	-0.2		
那珂川町	1.3	4.2	1.3	4.2						
宇美町	0.9	2.4	1.2	2.4			0.4	2.4		
篠栗町	1.3	2.7	1.2	2.5			1.5	4.1		
志免町	2.4	5.5	2.5	5.4			1.4	6.1		5.6
須恵町	2.1	4.4	2.1	4.4						
新宮町	4.0	4.5	4.0	4.5						
久山町	0.4	0.5	0.4	0.5						
粕屋町	2.5	5.3	2.5	5.2			3.5	7.0	0.9	4.4
芦屋町	-1.1	-0.7	-0.8	-0.4			-1.7	-1.2		
水巻町	-0.2	0.1	0.3	0.6			-1.0	-0.8		
岡垣町	-0.4	0.3	-0.2	0.4			-0.8	0.0		
遠賀町	-0.6	0.3	-0.9	0.4			0.0	0.0		
小竹町	-0.9	-0.7	-0.9	-0.9			-1.0	-0.5		
鞍手町	-1.0	-0.8	-1.0	-0.7			-1.1	-1.1		
桂川町	-2.0	-1.2	-1.3	-0.8			-3.5	-2.0		
筑前町	0.3	0.6	0.6	0.9			-0.6	-0.3		
大刀洗町	-0.6	-0.5	-0.6	-0.6			-0.6	-0.3		
広川町	-0.7	-0.7	-0.7	-0.5				-1.2		
添田町	-1.2	-1.2	-1.2	-1.2						
川崎町	-1.4	-1.1	-1.4	-1.1						
苅田町	0.1	0.2	0.0	-0.1			-0.6	-0.2	0.8	1.0
みやこ町	-1.2	-1.0	-1.0	-1.0			-1.7	-1.1		
吉富町	-0.4	-0.5	-0.6	-0.6			0.0	-0.4		
築上町	-1.3	-1.3	-1.3	-1.3						

※空欄は調査地点なし、又は、全地点選定替え

H30地価公示 市区町別・用途別 平均価格 一覧表

(単位: 円/㎡)

	全用途		住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	地点数	平均価格	地点数	平均価格	地点数	平均価格	地点数	平均価格	地点数	平均価格
福岡県	933	139,700	640	74,900	1	17,900	252	319,300	40	48,200
北九州市	235	73,900	144	52,200	1	17,900	75	125,600	15	27,900
門司区	36	62,400	20	48,500			11	104,800	5	24,800
若松区	29	43,300	17	39,400			7	66,600	5	23,500
戸畑区	16	80,200	7	73,500			7	99,100	2	37,200
小倉北区	41	139,700	20	65,300			19	228,700	2	38,200
小倉南区	34	59,700	27	53,200			7	84,700		
八幡東区	21	56,800	15	47,200			6	80,600		
八幡西区	58	62,800	38	50,200	1	17,900	18	93,800	1	25,700
福岡市	293	320,200	196	140,600			85	766,100	12	96,800
東区	57	99,600	42	83,000			8	209,600	7	73,500
博多区	43	574,700	15	116,300			23	970,400	5	129,400
中央区	49	816,900	22	299,600			27	1,238,300		
南区	43	177,700	32	133,300			11	306,900		
西区	29	113,100	24	98,600			5	182,900		
城南区	19	134,400	17	124,500			2	219,000		
早良区	53	187,600	44	158,800			9	328,600		
大牟田市	33	25,700	22	23,300			8	38,400	3	9,300
久留米市	54	64,800	37	53,800			15	95,600	2	37,300
直方市	7	28,300	4	22,800			3	35,700		
飯塚市	16	33,800	9	22,100			7	48,700		
田川市	5	23,000	3	19,300			2	28,700		
柳川市	9	31,300	6	27,000			3	39,900		
八女市	10	21,000	7	17,100			3	30,200		
筑後市	5	38,600	3	34,900			2	44,100		
大川市	5	22,700	3	19,600			2	27,400		
行橋市	7	43,200	5	33,700			2	67,200		
豊前市	5	27,800	3	20,900			2	38,300		
中間市	10	32,000	8	28,500			1	80,600	1	11,500
小郡市	7	44,800	6	39,200			1	78,500		
筑紫野市	16	64,200	12	59,000			3	98,100	1	25,200
春日市	18	114,200	15	101,000			3	180,300		
大野城市	16	92,800	13	85,200			2	149,500	1	79,000
宗像市	15	36,700	13	31,300			2	72,100		
太宰府市	16	75,200	14	60,900			2	175,500		
古賀市	10	52,800	8	47,800			2	72,500		
福津市	9	41,600	8	37,400			1	74,500		
宮若市	3	20,000	2	16,900			1	26,400		
嘉麻市	7	12,700	5	9,300			2	21,400		
朝倉市	4	34,600	3	27,900			1	54,600		
みやま市	6	20,300	4	17,800			2	25,400		
糸島市	12	37,200	10	33,900			2	53,500		
那珂川町	7	62,100	7	62,100						
宇美町	3	58,200	2	47,600			1	79,500		
篠栗町	7	55,200	6	51,800			1	76,000		
志免町	8	60,100	6	59,600			1	86,900	1	35,900
須恵町	2	42,900	2	42,900						
新宮町	7	59,700	7	59,700						
久山町	3	34,300	3	34,300						
粕屋町	8	62,600	6	62,500			1	80,000	1	45,500
芦屋町	3	28,100	2	25,300			1	33,800		
水巻町	3	38,300	2	33,000			1	48,800		
岡垣町	3	38,500	2	34,300			1	46,900		
遠賀町	3	33,000	2	28,900			1	41,100		
小竹町	3	14,300	2	11,900			1	19,100		
鞍手町	3	20,800	2	17,700			1	27,100		
桂川町	3	22,500	2	18,800			1	29,900		
筑前町	4	25,400	3	22,200			1	34,900		
大刀洗町	3	26,400	2	23,300			1	32,700		
広川町	3	28,200	2	22,100			1	40,300		
添田町	2	10,000	2	10,000						
川崎町	2	14,100	2	14,100						
苅田町	12	33,400	7	34,700			2	53,300	3	16,800
みやこ町	3	13,200	2	11,200			1	17,300		
吉富町	3	18,600	2	16,800			1	22,400		
築上町	2	16,900	2	16,900						

価格順位表(上位)

【住宅地】

H30順位 H29順位	標準地番号	所在及び地番 『住居表示』 ビル名、店舗名	H30年価格 H29年価格 (円/㎡)	H30年変動率 H29年変動率	面積 建物 最寄駅 建ぺい率、容積率
1 1	福岡中央 - 2	大濠1丁目13区133番 『大濠1-13-26』	698,000円 650,000円	7.4% 7.4%	718㎡ 住宅 W2 唐人町 750m 1住居 (60, 200)
2 2	福岡中央 - 20	今泉2丁目24番2外 『今泉2-1-40』 ディーセント天神南	505,000円 462,000円	9.3% -	994㎡ 共同住宅 RC11 西鉄福岡(天神) 580m 商業 (80, 400)
3 3	福岡中央 - 22	薬院4丁目327番 『薬院4-17-20』 サーパス浄水通り	474,000円 442,000円	7.2% -	1419㎡ 共同住宅 RC8 薬院大通 300m 1住居 (60, 200)
4 4	早良 - 31	西新2丁目108番13 『西新2-11-9』 サーパス西新二丁目	440,000円 407,000円	8.1% 8.5%	1929㎡ 共同住宅 RC8 西新 170m 1住居 (60, 200)
5 5	福岡中央 - 1	赤坂2丁目2区54番 『赤坂2-2-11』 ラコンテ赤坂けやき	425,000円 391,000円	8.7% 8.9%	737㎡ 共同住宅 RC6 赤坂 560m 2住居 (60, 200)
6 6	早良 - 27	高取2丁目221番2外 『高取2-5-10』 シャンポール高取	407,000円 372,000円	9.4% 9.4%	1907㎡ 共同住宅 RC8 藤崎 410m 1住居 (60, 200)
7 8	福岡中央 - 10	草香江2丁目12区220番1 『草香江2-12-16』 ライオンズ大濠レジデンス	375,000円 344,000円	9.0% 9.6%	1640㎡ 共同住宅 RC9 六本松 800m 1住居 (60, 200)
8 7	福岡中央 - 4	荒戸3丁目297番1 『荒戸3-5-51』 ライオンズマンション西公園第2	373,000円 348,000円	7.2% 5.8%	1085㎡ 共同住宅 RC7 大濠公園 800m 1住居 (60, 200)
9 9	早良 - 9	城西1丁目8番 『城西1-1-28』 スコーレ第二西新	362,000円 335,000円	8.1% 8.8%	965㎡ 共同住宅 RC5 西新 400m 1住居 (60, 200)
10 10	福岡中央 - 7	今川1丁目25区486番 『今川1-25-37』	336,000円 315,000円	6.7% 5.4%	591㎡ 住宅 W2 唐人町 540m 1住居 (60, 200)

価格順位表(上位)

【商業地】

H30順位 H29順位	標準地番号	所在及び地番 『住居表示』 ビル名、店舗名	H30年価格 H29年価格 (円/㎡)	H30年変動率 H29年変動率	面積 建物 最寄駅 建ぺい率、容積率
1 1	福岡中央 5-9	天神1丁目98番外 『天神1-11-11』 天神コアビル	8,720,000円 7,850,000円	11.1% 12.5%	2443㎡ 店舗 SRC8F3B 天神近接 商業 (80, 800)
2 2	福岡中央 5-1	天神2丁目130番1外 『天神2-7-6』 DADAビル	5,150,000円 4,750,000円	8.4% 11.0%	1175㎡ 店舗 SRC10F2B 天神 300m 商業 (80, 700)
3 3	博多 5-1	博多駅前3丁目46番2外 『博多駅前3-2-1』 日本生命博多駅前ビル	5,060,000円 4,250,000円	19.1% 20.4%	3322㎡ 店舗兼事務所 SRC15F3B 博多 300m 商業 (80, 800)
4 4	博多 5-2	博多駅東1丁目245番外 『博多駅東1-12-6』 花村ビル	3,610,000円 3,030,000円	19.1% 22.2%	719㎡ 店舗兼事務所 SRC9 博多 150m 商業 (80, 600)
5 5	博多 5-6	博多駅前2丁目172番外	2,590,000円 2,170,000円	19.4% 26.2%	1589㎡ 建築中 博多 500m 商業 (80, 600)
6 6	福岡中央 5-12	大名2丁目177番 『大名2-6-36』 あいおいニッセイ同和損保福岡大名ビル	2,330,000円 1,980,000円	17.7% 10.0%	642㎡ 店舗兼事務所 SRC7F1B 赤坂 250m 商業 (80, 600)
7 7	福岡中央 5-27	西中洲1号23番外 『西中洲1-11』 シダックス福岡西中洲クラブ	1,620,000円 1,380,000円	17.4% -	530㎡ 店舗兼事務所 S6 天神南 330m 商業 (80, 500)
8 8	福岡中央 5-10	舞鶴1丁目11番外 『舞鶴1-1-10』 天神シルバービル	1,580,000円 1,360,000円	16.2% 10.6%	342㎡ 事務所 SRC9 天神 450m 商業 (80, 600)
9 9	福岡中央 5-13	大名1丁目701番 『大名1-2-5』 イルカセットビル	1,480,000円 1,330,000円	11.3% 7.3%	440㎡ 事務所兼店舗 SRC8 西鉄福岡(天神) 570m 商業 (80, 400)
10 10	博多 5-3	博多駅前2丁目41番	1,400,000円 1,200,000円	16.7% 17.6%	695㎡ 空地 博多 350m 商業 (80, 600)

変動率順位表(上位)

【住宅地】

H30順位 H29順位	標準地番号	所在及び地番 『住居表示』 ビル名、店舗名	H30年価格 H29年価格 (円/㎡)	H30年変動率 H29年変動率	面積 建物 最寄駅 建ぺい率、容積率
1 -	福岡東 - 42	千早4丁目2872番外 『千早4-10-1』 リンググローブ	177,000円 158,000円	12.0% -	5409㎡ 共同住宅 RC10 千早 600m 1住居 (60, 200)
2 23	福岡東 - 18	筥松2丁目2191番1外 『筥松2-27-13』 コーポ川嶋	142,000円 127,000円	11.8% 6.7%	690㎡ 共同住宅 RC4 箱崎 400m 準工 (60, 200)
3 5	福岡南 - 17	大楠1丁目370番 『大楠1-19-2』 ソミュール七星NO5	169,000円 152,000円	11.2% 9.4%	297㎡ 共同住宅 RC3 高宮 680m 2住居 (60, 200)
4 22	城南 - 1	鳥飼5丁目6番12 『鳥飼5-6-23』 クリアシティ鳥飼	260,000円 235,000円	10.6% 6.8%	1434㎡ 共同住宅 RC8 別府 390m 2中専 (60, 150)
5 12	福岡東 - 21	箱崎1丁目2666番外 『箱崎1-26-1』	145,000円 132,000円	9.8% 8.2%	175㎡ 住宅 W2 箱崎 400m 1住居 (60, 200)
6 1	福岡中央 - 5	六本松4丁目61番 『六本松4-5-18』 シャルム六本松	316,000円 288,000円	9.7% 9.9%	330㎡ 共同住宅 RC3 六本松 500m 1住居 (60, 200)
7 9	春日 - 12	日の出町5丁目6番 エンゼルブレッサ春日	125,000円 114,000円	9.6% 8.6%	810㎡ 共同住宅 RC6 南福岡 1200m 準工 (60, 200)
8 11	福岡中央 - 13	大宮2丁目4号21番外 『大宮2-4-31』 ヴェリエ大宮	296,000円 270,000円	9.6% 8.4%	195㎡ 共同住宅 RC4 西鉄平尾 400m 2住居 (60, 300)
9 28	春日 - 2	光町2丁目137番	126,000円 115,000円	9.6% 6.5%	114㎡ 住宅 W2 春日 600m 1住居 (60, 200)
10 -	福岡中央 - 21	港2丁目10番8 『港2-2-24』 ファインポートB館	241,000円 220,000円	9.5% -	424㎡ 共同住宅 RC6 大濠公園 620m 準工 (60, 200)

変動率順位表(上位)

【商業地】

H30順位 H29順位	標準地番号	所在及び地番 『住居表示』 ビル名、店舗名	H30年価格 H29年価格 (円/㎡)	H30年変動率 H29年変動率	面積 建物 最寄駅 建ぺい率、容積率
1 1	博多 5-6	博多駅前2丁目172番外	2,590,000円 2,170,000円	19.4% 26.2%	1589㎡ 建築中 博多 500m 商業 (80, 600)
2 3	博多 5-2	博多駅前1丁目245番外 『博多駅前1-12-6』 花村ビル	3,610,000円 3,030,000円	19.1% 22.2%	719㎡ 店舗兼事務所 SRC9 博多 150m 商業 (80, 600)
3 5	博多 5-1	博多駅前3丁目46番2外 『博多駅前3-2-1』 日本生命博多駅前ビル	5,060,000円 4,250,000円	19.1% 20.4%	3322㎡ 店舗兼事務所 SRC15F3B 博多 300m 商業 (80, 800)
4 14	福岡中央 5-20	天神4丁目38番 『天神4-2-34』 OHKENビル	873,000円 735,000円	18.8% 13.3%	418㎡ 事務所 SRC9 天神 450m 商業 (80, 500)
5 8	福岡中央 5-4	春吉3丁目11号34番外 『春吉3-16-19』 ビュア天神	516,000円 435,000円	18.6% 16.0%	227㎡ 店舗兼共同住宅 RC8 天神南 600m 商業 (80, 400)
6 4	博多 5-9	中洲5丁目23番1外 『中洲5-2-6』 日本料理てら岡中洲本店	752,000円 635,000円	18.4% 21.4%	192㎡ 店舗S7 中洲川端 150m 商業 (80, 700)
7 2	博多 5-16	博多駅前4丁目102番外 『博多駅前4-20-16』 第一白水ビル	548,000円 465,000円	17.8% 22.7%	565㎡ 事務所兼共同住宅 RC6 博多 750m 商業 (80, 500)
8 25	福岡中央 5-12	大名2丁目177番 『大名2-6-36』 あいおいニッセイ同和損保福岡大名ビル	2,330,000円 1,980,000円	17.7% 10.0%	642㎡ 店舗兼事務所 SRC7F1B 赤坂 250m 商業 (80, 600)
9 -	福岡中央 5-27	西中洲1号23番外 『西中洲1-11』 シダックス福岡西中洲クラブ	1,620,000円 1,380,000円	17.4% -	530㎡ 店舗兼事務所 S6 天神南 330m 商業 (80, 500)
10 -	博多 5-21	祇園町355番1 『祇園町4-60』 博多祇園プラザビル	1,060,000円 905,000円	17.1% -	332㎡ 事務所 S7 祇園 170m 商業 (80, 500)

変動率順位表(下位)

【住宅地】

H30順位 H29順位	標準地番号	所在及び地番 『住居表示』 ビル名、店舗名	H30年価格 H29年価格 (円/㎡)	H30年変動率 H29年変動率	面積 建物 最寄駅 建ぺい率、容積率
1 5	八幡東 - 7	藤見町10番83 『藤見町8-49』	25,300円 26,400円	-4.2% -4.0%	159㎡ 住宅 W2 枝光 1800m 1低専 (50, 80)
2 2	八幡東 - 14	田代町327番1 『田代町10-47』	11,900円 12,400円	-4.0% -4.6%	831㎡ 住宅 W1 八幡 11000m 「調区」(70, 200)
3 1	若松 - 9	百合野町109番43 『百合野町2-25』	21,200円 22,000円	-3.6% -4.8%	197㎡ 住宅 W2 藤ノ木 400m 1低専 (50, 80)
4 4	大牟田 - 16	七浦町70番	19,200円 19,900円	-3.5% -4.3%	287㎡ 住宅 W1 大牟田 1700m 1住居 (60, 200)
5 9	若松 - 2	畑谷町1328番7 『畑谷町7-15』	22,800円 23,600円	-3.4% -3.7%	238㎡ 住宅 W2 若松 2700m 1低専 (50, 80)
6 7	大牟田 - 14	浪花町128番1	17,200円 17,800円	-3.4% -3.8%	214㎡ 住宅 W2 大牟田 3400m 1住居 (60, 200)
7 6	八女 - 7	立花町谷川字上町1704番2	11,700円 12,100円	-3.3% -4.0%	570㎡ 住宅 W2 羽犬塚 10000m (都) 1中専 (60, 200)
8 8	八女 - 4	黒木町桑原字柳原984番2外	15,200円 15,700円	-3.2% -3.7%	344㎡ 住宅 W2 羽犬塚 17000m (都) 1住居 (60, 200)
9 3	八女 - 6	立花町山崎字西中島2064番	12,600円 13,000円	-3.1% -4.4%	358㎡ 住宅 W2 羽犬塚 8300m (都) 1中専 (60, 200)
10 10	八幡東 - 8	景勝町1617番7 『景勝町2-15』	25,700円 26,500円	-3.0% -3.6%	183㎡ 住宅 W2 八幡 4000m 1中専 (60, 200)

変動率順位表(下位)

【商業地】

H30順位 H29順位	標準地番号	所在及び地番 『住居表示』 ビル名、店舗名	H30年価格 H29年価格 (円/㎡)	H30年変動率 H29年変動率	面積 建物 最寄駅 建ぺい率、容積率
1 3	田川 5-1	伊田町2909番1 『伊田町15-34』	28,100円 29,300円	-4.1% -4.6%	62㎡ 事務所 W2 田川伊田 210m (都) 商業 (80, 400)
2 2	大牟田 5-1	新栄町12番6外 ゴールド&アサヒ	39,500円 40,800円	-3.2% -4.9%	99㎡ 店舗兼住宅 RC4 新栄町 150m 商業 (80, 400)
3 9	若松 5-1	本町2丁目731番 『本町2-7-14』 空家	82,200円 84,900円	-3.2% -3.5%	128㎡ 店舗 S1 若松 550m 商業 (80, 400)
4 5	八女 5-2	黒木町黒木字中黒木106番2 空店舗	24,500円 25,300円	-3.2% -3.8%	197㎡ 店舗兼住宅 RC3 羽犬塚 1800m (都) 商業 (80, 400)
5 7	嘉麻 5-1	上山田字柿ノ木408番22 西日本シティ銀行山田支店	18,400円 19,000円	-3.2% -3.6%	534㎡ 銀行 RC2 飯塚 1300m (都) (70, 200)
6 12	大牟田 5-2	大字吉野字茶屋ヶ浦877番11 お菓子のキタムラ	25,300円 26,100円	-3.1% -3.3%	190㎡ 店舗兼住宅 LS3 吉野 1900m 近商 (80, 200)
7 14	飯塚 5-1	本町1098番2 『本町15-2』 みよしスポーツ	54,200円 55,800円	-2.9% -3.3%	204㎡ 店舗兼住宅 S2 新飯塚 1200m (都) 商業 (80, 400)
8 31	門司 5-1	栄町5番 『栄町1-20』 金山堂ビル	136,000円 140,000円	-2.9% -2.1%	169㎡ 店舗兼事務所 S5 門司港 350m 商業 (80, 400)
9 16	八女 5-3	立花町山崎字鷺町2185番1外 ハートブレイクカフェ	18,300円 18,800円	-2.7% -3.1%	746㎡ 店舗 W1 羽犬塚 8600m (都) 近商 (80, 200)
10 1	大牟田 5-7	姫島町38番5外 吉田歯科医院	29,900円 30,700円	-2.6% -5.2%	260㎡ 医院兼住宅 RC2 大牟田 2600m 商業 (80, 400)

北九州エリア

区分	H30順位 H29順位	標準地番号	所在及び地番 『住居表示』 ビル名、店舗名	H30年価格 H29年価格 (円/㎡)	H30年変動率 H29年変動率	面積 建物 最寄駅 建ぺい率、容積率
価格上位(住宅)	1 1	戸畑 - 3	浅生1丁目51番 『浅生1-7-4』	99,600円 97,700円	1.9% 1.0%	316㎡ 住宅 W2 戸畑 1200m 1住居 (60, 200)
	2 2	戸畑 - 1	天籟寺1丁目69番外 『天籟寺1-5-27』	97,400円 96,500円	0.9% 0.4%	267㎡ 住宅 W2 戸畑 1800m 1中専 (60, 200)
	3 3	門司 - 10	高田1丁目13番4外 『高田1-13-16』	92,500円 92,500円	0.0% 0.0%	282㎡ 住宅 W1 門司 600m 1住居 (60, 200)
価格上位(商業)	1 1	小倉北 5-1	魚町2丁目251番 『魚町2-1-8』 スーツセレクト21	572,000円 555,000円	3.1% 2.0%	252㎡ 店舗 RC3 小倉 450m 商業 (80, 500)
	2 2	小倉北 5-13	魚町1丁目88番 『魚町1-6-4』 ヒット小倉駅前BLD	450,000円 431,000円	4.4% 4.9%	155㎡ 店舗 RC4 小倉 250m 商業 (80, 600)
	3 3	小倉北 5-11	米町1丁目107番4 『米町1-3-22』 英進館 小倉本館	423,000円 412,000円	2.7% 2.7%	396㎡ 事務所 RC6 小倉 400m 商業 (80, 500)
変動率上位(住宅)	1 2	八幡西 - 25	折尾4丁目1338番12外 『折尾4-31-22』	61,100円 58,900円	3.7% 2.4%	278㎡ 住宅 LS2 折尾 600m 1住居 (60, 200)
	2 1	八幡西 - 22	光貞台2丁目16番2 『光貞台2-16-2』	56,800円 55,100円	3.1% 2.8%	223㎡ 住宅 W2 折尾 3000m 1低専 (50, 80)
	3 3	八幡西 - 33	大浦2丁目7番24 『大浦2-7-14』	69,300円 67,700円	2.4% 2.4%	231㎡ 住宅 W2 折尾 1000m 1中専 (60, 200)
変動率上位(商業)	1 1	小倉北 5-5	東城野町11番1外 『東城野町2-35』 ヴィレッジゴルフ	113,000円 107,000円	5.6% 5.9%	1007㎡ 店舗 RC3 城野 250m 商業 (80, 400)
	2 3	小倉北 5-13	魚町1丁目88番 『魚町1-6-4』 ヒット小倉駅前BLD	450,000円 431,000円	4.4% 4.9%	155㎡ 店舗 RC4 小倉 250m 商業 (80, 600)
	3 4	小倉北 5-8	中津口1丁目275番2外 『中津口1-1-8』 北九州フコク生命ビル	208,000円 200,000円	4.0% 4.2%	401㎡ 事務所 RC5 小倉 1200m 商業 (80, 400)

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
標準地 番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	標準地の1平方メートル当たりの価格 (円)	(前年 公示価格)	変動率 (%)
	福岡県	(30年)	(29年)	
* 門司-1	北九州市門司区上馬寄1丁目2番25 『上馬寄1-2-16』	85,400	85,200	0.2
-2	東門司2丁目1954番3『東門司2-3-18』	59,900	59,900	0.0
-3	清滝3丁目12番13『清滝3-1-5』	52,400	53,100	-1.3
-4	黄金町31番8『黄金町7-20』	74,300	74,300	0.0
-5	白野江4丁目1981番2『白野江4-2-15』	27,600	27,900	-1.1
-6	大字畑字今在家2144番1	33,800	34,000	-0.6
-7	庄司町7番8『庄司町12-30』	61,300	61,800	-0.8
-8	田野浦1丁目653番7『田野浦1-9-24』	28,600	29,000	-1.4
-9	風師4丁目396番14『風師4-9-12』	31,800	32,700	-2.8
-10	高田1丁目13番4外『高田1-13-16』	92,500	92,500	0.0
-11	高砂町547番11『高砂町10-11』	34,700	35,100	-1.1
-12	大里東1丁目9番9『大里東1-9-35』	50,700	51,200	-1.0
-13	吉志6丁目1140番2『吉志6-2-8』	35,000	35,200	-0.6
-14	旧門司2丁目11番20『旧門司2-11-27』	38,600	38,900	-0.8
-15	羽山1丁目985番21『羽山1-7-20』	44,200	44,500	-0.7
-16	緑ヶ丘5番21外『緑ヶ丘5-10』	55,800	55,800	0.0
-17	丸山吉野町1420番8外『丸山吉野町12-38』	38,100	38,600	-1.3
-18	大字伊川字神山1204番6	22,800	23,300	-2.1
-19	大字畑字桑ノ木1417番8	23,800	24,400	-2.5
-20	大里本町3丁目14番121『大里本町3-14-16』	78,000	78,000	0.0
* 5-1	栄町5番『栄町1-20』	136,000	140,000	-2.9
5-2	黄金町322番2外『黄金町7-43』	77,700	77,700	0.0
5-3	大里戸ノ上1丁目401番2『大里戸ノ上1-4-17』	118,000	118,000	0.0
5-4	柳町2丁目107番5外『柳町2-2-26』	174,000	174,000	0.0
5-5	光町1丁目201番1『光町1-1-5』	85,500	85,100	0.5
5-6	栄町258番『栄町10-18』	113,000	113,000	0.0
5-7	浜町40番外『浜町2-24』	110,000	109,000	0.9
5-8	社ノ木2丁目4番1『社ノ木2-4-1』	111,000	110,000	0.9
5-9	東本町1丁目5番15『東本町1-5-10』	69,100	69,300	-0.3
5-10	大里本町2丁目3718番1外『大里本町2-3-22』	61,500	61,500	0.0
5-11	黄金町4番1外『黄金町3-26』	96,500	96,500	0.0
9-1	新門司3丁目23番	15,000	15,100	-0.7
9-2	田野浦海岸17番1	16,800	16,900	-0.6
9-3	新門司1丁目7番7	24,000	24,000	0.0
9-4	松原1丁目6473番外『松原1-9-6』	36,700	36,700	0.0
9-5	太刀浦海岸12番1	31,500	31,500	0.0
若松-1	若松区白山2丁目319番10『白山2-2-11』	60,400	60,900	-0.8
-2	畑谷町1328番7『畑谷町7-15』	22,800	23,600	-3.4
-3	東畑町7番18『東畑町4-34』	38,000	38,700	-1.8
-4	畠田1丁目3番116『畠田1-3-7』	40,600	40,600	0.0
-5	用勺町11番5『用勺町8-16』	39,900	40,000	-0.3
-6	宮前町8番2『宮前町7-20』	38,100	38,500	-1.0
* -7	深町1丁目6番15『深町1-5-9』	47,200	47,900	-1.5
-8	上原町12番15『上原町7-14』	47,000	47,400	-0.8
-9	百合野町109番43『百合野町2-25』	21,200	22,000	-3.6
-10	修多羅1丁目720番6『修多羅1-5-12』	48,500	49,000	-1.0
-11	大字壺住字宮ノ向990番8	24,700	25,200	-2.0
-12	東二島4丁目841番3『東二島4-6-34』	44,100	44,100	0.0
-13	青葉台南2丁目12番113『青葉台南2-12-13』	48,400	48,400	0.0
-14	西小石町3番3『西小石町12-4』	44,700	45,400	-1.5
-15	大字有毛字西ノ上2528番1	17,600	17,900	-1.7
-16	桜町2番38外『桜町2-2-6』	43,200	43,600	-0.9
-17	古前2丁目6番7『古前2-15-14』	44,100	44,200	-0.2

		(30年)	(29年)	
* 5-1	本町2丁目731番『本町2-7-14』	82,200	84,900	-3.2
5-2	古前1丁目13番6『古前1-9-8』	64,700	65,200	-0.8
5-3	本町2丁目389番4『本町2-6-16』	65,000	65,500	-0.8
5-4	下原町3番2『下原町4-2』	50,500	50,900	-0.8
5-5	中川町37番4外『中川町4-6』	68,900	70,700	-2.5
5-6	浜町2丁目59番14『浜町2-4-21』	70,300	70,700	-0.6
5-7	鴨生田2丁目6番104『鴨生田2-6-5』	64,700	64,900	-0.3
9-1	北湊町11番1外	21,800	21,900	-0.5
9-2	響町1丁目29番	20,100	20,100	0.0
9-3	藤ノ木3丁目1513番1『藤ノ木3-4-14』	26,500	26,700	-0.7
9-4	南二島2丁目557番30外『南二島2-16-17』	29,000	29,000	0.0
9-5	大字安瀬20番1外	20,300	20,500	-1.0
戸畑-1	戸畑区天籟寺1丁目69番外『天籟寺1-5-27』	97,400	96,500	0.9
-2	丸町3丁目18番4『丸町3-8-11』	37,700	38,200	-1.3
-3	浅生1丁目51番『浅生1-7-4』	99,600	97,700	1.9
-4	中原東2丁目4番2『中原東2-4-2』	72,800	72,000	1.1
-5	東大谷1丁目13番5『東大谷1-12-20』	66,400	66,400	0.0
-6	境川2丁目8番21『境川2-8-25』	77,100	75,900	1.6
-7	銀座2丁目66番『銀座2-6-18』	63,600	63,600	0.0
5-1	中本町154番『中本町10-29』	91,000	92,600	-1.7
5-2	新池2丁目5538番8『新池2-5-35』	103,000	102,000	1.0
5-3	浅生3丁目16番『浅生3-16-16』	112,000	111,000	0.9
* 5-4	天神1丁目229番『天神1-12-6』	114,000	111,000	2.7
5-5	銀座2丁目232番『銀座2-4-28』	69,500	69,700	-0.3
5-6	中本町202番外『中本町8-14』	129,000	127,000	1.6
5-7	福柳木2丁目1番4外『福柳木2-1-7』	75,500	75,500	0.0
9-1	牧山海岸3番24外『牧山海岸4-28』	34,300	34,300	0.0
9-2	中原新町46番114『中原新町1-2』	40,000	40,000	0.0
小倉北-1	小倉北区赤坂3丁目1772番87『赤坂3-10-41』	53,500	53,800	-0.6
-2	南丘3丁目947番3外『南丘3-1-15』	42,200	42,700	-1.2
-3	小文字2丁目1661番29『小文字2-4-8』	52,000	52,500	-1.0
-4	下富野2丁目312番1『下富野2-5-44』	61,300	61,300	0.0
-5	足立3丁目12番10外『足立3-7-10』	91,600	91,600	0.0
* -6	黒原2丁目36番77外『黒原2-37-20』	61,800	62,900	-1.7
-7	菜園場1丁目20番3外『菜園場1-2-29』	73,800	73,800	0.0
-8	下富野4丁目837番31『下富野4-14-26』	56,800	57,500	-1.2
-9	中井4丁目5番22『中井4-5-1』	85,800	84,800	1.2
-10	緑ヶ丘2丁目17番10『緑ヶ丘2-2-18』	86,100	86,100	0.0
-11	熊本1丁目19番10外『熊本1-10-16』	88,200	87,300	1.0
-12	豎林町24番『豎林町2-5』	69,600	69,600	0.0
-13	上富野5丁目43番『上富野5-11-9』	67,900	67,900	0.0
-14	井堀1丁目22番13『井堀1-22-25』	72,000	72,000	0.0
-15	貴船町54番外『貴船町11-18』	65,700	65,900	-0.3
-16	泉台3丁目865番81『泉台3-6-11』	54,200	54,500	-0.6
-17	東篠崎1丁目315番外『東篠崎1-17-9』	74,200	74,700	-0.7
-18	霧ヶ丘3丁目1520番11外『霧ヶ丘3-4-20』	61,100	61,300	-0.3
-19	高尾1丁目1843番247『高尾1-36-11』	48,700	48,900	-0.4
-20	篠崎2丁目22番『篠崎2-17-2』	40,400	40,800	-1.0
5-1	魚町2丁目251番『魚町2-1-8』	572,000	555,000	3.1
5-2	堺町1丁目48番1『堺町1-4-6』	253,000	252,000	0.4
5-3	下到津4丁目143番『下到津4-10-6』	144,000	141,000	2.1
5-4	中井5丁目15番7『中井5-15-14』	104,000	103,000	1.0
5-5	東城野町11番1外『東城野町2-35』	113,000	107,000	5.6
5-6	中津口1丁目159番12外『中津口1-10-23』	197,000	192,000	2.6

		(30年)	(29年)	
小倉北	馬借1丁目492番10外 馬借1-16-12 ₂	127,000	123,000	3.3
5-7				
5-8	中津口1丁目275番2外 中津口1-1-8 ₂	208,000	200,000	4.0
5-9	三萩野1丁目943番9 三萩野1-8-20 ₂	138,000	136,000	1.5
5-10	馬借2丁目33番1外 馬借2-6-6 ₂	284,000	278,000	2.2
5-11	米町1丁目107番4 米町1-3-22 ₂	423,000	412,000	2.7
5-12	室町2丁目134番3 室町2-5-1 ₂	400,000	394,000	1.5
5-13	魚町1丁目88番 魚町1-6-4 ₂	450,000	431,000	4.4
* 5-14	片野3丁目107番	170,000	164,000	3.7
5-15	清水4丁目73番外 清水4-3-30 ₂	156,000	151,000	3.3
5-16	京町1丁目124番3外 京町1-4-6 ₂	223,000	218,000	2.3
5-17	三郎丸1丁目28番2外 三郎丸1-7-5 ₂	108,000	106,000	1.9
5-18	浅野2丁目2番100 浅野2-9-6 ₂	210,000	206,000	1.9
5-19	西港町30番16	64,800	64,000	1.3
9-1	西港町94番5	39,100	38,900	0.5
9-2	末広2丁目36番36 末広2-3-13 ₂	37,200	37,200	0.0
* 小倉南	小倉南区若園2丁目99番11 若園2-8-25 ₂	70,500	70,500	0.0
-1				
-2	長尾5丁目209番12 長尾5-11-14 ₂	49,900	49,700	0.4
-3	八重洲町603番29 八重洲町14-14 ₂	52,900	53,200	-0.6
-4	津田南町161番11 津田南町10-23 ₂	44,000	44,200	-0.5
-5	下曽根3丁目2556番14 下曽根3-13-17 ₂	63,500	63,200	0.5
-6	津田新町4丁目800番17 津田新町4-2-15 ₂	55,900	55,700	0.4
-7	志井鷹羽台556番52 志井鷹羽台19-5 ₂	40,600	40,900	-0.7
-8	湯川新町1丁目351番2外 湯川新町1-17-11 ₂	50,200	50,200	0.0
-9	舞ヶ丘3丁目239番70外 舞ヶ丘3-6-5 ₂	51,500	51,500	0.0
-10	湯川4丁目1073番24 湯川4-12-13 ₂	64,200	64,300	-0.2
-11	徳力4丁目531番7外 徳力4-8-8 ₂	62,000	61,300	1.1
-12	上吉田2丁目401番12 上吉田2-15-4 ₂	40,600	41,300	-1.7
-13	葉山町2丁目5番41 葉山町2-6-20 ₂	59,500	59,500	0.0
-14	徳吉東5丁目348番1 徳吉東5-11-5 ₂	45,400	45,600	-0.4
-15	徳力6丁目7番103 徳力6-7-3 ₂	78,600	77,200	1.8
-16	葛原本町3丁目518番79 葛原本町3-14-16 ₂	49,600	49,700	-0.2
-17	朽網東5丁目460番73 朽網東5-7-21 ₂	48,100	48,000	0.2
-18	湯川新町4丁目795番16 湯川新町4-18-25 ₂	57,900	57,900	0.0
-19	守恒4丁目325番139 守恒4-10-4 ₂	74,300	73,200	1.5
-20	企救丘2丁目851番90外 企救丘2-14-20 ₂	84,700	83,800	1.1
-21	東貫1丁目3464番6 東貫1-10-21 ₂	59,500	59,300	0.3
-22	沼緑町4丁目356番49 沼緑町4-4-17 ₂	43,500	44,300	-1.8
-23	曾根新田南2丁目563番 曾根新田南2-2-21 ₂	25,000	25,300	-1.2
-24	石田南2丁目371番2 石田南2-18-13 ₂	33,500	33,600	-0.3
-25	下城野3丁目1352番14 下城野3-4-9 ₂	51,700	51,700	0.0
-26	大字山本字ハヶ瀬286番3	29,900	30,100	-0.7
-27	吉田にれの木坂1丁目1番116 吉田にれの木坂1-14-3 ₂	49,200	49,200	0.0
5-1	富士見1丁目812番41 富士見1-5-35 ₂	96,500	98,500	-2.0
5-2	田原新町2丁目5番106 田原新町2-5-26 ₂	98,000	98,000	0.0
5-3	徳力2丁目5番107 徳力2-5-14 ₂	91,900	91,300	0.7
5-4	朽網西1丁目859番1 朽網西1-5-12 ₂	51,400	51,400	0.0

		(30年)	(29年)	
5-5	葛原東3丁目404番20外 葛原東3-14-3 ₂	75,800	75,800	0.0
5-6	津田1丁目870番1 津田1-2-28 ₂	78,400	78,000	0.5
5-7	上葛原2丁目17番101 上葛原2-17-1 ₂	101,000	99,700	1.3
八幡東	八幡東区桃園2丁目7番1 桃園2-14-22 ₂	65,500	65,500	0.0
-1				
-2	東台良町252番30 東台良町15-8 ₂	47,100	47,800	-1.5
-3	勝山1丁目1376番9 勝山1-7-5 ₂	52,400	52,400	0.0
-4	枝光4丁目1708番14 枝光4-17-7 ₂	40,700	41,300	-1.5
-5	山路2丁目1201番19 山路2-1-46 ₂	45,700	46,100	-0.9
-6	帆柱2丁目9番4 帆柱2-9-12 ₂	48,100	48,700	-1.2
-7	藤見町10番83 藤見町8-49 ₂	25,300	26,400	-4.2
-8	景勝町1617番7 景勝町2-15 ₂	25,700	26,500	-3.0
-9	清田1丁目7番6 清田1-9-24 ₂	59,700	59,600	0.2
* -10	石坪町9番9 石坪町5-24 ₂	76,900	75,700	1.6
-11	帆柱1丁目1545番58 帆柱1-4-21 ₂	27,300	28,000	-2.5
-12	末広町4117番5 末広町7-1 ₂	45,400	45,900	-1.1
-13	上本町2丁目260番20外 上本町2-16-29 ₂	52,500	52,500	0.0
-14	田代町327番1 田代町10-47 ₂	11,900	12,400	-4.0
-15	桃園1丁目18番27 桃園1-9-14 ₂	84,400	83,300	1.3
* 5-1	中央2丁目22番4外 中央2-7-23 ₂	111,000	110,000	0.9
5-2	西本町3丁目7番7 西本町3-1-5 ₂	107,000	106,000	0.9
5-3	大蔵2丁目630番5 大蔵2-11-11 ₂	68,300	68,400	-0.1
5-4	枝光本町8番16 枝光本町5-2 ₂	61,000	61,400	-0.7
5-5	春の町2丁目27番3 春の町2-8-7 ₂	70,500	70,900	-0.6
5-6	東田1丁目6番105 東田1-6-5 ₂	65,700	65,300	0.6
八幡西	八幡西区西神原町15番11 西神原町6-19 ₂	86,800	85,300	1.8
-1				
* -2	里中2丁目353番130 里中2-8-16 ₂	53,500	52,600	1.7
-3	御開3丁目3560番123 御開3-21-12 ₂	48,800	48,600	0.4
-4	上上津役1丁目270番19 上上津役1-8-18 ₂	45,300	45,300	0.0
-5	高江3丁目2972番24 高江3-9-31 ₂	29,800	30,100	-1.0
-6	永犬丸西町3丁目1017番283 永犬丸西町3-13-17 ₂	50,500	50,200	0.6
-7	則松2丁目1588番2 則松2-7-31 ₂	46,600	46,700	-0.2
-8	藤原4丁目185番37 藤原4-9-3 ₂	54,500	53,400	2.1
-9	東鳴水4丁目26番2 東鳴水4-11-5 ₂	65,700	65,500	0.3
-10	別当町1230番192 別当町35-17 ₂	45,000	45,000	0.0
-11	本城1丁目9番114 本城1-9-24 ₂	52,400	52,000	0.8
-12	沖田4丁目2879番206 沖田4-7-19 ₂	47,000	46,900	0.2
-13	陣山2丁目2番19 陣山2-5-16 ₂	69,600	69,500	0.1
-14	塔野1丁目764番77 塔野1-16-10 ₂	39,400	39,700	-0.8
-15	小嶺台3丁目783番28 小嶺台3-7-22 ₂	38,600	39,000	-1.0
-16	陣原4丁目751番6 陣原4-12-52 ₂	39,900	39,700	0.5
-17	春日台1丁目608番80 春日台1-14-8 ₂	45,600	45,600	0.0
-18	大字野面字宝才1623番1	20,500	20,600	-0.5
-19	鉄王1丁目10番77 鉄王1-15-22 ₂	66,100	65,800	0.5
-20	萩原1丁目7番15 萩原1-7-24 ₂	67,400	67,400	0.0
-21	大膳2丁目1049番37 大膳2-19-3 ₂	39,100	39,300	-0.5
* -22	光貞台2丁目16番2 光貞台2-16-2 ₂	56,800	55,100	3.1
-23	松寿山1丁目986番52 松寿山1-7-14 ₂	51,000	50,700	0.6
-24	瀬板1丁目1228番13外 瀬板1-6-5 ₂	41,000	41,300	-0.7

		(30年)	(29年)		
	八幡西-25	折尾4丁目1338番12外 折尾4-3-1-22 _△	61,100	58,900	3.7
	-26	星和町501番18 星和町25-3 _△	55,700	55,300	0.7
	-27	町上津役西2丁目1641番6 町上津役西2-13-17 _△	44,400	43,800	1.4
	-28	青山2丁目4番3外 青山2-4-10 _△	70,600	70,000	0.9
	-29	紅梅4丁目27番17 紅梅4-8-24-1 _△	61,300	61,000	0.5
	-30	浅川日の峯2丁目1131番59 浅川日の峯2-9-15 _△	50,600	50,100	1.0
	-31	白岩町11番108 白岩町12-10 _△	40,100	40,100	0.0
	-32	本城東3丁目577番13 本城東3-4-12 _△	42,900	42,800	0.2
	-33	大浦2丁目7番24 大浦2-7-14 _△	69,300	67,700	2.4
	-34	野面1丁目2185番1 野面1-14-2 _△	25,700	25,800	-0.4
	-35	竹末1丁目12番5 竹末1-12-10 _△	66,000	65,500	0.8
	-36	町上津役東2丁目2076番1 町上津役東2-7-16 _△	42,800	42,800	0.0
	-37	則松6丁目957番2外 則松6-7-41 _△	40,800	40,800	0.0
	-38	香月中央2丁目2103番4 香月中央2-13-2 _△	34,800	35,000	-0.6
	3-1	茶屋の原2丁目1011番1	17,900	18,000	-0.6
	5-1	則松5丁目2110番1外 則松5-3-6 _△	77,800	77,800	0.0
	5-2	黒崎3丁目24番4 黒崎3-2-8 _△	206,000	208,000	-1.0
	5-3	友田1丁目1904番1 友田1-12-17 _△	62,500	61,600	1.5
	5-4	光明2丁目1735番1外 光明2-11-12 _△	94,700	92,000	2.9
	5-5	藤田1丁目14番外 藤田1-1-13 _△	93,500	93,800	-0.3
	5-6	黒崎2丁目14番6 黒崎2-6-2 _△	131,000	133,000	-1.5
	5-7	黒崎1丁目4番6 黒崎1-9-8 _△	105,000	107,000	-1.9
*	5-8	三ヶ森3丁目19番外 三ヶ森3-13-9 _△	75,100	74,800	0.4
	5-9	割子川2丁目3番9 割子川2-3-9 _△	79,000	79,500	-0.6
	5-10	町上津役西2丁目23番107 町上津役西2-23-48 _△	71,900		
	5-11	楠橋南3丁目89番6外 楠橋南3-21-3 _△	53,600	54,000	-0.7
	5-12	木屋瀬3丁目824番1外 木屋瀬3-14-9 _△	37,700	38,100	-1.0
	5-13	鷹の巣1丁目17番3 鷹の巣1-17-3 _△	96,300	95,900	0.4
	5-14	筒井町13番6 筒井町12-4 _△	83,900	84,300	-0.5
	5-15	相生町3番19 相生町3-28 _△	107,000	108,000	-0.9
	5-16	八千代町2番11 八千代町4-26 _△	88,400	88,100	0.3
	5-17	熊手1丁目63番 熊手1-2-40 _△	96,800	98,500	-1.7
	5-18	西曲里町13番1外 西曲里町6-5 _△	129,000	128,000	0.8
	9-1	夕原町4番5 夕原町4-16 _△	25,700	25,700	0.0
*	福岡東-1	福岡市東区美和台4丁目118番1 美和台4-4-11 _△	75,600	73,000	3.6
	-2	舞松原6丁目179番30 舞松原6-30-5 _△	85,200	82,700	3.0
	-3	香住ヶ丘6丁目26番10 香住ヶ丘6-31-14 _△	79,000	76,600	3.1
	-4	下原3丁目679番3外 下原3-1-41 _△	57,300	56,800	0.9
	-5	西戸崎4丁目146番6 西戸崎4-7-10 _△	36,100	36,100	0.0
	-6	香椎台1丁目1754番55 香椎台1-7-3 _△	89,000	87,000	2.3
	-7	雁の巣2丁目1543番2 雁の巣2-30-6 _△	50,000	49,000	2.0
	-8	三苦2丁目1913番20 三苦2-32-15 _△	59,800	59,200	1.0
	-9	高美台4丁目73番 高美台4-34-14 _△	71,400	71,100	0.4
	-10	唐原5丁目582番4 唐原5-8-41 _△	60,300	60,100	0.3
	-11	松香台1丁目168番1 松香台1-9-21 _△	85,000	83,600	1.7
	-12	香椎3丁目910番33 香椎3-46-5 _△	67,600	66,700	1.3
	-13	香椎4丁目2083番19 香椎4-1-36 _△	121,000	112,000	8.0
	-14	名島1丁目2385番21 名島1-19-22 _△	80,500	78,500	2.5
	-15	若宮4丁目247番 若宮4-3-9 _△	86,800	83,700	3.7

		(30年)	(29年)		
	-16	八田3丁目101番101 八田3-21-24 _△	80,600	77,800	3.6
	-17	松崎4丁目459番31 松崎4-24-6 _△	98,100	95,000	3.3
	-18	筥松2丁目2191番1外 筥松2-27-13 _△	142,000	127,000	11.8
	-19	唐原3丁目826番30 唐原3-8-6 _△	75,300	75,200	0.1
	-20	香住ヶ丘3丁目4番14 香住ヶ丘3-1-24 _△	83,500	81,600	2.3
	-21	箱崎1丁目2666番外 箱崎1-26-1 _△	145,000	132,000	9.8
	-22	蒲田2丁目940番5外 蒲田2-27-4 _△	48,400	48,300	0.2
	-23	和白丘2丁目664番17外 和白丘2-17-8 _△	58,900	58,700	0.3
	-24	香椎駅東4丁目530番58 香椎駅東4-19-4 _△	66,700	66,200	0.8
	-25	御島崎2丁目710番12 御島崎2-6-19 _△	107,000	104,000	2.9
	-26	和白丘4丁目216番27 和白丘4-9-12 _△	69,100	67,700	2.1
	-27	松崎3丁目852番64 松崎3-40-26 _△	79,800	77,500	3.0
	-28	青葉5丁目864番86 青葉5-17-27 _△	81,300	80,700	0.7
	-29	三苦5丁目836番1 三苦5-5-23 _△	64,400	63,000	2.2
	-30	和白東4丁目88番8 和白東4-4-25 _△	62,000	61,000	1.6
	-31	下原2丁目1327番98 下原2-8-4 _△	60,200	59,800	0.7
	-32	馬出4丁目128番 馬出4-4-26 _△	134,000	123,000	8.9
	-33	若宮2丁目480番 若宮2-13-18 _△	62,300	61,000	2.1
	-34	水谷2丁目209番121 水谷2-27-16 _△	94,700	90,100	5.1
	-35	八田1丁目500番38 八田1-9-7 _△	76,700	74,200	3.4
	-36	奈多3丁目424番 奈多3-10-10 _△	52,400	51,800	1.2
	-37	青葉2丁目192番55 青葉2-16-9 _△	79,900	79,400	0.6
	-38	和白東1丁目1292番39 和白東1-12-17 _△	70,000	67,900	3.1
	-39	筥松3丁目2219番2 筥松3-13-21 _△	116,000	106,000	9.4
	-40	馬出1丁目290番 馬出1-24-18 _△	124,000	115,000	7.8
	-41	香椎駅東1丁目618番9 香椎駅東1-7-41 _△	70,000	68,300	2.5
	-42	千早4丁目2872番外 千早4-10-1 _△	177,000	158,000	12.0
	5-1	箱崎3丁目3212番1外 箱崎3-13-15 _△	176,000	155,000	13.5
*	5-2	名島3丁目2829番 名島3-2-16 _△	161,000	147,000	9.5
	5-3	香椎駅前1丁目680番13 香椎駅前1-8-14 _△	369,000	332,000	11.1
	5-4	馬出2丁目615番 馬出2-20-6 _△	196,000	175,000	12.0
	5-5	和白丘1丁目541番5外 和白丘1-2-13 _△	126,000	120,000	5.0
	5-6	箱崎4丁目4105番2外 箱崎4-9-30 _△	205,000	188,000	9.0
	5-7	二又瀬2番2 二又瀬5-1-2 _△	125,000	115,000	8.7
	5-8	千早5丁目2318番 千早5-2-26 _△	319,000	278,000	14.7
	9-1	箱崎ふ頭5丁目2番5 箱崎ふ頭5-2-13 _△	89,000	83,500	6.6
	9-2	松島5丁目10区4番1 松島5-16-17 _△	67,000	64,400	4.0
	9-3	箱崎ふ頭6丁目5番1	69,000	64,800	6.5
	9-4	東浜2丁目32番外 東浜2-6-51 _△	75,400	71,800	5.0
	9-5	二又瀬新町940番1外 二又瀬新町14-18 _△	77,800	74,000	5.1
	9-6	多の津4丁目1637番4外 多の津4-13-13 _△	60,000	57,900	3.6
	9-7	松島1丁目8区6番 松島1-28-13 _△	76,000	71,000	7.0
	博多-1	博多区山王1丁目84番 山王1-14-35 _△	173,000	164,000	5.5
	-2	蒲田2丁目257番25 蒲田2-6-24 _△	67,900	66,000	2.9
*	-3	那珂1丁目118番 那珂1-8-25 _△	111,000	107,000	3.7
	-4	東月隈1丁目52番100 東月隈1-7-9 _△	73,100	71,900	1.7
	-5	美野島1丁目824番11 美野島1-23-14 _△	171,000	161,000	6.2

		(30年)	(29年)	
博多-6	諸岡5丁目472番 諸岡5-27-45	120,000	113,000	6.2
-7	麦野3丁目5番3 麦野3-17-24	97,100	94,400	2.9
-8	昭南町3丁目25番3 昭南町3-4-30	118,000	111,000	6.3
-9	吉塚2丁目587番1外 吉塚2-18-20	125,000	119,000	5.0
-10	金の隈3丁目198番12 金の隈3-6-19	64,900	63,800	1.7
-11	諸岡1丁目18番8外 諸岡1-24-10	100,000	95,700	4.5
-12	上呉服町315番 上呉服町6-12	155,000	148,000	4.7
-13	南八幡町2丁目7番3 南八幡町2-6-34	118,000	112,000	5.4
-14	吉塚6丁目406番1 吉塚6-11-31	137,000	130,000	5.4
-15	三筑1丁目4番4 三筑1-3-8	114,000	108,000	5.6
5-1	博多駅前3丁目46番2外 博多駅前3-2-1	5,060,000	4,250,000	19.1
5-2	博多駅前1丁目245番外 博多駅前1-12-6	3,610,000	3,030,000	19.1
5-3	博多駅前2丁目41番	1,400,000	1,200,000	16.7
5-4	奈良屋町248番1 奈良屋町12-18	391,000	340,000	15.0
5-5	博多駅前3丁目133番 博多駅前3-13-30	316,000	274,000	15.3
5-6	博多駅前2丁目172番外	2,590,000	2,170,000	19.4
5-7	博多駅前1丁目149番1 博多駅前1-14-14	703,000	624,000	12.7
5-8	諸岡1丁目19番5 諸岡1-23-27	150,000	144,000	4.2
5-9	中洲5丁目23番1外 中洲5-2-6	752,000	635,000	18.4
5-10	店屋町210番1外 店屋町7-3	468,000	400,000	17.0
5-11	博多駅前3丁目31番 博多駅前3-3-16	631,000	546,000	15.6
5-12	竹丘町2丁目10番 竹丘町2-1-11	176,000	158,000	11.4
5-13	千代4丁目33番外 千代4-29-50	330,000	299,000	10.4
5-14	奈良屋町120番外	550,000	481,000	14.3
5-15	博多駅前1丁目470番1外 博多駅前1-21-4	796,000	693,000	14.9
5-16	博多駅前4丁目102番外 博多駅前4-20-16	548,000	465,000	17.8
5-17	綱場町9番外 綱場町2-21	1,340,000	1,160,000	15.5
5-18	博多駅前6丁目57番1 博多駅前6-2-5	237,000	222,000	6.8
5-19	東比恵2丁目12番 東比恵2-2-10	222,000	200,000	11.0
5-20	金の隈1丁目582番2 金の隈1-25-19	120,000	116,000	3.4
5-21	祇園町355番1 祇園町4-60	1,060,000	905,000	17.1
5-22	西月隈3丁目22番外 西月隈3-1-55	152,000	139,000	9.4
5-23	住吉4丁目288番外 住吉4-8-20	717,000	640,000	12.0
9-1	上牟田1丁目232番 上牟田1-18-29	157,000	148,000	6.1
9-2	吉塚8丁目125番1外 吉塚8-2-15	96,000	93,700	2.5
9-3	西月隈5丁目779番1 西月隈5-4-33	84,200	82,700	1.8
9-4	吉塚6丁目172番 吉塚6-9-8	129,000	122,000	5.7
9-5	博多駅前4丁目210番1 博多駅前4-15-31	181,000	171,000	5.8
福岡中央-1	中央区赤坂2丁目2区54番 赤坂2-2-11	425,000	391,000	8.7
-2	大濠1丁目13区133番 大濠1-13-26	698,000	650,000	7.4
-3	警固3丁目103番 警固3-7-30	219,000	208,000	5.3
-4	荒戸3丁目297番1 荒戸3-5-51	373,000	348,000	7.2
-5	六本松4丁目61番 六本松4-5-18	316,000	288,000	9.7
-6	谷1丁目293番 谷1-9-21	212,000	201,000	5.5
-7	今川1丁目25区486番 今川1-25-37	336,000	315,000	6.7
-8	福浜1丁目2番28 福浜1-14-8	155,000	148,000	4.7
-9	平和5丁目10区66番 平和5-10-9	142,000	138,000	2.9
-10	草香江2丁目12区220番1 草香江2-12-16	375,000	344,000	9.0

		(30年)	(29年)	
-11	地行浜1丁目29番45 地行浜1-5-3	288,000	272,000	5.9
-12	赤坂3丁目67番 赤坂3-3-25	279,000	260,000	7.3
-13	大宮2丁目4号21番外 大宮2-4-31	296,000	270,000	9.6
-14	地行1丁目11番23 地行1-11-34	240,000	228,000	5.3
-15	小笹4丁目89番 小笹4-17-9	122,000	115,000	6.1
-16	平尾3丁目317番 平尾3-26-4	302,000	284,000	6.3
-17	小笹3丁目15区152番 小笹3-15-4	134,000	128,000	4.7
-18	笹丘3丁目226番 笹丘3-18-25	126,000	120,000	5.0
-19	鳥飼1丁目4区157番 鳥飼1-4-25	334,000	308,000	8.4
-20	今泉2丁目24番2外 今泉2-1-40	505,000	462,000	9.3
-21	港2丁目10番8 港2-2-24	241,000	220,000	9.5
-22	薬院4丁目327番 薬院4-17-20	474,000	442,000	7.2
5-1	天神2丁目130番1外 天神2-7-6	5,150,000	4,750,000	8.4
5-2	高砂2丁目10号3番2 高砂2-10-12	418,000	374,000	11.8
5-3	大名1丁目15番外	920,000	800,000	15.0
5-4	春吉3丁目11号34番外 春吉3-16-19	516,000	435,000	18.6
5-5	渡辺通2丁目2号3番1 渡辺通2-2-2	1,160,000	999,000	16.1
5-6	薬院3丁目40番外 薬院3-3-8	560,000	503,000	11.3
5-7	清川2丁目4号13番1 清川2-4-19	269,000	245,000	9.8
5-8	平尾2丁目281番 平尾2-19-22	521,000	481,000	8.3
5-9	天神1丁目98番外 天神1-11-11	8,720,000	7,850,000	11.1
5-10	舞鶴1丁目11番外 舞鶴1-1-10	1,580,000	1,360,000	16.2
5-11	荒戸1丁目99番 荒戸1-5-20	487,000	448,000	8.7
5-12	大名2丁目177番 大名2-6-36	2,330,000	1,980,000	17.7
5-13	大名1丁目701番 大名1-2-5	1,480,000	1,330,000	11.3
5-14	大手門1丁目90番外 大手門1-5-4	1,030,000	883,000	16.6
5-15	桜坂3丁目171番1外 桜坂3-8-1	496,000	454,000	9.3
5-16	薬院2丁目352番 薬院2-13-13	528,000	483,000	9.3
5-17	六本松2丁目2区63番外 六本松2-2-8	497,000	426,000	16.7
5-18	大手門3丁目77番 大手門3-4-22	486,000	434,000	12.0
5-19	舞鶴1丁目105番1 舞鶴1-4-30	557,000	502,000	11.0
5-20	天神4丁目38番 天神4-2-34	873,000	735,000	18.8
5-21	地行1丁目7番17 地行1-7-19	538,000	493,000	9.1
5-22	長浜1丁目36番 長浜1-4-13	626,000	560,000	11.8
5-23	荒戸2丁目178番 荒戸2-1-5	763,000	675,000	13.0
5-24	小笹3丁目6区30番1 小笹3-6-2	187,000	179,000	4.5
5-25	平尾3丁目109番 平尾3-6-8	523,000	482,000	8.5
5-26	渡辺通2丁目3号54番 渡辺通2-3-24	600,000	540,000	11.1
5-27	西中洲1号23番外 西中洲1-11	1,620,000	1,380,000	17.4
福岡南-1	南区高宮2丁目100番 高宮2-10-25	315,000	290,000	8.6
-2	日佐2丁目8番5外 日佐2-10-33	87,900	85,000	3.4
-3	鶴田2丁目300番109 鶴田2-11-14	56,000	53,500	4.7
-4	長住2丁目8区105番 長住2-8-4	136,000	129,000	5.4
-5	大橋3丁目385番11 大橋3-7-37	144,000	133,000	8.3
-6	清水3丁目23番19 清水3-23-29	179,000	166,000	7.8
-7	大橋3丁目535番 大橋3-26-10	217,000	200,000	8.5
-8	三宅1丁目1019番6 三宅1-24-7	110,000	103,000	6.8
-9	井尻2丁目75番5 井尻2-2-29	113,000	104,000	8.7
-10	野多目1丁目535番23 野多目1-17-21	87,500	83,100	5.3
-11	井尻4丁目891番5外 井尻4-13-2	138,000	130,000	6.2
-12	柏原6丁目364番 柏原6-40-6	65,600	63,800	2.8

		(30年)	(29年)	
福岡南	柳瀬1丁目15番25 柳瀬1-18-2 4 ₂	83,600	79,300	5.4
-14	平和2丁目16区293番2 平和2-1 6-16 ₂	130,000	123,000	5.7
-15	屋形原3丁目299番 屋形原3-20 -16 ₂	64,200	62,500	2.7
-16	老司3丁目667番27 老司3-23- 5 ₂	66,400	64,900	2.3
-17	大楠1丁目370番 大楠1-19-2 ₂	169,000	152,000	11.2
-18	野間1丁目395番 野間1-20-30 ₂	162,000	149,000	8.7
*-19	若久6丁目836番 若久6-53-3 ₂	89,300	87,000	2.6
-20	長丘5丁目6番19 長丘5-6-21 ₂	121,000	115,000	5.2
-21	若久4丁目256番 若久4-15-3 ₂	105,000	100,000	5.0
-22	大橋4丁目1122番2 大橋4-21- 26 ₂	152,000	140,000	8.6
-23	塩原1丁目271番 塩原1-28-12 ₂	157,000	147,000	6.8
-24	市崎1丁目120番 市崎1-8-20 ₂	215,000	201,000	7.0
-25	向新町1丁目516番20 向新町1-2 -4 ₂	100,000	93,800	6.6
-26	高宮3丁目327番 高宮3-27-7 ₂	270,000	252,000	7.1
-27	大池2丁目11番12 大池2-11-2 1 ₂	120,000	113,000	6.2
-28	向野2丁目85番1 向野2-10-14 ₂	218,000	200,000	9.0
-29	桧原1丁目553番19 桧原1-35- 32 ₂	85,600	82,300	4.0
-30	横手2丁目637番12 横手2-26- 5 ₂	116,000	109,000	6.4
-31	柏原5丁目86番 柏原5-12-32 ₂	71,500	69,500	2.9
-32	西長住2丁目264番12 西長住2-2 3-16 ₂	120,000	115,000	4.3
5-1	井尻5丁目166番4外 井尻5-4- 5 ₂	261,000	242,000	7.9
5-2	大楠1丁目540番1外 大楠1-30- 26 ₂	317,000	288,000	10.1
*5-3	高宮5丁目54番 高宮5-3-9 ₂	595,000	530,000	12.3
5-4	警弥郷1丁目23番5 警弥郷1-17 -13 ₂	105,000	101,000	4.0
5-5	大橋1丁目131番 大橋1-14-2 ₂	685,000	625,000	9.6
5-6	井尻5丁目789番3 井尻5-26-5 0 ₂	180,000	167,000	7.8
5-7	清水1丁目19番5 清水1-23-11 ₂	252,000	230,000	9.6
5-8	中尾2丁目37番 中尾2-2-23 ₂	153,000	147,000	4.1
5-9	長住2丁目19区264番6 長住2-1 9-6 ₂	169,000	164,000	3.0
5-10	大橋2丁目144番 大橋2-19-3 ₂	352,000	307,000	14.7
5-11	塩原3丁目221番2 塩原3-16-1 3 ₂	307,000	279,000	10.0
福岡西	西区愛宕1丁目63番10 愛宕1-11 -12 ₂	149,000	143,000	4.2
-2	姪の浜5丁目906番1外 姪の浜5- 4-15 ₂	171,000	160,000	6.9
*-3	石丸2丁目22番43 石丸2-30-1 ₂	121,000	115,000	5.2
-4	上山門2丁目1100番2外 上山門2 -9-5 ₂	70,500	69,000	2.2
-5	橋本2丁目1208番50 橋本2-20 -11 ₂	103,000	99,800	3.2
-6	今宿東2丁目557番16 今宿東2-2 8-32 ₂	70,500	69,600	1.3
-7	大字千里字シビナ456番14	61,500	60,500	1.7
-8	周船寺1丁目579番23外 周船寺1 -4-41 ₂	82,900	82,000	1.1
-9	石丸3丁目224番94 石丸3-32- 13 ₂	107,000	102,000	4.9
-10	下山門2丁目506番5 下山門2-7 -20 ₂	98,900	96,000	3.0
-11	泉1丁目31番1 泉1-22-20 ₂	81,100	78,600	3.2
-12	野方5丁目898番86 野方5-59- 11 ₂	59,800	59,000	1.4
-13	西の丘3丁目282番 西の丘3-21 -5 ₂	82,200	81,000	1.5
-14	内浜2丁目1330番3 内浜2-29- 4 ₂	114,000	109,000	4.6
-15	福重5丁目818番87 福重5-23- 17 ₂	121,000	116,000	4.3
-16	姪浜駅南2丁目117番 姪浜駅南2- 16-17 ₂	206,000	198,000	4.0
-17	愛宕浜4丁目27番13 愛宕浜4-13 -13 ₂	179,000	176,000	1.7
-18	小戸1丁目2497番22 小戸1-6- 8 ₂	112,000	107,000	4.7

		(30年)	(29年)	
-19	生松台2丁目9番4 生松台2-9- 4 ₂	71,200	70,500	1.0
-20	拾六町2丁目204番2 拾六町2-15 -9 ₂	71,500	70,700	1.1
-21	大字金武字大北2078番1	28,400	28,600	-0.7
-22	大字田尻字石崎50番3外	46,600	45,700	2.0
-23	生の松原3丁目1717番15 生の松 原3-32-30 ₂	40,100	40,100	0.0
-24	西都2丁目188番 西都2-19-6 ₂	118,000	115,000	2.6
5-1	姪浜駅南1丁目71番 姪浜駅南1-6 -19 ₂	372,000	345,000	7.8
5-2	野方1丁目71番2 野方1-22-15 ₂	96,500	96,000	0.5
5-3	小戸4丁目1489番1 小戸4-2-2 7 ₂	145,000	138,000	5.1
5-4	周船寺2丁目390番3 周船寺2-6 -16 ₂	89,000	88,300	0.8
5-5	北原1丁目136番 北原1-7-5 ₂	212,000	205,000	3.4
城南-1	城南区鳥飼5丁目6番12 鳥飼5-6 -23 ₂	260,000	235,000	10.6
-2	別府5丁目153番1 別府5-10-3 4 ₂	206,000	198,000	4.0
-3	友丘1丁目957番20 友丘1-18- 26-8 ₂	97,600	95,100	2.6
-4	片江3丁目1323番3 片江3-36- 33 ₂	78,800	78,000	1.0
-5	七隈5丁目352番58 七隈5-18- 21 ₂	112,000	108,000	3.7
-6	樋井川5丁目191番 樋井川5-21 -17 ₂	85,000	82,500	3.0
-7	神松寺1丁目1643番41 神松寺1- 10-8 ₂	95,800	93,600	2.4
*-8	松山2丁目467番101 松山2-25 -12 ₂	154,000	148,000	4.1
-9	梅林3丁目85番32 梅林3-15-2 ₂	96,300	94,100	2.3
-10	七隈2丁目824番11 七隈2-10- 7 ₂	148,000	139,000	6.5
-11	荒江1丁目223番 荒江1-12-19 ₂	159,000	152,000	4.6
-12	田島3丁目210番 田島3-9-2 ₂	115,000	110,000	4.5
-13	東油山3丁目1番124 東油山3-21 -41 ₂	62,800	62,400	0.6
-14	東油山1丁目9番2 東油山1-9- 2 ₂	82,500	81,200	1.6
-15	別府2丁目131番 別府2-7-5 ₂	194,000	186,000	4.3
-16	樋井川2丁目891番118 樋井川2- 20-28 ₂	88,600	86,000	3.0
-17	西片江1丁目155番27 西片江1-3 -25 ₂	80,500	79,600	1.1
5-1	鳥飼5丁目2番5 鳥飼5-2-39 ₂	324,000	300,000	8.0
5-2	堤2丁目55番1外 堤2-12-20 ₂	114,000	112,000	1.8
早良-1	早良区西新2丁目110番32 西新2 -18-18 ₂	331,000	314,000	5.4
-2	南庄3丁目27番 南庄3-16-18 ₂	171,000	161,000	6.2
-3	藤崎2丁目169番 藤崎2-8-12 ₂	260,000	241,000	7.9
-4	小田部7丁目134番5外 小田部7- 19-20 ₂	144,000	139,000	3.6
-5	室見1丁目25番5 室見1-25-9 ₂	282,000	268,000	5.2
-6	百道3丁目805番21 百道3-16- 18 ₂	256,000	244,000	4.9
-7	飯倉5丁目222番1外 飯倉5-15- 23 ₂	122,000	118,000	3.4
-8	原4丁目1263番5 原4-8-19 ₂	144,000	137,000	5.1
-9	城西1丁目8番 城西1-1-28 ₂	362,000	335,000	8.1
-10	飯倉4丁目10番6 飯倉4-25-25 ₂	120,000	116,000	3.4
-11	有田4丁目624番4内 有田4-29- 6 ₂	107,000	104,000	2.9
-12	野芥3丁目561番1外 野芥3-11- 28 ₂	91,300	89,300	2.2
-13	田隈2丁目137番22 田隈2-10- 24 ₂	92,800	90,500	2.5
-14	野芥5丁目352番13 野芥5-18- 19 ₂	67,800	66,200	2.4
-15	東入部2丁目1754番 東入部2-22 -14 ₂	41,900	41,900	0.0
-16	田村7丁目361番14 田村7-19- 12 ₂	72,200	70,600	2.3
-17	次郎丸2丁目579番67 次郎丸2-1 5-6 ₂	116,000	111,000	4.5
*-18	有田1丁目8番21 有田1-11-23 ₂	126,000	122,000	3.3
-19	次郎丸6丁目78番1 次郎丸6-6- 9 ₂	110,000	106,000	3.8

		(30年)	(29年)		
	早良	室見5丁目7番2 〓室見5-7-5 _ⓐ	267,000	252,000	6.0
	-20				
	-21	小田部3丁目110番 〓小田部3-18-5 _ⓐ	122,000	118,000	3.4
	-22	曙1丁目159番 〓曙1-10-7 _ⓐ	236,000	225,000	4.9
	-23	次郎丸4丁目417番6 〓次郎丸4-12-32 _ⓐ	98,700	95,500	3.4
	-24	荒江3丁目274番2 〓荒江3-23-8 _ⓐ	144,000	140,000	2.9
	-25	早良7丁目900番80 〓早良7-17-9 _ⓐ	32,000	32,000	0.0
	-26	室見3丁目9番16 〓室見3-9-22 _ⓐ	232,000	217,000	6.9
	-27	高取2丁目221番2外 〓高取2-5-10 _ⓐ	407,000	372,000	9.4
*	-28	西新7丁目801番12 〓西新7-9-16 _ⓐ	322,000	305,000	5.6
	-29	内野5丁目274番10 〓内野5-17-8 _ⓐ	30,200	30,100	0.3
	-30	重留1丁目1270番13 〓重留1-4-10 _ⓐ	77,300	75,300	2.7
	-31	西新2丁目108番13 〓西新2-11-9 _ⓐ	440,000	407,000	8.1
	-32	昭代1丁目107番 〓昭代1-5-5 _ⓐ	251,000	240,000	4.6
	-33	梅林6丁目186番3外 〓梅林6-23-27 _ⓐ	76,300	75,700	0.8
	-34	原1丁目253番7 〓原1-20-17 _ⓐ	149,000	144,000	3.5
	-35	小田部5丁目84番2外 〓小田部5-9-23 _ⓐ	143,000	137,000	4.4
	-36	飯倉2丁目504番2 〓飯倉2-24-29 _ⓐ	133,000	129,000	3.1
	-37	大字脇山字野田235番1外	15,800	16,000	-1.3
	-38	原6丁目615番7 〓原6-6-14 _ⓐ	122,000	118,000	3.4
	-39	干隈6丁目932番19 〓干隈6-6-13 _ⓐ	120,000	117,000	2.6
	-40	賀茂2丁目43番17 〓賀茂2-3-24 _ⓐ	107,000	103,000	3.9
	-41	重留3丁目461番65外 〓重留3-4-5 _ⓐ	71,600	70,200	2.0
	-42	有田6丁目385番4 〓有田6-3-3 _ⓐ	103,000	99,200	3.8
	-43	南庄1丁目110番4 〓南庄1-4-6 _ⓐ	191,000	176,000	8.5
	-44	田村3丁目887番5外 〓田村3-7-6 _ⓐ	77,700	76,400	1.7
	5-1	西新4丁目255番外 〓西新4-9-13 _ⓐ	590,000	552,000	6.9
	5-2	高取1丁目29番3外 〓高取1-1-42 _ⓐ	480,000	441,000	8.8
*	5-3	荒江2丁目259番外 〓荒江2-12-1 _ⓐ	229,000	219,000	4.6
	5-4	原5丁目1373番2 〓原5-20-1 _ⓐ	186,000	179,000	3.9
	5-5	野芥2丁目920番1 〓野芥2-1-38 _ⓐ	170,000	166,000	2.4
	5-6	東入部2丁目329番20 〓東入部2-14-15 _ⓐ	63,500	63,500	0.0
	5-7	西新2丁目98番2 〓西新2-1-3 _ⓐ	547,000	507,000	7.9
	5-8	曙2丁目151番1外 〓曙2-11-23 _ⓐ	277,000	261,000	6.1
	5-9	西新5丁目556番 〓西新5-9-21 _ⓐ	415,000	394,000	5.3
	大牟田				
	-1	大牟田市大字田隈字白金915番7	27,900	28,000	-0.4
	-2	大字倉永字火渡3341番1外	19,100	19,500	-2.1
	-3	大字吉野字冠田1874番5外	24,100	24,400	-1.2
	-4	楢黒町62番7	23,100	23,400	-1.3
	-5	八本町8番77	28,000	28,400	-1.4
	-6	大字草木字運輪919番2	24,900	24,900	0.0
	-7	中町2丁目10番4	27,600	27,800	-0.7
	-8	新地町2番1外	32,100	32,200	-0.3
	-9	延命寺町237番4	30,300	30,500	-0.7
	-10	東萩尾町435番68	15,300	15,700	-2.5
	-11	大字歴木字平野山1807番597	17,600	17,800	-1.1
	-12	大字岩本字山下1111番1	12,700	13,000	-2.3
	-13	白金町94番2	37,800	37,800	0.0
	-14	浪花町128番1	17,200	17,800	-3.4
	-15	大字橋字上ノ畑740番16外	22,100	22,500	-1.8
	-16	七浦町70番	19,200	19,900	-3.5
	-17	大字吉野字立野1350番16	21,400	21,700	-1.4
	-18	大字久福木字後田484番5外	20,200	20,500	-1.5
*	-19	長溝町23番14外	29,900	29,900	0.0
	-20	大字手鎌字栗ノ内1300番119	24,400	24,500	-0.4
	-21	一部町43番3	19,200	19,700	-2.5
	-22	沖田町344番3	19,100	19,600	-2.6
	5-1	新栄町12番6外	39,500	40,800	-3.2
	5-2	大字吉野字茶屋ヶ浦877番11	25,300	26,100	-3.1

		(30年)	(29年)		
	5-3	通町2丁目21番4外	34,700	35,600	-2.5
	5-4	新地町17番5	34,700	35,200	-1.4
*	5-5	不知火町2丁目7番5	51,700	51,700	0.0
	5-6	大黒町3丁目25番7外	30,000	30,300	-1.0
	5-7	姫島町38番5外	29,900	30,700	-2.6
	5-8	有明町2丁目2番17外	61,300	61,300	0.0
	9-1	北磯町6番2外	8,750	8,750	0.0
	9-2	新港町6番17外	5,800	5,800	0.0
	9-3	大字手鎌字新川1012番	13,200	13,400	-1.5
	久留米				
	-1	久留米市善導寺町飯田字西七草347番6	40,000	39,900	0.3
	-2	合川町字水生出2012番5	68,700	68,000	1.0
	-3	山川町字竹ノ子1199番5	34,600	34,700	-0.3
	-4	上津町字中尾山2192番580	38,000	38,000	0.0
	-5	上津1丁目1439番7外 〓上津1-20-5 _ⓐ	56,700	54,500	4.0
	-6	山川神代1丁目4番27 〓山川神代1-4-10-1 _ⓐ	51,500	51,400	0.2
	-7	東合川町字上132番11	58,500	57,300	2.1
	-8	草野町吉木字古町1277番1外	18,200	18,700	-2.7
	-9	国分町字浦川原1259番33	52,100	51,500	1.2
	-10	北野町十郎丸字柳原2277番3	29,500	29,800	-1.0
	-11	国分町字西原1558番56	54,400	53,400	1.9
	-12	高良内町字花の谷2347番175	39,300	39,600	-0.8
*	-13	諏訪野町字鞍打1744番6外	66,800	65,500	2.0
	-14	御井町字苧総1797番4	57,100	57,200	-0.2
	-15	榎原町字二丁目39番4	113,000	108,000	4.6
	-16	高良内町字下川原2777番17	45,200	45,200	0.0
	-17	長門石4丁目326番17 〓長門石4-13-66 _ⓐ	54,300	54,300	0.0
	-18	安武町武島字北火焼四766番2	22,600	23,000	-1.7
	-19	津福今町字南出口283番12	53,600	53,500	0.2
	-20	西町字北鞍打の二895番1	80,200	78,800	1.8
	-21	荘島町14番22	76,200	75,100	1.5
	-22	東榎原町字今寺1311番4	65,100	65,100	0.0
*	-23	東和町3番3	148,000	142,000	4.2
	-24	田主丸町田主丸字草水町1196番25	23,500	23,500	0.0
	-25	梅満町字立石五1177番	64,700	65,000	-0.5
	-26	津福本町字堀巡り1633番2外	57,700	57,500	0.3
	-27	小森野1丁目995番3 〓小森野1-10-23 _ⓐ	63,000	62,400	1.0
	-28	荒木町荒木字檜崎1481番17	39,700	39,800	-0.3
	-29	野中町字東田448番5	69,900	69,100	1.2
	-30	三瀧町玉満字上町2487番4	27,600	27,600	0.0
	-31	宮ノ陣4丁目413番22 〓宮ノ陣4-9-6 _ⓐ	67,700	66,400	2.0
	-32	御井旗崎2丁目1103番55 〓御井旗崎2-6-12 _ⓐ	54,700	54,600	0.2
	-33	御井町字大屋敷2530番5	44,200	44,300	-0.2
	-34	藤光町字柵ヶ浦925番90外	30,100	30,100	0.0
	-35	大善寺町宮本字村西1345番3	34,700	34,900	-0.6
	-36	津福今町字新堀213番5外	50,100	50,000	0.2
	-37	梅満町字南畑1509番4	41,100	41,300	-0.5
	5-1	北野町今山字大六639番5	40,000		
	5-2	国分町字神楽田1155番1	82,800	82,800	0.0
	5-3	中央町33番5	120,000	114,000	5.3
	5-4	荒木町荒木字鷲塚1316番7	42,700	42,800	-0.2
	5-5	六ツ門町7番16	122,000	119,000	2.5
	5-6	日吉町16番16外	191,000	182,000	4.9
	5-7	花畑2丁目16番15	147,000	146,000	0.7
	5-8	天神町字三丁目62番1	154,000	145,000	6.2
	5-9	善導寺町と田字間入155番8外	52,200	52,000	0.4
	5-10	本山1丁目517番外	94,700	94,200	0.5
	5-11	日吉町8番21外	100,000	100,000	0.0
	5-12	野中町字炭焼920番2	90,600	90,200	0.4
	5-13	三瀧町早津崎字先真田890番1	38,300	38,300	0.0
	5-14	大善寺町夜明字前田1304番1	51,000	51,500	-1.0
	5-15	通町106番2外	107,000	103,000	3.9
	9-1	梅満町字高海1645番12	25,200	25,000	0.8
	9-2	御井旗崎4丁目4番4外 〓御井旗崎4-4-11 _ⓐ	49,400	49,400	0.0
	直方				
	-1	直方市知古1丁目269番1 〓知古1-7-5 _ⓐ	31,600	31,900	-0.9
	-2	大字感田894番20	26,600	26,900	-1.1
	-3	大字上新入2243番326	15,100	15,200	-0.7
	-4	大字植木608番9	17,800	18,000	-1.1

(30年) (29年)

直方	古町896番 古町9-35	33,800	34,500	-2.0
5-2	大字頓野3870番1	32,800	33,200	-1.2
5-3	大字頓野3000番1外	40,500	40,800	-0.7
飯塚-1	飯塚市宮町918番1 宮町11-5	37,000	37,100	-0.3
-2	立岩字アブシリ1245番15	32,400	32,500	-0.3
-3	伊岐須字沼ヶ谷661番1	23,000	23,300	-1.3
-4	鯉田字内牟田2070番15	20,500	20,700	-1.0
-5	若菜字油田185番25	21,800	21,800	0.0
-6	枝国字井田浦406番36	23,000	23,100	-0.4
-7	有井字笠松357番48	19,300	19,400	-0.5
-8	赤坂字山伏松847番16	13,300	13,600	-2.2
-9	佐與字北ノ浦1596番3	8,800	8,850	-0.6
5-1	本町1098番2 本町15-2	54,200	55,800	-2.9
5-2	菰田西2丁目272番1・273番1合併6 菰田西2-2-3	43,200	43,500	-0.7
5-3	柏の森字盲女ヶ池62番4外	42,700	43,500	-1.8
5-4	新立岩1943番1 新立岩12-9	56,300	56,700	-0.7
5-5	枝国字水ヶ浦218番1外	43,900	44,300	-0.9
5-6	有安字上土取676番1外	31,300	32,100	-2.5
5-7	吉原町509番1外 吉原町12-1	69,400	70,000	-0.9
田川-1	田川市白鳥町2106番21 白鳥町5-2	23,300	23,600	-1.3
-2	大字奈良1529番196	16,800	17,200	-2.3
-3	大字川宮1593番12外	17,800	18,300	-2.7
5-1	伊田町2909番1 伊田町15-34	28,100	29,300	-4.1
5-2	日の出町3074番10 日の出町5-8	29,200	29,700	-1.7
柳川-1	柳川市柳町15番5	34,900	35,000	-0.3
-2	常盤町48番1	27,800	28,200	-1.4
-3	上宮永町字南馬場207番1	27,800	28,300	-1.8
-4	大和町中島字中坪242番5	19,400	19,700	-1.5
-5	三橋町今古賀字内島田86番1	25,600	25,700	-0.4
-6	三橋町蒲船津字水町518番4	26,700	26,800	-0.4
5-1	京町46番1	40,000	40,400	-1.0
5-2	三橋町下百町字堺町24番3	56,000	56,000	0.0
5-3	大和町中島字東清出494番4外	23,700	24,200	-2.1
八女-1	八女市本村字大間724番10	27,700	27,400	1.1
-2	高塚字南桶田498番6外	21,900	22,200	-1.4
-3	納楚字西鶴273番9外	20,200	20,400	-1.0
-4	黒木町桑原字柳原984番2外	15,200	15,700	-3.2
-5	黒木町本分字山子山808番2	10,300	10,600	-2.8
-6	立花町山崎字西中島2064番	12,600	13,000	-3.1
-7	立花町谷川字上町1704番2	11,700	12,100	-3.3
5-1	蒲原字榎町1066番1外	47,900	47,900	0.0
5-2	黒木町黒木字中黒木106番2	24,500	25,300	-3.2
5-3	立花町山崎字鷺町2185番1外	18,300	18,800	-2.7
筑後-1	筑後市大字山ノ井字ヒヤチ299番2	40,900	40,400	1.2
-2	大字徳久字堀口113番13	37,300	36,600	1.9
-3	大字前津字中ノ玉861番25	26,500	26,200	1.1
5-1	大字山ノ井字諏訪ノ本233番5	42,900	44,000	-2.5
5-2	大字山ノ井字南野655番9	45,300	44,700	1.3
大川-1	大川市大字榎津字水落104番11	24,600	24,900	-1.2
-2	大字酒見字上碓944番6	20,100	20,100	0.0
-3	大字中古賀字野町845番1	14,000	14,400	-2.8
5-1	大字榎津字油田239・240番合併10	30,100	30,800	-2.3
5-2	大字酒見字中原60番1	24,700	25,300	-2.4
行橋-1	行橋市行事5丁目436番3 行事5-10-9	36,200	36,100	0.3
-2	北泉4丁目2016番6外 北泉4-16-2	32,600	32,500	0.3
-3	西泉1丁目2654番10 西泉1-10-56	27,500	27,400	0.4
-4	大字前田字高来迫1980番186	20,600	20,800	-1.0
-5	西宮市1丁目706番11外 西宮市1-5-21	51,400	51,000	0.8
5-1	中央1丁目2513番2 中央1-12-30	57,300	57,000	0.5
5-2	宮市町372番1 宮市町4-11	77,100	76,800	0.4
豊前-1	豊前市大字梶屋285番3	14,900	15,000	-0.7
-2	大字八屋1799番2	24,000	24,000	0.0
-3	大字八屋1494番3	23,800	23,900	-0.4
5-1	大字八屋2583番9	40,600		
5-2	大字八屋2014番1	35,900	36,500	-1.6
中間-1	中間市鍋山町938番5外 鍋山町20-14	32,400	32,400	0.0

(30年) (29年)

-2	太賀1丁目489番510 太賀1-21-26	32,100	32,100	0.0
-3	大字下大隈字西田1605番5	18,200		
-4	土手ノ内2丁目101番9外 土手ノ内2-12-18	25,800	26,000	-0.8
-5	中央3丁目6355番4 中央3-18-6	35,500	35,400	0.3
-6	岩瀬西町1037番 岩瀬西町7-5	22,900	23,300	-1.7
-7	小田ヶ浦2丁目3012番210 小田ヶ浦2-27-13	30,900	30,900	0.0
-8	中間3丁目3796番10 中間3-13-18	30,000	30,000	0.0
5-1	蓮花寺1丁目527番3外 蓮花寺1-1-8	80,600	82,500	-2.3
9-1	大字中底井野字砂堀1164番38	11,500	11,600	-0.9
小郡-1	小郡市津古字影堤842番21	36,000	35,400	1.7
-2	三国が丘1丁目187番	51,400	50,800	1.2
-3	寺福童字神屋敷849番14	40,100	39,400	1.8
-4	力武字古野1039番14	39,700	38,900	2.1
*-5	小坂井字仙寺牟田207番17	45,100	44,200	2.0
-6	松崎字城山618番10	22,800	22,800	0.0
5-1	祇園1丁目15番16	78,500	80,200	-2.1
筑紫野-1	筑紫野市桜台1丁目320番34 桜台1-15-8	54,800	54,000	1.5
-2	紫2丁目127番5 紫2-17-18	70,300	68,200	3.1
-3	筑紫駅前通1丁目75番	66,500	65,200	2.0
-4	二日市西3丁目20番3 二日市西3-5-5	76,700	74,900	2.4
-5	光が丘3丁目13番6	69,800	66,500	5.0
-6	大字原166番270	41,600	41,600	0.0
-7	針摺北441番94 針摺北3-16	63,000	61,700	2.1
-8	大字吉木2516番10	27,800	27,900	-0.4
-9	天拝坂4丁目12番10	70,200	67,900	3.4
-10	むさしヶ丘1丁目76番122 むさしヶ丘1-13-21	47,600	46,900	1.5
-11	二日市北1丁目422番6 二日市北1-22-8	70,500	69,400	1.6
-12	大字筑紫667番80外	49,600	48,300	2.7
5-1	二日市中央2丁目969番1 二日市中央2-3-3	113,000	111,000	1.8
5-2	原田4丁目14番1外	98,500	93,800	5.0
5-3	武蔵4丁目196番6外 武蔵4-5-12	82,700	81,000	2.1
9-1	岡田3丁目10番2	25,200	24,500	2.9
春日-1	春日市若菜山西4丁目57番	93,500	88,500	5.6
*-2	光町2丁目137番	126,000	115,000	9.6
-3	紅葉ヶ丘東7丁目180番	92,500	88,300	4.8
-4	松ヶ丘3丁目122番	72,700	70,700	2.8
-5	一の谷3丁目143番2	89,000	84,800	5.0
-6	春日原南町4丁目37番80外	183,000	168,000	8.9
-7	春日公園2丁目12番6	153,000	143,000	7.0
-8	下白水北2丁目38番	85,900	82,000	4.8
-9	須玖北9丁目165番	80,800	77,700	4.0
-10	平田台3丁目93番	87,600	83,900	4.4
-11	白水ヶ丘6丁目47番	77,000	72,500	6.2
-12	日の出町5丁目6番	125,000	114,000	9.6
-13	春日2丁目84番	86,800	82,000	5.9
-14	惣利4丁目57番	85,000	81,300	4.6
-15	星見ヶ丘3丁目65番	76,800	74,500	3.1
5-1	春日原北町3丁目55番外	278,000	249,000	11.6
5-2	春日4丁目92番	153,000	143,000	7.0
5-3	星見ヶ丘5丁目2番外	110,000	105,000	4.8
大野城-1	大野城市平野台2丁目3番19 平野台2-13-6	46,400	44,600	4.0
-2	上大利2丁目198番6 上大利2-8-29	99,900	95,700	4.4
-3	瓦田2丁目813番11 瓦田2-11-14	129,000	118,000	9.3
-4	乙金台1丁目7番11 乙金台1-7-11	66,000	64,000	3.1
-5	栄町3丁目38番 栄町3-4-7	152,000	139,000	9.4
-6	筒井1丁目471番5 筒井1-8-14	114,000	105,000	8.6
-7	緑ヶ丘3丁目13番11 緑ヶ丘3-13-11	66,000	63,900	3.3
-8	月の浦3丁目311番 月の浦3-18-12	67,000	65,300	2.6
-9	川久保3丁目16番2 川久保3-16-3	67,500	64,700	4.3

(30年) (29年)

	大野城	乙金東1丁目1083番13 乙金東1-22-7 _㍿	45,000	44,500	1.1
	-10				
	-11	仲畑4丁目200番 仲畑4-20-21 _㍿	95,900	92,000	4.2
	-12	瑞穂町2丁目24番外 瑞穂町2-2-27 _㍿	125,000	116,000	7.8
	-13	大字牛頭302番	33,800	33,800	0.0
*	5-1	下大利1丁目331番16外 下大利1-9-31 _㍿	181,000	164,000	10.4
	5-2	若草4丁目23番外 若草4-4-16 _㍿	118,000	113,000	4.4
	9-1	御笠川6丁目5番4外 御笠川16-5-8 _㍿	79,000	76,200	3.7
*	宗像-1	宗像市日の里1丁目21番3	40,200	39,800	1.0
	-2	自由ヶ丘1丁目13番4	37,500	37,300	0.5
	-3	曲字貴舟ヶ谷878番104	30,400	30,000	1.3
	-4	大井台259番 大井台17-5 _㍿	28,300	28,300	0.0
	-5	広陵台1丁目3番20	23,600	23,600	0.0
	-6	田久5丁目415番7 田久5-26-18 _㍿	32,200	32,200	0.0
	-7	光岡字上長尾36番36	24,900	24,800	0.4
	-8	ひかりヶ丘7丁目2番56	23,800	23,500	1.3
	-9	くりえいと2丁目7番3 くりえいと2-7-3 _㍿	59,700	58,700	1.7
	-10	天平台26番16	26,300	26,200	0.4
	-11	田熊2丁目511番3 田熊2-4-31 _㍿	34,700	34,300	1.2
	-12	陵巖寺1丁目465番2 陵巖寺1-8-24 _㍿	27,700	27,700	0.0
	-13	武丸字長浦909番7	17,500	17,500	0.0
	5-1	赤間駅前1丁目917番外 赤間駅前1-3-10 _㍿	92,000	91,000	1.1
	5-2	自由ヶ丘2丁目7番7外	52,100	52,100	0.0
	太宰府-1	太宰府市連歌屋2丁目1680番4 連歌屋2-21-26 _㍿	56,700	55,800	1.6
	-2	五条5丁目3053番19 五条5-17-3 _㍿	68,300	67,100	1.8
	-3	大佐野6丁目958番17 大佐野6-8-12 _㍿	62,900	60,900	3.3
	-4	通古賀5丁目1077番3 通古賀5-18-7 _㍿	79,400	75,600	5.0
	-5	都府楼南4丁目566番494 都府楼南4-5-3 _㍿	80,300	76,300	5.2
	-6	国分4丁目671番10 国分4-10-8 _㍿	52,600	51,100	2.9
	-7	青山3丁目3626番261外 青山3-8-19 _㍿	57,300	55,900	2.5
	-8	水城4丁目293番44 水城4-3-15 _㍿	49,800	48,800	2.0
*	-9	観世音寺1丁目216番外 観世音寺1-16-8 _㍿	99,000	92,900	6.6
	-10	御笠5丁目268番139外 御笠5-8-27 _㍿	31,300	31,400	-0.3
	-11	石坂1丁目3205番21 石坂1-12-10 _㍿	67,200	64,600	4.0
	-12	高雄5丁目4186番12 高雄5-31-7 _㍿	48,100	46,400	3.7
	-13	吉松1丁目99番18 吉松1-18-3 _㍿	63,300	60,800	4.1
	-14	宰府6丁目848番36外 宰府6-5-6 _㍿	36,500	36,800	-0.8
	5-1	宰府3丁目1169番外 宰府3-1-24 _㍿	255,000	236,000	8.1
	5-2	水城1丁目55番1外 水城1-4-10 _㍿	96,000	91,900	4.5
	古賀-1	古賀市中央5丁目781番154 中央5-15-31 _㍿	51,300	49,900	2.8
	-2	花見南2丁目1815番243 花見南2-16-40 _㍿	48,200		
	-3	花鶴丘1丁目12番9	58,900	58,100	1.4
	-4	日吉1丁目1007番6 日吉1-12-3 _㍿	57,000	56,200	1.4
	-5	天神6丁目1150番10 天神6-4-5 _㍿	52,300	51,300	1.9
	-6	今の庄2丁目517番25 今の庄2-11-10 _㍿	51,200	49,700	3.0
	-7	新久保1丁目662番1 新久保1-18-22 _㍿	40,000	39,600	1.0
	-8	青柳字神田2946番1	23,800	23,800	0.0
	5-1	天神1丁目1194番25 天神1-3-28 _㍿	81,500	80,300	1.5
	5-2	花見東7丁目1924番45外 花見東7-10-35 _㍿	63,400	62,600	1.3

(30年) (29年)

	福津-1	福津市東福間7丁目1568番113外 東福間7-2-2 _㍿	38,800	38,500	0.8
	-2	花見が浜1丁目2370番17 花見が浜1-17-2 _㍿	40,400	39,600	2.0
	-3	西福間1丁目3693番49 西福間1-15-3 _㍿	43,100	42,600	1.2
	-4	中央4丁目3584番2外 中央4-8-5 _㍿	47,200	44,500	6.1
	-5	津屋崎7丁目1481番7 津屋崎7-12-6 _㍿	27,400	27,400	0.0
	-6	有弥の里1丁目8番24	56,400	54,700	3.1
	-7	宮司4丁目843番5	30,600	30,400	0.7
	-8	上西郷字イジリ857番2外	15,600	15,600	0.0
	5-1	中央3丁目2738番10 中央3-7-5 _㍿	74,500	73,700	1.1
	宮若-1	宮若市宮田字杉坂241番43	21,800	21,900	-0.5
	-2	芹田字吉賀ノ前207番4外	11,900	12,000	-0.8
	5-1	宮田字樋口53番13	26,400	26,600	-0.8
	嘉麻-1	嘉麻市下山田字吉庵284番69外	6,430	6,600	-2.6
	-2	上山田字木城812番46外	9,400	9,600	-2.1
	-3	熊ヶ畑字柳町1367番1外	3,790	3,900	-2.8
	-4	口春字サシラ467番8	15,600	15,800	-1.3
	-5	鴨生字枝坂274番37外	11,100	11,300	-1.8
	5-1	上山田字柿ノ木408番22	18,400	19,000	-3.2
	5-2	岩崎字角道1234番外	24,400		
	朝倉-1	朝倉市甘木字後町口1913番5	32,200	32,200	0.0
	-2	頼田字柿添340番14	24,900	24,900	0.0
	-3	堤字鬼迫1440番9	26,700	26,700	0.0
	5-1	甘木字烏口958番1外	54,600	55,000	-0.7
	みやま-1	みやま市瀬高町下庄字西池田1758番11	23,600	23,600	0.0
	-2	瀬高町上庄字秀1768番7	17,900	18,000	-0.6
	-3	高田町濃施字濃施北500番3外	21,100	21,100	0.0
	-4	高田町江浦字立野999番3	8,500	8,720	-2.5
	5-1	瀬高町下庄字北方2117番6外	28,600	29,200	-2.1
	5-2	高田町濃施字濃施北638番1	22,100	22,400	-1.3
	糸島-1	糸島市高田5丁目58番14 高田5-15-30 _㍿	59,000	56,400	4.6
	-2	波多江駅南2丁目750番29 波多江駅南2-5-6 _㍿	59,000	55,900	5.5
	-3	前原駅南2丁目519番7 前原駅南2-18-8 _㍿	46,400	45,600	1.8
	-4	加布里字中新開78番15	32,800	32,200	1.9
	-5	志摩師吉字原ノ前709番39	25,800	25,700	0.4
	-6	神在字立毛41番42	42,100	41,500	1.4
	-7	二丈深江字本町904番	27,100	27,100	0.0
	-8	二丈吉井字西古川4072番10	22,200	22,200	0.0
	-9	蔵持字北屋敷784番1	13,000	13,100	-0.8
	-10	志摩小金丸字大塚3063番	11,500	11,600	-0.9
	5-1	前原中央2丁目211番4外 前原中央2-10-30 _㍿	76,200	76,200	0.0
	5-2	二丈深江字松原添1057番1	30,800	30,900	-0.3
	那珂川-1	筑紫郡那珂川町五郎丸1丁目135番	74,800	70,000	6.9
	-2	片縄西3丁目1180番22 片縄西3-16-4 _㍿	56,800	54,300	4.6
	-3	後野1丁目100番7 後野1-4-12 _㍿	51,300	50,400	1.8
	-4	玉塚台1丁目237番	64,800	62,600	3.5
	-5	片縄北5丁目694番75 片縄北5-11-6 _㍿	65,800	61,300	7.3
	-6	今光4丁目18番	86,800	82,000	5.9
	-7	東隈1丁目143番5 東隈1-6-18 _㍿	34,600	34,700	-0.3
	宇美-1	糟屋郡宇美町平和2丁目5520番27 平和2-6-12 _㍿	44,400	43,400	2.3
	-2	四王寺坂1丁目510番35 四王寺坂1-19-5 _㍿	50,800	49,600	2.4
	5-1	宇美5丁目3750番1 宇美5-1-5 _㍿	79,500	77,600	2.4
	篠栗-1	篠栗町大字篠栗字榎町4776番3	61,400	59,000	4.1
	-2	大字田中字ムタ238番9	49,900	48,600	2.7
	-3	大字尾仲字川原330番39	51,100	49,900	2.4
	-4	大字高田字下川原585番11	47,100	45,900	2.6
	-5	大字和田字松浦940番38外	47,600	47,400	0.4
	-6	大字乙犬字隈851番37	53,400	52,000	2.7
	5-1	大字尾仲字丸林38番34	76,000	73,000	4.1
	志免-1	志免町志免東3丁目23番1 志免東3-6-3 _㍿	61,000	57,500	6.1
*	-2	志免3丁目1410番2 志免3-6-3 _㍿	74,600	69,300	7.6

		(30年)	(29年)	
志免-3	別府1丁目159番4 別府1-11-27 ₂	62,800	59,500	5.5
-4	王子3丁目620番54 王子3-4-4 ₂	58,600	55,800	5.0
-5	東公園台2丁目444番31 東公園台2-13-11 ₂	48,900	46,800	4.5
-6	桜丘4丁目286番 桜丘4-31-8 ₂	51,900	50,200	3.4
5-1	志免2丁目1442番7 志免2-1-20 ₂	86,900	81,900	6.1
9-1	別府西1丁目984番6 別府西1-2-17 ₂	35,900	34,000	5.6
須恵-1	須恵町大字須恵字法尺559番7	44,800	42,100	6.4
-2	大字須恵字藤浦83番32	40,900	40,000	2.3
福岡新宮-1	新宮町下府1丁目840番97 下府1-11-20 ₂	53,800	50,500	6.5
-2	緑ヶ浜2丁目1592番645 緑ヶ浜2-22-3 ₂	56,500	53,800	5.0
-3	下府7丁目840番228 下府7-3-18 ₂	57,900	55,600	4.1
-4	新宮東5丁目929番23 新宮東5-5-36 ₂	69,000	65,700	5.0
-5	上府北1丁目1465番4 上府北1-10-8 ₂	59,800	57,000	4.9
-6	大字原上字須川1749番18	49,300	47,500	3.8
-7	桜山手3丁目8番3 桜山手3-8-3 ₂	71,500	70,000	2.1
久山-1	久山町大字山田字丁ノ坪718番6	35,400	34,900	1.4
-2	大字山田字石切399番239外	33,100	33,100	0.0
-3	大字久原字平田1764番	34,300	34,300	0.0
粕屋-1	粕屋町若宮2丁目196番3 若宮2-22-26 ₂	68,800	64,900	6.0
-2	長者原東7丁目23番30 長者原東7-5-19 ₂	62,800	60,100	4.5
-3	甲中原1丁目1058番1 甲中原1-18-35 ₂	50,800	48,800	4.1
-4	長者原西2丁目276番3 長者原西2-14-13 ₂	61,100	57,900	5.5
-5	大字内橋字柚ノ木586番6	62,300	59,500	4.7
-6	仲原3丁目2248番7外 仲原3-2-17 ₂	69,300	65,300	6.1
5-1	原町2丁目2161番1 原町2-1-38 ₂	80,000	74,800	7.0
9-1	長者原東4丁目107番14外 長者原東4-8-27 ₂	45,500	43,600	4.4
福岡芦屋-1	遠賀郡芦屋町中ノ浜1455番144 中ノ浜11-19 ₂	27,700	27,800	-0.4
-2	山鹿1951番2外 山鹿6-15 ₂	22,800	22,900	-0.4
5-1	船頭町3316番 船頭町2-19 ₂	33,800	34,200	-1.2
水巻-1	水巻町中央1714番11外 中央4-33 ₂	38,000	37,700	0.8
-2	伊左座1丁目455番12 伊左座1-11-2 ₂	28,000	27,900	0.4
5-1	頃末南1丁目574番18外 頃末南1-4-1 ₂	48,800	49,200	-0.8
岡垣-1	岡垣町公園通り3丁目155番91 公園通り3-7-3 ₂	40,300	40,000	0.8
-2	野間3丁目383番10外 野間3-6-9 ₂	28,300	28,300	0.0
5-1	海老津駅前1240番7 海老津駅前9-30 ₂	46,900	46,900	0.0
遠賀-1	遠賀町松の本2丁目783番3 松の本2-9-4 ₂	36,300	36,000	0.8
-2	大字木守字芝原562番2	21,500	21,500	0.0
5-1	遠賀川1丁目23番1 遠賀川1-6-3 ₂	41,100	41,100	0.0
小竹-1	鞍手郡小竹町大字勝野字沓抜2746番34	12,200	12,300	-0.8
-2	大字御徳字七反田167番44	11,500	11,600	-0.9
5-1	大字勝野字小竹3676番外	19,100	19,200	-0.5
鞍手-1	鞍手町大字小牧字大池2333番169	21,300	21,300	0.0
-2	大字新延字前田2003番1	14,100	14,300	-1.4
5-1	大字中山字櫛崎2348番1	27,100	27,400	-1.1
桂川-1	嘉穂郡桂川町大字土師字井堀4181番6外	18,200	18,400	-1.1
-2	大字寿命字鶴田202番1	19,400	19,500	-0.5
5-1	大字寿命字原中89番1	29,900	30,500	-2.0
筑前-1	朝倉郡筑前町石櫃字見延54番3外	22,300	22,200	0.5
-2	朝園字朝力ゲ2070番3	19,600	19,400	1.0
-3	東小田字昭和3301番4	24,700	24,400	1.2
5-1	東小田字百萬1141番3外	34,900	35,000	-0.3

		(30年)	(29年)	
大刀洗-1	三井郡大刀洗町大字山隈字赤土手1720番50	30,300	30,300	0.0
-2	大字鶴木字前229番1	16,300	16,500	-1.2
5-1	大字山隈字原田牟田1309番14外	32,700	32,800	-0.3
広川-1	八女郡広川町大字新代字南方783番1外	24,300	24,400	-0.4
-2	大字藤田字前峯384番29	19,900	20,000	-0.5
5-1	大字新代字長竿940番1外	40,300	40,800	-1.2
添田-1	田川郡添田町大字添田字上町東側1686番3	15,400	15,600	-1.3
-2	大字中元寺字蛭子前1571番1	4,500	4,550	-1.1
福岡川崎-1	川崎町大字池尻字原田897番27	14,900	15,000	-0.7
-2	大字川崎字小大山769番1	13,300	13,500	-1.5
苅田-1	京都郡苅田町京町2丁目28番8	47,500	47,500	0.0
-2	若久町1丁目8番10	36,600	36,900	-0.8
-3	神田町2丁目6番1	42,800	42,600	0.5
-4	大字与原字下松原1067番	31,300	31,400	-0.3
-5	大字新津字今古賀631番28	34,700	34,900	-0.6
-6	与原2丁目6番3外	37,100	36,800	0.8
-7	大字上片島字下袋尻1295番5	13,200	13,200	0.0
5-1	神田町1丁目4番14	62,700	63,000	-0.5
5-2	与原2丁目1番3外	43,900	43,800	0.2
9-1	幸町7番159	19,500	19,200	1.6
9-2	新浜町9番12	16,200	16,100	0.6
9-3	長浜町32番	14,800	14,700	0.7
みやこ-1	みやこ町国作字銅1311番14	14,400	14,600	-1.4
-2	光富字宮屋敷828番1外	7,950	8,000	-0.6
5-1	豊津字ダイテ515番4	17,300	17,500	-1.1
吉富-1	築上郡吉富町大字広津615番1	20,200	20,300	-0.5
-2	大字小犬丸364番3	13,300	13,400	-0.7
5-1	大字広津289番7外	22,400	22,500	-0.4
築上-1	築上町大字椎田932番	21,400	21,800	-1.8
-2	大字宇留津637番	12,400	12,500	-0.8